证券代码:000908 证券简称:景峰医药 公告编号:2020-049

湖南景峰医药股份有限公司

2020 半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

非标准审计意见提示

□ 适用 √ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

□ 适用 √ 不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□ 适用 √ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	景峰医药	股票代码	000908
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	毕元	陈敏	
办公地址	上海市浦东新区张杨路500号华润时代广场30楼	上海市浦东新区张杨路500号华润时代广场30楼	
电话	0731-88913276/021-58360092	0731-88913276	
电子信箱	ir@jfzhiyao.com	ir@jfzhiyao.com	

2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	564,828,675.97	689,240,750.55	-18.05%
归属于上市公司股东的净利润(元)	138,553,429.36	63,034,487.58	119.81%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-78,699,485.31	-23,196,914.38	-239.27%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-35,967,711.91	143,363,742.00	-125.09%
基本每股收益(元/股)	0.1575	0.0716	119.97%
稀释每股收益(元/股)	0.1575	0.0716	119.97%
加权平均净资产收益率	8.36%	2.51%	5.85%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	4,056,630,719.44	4,350,072,904.84	-6.75%
归属于上市公司股东的净资产(元)	1,721,505,745.01	1,588,007,410.82	8.41%

3、公司股东数量及持股情况

单位:股

报告期末普通股股东总数		68,966	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)		0
前10名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
叶湘武	境内自然人	19.80%	174,166,182	43,541,546	质押	139,270,000
中国长城资产管理股份有限公司	国有法人	12.92%	113,680,665	113,680,665		
叶高静	境内自然人	3.86%	33,918,998	33,918,998		
简卫光	境内自然人	2.25%	19,807,249	3,387		
平江县国有资产管理局	国有法人	1.26%	11,083,369	11,083,369		
华菱津杉(天津)产业投资管理有限公司-华菱津杉-融创未来资产管理计划	其他	1.12%	9,860,000	9,860,000		
张慧	境外自然人	0.85%	7,456,551	7,456,551		
维梧百通投资管理咨询(上海)有限公司	境内非国有法人	0.82%	7,257,153	7,257,153		
维梧睿璟投资管理咨询(上海)有限公司	境内非国有法人	0.64%	5,664,081	5,664,081		
简裕童	境内自然人	0.51%	4,480,000	4,480,000		
上述股东关联关系或一致行动的说明	前10名股东中,叶湘武、叶高静存在关联关系,是一致行动人;维梧百通投资管理咨询(上海)有限公司、维梧睿璟投资管理咨询(上海)有限公司存在关联关系;未知其他股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	截止本报告期末,公司前10名股东中的境内自然人股东叶高静、张慧、简裕童参与融资融券业务,叶高静之普通证券账户持有公司股票0股,信用证券账户持有公司股票33,918,998股,共计持有33,918,998股;张慧之普通证券账户持有公司股票45,700股,信用证券账户持有公司股票7,410,851股,共计持有7,456,551股;简裕童之普通证券账户持有公司股票0股,信用证券账户持有公司股票4,480,000股,共计持有4,480,000股。					

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市,且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

是

(1)公司债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	发行日	到期日	债券余额(万元)	利率
湖南景峰医药股份有限公司2016年面向合格投资者公开发行公司债券(第一期)	16景峰01	112468	2016年10月27日	2021年10月27日	38,804.42	7.50%

(2)截至报告期末的财务指标

单位:万元

项目	本报告期末	上年末	本报告期末比上年末增减
资产负债率	52.63%	55.36%	-2.73%
项目	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
EBITDA利息保障倍数	4.99	3.59	39.00%

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

2020年是国家经济社会运行极不平凡的一年。面对突如其来的新冠肺炎疫情,公司一方面积极应对疫情带来的直接和间接影响,另一方面加快组织复产复工,为经济发展、社会稳定做出应有贡献。受疫情影响,2020年上半年实际经营时间相对较短,因此给公司的经营业绩带来了一定的压力。同时,随着国家医疗改革的推进,公司对内深化改革、对外加快转型,努力走出一条适应社会需要、适应行业需求、适应自身发展的道路。"改革"与"发展"依旧是医药行业的主旋律。面对政策环境和市场环境的新变化,公司积极拥抱变革、快速适应调整。

随着国家进一步推动实施"健康中国"战略和深化医药卫生体制改革,对于药品价格、销量、格局以及符合FDA、GMP标准药品生产的重塑效应十分明显,药品价格进入了新一轮调整周期,在国家医保控费的大背景下,医药制造企业的发展模式、盈利能力面临巨大挑战。国内药品审评审批加速以及优先审评政策出台对医药产业影响较大。无论进口品种还是国产品种,都呈现出批文数量快速上升的趋势。随着药品审批标准提高,仿制药一致性评价持续推进,带量采购逐步扩面,行业进入快速分化、结构升级、淘汰落后产能的阶段,具有医药自主创新能力以及拥有知识产权保护的企业将在未来市场竞争中处于优势地位。

报告期内,公司克服各种困难,坚定信念、勇往直前。公司继续坚持"走与国际接轨的仿制药产业化道路"战略,认真执行公司中长期发展规划,实现以高壁垒仿制药为主、长短结合、多维研发生产并进的战略布局。公司的业务选择符合国际医药行业发展趋势,继续探索高端特色制剂和创新药研发管线,聚焦核心业务,以内生发展为主、外延扩张为辅,不断提升整体竞争力。为有效整合优质资源,公司积极推进旗下子公司海门慧聚进行资产重组,共同关注企业长期发展。

报告期内,公司共实现营业收入56,482.87万元,较上年同期下降了18.05%;实现营业利润16,168.70万元,较上年同期增加了130.11%;实现归属于上市公司股东的净利润13,855.34万元,较上年同期增加了119.81%;经营活动产生的现金流量净额为-3,596.77万元,较上年同期下降了125.09%;每股收益0.1575元,每股净资产1.96元。归属于上市公司普通股股东的净利润增长主要是处置子公司海门慧聚43.0086%股权确认投资收益所致。

2020年,医药改革继续深化,公司继续推进以自主经营为主,代理外包为辅的经营模式,为做深、做透、做精、做大、做强市场,促进终端上量,大力度投入资源继续加强营销网络的建设和专业化的学术推广,实现营销渠道的深度下沉,强化省地市县密集化营销网络的覆盖。

报告期公司主要经营情况如下:

(1)积极推动战略转型,确保主力产品稳定态势,挖掘新兴产品的增长潜力

1)生产经营方面

报告期内,上海景峰根据市场需求完成生产任务,保障公司产品的稳定供应,通过绩效管理,提高生产系统的整体工作效率,有效达成精简人员、降低能耗的目标。生物产品车间已投入使用,已完成多个真核生物产品原液的CMO加工,目前正在开展一个原核生物产品原液和一个生物产品制剂CMO加工业务,后续已和意向企业进行CDMO+MAH业务合作在洽谈中。公司医用透明质酸钠凝胶已获生产行政许可,生物产品CMO业务不断增加,玻璃酸钠产品良好生产,充分展示了公司在药品研发、制造领域的效率,体现了公司制造体系的技术储备的完善性和较好的产业化能力,能更好地迎接未来市场发展的需求。

贵州景峰经过多年的发展,在药物的研发、生产、销售方面打下了扎实的基础。贵州景峰积极承接参芎葡萄糖注射液在心脑血管疾病领域的优势和资源,拓展替罗非班产品市场,目前替罗非班已经在多个省区挂网,并开展终端的入院销售。该类产品在我国未来人口老龄化日趋加重、心血管用药增长较快的情况下具有广阔的市场,贵州景峰将延续该领域的优势,逐步提升公司的行业地位。2019年12月至今,贵州景峰在第一个拟申报FDA的仿制药产品的实验室研究及中试生产完成的基础上完成了该药品的三批注册批生产,包装与检验及6个月稳定性研究。目前该产品已完成申报资料准备工作,拟于2020年下半年向FDA提交产品注册申请。

贵州景诚拥有心脑宁胶囊、妇平胶囊、通迪胶囊、消炎利胆胶囊、复方胆通胶囊、骨筋丸胶囊、抗栓胶囊、儿童回春颗粒、复方柳唑气雾剂、冰栀伤痛气雾剂、镇痛活络酊等11个产品的国家批准文号,产品覆盖内科、外科、妇科、儿科、皮肤科等治疗范围内的疾病。

海南锦瑞注射用盐酸吉西他滨、注射用兰索拉唑和盐酸伊立替康注射液、注射用培美曲塞二钠等产品种的一致性评价研究工作顺利推进。作为国家第五批创新型试点企业,海南锦瑞已建立自主研发与联合开发并举的技术创新与转化体系,未来将实现一致性评价预期目标,有利于实现原研替代,扩大产品销售规模,增强公司发展后劲。

海门慧聚已通过中国NMPA、美国FDA、欧盟EDQM、德国BGV、日本PMDA和韩国MFDS cGMP合规性检查,与国内外数十家制药公司建立了长期的合作伙伴关系,为其提供高效且符合最新药事法规要求的原料药定制研发生产服务,其中已有超过10个处于临床后期或者处于等待批准上市的创新药项目。另外,海门慧聚依托自身强劲的研究技术力量,独立开发了数十个自有特色的原料药,其中国内已申报15个,其中3个获得药品批准文号,1个已通过上市许可,3个获得兽药批准文号;美国申报19个;欧盟申报6个,其中3个获得CEP证书,1个通过了上市许可;另有十多个产品正处于研发放大或申报准备阶段,数个欧美市场的首仿原料药(PMBD,TLMC,MRPT,FRCX),逐步建立CDMO(合同定制研发和生产)+自有知识产权特色原料药商业模式。

大连德泽在巩固前期经营成果的基础上,积极应对各种不确定性,继续稳扎稳打、稳健经营,力争实现"以改革促增长,以发展保增长"的目标。

2)营销方面

报告期内,公司坚持贯彻国家医药各项政策,持续进行营销体系变革,包括营销组织体系的变革与重构,形成以省区销售总经理责任制与多产品矩阵管理相结合的扁平高效的营销模式,同时逐步从销售向营销转变,理顺了目前业务线结构,以考核为手段,逐步完成商务、推广、财务、人力的整合,设立销售部、商务部、市场部、政府事务部、营销财务部、营销人力部等职能中心,搭建起完整的营销支撑平台体系。在营销模式创新方面,公司坚持走专业化自主经营之路,外包和代理为辅的发展道路,加强对终端市场把控力度。积极扩大以学术营销为主的自营销售队伍建设,激发和释放优质外包代理伙伴的潜能和权益,实现多产品多渠道的销售网络,通过持续变革,公司自主经营占比逐年增加,外包和代理占比逐年降低。同时针对公司产品布局进行立体化细分探索,逐步整合和梳理已有产品,明确产品区隔,在同一领域内进行资源共享,优势互补,形成了以心血管、肿瘤,骨妇儿为重点的产品群,同时,公司将持续进行学术投入,着力拓宽产品的临床影响力,打造高效的学术推广平台,不断加强循证医学及证据链打造,搭建临床专家、药学专家、学术带头人平台,通过基础研究、临床研究、药物经济学研究,深入挖掘产品价值及进行临床价值打造,让最终患者得到更大的获益。

2020年上半年,公司部分业务受疫情影响;目前已经恢复,公司将持续深入开拓营销渠道,多元化推进以完成全年既定目标。

3)国际化方面

当下医药行业竞争程度不断加剧,行业集中程度不断提高,公司着眼于未来行业发展,于2020年上半年继续大力推进制剂国际化项目。利用公司的原料药和制剂技术优势,在贵州景峰和上海景峰分别开展国际化建设项目,贵州景峰计划于2020年下半年同步完成美国FDA注册申请,上海景峰计划于2021年上半年同步完成美国FDA以及中国NMPA仿制药注册申请,实现产品在中美市场同时上市销售。截至报告披露日,Sungen Pharma累计完成15个产品ANDA申报,获得10项ANDA批件及1项ANDA暂定批准通知(原研制剂尚在专利保护期内,预计2021年10月到期,该产品等待正式批准),分别为泼尼松片(2.5mg/5mg)、泼尼松片(10mg、20mg和50mg)、泼尼松片(1mg)、安非他命混合盐速溶片、安非他命混合盐缓释胶囊、盐酸双环胺注射液、甲泼尼龙片、利卡多因膏剂、福沙匹坦注射液和盐酸雷诺嗪缓释片批件及福沙匹坦注射液(新配方)暂定批准通知,Sungen Pharma将有助于公司形成具有高技术壁垒的仿创药研发管线,成为公司国际化道路上的一大竞争优势。同时,Sungen Pharma取得特定他林注射剂、醋酸去氨加压素注射剂(安瓿瓶)、醋酸去氨加压素注射剂(西林瓶)、白消安注射剂和比伐芦定注射剂等产品的销售代理权。2020年上半年,Sungen Pharma产品销售虽受美国新冠疫情影响,但在上半年仍然成功扭亏为盈,实现净利润1,958万元人民币。

4)人力资源方面

报告期内,公司强化人力资源管理,打造和发现一批奋斗者队伍,构建人才辈出的动态人力资源机制,营造以奋斗者为本、长期坚持艰苦奋斗的组织氛围。公司基于"以奋斗者为本"的理念,紧紧围绕价值创造、价值评价和价值分配开展人力资源工作。公司在资源配置和价值分配上坚定不移地向奋斗者倾斜。

依靠公司的战略和文化、成就与机会以及机制和待遇,吸引和招揽一流人才。建立包含领军专家、业内专业人才和院校学生为主体的综合人才获取渠道。公司在招聘和录用中,注重人的素质、潜能、品格、学历和经验。按照双向选择的原则在人才使用、培养与发展,提供客观且对等的承诺。

公司实行岗位锻炼与行动学习相结合,自我学习与团队培训相结合的人力资源开发形式。公司既关注高阶人才的培养,培养优秀的科学家、营销专家、管理专才,更重视对于普通员工、基础岗位的培养,重视对于技工、工程师等专业技术人才的培养。人才培养从实践中来,到实践中去,"养"和"用"结合、训战结合。

(2)研发初步见成效,提升公司未来产品竞争力

公司研发产品线构建初期以核心业务为主,关注具有首仿前景的品种,加速公司业务成长,逐步加大成长业务和创新业务的培育力度,增加复杂制剂的比例和开展创新药、生物药的开发,梯次实现业务升级。报告期内,公司投入研发资金10,423.80万元,占营业收入比例为18.45%。

报告期内,公司全资及控股子公司共获得NMPA 2个药品一致性评价补充申请受理通知书和医用透明质酸钠凝胶生产行政许可。截止本报告披露日,公司共有15个产品ANDA申报,获得10项ANDA及1项ANDA暂定批准通知。公司共持有专利190项,其中发明专利135项,新增专利12项。

截至本报告披露日,公司主要药品研发情况如下表:

序号	名称/代码	适应症	预计获得批件时间	进展情况
1	氟比洛芬酯注射液(3类)	术后及癌症镇痛	已获批临床批件	CDE审评中
2	氟比洛芬酯注射液(原1.6类、新2类)	解热	已获批临床批件	II期临床已完成,III期临床准备中
3	交联玻璃酸钠注射液	骨性关节炎	已获批临床批件	II期临床
4	医用透明质酸钠凝胶(0.5ml)	眼科手术中一种辅助用粘弹性保护剂,适用于多种眼科手术	已获生产行政许可	取得延续注册证书
6	JZB01	心力衰竭的治疗	已获批临床批件	临床推进中
7	JZB28	抗肿瘤类	已获批临床批件	临床推进中
8	JZB34	抗过敏类	已获批临床批件	临床推进中
9	JS01	抗肿瘤类	–	完成中试工艺开发(国际化项目)
10	JS02	抗肿瘤类	–	小试研究
11	来曲唑片(新4类)	抗肿瘤类	已获批临床批件	CDE审评中
12	伏立康唑片(新4类)	抗真菌类	已获批临床批件	CDE审评中
13	普瑞巴林胶囊(新4类)	神经痛用药	已获批临床批件	CDE审评中
14	JRC05	儿童哮喘	–	完成正式BE试验
15	JF1902	止吐药	–	小试研究(国际化项目)
16	JF1901	消化系统	–	小试研究(国际化项目)
17	JF1903	高血压、心力衰竭	–	完成中试工艺开发
18	JF1906	消化系统	–	完成工艺验证
19	JF1907	神经系统用药	–	中试工艺开发(国际化项目)
20	JF1908	抗肿瘤类	–	小试研究(国际化项目)
21	JF1909	神经系统用药	–	完成工艺验证
22	JF1910	抗肿瘤类	–	中试工艺开发
23	JF1912	预防栓塞	–	小试研究(国际化项目)
24	JS03	止吐药	–	完成工艺验证
25	JS06	抗肿瘤类	–	工艺验证(国际化项目)
26	JS07	止吐药	–	完成工艺验证(国际化项目)
27	注射用盐酸吉西他滨	抗肿瘤类	已获批生产批件	一致性评价补充申请审评中
28	注射用兰索拉唑	消化系统	已获批生产批件	一致性评价中
29	盐酸替罗非班氯化钠注射液	心血管类	已获批生产批件	一致性评价补充申请审评中
30	盐酸替罗非班注射用浓溶液	心血管类	已获批生产批件	一致性评价中
31	盐酸伊立替康注射液	抗肿瘤类	已获批生产批件	一致性评价补充申请审评中
32	泼尼松片(10,20,50 mg)	激素类药肾上腺皮质	–	已获批美国ANDA
33	泼尼松片(2.5,5mg)	激素类药肾上腺皮质	–	已获批美国ANDA
34	泼尼松片(1 mg)	激素类药肾上腺皮质	–	已获批美国ANDA
35	安非他命混合盐速溶片	激素类药精神类用药	–	已获批美国ANDA
36	安非他命混合盐缓释胶囊	精神类用药	–	已获批美国ANDA
37	盐酸双环胺注射液	肠胃类	–	已获批美国ANDA
38	甲泼尼龙片	消炎类	–	已获批美国ANDA
39	利卡多因膏剂	心、脑血管类	–	已获批美国ANDA
40	福沙匹坦注射液	止吐类	–	已获批美国ANDA
41	盐酸雷诺嗪缓释片	心、脑血管类	–	已获批美国ANDA
42	福沙匹坦注射液(新配方)	止吐类	–	已获得美国ANDA暂定批准,原研制剂还在专利保护期内(2021年10月到期),等待正式批准
43	SG105	抗生素类药	–	已申报美国ANDA
44	SG501	抗生素	–	已申报美国ANDA
45	SG512	皮质激素类	–	已申报美国ANDA
46	SG504	抗肿瘤辅助药	–	已申报美国ANDA

截止本报告披露日,一致性评价及注射剂再评价项目注射用盐酸吉西他滨、盐酸伊立替康注射液、盐酸替罗非班氯化钠注射液正处于补充申请审评中,注射用兰索拉唑、盐酸替罗非班浓溶液分别拟于2020年三、四季度提交补充申请资料;上海景峰玻璃酸钠注射液(2.5ml:25mg)一致性评价工作正在进行中;贵州景诚心脑宁胶囊的再评价项目研究中,作为国家重点研发计划子课题"心脑宁胶囊精确干预急性冠状动脉综合征后状态合并颈动脉斑块残余风险研究"已经顺利完成多个中心的筹备和启动,目前正在有序开展对受试者的筛查和入组工作,其他循证项目也按计划有序推进;大连金港正开展榄香烯乳状注射液再评价工作,目前已完成榄香烯(I)物质基础研究、原料药加速稳定性研究、非临床急性毒性和特殊安全性试验,正进行原料药长期稳定性研究、原辅料相容性研究、制剂与包装容器相容性研究、制剂工艺开发及临床试验相关工作。

化药新药项目:1类新药交联玻璃酸钠注射液正处于II期临床推进中。

生物药项目:JZB01、JZB28、JZB34均处于临床研究阶段。

复杂注射剂项目:公司已搭建基于脂质体主动载药技术的商业化生产线,生产线采用全自动设计,具有自动化程度高、产能大的技术优点,现生产线已投入使用。现有产品管线中主要产品研发状态如下:JS01抗肿瘤脂质体项目已完成中试放大,产品质量达到预期标准;JS02及JF1908抗肿瘤复杂注射剂项目处于小试研究阶段;氟比洛芬酯注射液处于CDE审评阶段,氟比洛芬酯解热适应症II期临床已完成,处于III期临床准备阶段。

普通注射剂项目:JS03、JS06、JS07、JF1906已完成工艺验证批次生产;JF1907、JF1910处于中试工艺开发阶段。

固体制剂项目:固体制剂板块建成可支撑普通固体制剂及纳米制剂项目的小、中试平台。其中,复杂固体制剂项目JF1901、JF1902处于小试研究阶段;普通固体制剂项目伏立康唑片、来曲唑片、普瑞巴林胶囊处于CDE审评阶段,其中来曲唑片收到注册现场检查通知;JRC05已完成正式BE试验;JF1909已完成中试及工艺验证批次生产;JF1903已完成中试工艺开发;JF1912处于小试研究阶段。

(3)深度梳理投资项目,积极实现资产聚焦

报告期内,公司继续整合前期投资,深入开展了投资项目优化梳理工作,积极优先处置参股项目,并不断完善对控股和参股公司的评价体系,以夯实主业为目标,控制医疗健康板块的投入,并择机将目前不产生效益的资产进行有机整合,保障主业健康持续发展。公司战略定位清晰,未来将有效利用公司运营资金,集中资源发展主营业务,增强核心竞争力,更好地聚焦"走与国际化接轨的仿制药产业化道路"的发展战略布局。

2、涉及财务报告的相关事项

(1)与上一会计期间财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注
2017年7月5日,财政部发布《关于修订印发〈企业会计准则第14号-收入〉的通知》(财会〔2017〕22号),要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业,自2018年1月1日起施行;其他境内上市企业,自2020年1月1日起施行;执行企业会计准则的非上市企业,自2021年1月1日起施行。	董事会	根据衔接规定,首次执行新收入准则的累积影响数,调整首次执行新收入准则当年年初留存收益及财务报表其他相关项目金额,对可比期间信息不予调整。执行新收入准则后,公司2020年1月1日合并资产负债表预收账款调整减少49,189,967.81元,合同负债调整增加49,189,967.81元。

(2)报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3)与上一会计期间财务报告相比,合并报表范围发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

1)海门慧聚于2020年5月以3.20亿元将43.0086%股权转让给湖州富悦柏泽实业投资合伙企业(有限合伙)和湖州富悦信泽实业投资合伙企业(有限合伙),2020年5月完成管理权交接和工商变更手续。

2)云南叶安医院管理有限公司于2020年04月完成工商注销,不再纳入合并范围。

3)子公司Sungen Pharma, LLC设立子公司Peterson Athenex Pharmaceuticals, LLC,本期纳入合并报表范围。

湖南景峰医药股份有限公司董事会
董事长:叶湘武
2020年8月26日

证券代码:000908 证券简称:景峰医药 公告编号:2020-047

湖南景峰医药股份有限公司关于变更公司财务负责人的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、财务负责人辞职的情况

湖南景峰医药股份有限公司(下称"公司")董事会于近日收到副总裁兼总会计师(即财务负责人)从树芬女士提交的书面辞职报告,从树芬女士因工作调整不再担任公司副总裁、总会计师职务,另有任用,其辞职不会影响公司日常经营的正常运作。根据有关规定,从树芬女士的辞职报告自送达董事会之日起生效。

截至本公告日,从树芬女士持有公司股票1,273,102股,占公司总股本的0.14%,其所持股份将严格按《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》、《上市公司董事、监事和高级管理人员所持本公司股份及其变动管理规则》、《深圳证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等相应法律、法规进行管理。

公司董事会对从树芬女士担任公司副总裁兼总会计师期间为公司发展做出的贡献表示由衷感谢。

二、聘任财务负责人的情况

2020年8月26日召开的第七届董事会第二十二次会议审议通过了《关于聘任公司财务总监的议案》:经公司董事长、总裁叶湘武先生提名,并经公司董事会提名委员会审议通过,聘任于哲先生为公司财务总监,任期自董事会表决通过之日起至第七届董事会届满之日止。

公司独立董事对该事项发表了同意的独立意见。2020-048号《第七届董事会第二十二次会议决议公告》及相关独立董事意见详见公司2020年8月28日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网。

三、备查文件

1、从树芬女士的《辞职报告》;

2、公司第七届董事会第二十二次会议决议;

3、公司独立董事关于公司第七届董事会第二十二次会议相关事项的独立意见。

特此公告

湖南景峰医药股份有限公司董事会
2020年8月26日

证券代码:000908 证券简称:景峰医药 公告编号:2020-050

湖南景峰医药股份有限公司关于使用闲置资金购买低风险保本型理财产品的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

经湖南景峰医药股份有限公司(下称"景峰医药"或"公司")第七届董事会第二十二次会议及第七届监事会第十三次会议审议通过《关于使用闲置资金购买低风险保本型理财产品的议案》,为提高资金使用效率,合理利用闲置自有资金,增加公司收益,公司拟在不超过人民币5亿元闲置自有资金额度内购买银行、证券公司等金融机构一年以内(含一年)的保本型理财产品、金融结构性存款或者固定收益类型的理财产品,在上述额度内,资金可以滚动使用。本议案实施主体可覆盖景峰医药合并报表范围内所有子公司。同时,提请董事会授权公司董事长具体实施上述事宜,授权期限为董事会审议通过之日起12个月。

本次使用总额不超过5亿元人民币的闲置自有资金进行现金管理,适时购买银行、证券公司等金融机构的保本型理财产品、金融结构性存款或者固定收益类型的理财产品事项,不构成关联交易,属于董事会审批权限范围内,无须提交股东大会审议。

本次使用闲置资金购买低风险理财产品具体情况如下:

一、投资概况

1、投资目的

提高资金使用效率,合理利用闲置自有资金,在不影响公司正常经营的情况下,利用闲置资金进行低风险理财产品投资,增加公司收益。

2、投资额度

公司拟使用额度不超过人民币5亿元闲置自有资金购买银行、证券公司等金融机构一年以内(含一年)的保本型理财产品、金融结构性存款或者固定收益类型的理财产品。在上述额度内,资金可以滚动使用。

3、投资品种

公司向银行、证券公司等金融机构购买一年以内(含一年)的保本型理财产品、金融结构性存款或者固定收益类型的理财产品。为控制投资风险,公司将按照相关规定严格控制风险,对投资产品进行严格评估,选择安全性高、流动性好、低风险、投资回报相对较好的理财产品,包括但不限于商业银行发行的理财产品、结构性存款产品等,且其预期收益高于同期人民币存款利率,能有效提高公司资金使用效率,增加收益。

4、投资期限

自公司董事会审议通过之日起一年之内有效。单个理财产品的投资期限不超过12个月。

5、资金来源

公司部分闲置自有资金。

6、决策程序

本议案经董事会、监事会审议通过,独立董事发表独立意见后即可实施,无需提交公司股东大会审议。

二、投资风险分析及风险控制措施

尽管低风险理财产品能够保证本金安全,属于低风险投资产品,但金融市场受宏观经济、财政及货币政策的影响较大,不排除该项投资可能受到市场波动的影响。公司将根据经济形势以及金融市场的变化适时适量的介入。

针对可能发生的投资风险,公司拟定如下控制措施:

1、公司将持续完善低风险投资理财的内部控制制度,坚持稳健投资理念,根据外部环境变化适当调整投资策略与投资组合。

2、理财产品业务由公司财务部负责选择合作金融机构,针对相关市场信息变动及风险评估提出申请,履行相应的审批程序后进行操作,并对相关业务进行核算与登记归档。

公司董事会授权公司董事长在上述投资额度内签署相关合同文件,公司财务负责人负责组织实施。公司财务部相关人员将及时分析和跟踪理财产品投向、项目进展情况,如评估发现存在可能影响公司资金安全的风险因素,将及时采取相应措施,控制投资风险。

3、公司内部审计部门负责对理财产品的资金使用与保管情况作审计与监督,每个季度末应对所有理财产品投资项目进行全面检查,并根据谨慎性原则,合理预计各项投资可能发生的收益和损失,并向公司董事长报告。

4、公司监事会、独立董事有权对资金使用情况进行监督与检查,必要时可以聘请专业机构进行审计。

5、公司将依据深圳证券交易所的有关规定,做好相关信息披露工作。

三、对公司的影响

公司坚持"规范运作、防范风险、谨慎投资、保值增值"的原则,在确保公司日常经营和资金安全的前提下,以闲置资金适度进行低风险的投资理财业务,不会影响公司主营业务的正常开展。通过进行适度的低风险的短期理财,能获得一定的投资效益,能进一步提升公司整体业绩水平,为公司股东谋取更多的投资回报。

四、独立董事、监事会意见

1、独立董事意见

公司目前经营情况良好,财务状况稳健,资金使用计划合理,在保证公司正常运营和资金安全的前提下,使用公司不超过人民币5亿元闲置自有资金购买银行、证券公司等金融机构的保本型理财产品、金融结构性存款或者固定收益类型的理财产品,有利于提高公司自有资金的使用效率,增加公司自有资金收益,该事项不会对公司经营活动造成不利影响。

因此,公司独立董事均同意公司(含子公司)在不超过人民币5亿元闲置自有资金额度内购买银行、证券公司等金融机构一年以内(含一年)的保本型理财产品、金融结构性存款或者固定收益类型的理财产品。

2、监事会意见

公司拟使用额度不超过人民币5亿元闲置自有资金购买银行、证券公司等金融机构一年以内(含一年)的保本型理财产品、金融结构性存款或者固定收益类型的理财产品,履行了必要的审批程序。在保障公司日常经营需求的前提下,充分使用闲置自有资金购买低风险理财产品,有利于提高公司资金的使用效率和投资收益,不存在损害公司及中小股东利益的情形,监事会同意公司本次使用闲置自有资金购买低风险保本型理财产品事项。

五、其他说明

鉴于理财产品时效性等特点,为提高决策效率,公司运用闲置资金进行低风险理财产品的投资项目,在批准的期限和额度内的单笔理财事项将不再提交董事会等审议,本次一并审核授权。

六、公告日前十二个月内购买理财产品情况

单位:元

公司名称	签约方	资金来源	产品名称	产品类型	预期年化收益率	投资金额	起息日	到期日	投资收益
大连华立金港药业有限公司	浦发银行上海宝山支行	闲置自有资金	财富班车S21	保本固定收益	2.90%	15,000,000	2019年9月20日	2019年10月11日	25,027.40
大连华立金港药业有限公司	浦发银行上海宝山支行	闲置自有资金	财富班车S21	保本固定收益	2.90%	5,000,000	2019年9月23日	2019年10月14日	8,342.47
大连华立金港药业有限公司	浦发银行上海宝山支行	闲置自有资金	财富班车S21	保本固定收益	2.90%	5,000,000	2019年10月18日	2019年11月8日	8,342.47
大连华立金港药业有限公司	浦发银行上海宝山支行	闲置自有资金	财富班车S21	保本固定收益	2.90%	5,000,000	2019年10月22日	2019年11月12日	8,342.47
大连华立金港药业有限公司	浦发银行上海宝山支行	闲置自有资金	财富班车S21	保本固定收益	2.90%	10,000,000	2019年10月23日	2019年11月13日	16,684.93
大连华立金港药业有限公司	浦发银行上海宝山支行	闲置自有资金	财富班车S21	保本固定收益	2.90%	20,000,000	2019年11月22日	2019年12月13日	33,369.86
大连华立金港药业有限公司	浦发银行上海宝山支行	闲置自有资金	财富班车S21	保本固定收益	2.90%	5,000,000	2019年12月13日	2020年1月3日	8,342.47
大连华立金港药业有限公司	浦发银行上海宝山支行	闲置自有资金	财富班车S21	保本固定收益	2.90%	25,000,000	2019年12月18日	2020年1月8日	41,712.33
大连华立金港药业有限公司	浦发银行上海宝山支行	闲置自有资金	财富班车S21	保本固定收益	2.90%	30,000,000	2020年1月19日	2020年2月10日	52,438.36
大连华立金港药业有限公司	浦发银行上海宝山支行	闲置自有资金	财富班车S21	保本固定收益	2.90%	25,000,000	2020年3月2日	2020年3月24日	41,712.33
大连华立金港药业有限公司	浦发银行上海宝山支行	闲置自有资金	财富班车S21	保本固定收益	2.90%	2,500,000	2020年3月4日	2020年3月25日	4,171.23
大连华立金港药业有限公司	浦发银行上海宝山支行	闲置自有资金	财富班车S21	保本固定收益	2.90%	2,500,000	2020年3月5日	2020年3月26日	4,171.23
大连华立金港药业有限公司	农业银行大连金州支行	闲置自有资金	本利丰.34天	保本固定收益	2.50%	30,000,000	2020年4月17日	2020年5月22日	69,863.01
大连华立金港药业有限公司	农业银行大连金州支行	闲置自有资金	本利丰.34天	保本固定收益	2.30%	10,000,000	2020年5月26日	2020年6月30日	21,424.66
大连华立金港药业有限公司	浦发银行上海宝山支行	闲置自有资金	稳利固定持有期JG6002期对公结构性存款14天	保本浮动收益	2.65%	20,000,000	2020年5月25日	2020年6月9日	20,611.11
大连华立金港药业有限公司	浦发银行上海宝山支行	闲置自有资金	稳利固定持有期JG6003期对公结构性存款30天	保本浮动收益	2.90%	20,000,000	2020年6月19日	2020年7月20日	49,944.44
大连华立金港药业有限公司	农业银行大连金州支行	闲置自有资金	本利丰.34天	保本固定收益	2.10%	20,000,000	2020年7月7日	2020年8月12日	39,123.29
大连华立金港药业有限公司	工商银行大连金州支行	闲置自有资金	工银理财保本型"随心E"(定向)2017年第三期	保本浮动收益	2.10%	20,000,000	2020年7月23日	2020年8月24日	36,821.92
大连华立金港药业有限公司	农业银行大连金州支行	闲置自有资金	本利丰.34天	保本固定收益	2.00%	20,000,000	2020年8月13日	2020年9月16日	
大连华立金港药业有限公司	工商银行大连金州支行	闲置自有资金	工银理财保本型"随心E"(定向)2017年第三期	保本浮动收益	2.10%	10,000,000	2020年8月27日	2020年9月26日	
海门慧聚药业有限公司	江苏银行海门支行	闲置自有资金	天添开鑫	保本浮动收益	1.70%	10,000,000	2019年8月30日	2019年12月30日	81,641.11
海门慧聚药业有限公司	江苏银行海门支行	闲置自有资金	天添开鑫	保本浮动收益	1.70%	10,000,000	2019年11月1日	2019年12月30日	39,482.18
海门慧聚药业有限公司	江苏银行海门支行	闲置自有资金	天添开鑫	保本浮动收益	1.70%	18,000,000	2020年1月9日		
海门慧聚药业有限公司	江苏银行海门支行	闲置自有资金	天添开鑫	保本浮动收益	1.70%	12,000,000	2020年3月6日		
合计	–	–	–	–	–	350,000,000	–	–	611,569.27

七、备查文件

1、公司第七届董事会第二十二次会议决议;

2、独立董事意见书;

3、公司第七届监事会第十三次会议决议。

特此公告

湖南景峰医药股份有限公司董事会
2020年8月26日

证券代码:000908 证券简称:景峰医药 公告编号:2020-051

湖南景峰医药股份有限公司董事会关于募集资金2020年半年度存放与使用情况的专项报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》及相关格式指引的规定,湖南景峰医药股份有限公司(下称"公司"、"本公司")将2020年半年度募集资金存放与实际使用情况专项说明如下:

一、募集资金基本情况

(一)实际募集资金金额、资金到账情况

公司经中国证券监督管理委员会《关于核准湖南天一科技股份有限公司重大资产重组及向叶湘武等发行股份购买资产并配套募集资金的批复》(证监许可〔2014〕1228号)核准,本公司由主承销商广发证券股份有限公司于2015年2月向特定投资者非公开发行股票61,285,093股,发行价格14.51元/股,募集资金总额为人民币889,246,699.43元,扣除发行费用后实际募集资金净额为人民币873,140,258.84元。上述资金于2015年2月12日到位,且经立信会计师事务所(特殊普通合伙)验证,并由其出具了信会师报字[2015]第110431号《验资报告》。

(二)本期(2020年1-6月)募集资金使用金额及当前余额

截至2020年6月30日,本公司的募集资金结余金额为2,328,134.66元,具体如下:

项目	金额(元)
募集资金期初余额	10,420,087.26
减:1、募集资金投资项目	9,596,966.25
2、募集资金临时补充流动资金	-1,500,000.00
3、募集资金永久性补充流动资金	
加:1、利息收入扣除手续费	5,013.65
募集资金期末余额	2,328,134.66

二、募集资金存放和管理情况

(一)募集资金专户存储情况

截至2020年6月30日,募集资金专户存储余额情况如下:

金额单位:人民币元

银行名称	账号	初始存放日	初始存放金额	截止日余额	存储方式	备注
招商银行股份有限公司贵阳南明支行	851900233710501	2015年2月25日		857,750.26	活期	
上海浦东发展银行宝山支行	98460155260000768	2015年2月25日		1,262,720.30	活期	
上海浦东发展银行股份有限公司贵阳分行	37010157400022271	2015年2月25日		0.00	已注销	
上海浦东发展银行股份有限公司宝山支行	98460154800000349	2015年2月25日	873,140,258.84	207,664.10	活期	
合计			873,140,258.84	2,328,134.66		

(二)《募集资金管理制度》的制定和执行情况

为规范募集资金的存放、使用和管理,保护投资者权益,公司根据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、中国证监会《上市公司监管指引第2号-上市公司募集资金管理和使用的监管要求》、《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》等法律法规,结合实际情况,制定公司《募集资金管理办法》。

本公司根据管理制度的要求并结合经营需要,对募集资金实行专户存储与专项使用管理,并严格按照《募集资金管理办法》的规定使用募集资金。

(三)三方监管协议情况

为进一步规范募集资金的管理和使用,保护投资者权益,根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》、《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》等相关法律、法规和规范性文件的要求,2015年3月10日公司与独立财务顾问广发证券股份有限公司(下称"广发证券")、浦发银行上海分行宝山支行签订了《募集资金三方监管协议》,公司及募投项目实施主体公司上海景峰制药有限公司(下称"景峰制药")与广发证券、浦发银行上海分行宝山支行签订了《募集资金三方监管协议》;公司及募投项目实施主体公司贵州景峰注射剂有限公司(下称"景峰注射剂")与广发证券、上海浦东发展银行贵阳分行签订了《募集资金三方监管协议》;公司及募投项目实施主体公司贵州景诚制药有限公司(下称"景诚制药")与广发证券、招商银行贵阳分行南明支行签订了《募集资金三方监管协议》。

上述三方监管协议与深圳证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异,三方监管协议的履行不存在问题。

三、募集资金的实际使用情况

(一)募集资金使用情况对照表详见本报告附件。

(二)使用募集资金置换预先投入募投项目自筹资金

本次非公开发行股票募集资金到位以前,为保障募投项目顺利进行,公司以自筹资金先期投入募投项目的建设。经2015年3月3日,公司第六届董事会第三次会议决议同意公司全资子公司景峰制药使用募集资金置换募投项目前期投入的自筹资金203,462,374.68元。立信会计师事务所(特殊普通合伙)出具了《湖南天一科技股份有限公司募集资金置换专项审核报告》【信会师报字[2015]第110488号】,公司监事会、独立董事表示同意;独立财务顾问广发证券股份有限公司发表了核查意见,同意公司使用募集资金置换预先投入募投项目自筹资金。

(三)闲置募集资金暂时补充流动资金

本着股东利益最大化原则,为提高募集资金使用效率,在确保不影响募集资金项目建设和募集资金使用的情况下,根据现行法律、法规及公司《募集资金管理制度》的相关规定,2019年1月14日公司第七届董事会第九次会议决议同意公司全资子公司景峰制药使用2亿元闲置募集资金暂时用于补充流动资金,使用期限不超过12个月。监事会、独立董事表示同意;独立财务顾问广发证券股份有限公司发表了核查意见,同意公司使用闲置募集资金暂时补充流动资金。截至2019年12月13日,公司已将上述用于补充流动资金的2亿元全部归还至募集资金专用账户,并将上述归还情况通知了独立财务顾问主办人。

公司于2019年12月16日召开第七届董事会第十七次会议,审议通过了《关于继续使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》,为提高公司募集资金使用效率,降低公司财务费用,本着股东利益最大化的原则,在保障募集资金项目建设资金需求的情况下,公司董事会同意公司全资子公司景峰制药继续将1.4亿元闲置募集资金用于暂时补充流动资金,使用期限自公司董事会决议通过之日起不超过12个月。同时,公司董事会承诺在使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金期间,不进行证券投资等风险投资、不对控股子公司以外的对象提供财务资助。监事会、独立董事表示同意;独立财务顾问广发证券股份有限公司发表了核查意见,同意公司使用闲置募集资金暂时补充流动资金。

(四)使用银行承兑汇票支付募投项目资金并以募集资金等额置换

为提高资金使用效率,降低资金使用成本,经2015年4月22日第六届董事会第四次会议审议批准,公司子公司景峰制药、景峰注射剂及景诚制药在公司重大资产重组配套募集资金投资项目实施期间,根据实际情况可以部分使用银行承兑汇票支付(开具或背书转让支付)项目应付款,并从募集资金专户划转等额资金至一般流动资金账户。监事会、独立董事表示同意;独立财务顾问广发证券股份有限公司发表了核查意见,同意公司使用银行承兑汇票支付募投项目资金并以募集资金等额置换。

本报告期内,公司使用银行承兑汇票支付募投项目资金并以募集资金等额置换的项目资金为7,053,711.74元。

(五)募集资金投资项目的实施地点、实施方式的变更情况

公司于2016年12月16日召开的2016年第二次临时股东大会,审议通过了《关于调整部分募集资金投资项目投资金额及变更部分募集资金投资项目的议案》,拟减少"玻璃酸钠注射液生产线技改及产能扩建项目"、"贵州景峰注射剂固体制剂技改项目"、"贵州景诚中药材提取车间技改项目及"贵州景诚固体制剂车间技改项目"的投资金额,增加"上海景峰制药股份有限公司新建研发中心"的投资金额,并新增"上海景峰生物药品生产线建设项目"作为募集资金投资项目。

公司于2018年12月24日召开的第七届董事会第八次会议,公司决定将"景峰制药新建研发中心项目"建设期延长,调整后项目预计达到预定可使用状态日期为2020年10月31日。

(六)节余募集资金使用情况

公司于2017年8月10日召开第六届董事会第二十四次会议,审议通过了《关于部分募集资金投资项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金的议案》,同意将"景峰注射剂大容量注射液生产线建设项目"、"景峰注射剂固体制剂生产线建设项目"、"景峰注射剂小容量注射液生产线建设项目"、"安泰药业中药提取生产线建设项目"和"安泰药业固体制剂生产线建设项目"结项并将节余的募集资金63,947,439.10元永久补充流动资金。本公司不存在将募集资金投资项目节余资金用于其他募集资金投资项目或非募集资金投资项目。

公司于2017年12月12日召开第六届董事会第二十六次会议,会议审议通过了《关于玻璃酸钠技改项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金的议案》,同意将"景峰制药玻璃酸钠注射剂生产线技改及产能扩建项目"结项并将节余的募集资金13,063,246.06元永久补充流动资金。

公司于2019年4月23日召开第七届董事会第十次会议,会议审议通过了《关于生物药品生产线建设项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金的议案》,同意将"生物药品生产线建设项目"结项并将节余的募集资金27,894,563.91元永久补充流动资金。

上述节余募集资金永久补充流动资金的议案均已经过股东大会审议通过。

四、变更募集资金投资项目的资金使用情况

公司于2016年12月16日召开的2016年第二次临时股东大会,审议通过了《关于调整部分募集资金投资项目投资金额及变更部分募集资金投资项目的议案》,新增"上海景峰生物药品生产线建设项目"作为募集资金投资项目,项目预算121,956,400.00元,本年度投入金额0.00元,截至期末累计投入金额94,061,836.09元。

五、募集资金使用及披露中存在的问题

公司已对募集资金存放与使用情况进行了及时、真实、准确、完整披露,不存在募集资金管理违规情形。

六、专项报告的批准报出

本专项报告业经公司董事会于2020年8月26日批准报出。

附表:募集资金使用情况对照表

特此公告

湖南景峰医药股份有限公司董事会
2020年8月26日

附表:

募集资金使用情况对照表

编制单位:湖南景峰医药股份有限公司 截止至 2020年6月30日 单位:人民币元

募集资金总额		873,140,258.84			本年度投入募集资金总额	2,543,254.51				
报告期内变更用途的募集资金总额		0			已累计投入募集资金总额	631,544,716.29				
累计变更用途的募集资金总额		266,904,700.00								
累计变更用途的募集资金总额比例		30.57%								
承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投入进度(%)(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
1、景峰制药玻璃酸钠注射剂生产线技改及产能扩建项目	否	124,433,600.00	29,522,700.00		16,459,453.94	55.75	2017年10月31日	不适用	不适用	否
2、景峰注射剂大容量注射液生产线建设项目	否	190,039,858.84	190,039,858.84		189,048,404.23	99.48	2017年3月31日	不适用	不适用	否
3、景峰注射剂固体制剂生产线建设项目	否	82,913,600.00	32,876,200.00		27,145,968.33	82.57	2017年3月31日	不适用	不适用	否
4、景峰注射剂小容量注射液生产线建设项目	否	84,495,700.00	84,495,700.00		45,032,470.07	53.30	2017年7月31日	不适用	不适用	否
5、安泰药业中药提取生产线建设项目	否	105,017,000.00	40,172,400.00	40,300.00	39,363,364.10	97.99	2017年3月31日	不适用	不适用	否
6、安泰药业固体制剂生产线建设项目	否	93,878,400.00	36,766,600.00		19,823,036.29	53.92	2017年7月31日	不适用	不适用	否
7、景峰制药新建研发中心项目	是	97,161,900.00	242,110,200.00	2,502,954.51	105,409,983.24	43.54	2020年10月31日	–	–	否
8、景峰制药营销网络及信息化建设项目	否	95,200,200.00	95,200,200.00		95,200,200.00	100.00	2018年3月31日	–	–	否
9、上海景峰生物药品生产线建设项目	是		121,956,400.00		94,061,836.09	77.13	2018年12月31日	–	–	否
承诺投资项目合计		873,140,258.84	873,140,258.84	2,543,254.51	631,544,716.29	72.33				
备注	"景峰制药营销网络及信息化建设项目"的募集资金投资额为95,200,200.00元,募集资金已使用完毕,目前仍有少量投资公司以自有资金投入。									
未达到计划进度或预计收益的情况和原因(分具体项目)	无									
项目可行性发生重大变化的情况说明	无									
超募资金的金额、用途及使用进展情况	无									
募集资金投资项目实施地点变更情况	公司于2016年12月16日召开的2016年第二次临时股东大会,审议通过了《关于调整部分募集资金投资项目投资金额及变更部分募集资金投资项目的议案》,新增"上海景峰生物药品生产线建设项目"作为募集资金投资项目,该募集资金投资项目的实施主体为上海景峰制药有限公司,项目地址为上海市宝山区罗店镇罗新路50号。									
募集资金投资项目实施方式调整情况	公司于2016年12月16日召开的2016年第二次临时股东大会,审议通过了《关于调整部分募集资金投资项目投资金额及变更部分募集资金投资项目的议案》,减少"玻璃酸钠注射液生产线技改及产能扩建项目"、"贵州景峰注射剂固体制剂技改项目"、"贵州景诚中药材提取车间技改项目"及"贵州景诚固体制剂车间技改项目"的投资金额,在"上海景峰制药股份有限公司新建研发中心项目"中增加了生物产品中试车间建设及投资金额,并新增"上海景峰生物药品生产线建设项目"作为募集资金投资项目。公司于2018年12月24日召开的第七届董事会第八次会议,公司决定将"景峰制药新建研发中心项目"建设期延长,调整后项目预计达到预定可使用状态日期为2020年10月31日。									
募集资金投资项目先期投入及置换情况	在募集资金实际到位前,公司利用自有资金对募投项目累计投入203,462,374.68元,根据公司第六届董事会第三次会议决议,公司拟以募集资金203,462,374.68元置换预先已投入募投项目的自筹资金。公司于2015年3月10日完成了上述置换。									
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	2015年3月4日公司第六届董事会第三次会议及2015年3月25日公司2014年度股东大会审议通过了《关于使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》,同意公司将募集资金中的4亿元暂时补充流动资金。根据相关规定,该次闲置募集资金暂时补充流动资金使用期限不超过股东大会审议通过之日起十二个月。2016年3月15日,公司已将前次用于补充流动资金的4亿元全部归还至募集资金专用账户,并将上述归还情况通知了独立财务顾问主办人。 公司于2016年2月29日召开第六届董事会第十一次会议,审议通过了《关于继续以部分闲置募集资金临时性补充公司流动资金的议案》,同意公司全资子公司景峰制药在前次实际使用的4亿元闲置募集资金暂时补充流动资金到期归还至募集资金专项账户并公告后,继续将4亿元闲置募集资金用于暂时补充流动资金,使用期限自本决议通过之日起不超过12个月。2017年3月6日,公司已将前次用于补充流动资金的4亿元全部归还至募集资金专用账户,并将上述归还情况通知了独立财务顾问主办人。 公司于2017年3月8日召开第六届董事会第十九次会议,审议通过了《关于继续使用部分闲置募集资金临时补充流动资金的议案》,同意全资子公司景峰制药继续将3亿元闲置募集资金用于暂时补充流动资金,使用期限不超过12个月。2018年2月5日,公司已将前次用于补充流动资金的3亿元全部归还至募集资金专用账户,并将上述归还情况通知了独立财务顾问主办人。 公司于2018年2月7日召开第七届董事会第二次会议,审议通过了《关于继续使用部分闲置募集资金临时补充流动资金的议案》,同意在不影响募集资金项目建设和募集资金使用情况下,公司全资子公司景峰制药继续使用2.5亿元闲置募集资金用于暂时补充流动资金,使用期限不超过12个月。截至2019年1月11日,公司已将前次用于补充流动资金的2.5亿元全部归还至募集资金专用账户,并将上述归还情况通知了独立财务顾问主办人。 公司于2019年1月14日召开第七届董事会第九次会议,审议通过了《关于继续使用部分闲置募集资金临时补充流动资金的议案》,同意在不影响募集资金项目建设和募集资金使用情况下,公司全资子公司景峰制药继续使用2亿元闲置募集资金用于暂时补充流动资金,使用期限不超过12个月。截至2019年12月13日,公司已将上述用于补充流动资金的2亿元全部归还至募集资金专用账户,并将上述归还情况通知了独立财务顾问主办人。 公司于2019年12月16日召开第七届董事会第十七次会议,审议通过了《关于继续使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金的议案》,为提高公司募集资金使用效率,降低公司财务费用,本着股东利益最大化的原则,在保障募集资金项目建设资金需求的情况下,公司董事会同意公司全资子公司景峰制药继续将1.4亿元闲置募集资金用于暂时补充流动资金,使用期限自公司董事会决议通过之日起不超过12个月。同时,公司董事会承诺在使用部分闲置募集资金暂时补充流动资金期间,不进行证券投资等风险投资、不对控股子公司以外的对象提供财务资助。									
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	公司于2017年12月28日召开的2017年第八次临时股东大会审议通过了《关于玻璃酸钠技改项目结项并将节余募集资金永久性补充流动资金的议案》与《关于部分募集资金投资项目结项并将节余募集资金永久性补充流动资金的议案》,将"玻璃酸钠注射液生产线技改及产能扩建项目"、"景峰注射剂大容量注射液生产线建设项目"、"景峰注射剂小容量注射液生产线建设项目"、"贵州景峰注射剂固体制剂技改项目"、"贵州景诚中药材提取车间技改项目"及"贵州景诚固体制剂车间技改项目"结项并将节余募集资金永久性补充流动资金,项目节余募集资金7631.89万元。 "贵州景峰注射剂大容量注射液生产线建设项目"、"贵州景峰注射剂小容量注射液生产线建设项目"、"贵州景峰注射剂固体制剂技改项目"、"贵州景诚中药材提取车间技改项目"及"贵州景诚固体制剂车间技改项目"主要原因是在项目实施过程中,本着节约、合理的原则,在保障工程质量和项目进度的前提下,严格执行预算管理,加强费用控制,节约项目总开支,对原采购国外进口设备,现通过对设备厂家的多次考察与研究对比后,经过慎重比较,国产先进工艺设备已能满足各项目建设,大大减少了投资金额。 "玻璃酸钠注射液生产线技改及产能扩建项目"主要原因是公司原计划使用募集资金采购国内外的全自动RABS隔离系统及车间自动化包装改造。结合公司实际生产情况及制药机械行业情况,在实际采购过程中只保留了核心灌装区域的RABS隔离系统,低洁净级别区的外包装拆包环节及灌装后的转移采用手工操作隔离系统。同时,考虑到后期产品包装生产的兼容性,决定暂缓进行全自动包装线改造,因而投资金额大大减少。目前新建玻璃酸钠注射剂生产线建设项目已完成,达到可使用状态。 "生物药品生产线建设项目"主要原因是在项目实施过程中,本着节约、合理的原则,在保障工程质量和项目进度的前提下,严格执行预算管理,加强费用控制,节约项目总开支。本项目主要节约项目为公用系统和制剂车间,部分设备采购价格低于预算中的设备价格,开支有所节约。									
尚未使用的募集资金用途及去向	尚未使用的募集资金除暂时补充流动资金以外,均存储于募集资金专项账户上。									
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	无									

证券代码:000908 证券简称:景峰医药 公告编号:2020-048

湖南景峰医药股份有限公司第七届董事会第二十二次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、董事会会议召开情况

湖南景峰医药股份有限公司(下称"公司")于2020年8月17日以电话、即时通讯等方式通知召开第七届董事会第二十二次会议,会议于2020年8月26日下午2:00在上海市宝山区罗店镇罗新路50号上海景峰会议室以现场和通讯相结合的方式召开,会议应出席董事7人,实际出席董事7人(其中董事[illegible]以通讯方式参与)。公司监事和高管人员列席了会议。会议由董事长叶湘武先生主持,会议的召集和召开符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。

二、董事会会议审议情况

1、审议通过《关于聘任公司财务总监的议案》;

经公司董事长、总裁叶湘武先生提名,并经公司董事会提名委员会审议通过,聘任于哲先生为公司财务总监,任期自董事会表决通过之日起至第七届董事会届满之日止。

于哲先生简历如下:于哲先生,1983年出生,研究生学历,复旦大学硕士。历任[illegible]财务总监、[illegible]首席财务官。现任公司总裁助理兼财务部经理。

于哲先生未持有公司股份,与持有公司5%以上股份的其他股东、实际控制人、公司其他董事、监事和高级管理人员之间不存在关联关系;最近三年未受过中国证监会及其他有关部门的处罚和证券交易所纪律处分,未被市场禁入或被公开认定不适合任职期限尚未届满;未因涉嫌犯罪被司法机关立案侦查或涉嫌违法违规被中国证监会立案稽查,尚未有明确结论的;经登录全国法院失信被执行人名单信息公布与查询网站查询核实,于哲先生不是失信被执行人。于哲先生符合《公司法》等相关法律、法规和规定要求的任职条件。

本议案及相关独立董事意见详见同日披露的《关于变更公司财务负责人的公告》(公告编号:2020-047)、《独立董事意见书》。

表决结果:7票同意,0票反对,0票弃权。

2、审议通过《公司2020年半年度报告全文及摘要》;

本议案详见同日披露的《公司2020年半年度报告全文》及《公司2020年半年度报告摘要》(公告编号:2020-049)。

表决结果:7票同意,0票反对,0票弃权。

3、审议通过《关于使用闲置资金购买低风险保本型理财产品的议案》;

本议案及相关独立董事意见详见同日披露的《关于使用闲置资金购买低风险保本型理财产品的公告》(公告编号:2020-050)、《独立董事意见书》。

表决结果:7票同意,0票反对,0票弃权。

4、审议通过《公司董事会关于募集资金2020年半年度存放与使用情况的专项报告》。

本议案详见同日披露的《公司董事会关于募集资金2020年半年度存放与使用情况的专项报告》(公告编号:2020-051)。

表决结果:7票同意,0票反对,0票弃权。

三、备查文件

1、经与会董事签字并加盖董事会印章的董事会决议;

2、独立董事意见书。

特此公告

湖南景峰医药股份有限公司董事会
2020年8月26日

证券代码:000908 证券简称:景峰医药 公告编号:2020-052

湖南景峰医药股份有限公司第七届监事会第十三次会议决议公告

本公司及监事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、监事会会议召开情况

湖南景峰医药股份有限公司(下称"公司")于2020年8月17日以电话、即时通讯等方式通知召开第七届监事会第十三次会议,会议于2020年8月26日下午3:30在上海市宝山区罗店镇罗新路50号上海景峰会议室召开。本次会议应出席监事3人,实际出席监事3人。会议由监事会主席[illegible]主持。会议的召集和召开符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。

二、监事会会议审议情况

1、会议审议通过《公司2020年半年度报告全文及摘要》;

经审核,监事会认为董事会编制和审议湖南景峰医药股份有限公司2020年半年度报告的程序符合法律、行政法规及中国证监会的规定,报告内容真实、准确、完整地反映了上市公司的实际情况,不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

本议案详见同日披露的《公司2020年半年度报告全文》及《公司2020年半年度报告摘要》(公告编号:2020-049)。

表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权。

2、会议审议通过《关于使用闲置资金购买低风险保本型理财产品的议案》。

公司拟使用额度不超过人民币5亿元闲置自有资金购买银行、证券公司等金融机构一年以内(含一年)的保本型理财产品、金融结构性存款或者固定收益类型的理财产品,履行了必要的审批程序。在保障公司日常经营需求的前提下,充分使用闲置自有资金购买低风险理财产品,有利于提高公司资金的使用效率和投资收益,不存在损害公司及中小股东利益的情形,监事会同意公司本次使用闲置自有资金购买低风险保本型理财产品事项。

本议案详见同日披露的《关于使用闲置资金购买低风险保本型理财产品的公告》(公告编号:2020-050)。

表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权。

三、备查文件

经与会监事签字并加盖监事会印章的监事会决议。

特此公告

湖南景峰医药股份有限公司监事会
2020年8月26日

证券代码:000006 证券简称:深振业A 公告编号:2020-35

深圳市振业(集团)股份有限公司

2020 半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

所有董事均已出席了审议本次半年报的董事会会议。

非标准审计意见提示

□ 适用 √ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

□ 适用 √ 不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□ 适用 √ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	深振业A	股票代码	000006
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	杜汛	罗丽芬	
办公地址	深圳市南山区科技南路16号深圳湾科技生态园11栋A座42-43楼	深圳市南山区科技南路16号深圳湾科技生态园11栋A座42-43楼	
电话	(0755)25863381	(0755)25863932	
电子信箱	szzygp@126.com	szzygp@126.com	

2、主要财务数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	1,201,825,564.16	953,510,762.07	26.04%
归属于上市公司股东的净利润(元)	217,420,178.69	203,409,521.11	6.89%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	208,615,568.20	202,100,997.36	3.22%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-234,927,179.92	676,072,763.69	-134.75%
基本每股收益(元/股)	0.1611	0.1507	6.90%
稀释每股收益(元/股)	0.1611	0.1507	6.90%
加权平均净资产收益率	3.18%	3.30%	-0.12%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	14,968,401,509.03	15,745,320,850.65	-4.93%
归属于上市公司股东的净资产(元)	6,716,374,952.90	6,735,583,248.30	-0.29%

3、公司股东数量及持股情况

单位:股

报告期末普通股股东总数		64,375	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)		0
前10名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳市人民政府国有资产监督管理委员会	国有法人	21.93%	296,031,373	0		0
深圳市资本运营集团有限公司	国有法人	14.07%	189,966,775	0		0
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	3.51%	47,368,200	0		0
张晶彦	境内自然人	1.11%	15,038,969	0		0
中国证券金融股份有限公司	境内非国有法人	1.08%	14,598,400	0		0
陆平	境内自然人	1.02%	13,768,785	0		0
香港中央结算有限公司	境外法人	0.99%	13,365,727	0		0
廖晔	境内自然人	0.65%	8,755,500	0		0
张德锋	境内自然人	0.51%	6,907,700	0		0
刘瑶	境内自然人	0.47%	6,294,359	0		0
上述股东关联关系或一致行动的说明	深圳市人民政府国有资产监督管理委员会系深圳市资本运营集团有限公司的实际控制人;未知其余股东间是否存在关联关系或是否属于一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	公司自然人股东张晶彦通过上海证券有限责任公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份15,038,969股;公司自然人股东陆平通过上海证券有限责任公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份13,768,785股;公司自然人股东廖晔通过平安证券股份有限公司客户信用交易担保证券帐户持有公司股份8,726,000股,其余29,500股通过普通账户持有;公司自然人股东张德锋通过广发证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份6,901,900股,其余5,800股通过普通账户持有;公司自然人股东刘瑶通过长江证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有公司股份5,409,580股,其余884,779股通过普通账户持有。					

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市,且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第3号——上市公司从事房地产业务》的披露要求

(一)宏观经济形势及行业发展状况

2020年初,受新冠肺炎疫情的影响,我国1-2月份重要经济指标增速大跌转负,但随着疫情防控形势逐渐向好,复工复产稳步推进,国民经济逐渐复苏,经济指标增速基本回升到疫情前水平。2020年上半年,中央政策层面仍坚持"房住不炒"定位,金融监管严查违规资金流入房地产,各地因城施策更加灵活,部分城市继续放宽落户及人才相关政策,整体呈边际改善态势。货币政策整体稳健偏宽松,利率下行进一步让利实体经济。

根据国家统计局数据显示,2020年1-6月全国商品房销售面积同比下降8.4%;商品房销售额同比下降5.4%,降幅比一季度分别收窄17.9及19.3个百分点,市场逐渐恢复。CREIS中指数据显示,2020年上半年百城新建住宅价格累计涨幅较去年同期收窄0.18个百分点,但随着复工复产有序推进,环比涨幅小幅扩大。其中,一线城市及长三角地区房价累计涨幅较去年同期明显扩大,其余区域涨幅明显收窄,京津冀和山东区域表现由涨转跌。公司项目主要分布在深圳、广州、天津、西安、长沙、南宁等一、二线城市,所在城市新建住宅价格较去年年底均实现小幅上涨。

公司未来将继续重点聚焦粤港澳大湾区,并持续深耕已进驻城市及其周边,积极关注当地土地市场及寻求棚改、租赁等其他形式发展途径。

(二)公司经营情况及项目进展情况

2020年上半年,公司房地产开发与销售工作进展顺利,累计实现合同销售收入10.93亿元,合同销售面积8.31万平方米,资金回笼8.85亿元(以上数据不含与地铁合作的锦荟PARK项目)。

1、新增土地储备项目

报告期内,公司无新增土地储备。

2、累计土地储备情况

项目/区域名称	总占地面积(万㎡)	总建筑面积(万㎡)	剩余可开发建筑面积(万㎡)
天津海洋科技园项目	5.08	15.22	14.78
西安振业泊悦府项目	2.96	10.00	10.00
东莞清溪雅苑项目	2.86	11.55	11.55
长沙振业城二期别墅组团	4.59	2.52	2.52
长沙振业城四期	4.03	12.08	12.08
长沙振业城剩余组团	4.88	16.09	16.09
河源振业深河湾一期	3.68	8.19	8.19
河源振业深河湾剩余项目	5.85	22.24	22.24
惠阳振业城U组团	6.91	31.95	31.95
惠阳振业城F1组团	5.80	11.06	11.06
惠阳振业城K组团	7.31	11.40	11.40
惠阳振业城M组团	0.40	1.05	1.05
惠阳振业城E1组团	2.24	1.04	1.04
惠阳振业城R组团	4.71	21.65	21.65
总计	61.30	176.04	175.60

注:累计土地储备情况为截止到2020年06月30日尚未开发且未取得开工许可证的项目储备。

3、主要项目开发情况

城市/区域	项目名称	所在位置	项目业态	权益比例	开工时间	开发进度	完工进度	土地面积(㎡)	规划计容建筑面积(㎡)	本期竣工面积(㎡)	累计竣工面积(㎡)	预计总投资金额(万元)	累计投资总金额(万元)
南宁	振业·启航城	南宁市江南区友谊路吴圩段33-1号	住宅/商业	97.36%	2019.04	在建	44.00%	37,639	112,915	0	0	71,479	29,115
深汕合作区	振业·时代花园一期	鹅埠镇深汕大道与创强路交汇处	住宅/商业	100.00%	2017.06	在建	97.00%	21,240	50,726	0	0	30,000	23,843
深汕合作区	振业·时代花园二期	鹅埠镇深汕大道与创强路交汇处	住宅/商业	100.00%	2019.03	在建	68.00%	65,507	166,133	0	0	85,000	47,251
长沙	长沙振业城三期B组团	湖南省长沙市岳麓区	住宅/商业	80.00%	2018.07	在建	64.00%	26,631	80,373	0	0	102,987	77,603

注:主要项目开发情况为截止到2020年06月30日在建项目。

4、主要项目销售情况

城市/区域	项目名称	所在位置	项目业态	权益比例	计容建筑面积(㎡)	可售面积(㎡)	累计预售(销售)面积(㎡)	本期预售(销售)面积(㎡)	本期预售(销售)金额(万元)	累计结算面积(㎡)	本期结算面积(㎡)	本期结算金额(万元)
深汕合作区	时代花园一期	鹅埠镇深汕大道与创强路交汇处	住宅/商业	100.00%	50,726	46,521	46,521	42,430	46,726	–	–	–
深圳	锦荟PARK	龙岗区横岗地铁横岗车辆段	住宅/商业/公寓	见注释	315,600	266,323	242,674	8,799	38,186	212,544	113	385
广州	天颂花园	荔湾广钢新城	住宅/商业	100.00%	112,127	110,575	59,143	6,821	29,753	51,745	16,163	69,304
南宁	启航城	南宁市江南区友谊路吴圩段33-1号	住宅/商业	97.36%	112,915	112,915	14,140	6,350	4,219	–	–	–
西安	泊岸	浐灞世博大道以东,黄邓路以西	住宅/商业	100.00%	143,602	143,438	138,864	4,645	9,545	137,607	9,553	13,432
天津	铂雅轩	滨海新区经济技术开发区第一大街以南,建材路以东	住宅	100.00%	71,484	70,002	64,407	3,196	6,989	64,407	2,462	5,126
	启春里	红桥区双环路与佳宁道交口东北	住宅/商业/幼儿园	100.00%	98,857	96,167	88,325	530	1,359	88,325	522	1,367
惠州	振业城Q组团	惠阳区叶挺大道与振业路交汇处	住宅/商业	87.00%	90,219	90,219	84,117	7,795	6,951	69,424	12,951	10,713
长沙	振业城三期A组团	湖南省长沙市岳麓区	住宅/商业	80.00%	77,143	75,165	68,523	–	–	68,405	12,914	13,779
	振业城三期B组团	湖南省长沙市岳麓区	住宅/商业	80.00%	80,373	74,367	69,133	552	624	–	–	–
	振业城三期C组团	湖南省长沙市岳麓区	公寓/商业	80.00%	47,039	44,997	231	231	230	–	–	–

注:公司与深圳市地铁集团合作开发的横岗车辆段综合物业(项目推广名:锦荟Park)位于深圳市龙岗区横岗街道六约片区。根据约定,项目用地登记在深圳地铁名下,以深圳地铁的名义申请项目立项、报批报建、开发建设、物业租售等手续,本公司主要负责建设管理。双方采取以下投资模式:本公司向深圳地铁支付86,636.84万元,获得住宅、商务公寓和配套物业70%的投资、开发、收益权,而商业物业及车位由深圳地铁负责全部投资,产权归深圳地铁所有(详情参见公司于2013年11月28日在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》和巨潮资讯网的公开披露公告)。

5、主要项目出租情况

项目名称	所在位置	项目业态	权益比例	可出租面积(㎡)	累计已出租面积(㎡)	平均出租率
桂园肉菜市场	深圳市罗湖区桂园路红桂路交汇处	商业	100.00%	7,436.26	7,436.26	100.00%
宝丽大厦裙楼	深圳市罗湖区宝安南路2046号	商业	100.00%	4,436.33	4,436.33	100.00%
振业大厦	深圳市罗湖区宝安南路2014号	商业	100.00%	25,211.01	20,429.79	81.00%
宝泉庄负一层	深圳市罗湖区红桂路1008号	商业	100.00%	4,560.00	4,560.00	100.00%
振业梅苑商铺	深圳市福田区中康路	商业	100.00%	2,599.72	2,599.72	100.00%
振业梅苑幼儿园	深圳市福田区中康路	幼儿园	100.00%	1,545.47	1,545.47	100.00%
翠海一期会所	深圳市福田区侨乡路	商业	100.00%	2,534.62	2,534.62	100.00%
星海一期幼儿园	深圳市南山区深南路前海路交汇处	幼儿园	100.00%	3,115.94	3,115.94	100.00%
星海一期肉菜市场	深圳市南山区深南路前海路交汇处	商业	100.00%	2,714.55	2,714.55	100.00%
星海二期商铺	深圳市南山区深南路前海路交汇处	商业	100.00%	1,310.90	1,310.90	100.00%
星海三期幼儿园	深圳市南山区深南路前海路交汇处	幼儿园	100.00%	3,625.59	3,625.59	100.00%
星海五期裙楼	深圳市南山区深南路前海路交汇处	商业	100.00%	624.00	624.00	100.00%
星海六期会所	深圳市南山区深南路前海路交汇处	商业	100.00%	2,095.47	2,095.47	100.00%
星海六期幼儿园	深圳市南山区深南路前海路交汇处	幼儿园	100.00%	3,355.53	3,355.53	100.00%
星海七期商业	深圳市南山区深南路前海路交汇处	商业	100.00%	3,7902.31	3,4178.31	90.17%
振业城一期会所	深圳市龙岗区横岗六约	商业	100.00%	1,867.94	1,867.94	100.00%
振业城四五期社区配套	深圳市龙岗区横岗六约	社区配套	100.00%	729.11	729.11	100.00%
峦山谷一期商业	深圳市龙岗区宝龙工业城	商业	100.00%	30,320.18	30,320.18	100.00%
峦山谷二期会所	深圳市龙岗区宝沙一路	商业	100.00%	2,490.31	2,490.31	100.00%
振业尚府	南宁市鲁班路46-6号	商业	100.00%	4,566.22	2,571.36	56.31%
西安振业泊墅会所	西安市浐灞生态区广安路800号	商业	100.00%	3,107.46	3,107.46	100.00%
长沙振业城商铺	长沙市岳麓区麓景路628号	商业	100.00%	2,536.65	2,536.65	100.00%
惠阳振业城幼儿园	惠州惠阳惠南大道北侧	幼儿园	100.00%	3,280.14	3,280.14	100.00%
合计				151,965.71	141,465.63	93.09%

6、融资途径

融资途径	期末融资余额(亿元)	融资成本区间/平均融资成本	期限结构(亿元)			
			1年之内	1-2年	2-3年	3年以上
银行贷款	19.35	4.75%-6.65%		3.45	6.68	9.22
票据	9	5%-6.2%	4	5		
其他	14	3.915%				14
合计	42.35	3.915%-6.65%	4	8.45	6.68	23.22

7.发展战略和未来一年经营计划

未来,公司将坚定不移地以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,坚决落实深圳市委市政府、市国资委的战略决策部署,牢牢把握粤港澳大湾区建设和国资国企综合改革契机,充分发扬"团结、坚韧、职业、感恩"的企业精神,努力践行"坚持房地产主业不动摇,坚持国企特色不动摇;以房地产开发主营业务为一体,住房租赁和房地产产业链延伸为两翼;辅以党的建设、长效激励、大监督、改革创新容错、职业化提升五大保障体系"的"2125"发展战略,激发企业内生动力,快速延伸产业链,走稳走好新时代高质量发展之路。

公司2020年经营计划:资金回笼≥25.60亿元,合同销售收入≥32.84亿元,合同销售面积≥20.66万平方米。

向商品房承购人因银行抵押贷款提供担保

√ 适用 □ 不适用

本公司为商品房承购人提供阶段性按揭贷款担保为房地产业经营惯例,该担保至商品房承购人所购房产取得房地产权利证书并办妥抵押登记手续止。截至2020年6月30日,本公司承担的阶段性担保责任的贷款金额为389,713.11万元。具体情况详见公司2020年半年度报告第八节"十三、承诺及或有事项"中(二)或有事项(2)为其他单位提供债务担保形成的或有负债及其财务影响"的内容。

董监高与上市公司共同投资(适用于投资主体为上市公司董监高)

□ 适用 √ 不适用

2、涉及财务报告的相关事项

(1)与上一会计期间财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

(一)会计政策的变更

(1)本公司自2020年1月1日起采用《企业会计准则第14号——收入》(财会【2017】22号)相关规定,根据累积影响数,调整年初留存收益及财务报表其他相关项目金额,对可比期间信息不予调整。

会计政策变更对合并资产负债表各项目的影响:

报表项目	2019年12月31日	2020年1月1日
其他流动资产	203,019,274.45	210,338,759.76
递延所得税资产	428,590,113.79	427,970,402.92
其他非流动资产	1,645,931,563.72	1,646,033,085.66
预收款项	2,082,336,614.71	2,074,438.43
合同负债	–	1,936,562,961.48
其他流动负债	313,858.02	144,013,072.82
递延所得税负债	2,067,968.07	3,278,128.54
未分配利润	3,103,787,189.84	3,108,807,784.89
少数股东权益	434,645,297.50	435,215,838.36

会计政策变更对母公司资产负债表各项目的影响:

报表项目	2019年12月31日	2020年1月1日
其他非流动资产	1,645,931,563.72	1,646,033,085.66
预收款项	3,709,556.39	2,074,438.43
合同负债	–	1,607,704.44
其他流动负债	313,858.02	341,271.54
未分配利润	1,260,403,840.47	1,260,505,362.41

(2)本公司根据《新冠肺炎疫情相关租金减让会计处理规定》(财会【2020】10号)对属于适用范围的租金减让全部采用简化方法。

(二)会计估计的变更

本公司报告期内未发生会计估计变更。

(三)前期会计差错更正

本公司报告期内未发生重大的会计差错更正。

(2)报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3)与上一会计期间财务报告相比,合并报表范围发生变化的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

深圳市振业(集团)股份有限公司
董事长:赵宏伟
二〇二〇年八月二十八日