

2020年9月24日 星期四

证券代码:600215 证券简称:ST经开 公告编号:临2020-071
长春经开(集团)股份有限公司
关于股份回购实施结果暨股份变动公告

本公司董事会及全体董事保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、回购审批情况和回购方案内容

长春经开(集团)股份有限公司(以下简称“公司”)于2020年6月23日召开第九届董事会第十六次会议，审议通过了《关于以集中竞价交易方式回购公司股份的议案》等。2020年7月1日，公司披露了《关于以集中竞价交易方式回购股份的回购报告书》，本次回购方案的主要内容如下：

为维护公司价值及股东权益所必须，公司使用自有资金通过上海证券交易所股票交易系统以集中竞价方式回购公司股份，回购资金总额不低于人民币1.5亿元(含)，不超过人民币3亿元(含)，回购价格不超过人民币5元/股，回购期限自股东大会审议通过之日起不超过3个月(2020年6月23日至2020年9月22日)。

二、回购实施情况

(一)2020年7月2日，公司首次实施股份回购，并于2020年7月3日披露了首次回购股份情况。具体内容详见公司于2020年7月3日披露的《关于以集中竞价交易方式首次回购公司股份的公告》。

(二)2020年9月22日，公司回购期限届满，已实际回购公司股份26,465,677股，占公司总股本的0.63%，回购最高价格6.2元，回购最低价格5.19元，回购均价5.7元，使用资金总额150,978,704元(不含交易费用)。

(三)回购方案实际执行情况与原披露的回购方案不存在差异，公司已按披露的方案完成回购。

(四)本次回购不会对公司经营活力、财务状况和未来发展产生重大影响，不会影响公司的上市地位。

三、回购期间相关主体买卖股票情况

2020年6月24日，公司首次披露了回购股份事项，具体内容详见公司于2020年6月24日披露的《关于以集中竞价交易方式回购股份方案公告》，截至本公告披露前，公司董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人，回购提议人均不存在买卖公司股票的行为。

四、股份变动表

本次股份回购后，公司股份及股本结构未发生变化，具体情况如下：

股份类别	回购前		回购后	
	股份数量(股)	比例	股份数量(股)	比例
二、有限售条件股份	0	0%	0	0%
二、无限售条件股份	465,032,880	100%	438,567,203	94.31%
其中：公司类限售专用证券账户	0	0%	26,465,677	6.03%
股份总数	465,032,880	100%	438,567,203	100%

五、已回购股份的处理安排

本次回购的全部股份26,465,677股均用于维护公司价值及股东权益，公司回购的全部股份将采用集中竞价交易方式出售。回购的股份目前存放于公司回购专用证券账户，根据规定，回购股份不享有股东大会表决权、利润分配权、公积金转增股本、认购新股和配股、质押等权利。

后续公司将按照披露的用途使用已回购的股份，并按规定履行信息披露义务。

特此公告。

长春经开(集团)股份有限公司
董事会
二〇二〇年九月二十四日

证券代码:000961 证券简称:中南建设 公告编号:2020-192
江苏中南建设集团股份有限公司
关于为烟台仙客居等公司提供担保的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别风险提示：

截至本公告日，江苏中南建设集团股份有限公司(简称“公司”)及控股子公司对外担保余额694.21亿元，占公司最近一期经审计归母股东的股东权益的32.38%，请投资者关注有关风险。

一、担保情况概述

1.为烟台仙客居酒店有限公司(简称“烟台仙客居”)提供反担保事宜

为了促进公司业务发展，公司全资子公司烟台仙客居向烟台银行股份有限公司开发支行(简称“烟台银行开发支行”)借款3,000万元，期限12个月。独立第三方烟台银行桥银担保有限公司(简称“烟台银行桥银”)为有关融资提供连带责任担保，担保金额3,000万元。

2.为贵州锦州置业有限公司(简称“贵州锦州”)提供担保事宜

为了促进贵州锦林项目发展，公司持股80%的贵州锦州向中国光大银行股份有限公司贵阳分行(简称“光大银行贵阳分行”)借款10,000万元，期限24个月。公司为有关融资提供连带责任担保，担保金额20,000万元。

3.为山东普天置业有限公司(简称“山东普天”)提供担保事宜

为了促进青海环草风渠岸项目发展，公司全资子公司山东普天向中国农业银行股份有限公司青岛西海岸支行(简称“农行青岛西海岸支行”)和青岛农村商业银行股份有限公司市北第二支行(简称“青岛农行市北第二支行”)分别借款5,000万元和20,000万元，期限36个月。公司为有关融资提供连带责任担保，担保金额合计70,000万元。

4.为徐州锦阳房地产开发有限公司(简称“徐州锦阳”)提供担保事宜

为了促进徐州锦阳项目发展，公司持股70%的徐州锦阳拟行规模不超过35,000万元的定期融资计划，期限不超过12个月。公司为有关融资提供连带责任担保，担保本金金额35,000万元。

5.为温州锦州置业有限公司(简称“温州锦州”)提供担保事宜

为了促进温州未来都会区项目发展，公司持股61%的温州锦州向中国民生银行股份有限公司温州分行(简称“民生银行温州分行”)借款10,000万元，期限30个月。公司全资子公司温州恒义置业有限公司质押持有的温州锦州1%股权，公司为有关融资按持股比例提供连带责任担保，担保金额25,500万元。

6.为宁波奉化泰辰置业有限公司(简称“奉化泰辰”)及余姚力铂置业有限公司(简称“余姚力铂”)提供担保事宜

为了促进公司业务发展，公司全资子公司宁波中瑞置业有限公司向中国华融资产管理股份有限公司(简称“华融资产”)平价转让其持有的宁波中瑞置业有限公司的28,000万元债权并进行债务重组。

公司全资子公司奉化泰辰及公司持股33%的余姚力铂作为追偿的债务人承担连带还款责任，期限24个月。

公司持股33%的余姚力铂商业信息咨询有限公司质押其持有的余姚力铂100%股权，公司为有关融资提供连带责任担保，担保金额28,000万元。

公司2020年第六次临时股东大会审议通过了《关于为深圳金盛公司等提供担保的议案》，同意为上述公司提供担保。有关情况详见2020年9月3日刊登于《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》及巨潮资讯网上的相关公告。

二、担保额度使用情况

被担保方	本次担保前	本次担保额	本次担保后	可用担保额度(万元)	可用担保额度(万元)	是否关联担保
烟台仙客居	100.00%	0	3,000	0.14%	3,000	
烟台仙客居	100.00%	0	20,000	0.93%	20,000	
山西晋天	100.00%	0	70,327	70,000	4,720	
徐锦阳	75.00%	100.20%	35,000	1.63%	35,000	
徐锦阳	11.00%	100.03%	26,400	1.10%	26,400	
徐锦阳	100%	0	28,000	1.31%	28,000	
余姚力铂	33%	0	90,000	1.31%	28,000	22,000
合计	0	4,451	181,500	2.84%	181,500	4,766
				951	-	-

注1:资产负债率超过70%的子公司可使用担保总额；

注2:为奉化泰辰及余姚力铂提供的担保针对同一融资事项，担保总金额28,000万元。

三、被担保人基本情况

1.烟台仙客居酒店有限公司(简称“烟台仙客居”)提供反担保事宜

成立日期：2017年1月11日

注册地点：山东省烟台市经济技术开发区百色大街1号

法定代表人：孟令令

注册资本：人民币15,000万元

主营业务：餐饮服务、娱乐、住宿。

股东情况：公司直接持有100%股权。

信用情况：不是失信责任主体，信用情况良好。

财务情况：

时间	资产总额	负债总额	净资产	营业收入	营业利润	净利润
2019年度(经审计)	17,032,401	17,204,70	-171,90	0	-82,40	-61,11
2020年6月(未经审计)	19,103,26	19,366,09	-185,73	196	-185,9	-130,4

2.贵州锦州置业有限公司

成立日期：2018年10月24日

注册地点：贵州省遵义市汇川区凤凰城国际A栋2单元12层97号

法定代表人：唐俊飞

注册资本：人民币1,000万元

主营业务：房地产开发经营；物业管理；房地产中介服务；自有房地产经营活动；停车场管理；商品房租赁经营。

股东情况：

股东名称	持股数量(万股)	持股比例(%)	出资方式
贵州锦州置业有限公司	32,630	100.00	货币

信用情况：不是失信责任主体，信用情况良好。

财务情况：

时间	资产总额	负债总额	净资产	营业收入	营业利润	净利润
2019年度(经审计)	222,184,40	223,102,46	-88,039	0	-46,696	-46,694
2020年6月(未经审计)	190,948,50	192,483,13	-1,534,63	0	-	-200,0

3.山东普天置业有限公司

成立日期：2017年8月2日

注册地点：山东省青岛市黄岛区珠峰街243号

法定代表人：李海龙

注册资本：人民币5,000万元

主营业务：房地产开发经营；经营以自有资金投资(未经金融监管部门批准，不得从事吸收存款、融资担保、代客理财等金融业务)；经营其它无需行政审批的一般经营项目。

股东情况：

股东名称	持股数量(万股)	持股比例(%)	出资方式
山东普天置业有限公司	32,630	100.00	货币

信用情况：不是失信责任主体，信用情况良好。

财务情况：

时间	资产总额	负债总额	净资产	营业收入	营业利润	净利润
2019年度(经审计)	118,861,42	119,208,20	-35,687	0	-46,696	-46,694
2020年6月(未经审计						