

# B016 信息披露 Disclosure

## 北京北辰实业股份有限公司关于召开2019年年度股东大会的再次通知

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：●股东大会召开日期：2020年6月16日●本次股东大会采用的网络投票系统：上海证券交易所股东大会议网络投票系统

(一) 股东大会类型和届次2019年年度股东大会(二) 股东大会召集人：北京北辰实业股份有限公司(以下简称“公司”、“本公司”或“北辰实业”)董事会(三) 投票方式与会股东和股东代表以现场记名投票表决与网络投票表决相结合的方式审议通过有关议案。本次会议将通过上海证券交易所系统向公司的A股股东提供网络投票的方式参与。公司的A股股东既可参与现场投票，也可以在网络投票时间内通过上海证券交易所的交易系统参加网络投票。

(四) 现场会议召开的日期、时间和地点召开的日期时间：2020年6月16日上午09:00分召开地点：北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层第一会议室(五) 网络投票的系统、起止日期和投票时间。网络投票系统：上海证券交易所股大会议网络投票系统网络投票起止时间：自2020年6月16日至2020年6月16日

采用上海证券交易所网络投票系统，通过交易系统投票平台的投票时间为股东大会召开当日的交易时间段，即9:15-9:25、9:30-11:30、13:00-15:00；通过互联网投票平台的投票时间为股东大会召开当日的9:15-15:00。

(六) 融资融券、转融通、约定购回业务账户和沪股通投资者的投票程序涉及融资融券、转融通业务、约定购回业务相关账户以及沪股通投资者的投票，应按照《上海证券交易所上市公司股东大会网络投票实施细则》等有关规定执行。

(七) 涉及公开征集股东投票权无

二、会议审议事项本次股东大会审议议案及投票股东类型

序号	议案名称	投票股东类型	
		A股股东	H股股东
1	审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案	√	√
2	审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案	√	√
3	审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案	√	√
4	审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案	√	√
5	审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案	√	√
6	审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案	√	√
7	审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案	√	√
8	审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案	√	√
9	审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案	√	√
10	审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案	√	√
11	审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案	√	√
12	审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案	√	√
13	审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案	√	√
14	审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案	√	√
15	审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案	√	√
16	审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案	√	√
17	审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案	√	√

18. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

19. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

20. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

21. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

22. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

23. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

24. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

25. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

26. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

27. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

28. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

29. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

30. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

31. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

32. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

33. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

34. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

35. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

36. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

37. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

38. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

39. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

40. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

41. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

42. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

43. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

44. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

45. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

46. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

47. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

48. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

49. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

50. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

51. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

52. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

53. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

54. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

55. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

56. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

57. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

58. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

59. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

60. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

61. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

62. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

63. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

64. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

65. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

66. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

67. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

68. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

69. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

70. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

71. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

72. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

73. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

74. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

75. 审议北辰实业2019年一九年半年度利润分配预案及香港联合交易所的会计准则下利润分配预案

(一) 本次股东大会食宿、交通费自理。(二) 鉴于新型冠状病毒疫情的持续影响，本公司将密切关注疫情态势，并将根据北京市防疫管控的相关要求采取适当的防疫措施。本公司特别提醒有意出席2019年年度股东大会的股东及参会人员，为健康和安考虑，应继续注意有关疫情的最新情况，做好个人防护工作，并遵守疫情防控规定（包括在北京市防疫管控的相关要求）。特此公告。

北京北辰实业股份有限公司董事会2020年5月29日

附件1：2019年年度股东大会会议回条附件2：授权委托书附件3：采用累积投票制选举董事、独立董事和监事的投票方式说明

● 报备文件北辰实业第八届董事会第六十五次会议决议北辰实业第八届监事会第十次会议决议

北京北辰实业股份有限公司2019年年度股东大会会议回条

北京北辰实业股份有限公司：(本人/公司)为登记在股东名册上)为北京北辰实业股份有限公司(“北辰实业”)股本中每股面值人民币1.00元的A股股份的合法持有人，兹确认，本人(或公司)拟亲自(或由委托代理人代为)出席北辰实业于2020年6月16日(即周二)上午9:00在北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层第一会议室召开的北辰实业2019年年度股东大会。

日期：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

请将在以下名义登记股份数目填上。

此回执在填妥及签署后请尽快送交本公司(中国北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层)。

此回执可亲自交回本公司，亦可以电报、电报或传真方式交回，传真号码为010-64911352。未能签署及送达本回执的合格股东，仍可出席本次股东大会。

附件2 授权委托书

北京北辰实业股份有限公司：(本人/公司)为登记在股东名册上)为北京北辰实业股份有限公司(“北辰实业”)股本中每股面值人民币1.00元的A股股份的合法持有人，兹确认，本人(或公司)拟亲自(或由委托代理人代为)出席北辰实业于2020年6月16日(即周二)上午9:00在北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层第一会议室召开的北辰实业2019年年度股东大会。

日期：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

请将在以下名义登记股份数目填上。

此回执在填妥及签署后请尽快送交本公司(中国北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层)。

此回执可亲自交回本公司，亦可以电报、电报或传真方式交回，传真号码为010-64911352。未能签署及送达本回执的合格股东，仍可出席本次股东大会。

附件2 授权委托书

北京北辰实业股份有限公司：(本人/公司)为登记在股东名册上)为北京北辰实业股份有限公司(“北辰实业”)股本中每股面值人民币1.00元的A股股份的合法持有人，兹确认，本人(或公司)拟亲自(或由委托代理人代为)出席北辰实业于2020年6月16日(即周二)上午9:00在北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层第一会议室召开的北辰实业2019年年度股东大会。

日期：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

请将在以下名义登记股份数目填上。

此回执在填妥及签署后请尽快送交本公司(中国北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层)。

此回执可亲自交回本公司，亦可以电报、电报或传真方式交回，传真号码为010-64911352。未能签署及送达本回执的合格股东，仍可出席本次股东大会。

附件2 授权委托书

北京北辰实业股份有限公司：(本人/公司)为登记在股东名册上)为北京北辰实业股份有限公司(“北辰实业”)股本中每股面值人民币1.00元的A股股份的合法持有人，兹确认，本人(或公司)拟亲自(或由委托代理人代为)出席北辰实业于2020年6月16日(即周二)上午9:00在北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层第一会议室召开的北辰实业2019年年度股东大会。

日期：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

请将在以下名义登记股份数目填上。

此回执在填妥及签署后请尽快送交本公司(中国北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层)。

此回执可亲自交回本公司，亦可以电报、电报或传真方式交回，传真号码为010-64911352。未能签署及送达本回执的合格股东，仍可出席本次股东大会。

附件2 授权委托书

北京北辰实业股份有限公司：(本人/公司)为登记在股东名册上)为北京北辰实业股份有限公司(“北辰实业”)股本中每股面值人民币1.00元的A股股份的合法持有人，兹确认，本人(或公司)拟亲自(或由委托代理人代为)出席北辰实业于2020年6月16日(即周二)上午9:00在北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层第一会议室召开的北辰实业2019年年度股东大会。

日期：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

请将在以下名义登记股份数目填上。

此回执在填妥及签署后请尽快送交本公司(中国北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层)。

此回执可亲自交回本公司，亦可以电报、电报或传真方式交回，传真号码为010-64911352。未能签署及送达本回执的合格股东，仍可出席本次股东大会。

附件2 授权委托书

北京北辰实业股份有限公司：(本人/公司)为登记在股东名册上)为北京北辰实业股份有限公司(“北辰实业”)股本中每股面值人民币1.00元的A股股份的合法持有人，兹确认，本人(或公司)拟亲自(或由委托代理人代为)出席北辰实业于2020年6月16日(即周二)上午9:00在北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层第一会议室召开的北辰实业2019年年度股东大会。

日期：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

请将在以下名义登记股份数目填上。

此回执在填妥及签署后请尽快送交本公司(中国北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层)。

此回执可亲自交回本公司，亦可以电报、电报或传真方式交回，传真号码为010-64911352。未能签署及送达本回执的合格股东，仍可出席本次股东大会。

附件2 授权委托书

北京北辰实业股份有限公司：(本人/公司)为登记在股东名册上)为北京北辰实业股份有限公司(“北辰实业”)股本中每股面值人民币1.00元的A股股份的合法持有人，兹确认，本人(或公司)拟亲自(或由委托代理人代为)出席北辰实业于2020年6月16日(即周二)上午9:00在北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层第一会议室召开的北辰实业2019年年度股东大会。

日期：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

请将在以下名义登记股份数目填上。

此回执在填妥及签署后请尽快送交本公司(中国北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层)。

此回执可亲自交回本公司，亦可以电报、电报或传真方式交回，传真号码为010-64911352。未能签署及送达本回执的合格股东，仍可出席本次股东大会。

附件2 授权委托书

北京北辰实业股份有限公司：(本人/公司)为登记在股东名册上)为北京北辰实业股份有限公司(“北辰实业”)股本中每股面值人民币1.00元的A股股份的合法持有人，兹确认，本人(或公司)拟亲自(或由委托代理人代为)出席北辰实业于2020年6月16日(即周二)上午9:00在北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层第一会议室召开的北辰实业2019年年度股东大会。

日期：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

请将在以下名义登记股份数目填上。

此回执在填妥及签署后请尽快送交本公司(中国北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层)。

此回执可亲自交回本公司，亦可以电报、电报或传真方式交回，传真号码为010-64911352。未能签署及送达本回执的合格股东，仍可出席本次股东大会。

附件2 授权委托书

北京北辰实业股份有限公司：(本人/公司)为登记在股东名册上)为北京北辰实业股份有限公司(“北辰实业”)股本中每股面值人民币1.00元的A股股份的合法持有人，兹确认，本人(或公司)拟亲自(或由委托代理人代为)出席北辰实业于2020年6月16日(即周二)上午9:00在北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层第一会议室召开的北辰实业2019年年度股东大会。

日期：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

请将在以下名义登记股份数目填上。

此回执在填妥及签署后请尽快送交本公司(中国北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层)。

此回执可亲自交回本公司，亦可以电报、电报或传真方式交回，传真号码为010-64911352。未能签署及送达本回执的合格股东，仍可出席本次股东大会。

附件2 授权委托书

北京北辰实业股份有限公司：(本人/公司)为登记在股东名册上)为北京北辰实业股份有限公司(“北辰实业”)股本中每股面值人民币1.00元的A股股份的合法持有人，兹确认，本人(或公司)拟亲自(或由委托代理人代为)出席北辰实业于2020年6月16日(即周二)上午9:00在北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层第一会议室召开的北辰实业2019年年度股东大会。

日期：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

请将在以下名义登记股份数目填上。

此回执在填妥及签署后请尽快送交本公司(中国北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层)。

此回执可亲自交回本公司，亦可以电报、电报或传真方式交回，传真号码为010-64911352。未能签署及送达本回执的合格股东，仍可出席本次股东大会。

附件2 授权委托书

北京北辰实业股份有限公司：(本人/公司)为登记在股东名册上)为北京北辰实业股份有限公司(“北辰实业”)股本中每股面值人民币1.00元的A股股份的合法持有人，兹确认，本人(或公司)拟亲自(或由委托代理人代为)出席北辰实业于2020年6月16日(即周二)上午9:00在北京市朝阳区北辰东路8号汇欣大厦A座12层第一会议室召开的北辰实业2019年年度股东大会。

日期：\_\_\_\_\_

姓名：\_\_\_\_\_

职务：\_\_\_\_\_

## 招商局蛇口工业区控股股份有限公司关于在子公司之间调剂担保额度的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

招商局蛇口工业区控股股份有限公司(以下简称“公司”)于2019年9月15日、2019年6月25日分别召开了第一届董事会第一次会议及2018年度股东大会，审议通过了《关于审议未来十二个月内为控股子公司提供担保额度的议案》，同意公司自2018年度股东大会审议批准之日起12个月内按出资比例

为部分尚处于建设期或运营初期的控股子公司提供不超过人民币6,435,073万元(以下币种同)的担保额度，并授权董事会授权按规定的担保额度内符合规定的担保对象之间进行调剂。

为满足子公司业务发展需要，公司在不改2019年度股东大会审议通过担保额度前提下，将全资子公司深圳市东湾置业有限公司(以下简称“东湾置业”)未使用的担保额度0.99亿元调剂给控股子公司深圳富桥(深圳)产业运营有限公司(以下简称“深圳富桥”)，本次调剂的额度占公司最近一期经审计的归属于上市公司股东净资产的0.10%。调剂后，公司为深圳富桥提供担保的额度为0.99亿元，为东湾置业提供担保的额度由13.7008亿元调整为12.7108亿元。

上述调剂担保事项已经公司总经理审批通过。

一、被担保人基本情况深圳富桥成立于2019年8月，注册地址：深圳市宝安区福海街道桥头社区富桥四区C1栋1层；法定代表人：贾世贵；注册资本5,000万元。深圳招商局房地产有限公司股权占比99%。深圳一九七九投资发展有限公司股权占比11%。经营范围：一般经营项目是：园区物业运营及管理；为停车场提供管理服务；商业项目运营管理；信息咨询服务；企业营销策划；房屋租赁；展览展示策划；品牌策划；法律、行政法规、国务院批准许可的项目除外，限制的项目须取得许可后方可经营)。并经营经营项目是：市政设计工程、建筑工程、装饰装修工程的设计与施工。

深圳富桥主要财务指标：截至2019年12月31日，资产总额9,241.00万元，负债总额4,696.02万元，所有者权益2,444.98万元。2019年，营业收入0万元，净利润-455.02万元。截至2020年4月30日，资产总额9,176.80万元，负债总额4,732.31万元，所有者权益总额4,444.49万元。2020年1-4月，营业收入0万元，净利润-100.25万元。

深招富桥不存在担保、抵押、诉讼的事项，不属于失信被执行人。

公司保持持有深圳富桥的股权比例99%为其向民生银行股份有限公司申请的贷款提供连带责任保证，担保之本金金额不超过人民币0.99亿元，保证期间为债务履行期限届满之日起三年。深圳富桥的其他股东也将按其持股比例为该笔贷款提供连带责任保证。

四、总经理意见公司本年在控股子公司范围内调剂担保额度属于在股东大会授权范围内调剂，有助于满足深圳富桥生产经营资金需要，促进其业务发展；本次被担保对象为公司的控股子公司，财务风险可控，具有实际债务偿还能力；本次担保额度内部调剂符合相关法律法规的规定及公司2018年年度股东大会的授权，不存在损害公司股东特别是中小投资者利益的情形。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量截至公告日，本公司及控股子公司对外担保总额(不包括子公司为客户提供的销售按揭担保)为350.79亿元，占本公司最近一期经审计归属于母公司股东净资产的36.99%，无逾期担保金额，涉及诉讼的金额均为因担保被判决败诉而应承担的损失金额。

特此公告。

招商局蛇口工业区控股股份有限公司董事会二〇二〇年五月二十九日

证券代码:600