

一、重要提示
本年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。
非标准审计意见提示
 适用 不适用
董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案
 适用 不适用
是否以公积金转增股本
 是 否
公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为：以1,039,516,992股为基数，向全体股东每10股派发现金红利3.0元（含税），送红股0股（含税），不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案
 适用 不适用

二、公司基本情况

1. 公司简介

股票简称	东莞控股	股票代码	000828
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	李雪军	周晓威	
办公地址	广东省东莞市寮步镇浮竹山佛岭水库路侧莞深高速公路管理中心	广东省东莞市寮步镇浮竹山佛岭水库路侧莞深高速公路管理中心	
电话	0769-22083320	0769-22083320	
电子信箱	bgd@gholdings.cn	zsm@gholdings.cn	

2. 报告期主要业务或产品简介

(一) 公司从事的主要业务
公司坚持“产融双驱”的发展战略，从事的主要业务包括交通基础设施产业、金融投资管理业务。报告期内，两业务板块协同发展，在交通基础设施产业链，公司以高速公路运营管理为基石，介入城市轨道交通业务领域，并积极布局新能源汽车充电业务；在金融投资管理业务板块，公司深耕融资租赁、商业保理业务，并支持东莞证券、东莞信托的业务的开展。

1. 高速公路运营管理

公司所属的莞深高速公路公司从事该业务，运营管理的高速公路全部处于东莞市境内，具体包括莞深高速一二三期、三期东城段及龙林高速，并受托管理莞深高速三期石碣段，收费运营期均为25年（至2027年6月30日），总里程约612公里。莞深高速位于珠江三角洲腹地，系广东省珠三角环线高速（G94）的重要组成部分，已成为连接广州、东莞与深圳的重要快速通道，是公司利润的重要来源之一。

2. 城市轨道交通建设运营

报告期内，公司投资新设子公司——号线建设公司，一号线建设公司从事轨道交通1号线的投资、建设、经营。轨道交通1号线项目建成后，将与现已通车的2号线接驳换乘，并与穗莞深城际、佛莞城际接驳换乘，共同构成东莞市域轨道交通网络，增加轨道交通的影响及辐射范围和强度。

3. 金融投资管理业务

公司的全资子公司——融通租赁公司从事融资租赁业务、控股子公司——宏通保理公司从事商业保理业务，两公司大力拓展基础设施、公共交通、新能源、教育、医疗等业务领域，围绕各自产品特点，积极服务东莞及珠三角区域实体企业。

(二) 公司所处行业的发展阶段及周期性特点

1. 高速公路行业

公路运输一直以来都是我国综合运输体系的重要组成部分，在全国客货运输中占据重要地位，其中高速公路所占比重达到3%。近十年来，我国高速公路里程复合增长率达7.5%，且行业正逐步向信息化、智慧化和便捷化的方向发展，行业发展态势良好。行业内上市公司所属高速公路大部分属于行业的成熟阶段，具有稳定的现金流。但受高速公路行业收费期限固定、车流量饱和等因素影响，行业内上市公司一方面进行高速公路的再投资，如新建路产、收购路产、原有路产改扩建；另一方面，积极拓展多元投资，进入其他产业，以提高公司的可持续盈利能力。

2. 城市轨道交通行业

城市轨道交通是城市重要基础设施和重大民生工程，在提升城市公共交通服务能力、缓解城市拥堵、改善城市环境、引导优化城市空间布局、实现城市可持续发展等方面发挥着重要作用。在国家宏观政策引导和扶持下，随着城市化进程的逐步加速，我国城市轨道交通建设、运营已进入蓬勃发展时期。

3. 融资租赁及商业保理行业

作为与实体经济结合紧密的融资方式，融资租赁、商业保理具有融资便利、期限灵活等特点，在拓宽企业融资渠道、盘活企业存量资产与应收账款、推动经济结构调整等方面发挥了积极作用。2018年5月，商务部下发《关于融资租赁公司、商业保理公司和典当行管理职责调整有关事宜的通知》，已将制定融资租赁公司、商业保理公司业务经营和监管规则的责任划给中国银保监会，自2018年4月20日起，有关职责由银保监会履行。2019年10月、2020年1月，中国银保监会分别发布《关于加强商业保理企业监督管理的通知》及《融资租赁公司监督管理暂行办法（征求意见稿）》，进一步引导商业保理、融资租赁公司回归主业，行业将迎来统一监管、规范监管时代，有利于行业的健康发展。

3. 主要会计数据和财务指标

(1) 近三年主要会计数据和财务指标

公司是否因会计政策变更及会计差错更正追溯调整或重述以前年度会计数据
√ 是 □ 否

单位：人民币元

	2019年	2018年		本年比上年增长	2017年
		调整前	调整后		
营业收入(元)	1,639,825,901.01	1,623,520,734.64	1,623,520,734.64	1.00%	1,452,302,261.49
归属于上市公司股东的净利润(元)	1,073,883,467.11	1,048,859,920.97	1,056,112,255.61	1.68%	886,815,931.63
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	1,066,524,365.54	835,416,584.46	842,668,919.10	26.57%	882,614,266.27
经营活动产生的现金流量净额(元)	1,490,560,434.88	2,228,948,846.46	2,228,948,846.46	-33.13%	48,891,244.14
基本每股收益(元/股)	1.0331	1.0090	1.0160	1.68%	0.8531
稀释每股收益(元/股)	1.0331	1.0090	1.0160	1.68%	0.8531
加权平均净资产收益率	15.56%	17.27%	17.28%	下降1.72个百分点	16.46%
					16.50%
2019年末				本年末比上年末增减	2017年末
调整前				调整后	调整前
总资产(元)	11,800,822,801.32	11,009,361,394.05	11,049,639,828.63	6.80%	10,216,656,228.91
归属于上市公司股东的净资产(元)	7,238,939,534.78	6,491,953,031.54	6,532,231,466.12	10.82%	5,656,573,511.92
					5,689,599,611.86

(2) 分季度主要会计数据

单位：人民币元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	380,492,576.49	409,760,832.03	436,415,937.91	413,156,554.58

归属于上市公司股东的净利润	275,588,228.88	279,324,726.87	278,535,925.90	240,508,723.60
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	263,255,712.30	286,725,483.25	279,670,955.32	236,917,352.81

经营活动产生的现金流量净额

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

4. 股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位：股

股东名称	股东性质	持股比例	报告期末持有股份数量	报告期内增减变动量	持有有限售条件股份数量	质押或冻结情况	报告期末股东总数量	报告期末普通股股东总数
持股5%以上的股东或前10名股东持股情况								
东莞市交通投资集团有限公司	法人股东	41.81%	436,415,937.91	-	0	质押	31,291,633	31,291,633
福民发展有限公司	法人股东	25%	29,879,247	-	0	质押	24,131,18	24,131,18
东莞市福民集团有限公司	法人股东	3.01%	31,291,633	-	0	质押	31,291,633	31,291,633
董伟	境内自然人	0.41%	4,303,118	-	0	质押	4,303,118	4,303,118
孔凡勇	境内自然人	0.37%	3,820,057	-	0	质押	3,820,057	3,820,057
香港中央结算有限公司	境外法人	0.26%	7,284,955	-	0	质押	7,284,955	7,284,955
张建强	境内自然人	0.24%	4,321,800	-	0	质押	4,321,800	4,321,800
叶冠军	境内自然人	0.18%	4,313,118	-	0	质押	4,313,118	4,313,118
吴伟	境内自然人	0.14%	4,303,000	-	0	质押	4,303,000	4,303,000
中国工商银行-中信证券投资基金	基金	0.13%	3,320,283	150,100	3,320,283	无	0	0
战略投资者-单一实际控制人报告期初持股数	无	0	0	0	0	无	0	0
上述股东关联关系或一致行动的说明								

上述股东关联或一致行动的说明

上述股东中，董伟、孔凡勇、张建强、叶冠军、吴伟五人为一致行动人，未知上述股东之间是否存在关联关系，也未知其是否属于上市公司收购管理办法规定的关联人。

证券代码:000828 证券简称:东莞控股 公告编号:2020-012

东莞发展控股股份有限公司

[2019] 年度报告摘要

股票代码:000828 股票简称:东莞控股 公告编号:2020-006

东莞发展控股股份有限公司第七届董事会第二十九次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

东莞发展控股股份有限公司（下称，公司、本公司）第七届董事会第二十九次会议，于2020年3月17日在东莞市寮步镇浮竹山佛岭水库路侧莞深高速公路管理中心本公司会议室召开，应到会董事7名，实际到会董事7名。会议的召开符合《中华人民共和国公司法》和本公司章程的规定，决议合法有效。本次会议作出了如下决议：

一、以同意票7票，反对票0票，弃权票0票，审议通过了《公司2019年度董事会工作报告》。

工作会议的详细内容，请见公司同日在巨潮资讯网披露的《东莞控股2019年年度报告》全文中的“第四节 经营情况讨论与分析”及“第九节 公司治理”相关内容。

公司独立董事向董事会提交了《东莞控股2019年度独立董事述职报告》，该报告已由公司同日在巨潮资讯网披露。

二、以同意票7票，反对票0票，弃权票0票，审议通过了《公司2019年度财务决算报告》。

三、以同意票7票，反对票0票，弃权票0票，审议通过了《公司2019年度利润分配预案》。

同意公司以2019年12月31日的股份总额1,039,516,992股为基数，向全体股东按每10股派发现金红利3元（含税），共计311,855,097.60元，剩余利润结转以后年度分配。

同意公司2019年度不送股，也不进行公积金转增股本。

四、以同意票7票，反对票0票，弃权票0票，审议通过了《公司2019年度内部控制自我评价报告》。

内部控制自我评价报告的详细内容，详见公司同日在巨潮资讯网披露的《东莞控股2019年度内部控制