

■ 2020年7月11日 星期六

证券代码:000671 证券简称:阳光城 公告编号:2020-192

阳光城集团股份有限公司 关于境外全资子公司发行境外美元 债券的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

阳光城集团股份有限公司(以下简称“公司”)分别于2019年4月26日召开第九届董事局第六十二次会议,于2019年6月13日召开2019年第七次临时股东大会,审议通过了《关于公司开展境外融资的议案》,并于2020年4月16日披露了《关于公司为子公司嘉世国际提供担保的公告》,同意公司为境外全资子公司发行不超过8亿元(包含6亿美金等值货币)的美元债券,且公司为发行提供条件及不可撤销的跨境担保,同时公司就该笔担保将按照《跨境担保外汇管理规定》(汇发〔2014〕29号)办理境内对外贷款登记手续(详见公告2019-107及2020-072)。

2020年7月8日,公司境外全资子公司阳光城嘉世国际有限公司完成3亿美元的高级无抵押定期债券发行,债券代码为XS2203966927,票面利率为7.5%,到期日为2024年4月15日,该债券拟在新加坡交易所挂牌上市。

特此公告。

阳光城集团股份有限公司

董事会

二零二零年七月十一日

证券代码:000671 证券简称:阳光城 公告编号:2020-193

阳光城集团股份有限公司 关于参股子公司吉安市荣城房地产 提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

特别风险提示
截至目前,公司及控股子公司对参股公司提供担保实际发生金额为146.13亿元,占最近一期经审计合并报表归属母公司净资产5.464%,公司及控股子公司为其他资产负债率超过70%的控股子公司提供担保实际发生金额为83.71亿元,公司及控股子公司为其他资产负债率不超过70%的控股子公司提供担保实际发生金额为78.72亿元。上述三类担保实际发生金额为1,062.16亿元,超过最近一期经审计合并报表归属母公司净资产100%,对资产负债率超过70%的单位担保金额超公司最近一期经审计净资产50%。除上述三类担保之外,公司不存在其他对外担保,敬请广大投资者充分关注。

一、担保情况概述
阳光城集团股份有限公司(以下简称“公司”)持有50%权益的参股公司吉安市荣城房地产开发有限公司(以下简称“吉安市荣城房地产”)向九江银行股份有限公司吉州支行(以下简称“九江银行吉州支行”)申请开立0.97亿元保函,期限不超过6个月,作为担保条件:吉安市荣城房地产提供10%保证金质押担保,公司对该笔保函提供45%连带责任担保,即公司为吉安市荣城房地产提供担保。

公司第九届董事局第八十四次会议审议通过关于2020年度对外担保计划的议案,董事局认为,上述担保计划是为了满足公司2020年度经营的融资需要,不会对公司产生不利影响,不会影响公司持续经营能力。为公司及其控股子公司的融资企业或合营企业提供担保时,被担保方的各股东同比例为其提供担保或其他股东提供反担保,系正常履行股东义务,且被担保人为公司提供反担保,被担保人具备良好的偿债能力,担保风险较小,不会对公司生产经营产生不利影响,风险可控。2020年担保计划不会损害公司及中小股东利益。

本次担保由公司2020年5月16日,公司分别召开第九届董事局第八十四次会议和2019年度股东大会,审议通过了《关于公司2020年担保计划的议案》,同意2020年公司总计对外担保额度为1,062.16亿元,其中为公司及控股子公司的融资企业或合营企业提供计划担保额度为不超过298.30亿元,并授权公司经营层在权限范围内在任一时点的担保余额不超过上述额度范围内的担保,实际担保金额、种类、期限以合同为准。在年度预计担保额度计划范围内,公司将根据审慎原则对各担保事项进行审批和管理,具体详见公告2020-085。

本次担保在上述担保计划内实施。根据2020年度担保计划及已实施的调剂事项,公司为子公司吉安市荣城房地产提供的计划担保额度为2745亿元,已使用0.484亿元,本次担保实施后,其剩余可使用的额度为1325亿元。

具体情况如下(单位:亿元):

公司名称	2020年度担保额度使用情况		
	2020年度计划 额度(含调剂 额度)	实际使用 担保金额	本次使用 担保额度
吉安市荣城房地产 开发有限公司	90070%	2745	0.484

二、被担保人基本情况
(一)公司名称:吉安市荣城房地产开发有限公司;

(二)成立日期:2019年09月09日;

(三)注册资本:人民币20,000万元;

(四)法定代表人:刘胜财;

(五)注册地址:江西省吉安市吉州区吉州大道20号华夏江岸城1号楼1-1402号;

(六)主营业务:房地产开发与销售、市政工程;

(七)股权情况:公司持有100%权益的子公司江西豫都阳光房地产有限公司持有其50%股权,南昌豫都阳光房地产有限公司持有其50%股权;

吉安市荣城房地产公司持有其50%权益的参股子公司,公司与其他股东不存在关联关系。

具体情况如下(单位:亿元):

公司名称	2020年度担保额度使用情况		
	2020年度计划 额度(含调剂 额度)	实际使用 担保金额	本次使用 担保额度
吉安市荣城房地产 开发有限公司	90070%	2745	0.484

三、被担保人基本情况
(一)公司名称:吉安市荣城房地产开发有限公司;

(二)成立日期:2019年09月09日;

(三)注册资本:人民币20,000万元;

(四)法定代表人:刘胜财;

(五)注册地址:江西省吉安市吉州区吉州大道20号华夏江岸城1号楼1-1402号;

(六)主营业务:房地产开发与销售、市政工程;

(七)股权情况:公司持有100%权益的子公司江西豫都阳光房地产有限公司持有其50%股权,南昌豫都阳光房地产有限公司持有其50%股权;

吉安市荣城房地产公司持有其50%权益的参股子公司,公司与其他股东不存在关联关系。

具体情况如下(单位:亿元):

公司名称	2020年度担保额度使用情况		
	2020年度计划 额度(含调剂 额度)	实际使用 担保金额	本次使用 担保额度
吉安市荣城房地产 开发有限公司	90070%	2745	0.484

四、审议情况
(一)非累积投票议案

1. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

2. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

3. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

4. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

5. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

6. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

7. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

8. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

9. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

10. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

11. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

12. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

13. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

14. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

15. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

16. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

17. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

18. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

19. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

20. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

21. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

22. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

23. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

24. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

25. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

26. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

27. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

28. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

29. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

30. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

31. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

32. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

33. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

34. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

35. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

36. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

37. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

38. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

39. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

40. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

41. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

42. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果:通过 表决情况:

43. 涉及议案投票股东类型的议案

审议结果: