

■ 2020年4月29日 星期三

一重要提示  
1.本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展计划,投资者应当到上海证券交易所网站中中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。

2.本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

3.公司全体董事出席董事会会议。

4.中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。

5.经审计委员会审议的报告期间利润分配预案或公积金转增股本预案

经中审众环会计师事务所(特殊普通合伙)审计,2019年度公司实现合并净利润169,944,290.24元,根据《公司法》和《公司章程》的有关规定确定利润分配预案:以公司总股本624,144,222股为基数,向全体股东每10股派发现金红利1.07元(含税),共计派发现金红利67,656,864.42元/含税,剩余未分配利润结转下一年度。

二、公司基本情况

1.公司简介

公司股票简称			
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码
A股	上海证券交易所	翠微股份	600123
联系人姓名及联系方式			

姓名:秦志华

办公地址:北京市海淀区中关村大街1号铺

电话:010-62141088

电子邮箱:chit@zqby.com

2.报告期公司主要业务介绍

公司主要从事商品零售业务,以百货业态为主,超市、餐饮等多种业态共同发展。公司在北京拥有翠微百货旗舰店(A、B馆)、牡丹园店、龙德店、大成路店、当代商城中关村店、鼎成和家口百货门店,建筑面积合计40,23万平方米。公司业务经营模式包括联营、自营及租赁,以联营为主,营业收入主要来自于商品销售和租赁服务收入,面对新的经济形势和市场竞争,公司持续推出租赁零售为主的转型升级,积极拓展商业新业态、新商业模式,增强经济发展新动能,积极促进投资发展新领域,引领商业升级与科技应用双轮驱动,促进企业拓展现象,推进与海淀区城市建设功能形态、全国科技创新中心核心区的协同发展。

2019年,我国消费品市场总值逐步扩大,消费结构不断优化,转型升级持续推进,消费需求增长点加速形成,消费对经济增长贡献率约57.3%,拉动经济增长3.5个百分点,连续6年成为经济增长的主要动力。

全年社会消费品零售总额412,000亿元,比上年增长8.0%,增速比上年放缓1.6个百分点,实体店消费零售额增长6.4%,较上年放缓0.5个百分点,限额以上单位消费品零售额增长33.9%。网上实物商品零售额同比增长15.9%。根据商务部全国商务信息平台统计,2019年全国限额以上零售企业零售额同比下降0.3%,较上年下降1.1个百分点。根据北京市商务局信息中心统计,北京42家重点百货零售企业同比下降7.96%。2019年,实体百货行业低迷态势持续,新零售新业态新模式加快发展,消费品市场有继续保持平稳增长,2020年新的疫情防控政策对消费市场带来了较大冲击,党中央、国务院的高度重视和稳定大局的决心,出台了一系列政策措施,促进消费回流和潜力释放,有效应对疫情影响、提振经济的关键举措。

3.公司主要计划数据和财务指标

3.1近3年的主要会计数据和财务指标

单位:元 币种:人民币

	2019年	2018年	本年比上年增长(%)	2017年
总资产	5,299,301,500.00	6,574,129,413.00	-21.3%	6,107,720,000.00
营业收入	4,306,262,701.02	5,007,266,201.73	-14.2%	6,079,812,742.97
归属于上市公司股东的净利润	176,106,640.02	174,631,642.00	0.0%	144,422,294.43
扣除非经常性损益的净利润	111,406,116.13	145,680,976.00	-23.4%	128,006,421.94
归属于上市公司股东的净资产	3,246,369,200.00	3,133,060,062.70	3.62%	3,016,006,061.03
经营活动产生的现金流量净额	236,161,276.26	197,966,206.18	19.3%	136,346,306.27
基本每股收益(元/股)	0.034	0.030	0.03	0.028
稀释每股收益(元/股)	0.034	0.030	0.03	0.028
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.033	0.030	0.03	0.027
扣除非经常性损益后的稀释每股收益(元/股)	0.033	0.030	0.03	0.027
加权平均净资产收益率(%)	5.63	5.70	减少0.07个百分点	4.07

3.2报告期分季度的主要会计数据

单位:元 币种:人民币

	第一季度(1-3月)	第二季度(4-6月)	第三季度(7-9月)	第四季度(10-12月)
营业收入	3,473,144,023.61	3,607,719,047.73	3,597,104,073.19	3,677,073,000.00
归属于上市公司股东的净利润	406,735,300.00	406,735,300.00	334,000.00	105.00
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	307,195,528.21	377,401,266.00	1,777	-0.03%
经营活动产生的现金流量净额	10,603,589.45	92,023	14,460	-22.74%
基本每股收益(元/股)	0.049	0.049	0.009	0.009
稀释每股收益(元/股)	0.049	0.049	0.009	0.009
扣除非经常性损益后的基本每股收益(元/股)	0.049	0.049	0.009	0.009
扣除非经常性损益后的稀释每股收益(元/股)	0.049	0.049	0.009	0.009

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

□适用 □不适用

4.股本及股东情况

4.1普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数(户)	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	前十名股东持股情况
10,106	0	
14,339	0	

前十名股东持股情况

单位:股

股东名称(全称)	报告期内限售股变动情况	股东性质	持股数量(股)	持股比例(%)	质押或冻结情况
北京翠微集团有限公司	0	无限售条件流通股	172,092,100	0.00	无
北京海泰资本管理有限公司	0	无限售条件流通股	105,799,333	0.00	无
中国工商银行股份有限公司-理财产品	-500,000	未知	310	0.00	无
国泰君安证券股份有限公司	3,072,900	未知	0.23	0.00	无
陈丽娟	100,000	无限售条件流通股	0.00	0.00	无
王玉伟	1,662,000	无限售条件流通股	0.12	0.00	无
胡晓峰	-10,100	无限售条件流通股	0.00	0.00	无
王玉伟	1,364,800	无限售条件流通股	0.09	0.00	无
王玉伟	263,000	无限售条件流通股	0.02	0.00	无
孙正刚	1,109,800	无限售条件流通股	0.01	0.00	无

上述股东关系或一致行动的说明

北京翠微集团有限公司持有本公司部分股权,同时本公司持有北京海泰资本管理有限公司部分股权,两者为一致行动人。

报告期末表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明

□不适用

4.2公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

□适用 □不适用

