

2020年7月31日 星期五

重要提示
本年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

公司全体董事出席了审议本次半年报的董事会会议。

非标准审计意见提示

□ 适用 √ 不适用

□ 适用 √ 不适用

公司计划不派发红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□ 适用 √ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	高发发展	股票代码	000628
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董秘办秘书	证券事务代表	
姓名	杨柳琪	张洁涵	
办公地址	四川省成都市高新区九兴大道8号	四川省成都市高新区九兴大道8号	
电话	(028)18137070	(028)18130316	
电子邮箱	yyq-gxfz@sohu.com	zhangxfz@163.com	

2、主要财务数据和财务指标

公司是否否决利润调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	1,022,270,509.30	896,673,987.58
归属于上市公司股东的净利润(元)	72,081,761.04	31,821,339.38
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	69,338,704.12	31,861,769.28
经营活动产生的现金流量净额(元)	-91,410,872.06	189,377,225.31
基本每股收益(元/股)	0.0231	0.0102
稀释每股收益(元/股)	0.0231	0.0102
加权平均净资产收益率	6.98%	3.66%
本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	6,720,396,178.76	5,881,496,986.76
归属于上市公司股东的净资产(元)	1,052,994,706.91	1,012,434,769.26
股份数量(股)	41,116,209	41,116,209

3、公司股东数量及持股情况

股东,股

报告期末普通股股东总数	24,340	报告期末表决权恢复的优先股股东数(户)(参见83)	0
持股5%以上的普通股股东或前10名普通股股东持股情况			
股东名称	股东性质	持股比例(%)	报告期末持有表决权股份数量
成都高发发展集团有限公司	境内国有法人	40.41%	141,493,960
成都高发发展集团有限公司	境内自然人	1.62%	26,922,300
成都高发发展集团有限公司	境内法人	15.4%	4,800,000
永乐存	境内自然人	1.47%	2,009,000
董玉英	境内自然人	0.76%	999,999
中国建设银行股份有限公司-华基金-理财基金	境内法人	0.60%	2,054,600
鹏润	境内自然人	0.52%	1,627,958
张胜明	境内自然人	0.40%	1,238,900
陈雪云	境内自然人	0.39%	1,206,200
中国航天科工飞航动力系统有限公司	国有法人	0.39%	1,200,000
姚虹	境内自然人	0.37%	1,150,929
高发投资或其一致行动人	境内自然人	无	无

上述股东关联关系或一致行动的说明

公司与上述股东不存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人的情形。

证券代码:000628 证券简称:高发发展

公告编号:2020-63

成都高发展股份有限公司

2020 年度报告摘要

利润1,378.03万元。同时，报告期，作为高科技企业，倍智智能加大对新业务所需的数据基座平台的研发力度，引进多位资深技术开发人员，组织成立智慧城市项目的长期运营和维护团队，积极探索智慧城市、智慧维能、人工智能无驾驶、智慧城市主建设领域和新基建领域，着力进军大数据运营和新基建项目的运营市场。截止2020年6月30日，倍智智能累计已签约未完订单金额约1.38亿元。

③期货业务

倍智智能2020年上半年成交量1,116.97万手，成交额3,701.81亿元，分别为去年同期上涨12.70%和7.44%。但是，报告期，倍智期货实现手续费收入1,935.03万元，与去年同期基本持平，主要是经纪业务同质化竞争激烈，手续费进一步下滑所致。期货保证金持续宽松，倍智期货资金综合收益远低于去年同期，2020年上半年实现收入1,230.65万元，较2019年同期下降41.15%。受新冠疫情影

响，倍智期货期货产品价格下跌，同时现货贸易陷入停顿状态以及国际大宗商品市场动荡引发的国际影

响，倍智期货营业利润较去年同期下降88.94%。

④其他业务

受新冠疫情影，公司业务亏损进一步加大，收入较去年同期减少764万元，亏损较同期增加

199万元。虽然，公司下属楠水桶和星月宾馆两个酒店均已恢复正常营业，但目前酒店行业仍处在恢复时期。

公司厨房设备及酒店疫情期间带来的不利影响，特别是工程项目复工后加紧交付前期已中标项目，报告期

实现净利润14.22万元，较去年同期增加161.34%。

2、涉及财务报告的相关事项

①经营情况讨论与分析

公司是否需要遵守特别行的披露要求

是

公司是否遵守木工建筑业的披露要求

否

②报告期经营情况简要分析

报告期，公司克服疫情带来的不利影响，按照既定经营方针，立足成都高新区，抓住成都“东进”尤其是未来科技城建设的重大机遇，发挥企业区域优势，主动作为，建筑施工主营业务经营效益实现

大幅提升，公司业绩稳步增长。

(1)2020年上半年经营业绩概况

报告期，公司营业收入为19.27亿元，较上年同期增长114.94%，归属于上市公司股东的净利润为7,088.18万元，较上年同期增长126.52%，主要原因系公司通过执行既定经营方针强化企业管理、整合内部资源，经营效益稳步提升。

(2)2020年上半年主要经营管理工作

①提升现有建筑业务的经营效益

报告期，公司建筑业务收入约为15.16亿元，较去年同期增长84.84%，建筑施工业务净利润较去

年大幅增加，主要原因是：

A.公司位于成都市高新区，服务于成都市“东进”战略和成都高新区建设。近两年，公司紧紧围绕成都天府国际空港新城既是未来科技城建设的巨大机遇，大力提升建筑施工领域和规模效益的经营方针

成效显著，建筑施工业务订单大幅增加。公司知名建筑设计院院联合体以EPC模式承揽了多个重大项目，工程量逐步释放。同时，公司严格按照招标要求，择优承接毛利率较高的项目，建筑施工业务收入及利润实现较去年同期大幅提升。截止2020年6月30日，倍智智能已签约未完成订单金额约13亿元。

B.报告期，倍智建筑继续提升项目管理，引进培养优秀人才等管理工作，积极拓宽采购渠道，扩大采购规模，深化降本增效工作力度，项目管理能力持续提

升，工程总承包模式经营逐步丰富，项目规模和效益不断提升。

按照高新区管委会的要求，公司作为高新区企业下属的国有企业，并未对高新区内所有企业并持有建筑施工企业一级资质的资质，企业深入参与成都市高新区、成都天府国际空港新城尤其是未来科技城的建设，特别是在基础设施建设类PPP项目发挥作用。报告期，公司参与的成都天府国际空港新城经络南、北组团城市道路及景观提升工程PPP项目，顺利推进项目建设，为后续参与其他PPP项目积累建设、管理经验和经验。

②智慧城市业务

2019年，公司与从事智慧城市业务的上市公司新智认知数字科技股份有限公司共同设立了控股子

公司倍智智能。报告期内，虽然疫情影响到施工进度，但逐步开展高新区尤其是空港新城智慧城市建

设和运营业务，开拓智慧城市、智慧政务、智慧城市业务市场，报告期已实现营业收入5,511,138万元，净

利润1,378.03万元。

③期货投资或套期保值

报告期内，公司对期货投资或套期保值的金额为0元。

④其他

报告期内，公司对其他业务的金额为0元。

⑤现金及现金等价物净增加额

报告期，公司经营活动产生的现金流量净额为-91,410,872.06元，较上年同期增长-148.27%，

主要原因系公司对存货、应收账款、应付账款、预收账款等流动资产及流动负债的增加所致。

⑥现金流量表项目

报告期，公司经营活动、投资活动、筹资活动产生的现金流量净额分别为-91,410,872.06元、-1,378.03元、-1,378.03元。

⑦现金及现金等价物余额

报告期末，公司现金及现金等价物余额为4,801,944,144.52元。

⑧现金流量表补充资料

报告期，公司经营活动产生的现金流量净额为-91,410,872.06元，较上年同期增长-148.27%，

主要原因系公司对存货、应收账款、应付账款、预收账款等流动资产及流动负债的增加所致。

⑨现金及现金等价物净增加额

报告期，公司经营活动、投资活动、筹资活动产生的现金流量净额分别为-91,410,872.06元、-1,378.03元、-1,378.03元。

⑩现金及现金等价物余额

报告期末，公司现金及现金等价物余额为4,801,944,144.52元。

⑪现金流量表补充资料

报告期，公司经营活动产生的现金流量净额为-91,410,872.06元，较上年同期增长-148.27%，

主要原因系公司对存货、应收账款、应付账款、预收账款等流动资产及流动负债的增加所致。

⑫现金及现金等价物净增加额

报告期，公司经营活动、投资活动、筹资活动产生的现金流量净额分别为-91,410,872.06元、-1,378.03元、-1,378.03元。

⑬现金及现金等价物余额

报告期末，公司现金及现金等价物余额为4,801,944,144.52元。

⑭现金流量表补充资料

报告期，公司经营活动产生的现金流量净额为-91,410,872.06元，较上年同期增长-148.27%，

主要原因系公司对存货、应收账款、应付账款、预收账款等流动资产及流动负债的增加所致。

⑮现金及现金等价物净增加额

报告期，公司经营活动、投资活动、筹资活动产生的现金流量净额分别为-91,410,872.06元、-1,378.03元、-1,378.03元。

⑯现金及现金等价物余额

报告期末，公司现金及现金等价物余额为4,801,944,144.52元。

⑰现金流量表补充资料

报告期，公司经营活动产生的现金流量净额为-91,410,872.06元，较上年同期增长-148.27%，

主要原因系公司对存货、应收账款、应付账款、预收账款等流动资产及流动负债的增加所致。

⑱现金及现金等价物净增加额

报告期，公司经营活动、投资活动、筹资活动产生的现金流量净额分别为-91,410,872.06元、-1,378.03元、-1,378.03元。

⑲现金及现金等价物余额

报告期末，公司现金及现金等价物余额为4,801,944,144.52元。

⑳现金流量表补充资料

报告期，公司经营活动产生的现金流量净额为-91,410,872.06元，较上年同期增长-148.