

(上接A22版)

数据来源:根据各上市公司2019年度财务报告整理

五、发行人在行业中的竞争地位

1.公司在整个PCB行业中的竞争地位
公司自成立以来逐步确立了家电行业PCB领域的领先地位,近年进一步拓展了电源、通信和汽车电子等应用领域。报告期内,公司营业收入分别为80,251.23万元、83,694.56万元和84,460.64万元,净利润分别为10,260.27万元、10,665.94万元和12,401.21万元,2017年度-2019年度营业收入、净利润复合增长率分别为2.59%、9.94%。

2.公司在细分PCB行业中的竞争地位

公司生产的PCB产品主要用于家电行业,报告期内公司家电行业用PCB产品销售占比分别为88.48%、87.31%和86.29%,家电企业客户包括海尔、海信、美的、奥克斯、小天鹅、荣事达等国内知名家电企业,以及BSH(博西华)、LG乐金、J.W.Whirlpool、惠而浦、等国外大型知名跨国家电企业。公司是家电行业用PCB制造领域主要供应商。

截至2019年12月末,国内PCB上市公司共33家,以内资企业为主,主营产品包括从单双面板至高阶HDI的所有产品,专注于消费电子、通信、电源、汽车电子、军工航空、医疗工控等各个领域。公司根据主营业务及产品构成、下游应用领域、业务模式及制造工艺等因素,剔除PCB应用领域显著不同(如高密度互联板、挠性电路板、刚挠结合电路板和其他特种材料板等)与公司存在较大差异的上市公司后,选取了胜宏科技(股票代码:300476)、世运电路(股票代码:603386)、明阳电路(股票代码:300739)、景旺电子(股票代码:603228)和依顿电子(股票代码:603328)作为同行业可比上市公司。主要情况如下:

单位:万元

企业简称	股票代码	2019年PCB营业收入	毛利率
发行人	-	82,643.80	27.37%
行业平均数	-	428,229.16	22.96%
其中:家发行人/可比公司情况:			
胜宏科技	300476.SZ	365,579.69	22.43%
世运电路	603386.SH	237,904.58	23.96%
奥士康	002913.SZ	217,846.60	24.37%
广东骏亚	603386.SH	143,110.54	15.86%
明阳电路	300739.SZ	109,186.39	26.57%
景旺电子	603228.SH	621,261.13	26.28%
依顿电子	603328.SH	301,071.38	28.02%
可比公司平均数	-	285,141.04	23.93%
④发行人/家发行人/可比公司			

数据来源:根据各上市公司2019年度财务报告整理

五、发行人业务及生产经营有关的资产权属情况

1.自有房屋及建筑物情况

截至本招股意向书摘要签署日,公司及下属子公司已取得房屋产权证明的房屋建筑物2处,具体情况如下所示:

序号	权证号	权利人	地址	建筑面积(㎡)	他项权利
1	苏(2016)常州市不动产权第0004221号	海弘电子	新科路15号	42,735.28	无
2	苏(2016)常州市不动产权第0045759号	海弘电子	兴塘路16号	42,189.79	无

2.主要房屋建筑物租赁情况

截至2020年3月9日,发行人及海弘电子对外租赁的房屋合计4项,具体如下:

序号	出租方	承租方	地址	租赁面积(㎡)	租赁期间	租金
1	深圳市万荣盛实业有限公司	发行人	深圳市宝安区新安街道兴东社区70万方食品厂房二楼208室	98	2018年3月1日至2020年3月30日	43,200元/年
2	张志坚	发行人	山东省平度市南村镇东村北街村委100号	80	2019年12月1日至2020年1月30日	6,000元/年
3	青岛奥通仓储有限公司	海弘电子	青岛市李沧区一梅庵路68号院	550	2019年9月10日至2020年9月9日	64,000元/年
4	青岛奥通物流有限公司	海弘电子	青岛市黄岛区江山中路与前湾港路交汇处	220	2020年1月1日至2020年12月31日	48,000元/年

注:合同中未体现租赁房面积,因此以发行人实际测量面积披露。

二、土地使用权

截至2019年12月31日,公司及子公司共计拥有3处土地使用权不动产权证,具体情况如下:

序号	权证编号	权利人	取得方式	总面积(㎡)	用途	终止日期	他项权利	是否生产用地
1	苏(2019)常州市不动产权第0004221号	海弘电子	出让	42,327.90	工业	2066年1月8日	无	是
2	苏(2016)常州市不动产权第0045759号	海弘电子	出让	13,440.00	工业	2063年3月20日	无	是
3	苏(2016)常州市不动产权第0045759号	海弘电子	出让	33,333.00	工业	2026年8月1日	无	是
4	苏(2019)常州市不动产权第004834号	海弘电子	出让	4,197.00	工业	2065年12月13日	无	是

(三)注册商标

截至2020年3月9日,公司及子公司于境内依法取得并现行有效的注册商标共有5个,无境外注册商标:

序号	注册号	类别	申请人	注册日	有效期
1	3553141	4	海弘电子	2011-07-20	2021-07-20
2	6625151	4	海弘电子	2012-04-16	2022-04-16
3	274487	4	海弘电子	2011-12-06	2021-12-06
4	374487	4	海弘电子	2011-12-06	2021-12-06

以上商标均为公司及下属子公司合法取得,保护期自核准之日起十年,不存在任何权属纠纷。

四、专利

截至2019年12月31日,公司及子公司共拥有专利89项,其中发明专利3项,实用新型专利66项。具体情况如下:

截至2019年12月31日,公司及子公司共拥有43项非专利技术,具体情况如下:

序号	专利名称	专利权人	专利号	取得方式	授权公告日	专利类别
1	金属基线路板外行加工法	海弘电子	ZL2011035642.9	原始取得	2014.07.02	发明专利
2	电路板绝缘电阻测试电路	海弘电子	ZL201210073522.5	受让取得	2014.05.28	发明专利
3	一种接触式电路板测试系	海弘电子	ZL201110457571.4	受让所得	2014.05.28	发明专利
4	一种具有防辐射设计及方	海弘电子	ZL201821098252.2	原始取得	2019.01.22	实用新型
5	一种具有精密全尺寸线	海弘电子	ZL201821098256.0	原始取得	2019.01.22	实用新型
6	一种去离子线路板	海弘电子	ZL201821089746.4	原始取得	2019.01.22	实用新型
7	一种具有微型焊盘设计的	海弘电子	ZL201821089792.4	原始取得	2019.01.22	实用新型
8	一种具有超强耐腐蚀性的	海弘电子	ZL2018210864780	原始取得	2019.01.22	实用新型
9	一种TiO2光催化处理含	海弘电子	ZL201720606305.6	原始取得	2018.10.30	实用新型
10	一种拼接固定式LED线路	海弘电子	ZL201721746915.2	原始取得	2018.08.24	实用新型
11	一种可减少电镀面积的	海弘电子	ZL201721509983.7	原始取得	2018.06.29	实用新型
12	刀具长度测量装置	海弘电子	ZL201721259836.9	原始取得	2018.05.01	实用新型
13	一种测量刀具长度的量	海弘电子	ZL201721259846.2	原始取得	2018.05.01	实用新型
14	一种半金属化槽孔去毛刺	海弘电子	ZL201721259838.8	原始取得	2018.05.01	实用新型
15	TiO2光催化处理含合	海弘电子	ZL201720606223.1	原始取得	2018.01.19	实用新型
16	一种可精确控制的添加	海弘电子	ZL201621007284.8	原始取得	2017.05.17	实用新型
17	具有品质追溯功能的线	海弘电子	ZL201620104790.2	原始取得	2016.08.17	实用新型
18	具有高导电性高可靠性	海弘电子	ZL201620105484.0	原始取得	2016.08.03	实用新型
19	具有高精度对位焊点的	海弘电子	ZL201620106244.2	原始取得	2016.08.03	实用新型
20	具有功能分区及元器件	海弘电子	ZL201620106243.8	原始取得	2016.08.03	实用新型
21	具有检测钻孔偏位功能的	海弘电子	ZL201620106242.3	原始取得	2016.08.03	实用新型
22	具有高兼容性的线路板	海弘电子	ZJ201620106648.1	原始取得	2016.07.27	实用新型
23	具有检测孔径错误的尾	海弘电子	ZL201420486243.6	原始取得	2015.03.18	实用新型
24	具有均匀厚度的组块的	海弘电子	ZL201420486094.3	原始取得	2015.01.21	实用新型
25	油脂厚度检测仪	海弘电子	ZL201420489410.7	原始取得	2015.01.21	实用新型
26	防擦花可调节的线路板	海弘电子	ZL201420484740.2	原始取得	2015.01.21	实用新型
27	一种可提高PCB行业使	海弘电子	ZL201420199510.1	原始取得	2014.10.08	实用新型
28	一种可提高使用寿命的	海弘电子	ZL201420199122.3	原始取得	2014.09.03	实用新型
29	具有接地过孔的线路板	海弘电子	ZL201320239979.9	原始取得	2013.10.23	实用新型
30	具有白油涂层的线路板	海弘电子	ZL201320243749.X	原始取得	2013.10.23	实用新型
31	具有绿油涂层的厚铜	海弘电子	ZL201320242571.7	原始取得	2013.10.23	实用新型
32	具有散热涂层的线路板	海弘电子	ZL201320242571.7	原始取得	2013.10.23	实用新型
33	具有散热涂层的线路板	海弘电子	ZL201320240441.X	原始取得	2013.10.23	实用新型
34	具有质量检测环的多层	海弘电子	ZL2012			