证券简称：华夏幸福　证券代码：600340　编号：临2020-016

华夏幸福基业股份有限公司第六届董事会第八十三次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

一、董事会会议召开情况

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称“公司”）于2020年2月16日以邮件方式发出召开第六届董事会第八十三次会议的通知，会议于2020年2月21日在北京市朝阳区佳程广场A座7层会议室以现场结合通讯方式召开并表决。本次会议应出席会议的董事9名，实际出席会议的董事9名。本次会议由公司董事长王文学先生主持，公司董事会秘书及监事列席了本次会议。会议的召集、召开及表决程序符合《中华人民共和国公司法》及《华夏幸福基业股份有限公司章程》的规定。

二、董事会会议审议情况

（一）审议通过《关于公司符合面向合格投资者公开发行公司债券条件的议案》

为了进一步拓宽公司融资渠道、持续优化公司融资及负债结构、降低公司整体资金成本，公司拟公开发行公司债券。根据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》以及《公司债券发行与交易管理办法》等有关法律、法规和规范性文件的规定，公司董事会将公司的实际情况与上述有关法律、法规和规范性文件的规定逐项对照，董事会认为本公司符合现行公司债券政策和面向《公司债券发行与交易管理办法》规定的合格投资者（以下简称“合格投资者”）公开发行公司债券条件的各项规定，具备向合格投资者公开发行公司债券的资格。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

具体内容详见上海证券交易所网站同日公告的临2020-018号公告。

本议案尚需提交公司2020年第一次临时股东大会审议通过。

（二）审议通过《关于公开发行公司债券方案的议案》

1、本次债券发行的票面金额、发行规模

本次债券票面金额为人民币100元。本次发行的公司债券规模不超过人民币50亿元（含人民币50亿元），具体发行规模提请股东大会授权董事会或董事会授权人士根据公司资金需求情况和发行时市场情况，在前述范围内确定。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

2、债券期限

本次发行的公司债券的期限不超过10年（含10年），可以为单一期限品种，也可以为多种期限的混合品种。本次发行的公司债券的具体期限构成和各期限品种的发行规模提请股东大会授权董事会或董事会授权人士在发行前根据国家有关规定及发行时的市场情况确定。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

3、债券利率及还本付息方式

本次债券为固定利率债券，采用单利按年计息，不计复利。本次发行公司债券的票面利率及还本付息方式提请股东大会授权董事会或董事会授权人士与主承销商根据国家有关规定和发行时的市场情况确定。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

4、发行方式

本次发行公司债券在经过上海证券交易所预审无异议及获得中国证券监督管理委员会核准后，以一次或分期形式在中国境内公开发行。具体发行方式提请股东大会授权董事会或董事会授权人士根据公司资金需求情况和发行时市场情况，在前述范围内确定。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

5、担保安排

本次发行公司债券是否采用担保及具体担保方式提请股东大会授权董事会或董事会授权人士根据相关规定及市场情况确定。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

6、赎回条款或回售条款

本次发行公司债券是否设计赎回条款或回售条款及相关条款具体内容提请股东大会授权董事会或董事会授权人士根据相关规定及市场情况确定。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

7、募集资金用途

本次发行公司债券的募集资金扣除发行费用后拟用于偿还有息债务、补充流动资金及法律法规允许的其他用途。具体用途提请股东大会授权董事会或董事会授权人士根据公司财务状况与资金需求情况，在上述范围内确定。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

8、发行对象及向公司股东配售的安排

本次发行公司债券的发行对象为符合《公司债券发行与交易管理办法》规定的合格投资者。本次发行公司债券不向公司股东优先配售。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

9、承销方式及上市安排

本次债券由独家主承销商或联合主承销商组织承销团，采取承销团余额包销的方式承销。本次公司债券发行完成后，在满足上市条件的前提下，公司将申请本次发行的公司债券于上海证券交易所上市交易。经监管部门批准/核准，在相关法律法规允许的前提下，公司亦可申请本次发行的公司债券于其他交易场所上市交易。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

10、公司资信情况及偿债保障措施

公司最近三年及一期资信情况良好。在偿债保障措施方面，提请股东大会授权董事会或董事会授权人士在本次发行的公司债券出现预计不能按期偿付债券本息或者到期未能按期偿付债券本息情况时，将至少作出如下决议并采取如下保障措施：

1）不向股东分配利润；

2）暂缓重大对外投资、收购兼并等资本性支出项目的实施；

3）调减或停发董事和高级管理人员的工资和奖金；

4）主要责任人不得调离。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

11、决议有效期

本次发行公司债券的决议有效期自股东大会审议通过之日起至中国证券监督管理委员会核准本次债券发行之日后满24个月止。

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

具体内容详见上海证券交易所网站同日公告的临2020-018号公告。

本议案尚需提交公司2020年第一次临时股东大会审议通过。

（三）审议通过《关于提请股东大会授权董事会或董事会授权人士全权办理本次发行公司债券相关事宜的议案》

为有效协调本次公司债券发行过程中的具体事宜，拟提请股东大会授权董事会及董事会授权人士，根据有关法律法规的规定及监管机构的意见和建议，在股东大会审议通过的原则下，从维护本公司利益最大化的原则出发，全权办理本次发行公司债券的全部事项，包括但不限于：

1、依据国家法律、法规及证券监管部门的有关规定和公司股东大会的决议，根据公司和债券市场的具体情况，制定及调整本次公司债券的具体发行方案，修订、调整本次公司债券的发行条款，包括但不限于具体发行规模、债券期限、债券品种、债券利率及其确定方式、发行时机、发行安排（包括是否分期发行及各期发行的数量等）、担保安排、还本付息的期限和方式、评级安排、具体申购办法、具体配售安排、是否设置赎回条款或回售条款以及设置的具体内容、募集资金用途、偿债保障安排（包括但不限于本次发行方案项下的偿债保障措施）、债券上市等与本次公司债券发行方案有关的全部事宜；

2、决定聘请中介机构，协助公司办理本次发行公司债券的申报及上市相关事宜；

3、为本次发行公司债券选择债券受托管理人，签署债券受托管理协议以及制定债券持有人会议规则；

4、制定、批准、授权、签署、执行、修改、完成与本次公司债券发行及上市相关的所有必要的文件、合同、协议、合约（包括但不限于承销协议、债券受托管理协议、上市协议、募集资金专项账户监管协议及其他法律文件等），并根据监管部门的要求对申报文件进行相应补充或调整；

5、在本次公司债券发行完成后，办理本次公司债券的上市、还本付息等事宜；

6、除涉及有关法律、法规及《公司章程》规定须由股东大会重新表决的事项外，依据监管部门意见、政策变化，或市场条件变化，对与本次公开发行公司债券有关的事项进行相应调整，或根据实际情况决定是否继续进行本次发行公司债券的发行工作；

7、办理与本次发行公司债券有关的其他事项。

公司董事会提请股东大会授权董事会，并同意董事会授权董事长或董事长授权的其他人员为本次发行公司债券的获授权人士，代表公司根据股东大会的决议及董事会授权具体处理与本次发行公司债券有关的事务。

以上授权自股东大会审议通过之日起至上述授权事项办理完毕之日止。

三、公司简要财务会计信息

（一）公司最近三年及一期合并范围变化情况

表1公司最近三年及一期合并范围的重要变化情况

2016年度	变动原因
增加公司	
华夏幸福国际控股有限公司	新设
CFLD International Holding Limited	
华夏幸福（新加坡）投资有限公司	新设
CFLD (SINGAPORE) INVESTMENT PTE. LTD.	
华夏幸福投资1有限公司	新设
CFLD INVESTMENT I PTE.LTD.	
华夏幸福投资2有限公司	新设
CFLD INVESTMENT II PTE. LTD.	
华夏幸福投资3有限公司	新设
CFLD INVESTMENT III PTE. LTD.	
华夏幸福投资4有限公司	新设
CFLD INVESTMENT IV PTE. LTD.	
华夏幸福投资6有限公司	新设
CFLD INVESTMENT VI PTE. LTD.	
华夏幸福投资7有限公司	新设
CFLD INVESTMENT VII PTE. LTD.	
华夏幸福投资8有限公司	新设
CF CITY INVESTMENT VIII PTE. LTD.	
华夏幸福投资9有限公司	新设
CF CITY INVESTMENT IX PTE. LTD.	
华夏幸福投资10有限公司	新设
CF CITY INVESTMENT X PTE. LTD.	
华夏幸福投资11有限公司	新设
CFLD INVESTMENT XI PTE. LTD.	
华夏幸福投资12有限公司	新设
CFLD INVESTMENT XII PTE. LTD.	
华夏幸福投资13有限公司	新设
CFLD INVESTMENT XIII PTE. LTD.	
华夏幸福投资14有限公司	新设
CFLD INVESTMENT XIV PTE. LTD.	
华夏幸福投资15有限公司	新设
CFLD INVESTMENT XV PTE. LTD.	
华夏幸福投资16有限公司	新设
CFLD INVESTMENT XVI PTE. LTD.	
华夏幸福投资17有限公司	新设
CFLD INVESTMENT XVII PTE. LTD.	
华夏幸福投资18有限公司	新设
CF CITY INVESTMENT 18 PTE. LTD.	
华夏幸福投资19有限公司	新设
CF CITY INVESTMENT 19 PTE. LTD.	
华夏幸福投资20有限公司	新设
CF CITY INVESTMENT 20 PTE. LTD.	
华夏幸福投资21有限公司	新设
CF CITY INVESTMENT 21 PTE. LTD.	
华夏幸福投资22有限公司	新设
CF CITY INVESTMENT 22 PTE. LTD.	
华夏幸福印度尼西亚投资公司	新设
PT. CFLD Indonesia Investment	
华夏幸福印度尼西亚房地产开发公司	新设
PT. CFLD Indonesia RealEstate Development	
华夏幸福唐格朗投资公司	新设
PT. CF CITY TANGERANG INVESTMENT	
华夏幸福卡拉旺投资公司	新设
PT. CF CITY KARAWANG INVESTMENT	
华夏幸福卡拉旺房地产开发公司	新设
PT. CF CITY KARAWANG REALESTATE DEVELOPMENT	
华夏幸福（印度）产业新城有限公司	新设
CFLD INDIA INVESTMENT PRIVATE LIMITED	
华夏幸福越南房地产开发公司	新设
CFLD VIETNAM REALESTATE DEVELOPMENT COMPANYL IMITED	
华夏幸福缅甸产业新城公司	新设
CF City Myanmar New Industry City Limited	
华夏幸福（马来西亚）产业新城有限公司	新设
CF CITY NEW INDUSTRY TOWNSHIP MALAYSIASDN. BHD.	
CFLD（UK）INVESTMENT LIMITED.	新设
拓宇（南京）产业投资有限公司	新设
廊坊市孔雀都房地产开发有限公司	新设
霸州市益泉孔雀城房地产开发有限公司	新设
霸州市金源房地产开发有限公司	新设
嘉兴孔雀城房地产开发有限公司	新设
香河孔雀都房地产开发有限公司	新设
涿州市鑫麟嘉房地产开发有限公司	新设
来安孔雀城房地产开发有限公司	新设
来安京御房地产开发有限公司	新设
和县孔雀城房地产开发有限公司	新设
武汉新洲孔雀城房地产开发有限公司	新设
武汉孔雀海房地产开发有限公司	新设
湖州孔雀城房地产开发有限公司	新设
武陟孔雀城房地产开发有限公司	新设
舒城孔雀城房地产开发有限公司	新设
南京孔雀海房地产开发有限公司	新设
文安孔雀城房地产开发有限公司	新设
固安幸福汇商业管理有限公司	新设
大厂回族自治县幸福汇商业管理有限公司	新设
霸州市幸福基业商业管理有限公司	新设
廊坊京御装饰工程有限公司	新设
霸州市幸福港湾商业管理有限公司	新设
嘉兴幸福水街文化旅游发展有限公司	新设
廊坊幸福基业文化发展有限公司	新设
华夏幸福（嘉善）文化影视产业园投资有限公司	新设
北京华夏幸福产业投资基金（有限合伙）	新设
维华显示科技（固安）有限公司	新设
华夏幸福光电科技（霸州）有限公司	新设
华夏幸福创新（北京）企业管理有限公司	新设
华夏幸福产业管理有限公司	新设
大厂回族自治县鼎达投资开发有限公司	新设
嘉兴鼎鸿园区建设发展有限公司	新设
雄县鼎兴园区建设发展有限公司	新设
武汉鼎鸿园区建设发展有限公司	新设
武汉鼎凯园区建设发展有限公司	新设
武汉鼎实园区建设发展有限公司	新设
嘉鱼鼎通园区建设发展有限公司	新设
舒城鼎兴园区建设发展有限公司	新设
南京鼎通园区建设发展有限公司	新设
武陟鼎兴园区建设发展有限公司	新设
眉山鼎兴园区建设发展有限公司	新设
涿州鼎泰园区建设发展有限公司	新设
邢台鼎兴园区建设发展有限公司	新设
长葛鼎鸿园区建设发展有限公司	新设
江门市鼎兴园区建设发展有限公司	新设
邯郸鼎兴园区建设发展有限公司	新设
保定白洋淀科技城建设有限公司	新设
大厂回族自治县九通基业水务有限公司	新设
新郑鼎泰园区建设发展有限公司	新设
南京鼎达建设发展有限公司	新设
深圳市华诚实业投资有限公司	新设
深圳市华智产业园运营有限公司	新设
霸州市孔雀湖房地产开发有限公司	新设
霸州市孔雀海房地产开发有限公司	新设
廊坊市精悦房地产开发有限公司	收购
大厂回族自治县盛基恒宇房地产开发有限公司	收购
三河银燕房地产开发有限公司	收购
大厂回族自治县嘉宏房地产开发有限公司	收购
固安县麟辉房地产开发有限公司	收购
固安县悦城房地产开发有限公司	收购
霸州市银华投资有限公司	收购
骏豪凯星（香河）房地产开发有限公司	收购
永清县盛宝尚城房地产开发有限公司	收购
河北叠彩城房地产开发有限公司	收购
涿州致远房地产开发有限公司	收购
香河嘉华房地产开发有限公司	收购
廊坊开发区宏宇广通房地产开发有限公司	收购
廊坊融科房地产开发有限公司	收购
固安县鼎辉房地产开发有限公司	收购
固安永发房地产开发有限公司	收购
固安玉中房地产开发有限公司	收购
廊坊积盛房地产开发有限公司	收购
霸州市中锐辰房地产开发有限公司	收购
霸州市前华房地产开发有限公司	收购
霸州市世昌房地产开发有限公司	收购
廊坊展丰房地产开发有限公司	收购
廊坊喜乐嘉房地产开发有限公司	收购
廊坊丰展房地产开发有限公司	收购
涿州市鹏华房地产开发有限公司	收购
香河龙御房地产开发有限公司	收购
香河橄远房地产开发有限公司	收购
廊坊市国利房地产开发有限公司	收购
廊坊市锦城房地产开发有限公司	收购
北京永济恒业房地产开发有限公司	收购
廊坊市老奶奶食品有限公司	收购
廊坊明通房地产开发有限公司	收购
霸州市中上房地产开发有限公司	收购
大厂回族自治县恒通房地产开发有限公司	收购
河北精锐房地产开发有限公司	收购
永清县奥顺制林有限公司	收购
大厂民族工艺品实业有限责任公司	收购
中科廊坊科技谷有限公司	收购
河北固瑞德科技开发有限公司	收购
霸州市嘉胜商贸有限公司	收购
深圳市伙伴行房地产服务有限公司	收购
深圳市伙伴行网络科技有限公司	收购
减少公司	
无	
2017年度	变动原因
增加公司	
怀来孔雀城房地产开发有限公司	新设
南京京御幸福房地产开发有限公司	新设
马鞍山孔雀城房地产开发有限公司	新设
武汉孔雀洲房地产开发有限公司	新设
南京孔雀城房地产开发有限公司	新设
江门孔雀城房地产开发有限公司	新设
邯郸孔雀城房地产开发有限公司	新设
邢台孔雀城房地产开发有限公司	新设
舒城幸福基业开发管理有限公司	新设
廊坊市安盛峰企业管理有限公司	新设
惠州华夏幸福产业小镇投资运营有限公司	新设
华夏幸福新城（惠州）股权投资基金有限公司	新设
华夏幸福资产管理有限公司	新设
固安幸福基业城市服务有限公司	新设
嘉兴鼎兴园区建设发展有限公司	新设
马鞍山鼎兴园区建设发展有限公司	新设
南京鼎实园区建设发展有限公司	新设
郑州鼎通园区建设发展有限公司	新设
湖州鼎鸿园区建设发展有限公司	新设
定兴县鼎泰园区建设发展有限公司	新设
蕲江县鼎兴园区建设发展有限公司	新设
华夏幸福产业新城（惠州）投资运营有限公司	新设
华夏幸福（清远）产业新城发展有限公司	新设
华夏幸福（武汉）产业新城发展有限公司	新设
华夏幸福投资23有限公司	新设
CF CITY INVESTMENT 23 PTE. LTD.	
华夏幸福投资26有限公司	新设
NEW INDUSTRY CITY INVESTMENT 26 PTE. LTD.	
华夏幸福投资27有限公司	新设
CFLD INVESTMENT 27 PTE. LTD.	
华夏幸福投资28有限公司	新设
CFLD INVESTMENT 28 PTE. LTD.	
华夏幸福投资29有限公司	新设
CFLD INVESTMENT 29 PTE. LTD.	
华夏幸福投资30有限公司	新设
CFLD INVESTMENT 30 PTE. LTD.	
华夏幸福投资31有限公司	新设
CFLD INVESTMENT 31 PTE. LTD.	
华夏幸福投资32有限公司	新设
CFLD INVESTMENT 32 PTE. LTD.	
华夏幸福投资33有限公司	新设
CFLD INVESTMENT 33 PTE. LTD.	
华夏幸福投资34有限公司	新设
CFLD INVESTMENT 34 PTE. LTD.	
华夏幸福投资35有限公司	新设
CFLD INVESTMENT 35 PTE. LTD.	
华夏幸福投资36有限公司	新设
VNIC 2 PTE. LTD.	
VNIC投资有限公司	新设
VNIC Investment Pte.Ltd	
华夏幸福埃及产业新城股份有限公司	新设
CF City Egypt New Integrated City S.A.E	
华夏幸福日本产业新城股份有限公司	新设
日：CF City Japan New Industry City 株式会社	
英：CF City Japan New Industry City KK	
华夏幸福（菲律宾）产业新城股份有限公司	新设
CF CITY PHILIPPINES NEW INDUSTRY CITY CORPORATION	
华夏幸福丽泽（北京）置业有限公司	新设
廊坊华夏幸福创新产业服务有限公司	新设
东莞市华美实业投资有限公司	新设
廊坊市京御装饰有限公司	新设
廊坊市京御翔发房地产开发有限公司	新设
固安孔雀轩房地产开发有限公司	新设
昌黎孔雀城房地产开发有限公司	新设
和县孔雀湖房地产开发有限公司	新设
廊坊市孔雀洲房地产开发有限公司	新设
廊坊市孔雀轩房地产开发有限公司	新设
秦皇岛孔雀城房地产开发有限公司	新设
霸州市裕狮轩房地产开发有限公司	新设
涿州裕泰房地产开发有限公司	新设
来安孔雀湖房地产开发有限公司	新设
来安孔雀都房地产开发有限公司	新设
来安裕泰房地产开发有限公司	新设
新郑市孔雀城房地产开发有限公司	新设
嘉鱼孔雀城房地产开发有限公司	新设
嘉兴孔雀海房地产开发有限公司	新设
蕲山孔雀城房地产开发有限公司	新设
蕲江县孔雀城房地产开发有限公司	新设
德清孔雀海房地产开发有限公司	新设
长葛孔雀城房地产开发有限公司	新设
固安孔雀亭房地产开发有限公司	新设
涿州孔雀城房地产开发有限公司	新设
嘉善孔雀基业资产管理有限公司	新设
南京悠港会展投资管理有限公司	新设
固安新天服邦科技有限公司	新设
佛山华夏幸福产业小镇发展有限公司	新设
肥东华夏幸福产业小镇投资有限公司	新设
大鱼文创有限公司	新设
华夏幸福产业新城（固安）登弓投资基金（有限合伙）	新设
武汉鼎志达产业园发展有限公司	新设
华夏幸福产业新城投资有限公司	新设
华夏幸福产业新城（开封）有限公司	新设
华夏幸福产业新城（肇庆）有限公司	新设
华夏幸福产业新城（南京）建设发展有限公司	新设
华夏幸福（中山）产业新城投资有限公司	新设
华夏幸福产业新城（合山）投资有限公司	新设
华夏幸福产业新城（桐庐）建设发展有限公司	新设
华夏幸福产业新城（团风）有限公司	新设
华夏幸福（嘉善）产业新城发展有限公司	新设
华夏幸福产业新城（长丰）发展有限公司	新设
华夏幸福（石家庄长安区）产业新城建设发展有限公司	新设
华夏幸福产业新城（株洲）有限公司	新设
华夏幸福产业新城（巢湖）有限公司	新设
华夏幸福产业新城（获嘉）有限公司	新设
华夏幸福产业新城南京高淳建设发展有限公司	新设
华夏幸福产业新城（六安）有限公司	新设
华夏幸福产业新城（湘潭）有限公司	新设
华夏幸福（承德县）产业新城建设发展有限公司	新设
华夏幸福（涞源）扶贫发展有限公司	新设
东莞市华州实业投资有限公司	新设
廊坊市京御创亿科技有限公司	新设
华夏幸福投资37有限公司	新设
CFLD INVESTMENT 37 PTE. LTD.	
华夏幸福投资38有限公司	新设
CFLD INVESTMENT 38 PTE. LTD.	
华夏幸福投资39有限公司	新设
New Industry Park 39 PTE. LTD.	
华夏幸福投资40有限公司	新设
New Industry Park 40 PTE. LTD.	
仁澤产业新城有限公司	新设
Nhon Trac New Industry City Company Limited	
华夏幸福韩国产业新城股份有限公司	新设
CFLD Korea New Industry City Co., Ltd	
华夏幸福开曼投资公司	新设
CFLD（Cayman）Investment Ltd.	
CFLD New Industry City（B）Sdn.Bhd	新设
华夏幸福文莱产业新城有限公司	
河北腾福房地产开发有限公司	非同一控制合并
廊坊东信生物科技有限公司	非同一控制合并
廊坊市德杰林卡商贸有限公司	非同一控制合并
廊坊市安次区众祥工艺制品有限公司	非同一控制合并
三河市鹏辉商贸有限公司	非同一控制合并
河北福福房地产开发有限公司	非同一控制合并
固安东盛房地产开发有限公司	非同一控制合并
霸州市泰和房地产开发有限公司	非同一控制合并
涿州市奇利房地产开发有限公司	非同一控制合并
来安县兴汇广通房地产开发有限公司	非同一控制合并
南京凤盛房地产开发有限公司	非同一控制合并
廊坊合瑞成商贸有限公司	非同一控制合并
华宝庆丰投资有限公司	非同一控制合并
廊坊中冶赛泰生态城建设发展有限公司	非同一控制合并
深圳市城市空间规划建筑设计有限公司	非同一控制合并
上海汇荷建筑设计有限公司	非同一控制合并
任丘市中森房地产开发有限公司	非同一控制合并
廊坊空港投资开发有限公司	非同一控制合并
廊坊金汇顺贸易有限公司	非同一控制合并
廊坊市瑞能通信技术有限公司	非同一控制合并
香河鼎恒房地产开发有限公司	非同一控制合并
霸州市千家万户房地产开发有限公司	非同一控制合并
廊坊麒麟房地产开发有限公司	非同一控制合并
廊坊鑫悦和房地产开发有限公司	非同一控制合并
香河经纬房地产开发有限公司	非同一控制合并
廊坊津港投资有限公司	非同一控制合并
河北的基输送机械制造有限公司	非同一控制合并
V&A DAI PHUOC CORPORATION	非同一控制合并
V&ACAPITAL PACIFIC LIMITED	非同一控制合并
ALLRIGHT ASSETS LIMITED	非同一控制合并
减少公司	
廊坊市国利房地产开发有限公司	转让
大厂孔雀琴房地产开发有限公司	转让
拓宇（南京）产业投资有限公司	注销
维华显示科技（固安）有限公司	注销
2018年	变动原因
增加公司	
获嘉县孔雀城房地产开发有限公司	新设
湖州南浔裕狮房地产开发有限公司	新设
获嘉县裕泰房地产开发有限公司	新设
德清裕荣房地产开发有限公司	新设
肥东孔雀城房地产开发有限公司	新设
舒城裕狮房地产开发有限公司	新设
舒城裕泰房地产开发有限公司	新设
舒城裕丰房地产开发有限公司	新设
南京裕枫房地产开发有限公司	新设
华夏幸福产业新城（丞相）有限公司	新设
长葛裕泰房地产开发有限公司	新设
固安京御万丰房地产开发有限公司	新设
华夏幸福（肥东）产业港建设有限公司	新设
南京弗志通汽车制造产业园有限公司	新设
华夏幸福南京溧水产业港投资有限公司	新设
邯郸裕荣房地产开发有限公司	新设
眉山裕泰房地产开发有限公司	新设
眉山裕荣房地产开发有限公司	新设
武陟裕荣房地产开发有限公司	新设
武陟裕轩房地产开发有限公司	新设
蕲江县裕盛房地产开发有限公司	新设
蕲江县裕荣房地产开发有限公司	新设
华夏幸福产业新城（杭州）有限公司	新设
嘉兴裕盛房地产开发有限公司	新设
长葛裕狮房地产开发有限公司	新设
来安幸福基业资产管理有限公司	新设
大厂回族自治县裕泰房地产开发有限公司	新设
新郑市裕泰轩房地产开发有限公司	新设
武汉弗捷产业园开发有限责任公司	新设
南京溧水区华夏幸福产业小镇投资有限公司	新设
上海钰民企业管理有限公司	新设
蕲江县弗志盛产业园建设有限公司	新设
嘉善裕狮房地产开发有限公司	新设
江门柳德教育投资有限公司	新设
嘉鱼裕狮轩房地产开发有限公司	新设
嘉鱼金玉房地产开发有限公司	新设
嘉鱼御隆轩房地产开发有限公司	新设
北京裕狮苑房地产开发有限公司	新设
湖州南浔弗志旭科技发展有限公司	新设
湖州南浔裕泰房地产开发有限公司	新设
华夏幸福产业新城（六安金安）有限公司	新设
武陟裕泰房地产开发有限公司	新设
武汉青山区华夏幸福产业小镇发展有限公司	新设
邯郸裕狮房地产开发有限公司	新设
华夏幸福产业新城新密有限公司	新设
涿州市孔雀城房地产开发有限公司	新设
南京裕荣房地产开发有限公司	新设
南京裕坤房地产开发有限公司	新设
碧山弗志兴产业园建设开发有限公司	新设
来安裕山房地产开发有限公司	新设
来安裕达房地产开发有限公司	新设
来安裕盛房地产开发有限公司	新设
团风孔雀城房地产开发有限公司	新设
湖州南浔裕丰房地产开发有限公司	新设
VNIC Investment 42 Pte.Ltd	新设
VNIC Investment 43 Pte.Ltd	新设
New Industry Park 44 PTE. LTD.	新设
New Industry Park 45 PTE. LTD.	新设
CFLD Investment 46 Pte. Ltd	新设
CFLD Investment 47 Pte. Ltd	新设
Vietnam New Industry City Infrastructure Development Co.Ltd	新设
南京弗姆园区建设发展有限公司	新设
固安华展房地产开发有限公司	新设
华夏幸福（佛山）产业新城发展有限公司	新设
华夏幸福（秦皇岛北戴河）产业新城开发有限公司	新设
嘉善裕轩房地产开发有限公司	新设
嘉善裕泰房地产开发有限公司	新设
华夏幸福产业新城（孝感）有限公司	新设
华夏幸福产业新城（行唐）发展有限公司	新设
湘潭市孔雀城房地产开发有限公司	新设
长丰孔雀城房地产开发有限公司	新设
嘉善越狸左岸文化发展有限公司	新设
武汉裕轩房地产开发有限公司	新设
华夏幸福（元氏）产业新城建设发展有限公司	新设
华夏幸福产业新城（绍兴柯桥）发展有限公司	新设
武汉裕隆苑房地产开发有限公司	新设
湖州南浔裕荣房地产开发有限公司	新设
华夏幸福产业新城（贵阳清镇）有限公司	新设
嘉善澜华幼儿园有限公司	新设
新郑市裕成轩房地产开发有限公司	新设
秦皇岛裕达房地产开发有限公司	新设
秦皇岛裕狮房地产开发有限公司	新设
华夏幸福（深圳）运营管理有限公司	新设
曾诺姆（固安）企业管理有限公司	新设
曾诺姆（海口）企业管理有限公司	新设
华夏幸福产业新城（惠东）有限公司	新设
嘉善裕佳房地产开发有限公司	新设
嘉善裕柏房地产开发有限公司	新设
德清裕坤房地产开发有限公司	新设
德清裕达房地产开发有限公司	新设
华夏幸福产业新城（贵阳修文）有限公司	新设
怀来裕轩房地产开发有限公司	新设
怀来裕盛房地产开发有限公司	新设
华夏幸福产业新城（西安临潼）发展有限公司	新设
舒城裕坤房地产开发有限公司	新设
舒城裕达房地产开发有限公司	新设
大厂回族自治县裕仁房地产开发有限公司	新设
绍兴裕达房地产开发有限公司	新设
PT. Atlas Global Property Management	新设
SwanCity International Holdings Limited	新设
大厂回族自治县裕狮房地产开发有限公司	新设
大厂回族自治县裕达房地产开发有限公司	新设
减少公司	
廊坊市老奶奶食品有限公司	转让
霸州孔雀湖房地产开发有限公司	转让
廊坊市孔雀洲房地产开发有限公司	转让
大厂回族自治县裕狮房地产开发有限公司	转让
大厂回族自治县裕达房地产开发有限公司	转让
涿州裕泰房地产开发有限公司	转让
霸州市裕狮轩房地产开发有限公司	转让
2019年1-9月	
新增	新设
曾诺姆（霸州）建设发展有限公司	新设
廊坊市裕腾房地产开发有限公司	新设
廊坊市裕顺房地产开发有限公司	新设
廊坊市裕灿房地产开发有限公司	新设
廊坊东科信生物科技有限公司	新设
华夏幸福产业新城（西安长安）发展有限公司	新设
江门裕荣房地产开发有限公司	新设
新郑市裕坤苑房地产开发有限公司	新设
孝感裕恒房地产开发有限公司	新设
舒城裕轩房地产开发有限公司	新设
沁阳县裕鼎房地产开发有限公司	新设
武汉裕顺房地产开发有限公司	新设
大厂回族自治县裕狮房地产开发有限公司	新设
大厂回族自治县裕鼎房地产开发有限公司	新设
大厂回族自治县裕丰房地产开发有限公司	新设
南京裕锦房地产开发有限公司	新设
广州市伙伴房地产有限公司	新设
惠州市伙伴产业服务有限公司	新设
惠州市华智产业园运营有限公司	新设
成都伙伴产业服务有限公司	新设
东莞市华科智联孵化器运营有限公司	新设
深圳市华智恒投资发展有限公司	新设
URBANSPACE DESIGN AND PLANNING PTE. LTD.	新设
开封市裕轩房地产开发有限公司	新设
CFLD (HK) Elderly Care Industry Investment Co., Limited	新设
华夏幸福（武汉）房地产开发有限公司	新设
华御江（武汉）房地产开发有限公司	新设