

## B08 信息披露 Disclosure

## 一、重要提示

半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到指定信息披露媒体仔细阅读半年度报告全文。

除下董事外,其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议。

非标准审计意见类型: 未表示意见

董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案:

适用√ 不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会审议的报告期优先股利润分配预案:

适用√ 不适用

二、公司简介

股票简称	世联行	股票代码	002285
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人及联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	王立		
办公地址	深圳市福田区深南东路3020号罗湖区分公司12		
电话	0755-22162824	0755-22162824	
电子信箱	wangli@worldwide.com.cn	wangli@worldwide.com.cn	

## 2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是√否

项目	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	2,094,296,247.7	3,104,298,079.0	-33.7%
归属于上市公司股东的净利润(元)	-74,526,610.33	62,722,008.26	-112.82%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-106,675,514.33	41,989,304.26	-354.68%
经营活动产生的现金流量净额(元)	285,721,621.20	485,811,482.26	-41.19%
基本每股收益(元/股)	-0.04	0.03	-233.33%
稀释每股收益(元/股)	-0.04	0.03	-233.33%
加权平均净资产收益率	-1.41%	1.18%	-2.59%
总资产(元)	10,960,089,116.24	11,066,798,783.11	-0.94%
归属于上市公司股东的净资产(元)	5,230,060,030.26	5,316,129,717.53	-1.61%

## 3、公司股东数量及持股情况

报告期末普通股股东总数	88,094	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0
前10名普通股股东持股情况			
股东名称	股数	持股比例	持有无限售条件流通股的数量
1.中国工商银行股份有限公司	100,000,000	4.78%	100,000,000
2.招商局集团有限公司	100,000,000	4.54%	100,000,000
3.招商局资本运营控股(香港)有限公司	100,000,000	4.54%	100,000,000
4.招商局地产控股集团股份有限公司	100,000,000	4.54%	100,000,000
5.招商局置地有限公司	100,000,000	4.54%	100,000,000
6.招商局港口集团有限公司	100,000,000	4.54%	100,000,000
7.招商局招商局地产发展有限公司	100,000,000	4.54%	100,000,000
8.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	100,000,000
9.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	100,000,000
10.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	100,000,000

名称	持股数量	持股比例	是否关联方
1.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
2.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
3.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
4.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
5.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
6.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
7.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
8.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
9.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
10.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否

名称	持股数量	持股比例	是否关联方
1.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
2.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
3.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
4.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
5.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
6.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
7.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
8.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
9.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
10.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否

名称	持股数量	持股比例	是否关联方
1.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
2.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
3.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
4.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
5.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
6.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
7.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
8.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
9.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
10.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否

名称	持股数量	持股比例	是否关联方
1.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
2.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
3.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
4.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
5.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
6.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
7.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
8.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
9.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
10.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否

名称	持股数量	持股比例	是否关联方
1.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
2.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
3.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
4.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
5.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
6.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
7.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
8.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
9.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
10.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否

名称	持股数量	持股比例	是否关联方
1.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
2.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
3.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
4.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
5.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
6.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
7.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
8.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
9.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
10.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否

名称	持股数量	持股比例	是否关联方
1.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
2.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
3.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
4.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
5.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
6.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
7.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
8.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
9.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
10.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否

名称	持股数量	持股比例	是否关联方
1.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
2.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
3.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
4.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
5.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
6.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
7.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
8.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
9.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
10.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否

名称	持股数量	持股比例	是否关联方
1.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
2.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
3.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
4.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
5.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
6.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
7.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
8.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
9.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
10.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否

名称	持股数量	持股比例	是否关联方
1.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
2.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
3.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
4.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
5.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
6.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
7.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
8.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
9.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
10.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否

名称	持股数量	持股比例	是否关联方
1.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
2.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
3.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
4.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
5.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
6.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
7.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
8.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
9.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
10.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否

名称	持股数量	持股比例	是否关联方
1.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
2.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
3.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
4.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
5.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
6.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
7.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
8.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
9.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
10.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否

名称	持股数量	持股比例	是否关联方
1.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
2.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
3.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
4.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
5.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
6.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
7.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
8.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
9.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
10.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否

名称	持股数量	持股比例	是否关联方
1.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
2.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
3.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
4.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
5.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
6.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
7.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
8.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
9.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
10.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否

名称	持股数量	持股比例	是否关联方
1.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
2.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
3.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
4.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
5.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
6.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
7.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
8.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
9.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
10.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否

名称	持股数量	持股比例	是否关联方
1.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
2.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否
3.招商局地产投资集团有限公司	100,000,000	4.54%	否
4.招商局地产运营管理有限公司	100,000,000	4.54%	否
5.招商局地产开发投资有限公司	100,000,000	4.54%	否