

单位:万元

项目	2019年12月31日	2019年12月31日	2019年12月31日	
金额	比例	金额	比例	
土地使用权	26,038.00	0.79%	17,288.74	50.47%
房产	30,608.00	8.00%	22,038.00	65.00%
商誉	37.00	0.11%	32.31	0.14%
无形资产-特许经营权	5,632.24	1.40%	362.54	1.04%
合计	48,590.00	100.00%	32,290.20	100.00%

报告期末,公司无资产负债表项目。

2017年至2019年各期末,公司商誉余额分别为830,412.07万元、273,290.29万元和304,491.21万元,占总资产的比例分别为7.65%和7.63%和7.63%。

2018年末,公司商誉余额大幅上升的主要原因为公司对新庄店进行长期股权投资。

截至2019年12月31日,公司商誉账面原值及减值准备情况如下:

a.商誉账面原值

单位:万元

项目	2019年12月31日	2019年12月31日	2019年12月31日	
金额	比例	金额	比例	
土地使用权	26,038.00	0.79%	17,288.74	50.47%
房产	30,608.00	8.00%	22,038.00	65.00%
商誉	37.00	0.11%	32.31	0.14%
无形资产-特许经营权	5,632.24	1.40%	362.54	1.04%
合计	48,590.00	100.00%	32,290.20	100.00%

报告期末,公司无资产负债表项目。

4)商誉

2017年至2019年各期末,公司商誉余额分别为830,412.07万元、273,290.29万元和304,491.21万元,占总资产的比例分别为7.65%和7.63%和7.63%。

2018年末,公司商誉余额大幅上升的主要原因为公司对新庄店进行长期股权投资。

截至2019年12月31日,公司商誉账面原值及减值准备情况如下:

a.商誉账面原值

单位:万元

项目	2019年12月31日	2019年12月31日	2019年12月31日	
金额	比例	金额	比例	
股权转让或名称或组织形式的变更			100.7133	
合计			100.7133	

报告期末,公司无资产负债表项目。

5)长期股权投资

2017年至2019年各期末,公司长期股权投资分别为3,000.00万元、2,600.00万元和2,600.00万元。

2018年末,公司长期股权投资余额较2017年末增加200.00万元,主要原因为公司对新庄店进行长期股权投资。

截至2019年12月31日,公司长期股权投资情况如下:

单位:万元

项目	2019年12月31日	2019年12月31日	2019年12月31日	
金额	比例	金额	比例	
长期股权投资	3,000.00	100.00%	2,600.00	100.00%
合计			2,600.00	

报告期末,公司无资产负债表项目。

6)其他非流动资产

2017年至2019年各期末,公司其他非流动资产分别为1,779.00万元、2,700.00万元和2,700.00万元。

2018年末,公司其他非流动资产余额较2017年末增加921.00万元,主要原因为公司对新庄店进行长期股权投资。

截至2019年12月31日,公司其他非流动资产情况如下:

单位:万元

项目	2019年12月31日	2019年12月31日	2019年12月31日	
金额	比例	金额	比例	
长期股权投资	1,779.00	100.00%	2,700.00	100.00%
合计			2,700.00	

报告期末,公司无资产负债表项目。

7)递延所得税资产

2017年至2019年各期末,公司递延所得税资产分别为1,000.00万元、1,000.00万元和1,000.00万元。

2018年末,公司递延所得税资产余额较2017年末增加100.00万元,主要原因为公司对新庄店进行长期股权投资。

截至2019年12月31日,公司递延所得税资产情况如下:

单位:万元

项目	2019年12月31日	2019年12月31日	2019年12月31日	
金额	比例	金额	比例	
递延所得税资产	1,000.00	100.00%	1,000.00	100.00%
合计			1,000.00	

报告期末,公司无资产负债表项目。

8)其他流动资产

2017年至2019年各期末,公司其他流动资产分别为1,000.00万元、1,000.00万元和1,000.00万元。

2018年末,公司其他流动资产余额较2017年末增加100.00万元,主要原因为公司对新庄店进行长期股权投资。

截至2019年12月31日,公司其他流动资产情况如下:

单位:万元

项目	2019年12月31日	2019年12月31日	2019年12月31日	
金额	比例	金额	比例	
其他流动资产	1,000.00	100.00%	1,000.00	100.00%
合计			1,000.00	

报告期末,公司无资产负债表项目。

9)其他资产

2017年至2019年各期末,公司其他资产分别为1,000.00万元、1,000.00万元和1,000.00万元。

2018年末,公司其他资产余额较2017年末增加100.00万元,主要原因为公司对新庄店进行长期股权投资。

截至2019年12月31日,公司其他资产情况如下:

单位:万元

项目	2019年12月31日	2019年12月31日	2019年12月31日	
金额	比例	金额	比例	
其他流动资产	1,000.00	100.00%	1,000.00	100.00%
合计			1,000.00	

报告期末,公司无资产负债表项目。

10)长期待摊费用

2017年至2019年各期末,公司长期待摊费用分别为1,000.00万元、1,000.00万元和1,000.00万元。

2018年末,公司长期待摊费用余额较2017年末增加100.00万元,主要原因为公司对新庄店进行长期股权投资。

截至2019年12月31日,公司长期待摊费用情况如下:

单位:万元

项目	2019年12月31日	2019年12月31日	2019年12月31日	
金额	比例	金额	比例	
长期待摊费用	1,000.00	100.00%	1,000.00	100.00%
合计			1,000.00	

报告期末,公司无资产负债表项目。

11)预付账款

2017年至2019年各期末,公司预付账款余额分别为1,000.00万元、1,000.00万元和1,000.00万元。

2018年末,公司预付账款余额较2017年末增加100.00万元,主要原因为公司对新庄店进行长期股权投资。

截至2019年12月31日,公司预付账款情况如下:

单位:万元

项目	2019年12月31日	20