

# A10 信息披露 Disclosure

## 无锡新洁能股份有限公司首次公开发行股票上市公告书

(上接 A09 版)

朱袁正,男,1964 年出生,中国国籍,无永久境外居留权,身份证号码:22010419640309\*\*\*\*,住所:江苏省无锡市滨湖区蓓蕾新村\*\*\*,硕士学历,本科和硕士分别毕业于吉林大学半导体化学专业和新加坡国立大学(National University of Singapore) Computer and Power Engineering 专业。曾任中国华晶电子集团公司助理工程师、刻蚀工艺主管,新加坡微电子研究院(Institute of Microelectronics,IME)工程师,德国西门子松下电子有限公司(Siemens Matsushita Components GmbH)产品工程技术经理,无锡华润上华半导体有限公司研发副厂长,苏州佳能半导体科技有限公司董事、总经理,新洁能半导体董事、董事长兼总工程师,芯芯联智董事长兼总经理。现任公司董事长兼总经理,新洁能香港董事,电基集成执行董事兼总经理。

### 三、股本结构及前十名股东情况

#### (一)本次发行前后的股本结构变动情况

本次发行前,本公司总股本为 7,590 万股,本次发行 2,530 万股,发行后总股本为 10,120 万股。本次发行前后公司的股本结构变化如下:

序号	股东名称	发行前		发行后		限售条件
		股份数量 (万股)	比例	股份数量 (万股)	比例	
一、有限售条件 A 股流通股						
1	朱袁正	2,361.60	31.11%	2,361.60	23.34%	自上市之日起锁定 36 个月
2	达晨创投	660.00	8.70%	660.00	6.52%	自上市之日起锁定 12 个月
3	上海贝岭	600.00	7.91%	600.00	5.93%	自上市之日起锁定 12 个月
4	国联创投	420.00	5.53%	420.00	4.15%	自上市之日起锁定 12 个月
5	金浦创投	402.00	5.30%	402.00	3.97%	自上市之日起锁定 12 个月
6	金投控股	334.20	4.40%	334.20	3.30%	自上市之日起锁定 12 个月
7	君耀投资	334.20	4.40%	334.20	3.30%	自上市之日起锁定 12 个月
8	朱进强	300.00	3.95%	300.00	2.96%	自上市之日起锁定 12 个月
9	中汇金玖	270.00	3.56%	270.00	2.67%	自上市之日起锁定 12 个月
10	裕禾浦安	240.00	3.16%	240.00	2.37%	自上市之日起锁定 12 个月
11	易展创投	228.00	3.00%	228.00	2.25%	自上市之日起锁定 12 个月
12	君新投资	199.80	2.63%	199.80	1.97%	自上市之日起锁定 12 个月
13	武岳峰浦江	165.00	2.17%	165.00	1.63%	自上市之日起锁定 12 个月
14	珠海鹏泰	150.00	1.98%	150.00	1.48%	自上市之日起锁定 12 个月
15	叶 鹏	123.00	1.62%	123.00	1.22%	自上市之日起锁定 36 个月
16	郭艳芬	90.00	1.19%	90.00	0.89%	自上市之日起锁定 12 个月
17	航虹智科	90.00	1.19%	90.00	0.89%	自上市之日起锁定 12 个月
18	金控源泰	90.00	1.19%	90.00	0.89%	自上市之日起锁定 12 个月
19	金控远东	75.00	0.99%	75.00	0.74%	自上市之日起锁定 12 个月
20	南海利信	60.00	0.79%	60.00	0.59%	自上市之日起锁定 36 个月
21	戴顺兴	60.00	0.79%	60.00	0.59%	自上市之日起锁定 36 个月
22	顺成标	60.00	0.79%	60.00	0.59%	自上市之日起锁定 12 个月
23	王成宏	48.00	0.63%	48.00	0.47%	自上市之日起锁定 36 个月
24	周鼎耀	30.00	0.40%	30.00	0.20%	自上市之日起锁定 36 个月
25	朗朗明	24.00	0.32%	24.00	0.24%	自上市之日起锁定 36 个月
26	肖东尧	15.00	0.20%	15.00	0.15%	自上市之日起锁定 36 个月
27	杨 卓	12.00	0.16%	12.00	0.12%	自上市之日起锁定 36 个月
28	朱 兵	12.00	0.16%	12.00	0.12%	自上市之日起锁定 36 个月
29	朱喜龙	12.00	0.16%	12.00	0.12%	自上市之日起锁定 36 个月
30	蔡 臻	12.00	0.16%	12.00	0.12%	自上市之日起锁定 36 个月
31	李荣清	12.00	0.16%	12.00	0.12%	自上市之日起锁定 36 个月
32	梁国强	12.00	0.16%	12.00	0.12%	自上市之日起锁定 36 个月
33	上海澄耀	10.20	0.13%	10.20	0.10%	自上市之日起锁定 12 个月
34	陆 虹	9.00	0.12%	9.00	0.09%	自上市之日起锁定 36 个月
35	张照才	9.00	0.12%	9.00	0.09%	自上市之日起锁定 36 个月
36	王永刚	9.00	0.12%	9.00	0.09%	自上市之日起锁定 36 个月
37	王根毅	9.00	0.12%	9.00	0.09%	自上市之日起锁定 36 个月
38	周永珍	9.00	0.12%	9.00	0.09%	自上市之日起锁定 36 个月
39	朱久桃	9.00	0.12%	9.00	0.09%	自上市之日起锁定 36 个月
40	徐振彦	6.00	0.08%	6.00	0.06%	自上市之日起锁定 36 个月
41	杨 茜	4.00	0.05%	4.00	0.04%	自上市之日起锁定 36 个月
42	李春香	3.50	0.05%	3.50	0.03%	自上市之日起锁定 36 个月
43	吴兆亮	3.00	0.04%	3.00	0.03%	自上市之日起锁定 36 个月
44	李国雄	3.00	0.04%	3.00	0.03%	自上市之日起锁定 36 个月
45	刘朝鼎	3.00	0.04%	3.00	0.03%	自上市之日起锁定 36 个月
46	吕万雄	0.75	0.01%	0.75	0.01%	自上市之日起锁定 36 个月
47	魏月东	0.75	0.01%	0.75	0.01%	自上市之日起锁定 36 个月
	合计	7,590.00	100.00%	7,590.00	75.00%	-
二、无限售条件 A 股流通股						
48	社会公众股东	-	-	2,530.00	25.00%	-
	合 计	7,590.00	100.00%	10,120.00	100.00%	-

#### (二)前十名股东持股情况

本次发行完成后,上市之前的股东户数共 32,133 户,其中前十大股东情况如下:

序号	股东名称	持股数量(股)	持股比例
1	朱袁正	23,616,000	23.34%
2	深圳市达晨创投联股权投资基金合伙企业(有限合伙)	6,600,000	6.52%
3	上海贝岭股份有限公司	6,000,000	5.93%
4	无锡国联创投基金企业(有限合伙)	4,200,000	4.15%
5	上海金浦新兴产业股权投资基金合伙企业(有限合伙)	4,020,000	3.97%
6	无锡金投控股有限公司	3,342,000	3.30%
7	无锡君耀投资企业(有限合伙)	3,342,000	3.30%
8	朱进强	3,000,000	2.96%
9	上海中汇金玖四期股权投资基金合伙企业(有限合伙)	2,700,000	2.67%
10	上海裕禾浦安股权投资合伙企业(有限合伙)	2,400,000	2.37%
	合计	59,220,000	58.52%

### 第四节 股票发行情况

一、发行数量:2,530 万股,本次发行全部为新股,不进行老股转让。

二、发行价格:19.91 元/股

三、每股面值:人民币 1.00 元

四、发行方式及认购情况:本次发行采用网下向符合条件的投资者询价

配售和网上向持有上海市场非限售 A 股股份和非限售存托凭证一定市值的社会公众投资者定价发行相结合的方式方式进行。其中最终网下发行数量为 253 万股,网上发行数量为 2,277 万股。网下和网上投资者放弃认购的股份全部由保荐机构(主承销商)包销,本次保荐机构(主承销商)包销股份的数量为 72,240 股,包销金额为 1,438,298.40 元,包销比例为 0.29%。

五、募集资金总额及注册会计师对资金到位的验证情况

本次发行募集资金总额为 50,372.30 万元。天衡会计师事务所(特殊普通合伙)于 2020 年 9 月 22 日对本次发行的资金到位情况进行了审验,并出具了天衡验字(2020)00118 号《验资报告》。

#### 六、发行费用总额及明细构成、每股发行费用

##### 1、本次公司公开发行新股的发行费用总额及明细构成

序号	费用项目	金额(万元)
1	承销费用与保荐费用	3,800.00
2	审计费用与验资费用	631.13
3	律师费用	545.28
4	用于本次发行的信息披露费用	452.83
5	发行手续费	44.26
6	合计	5,473.50

注:以上金额均为不含增值税金额。

2、本次发行的每股发行费用为 2.16 元/股(按本次发行费用总额除以发行股数计算)。

七、募集资金净额:本次公开发行股票共募集资金 50,372.30 万元,扣除本公司需承担的各项发行费用(不含税)5,473.50 万元后,本次发行募集资金净额为 44,898.80 万元。

八、发行后每股净资产:10.09 元/股(以 2019 年 12 月 31 日经审计的归属于母公司股东的净资产加上本次发行募集资金净额之和除以本次发行后总股本计算)

九、发行后每股收益:0.87 元(以 2019 年经审计的扣除非经常性损益前后孰低的归属于母公司股东的净利润除以本次发行后总股本计算)

十、本次发行市盈率:22.99 倍(发行价格除以每股收益,每股收益按 2019 年经审计的扣除非经常性损益前后孰低的归属于母公司股东的净利润除以本次发行后总股本计算)

### 第五节 财务会计资料

天衡会计师事务所(特殊普通合伙)依据中国注册会计师审计准则审计了公司合并及母公司财务报表,包括截至 2017 年 12 月 31 日、2018 年 12 月 31 日和 2019 年 12 月 31 日的合并及母公司资产负债表,2017 年度、2018 年度和 2019 年度的合并及母公司利润表、合并及母公司现金流量表、合并及母公司所有者权益变动表以及财务报表附注,并出具了标准无保留意见的《审计报告》(天衡审字(2020)第 00065 号)。本上市公告书不再披露上述财务报告详细情况,投资者欲了解相关情况请详细阅读招股说明书,敬请投资者注意。

天衡会计师事务所(特殊普通合伙)对公司 2020 年 6 月 30 日的合并及母公司资产负债表,2020 年 1-6 月的合并及母公司利润表、合并及母公司现

金流量表及财务报表附注进行了审阅,并出具了“天衡专字(2020)01542 号”《审阅报告》。上述审阅数据已在招股说明书“第十一节 管理层分析与讨论”之“十、财务报告审计截止日至招股说明书签署日主要财务信息及经营情况”进行披露,投资者欲了解相关情况请详细阅读招股说明书,本上市公告书不再另行披露,敬请投资者注意。

公司结合 2020 年 1-6 月经营及财务数据,预计 2020 年 1-9 月营业收入区间为 64,000.00 万元至 65,500.00 万元,同比上涨 18.05%至 20.82%;预计 2020 年 1-9 月归属于母公司所有者的净利润区间为 9,200.00 万元至 9,700.00 万元,同比上涨 44.82%至 52.69%;预计 2020 年 1-9 月扣除非经常性损益后归属于母公司所有者的净利润区间为 8,800.00 万元至 9,300.00 万元,较上年同期上涨 49.29%至 57.77%。公司 2020 年 1-9 月营业收入及净利润指标较上年同期有所上升,主要系随着国内半导体行业的回暖及半导体功率器件进口替代的加速,公司产品销量上升;同时,公司主要芯片代工厂商降低价格,代工单价有所下降,产品成本得到进一步控制所致。上述业绩预计的相关财务数据是发行人初步测算结果,预计数不代表公司最终可实现的营业收入及净利润,也不代表公司所做的盈利预测。

### 第六节 其他重要事项

#### 一、募集资金专户存储监管协议的安排

##### (一)募集资金专户开设情况

根据《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法》,本公司及全资子公司无锡电基集成科技有限公司、保荐机构(主承销商)平安证券股份有限公司分别与宁波银行股份有限公司无锡分行、上海浦东发展银行股份有限公司无锡分行、中信银行股份有限公司无锡城西支行签订了《募集资金专户存储三方监管协议》,《募集资金专户存储三方监管协议》对本公司及全资子公司无锡电基集成科技有限公司、保荐机构(主承销商)及存放募集资金的商业银行的相关责任和义务进行了详细约定。

公司募集资金专户的开设情况如下:

序号	开户主体	开户银行	募集资金专户账号
1	无锡新洁能股份有限公司	宁波银行股份有限公司无锡分行	78030122000257045
2	无锡新洁能股份有限公司	上海浦东发展银行股份有限公司无锡分行	84010078801400001112
3	无锡新洁能股份有限公司	中信银行股份有限公司无锡城西支行	8110601013801572018
4	无锡电基集成科技有限公司	无锡城西支行	8110601011501571899

##### (二)募集资金三方监管协议主要内容

无锡新洁能股份有限公司及其全资子公司无锡电基集成科技有限公司简称“甲方”,开户银行简称“乙方”,平安证券股份有限公司(保荐机构)简称“丙方”。

为规范甲方募集资金管理,保护投资者的权益,根据有关法律法规及《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法(2013 年修订)》以及甲方制定的募集资金管理制度的有关规定,甲、乙、丙三方经协商,达成如下协议:

一、甲方已在乙方开设募集资金专项账户(以下简称“专户”)。该专户仅用于甲方募集资金投向项目募集资金的存储和使用,不得用作其他用途。

甲方以存单方式存放募集资金。甲方承诺上述存单到期后将及时转入本协议规定的募集资金专户进行管理或者以存单方式续存,并通知丙方。甲方存单不得质押。

二、甲、乙双方应当共同遵守《中华人民共和国票据法》、《支付结算办法》、《人民币银行结算账户管理办法》等法律、法规、规章。甲方应当遵守《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法(2013 年修订)》等法律法规的规定以及甲方制定的募集资金管理制度。

三、丙方作为甲方的保荐机构,应当依据有关规定指定保荐代表人或其他工作人员对甲方募集资金使用情况进行监督。丙方承诺按照《证券发行上市保荐业务管理办法》、《上海证券交易所上市公司募集资金管理办法(2013 年修订)》以及甲方制订的募集资金管理制度,对甲方募集资金管理事项履行监督职责,进行持续督导工作。丙方可以采取现场调查、书面问询等方式行使监督权。甲方和乙方应当配合丙方的调查与查询。丙方应当至少每半年度对甲方募集资金的存放与使用情况进行一次现场检查。甲方应当严格按照有关规定和审批制度,妥善管理和使用募集资金,并建立每笔募集资金使用的记账记录(包括但不限于审批单据、银行付款凭证、公司记账凭证等内容)。

四、甲方授权丙方指定的保荐代表人和持续督导人员可以随时到乙方查询、复印甲方专户的资料;乙方应当及时、准确、完整地向其提供所需的有关

专户的资料。

保荐代表人或持续督导人员向乙方查询甲方专户有关情况时应当出具本人的合法身份证明;丙方指定的其他工作人员向乙方查询甲方专户有关情况时应出具本人的合法身份证明和单位介绍信。

五、乙方按月(每月 10 日前)向甲方出具对账单,并抄送丙方。乙方应当保证对账单内容真实、准确、完整。

六、甲方一次或 12 个月以内累计从募集资金专户支取的金超过 5,000 万元且达到发行募集资金总额扣除发行费用后的净额的 20%的,甲方应当及时通知丙方,同时提供专户的支出清单。

七、丙方有权根据有关规定更换指定的保荐代表人。丙方更换保荐代表人的,应当将相关证明文件书面通知乙方,同时按本协议第十二条的要求书面通知更换后保荐代表人的联系方式。更换保荐代表人不影响本协议的效力。

八、乙方连续三次未及时向甲方出具对账单,以及存在未配合丙方调查专户情形的,甲方可以主动或在丙方的要求下单方面终止本协议并注销募集资金专户。甲方应尽快另行确定募集资金专户,并且应当自本协议终止之日起两周内与新的募集资金专户开户银行及丙方签署新的募集资金专户存储三方监管协议,并在新的协议签订后 2 个交易日上报上海证券交易所备案并公告。

九、丙方发现甲方、乙方未按约定履行本协议的,应当在知悉有关事实后及时向上海证券交易所书面报告。

十、本协议自甲、乙、丙三方法定代表人或其授权代表签署并加盖各自单位公章之日起生效,至专户资金全部支出完毕并依法销户之日起失效。

#### 二、其他事项

本公司在招股意向书刊登日至上市公告书刊登前,没有发生可能对本公司有较大影响的重要事项,具体如下:

- 1、本公司主营业务发展目标进展情况正常。
- 2、本公司所处行业和市场未发生重大变化。
- 3、除正常经营活动签订的销售、采购、借款等商务合同外,本公司未订立其他对公司资产、负债、权益和经营成果产生重大影响的重要合同。
- 4、本公司与关联方未发生重大关联交易。
- 5、本公司未进行重大投资。
- 6、本公司未发生重大资产(或股权)购买、出售及置换。
- 7、本公司住所未发生变更。
- 8、本公司董事、监事、高级管理人员及核心技术人员未发生变化。
- 9、本公司未发生重大诉讼、仲裁事项。
- 10、本公司未发生除正常经营业务之外的重大对外担保等或有事项。
- 11、本公司的财务状况和经营成果未发生重大变化。
- 12、本公司未召开董事会、监事会和股东大会。
- 13、本公司未发生其他应披露的重大事项。

### 第七节 上市保荐机构及其意见

上市保荐机构基本情况  
保荐机构(主承销商):平安证券股份有限公司  
法定代表人:何之江  
住所:深圳市福田区福田街道益田路 5023 号平安金融中心 B 座第 22-25 层  
联系电话:0755-22626653  
联系人:盛金龙  
传真:0755-25325422  
保荐代表人:盛金龙、陈翔军  
项目协办人:张晶  
二、上市保荐机构的推荐意见

上市保荐机构认为,发行人申请股票上市符合《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》及《上海证券交易所股票上市规则》等有关法律、法规的规定,发行人股票已具备公开上市的条件。平安证券股份有限公司同意推荐无锡新洁能股份有限公司的股票在上海证券交易所上市。

无锡新洁能股份有限公司  
平安证券股份有限公司  
2020 年 9 月 25 日

## 上海联合产权交易所交易信息

上海联合产权交易所网站:www.suaee.com;  
上海地址:上海市云岭东路689号1号楼,咨询电话:400-883-9191  
北京地址:北京市海淀区北蜂窝中路15号,联系电话:010-51977888  
微信公众号:扫描右侧二维码关注



### 南方航空货运物流(广州)有限公司增资公告

增资企业:南方航空货运物流(广州)有限公司  
经济类型:国有控股企业  
注册资本:100,000,000.00 万元  
所属行业:航空运输业  
职工人数:6106  
经营范围:主营项目类别:航空运输业 一般经营项目:国际货运代理;航空货运代理服务;航空运输货物打服务;装卸搬运;道路货物运输代理;货物检验代理服务;货物报关代理服务;联合运输代理服务;打包、装卸、运输全套物流代理;物流代理服务;其他仓储(不含危险品、危险品仓储、危险品仓储、危险品仓储);停车场经营;运输货物打包服务;行李包裹寄存服务;自有不动产经营;房屋租赁;信息系统集成服务;信息技术咨询服务;数据处理和存储服务;软件开发;软件销售;软件技术服务;软件开发;技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广;货物进出口;货物代理;供应链管理;航空货物运输;道路货物运输(无车承运);出租汽车业务;网络预约出租汽车业务;普通货物运输(搬家运输服务);道路货物运输;货物专用运输(冷藏保鲜);货物专用运输(集装箱);货物专用运输(罐式);第三方物流服务;现代物流业;接受药品生产经营企业委托储存配送药品、特殊管理的药品除外;内贸医药危险品运输;危险化学品运输。  
股权结构:中国南方航空股份有限公司 100.00%  
拟募集资金金额:视征集情况而定  
拟募集资金应占比例:面议  
拟新增注册资本:面议 拟增资价格:--  
拟新增投资人数量:不超过15个  
原股东是否参与增资:否  
职工是否参与增资:是  
募集资金用途:资本结构优化、增强企业持续经营发展。  
增资达成或终结的条件:  
增资终结条件:本次增资公开挂牌期间,未征集到合格意向投资人,或各意向投资人均未按时支付保证金,或经过公示期后未能确定最终投资人,或所有最终投资人未能与增资人及增资人、原股东或增资协议条款达成一致;或未取得中国南方航空股份有限公司批准同意;或国资委、民航局等上级主管部门不同意。  
增资企业股权结构:  
在增资完成前,原股东中国南方航空股份有限公司持股比例不低于60.5%;新增股东(含员工持股)持股比例不超过39.5%。  
具体股权结构以最终经集团审批的具体性谈判谈判结果为准。  
对增资有重大影响的相关信息:  
1、本项目评估基准日为2020年9月30日,关于增资人自评评估基准日至2020年9月31日期间实现的利润,在计划按法定资本额分配后,将可分配额全部向原股东进行分红,按照未经审计的公司财务报表,上述计提法定盈余公积金金额为0.46亿元。针对上述分红事项,增资人将聘请审计机构对期间损益情况进行专项审计,并依据审计结果确定最终计提法定盈余公积金金额及向原股东分配金额。意向投资人在进行投资评估时应向增资人评估基准日企业资产负债表、上述计提法定盈余公积金金额、2020年9月1日至本次增资日(以增资协议约定为准)的盈利、公司评估基准日至本项目交割日的损益情况进行汇总考虑并报价。  
2、本项目拟增资的2019年度审计数据为增资人2019年1月1日至2019年12月31日年度模拟合并财务报表。  
项目联系人:陈海霞  
联系方式:(020-88520965、18688893462)  
信息披露期限:2020-11-10  
(项目信息以www.suaee.com正式挂牌公告为准)

### 浙江省送变电工程有限公司增资公告

增资企业:浙江省送变电工程有限公司  
经济类型:国有控股企业(企业)/国有全资企业  
注册资本:34,086,298.00 万元  
所属行业:土木工程建筑业  
职工人数:764  
经营范围:汽车修修参建(贰级修),对外派遣实施境外送变电工程及境内国际招标工程所需的劳务人员,货运(范围详见《中华人民共和国道路运输经营许可证》,开展对外经济合作业务;承包境外送变电工程及境内国际招标工程;上述境外工程所需的设备、材料出口;送变电工程(一级)、送变电工程设计及施工和使用建筑设计、电力工程、输变电工程、机电工程、建筑工程、市政工程、地基工程的设计、施工、建筑劳务服务;工程监理、机械及设备租赁、各种类型的钢结构、钢结构工程制作与安装;送变电技术咨询、机电制作件、送变电材料、金属材料、五金交电、汽车配件、建筑材料、经营进出口业务,汽车修理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)  
股权结构:国网浙江省电力有限公司 100.00%  
拟募集资金金额:视征集情况而定  
拟募集资金应占比例:不超过30%  
拟新增注册资本:面议  
拟新增投资人数量:不超过4家  
原股东是否参与增资:否  
职工是否参与增资:是  
募集资金用途:用于公司补充营运资金,扩大经营规模,促进公司进一步发展。  
增资达成条件:  
征集到符合条件的意向投资方,满足本次募集资金和持股比例的要求,且增资价格不低于经备案的评估结果。  
增资终结条件:  
(1)在公开挂牌增资的过程中未征集到意向投资人;  
(2)最终投资人与增资人未能就《增资协议》达成一致;  
(3)增资人提出项目终止申请。  
对增资有重大影响的相关信息:  
本项目评估基准日为2019年12月31日,关于增资人自评评估基准日至2020年8月31日期间实现的损益归属于原股东享有或承担。针对上述损益,增资人将聘请审计机构对期间损益情况进行专项审计,并依据审计结果确定最终募集资金金额。2020年9月1日至增资协议交割日(以增资协议约定为准)的损益由原股东共同享有或承担。意向投资人在进行投资评估时应向增资人评估基准日企业资产负债表、2020年9月1日至本项目交割日的损益进行汇总考虑并报价。  
项目联系人:陈海霞  
联系方式:(010-51915336、13691580217)  
信息披露期限:2020-11-12  
(项目信息以www.suaee.com正式挂牌公告为准)

## 重庆联合产权交易所项目公告专栏

欲了解详细信息,请查询重庆联合产权交易所网站:http://www.cqaae.com/  
(重庆)地址:重庆市渝北区青枫北路6号渝兴广场B9、B10栋  
(北京)地址:北京市朝阳区北三环东路8号君安中心2012室



序号	项目名称	总资产 (万元)	净资产 (万元)	项目简介	转让底价(万元)
1	重庆北源玻璃有限公司78.81%股权、1698.088713万元债权及实物资产一批(土地、房屋、构筑物)	6419.08	1769.94	公司主要生产药用玻璃包装产品,产品覆盖药用钠钙玻璃管、药用低硼硅玻璃管、药用中硼硅玻璃管、药用低硼硅玻璃管(棕色)、低硼硅玻璃安瓿、中硼硅玻璃安瓿、低硼硅玻璃安瓿(棕色)、中硼硅玻璃安瓿(棕色)、钠钙玻璃管制口服液液体瓶、低硼硅玻璃管制注射剂瓶等。 咨询电话: 刘承 023-63621586;15687887777	6875.039113
2	重庆渝苗置业有限公司100%股权及117871.33万元债权	---	115801.77	标的企业主要资产系位于重庆大渡口区重钢渣江片区172.35亩商住用地,总建筑面积48.90万平方米,其中住宅建筑面积30.77万平方米,商业建筑面积18.13万平方米。 咨询电话: 刘承 023-63621586;15687887777	222094
3	重庆光能房地产开发有限公司100%股权及22582.94万元债权	89513.26	49673.58	标的企业主要资产为位于重庆市沙坪坝区“中国西部装饰材料物流中心”项目,该项目建筑面积25920.46㎡,其中:商业10065.47㎡、酒店7617.5㎡、办公楼43663.05㎡、公厕37898.01㎡、车库66520.03㎡、配套设施及机设备用房3451.36㎡。 咨询电话: 刘承 023-63621586;15687887777	67338.84
4	重庆市佐能化工有限公司90%股权及5065万元债权	19604.37	9458.48	标的企业主要从事粗苯精制生产和产品销售,拥有5万吨/年的粗苯加工能力,公辅设施包括环保设施均按10万吨/年规模配套建设。 咨询电话: 刘承 023-63621586;15687887777	12746.369
5	重庆钢铁(集团)有限责任公司100%股权	---	256311.92	标的企业是中国最早的钢铁企业,至今已有128年历史,是集钢铁生产、矿产资源开发、钢结构及工程建设、房地产、现代物流等为一体的大型钢铁联合企业。 咨询电话: 刘承 023-63621586;15687887777	230680.73
6	北碚区温泉谷项目控制性详细规划组团JG-D5-1/01号宗地99%权属份额	---	---	宗地面积142988㎡,用途为城镇住宅用地,容积率1.01,计容积率不得大于144418㎡,用地性质为R1一类居住用地。 咨询电话: 刘承 023-63621586;15687887777	44451
7	重庆重型汽车集团鸿企物业有限责任公司100%股权	2548.17	989.64	标的企业主要从事工业企业物业服务,具有国家二级物业管理资质,目前在管物业约1030万㎡,其中工业物业面积约9900万㎡,小区物业约9.7万㎡,商业写字楼约56万㎡,分布在重庆各区共计40余个项目。 咨询电话: 刘承 023-63621586;15687887777	1348.17