

(上接B038版)

影响,恒阳矿业占款在年内无法归还,若在本公司披露2019年度报告前未解决上述资金占用,可能导致当年审计出具无法表示意见的审计报告,导致公司出现退市风险。之后,因家公司引出现场投资者参与重组建设并增资,基金积极参与受聘影响,在本公司第一次临时股东大会和开市获得下,通过通过大连和阳的关闭企业大连恒阳矿业有限公司仍在本公司,但上述各方均未离开公司。

截止本年,恒阳矿业引进战略投资者的工作仍在进行,但上述各方均未离开公司。考虑恒阳矿业现状,若恒阳矿业、太平洋牛业在约定的时间2020年7月底前仍未履行交割的业绩补偿义务,本公司将对恒阳矿业、太平洋牛业的重大资产重组提前采取保全措施,并进一步启动相关程序。

(5)说明报告期内项目建设资金无法真实发展的主要原因,继续推进是否具备可行性。如否,请说明具体推进计划,如是,请在信息披露真实、及时的前提下。

回复:有关恒阳矿业重组引进战略投资者及重组基金的工作,在麻鹿野的推动下,包括海南冠通、大连和阳、湖北鄂联投资、湖北立联江基金等在省内各方股东和投资人明确合作推进重组基金方案,并于2019年12月致成本公司,2019年12月31日,本公司与大连和阳、天津鼎天“股权投资合伙企业(有限合伙)”和湖北鄂联投资“股权投资合伙企业(有限合伙)”签署了《框架协议》,原计划在2020年3月底完成基金认缴及约定的相关工作。因各地基金参与及湖北省联投集团调出的出资,受新冠疫情影响及湖北疫情反复、隔离等,上述期间内未完成相关工作。在湖北省解除隔离后,基金合作工作得到恢复,根据湖北省联防联控告知,湖北省鄂州市通过了湖北省鄂州市鄂州地恒阳新大洲基金项目的政府常务会议,并已签署《代理服务协议》,正在积极推动基金建设的后续工作。

(6)你公司于2020年2月4日披露的《关于湖北立联江基金子公司重大事项的公告》显示,标的公司于2020年2月1日起破产,国内3月份恢复生产。请说明国内标的公司是否恢复生产,相关问题的解决进展。

回复:由于疫情影响,国内和国际市场疲软,国内市场进口牛肉平均价格到了4.2美元/kg,比去年最高价0.9美元/kg,下降了40%,欧洲市场价格也大幅下降,再加上资金方面因疫情影响没有恢复生产,债务清偿的进展,2月份持有主子公司对外欠款为50万,到目前为止已支付236.8万费用。

5.年报告显示,你公司拥有恒阳新大洲能源科技有限公司(以下简称“恒阳科技”)15%股权,截止报告期末,该子公司净资产为1,960.84万元,2019年度营业收入14,148.74万元,净利润-30,482.90万元,2018年,你公司对恒阳科技确定资产和在建工程计提减值损失准备2.16亿元,影响你公司当期损益1.08亿元;2019年,恒阳科技对固定资产与在建工程减值准备2.93亿元,影响你公司当期损益-1.42亿元,长期股权投资减值准备为0元。

根据你公司与恒阳科技签署的《(财务资助协议)补充协议》,截止报告期末,你仍有本金及资金占用费之和1,142,883.70元未回。合同约定的自19年1月起,每6个月的最后一个工作日还款金额的“前之心”二年内还款利率为年化6%。湖北鄂联投资、恒阳科技按照前期银行贷款利率每季度向公司支付资金占用费。因能源科技未按合同约定还款未正常支付资金占用费,故能源科技资金占用费由债权人,因能源科技资金不支付,对上述应收款项计提减值准备11,164,692.39元。

2019年10月19日你公司回复我2019年半年报告函称,恒阳科技尚不具备还款能力,未来可通过处置资产获得资金归还你公司借款。截至2019年6月末,恒阳科技的净资产为2.78亿元,资产负债率为26.06%,资产总额中固定资产和在建工程合计1.19亿元,占比为49.65%。

请说明:(1)恒阳科技2019年大幅亏损的原因,同时结合该子公司具体经营情况和偿债能力,说明你公司对该子公司长期应收款计提减值准备的依据及计提金额的充分性;(2)长期应收款未用计提覆盖你公司超额的亏损。

回复:(1)恒阳科技2019年大幅亏损的原因以及对该子公司长期应收款计提减值准备的依据及计提金额的充分性。

亦未支付,表明你对恒阳科技应收款项的信用风险显著增加。依据你公司金融资产减值测试会计政策,对恒阳科技产生的长期应收款单独进行减值测试,并计提减值准备有客观证据的基础上,按能源科技的净资产以其账面总额的10%计提长期应收款减值准备11,164,692.39元。

③长期应收款计提减值准备的金额充分性分析

根据北方亚事资产评估事务所《(特殊普通合伙)2020年6月21日出具的北方亚事评字[2020]第01-02号《内蒙古新大洲能源科技有限公司资产负债表为目的的恒阳能源科技资产负债表评估报告》,能源科技本次评估目的,为能源科技进行减值测试,评估价值类型:可回收价值,是基于其两个项目实物资产已闲置多年,为加快回收投资速度,保护投资者所有者的权益,申请将两个项目实物资产进行评估变现的前提下作出的评估结论。在评估减值测试后恒阳科技2019年财务报表反映的资产净值已接近于实际市场价值,因此,依据能源科技经评估的财务报表净资产除以其账面总额的10%计提长期应收款减值准备是适当合理的。

④长期应收款减值准备已计提覆盖你公司超额的亏损

截止2019年12月31日,恒阳科技净资产为-19,608,445.47元,公司按持股50%比例计算享有恒阳能源科技净资产的金额为-9,804,222.74元,公司计提长期应收款减值准备为11,164,692.39元,能大于和覆盖公司按持股比例50%计算的净资产亏损额。

(2)能源科技在项目建设与在建工程减值准备项目明细,但你们却集中于2018、2019年对能源科技计提大额减值准备与在建工程减值准备的原因,历年计提减值准备是否充分、准确,请说明减值测试过程,包括但不限于减值迹象及发生的时点、参数的选取过程及依据、减值损失的确认方法、减值测试具体过程。

回复:1.因能源科技项目连续多年停产和拟报废项目明细,你公司集中于2018、2019年对能源科技计提大额减值准备与在建工程减值损失的原因;

两个项目明细:

电石装置:电石生产装置未转入固定资产的主要原因是:①政府没有落实并购汇流河电厂的承诺,②牙克石地区电石生产装置配套未复产的原因是电石用电成本偏高,因为电石生产中的耗电成本占产品成本的9%以上,现有电石0.416度/吨,比电石优秀企业高0.13元/KWh,相应耗电成本高出315元/吨,电石生产不解决用电价格高的问题,生产无法持续。

100万吨/年糊煤提质项目:该项目工程自2012年9月开工建设,2013年进行续建,2014年5月进行了冷态调试,于2015年4月1日进行了系综干馏演示生产;6月21日、29日、6月19日、10月22日又相继进行了四次热态系统调试。由于项目本身属于示范性项目,2016年-2017年北京林德公司继续进行工艺攻关和改进,进行设备调试。截止评估基准日糊煤提质项目由于工艺管道连接释放粉尘与毒气的问题依然存在,该建设项目处于停滞状态。

综上,公司,另一一及股权及能源科技在两个项目已发生合作重组且产能大量亏损且拟无保留的情况下,决定自2018年不再继续投入,但仍在体系外拟进行处置和转让,2018年及2019年两个项目情况决定计提资产减值,由此2018、2019年对电石、糊煤提质项目及在建工程集中计提了大额减值。

2.能源科技电石项目、糊煤提质项目投资建设,以及电石、糊煤提质固定资产及在建工程减值损失计提情况

(1)能源科技电石项目投资建设及固定资产投资及在建工程减值情况

电石项目共4套装置,其中1套处于调试阶段,没有最终完工,另3套虽已完工,但投运时间很短,一直处于停工待产状态中。

电石工程于2011年8月开始试产,因当地没有新增电石产能配额,高耗能,当地政府禁止生产等原因于2011年12月停产至今。于2013年9月与对“+2950KV A电石”项目进行技改。“根据2012年12月14日新大洲能源科技与陕西元合机电有限责任公司签订了《2017年电石技改项目》全面改造合同,并审议通过能源科技与陕西元合机电有限责任公司签订的《电石技改项目全面改造的决议》,对现有电石进行改造,以期望充分利用公司自身的糊煤替代电石供电降低成本,降低电石单吨电耗降低电石成本,从而达到节能降耗,增产增盈的目的。根据项目全面技改方案,总体实施期为5年,即2013至2017年。”(摘自于海南中天衡评【2015】第006号资产评估报告)。根据技改方案,能源科技将电石生产转入在在建工程核算,但房屋及建筑物仍在固定资产中核算。

A. 2014年度,能源科技根据技改方案,判断电石项目出现了减值迹象,特聘请海南中天衡资产评估土地房地产评估事务所对电石项目进行减值测试评估,并出具了海南中天衡评字[2015]第006号资产评估报告,能源科技按此计提固定资产减值准备16,865,228.72元、电石在建工程减值准备42,812,171.28元。具体减值测试过程如下:

①固定资产减值明细

资产名称	账面余额	累计折旧	评估值	减值准备	减值比例	备注
房屋建筑物	76,304,943.89	6,707,767.18	56,803,500.96	11,763,695.96	15.42%	海南中天衡评字[2015]第006号资产评估报告
机器设备类	41,881,192.81	12,622,567.53	29,309,307.46	5,009,347.51	11.96%	
交通运输类	1,046,104.28	1,422,764.73	68,801.46	52,808,313.67	5.03%	
电子设备及其他	846,626.64	496,002.02	304,602.30	44,962.16	5.31%	
合计	119,841,497.66	20,120,046.58	81,686,212.16	16,866,232.92		

②在建工程减值明细

资产名称	账面余额	评估值	减值准备	减值比例	备注
电石工程	248,560,279.31	87,022,326.38	161,527,962.93	65.02%	北方亚事评字[2018]第01-063号评估报告
合计	248,560,279.31	87,022,326.38	161,527,962.93	65.02%	

注:北方亚事评字[2019]第01-063号评估报告评估价值测试方法与北方亚事评字[2018]第01-063号评估报告相同。

注:2019年度,能源科技及其股东为加快回收投资速度,保护投资者所有者权益,拟对电石项目实物资产进行评估变现处置,以此为前提进行减值测试,根据北京北方亚事资产评估事务所《(特殊普通合伙)2020年6月21日出具的北方亚事评字[2020]第01-02号《内蒙古新大洲能源科技有限公司资产负债表为目的的恒阳能源科技资产负债表评估报告》,恒阳能源科技净资产为1,960.84万元,2019年度营业收入14,148.74元,净利润-30,482.90元,2018年,你公司对恒阳科技确定资产和在建工程计提减值损失准备2.16亿元,影响你公司当期损益1.08亿元;2019年,恒阳科技对固定资产与在建工程减值准备2.93亿元,影响你公司当期损益-1.42亿元,长期股权投资减值准备为0元。

①固定资产减值明细

资产名称	账面余额	累计折旧	评估值	减值准备	减值比例	备注
房屋建筑物	76,304,943.89	15,973,412.21	19,106,577.81	40,228,963.37	52.72%	评估减值
机器设备类	41,881,328.96	29,098,059.67	961,262.20	11,896,017.23	28.41%	北方亚事评字[2019]第01-022号评估报告
交通运输类	1,027,408.00	1,943,297.68	26,262.33	67,228.10	6.55%	
电子设备及其他	850,402.51	506,270.60	3,764.47	44,207.64	5.20%	
合计	119,702,164.06	42,963,425.51	46,407,589.03	30,741,147.51		

②在建工程减值明细

资产名称	账面余额	评估值	减值准备	减值比例	备注
电石工程	248,560,279.31	7,006,362.81	241,544,926.50	97.22%	北方亚事评字[2020]第01-022号评估报告
合计	248,560,279.31	7,006,362.81	241,544,926.50	97.22%	

注:北方亚事评字[2019]第01-063号评估报告以及电石项目的相关资产已申请处置,该处置方案已得到其股东的批准同意,并且山西省行业协会出具的《内蒙古新大洲能源科技有限公司煤化工项目可行性研究报告》结论是:根据本项目的实际建设情况,要想重新启动,需大量资金投入,投入资金难以预测,应采取分阶段推进的技术改造能否成功,再结合国家当前的产业政策及最新的设计规范,本项目要重新启动并通过验收面临诸多困难,考察组成员一致认为,本项目已失去启动的必要性,尽快进行资产处置,及时止损,防止扩大损失。北方亚事评字[2020]第01-022号评估报告是基于前述实际情况,以折变为前提确定的评估方法,其中:

A.房屋类(构筑物)资产:

评估值=处置原值-拆除工程费用及垃圾清运费用(整理费用)。

处置原值是指拆除中的可回收利用的钢结构、钢筋、预埋铁件及其他零星构件等的市场价值。拆除工程费用及垃圾清运费用的确定,依据企业提供的工程预算书所载预算工程且及勘测工程量,套用《内蒙古自治区修缮工程预算定额(2013)》及《鄂尔多斯市定额》(2019年12月)计算拆除工程及垃圾清运直接费,按照《内蒙古建设工程施工费用定额(2017)》计取规费、税金等,从而得出拆除工程及垃圾清运总费用。

B.设备类资产:

拟处置设备资产评估价值=设备类资产评估原值-设备类资产评估费用

不可利用设备资产评估原值=设备类资产可回收金属净值×废旧金属市场收购价。其中,根据不可利用设备的合同、购置、公式计算、询问“厂家”等方式,取得不可利用设备资产可回收金属部分的重置,考虑折旧锈蚀和拆卸损耗性,确定设备类资产的净值。根据设备材料库,查阅设备回收网站以及向废旧物资回收单位询价金属回收率进行市场价值信息,确定评估基准日废旧金属市场收购价。

(2)能源科技糊煤提质项目投资建设及固定资产投资及在建工程减值情况

糊煤提质在建工程项目系内蒙古林德公司在引进国外先进加工技术的基础上,经我厂前期调研并开工,开展的低温煤提质技术。本项目项属于“中温热解”,对低温煤进行提质处理,将低阶煤提质并副产品低阶煤油,低阶煤油是一种高碳数、低凝点、低硫分、低灰分的油品,能源科技糊煤提质项目属工艺不成熟,自2012年投入以来至今一直未“一处”建设投产。

A. 2017年度,北方林德公司委托中介机构进行“工艺改造改进,进行设备调试,但由于工艺管道连接处释放粉尘与毒气问题依然存在无法解决,该项目处于停工待产状态,根据北方亚事出具的北方亚事评字[2017]第01-01号资产评估报告,能源科技糊煤提质项目不存在减值迹象。

B. 2018年度能源科技评估不再进行投入且目前不予考虑拟回内恢复建设,根据北京北方亚事出具的北方亚事评字[2019]第01-106号《内蒙古新大洲能源科技有限公司资产负债表为目的的恒阳能源科技全部权益可回收价值项目评估报告》计提减值准备10,839,506.25元。

①固定资产减值明细

资产名称	账面余额	累计折旧	评估值	减值准备	减值比例	备注
房屋建筑物	76,304,943.89	6,707,767.18	56,803,500.96	11,763,695.96	15.42%	海南中天衡评字[2015]第006号资产评估报告
机器设备类	41,881,192.81	12,622,567.53	29,309,307.46	5,009,347.51	11.96%	
交通运输类	1,046,104.28	1,422,764.73	68,801.46	52,808,313.67	5.03%	
电子设备及其他	846,626.64	496,002.02	304,602.30	44,962.16	5.31%	
合计	119,841,497.66	20,120,046.58	81,686,212.16	16,866,232.92		

②在建工程减值明细

资产名称	账面余额	评估值	减值准备	减值比例	备注
电石工程	248,560,279.31	7,006,362.81	241,544,926.50	97.22%	北方亚事评字[2020]第01-022号评估报告
合计	248,560,279.31	7,006,362.81	241,544,926.50	97.22%	

B. 2015年度,电石项目尚在技术改造过程中,能源科技及其股东一方面积极与当地政府和汇流河电厂“事宜,以降低用电成本及达到恢复生产的目的;一方面积极联系外方对项目进行整体转让。2015年4月4日,牙克石市人民政府与公司就承接重组转让事项达成一致,并签订了《合作备忘录》。鉴于公司及能源科技与沈阳同德有限公司关于同德项目转让已签订《电石项目整体资产转让框架协议》,公司于牙克石市人民政府协议,公司暂将恒阳公司与牙克石投资有限公司《合作备忘录》中约定的相关承诺事项,等待公司与同德集团正式签订《电石项目整体资产转让合同》后,按照合同约定继续推进,由于2015年项目一直在落实与同德集团的电石项目的整体转让事宜,故未进行减值测试。C、2016年度,能源科技继续对电石项目进行减值测试,根据北京北方亚事资产评估事务所《(特殊普通合伙)2017年3月3日出具的北方亚事评字[2017]第01-017号资产评估报告》,上述资产发生减值。

D. 2017年度,根据北京北方亚事资产评估事务所《(特殊普通合伙)2018年3月20日出具的北方亚事评字[2018]第01-063号评估报告》计提电石在建工程减值准备6,330,789.67元,累计计提电石在建工程减值准备51,142,960.05元。

注:北方亚事评字[2019]第01-063号评估报告;评估目的:减值测试;评估方法:成本法;对于房屋(构筑物)类资产减值,主要采用“限高调整法”或“重置核算法”。根据限高调整或限高重置成本,进行适当调整后,套用现行预算定额及调整标准计算评估价值。工程造价的计算方法确定其重置成本。对于机器设备类实物资产,主要通过在此基础上进行重置并安装费确定其评估价值。存在有效状态的资产确定其重置成本,然后扣除折旧确定其可回收净值。其中,综合成新率=(1-实体性贬值率-经济性贬值率)×100%;实体性贬值率=(1-年限法贬值率)×40%;(1-购价成新率)×60%;经济性贬值率=1-产能利用率×经济规模指数。

E. 2018年度,能源科技在2017年评估减值测试的基础上,继续进行评估减值测试,根据北方亚事出具

的北方亚事评字[2019]第01-106号《内蒙古新大洲能源科技有限公司资产负债表以财务报告为目的的恒阳能源科技全部权益可回收价值项目资产评估报告》,计提固定资产减值准备13,876,607.5元,累计计提固定资产减值准备161,527,962.93元。

①固定资产减值明细

资产名称	账面余额	累计折旧	评估值	减值准备	减值比例	备注
房屋建筑物	76,304,943.89	14,631,104.97	36,042,726.46	25,630,288.46	33.60%	评估减值
机器设备类	41,881,328.96	20,003,860.80	10,843,132.03	5,009,347.51	11.96%	评估减值
交通运输类	1,027,408.00	1,408,031.94	77,218.15	57,238.10	5.58%	评估减值
电子设备及其他	850,402.51	764,616.68	44,516.35	44,207.64	5.20%	评估减值
合计	119,702,164.06	42,963,425.51	46,407,589.03	30,741,147.51		

②在建工程减值明细

资产名称	账面余额	评估值	减值准备	减值比例	备注
电石工程	248,560,279.31	87,022,326.38	161,527,962.93	65.02%	北方亚事评字[2018]第01-106号评估报告
合计	248,560,279.31	87,022,326.38	161,527,962.93	65.02%	

注:北方亚事评字[2019]第01-063号评估报告评估价值测试方法与北方亚事评字[2018]第01-063号评估报告相同。

注:2019年度,能源科技及其股东为加快回收投资速度,保护投资者所有者权益,拟对电石项目实物资产进行评估变现处置,以此为前提进行减值测试,根据北京北方亚事资产评估事务所《(特殊普通合伙)2020年6月21日出具的北方亚事评字[2020]第01-02号《内蒙古新大洲能源科技有限公司资产负债表为目的的恒阳能源科技资产负债表评估报告》,恒阳能源科技净资产为1,960.84万元,2019年度营业收入14,148.74元,净利润-30,482.90元,2018年,你公司对恒阳科技确定资产和在建工程计提减值损失准备2.16亿元,影响你公司当期损益1.08亿元;2019年,恒阳科技对固定资产与在建工程减值准备2.93亿元,影响你公司当期损益-1.42亿元,长期股权投资减值准备为0元。

①固定资产减值明细

资产名称	账面余额	累计折旧	评估值	减值准备	减值比例	备注
房屋建筑物	76,304,943.89	15,973,412.21	19,106,577.81	40,228,963.37	52.72%	评估减值
机器设备类	41,881,328.96	29,098,059.67	961,262.20	11,896,017.23	28.41%	北方亚事评字[2019]第01-022号评估报告
交通运输类	1,027,408.00	1,943,297.68	26,262.33	67,228.10	6.55%	
电子设备及其他	850,402.51	506,270.60	3,764.47	44,207.64	5.20%	
合计	119,702,164.06	42,963,425.51	46,407,589.03	30,741,147.51		

②在建工程减值明细

资产名称	账面余额	评估值	减值准备	减值比例	备注
电石工程	248,560,279.31	7,006,362.81	241,544,926.50	97.22%	北方亚事评字[2020]第01-022号评估报告
合计	248,560,279.31	7,006,362.81	241,544,926.50	97.22%	

注:北方亚事评字[2019]第01-063号评估报告以及电石项目的相关资产已申请处置,该处置方案已得到其股东的批准同意,并且山西省行业协会出具的《内蒙古新大洲能源科技有限公司煤化工项目可行性研究报告》结论是:根据本项目的实际建设情况,要想重新启动,需大量资金投入,投入资金难以预测,应采取分阶段推进的技术改造能否成功,再结合国家当前的产业政策及最新的设计规范,本项目要重新启动并通过验收面临诸多困难,考察组成员一致认为,本项目已失去启动的必要性,尽快进行资产处置,及时止损,防止扩大损失。北方亚事评字[2020]第01-022号评估报告是基于前述实际情况,以折变为前提确定的评估方法,其中:

A.房屋类(构筑物)资产:

评估值=处置原值-拆除工程费用及垃圾清运费用(整理费用)。

处置原值是指拆除中的可回收利用的钢结构、钢筋、预埋铁件及其他零星构件等的市场价值。拆除工程费用及垃圾清运费用的确定,依据企业提供的工程预算书所载预算工程且及勘测工程量,套用《内蒙古自治区修缮工程预算定额(2013)》及《鄂尔多斯市定额》(2019年12月)计算拆除工程及垃圾清运直接费,按照《内蒙古建设工程施工费用定额(2017)》计取规费、税金等,从而得出拆除工程及垃圾清运总费用。

B.设备类资产:

拟处置设备资产评估价值=设备类资产评估原值-设备类资产评估费用

不可利用设备资产评估原值=设备类资产可回收金属净值×废旧金属市场收购价。其中,根据不可利用设备的合同、购置、公式计算、询问“厂家”等方式,取得不可利用设备资产可回收金属部分的重置,考虑折旧锈蚀和拆卸损耗性,确定设备类资产的净值。根据设备材料库,查阅设备回收网站以及向废旧物资回收单位询价金属回收率进行市场价值信息,确定评估基准日废旧金属市场收购价。

(2)能源科技糊煤提质项目投资建设及固定资产投资及在建工程减值情况

糊煤提质在建工程项目系内蒙古林德公司在引进国外先进加工技术的基础上,经我厂前期调研并开工,开展的低温煤提质技术。本项目项属于“中温热解”,对低温煤进行提质处理,将低阶煤提质并副产品低阶煤油,低阶煤油是一种高碳数、低凝点、低硫分、低灰分的油品,能源科技糊煤提质项目属工艺不成熟,自2012年投入以来至今一直未“一处”建设投产。

A. 2017年度,北方林德公司委托中介机构进行“工艺改造改进,进行设备调试,但由于工艺管道连接处释放粉尘与毒气问题依然存在无法解决,该项目处于停工待产状态,根据北方亚事出具的北方亚事评字[2017]第01-01号资产评估报告,能源科技糊煤提质项目不存在减值迹象。

B. 2018年度能源科技评估不再进行投入且目前不予考虑拟回内恢复建设,根据北京北方亚事出具的北方亚事评字[2019]第01-106号《内蒙古新大洲能源科技有限公司资产负债表为目的的恒阳能源科技全部权益可回收价值项目评估报告》计提减值准备10,839,506.25元。

①固定资产减值明细

资产名称	账面余额	累计折旧	评估值	减值准备	减值比例	备注
房屋建筑物	76,304,943.89	6,707,767.18	56,803,500.96	11,763,695.96	15.42%	海南中天衡评字[2015]第006号资产评估报告
机器设备类	41,881,192.81	12,622,567.53	29,309,307.46	5,009,347.51	11.96%	
交通运输类	1,046,104.28	1,422,764.73	68,801.46	52,808,313.67	5.03%	
电子设备及其他	846,626.64	496,002.02	304,602.30	44,962.16	5.31%	
合计	119,841,497.66	20,120,046.58	81,686,212.16	16,866,232.92		

②在建工程减值明细

资产名称	账面余额	评估值	减值准备	减值比例	备注
电石工程	248,560,279.31	7,006,362.81	241,544,926.50	97.22%	北方亚事评字[2020]第01-022号评估报告
合计	248,560,279.31	7,006,362.81	241,544,926.50	97.22%	

注:北方亚事评字[2019]第01-063号评估报告以及电石项目的相关资产已申请处置,该处置方案已得到其股东的批准同意,并且山西省行业协会出具的《内蒙古新大洲能源科技有限公司煤化工项目可行性研究报告》结论是:根据本项目的实际建设情况,要想重新启动,需大量资金投入,投入资金难以预测,应采取分阶段推进的技术改造能否成功,再结合国家当前的产业政策及最新的设计规范,本项目要重新启动并通过验收面临诸多困难,考察组成员一致认为,本项目已失去启动的必要性,尽快进行资产处置,及时止损,防止扩大损失。北方亚事评字[2020]第01-022号评估报告是基于前述实际情况,以折变为前提确定的评估方法,其中:

A.房屋类(构筑物)资产:

评估值=处置原值-拆除工程费用及垃圾清运费用(整理费用)。

处置原值是指拆除中的可回收利用的钢结构、钢筋、预埋铁件及其他零星构件等的市场价值。拆除工程费用及垃圾清运费用的确定,依据企业提供的工程预算书所载预算工程且及勘测工程量,套用《内蒙古自治区修缮工程预算定额(2013)》及《鄂尔多斯市定额》(2019年12月)计算拆除工程及垃圾清运直接费,按照《内蒙古建设工程施工费用定额(2017)》计取规费、税金等,从而得出拆除工程及垃圾清运总费用。

B.设备类资产:

拟处置设备资产评估价值=设备类资产评估原值-设备类资产评估费用

不可利用设备资产评估原值=设备类资产可回收金属净值×废旧金属市场收购价。其中,根据不可利用设备的合同、购置、公式计算、询问“厂家”等方式,取得不可利用设备资产可回收金属部分的重置,考虑折旧锈蚀和拆卸损耗性,确定设备类资产的净值。根据设备材料库,查阅设备回收网站以及向废旧物资回收单位询价金属回收率进行市场价值信息,确定评估基准日废旧金属市场收购价。

(2)能源科技糊煤提质项目投资建设及固定资产投资及在建工程减值情况

糊煤提质在建工程项目系内蒙古林德公司在引进国外先进加工技术的基础上,经我厂前期调研并开工,开展的低温煤提质技术。本项目项属于“中温热解”,对低温煤进行提质处理,将低阶煤提质并副产品低阶煤油,低阶煤油是一种高碳数、低凝点、低硫分、低灰分的油品,能源科技糊煤提质项目属工艺不成熟,自2012年投入以来至今一直未“一处”建设投产。

A. 2017年度,北方林德公司委托中介机构进行“工艺改造改进,进行设备调试,但由于工艺管道连接处释放粉尘与毒气问题依然存在无法解决,该项目处于停工待产状态,根据北方亚事出具的北方亚事评字[2017]第01-01号资产评估报告,能源科技糊煤提质项目不存在减值迹象。

B. 2018年度能源科技评估不再进行投入且目前不予考虑拟回内恢复建设,根据北京北方亚事出具的北方亚事评字[2019]第01-106号《内蒙古新大洲能源科技有限公司资产负债表为目的的恒阳能源科技全部权益可回收价值项目评估报告》计提减值准备10,839,506.25元。

①固定资产减值明细

资产名称	账面余额	累计折旧	评估值	减值准备	减值比例	备注
房屋建筑物	76,304,943.89	6,707,767.18	56,803,500.96	11,763,695.96	15.42%	海南中天衡评字[2015]第006号资产评估报告
机器设备类	41,881,192.81	12,622,567.53	29,309,307.46	5,009,347.51</		