（上接B219版）

（2）交易对象基本情况
公司名称：杭州金地自在城房地产发展有限公司
成立日期：2008年6月8日
注册地址：浙江省杭州市西湖区三墩镇厚仁路150号549室
法定代表人：李伟
注册资本：272,700万元
经营范围：房地产开发经营，实业投资(未经金融等监管部门批准，不得从事向公众融资存款、融资担保、代客户理财等金融服务)，物业管理；货物进出口，技术进出口(国家法律、行政法规禁止的项目除外，法律、行政法规限制的项目取得许可证后方可经营)；其他无需报经审批的一切合法项目。
开发的房地产项目：杭州海德公园项目
股东情况：金地（集团）股份有限公司持有其100%股权。公司与以上股东不存在关联关系。
69. 德信地产集团有限公司预计调拨不超过0.97亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城集团浙江置业有限公司与合作方杭州金地自在城房地产发展有限公司、德信地产集团有限公司（以下简称“德信地产”）、浙江锦珏投资管理有限公司合作开发杭州海德公园项目，分别持有项目公司浙江金澳置业有限公司（以下简称“浙江金澳”，为公司控股子公司）30%、24%、23%与23%的股权比例，项目建设及销售情况正常。为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，根据经营发展需要，项目公司浙江金澳拟按股权比例向各方股东提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，德信地产预计由项目公司浙江金澳调拨不超过人民币0.97亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：德信地产集团有限公司
成立日期：1995年9月1日
注册地址：杭州市拱墅区祥园路35号
法定代表人：胡一平
注册资本：339,000万元
经营范围：房地产开发经营，房地产营销策划服务，房地产销售代理，自有房屋租赁，实业投资，投资咨询，投资管理，企业管理咨询服务，从事进出口业务，建筑装饰工程的技术咨询、技术服务，房地产信息咨询服务，市场信息咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
开发的房地产项目：杭州海德公园项目
股东情况：浙江德信投资管理有限公司持有其100%股权。公司与以上股东不存在关联关系。
70. 浙江锦珏投资管理有限公司预计调拨不超过0.97亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城集团浙江置业有限公司与合作方杭州金地自在城房地产发展有限公司、德信地产集团有限公司、浙江锦珏投资管理有限公司（以下简称“浙江锦珏”）合作开发杭州海德公园项目，分别持有项目公司浙江金澳置业有限公司（以下简称“浙江金澳”，为公司控股子公司）30%、24%、23%与23%的股权比例，项目建设及销售情况正常。为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，根据经营发展需要，项目公司浙江金澳拟按股权比例向各方股东提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，浙江锦珏预计由项目公司浙江金澳调拨不超过人民币0.97亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：浙江锦珏投资管理有限公司
成立日期：2016年5月20日
注册地址：杭州市江干区环站东路97号云峰大厦裙房301-3室
法定代表人：车荣坤
注册资本：1,000万元
经营范围：投资管理(未经金融等监管部门批准，不得从事向公众融资存款、融资担保、代客理财等金融服务)；投资咨询(除证券、期货)。
开发的房地产项目：杭州海德公园项目
股东情况：车荣坤持有其100%股权。公司与以上股东不存在关联关系。
71. 广西凯南投资有限公司预计调拨不超过0.09亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城集团广西有限公司与合作方广西凯南投资有限公司（以下简称“凯南投资”）合作开发贵港文澜府项目，分别持有项目公司贵港市润佳置业有限公司（以下简称“润佳置业”）85%及15%的权益比例。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司润佳置业拟按权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，凯南投资预计由项目公司润佳置业调拨不超过人民币0.09亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：广西凯南投资有限公司
成立日期：2018年6月29日
注册地址：南宁市青秀区民族大道136-5号南宁华润中心南写字楼2902号
法定代表人：卢柏仲
注册资本：20,000万元
经营范围：对房地产、建筑业、交通业、能源业、矿山、水电业、农牧业、旅游业、高新技术产业、餐饮业、娱乐业、酒店业、基础设施的投资。
开发的房地产项目：贵港文澜府项目
股东情况：广西大南投资有限公司持有该公司100%股权。公司与以上股东不存在关联关系。
该公司非失信被执行人。
72. 福建省君颐东方投资有限公司预计调拨不超过0.84亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司福建阳光房地产开发有限公司与合作方郑州市榕鑫商贸有限公司及福建省君颐东方投资有限公司（以下简称“福建君颐”）合作开发郑州丽景湾项目，分别持有项目公司郑州市旭天盛房地产开发有限公司（以下简称“郑州旭天盛”）60%、20%与20%的股权比例，目前项目分期开发建设及销售正常。为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司郑州旭天盛拟按股权比例向各股东提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，福建君颐预计由项目公司郑州旭天盛调拨不超过人民币0.84亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：福建省君颐东方投资有限公司
成立日期：2016年1月4日
注册地址：福建省福州保税区综合大楼15层A区-0947（自贸试验区内）
法定代表人：吴群
注册资本：2,000万元
经营范围：对金融业、房地产业、工业、农业、商业、娱乐业、文化产业、建筑业、物流业、制造业、医疗业、渔业、信息产业、电子商务的投资及投资咨询（不含证券、期货）；计算机软硬件的技术开发及技术服务；建筑材料、五金交电、金属材料、环保材料、机械设备、日用品、工艺品、电子产品的批发及代购代销；自营和代理各类商品和技术的进出口，但国家限定公司经营或禁止进出口的商品和技术除外。
开发的房地产项目：郑州丽景湾项目
股东情况：吴群持有其80%股权，余良伟持有其20%股权。公司与上述自然人均不存在关联关系。
该公司非失信被执行人。
73. 郑州市榕鑫商贸有限公司预计调拨不超过0.39亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司福建阳光房地产开发有限公司与合作方郑州市榕鑫商贸有限公司（以下简称“郑州榕鑫”）及福建省君颐东方投资有限公司合作开发郑州丽景湾项目，分别持有项目公司郑州市旭天盛房地产开发有限公司（以下简称“郑州旭天盛”）60%、20%与20%的股权比例，目前项目分期开发建设及销售正常。为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司郑州旭天盛拟按股权比例向各股东提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，郑州榕鑫预计由项目公司郑州旭天盛调拨不超过人民币0.39亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：郑州市榕鑫商贸有限公司
成立日期：2013年11月23日
注册地址：新郑市龙湖镇华南城中央公园11号楼29层2902
法定代表人：林千灯
注册资本：1,000万元
经营范围：销售：五金交电、建材、通讯器材、电器产品、不锈钢制品、铝合金制品、玻璃制品、保温、防腐、防水、隔热、材料、管材、钢材、电线、电缆、轴承。
开发的房地产项目：郑州丽景湾项目
股东情况：林千灯、张维各持有其50%股权。公司与上述自然人均不存在关联关系。
该公司非失信被执行人。
74. 上海瑾芒企业管理有限公司预计调拨不超过6.2亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司福州滨江房地产开发有限公司与合作方上海瑾芒企业管理有限公司（以下简称“上海瑾芒”）合作开发上海阳光城新界项目，分别持有项目公司上海泓顺德房地产开发有限公司（以下简称“上海泓顺德”）50%的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司上海泓顺德拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，上海瑾芒预计由项目公司上海泓顺德调拨不超过人民币6.2亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：上海瑾芒企业管理有限公司
成立日期：2018年6月19 日
注册地址：上海市崇明区北沿公路2111号3幢151-39室(上海崇明森林旅游园区)
法定代表人：杨庭美
注册资本：5,000万元
经营范围：企业管理咨询，商务咨询，房地产信息咨询，市场营销策划，企业形象策划，建筑材料、金属材料、装饰材料、五金交电的销售。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】。
开发的房地产项目：上海阳光城新界项目
股东情况：黄杰明持有其50%股权，杨庭美持有其50%股权。公司与上述股东均不存在关联关系
主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为321,729.54万元，负债总额为322,636.46万元，净资产为-906.92万元，2019 年营业收入28.58万元，净利润-907.31万元。
该公司非失信被执行人。
75. 郑州宛耀置业有限公司预计调拨不超过1.48亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司郑州欣宇原房地产开发有限公司与合作方郑州宛耀置业有限公司（以下简称“郑州宛耀”）合作开发郑州丽兹公馆项目，分别持有项目公司郑州鑫岚光房地产开发有限公司（以下简称“郑州鑫岚光”）60%与40%的股权，目前项目分期开发建设及销售正常。为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司郑州鑫岚光拟按股权比例向公司及郑州宛耀提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，郑州宛耀预计由项目公司郑州鑫岚光调拨不超过人民币1.48亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：郑州宛耀置业有限公司
成立日期：2016年5月30日
注册地址：郑州市中原区中原中路117号11号楼综合楼1单元16层1625号
法定代表人：王松涛
注册资本：2,000万元
经营范围：房地产开发与经营。
开发的房地产项目：郑州丽兹公馆项目
股东情况：河南省宛东置业集团有限公司100%持有其股权。公司与上述股东不存在关联关系。
该公司非失信被执行人。
76. 榆林华神煤炭有限公司预计调拨不超过0.2亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城集团陕西有限公司与合作方榆林华神煤炭有限公司（以下简称“榆林华神”）合作开发榆林璞悦项目，分别持有项目公司榆林市恒昌伟业房地产开发有限公司（以下简称“榆林恒昌”）60%与40%的权益比例。目前项目建设正常，但未达到利润分配条件，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，根据经营发展需要，项目公司榆林恒昌拟按权益比例向各位股东提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，榆林华神预计由项目公司榆林恒昌调拨不超过人民币0.2亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：榆林华神煤炭有限公司
成立日期：2017年12月11日
注册地址：陕西省榆林市高新技术产业园区沙河东路10号
法定代表人：李红玉
注册资本：1,000万元
经营范围：煤炭、焦粉、钢材、木材、建材、机电设备、五金、汽车配件、硅铁、生铁的销售。
开发的房地产项目：榆林璞悦项目
股东情况：李汉荣、郝婧各持有其50%股权。公司与上述自然人均不存在关联关系。
主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为2,482.11 万元，负债总额为 1,983.76 万元，净资产为498.35 万元，2019 年营业收入0 万元，净利润 -79.65万元。榆林璞悦项目尚未竣工结算。
该公司非失信被执行人。
77. 晋中耀阳房地产开发有限公司预计调拨不超过0.06亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城集团山西有限公司与合作方晋中耀阳房地产开发有限公司（以下简称“晋中耀阳”）合作开发太原文澜府项目，分别持有项目公司晋中太平洋时景置业有限公司（以下简称“太平洋时景”）95.82%及4.72%的股权比例。目前项目建设及销售正常，但未达到利润分配条件，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司太平洋时景拟按权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，晋中耀阳预计由项目公司太平洋时景调拨不超过人民币0.06亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：晋中耀阳房地产开发有限公司
成立日期：2017年10月24日
注册地址：山西省晋中市榆次区定阳路万科商业A5座1504室
法定代表人：郑圣福
注册资本：1,000万元
经营范围：房地产开发与销售。
开发的房地产项目：太原文澜府项目
股东情况：自然人李志宇100%持有该公司股权。公司与李志宇不存在关联关系。
主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为6,353.37 万元，负债总额为 5,353.37 万元，净资产为1,000.00 万元，2019 年营业收入0 万元，净利润 0万元。太原文澜府项目尚未竣工结算。
该公司非失信被执行人。
78. 上海红星美凯龙房地产集团有限公司预计调拨不超过3.6亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城集团山西有限公司与合作方上海红星美凯龙房地产集团有限公司（以下简称“上海红星美凯龙”）、山西景熙置业有限公司及山西鑫远创房地产开发有限公司合作开发太原井州府项目，分别持有项目公司太原星光城房地产开发有限公司（以下简称“太原星光城”）51%、24%、20%及5%的股权比例。目前项目建设及销售正常，但未达到利润分配条件，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司太原星光城拟按权益比例向公司及上海红星美凯龙提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，上海红星美凯龙预计由项目公司太原星光城调拨不超过人民币3.6亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：上海红星美凯龙房地产集团有限公司
成立日期：2008年8月29日
注册地址：上海市崇明区新村乡耀洲路741号5幢6613室
法定代表人：楼超钢
注册资本：10,300万元
经营范围：房地产开发、经营，实业投资，建设工程项目管理，建筑装潢及施工(凭许可资质经营)，水电及设备安装。
开发的房地产项目：太原井州府项目
股东情况：上海红星美凯龙企业经营管理有限公司持有其97.09%股权，上海钰萧管理咨询合伙企业（有限合伙）持有其1.94%股权，上海钰萃管理咨询合伙企业（有限合伙）持有其0.97%股权。公司与上述公司均不存在关联关系。
主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为6,353.37 万元，负债总额为 5,353.37 万元，净资产为1,000.00 万元，2019 年营业收入0 万元，净利润 0万元。太原文澜府项目尚未竣工结算。
该公司非失信被执行人。
79. 上海桂尊企业管理有限公司预计调拨不超过6亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城房地产（广州）有限公司与合作方上海桂尊企业管理有限公司成立项目公司广州阳光城吉如玖房地产有限公司（以下简称“广州吉如玖”），分别持有其51%及49%股权。因储备项目落地中，项目公司广州吉如玖拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，上海桂尊企业管理有限公司预计由广州吉如玖调拨不超过人民币6亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：上海桂尊企业管理有限公司
成立日期：2014年8月12 日
注册地址：上海市浦东新区建豪路8、10、12号9幢257室
法定代表人：魏明光
注册资本：100万元
经营范围：企业管理咨询，商务咨询，房地产信息咨询，市场营销策划，企业形象策划，建筑材料、金属材料、装饰材料、五金交电的销售。
股东情况：魏明光持有其50%股权，下瑾持有其50%股权。公司与上述股东均不存在关联关系
该公司非失信被执行人。
80. 邛崃新川宇置业有限公司预计调拨不超过0.37亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城集团四川有限公司与合作方邛崃新川宇置业有限公司（以下简称“邛崃新川”）合作开发西昌阳光城文澜府项目，分别持有项目公司西昌锦瑞光置业有限公司（以下简称“西昌锦瑞光”）90%及10%的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司西昌锦瑞光拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，邛崃新川预计由项目公司西昌锦瑞光调拨不超过人民币0.37亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：邛崃新川宇置业有限公司
成立日期：2018年5 月 22 日
注册地址：邛崃市文君街道办玉带街241号
法定代表人：曾艳
注册资本：1,000万元
经营范围：房地产开发经营；物业管理；自有房地产经营活动；房地产经纪服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
开发的房地产项目：西昌阳光城文澜府
股东情况：海南鑫福源房地产投资集团有限公司持有其50%股权，成都川宇置业有限公司持有其50%股权。公司与上述股东均不存在关联关系。
主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为8333.62万元，负债总额为 7426.57万元，净资产为907.05万元，2019 年营业收入0 万元，净利润 -87.94万元。
该公司非失信被执行人。
81. 贵州天龙啤酒有限公司预计调拨不超过0.46亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司贵州致知阳光置业有限公司与合作方贵州天龙啤酒有限公司（以下简称“天龙啤酒”）合作开发铜仁丽景湾项目，分别持有项目公司铜仁嘉豪房地产开发有限公司（以下简称“铜仁嘉豪”）80%及20%的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司铜仁嘉豪拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，天龙啤酒预计由项目公司铜仁嘉豪调拨不超过人民币0.46亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：贵州天龙啤酒有限公司
成立日期：2018年11月 29 日
注册地址：贵州省铜仁市碧江区循环经济工业园区
法定代表人：陈先进
注册资本：3,000万元
经营范围：啤酒制造及销售，啤酒瓶回收；进出口贸易。
开发的房地产项目：铜仁丽景湾项目
股东情况：陈先进持有其80%股权，曾付绿持有其10%股权，陈云珍持有其10%股权。公司与上述股东均不存在关联关系。
主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为25844.07万元，负债总额为 9592.55万元，净资产为16251.52万元，2019 年营业收入10302.99万元，净利润 781.93万元。
该公司非失信被执行人。
该公司非失信被执行人。
82. 江苏悦丽房地产有限公司预计调拨不超过4.55亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司上海慈斐企业管理有限公司与合作方江苏悦丽房地产有限公司（以下简称“江苏悦丽”）合作开发太仓翡丽云邸项目，分别持有项目公司太仓彤光房地产开发有限公司（以下简称“太仓彤光”）60%及40%的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司太仓彤光拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，江苏悦丽预计由项目公司太仓彤光调拨不超过人民币4.55亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：江苏悦丽房地产有限公司
成立日期：2018年12月 20 日
注册地址：江阴市长庆路284号
法定代表人：王列
注册资本：1,000万元
经营范围：房地产开发、销售；房地产经纪；物业服务；展示展览服务；水利水电工程、机电设备工程、土木工程、油漆工程、钢结构工程、防水保温工程、钣金工程、架线工程、焊接工程的设计、施工、安装；室内外装饰工程设计、施工；建筑工程、地基和基础建设工程、土石方工程的施工；脚手架搭建；建材、五金产品、日用品的销售；企业管理咨询。
开发的房地产项目：太仓翡丽云邸项目
股东情况：江苏铭时置业有限公司持有其100%股权。
主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为3.72万元，负债总额为 3.75万元，净资产为-0.03万元，2019 年营业收入0.05万元，净利润 -0.03万元。
该公司非失信被执行人。
83. 南通银洲房地产开发有限公司预计调拨不超过0.07亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司上海臻而利房地产开发有限公司与合作方南通银洲房地产开发有限公司（以下简称“南通银洲”）合作开发如东丽景湾PLUS项目，分别持有项目公司如东银阳房地产开发有限公司（以下简称“如东银阳”）50%的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，南通银洲预计由项目公司如东银阳调拨不超过人民币0.07亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：南通银洲房地产开发有限公司
成立日期：1999年12月 21 日
注册地址：启东市金融中心5幢26层
法定代表人：沈琦博
注册资本：6,000万元
经营范围：房地产开发、经营。土木工程建筑，市政工程建设，线路、管道安装，室内外装修装饰；设计、制作、发布国内各类广告(限分公司经营)。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)
开发的房地产项目：如东丽景湾PLUS项目
股东情况：徐永珍持有其81%的股权，沈琦博持有其18%的股权，陆鹏飞持有其1%的股权。
该公司非失信被执行人。
84. 上海兢干建筑工程服务合伙企业（普通合伙）预计调拨不超过0.44亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司六家全资子公司萍乡聚瑞营销策划有限公司、萍乡骞腾营销策划有限公司、宁波国际汽车城开发有限公司、上海兴申房产经营有限公司、济南九鼎置业有限公司、北京九合创业房地产开发有限公司，与合作方上海兢干建筑工程服务合伙企业成立项目公司上海兢正企业管理合伙企业（以下简称“上海兢正企管”），六家全资子公司合计持有其89%股权，合作方持有其11%股权。因储备项目落地中，项目公司上海兢正企管拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，上海兢干建筑工程服务合伙企业预计由上海兢正企管调拨不超过人民币6亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：上海兢干建筑工程服务合伙企业（普通合伙）
成立日期：2018年12月11 日
注册地址：上海市崇明区城桥镇乔杰路492号一层5区49室
法定代表人：金菊芳
注册资本：100万元
经营范围：建筑装饰装修工程及设计，工程管理服务，园林绿化工程，金属材料、建筑装饰材料的销售，建筑劳务分包，建筑幕墙工程，保洁服务。
股东情况：金菊芳持有其25%股权，李顺娣、周爱民、陈晰、王紫媛、孙凤皋分别持有其15%股权。公司与上述股东均不存在关联关系
主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为4,487.48万元，负债总额为62,646.05万元，净资产为-1,776.57万元，2019 年营业收入0万元，净利润-1,776.57万元。
该公司非失信被执行人。
85. 福州经济技术开发区火麒麟股权投资合伙企业预计调拨不超过7亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城集团上海置业有限公司与合作方福州经济技术开发区火麒麟股权投资合伙企业（以下简称“福州火麒麟”）合作开发上海丽景湾PLUS项目，分别持有项目公司上海豪建泽房地产开发有限公司（以下简称“上海豪建泽”）51%和49%的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司上海豪建泽拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，福州火麒麟预计由项目公司上海豪建泽调拨不超过人民币7亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：福州经济技术开发区火麒麟股权投资合伙企业
成立日期：2017年8月14 日
注册地址：福建省福州市马尾区湖里路27号1#楼2-60Q室。(自贸试验区内)
法定代表人：福州开发区君凯经济发展有限公司
注册资本：100万元
经营范围：非证券类股权投资及与股权投资有关的咨询服务；企业管理咨询；商务信息咨询；市场营销策划；信息技术咨询服务；财务信息咨询服务。(依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动)。
开发的房地产项目：上海丽景湾PLUS项目
股东情况：福州开发区君凯经济发展有限公司持有其50%股权，福州市马尾区亭江镇茔昊商贸有限公司持有其50%股权。公司与上述股东均不存在关联关系。
主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为109,774.19万元，负债总额为110,228.85万元，净资产为-454.66万元，2019 年营业收入0万元，净利润-454.66万元。
该公司非失信被执行人。
86. 西藏旭瑞嘉创业投资管理有限公司预计调拨不超过6.67亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司福州滨江房地产开发有限公司与合作方西藏旭瑞嘉创业投资管理有限公司（以下简称“西藏旭瑞嘉”）合作开发福州阳光城西海岸项目，分别持有项目公司福州盛阳房地产开发有限公司（以下简称“福州盛阳”）51%及49%的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司福州盛阳拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，西藏旭瑞嘉预计由项目公司福州盛阳调拨不超过人民币6.67亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：西藏旭瑞嘉创业投资管理有限公司
成立日期：2017年4月 27 日
注册地址：拉萨经济技术开发区林琼岗东一路7号西欣大厦707-08号
法定代表人：魏灵华
注册资本：1,000万元
经营范围：创业投资管理(不含公募基金；不得参与发起或管理公募或私募证券投资基金、投资金融衍生品；不得以公开方式募集资金、吸收公众存款、发放贷款；不得从事证券、期货类投资；不得公开交易证券类投资产品或金融衍生产品；不得经营金融产品、理财产品和相关衍生业务；不得从事房地产和担保业务)。
开发的房地产项目：福州阳光城西海岸项目
股东情况：胡金燕持有其50%股权，魏灵华持有其50%股权。公司与上述股东均不存在关联关系
主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为404,560.95万元，负债总额为404,570.66万元，净资产为-9.71万元，2019 年营业收入0万元，净利润-6.20万元。
该公司非失信被执行人。
87. 融信（福建）投资集团有限公司预计调拨不超过2.87亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司福州滨江房地产开发有限公司与合作方融信（福建）投资集团有限公司（以下简称“融信投资”）合作开发福州利博顺泰项目，分别持有项目公司福州利博顺泰房地产开发有限公司（以下简称“利博顺泰”）50%的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司利博顺泰拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，融信投资预计由项目公司利博顺泰调拨不超过人民币2.87亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：融信（福建）投资集团有限公司
成立日期：2003年9月 23 日
注册地址：福州市仓山区建新镇盘屿路5号奥体正祥城6号楼7层7-3
法定代表人：吴鹏
注册资本：402,500万元
经营范围：对房地产业、交通运输业的投资；房地产开发（以资质证书为准）；商品房销售；建筑材料、计算机及软件销售；建筑工程和环保技术研发；自营和代理各类商品及技术的进出口，但国家限定公司经营和禁止进出口的商品和技术除外；企业管理咨询；市场营销策划；建设工程造价咨询；建筑工程项目管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。
开发的房地产项目：福州利博顺泰项目
股东情况：陈锦山持有其100%股权。公司与上述股东不存在关联关系。
该公司非失信被执行人。
88. 上海美彤实业发展有限公司预计调拨不超过1.25亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司福建阳光房地产开发有限公司与合作方上海美彤实业发展有限公司（以下简称“上海美彤实业”）合作开发福州山与海项目，分别持有项目公司福州大恒房地产开发有限公司（以下简称“福州大恒”）55%及45%的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司福州大恒拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，上海美彤实业预计由项目公司福州大恒调拨不超过人民币1.25亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：上海美彤实业发展有限公司
成立日期：2007年11月 20 日
注册地址：上海市南山路100号825室
法定代表人：王征义
注册资本：6,000万元
经营范围：普通机械设备、电子产品、童车、童床、电动工具、五金交电、汽车配件、金属材料、建筑材料、办公设备、健身器材、计算机软、硬件、服装、工艺礼品、厨卫用品、酒店用品的销售，投资管理，商务信息咨询，物业管理，房地产经纪。
开发的房地产项目：福州山与海项目
股东情况：王征义持有其50%股权，福州柏瑞建材有限公司持有其50%股权。
该公司非失信被执行人。
89. 上海升龙投资集团有限公司预计调拨不超过1.5亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司福建阳光房地产开发有限公司与合作方上海升龙投资集团有限公司（以下简称“上海升龙”）合作开发福州海西金融大厦，分别持有项目公司福建金融国际中心建设有限公司（以下简称“福建金融国际”）51%及49%的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司福建金融国际拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，上海升龙预计由项目公司福建金融国际调拨不超过人民币1.5亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：上海升龙投资集团有限公司
成立日期：2007年8月 31 日
注册地址：上海市闵行区沪闵路1988号1幢-1047
法定代表人：林亿
注册资本：60,000万元
经营范围：实业投资，项目投资，投资管理，投资咨询，房地产开发经营，房地产信息咨询，企业管理咨询
开发的房地产项目：福州海西金融大厦
股东情况：林亿持有其97%股权，刘榕持有其3%股权。公司与上述股东均不存在关联关系
该公司非失信被执行人。
90. 福建盼盼投资有限公司预计调拨不超过0.54亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司厦门阳光锦华房地产开发有限公司与合作方福建盼盼投资有限公司（以下简称“福建盼盼”）合作开发晋江愉景湾，分别持有项目公司泉州阳光城晋瑞房地产开发有限公司（以下简称“泉州阳光城”）60%和40%的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司泉州阳光城拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，福建盼盼预计由项目公司泉州阳光城调拨不超过人民币0.54亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：福建盼盼投资有限公司
成立日期：2013年9月 26 日
注册地址：晋江市安海镇前蔡工业区
法定代表人：蔡金坡
注册资本：10,000万元
经营范围：一般经营项目：对房地产业、金融业、制造业、餐饮业、酒店业、采矿业的投资。
开发的房地产项目：晋江愉景湾
股东情况：蔡文良持有其10%的股权，蔡金坡持有其90%的股权。
主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为128,723.53万元，负债总额为118,861.46万元，净资产为9,862.06万元，2019 年营业收入105.78万元，净利润 -1.12万元。
该公司非失信被执行人。
91. 华鑫通国际招商集团股份有限公司预计调拨不超过4.04亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城（厦门）置业有限公司与合作方华鑫通国际招商集团股份有限公司（以下简称“华鑫通国际”）合作开发厦门万丽酒店及厦门翡丽海岸项目，分别持有项目公司福建华鑫通国际旅游业有限公司（以下简称“福建华鑫通”）50%的股权比例，目前项目开发建设及销售正常。为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司拟按股权比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，华鑫通国际预计由项目公司福建华鑫通调拨不超过人民币4.04亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称：华鑫通国际招商集团股份有限公司
成立日期：1999年12月2日
注册地址：上海市浦东新区张杨路707号506室
法定代表人：刘波
注册资本：14,318万元
经营范围：投资控股及管理、资产管理、企业兼并及经营、设备租赁、信息咨询服务等。
开发的房地产项目：厦门万丽酒店及厦门翡丽海岸
股东情况：新沃实业发展（深圳）有限公司持有其51.63%的股权，中国信达信托投资有限公司持有其7.79%的股权，中国新兴集团有限责任公司持有其6.36%的股权，中国船舶工业集团公司持有其6.36%的股权，福建华兴投资（控股）公司持有其5.96%的股权，中国广播电视国际经济技术合作总公司持有其3.75%的股权，信达地产股份有限公司持有其3.75%的股权，中国长城资产管理股份有限公司持有其3.17%的股权，中国海峡（平潭）发展股份有限公司持有其3.16%的股权，运盛实业(南京)建设发展有限公司持有其3.13%的股权。公司与以上股东均不存在关联关系。
主要财务指标：截止 2019 年末，公司资产总额为297,150.78万元，负债总额为228,323.29万元，净资产为68,827.49万元，2019 年营业收入44,838.09万元，净利润40,362.00万元。
该公司非失信被执行人。
92. 陈建德、泉州市富山房地产开发有限公司、厦门福三商贸有限公司、厦门永润楷实业有限公司预计分别调拨不超过0.48亿元、1.27亿元、0.48亿元、0.95亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城（厦门）置业有限公司与合作方 陈建德、泉州市富山房地产开发有限公司、厦门福三商贸有限公司、厦门永润楷实业有限公司合作开发漳州港丽景湾，分别持有项目公司漳州市富山房地产开发有限公司（以下简称“漳州富山”）50%和20%、7.5%、15%、7.5%的权益。目前项目建设及销售正常，为提高累积资金的使用效益，有效盘活沉淀资金，增加项目公司收益，根据经营发展需要，在符合当地预售款管理规定的前提下，项目公司漳州富山拟按双方权益比例向双方提供同等条件的资金调回，用于补充公司及其他股东的流动资金。因此，陈建德、泉州市富山房地产开发有限公司、厦门福三商贸有限公司、厦门永润楷实业有限公司预计分别由项目公司调拨不超过人民币0.48