

B096 信息披露 | Disclosure

(上接B095版)

上海英大利金科技有限公司	80.00	本公司设立或投资取得
恒星到家(上海)科技有限公司	100.00	本公司设立或投资取得
上海红星美凯龙家居信息商务有限公司	51.00	本公司设立或投资取得
红星美凯龙(上海)信息技术有限公司	100.00	本公司设立或投资取得
上海威乐威装饰科技有限公司	67.00	本公司设立或投资取得
上海红星美凯龙建筑装饰有限公司	100.00	本公司设立或投资取得
上海红星美凯龙装饰工程集团有限公司	100.00	本公司设立或投资取得
上海海通意源设计有限公司	90.00	本公司设立或投资取得
上海海通意源设计有限公司	100.00	本公司设立或投资取得
浙江星美装饰有限公司	75.00	本公司设立或投资取得
上海得建集团有限公司	90.00	本公司设立或投资取得
浙江星美装饰有限公司	100.00	本公司设立或投资取得
天津红星美凯龙供应链管理有限公司	60.00	本公司设立或投资取得
浙江星美装饰有限公司	100.00	本公司设立或投资取得
北京星美盛意装饰有限公司	70.00	本公司设立或投资取得
西安舒好美佳家居有限公司	65.00	本公司设立或投资取得
上海海通意源设计有限公司	100.00	本公司设立或投资取得
石家庄博联实业有限公司	100.00	本公司设立或投资取得
香港红星美凯龙商业管理有限公司	100.00	本公司设立或投资取得
红星美凯龙(香港)商业管理有限公司	95.00	本公司设立或投资取得
红星美凯龙(香港)商业管理有限公司	95.00	本公司设立或投资取得
上海红星美凯龙家居用品有限公司	54.00	本公司设立或投资取得
RedStarMacallineGmbH	100.00	本公司设立或投资取得
RedstarGlobalHoldings有限公司	100.00	本公司设立或投资取得
鑫海物业管理(上海)有限公司	90.00	非同一控制下企业合并
永清银建新建城开发有限公司	70.00	非同一控制下企业合并
永清银建建设有限公司	70.00	非同一控制下企业合并
乾智(上海)家居有限公司	60.00	非同一控制下企业合并
南昌红星美凯龙家居广场有限公司	100.00	资产收购
芜湖红星美凯龙家居广场有限公司	100.00	资产收购
佛山红达企业管理有限公司	100.00	资产收购

②2019年末相比2018年末减少合并单位10家,明细及原因如下:

单位:亿元

公司名称	不再纳入合并范围的原因	2018年末持股比例
安徽徽辉投资集团有限公司	处置	100.00
上海立京商业管理有限公司	处置	65.00
苏州工业园红星美凯龙商业管理有限公司	处置	65.00
上海海通投资有限公司	注销	100.00
深珠(银泰)商业发展有限公司	注销	57.00
太原红星美凯龙世博广场有限公司	注销	60.00
沧州星泰商业发展有限公司	注销	52.50
武汉红星美凯龙全球家居广场有限公司	注销	100.00
常州家豪国际装饰有限公司	注销	100.00
长沙红星美凯龙博家居广场有限公司	注销	100.00

(4) 2020年1-3月合并报表范围变化情况

①2020年3月末相比2019年末新增合并单位7家,明细及原因如下:

单位:亿元

公司名称	新纳入合并范围的原因	2018年末持股比例
眉山红星美凯龙世博家居广场有限公司	本公司设立或投资取得	100.00
南昌家豪国际装饰有限公司	本公司设立或投资取得	54.00
红星美凯龙(香港)有限公司	本公司设立或投资取得	100.00
重庆两江新区红星美凯龙商业管理有限公司	本公司设立或投资取得	100.00
上海恒信装饰有限公司	本公司设立或投资取得	100.00
上海恒信装饰有限公司	本公司设立或投资取得	100.00
上海恒信装饰有限公司	本公司设立或投资取得	100.00

②2020年3月末相比2019年末减少合并单位2家,明细及原因见下表:

单位:亿元

公司名称	不再纳入合并范围的原因	2018年末持股比例
眉山红星美凯龙世博家居广场有限公司	处置	100.00
南昌家豪国际装饰有限公司	注销	60.00
成都红星美凯龙有限公司	注销	100.00

(二) 最近三年及一期的主要财务数据

项目	2020年3月末/1-3月	2019年末/度	2018年末/度	2017年末/度
流动比率(倍)	0.59	0.50	0.62	0.64
流动比率(倍)	0.58	0.49	0.61	0.64
资产负债率(%)	60.97	59.95	59.14	54.72
营业毛利率(%)	62.99	65.17	66.20	71.14
应收账款周转率(次)	1.37	9.43	9.97	11.12
存货周转率(次)	2.65	19.70	25.90	38.18

注:上述指标根据合并报表口径计算,各指标的具体计算公式如下:

1.流动比率=流动资产/流动负债;

2.流动比率=(流动资产-存货)/流动负债;

3.资产负债率=总负债/总资产;

4.营业毛利率=(营业收入-营业成本)/营业收入;

5.应收账款周转率=营业收入/期初应收账款+应收票据总额+期末应收账款/应收票据总额/2);

6.存货周转率=营业成本/(期初存货余额+期末存货余额)/2);

7.2020年1-3月财务指标已经年化处理。

(三) 公司管理层面财务分析

公司管理层结合公司最近三年及一期经审计的合并财务报告,对公司资产负债结构、现金流量、偿债能力、盈利能力及未来业务目标进行了如下分析:

1.资产构成及分析

最近三年及一期总资产的主要构成如下所示:

单位:亿元

项目	2020年3月末	2019年末	2018年末	2017年末
流动资产	1,517,252.42	12.10	1,395.15	11.41
非流动资产	11,032.75	87.90	10,833.99	88.99
资产总计	12,549.00	100.00	11,866.00	11,000.00

最近三年及一期公司资产总额分别为7,901,476,241万元、11,096,071,787万元、12,229,441,867万元和12,549,621,294万元,呈持续增长态势,2018年末资产总额较2017年末增加1,384,609.27万元,增幅为14.27%,主要由于长期股权投资、其他投资性资产及长期股权投资增加所致;2019年末资产总额较2018年末增加1,443,370.07万元,增幅为10.31%,主要由于投资性房地产、使用权资产增加所致;2020年3月末资产总额较2019年末增加320,171.08万元,增幅为2.62%,主要由于投资性房地产、其他非流动资产增加所致。

2.资产负债率

最近三年及一期负债的主要构成如下所示:

单位:亿元

项目	2020年3月末	2019年末	2018年末	2017年末
流动负债	3,250,301.28	33.33	2,776,794.55	37.88
非流动负债	10,620,008	409,398.10	585,793.07	615,835.99
负债总计	13,870,309.28	443.10	3,262,589.27	44.15

最近三年及一期公司负债总额分别为7,901,476,241万元、11,096,071,787万元、12,229,441,867万元和12,549,621,294万元,呈持续增长态势,近三年及一期负债总额占总资产比例分别为7.90%、10.09%、11.09%和11.67%。

3.现金流量分析

单位:万元

项目	2020年3月末	2019年末	2018年末	2017年末
经营活动现金流量净额	196,818.18	1,648,957.35	1,526,310.32	1,445,702.06
投资活动现金流量净额	302,820.27	2,339,559.25	940,517.25	793,866.16
筹资活动现金流量净额	-106,020.08	409,398.10	585,793.07	615,835.99
现金及现金等价物净增加额	70,739.70	460,862.08	167,358.21	422,916.53
投资活动现金流量净额	-440,372.96	869,139.48	1,266,802.24	1,024,072.95
筹资活动现金流量净额	-369,642.17	-408,770.47	-1,099,440.43	-601,111.42
现金及现金等价物净增加额	838,774.15	1,709,670.47	2,394,860.59	1,303,538.93
现金及现金等价物净增加额	377,007.65	1,794,638.55	2,147,330.80	916,175.19
现金及现金等价物净增加额	461,766.65	-84,968.09	247,529.79	387,634.74
现金及现金等价物净增加额	-13,076.17	-83,839.39	-265,480.65	437,686.90
期初现金及现金等价物余额	677,674.63	761,447.82	1,026,927.35	589,247.47
期末现金及现金等价物余额	663,769.27	677,609.33	761,448.72	1,026,927.35

(1)经营活动产生的现金流量分析

公司经营活动产生的现金流入主要为销售商品、提供劳务收到的现金,现金流出主要为购买商品、接受劳务支付的现金、支付的各项税费和支付