

新亚强硅化学股份有限公司首次公开发行 A 股股票招股意向书摘要

(上接 A55 版)

公司苯基氯硅烷产品虽属于上游单体行业，但属于新型有机硅单体，是上游单体中的高性能精细产品，在市场需求、生产企业数量及下游产品性能方面与甲基单体存在明显区别。公司苯基氯硅烷相对于甲基单体呈现市场需求较小、生产企业较少且规模较小、下游深加工产品正在快速发展等特点。

综上，公司主要产品均属于有机硅行业的精细品种，呈现生产企业少、生产规模小，存在一定技术工艺门槛的特点。

公司主要产品在国内均存在竞争对手，其中六甲基二硅氮烷的主要竞争对手为浙江硕而博化工有限公司、江西蓝星星火有机硅有限公司、四川嘉碧新材料科技有限公司；乙基基双封头的主要竞争对手为浙江衢州建衡有机硅有限公司；苯基三氯硅烷的主要竞争对手为浙江新安化工集团股份有限公司、大连元永有机硅厂；二苯基二氯硅烷的主要竞争对手为大连元永有机硅厂。

(六) 发行人竞争地位

1、市场地位

公司自设立以来，一直专注于有机硅功能性助剂及苯基氯硅烷的研发、生产及销售，依靠不断的技术研发和创新，使公司的生产工艺及产品结构日臻完善，产品的纯度及副产品的综合利用率不断提高。凭借优异稳定的产品质量和良好的市场信誉，公司产品远销德国、泰国、日本、美国、印度、法国、韩国、荷兰等国家，与美国迈图集团、日本信越集团、蓝星星火、迈兰印度、日本住友、齐鲁制药集团、印度太阳药业、先正达、陶氏杜邦、赢创、哈药总厂等大型有机硅生产和制药企业均保持稳定的合作关系。

五、发行人业务及生产经营有关的资产权属情况

(一) 公司主要固定资产情况

公司主要固定资产为房屋及建筑物、机器设备、电子设备等，各类资产维护和运行状况良好。截至 2019 年 12 月 31 日，公司固定资产情况如下：

项目	账面原值	累计折旧	账面价值	成新率(%)
房屋及建筑物	10,315.08	2,747.84	7,567.24	73.36
机器设备	14,545.55	5,261.74	9,293.81	63.89
电子设备	1,219.18	967.43	261.76	21.47
运输工具	422.37	349.83	72.54	17.17
其他设备	141.94	111.49	30.45	21.45
合计	26,644.13	9,418.33	17,225.79	64.65

注：成新率 = 账面价值 / 账面原值。

(二) 房屋及建筑物

截至本招股意向书摘要签署日，公司的主要房产情况如下：

序号	所有权人	不动产权证号	房屋座落位置	建筑面积(㎡)	用途
1	新亚强	苏(2016)宿迁不动产权第0020630号	宿迁生态化工科技产业园扬子路	2,523.05	工业
2	新亚强	苏(2016)宿迁不动产权第002655号	宿迁生态化工科技产业园扬子路	7,377.72	工业
3	新亚强	苏(2016)宿迁不动产权第002672号	宿迁生态化工科技产业园扬子路	9,852.16	工业
4	新亚强	苏(2017)宿迁不动产权第001669号	宿迁生态化工科技产业园五路西侧	22,509.99	工业
5	新亚强	吉(2018)永吉县不动产权第000011号	永吉经济开发区上海街29号	3,025.00	办公
6	新亚强	吉(2018)永吉县不动产权第000012号	永吉经济开发区上海街29号	449.50	其它
7	新亚强	吉(2018)永吉县不动产权第000014号	永吉经济开发区上海街29号	286.75	仓储
8	新亚强	吉(2018)永吉县不动产权第000015号	永吉经济开发区上海街29号	90.00	其它
9	新亚强	吉(2018)永吉县不动产权第000016号	永吉经济开发区上海街南侧	426.25	其它
10	新亚强	吉(2018)永吉县不动产权第000017号	永吉经济开发区上海街29号	786.25	其它
11	新亚强	吉(2018)永吉县不动产权第000018号	永吉经济开发区上海街29号	786.25	其它
12	新亚强	吉(2018)永吉县不动产权第000019号	永吉经济开发区上海街29号	289.90	其它
13	新亚强	吉(2018)永吉县不动产权第000020号	永吉经济开发区上海街29号	76.16	其它
14	新亚强	吉(2018)永吉县不动产权第000021号	永吉经济开发区上海街29号	1,116.00	仓储
15	新亚强	吉(2018)永吉县不动产权第000022号	永吉经济开发区上海街南侧	629.20	集体宿舍
16	新亚强	吉(2018)永吉县不动产权第000023号	永吉经济开发区上海街南侧	306.25	其它
17	新亚强	吉(2018)永吉县不动产权第000024号	永吉经济开发区上海街南侧	629.20	其它
18	新亚强	吉(2018)永吉县不动产权第000025号	永吉经济开发区上海街南侧	1,402.75	其它

在标准制定方面，公司作为主要起草单位参与了工信部发布的《工业用三甲基一氯硅烷(HG/T5393-2018)》行业标准的编写；作为主要起草单位参与了中国氟硅有机材料工业协会发布的《六甲基二硅氮烷》、《四甲基二乙基基二硅氮烷的制备方法》；

高新技术产品认定证书(六甲基二硅氮烷)、高新技术产品认定证书(七甲基二硅氮烷)、高新技术产品认定证书(四甲基二乙基基二硅氮烷)、高新技术产品认定证书(二甲基二氯硅烷)、高新技术产品认定证书(二甲基二氯硅烷)。

在标准制定方面，公司作为主要起草单位参与了工信部发布的《工业用三甲基一氯硅烷(HG/T5393-2018)》行业标准的编写；作为