

2020 半年度报告摘要

重要提示
1. 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。

保利发展控股集团股份有限公司

权益比例、报告期内，新增住宅类住宅占比86%，资源结构持续优化；拓展金额权益比提升2个百分点至73%。同时，通过产业合作、旧改、收购等多元化拓展方式获取优质项目，有效控制土地拓展成本。

Table with 2 columns: Item, Value. Includes financial metrics like revenue, profit, and market share.

Table with 2 columns: Item, Value. Includes financial metrics like revenue, profit, and market share.

Table with 2 columns: Item, Value. Includes financial metrics like revenue, profit, and market share.

Table with 2 columns: Item, Value. Includes financial metrics like revenue, profit, and market share.

截止报告期末前十大股东持股情况表
截止报告期末前十大股东持股情况表

截止报告期末前十大股东持股情况表
截止报告期末前十大股东持股情况表

重要提示：本半年度报告摘要来自本公司半年度报告全文，为全面了解本公司债券相关情况、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读半年度报告全文。

重要提示：本半年度报告摘要来自本公司半年度报告全文，为全面了解本公司债券相关情况、经营和财务状况，投资者应当到上海证券交易所网站仔细阅读半年度报告全文。

Table with 2 columns: Item, Value. Includes financial metrics like revenue, profit, and market share.

Table with 2 columns: Item, Value. Includes financial metrics like revenue, profit, and market share.

关于逾期债务的说明
注：除特别说明外，数据均为百万元口径

关于逾期债务的说明
注：除特别说明外，数据均为百万元口径

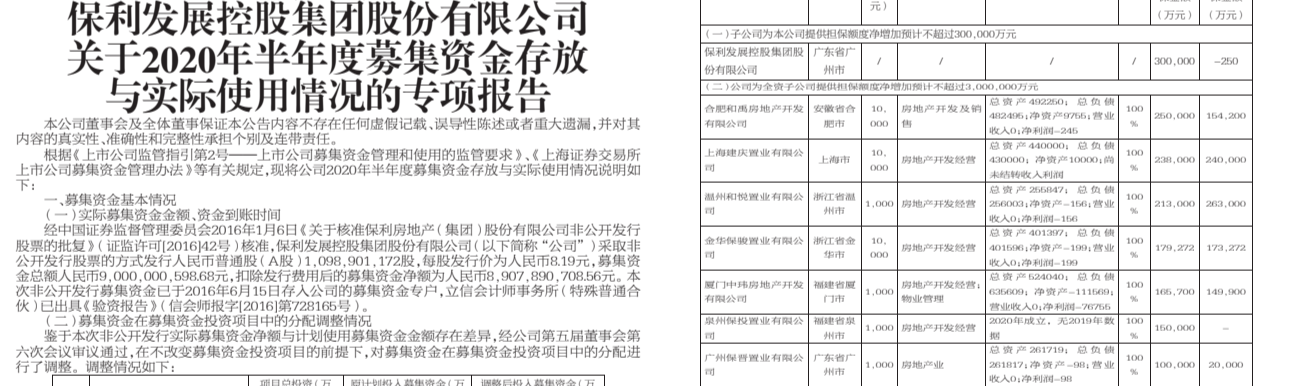
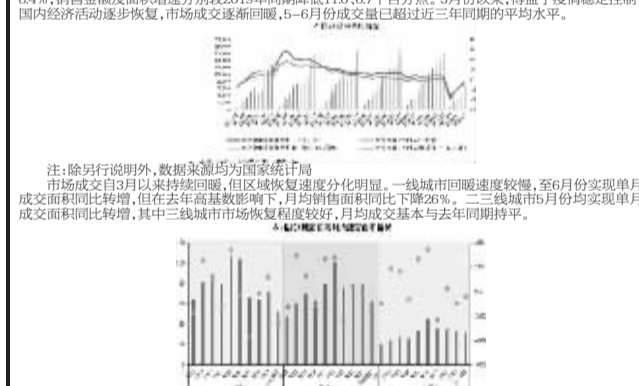


Table with 2 columns: Item, Value. Includes financial metrics like revenue, profit, and market share.

Table with 2 columns: Item, Value. Includes financial metrics like revenue, profit, and market share.

Table with 2 columns: Item, Value. Includes financial metrics like revenue, profit, and market share.

Table with 2 columns: Item, Value. Includes financial metrics like revenue, profit, and market share.

Table with 2 columns: Item, Value. Includes financial metrics like revenue, profit, and market share.

Table with 2 columns: Item, Value. Includes financial metrics like revenue, profit, and market share.

2020年以来，面对突如其来的新冠肺炎疫情冲击和复杂严峻的国内外形势，央行加大货币政策逆周期调节力度，但受限于全球流动性宽松，和居民购房需求疲弱，疫情带来的影响相对有限，行业整体保持平稳态势。

2020年以来，面对突如其来的新冠肺炎疫情冲击和复杂严峻的国内外形势，央行加大货币政策逆周期调节力度，但受限于全球流动性宽松，和居民购房需求疲弱，疫情带来的影响相对有限，行业整体保持平稳态势。