

B206 信息披露 | Disclosure

证券代码:601588 证券简称:北辰实业 公告编号:临 2020-007

北京北辰实业股份有限公司 2019年度未经审计业绩公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本公司及子公司(以下简称“本公司”)根据《公司法》及相关法律法规的规定,结合本公司2019年度报告中披露的为准,提供投资者决策参考。

一、2019年度主要财务数据、指标及情况说明

(一) 主要财务数据指标

单位:元 币种:人民币

| 项目 | 本报告期 | 上年同期 | 增减变动幅度(%) |
|------------------------|----------------|----------------|------------|
| 营业收入 | 20,122,363,737 | 17,864,462,781 | 12.64 |
| 营业利润 | 2,748,238,349 | 8,865,881,269 | -2.13 |
| 利润总额 | 2,763,206,652 | 2,800,319,296 | -1.33 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 1,683,948,716 | 1,189,511,662 | 3904 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 1,629,287,968 | 1,130,538,395 | 44.12 |
| 基本每股收益(元) | 0.46 | 0.36 | 31.43 |
| 稀释每股收益(元) | 0.46 | 0.36 | 31.43 |
| 加权平均净资产收益率 | 10.87% | 10.02% | 增加1.86个百分点 |
| 总资产 | 93,311,675,996 | 91,894,399,952 | 2.09 |
| 归属于上市公司股东的所有者权益 | 17,368,057,820 | 15,217,462,074 | 14.13 |
| 资本公积 | 3,367,020,000 | 3,367,020,000 | - |
| 归属于上市公司股东的每股净资产(元) | 9.61 | 4.62 | 14.16 |

注:基本每股收益=净利润/平均净资产=扣除非经常性损益后的净利润/平均净资产。合并报表中,母公司股东归属的净利润为本公司股东归属的净利润,即本公司股东归属的净利润。

(二) 主要财务数据简析

1. 报告期内,公司实现营业总收入202.2亿元,较上年同期增长12.64%;实现营业利润2.75亿元,较上年同期增长-2.13%;实现利润总额2.76亿元,较上年同期增长-1.33%。报告期归属于母公司股东的净利润16.84亿元,较上年同期增长39.04%,44.12%分别为16.34亿元、16.29亿元。基本每股收益为0.46元,较上年同期增长1.86个百分点。

2. 报告期末公司总资产933.12亿元,较上年末增长2.09%;归属于母公司股东的所有者权益为78.01亿元,较上年末下降0.36%百分点。

3. 报告期末公司的货币资金为90.6亿元,五年平均营业收入为21.4亿元,七期定期存款余额为1.96亿元,其中银行存款47.42亿元,发行券款49.82亿元;五年平均营业收入为21.4亿元,七期定期存款余额为1.96亿元,其中银行存款47.42亿元,发行券款49.82亿元;五年平均营业收入为21.4亿元,七期定期存款余额为1.96亿元,其中银行存款47.42亿元,发行券款49.82亿元。

4. 公司财务状况在各项指标均以人民币计算,无外币折算情况。

5. 除为他人提供担保外,无其他或有负债。

(三) 财务报告

合并资产负债表 2019年12月31日

编制单位:北京北辰实业股份有限公司

单位:元 币种:人民币

| 项目 | 2019年12月31日 | 2018年12月31日 |
|---------------|----------------|----------------|
| 流动资产: | | |
| 货币资金 | 14,811,678,902 | 13,756,606,779 |
| 应收账款 | 56,241,187 | 70,126,196 |
| 预付款项 | 2,002,102,163 | 2,299,731,771 |
| 其他应收款 | 3,963,257,916 | 3,269,464,246 |
| 存货 | 60,734,106,543 | 60,366,360,007 |
| 一年内到期的非流动资产 | 16,019,202 | 119,114,418 |
| 其他流动资产 | 3,062,046,446 | 3,046,798,731 |
| 流动资产合计 | 92,880,950,361 | 82,977,622,148 |
| 非流动资产: | | |
| 长期股权投资 | 170,483,313 | 110,318,370 |
| 长期股权投资 | 463,030,540 | 327,772,994 |
| 投资性房地产 | 6,389,401,497 | 4,881,536,879 |
| 固定资产 | 2,381,776,836 | 2,563,428,568 |
| 在建工程 | 3,573,479 | 3,030,724 |
| 使用权资产 | 66,513,165 | - |
| 无形资产 | 15,680,163 | 12,968,566 |
| 长期待摊费用 | 9,334,661 | 19,466,084 |
| 递延所得税资产 | 1,340,213,368 | 864,640,179 |
| 其他非流动资产 | 129,479,696 | 144,633,361 |
| 非流动资产合计 | 10,961,126,634 | 8,916,777,714 |
| 资产总计 | 93,311,675,996 | 91,894,399,952 |
| 流动负债: | | |
| 短期借款 | 24,287,066,476 | 28,444,766,136 |
| 应付票据 | 125,194,995 | 122,727,123 |
| 应付账款 | 3,102,594,119 | 2,774,520,676 |
| 合同负债 | 3,026,635,769 | 2,407,720,903 |
| 一年内到期的非流动负债 | 10,709,320,630 | 8,283,916,309 |
| 流动负债合计 | 50,103,123,732 | 56,112,770,615 |
| 长期借款 | 30,406,379,889 | 36,365,834,540 |
| 应付债券 | 1,548,280,503 | 3,403,061,000 |
| 长期应付款 | 31,402,614 | - |
| 长期应付职工薪酬 | 1,434,326,098 | 5,031,574,000 |
| 长期应付款 | 125,670,954 | 127,127,179 |
| 递延收益 | 1,943,306 | - |
| 非流动负债合计 | 23,640,601,528 | 23,079,464,146 |
| 负债合计 | 73,743,725,267 | 75,050,464,146 |
| 所有者权益(或股东权益): | | |
| 短期借款 | 901,135,833 | 1,100,000,000 |
| 应付账款 | 6,223,057,465 | 6,724,504,667 |
| 应付票据 | 299,101,670 | 226,384,713 |
| 应付股利 | 24,287,066,476 | 28,444,766,136 |
| 应付利息 | 125,194,995 | 122,727,123 |
| 应付股利 | 3,102,594,119 | 2,774,520,676 |
| 一年内到期的非流动负债 | 10,709,320,630 | 8,283,916,309 |
| 流动负债合计 | 50,103,123,732 | 56,112,770,615 |
| 长期借款 | 30,406,379,889 | 36,365,834,540 |
| 应付债券 | 1,548,280,503 | 3,403,061,000 |
| 长期应付款 | 31,402,614 | - |
| 长期应付职工薪酬 | 1,434,326,098 | 5,031,574,000 |
| 长期应付款 | 125,670,954 | 127,127,179 |
| 递延收益 | 1,943,306 | - |
| 非流动负债合计 | 23,640,601,528 | 23,079,464,146 |
| 所有者权益(或股东权益): | | |
| 短期借款 | 901,135,833 | 1,100,000,000 |
| 应付账款 | 6,223,057,465 | 6,724,504,667 |
| 应付票据 | 299,101,670 | 226,384,713 |
| 应付股利 | 24,287,066,476 | 28,444,766,136 |
| 应付利息 | 125,194,995 | 122,727,123 |
| 应付股利 | 3,102,594,119 | 2,774,520,676 |
| 一年内到期的非流动负债 | 10,709,320,630 | 8,283,916,309 |
| 流动负债合计 | 50,103,123,732 | 56,112,770,615 |
| 长期借款 | 30,406,379,889 | 36,365,834,540 |
| 应付债券 | 1,548,280,503 | 3,403,061,000 |
| 长期应付款 | 31,402,614 | - |
| 长期应付职工薪酬 | 1,434,326,098 | 5,031,574,000 |
| 长期应付款 | 125,670,954 | 127,127,179 |
| 递延收益 | 1,943,306 | - |
| 非流动负债合计 | 23,640,601,528 | 23,079,464,146 |
| 所有者权益(或股东权益): | | |
| 短期借款 | 901,135,833 | 1,100,000,000 |
| 应付账款 | 6,223,057,465 | 6,724,504,667 |
| 应付票据 | 299,101,670 | 226,384,713 |
| 应付股利 | 24,287,066,476 | 28,444,766,136 |
| 应付利息 | 125,194,995 | 122,727,123 |
| 应付股利 | 3,102,594,119 | 2,774,520,676 |
| 一年内到期的非流动负债 | 10,709,320,630 | 8,283,916,309 |
| 流动负债合计 | 50,103,123,732 | 56,112,770,615 |
| 长期借款 | 30,406,379,889 | 36,365,834,540 |
| 应付债券 | 1,548,280,503 | 3,403,061,000 |
| 长期应付款 | 31,402,614 | - |
| 长期应付职工薪酬 | 1,434,326,098 | 5,031,574,000 |
| 长期应付款 | 125,670,954 | 127,127,179 |
| 递延收益 | 1,943,306 | - |
| 非流动负债合计 | 23,640,601,528 | 23,079,464,146 |
| 所有者权益(或股东权益): | | |
| 短期借款 | 901,135,833 | 1,100,000,000 |
| 应付账款 | 6,223,057,465 | 6,724,504,667 |
| 应付票据 | 299,101,670 | 226,384,713 |
| 应付股利 | 24,287,066,476 | 28,444,766,136 |
| 应付利息 | 125,194,995 | 122,727,123 |
| 应付股利 | 3,102,594,119 | 2,774,520,676 |
| 一年内到期的非流动负债 | 10,709,320,630 | 8,283,916,309 |
| 流动负债合计 | 50,103,123,732 | 56,112,770,615 |
| 长期借款 | 30,406,379,889 | 36,365,834,540 |
| 应付债券 | 1,548,280,503 | 3,403,061,000 |
| 长期应付款 | 31,402,614 | - |
| 长期应付职工薪酬 | 1,434,326,098 | 5,031,574,000 |
| 长期应付款 | 125,670,954 | 127,127,179 |
| 递延收益 | 1,943,306 | - |
| 非流动负债合计 | 23,640,601,528 | 23,079,464,146 |
| 所有者权益(或股东权益): | | |
| 短期借款 | 901,135,833 | 1,100,000,000 |
| 应付账款 | 6,223,057,465 | 6,724,504,667 |
| 应付票据 | 299,101,670 | 226,384,713 |
| 应付股利 | 24,287,066,476 | 28,444,766,136 |
| 应付利息 | 125,194,995 | 122,727,123 |
| 应付股利 | 3,102,594,119 | 2,774,520,676 |
| 一年内到期的非流动负债 | 10,709,320,630 | 8,283,916,309 |
| 流动负债合计 | 50,103,123,732 | 56,112,770,615 |
| 长期借款 | 30,406,379,889 | 36,365,834,540 |
| 应付债券 | 1,548,280,503 | 3,403,061,000 |
| 长期应付款 | 31,402,614 | - |
| 长期应付职工薪酬 | 1,434,326,098 | 5,031,574,000 |
| 长期应付款 | 125,670,954 | 127,127,179 |
| 递延收益 | 1,943,306 | - |
| 非流动负债合计 | 23,640,601,528 | 23,079,464,146 |
| 所有者权益(或股东权益): | | |
| 短期借款 | 901,135,833 | 1,100,000,000 |
| 应付账款 | 6,223,057,465 | |