证券代码:002694　　证券简称:顾地科技　　公告编号:2020-026

顾地科技股份有限公司

2019 年度报告摘要

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

没有董事、监事、高级管理人员异议声明。

除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名
熊毅	董事	出差	许新华

非标准审计意见提示

√ 适用 □ 不适用

中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)对顾地科技股份有限公司2019年度财务报表进行审计,并出具了带强调事项段无保留意见的《审计报告》(勤信审字【2020】第1889号)。

(勤信审字【2020】第1889号)《审计报告》涉及的强调事项段内容如下:“截止2019年12月31日,顾地科技重要的全资子公司阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司(以下简称“文旅公司”)涉及多起诉讼,债务到期无法偿还,银行账户被冻结,文旅公司2019年度收入为资产租赁收入,但用于租赁的主要资产被查封,针对前述情况,文旅公司拟采取与债权人达成和解方案、对查封的资产解封、抵押资产获取借款、提高经营管理效益等措施来改善持续经营能力,但如果前述改善措施不能实施,则文旅公司可能不能持续经营,故文旅公司的持续经营能力仍存在重大不确定性。该事项不影响已发表的审计意见。”

本公司董事会、监事会对相关事项已有详细说明,请投资者注意阅读。

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

□ 适用 √ 不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□ 适用 √ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	顾地科技	股票代码	002694
股票上市交易所	深圳证券交易所		

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	张东峰	王瑰琦
办公地址	湖北省鄂州经济开发区吴楚大道18号	湖北省鄂州经济开发区吴楚大道18号
电话	0711-3613185	0711-3350050
电子信箱	goody@goody.com.cn	goody@goody.com.cn

2、报告期主要业务或产品简介

公司所属行业为塑料管道制造业及文化旅游行业。公司自成立以来,专业从事塑料管道的研发、生产和销售,主要产品有聚氯乙烯(PVC)系列管道、聚乙烯(PE)系列管道和聚丙烯(PP)系列管道等。公司产品广泛应用于市政及建筑给排水、农用(饮用水及灌排)、市政排污、通信电力护套、燃气输送、辐射采暖、工业流体输送等领域。2016年,公司与越野一族(北京)投资管理有限公司等合资成立越野一族体育赛事(北京)有限公司,增加了体育赛事业务。2017年,公司设立全资子公司阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司,开展与体育赛事相关的文化旅游业务。

3、主要会计数据和财务指标

(1)近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

单位:元

	2019年	2018年	本年比上年增减	2017年
营业收入	1,640,363,485.98	1,664,377,834.38	-1.44%	2,062,156,882.39
归属于上市公司股东的净利润	10,677,564.93	-115,748,349.05	109.22%	113,784,083.37
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-16,579,086.58	-150,837,201.86	89.01%	40,495,393.57
经营活动产生的现金流量净额	240,393,657.98	136,352,973.82	76.30%	205,690,004.65
基本每股收益(元/股)	0.02	-0.20	110.00%	0.20
稀释每股收益(元/股)	0.02	-0.20	110.00%	0.20
加权平均净资产收益率	1.09%	-11.13%		11.01%
	2019年末	2018年末	本年末比上年末增减	2017年末
资产总额	2,915,772,272.39	2,679,978,897.52	8.80%	2,811,524,158.16
归属于上市公司股东的净资产	987,449,106.24	976,771,541.31	1.09%	1,098,273,737.32

(2)分季度主要会计数据

单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	294,259,416.68	403,894,571.68	450,821,057.33	491,388,440.29
归属于上市公司股东的净利润	-23,361,805.61	282,991.27	27,342,629.09	6,413,750.18
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-24,228,173.64	-2,020,727.56	29,863,582.22	-20,193,767.60
经营活动产生的现金流量净额	12,994,313.12	8,390,941.87	22,298,476.93	196,709,926.06

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

4、股本及股东情况

(1)普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	32,486	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	35,858	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0

前10名股东持股情况

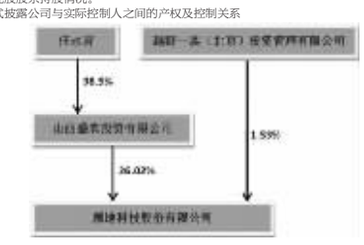
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
山西盛农投资有限公司	境内非国有法人	26.02%	155,414,292	0	质押	155,413,993
					冻结	94,639,498
张振国	境内自然人	4.82%	28,757,594	28,757,522	质押	28,754,485
					冻结	28,757,594
广东顾地塑胶有限公司	境内非国有法人	4.75%	28,368,631	0	冻结	28,368,631
越野一族(北京)投资管理有限公司	境内非国有法人	1.53%	9,144,475	0	质押	7,677,657
付志敏	境内自然人	1.18%	7,028,100	0		
顾爽	境内自然人	1.11%	6,629,350	0		
夏重阳	境内自然人	1.01%	6,020,000	0		
唐建柏	境内自然人	0.96%	5,700,000	0		
熊毅	境内自然人	0.83%	4,976,640	4,976,640		
云恩元	境内自然人	0.83%	4,975,400	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	证监会对公司实际控制人任永青先生下发的《行政处罚事先告知书》(处罚字(2019)50号)中认为任永青先生与越野一族(北京)投资管理有限公司是一致行动人。基于此,山西盛农投资有限公司与越野一族(北京)投资管理有限公司存在一致行动关系。					
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	不适用					

(2)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3)以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5、公司债券情况

公司是否在在公开发行并在证券交易所上市,且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

2019年,是顾地科技股份有限公司承受巨大经营压力的一年。一年来,面对复杂的经济形势和激烈竞争的市场环境,全体员工在公司董事会的领导下,迎难而上,砥砺前行,从整体上保证了公司各项工作稳步推进。现将公司2019年度经营情况及2020年度工作计划报告如下:

一、2019年经营管理情况

(一)2019年主要指标情况

2019年,公司累计实现销售收入16.4亿元,比上年同期16.64亿元减少2401.43万元,下降1.44%;实现归属上市公司股东净利润1067.75万元。

(二)2019年主要工作情况

1、部分管道子公司业绩良好。

2019年,尽管因公司市政产品销售占比同比下降,导致管道板块整体销售业绩不理想,但是2019年重庆顾地和佛山顾地取得良好的经营业绩,两家子公司分别实现销售收入6.12亿元和3.13亿元,比上年同期分别增长11.31%和16.83%,实现利润5383万元和706万元,分别增长38.82%和251.92%。

2、盛活文旅板块资产,发挥资产效益

2019年,综合考虑公司资金状况、文旅板块资产条件等因素,公司积极引入有实力、有经验的文旅业务运营公司,通过资产出租的方式一定程度上保证了文旅板块业绩的实现,同时也保证了越野e族阿拉善英雄会的社会影响力。

3、坚持以销售为龙头,加大应收账款清收力度

一是公司在市政产品销售受困的情况下,积极挖掘民建市场潜力,实施现款现货销售策略,保证民建产品稳中有升。二是运用法律手段加大清收应收账款力度。2019年,依法收回呆滞应收账款1080.89万元。三是继续做好经销商分级管理,重点培育销售千万级以上的经销商,不断扩充、壮大经销商队伍。

4、发挥强服务支撑体系作用,全力保障各项工作正常运行

一是公司生产部门根据市场动态,尽力适时调整产品生产结构,保障市场供给;二是不断提高产、供、销部门的沟通和协调效率,及时解决工作中出现的新情况、新问题;三是研发、技术、质检等部门为生产部门提供技术支持的同时,进一步加强了企业的标准化管理;四是财务部门积极筹措资金,努力为公司正常运营提供资金保障;五是完成了母公司原料车间除尘防爆系统升级改造,使原料车间达到了国家环保要求。通过努力,2019年公司实验室通过了国家CNAS认证,同时,公司再次获得了“湖北省制造企业100强”称号(全省排名65位)和“鄂州市工业突出贡献10强企业”称号(全市民营企业排名第一)。

二、2019年工作中存在的一些问题

1、内部资源整合及集约化优势有待进一步加强。

2、设备更新投入不足,部分生产设备老化。

3、人员结构不够合理,管理人员比重过大,且员工的考核机制和激励机制未发挥出预期效果。

4、内部基础管理,特别是现场管理、设备管理、安全管理、文明生产、操作规程、职工行为规范等方面存在较多需要改进之处。

2、报告期内主营业务是否存在重大变化

□ 是 √ 否

3、占公司主营业务收入或主营业务利润10%以上的产品情况

√ 适用 □ 不适用

单位:元

产品名称	营业收入	营业利润	毛利率	营业收入比上年同期增减	营业利润比上年同期增减	毛利率比上年同期增减
PVC管道	924,771,236.89	171,360,110.20	18.53%	6.33%	7.96%	0.28%
PP管道	203,779,738.34	65,066,870.45	31.93%	23.68%	40.84%	3.89%
PE管道	447,422,640.91	83,131,126.68	18.58%	-23.03%	-6.65%	3.26%
赛事	62,653,263.36	28,776,643.86	45.93%	51.89%	-284.34%	88.38%
其他	1,736,606.48	54,182.12	3.12%	-76.42%	-91.60%	-5.64%

4、是否存在需要特别关注的经营季节性或周期性特征

□ 是 √ 否

5、报告期内营业收入、营业成本、归属于上市公司普通股股东的净利润总额或者构成较前一报告期发生重大变化的说明

□ 适用 √ 不适用

6、面临暂停上市和终止上市情况

□ 适用 √ 不适用

7、涉及财务报告的相关事项

(1)与上年度财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

(一)本次会计政策变更概述

1、会计政策变更的原因

①为了规范金融工具的会计处理,提高会计信息质量,财政部于2017年陆续对《企业会计准则第22号-金融工具确认和计量》、《企业会计准则第23号-金融资产转移》、《企业会计准则第24号——套期会计》、《企业会计准则第37号-金融工具列报》(以下统称为“新金融工具系列准则”)进行了修订,并要求境内上市的企业自2019年1月1日起施行新金融工具系列准则,要求采用未来适用法处理。

②财政部于2018年6月15日发布了《财政部关于修订印发2018年度一般企业财务报表格式的通知》(财会(2018)15号,以下简称“新修订的财务报表格式”)。新修订的财务报表格式主要将资产负债表中的部分项目合并列报,在利润表中将原“管理费用”中的研发费用分拆单独列示,新增“研发费用”项目,反映企业进行研究与开发过程中发生的费用化支出。

③财政部于2018年9月5日发布了《关于2018年度一般企业财务报表格式有关问题的解读》(以下简称“解读”)。“解读”规定:企业作为个人所得税的扣缴义务人,根据《中华人民共和国个人所得税法》收到的扣缴税款手续费,应作为其他与日常活动相关的项目在利润表的“其他收益”项目中填列;企业实际收到的政府补助,无论是与资产相关还是与收益相关,在编制现金流量表时均作为经营活动产生的现金流量列报。

2、变更时间

根据新金融工具系列准则的有关要求,公司属于境内上市企业,自2019年1月1日起施行新金融工具准则;根据财会(2018)15号通知要求,公司自规定的起始日开始执行新财务报表格式规定。

3、变更前采用的会计政策

本次会计政策变更前,公司执行财政部发布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定。

4、变更后采用的会计准则

公司将执行新金融工具系列准则、新修订的财务报表格式、解读,其他未变更部分,仍按照财政部前期颁布的《企业会计准则-基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定执行。

(二)本次会计政策变更对公司的影响

1、新金融工具准则的会计政策变更

根据财政部新金融工具系列准则规定,修订后主要内容如下:

①以企业持有金融资产的“业务模式”和“金融资产合同现金流量特征”作为金融资产分类的判断依据,将金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产、以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产以及以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产三类;

②将金融资产减值会计处理由“已发生损失法”修改为“预期损失法”,要求考虑金融资产未来预期信用损失情况,从而更加及时、足额地计提金融资产减值准备;

③调整非交易性权益工具投资的会计处理,允许企业将非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益进行处理,但该指定不可撤销,且在处置时不得将原计入其他综合收益的累计公允价值变动额结转计入当期损益;

④进一步明确金融资产转移的判断原则及其会计处理;

⑤套期会计准则更加强调套期会计与企业风险管理活动的有机结合,更好地反映企业的风险管理活动。根据新金融工具准则中衔接规定相关要求,公司对上年同期比较报表不进行追溯调整,公司不追溯调整2018年可比数据,本次会计政策变更不影响公司2018年度相关财务指标。

2、财务报表格式变更

根据财政部《关于修订印发2018年度一般企业财务报表格式的通知》(财会(2018)15号)的要求,公司调整以下财务报表的列报,并对可比会计期间的比较数据相应进行调整:

①资产负债表:将原“应收票据”及“应收账款”项目归并至“应收票据及应收账款”;将原“应收利息”、“应收股利”及“其他应收款”项目归并至“其他应收款”;将原“固定资产”及“固定资产清理”项目归并至“固定资产”;将原“工程物资”及“在建工程”项目归并至“在建工程”;将原“应付票据”及“应付账款”项目归并至“应付票据及应付账款”;将原“应付利息”、“应付股利”及“其他应付款”项目归并至“其他应付款”;将原“长期应付款”及“专项应付款”项目归并至“长期应付款”。

②利润表:将“管理费用”项目分拆“管理费用”和“研发费用”明细项目列报;在“财务费用”项目下增加“利息费用”和“利息收入”明细项目列报。

③所有者权益变动表:新增“设定受益计划变动额结转留存收益”项目。除上述项目调整外,本次会计政策变更不涉及对公司以前年度报表的追溯调整。本次会计政策的变更不会对当期和会计政策变更之前公司总资产、负债总额、净资产及净利润产生影响,不会对公司财务结构、盈利能力和偿付能力产生影响。

(2)报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3)与上年度财务报告相比,合并报表范围发生变化的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

证券代码:002694　　证券简称:顾地科技　　公告编号:2020-025

顾地科技股份有限公司 2019年度财务决算报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

顾地科技股份有限公司(以下简称“公司”)根据经过审计的2019年度财务报表以及经营成果,结合公司实际运营中的具体情况,经研究分析,现将公司2019年度财务决算情况报告如下:

一、财务报告审计意见

根据2018年度股东大会决议,公司聘请中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)为公司2019年度财务审计机构。经中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)审计,公司财务报表在所有重大方面按照企业会计准则的规定编制,公允反映了公司2019年12月31日的合并及母公司财务状况以及2019年度的合并及母公司经营成果和现金流量,并为公司2019年度财务报告出具了带强调事项段无保留意见审计报告。

二、主要财务数据

单位:元

项目	2019年度	2018年度	增减比例(%)
营业收入(元)	1,640,363,485.98	1,664,377,834.38	-1.44%
营业利润(元)	12,917,887.71	-152,597,740.93	108.47%
利润总额(元)	12,969,570.91	-152,087,700.72	108.53%
净利润(元)	-12,106,044.50	-138,890,447.04	91.28%
归属于母公司股东的净利润(元)	10,677,564.93	-115,748,349.05	109.22%
总资产(万元)	2,915,772,272.39	2,679,978,897.52	8.80%
归属于母公司股东权益(元)	987,449,106.24	976,771,541.31	1.09%
基本每股收益(元)	0.02	-0.20	110%
扣除非经常性损益后基本每股收益(元)	-0.03	-0.27	88.89%
加权平均净资产收益率(%)	1.09	-11.13	上升12.22个百分点
扣除非经常性损益后加权净资产收益率(%)	-1.69	-14.92	上升13.23个百分点

公司报告期内财务状况、经营成果、现金流量分析以及强调事项段等相关内容详见公司2019年年度报告及相关公告。

特此公告。

顾地科技股份有限公司

董 事 会

2020年6月23日

证券代码:002694　　证券简称:顾地科技　　公告编号:2020-032

顾地科技股份有限公司 关于举办2019年年度业绩网上说明会的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

顾地科技股份有限公司(以下简称“公司”)2019年年度报告已于2020年6月24日披露,为让广大投资者进一步了解公司2019年年度报告和经营情况,公司将于2020年6月29日(星期一)15:00-17:00在全景网举办2019年年度业绩网上说明会,本次年度业绩说明会将采用网络远程的方式举行,投资者可登陆“全景·路演天下”(http://rs.p5w.net)参与本次年度业绩网上说明会。

出席本次年度业绩说明会的人员有:公司总经理王洪波先生,董事兼财务总监郭晓梅女士,独立董事伍淑平女士,董事会秘书张东峰先生。

欢迎广大投资者积极参与。

特此公告。

顾地科技股份有限公司

董 事 会

2020年6月23日

证券代码:002694　　证券简称:顾地科技　　公告编号:2020-027

顾地科技股份有限公司 2020年度财务预算报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

顾地科技股份有限公司(以下简称“公司”)总结2019年经营情况,分析2020年经营形势,结合公司战略发展规划和经营目标,经过讨论研究,拟定2020年度财务预算报告,主要内容如下:

一、2020年度经营预算

2020年经营预算为:营业收入(不含税)17.32亿元,预算毛利率21.10%。

二、投资预算

2020年投资预算为1,181.43万元,其中:湖北基地(母公司)405.90万元、重庆顾地280.00万元、佛山495.53万元。

三、2020年度银行融资预算

根据公司发展业务的需要,2020年公司计划向银行申请融资授信额度总计60,200万元,不包括2020年已过会部分。主要用于补充营运资金,归还到期的银行贷款等。根据公司财务部门测算,申请上述融资授信额度不会显著增加公司负债率,公司资产负债率将会控制在合理水平。

详见下表:

申请单位	授信银行	2019年授信预计金额(万元)
顾地科技股份有限公司	招商银行股份有限公司武汉王家湾支行	8,000
	中国农业银行股份有限公司鄂州古楼支行	4,000
	汉口银行鄂州分行	3,000
	湖北鄂州农村商业银行股份有限公司兴业支行	2,000
	小计	17,000
重庆顾地塑胶电器有限公司	中国农业银行股份有限公司重庆璧山青杠支行	18,000
	重庆三峡银行	4,000
	小计	22,000
佛山顾地塑胶有限公司	广东高明农村商业银行股份有限公司更合支行	9,000
	小计	9,000
马鞍山顾地塑胶有限公司	徽商银行股份有限公司马鞍山花园支行	3,000
	兴业银行马鞍山分行	1,200
	小计	4,200
甘肃顾地塑胶有限公司	兰州银行股份有限公司银炼支行	2,000
	交通银行甘肃分行	2,000
	小计	4,000
越野一族体育赛事(北京)有限公司	北京国资融资租赁股份有限公司	2,000
	小计	2,000
阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司	华夏银行(呼和浩特分行)	2,000
	小计	2,000
总计		60,200

以上银行授信额度申请,以各家银行最终授信为准,授信期限为一年,2020年1月1日后已履行必要审议程序的银行授信额度未在本次审议的额度以内。

四、2020年度对外担保预算

根据公司2020年经营计划,公司子公司预计在未来一年面临较多融资需求,按照商业银行的惯例及要求,需要公司为子公司的融资行为提供担保。为提高公司融资效率,公司拟在2020年度对子公司提供总额不超过15,200万元的融资担保。

1、担保情况概述

担保方:顾地科技股份有限公司

被担保方:重庆顾地塑胶电器有限公司、佛山顾地塑胶有限公司、马鞍山顾地塑胶有限公司。

担保额度:不超过人民币15,200万元。

担保期限:本议案经股东大会审议通过之日后,公司与相关银行实际签订的担保协议约定担保期限。

在股东大会审议本议案后,在担保计划额度范围内授权公司董事长确定担保事项的具体情况并签署相关法律文件。

2、被担保方的基本情况

(1)基本情况

单位:万元

被担保人名称	住所	注册资本	经营范围	公司持股比例
重庆顾地塑胶电器有限公司	重庆市璧山区青杠工贸区	15,000	生产销售:塑料管道、钢塑复合管道、铝塑复合管道、水处理器材及塑料制品;销售:化工原料(不含危险化学品);管道安装。(以上经营范围法律、法规禁止经营的不得经营,法律、法规规定应经审批而未获审批前不得经营)	100%
佛山顾地塑胶有限公司	佛山市高明区荷塘镇合大道166-3号	7,143	生产销售塑料管道、钢塑复合管、铝塑复合管、水处理器材及塑料制品;销售化工原料(不含危险化学品及易制毒品);管道安装。(依法需经批准的项目经相关部门批准后方可经营)	100%
马鞍山顾地塑胶有限公司	马鞍山市花山区银杏大道1301号	5,000	生产销售塑胶线槽、塑料管道、钢塑复合管、铝塑复合管、水处理器材及塑料制品,批发、零售化工原料(不含危险化学品及易制毒品);管道安装(国家有专项许可规定的,未取得相关许可文件不得经营),自营或代理各类商品和技术的进出口业务(国家限定企业经营或禁止进出口的商品和技术除外)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。	70%

(2)被担保人2019年基本财务状况(经审计):

单位:万元

序号	被担保方名称	总资产	净资产	营业收入	净利润	资产负债率(%)
1	重庆顾地塑胶电器有限公司	49,954.62	33,756.43	61,241.84	5,383.18	32.43
2	佛山顾地塑胶有限公司	22,864.78	8,933.98	31,334.24	705.62	60.93
3	马鞍山顾地塑胶有限公司	17,566.43	6,128.95	17,002.70	-544.3	65.11

3、担保计划

2020年为子公司担保计划总额为18200万元,详见下表:

单位:万元

申请单位	授信银行	目前已有授信金额	目前已担保金额	2020年担保计划		
				授信金额	需母公司担保金额	是否需要过会
重庆顾地塑胶电器有限公司	中国农业银行股份有限公司重庆璧山青杠支行	15,560	2,800	8,000	8,000	是
	重庆三峡银行			4,000	4,000	是
	合计	15,560	2,800	12,000	12,000	
佛山顾地塑胶有限公司	广东高明农村商业银行股份有限公司更合支行	7,000		2,000	2,000	是
	合计	7,000		2,000	2,000	
马鞍山顾地塑胶有限公司	徽商银行股份有限公司马鞍山花园支行	1,300	1,290	700	700	是
	兴业银行马鞍山分行	1,200	500	500	500	是
	合计	2,500	1,790	1,200	1,200	
总计		25,060	4,590	15,200	15,200	

4、担保协议的主要内容

公司为上述借款金额提供全额担保,担保方式为连带责任保证担保,担保协议的主要内容将由本公司、相关子公司与银行共同协商后确定。

5、董事会意见

公司董事会认为:以上被担保方均是公司合并报表范围内的子公司,受公司的绝对控制,是公司发展业务和获取利润的关键主体,且经营稳定,资信状况良好,担保风险可控,为其担保不会损害公司利益。此次为上述子公司提供担保有利于其顺利获得银行融资,有利于公司业务的正常发展。

6、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至2019年末,公司实际对外担保余额为4,590万元。公司2019年实际累计对外担保余额4,590万元,占最近一期(2019年度)经审计合并报表总资产的1.57%,净资产的4.65%。本次2020年度对外担保计划总额为15,200万元,占最近一期(2019年度)经审计合并报表总资产的5.21%,净资产的15.39%,全部为公司对公司合并报表范围内的子公司提供的连带责任担保。截至本报告日,公司无逾期或涉及诉讼的其他担保事项。

特此公告。

顾地科技股份有限公司

董 事 会

2020年6月23日

证券代码:002694　　证券简称:顾地科技　　公告编号:2020-028

顾地科技股份有限公司 关于会计政策变更的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

顾地科技股份有限公司(以下简称“公司”)于2020年6月22日分别召开第四届董事会第二次会议及第四届监事会第二次会议,分别审议通过《关于会计政策变更的议案》,具体情况公告如下:

一、本次会计政策变更概述

因财政部于2017年7月5日发布了《关于修订印发(企业会计准则第14号——收入)的通知》(财会[2017]22号),要求在境内外同时上市的企业以及在境外上市并采用国际财务报告准则或企业会计准则编制财务报表的企业,自2018年1月1日起施行;其他境内上市企业,自2020年1月1日起施行;执行企业会计准则的非上市企业,自2021年1月1日起施行。按照上述通知及上述企业会计准则的规定和要求,公司对原会计政策进行相应变更。

二、本次会计政策变更具体情况及对公司的影响

1、变更前采取的会计政策

本次变更前,公司执行财政部发布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定。

2、变更后采取的会计政策

本次会计政策变更后,公司将按照财政部修订及颁布的新会计准则及新的报表格式要求的相关规定执行。其他未变更部分,仍按照原会计政策相关规定执行。

3、变更日期

按照财政部的规定,公司自2020年1月1日起实施修订后的《企业会计准则第14号—收入》。

4、本次会计政策变更对公司的影响

4.1、《企业会计准则第14号——收入》变更的主要内容

(1)将现行的收入和建造合同两项准则纳入统一的收入确认模型;

(2)以控制权转移替代风险报酬转移作为收入确认时点的判断标准;

(3)识别合同所包含的各单项履约义务并在履行时分别确认收入;

(4)对于包含多重交易安排的合同的会计处理提供了更明确的指引;

(5)对于某些特定交易(或事项)的收入确认和计量给出了明确规定。

4.2、对公司的影响

根据新收入准则关于新旧准则转换的衔接规定,公司自2020年1月1日起执行新收入准则,公司应当根据首次执行该准则的累积影响数调整期初留存收益及财务报表其他相关项目金额,对可比期间信息不予调整,亦无需对以前年度进行追溯调整。本次会计政策变更不影响公司2019年度相关财务指标,不会对公司财务状况、经营成果和现金流量产生重大影响。

三、董事会关于会计政策变更合理性的说明

公司董事会认为,本次会计政策变更是根据财政部修订及颁布的会计准则等具体准则进行合理的变更,能够更加客观公正地反映公司财务状况和经营成果,为投资者提供更可靠、更准确的会计信息;本次会计政策变更符合公司的实际情况,符合《企业会计准则》及相关规定,不会对公司财务报表产生重大影响;相关决策程序符合相关法律、法规及《公司章程》的规定,不存在损害公司及股东利益的情形。公司董事会同意本次会计政策变更。

四、独立董事对本次会计政策变更的意见

经审核,独立董事认为:公司根据《关于修订印发(企业会计准则第14号——收入)的通知》(财会[2017]22号)的要求,对公司会计政策进行的相应变更,符合财政部、中国证券监督管理委员会、深圳证券交易所的相关规定和公司实际情况,不会对公司当期和会计政策变更前财务状况、经营成果和现金流量产生重大影响,不存在损害公司及股东利益的情形。独立董事同意公司本次会计政策变更。

五、监事会对本次会计政策变更的意见

经审核,监事会认为:本次会计政策的变更是根据财政部相关文件要求进行的合理变更,符合《企业会计准则》的相关规定及公司实际情况,变更的决策程序符合相关法律法规及《公司章程》的规定,本次会计政策变更对公司财务状况、经营成果和现金流量无重大影响,本次会计政策变更不存在损害公司及股东利益的情形。监事会同意公司本次会计政策变更。

六、备查文件

1、第四届董事会第二次会议决议;

2、公司独立董事关于第四届董事会第二次会议相关事项的独立意见;

3、第四届监事会第二次会议决议;

4、深圳证券交易所要求的其他文件。

特此公告。

顾地科技股份有限公司

董 事 会

2020年6月23日

证券代码:002694　　证券简称:顾地科技　　公告编号:2020-029

顾地科技股份有限公司关于全资子公司阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司增加项目投资的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

顾地科技股份有限公司(以下简称“公司”)于2020年6月22日召开第四届董事会第二次会议,审议通过《关于全资子公司阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司增加项目投资的议案》,现将有关事宜公告如下:

一、概述

公司于2017年7月24日召开第三届董事会第十二次会议,审议通过了《关于全资子公司阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司项目投资的议案》,公司拟通过全资子公司阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司投资99,960.00万元实施阿拉善沙漠梦想汽车航空乐园-汽车乐园(互动娱乐区)建设项目。详见刊登在《中国证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)的《关于全资子公司阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司项目投资的公告》(公告编号:2017-061)。

截至2019年12月31日,公司全资子公司阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司,为了不断完善现场基础设施建设、拓展成熟商业运营模式,项目投资已实际完成投资120,980.50万元,超出已经审议通过的投资金额21,020.50万元。

按照相关规定,公司需履行必要的审批程序。

二、增加投资标的介绍

1、项目名称:阿拉善沙漠梦想汽车航空乐园-汽车乐园(互动娱乐区)建设项目,其中包括汽车乐园与航空小镇两大功能分区。

2、建设性质:新建。

3、建设单位:阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司。

4、建设位置:阿拉善沙漠梦想汽车航空乐园位于腾格里沙漠东缘,阿拉善盟阿拉善左旗巴彦浩特镇西南50.9公里沙漠腹地,通额穿沙公路穿境而过。汽车乐园(互动娱乐区)项目位于阿拉善沙漠梦想汽车航空乐园中部及东部,通额穿沙公路南部。

5、项目投资估算:项目原计划总投资99,960.00万元,现增加21,020.50万元投资,实际投资总额为120,980.50万元。

6、项目建设定位:汽车乐园是阿拉善沙漠梦想汽车航空乐园的梦想汽车文化旅游和超级体验中心,是以沙漠运动体验、汽车文化体验、特色住宿体验为特色的超级汽车娱乐体验中心。航空小镇是阿拉善沙漠梦想汽车航空乐园的航空乐园,是以航空体验、航空娱乐、航空展示等为主的游乐园。

7、资金来源:自筹。

三、增加投资的目的和对公司的影响

1、本次增加投资21,020.50万元,整个项目公司投资120,980.50万元,均为公司以自有资金或自筹资金投资建设,本次投资金额在董事会审批权限内,无需提交股东大会审议批准;

2、该项目建成后,将完善公司在赛事及文化旅游板块的业务链条,使公司赛事及文化旅游板块业务档次及水平得到进一步巩固和提升公司的综合竞争力;

3、因该项投资为对公司已完成投资的补充确认,因此增加投资对公司的财务状况和经营成果不会产生重大影响。

四、备查文件

1、第四届董事会第二次会议决议

特此公告。

顾地科技股份有限公司

董 事 会

2020年6月23日

证券代码:002694　　证券简称:顾地科技　　公告编号:2020-030

顾地科技股份有限公司 关于续聘2020年度审计机构的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

顾地科技股份有限公司(以下简称“公司”)于2020年6月22日分别召开第四届董事会第二次会议及第四届监事会第二次会议,分别审议通过《关于续聘公司2020年度审计机构的议案》,拟续聘中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)(以下简称“中勤万信”)为公司2020年度审计机构。本事项尚需提交公司股东大会审议通过,现将有关事宜公告如下:

一、拟聘任会计师事务所事项的说明

中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)在为公司进行2019年度财务审计及内部控制审计服务过程中,能坚持中国注册会计师独立审计准则,尽职尽责,顺利完成公司委托的各项审计工作,从专业角度维护了公司及广大股东的合法权益。为保持审计工作的连续性,经公司董事会审计委员会研究,同意续聘中勤万信会计师事务所(特殊普通合伙)为公司2020年度财务审计机构、内部控制审计机构,审计费用为120万元。

二、拟聘任会计师事务所的基本情况

1、机构信息

中勤万信系2013年12月根据财政部《关于推动大中型会计师事务所采用特殊普通合伙组织形式的暂行规定》,由原中勤万信会计师事务所有限公司转制而成的特殊普通合伙企业,经北京市财政局批准同意(京财会许可【2013】0083号),2013年12