

扶持中小企业 多地出台“暖企”政策

在抗击疫情的同时，多地继续出台扶持中小企业的措施，帮助企业渡过难关。其中，推迟缴纳社保、减免物业租金，降低融资成本等，成为政策的发力点。



新华社图片

□本报记者 周文天

京沪连续出手

2月5日，北京市政府印发《关于应对新型冠状病毒感染的肺炎疫情影响 促进中小微企业持续健康发展的若干措施》，切实减轻疫情对中小微企业生产经营影响，帮助企业渡过难关。包括停征部分行政事业性收费、减免中小微企业房租、进一步增加信贷投放、优化融资担保服务、拓宽直接融资渠道、降低企业融资成本等。

相比两天前出台的措施，此次发布的政策更细、力度更大。

2月3日，北京市出台19项措施，支持打好疫情防控阻击战。其中强调，对因受疫情影响经营暂时出现困难但有发展前景的企业不抽贷、不断贷、不压贷，为相关企业做好续贷服务，努力做到应续尽续、能续快续。

上海市同样连续出台扶持企业的综合政策。

2月6日，上海市政府发布《致全市各企业书》。为保障企业正常经营秩序，上海将针对当前需求，出台扶持企业的综合政策，支持企业发展，减轻企业负担。

2月3日，上海市人社局公布实施失业保险稳岗返还政策、延长社会保险缴费期等举措。

事实上，从2月2日开始，继央行、财政部、银保监会、证监会、外汇局联合推出30条金融举措后，苏州、宁波、上海、北京、深圳、佛山、青岛、广州等地相继出台一系列重磅政策，通过加大减负支持力度、加大

金融支持力度、加大财税支持力度和加大稳岗支持力度等手段，扶持中小企业共克时艰。

延缴相关费用

多地推出了减免或推迟缴纳社保、税收等措施，但具体延缴期限不一。

苏州规定，对确有特殊困难而不能按期缴纳税款的企业，由企业申请，依法办理延期缴纳税款，最长不超过三个月。

上海要求，在向上海市社保经办机构报备后，不收取滞纳金，不影响参保职工个人权益记录，相关补缴手续可在疫情解除后3个月内完成。

北京表示，将1月、2月应缴社会保险费征收期延长至3月底，对于旅游、住宿、餐饮等受影响较大的行业企业，可将疫情影响期间应缴社会保险费征收期延长至7月底。

南京规定，经工信、发改、人社、财政、税务等部门快速认定，可缓交养老保险费至疫情结束后6个月，所欠缴养老保险费在疫情解除一年内缴清，免除滞纳金。

广东表示，用人单位无法按时缴纳企业职工养老保险费、失业保险费、工伤保险费的，可延期至疫情解除后3个月内缴费，期间不加收滞纳金。

重庆表示，对符合重庆市缓缴条件的，允许企业缓缴期限最长可至1年。

浙江强调，延期缴纳税款由企业申请，依法办理延期缴纳税款，最长不超过3个月。按规定批准后，可缓缴社会保险费，相关补缴手续可在疫情解除后3个月内完成。

减免租金

租金是中小企业经营成本中占比较大的一环，多地国企物业“带头”免租、减租，减轻企业负担。

北京市出台措施，鼓励大型商务楼宇、商场、市场运营方对中小微租户适度减免疫情期间的租金，各区对采取减免租金措施的租赁企业可给予适度财政补贴。

河北省措施是对承租国有资产类经营用房的餐饮住宿百货业中小企业，免收1个月房租，减半收取2个月房租。

对于承租国有企业经营性房产的中小企业，山东省方面指出，该类企业可以减免或减半征收1—3个月的房租。

江西省对承租国有资产类生产经营用房的企业，1个月房租免收，2个月租金减半。

福州则表示，对承租该市国有资产类经营用房的中小微企业以及个体工商户，2020年2月份房租（含摊位费）免收，3月份、4月份房租（含摊位费）减半。

珠海横琴新区方面，承租横琴新区国有资产物业从事经营活动的企业，可免交2020年第一季度的租金，物业管理费减半缴交。

降低融资成本

多地提出降低贷款利率，不抽贷、不断贷、不压贷，帮助受困企业“渡难关”。

2月3日，浙江湖州出台《关于应对疫情支持企业健康发展的八条意见》，鼓励各家银行机构在原有贷款利率水平基础上下浮10%以上，市级政策性担保公司在原有担保费率基础上下浮30%以上，2020年度全市银

行机构减免企业转贷成本及服务项目收费2亿元以上。同日，青岛出台支持中小企业保经营稳发展的18条政策措施。其中提出，推动2020年普惠小微贷款综合融资成本再降0.5个百分点。

2月4日，宁波出台《关于打赢疫情防控阻击战帮扶中小企业共渡难关的十八条意见》。其中提到，对2020年宁波疫情防控重点保障企业新增贷款按人民银行再贷款利率的50%给予财政贴息，贴息期限不超过1年。同日，深圳福田区出台《疫情应急企业扶持新政》，在2020年2月1日至7月31日期间，获得银行等金融机构新增贷款（展期视同新增）的企业，按6个月贷款实际支付利息的50%，给予总额最高20万元的贴息支持。

铜陵市在安徽省内率先出台《关于应对肺炎疫情帮助中小微企业共渡难关的若干政策意见》，共16条优惠政策。针对有发展前景但受疫情影响暂遇困难的小微企业，贷款利率在原有基础上浮不低于10%。

2月5日，《浙江省新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控领导小组关于支持小微企业渡过难关的意见》出台，涉及加大对小微企业降低要素成本支持、财税支持、金融支持、外贸出口支持等17条政策。其中，金融支持方面，力争2020年普惠小微贷款综合融资成本降低0.5个百分点左右。同日，江西省出台《关于切实抓好有效应对疫情稳定经济增长20条政策措施执行工作的通知》，其中规定在人民银行专项再贷款支持金融机构提供优惠利率信贷，中央财政按人民银行再贷款利率的50%给予贴息的基础上，省财政统筹资金再给予25%的贴息支持，贴息期限不超过1年。

数字技术驱动

现代农业发展将再上新台阶

□本报记者 潘宇静

随着物联网、大数据、区块链、人工智能、第五代移动通信网络、智慧气象等现代信息技术在农业领域的应用，分析人士认为，数字化技术将打通数据链、重构供应链、提升价值链，促进农村一二三产业融合发展，以数据驱动农业高质量发展，现代农业将跨上一个新的台阶。

农业数字经济快速发展

农业农村部的数据显示，农业数字经济占农业增加值的比重达到7.3%。目前，基于农产品电商、农业遥感的大数据服务产品不断丰富，数字产业化创新发展。定制农业、创意农业、认养农业、云农场等新业态新模式方兴未艾，乡村分享经济逐步兴起，“互联网+”农业社会化服务加快推进。

农业农村部负责人表示，数字农业农村发展顺应数字化发展新趋势，契合了亿万农民群众的新期待，突出了数字农业农村建设的战略地位，对加快建设数字中国、弥合城乡“数字鸿沟”、培育乡村振兴新动能都具有十分重要的意义。

“随着互联网、物联网、人工智能技术的广泛应用，乡村经济发展、乡村社会治理、乡村政务和公共服务、乡村文化发展、农民生活需求等全面向数字化转型，农村社会经济生活和农业生产经营呈现网络化、信息化、数据化、平台化和智能化等特点。”浙江大学中国农村发展研究院徐旭初说。

值得一提的是，阿里巴巴调整了经济体组织结构，数字农业、盒马等核心涉农业务全面打通，数字乡村试点迅速推进，超过20个业务单元的助农业务进一步聚合，构成一张城乡一体、线上线下融合的数字助农网络。

根据《数字农业农村发展规划（2019—2025年）》，农业数字经济占农业增加值比重由2018年的7.3%提升至2025年的15%，农产品网络零售额占农产品总交易额比重由2018年的9.8%提升至2025年的15%，农村互联网普及率由2018年的38.4%大幅提升至2025年的70%。

新技术提供保障

新一代人工智能成为创新引擎，5G网络建设进程加快，为数字农业农村发展提供保障。

相关数据显示，目前全国行政村通光纤和通4G比例均超过98%，农业遥感、导航和通信卫星应用体系初步确立，适合农业观测的高分辨率遥感卫星“高分六号”成功发射。物联网监测设施加速推广，应用于农机深松整地作业面积累计超过1.5亿亩。

正大集团农牧食品企业（中国区）资深副董事长白善霖表示，新农业需要站在新的商业文明角度发展。新农业的发展模式要体现工业4.0的特征，包括基于机器与人的自动化，基于大数据，基于物联网的智能体系。

中联重科智能农机目前已实现超过5000台设备上云。通过中联大脑，可以与智慧农业云平台融为一体，实现模型分析、管理调度、落地执行的稳健闭环。以芜湖农机大脑项目为例，在水稻种植全流程中，使用卫星平地系统进行土地精细平整作业，平整度误差不超过3厘米。同时，可实现按需进行施肥、喷药作业，降低成本，提高效率，并可实现农机定位、作业监管、远程调度、状态上报、需求通知、信息服务、快速预约7个方面的自主管理。

据中联重科智慧农业项目组相关负责人介绍，数字化种植实现了由经验驱动、小数据驱动的水稻传统种植，转型升级为大数据驱动的数字化种植，在选种以及水分、肥料、病害、虫害、草害、生育期各个关键环节的管理中，依托感知农业数据、农业数据传输、储存、分析、农机智能操作的全流程闭环智能操作，支持农业实现最佳时间做出最佳决策，实现传统农业向智慧农业、优质农业转型升级。

分享数字红利

《中国数字乡村发展报告（2019）》指出，随着感监测、物联网、5G等技术的普及和应用，“天空地”一体化的立体化农业资源监测系统将构建完成，宏观监测、预警、服务和宏观决策能力将大幅度提升。数字化技术打通数据链、重构供应链、提升价值链，促进农村一二三产业融合发展，以数据驱动农业高质量发展，现代农业将再上一个台阶。

产业融合方面，以神州信息为例，公司以金融为入口结合大数据技术，致力链接“三农”各个场景，与银行等金融机构一起服务相关实体经济。目前的服务模式包括农业单品全产业链大数据平台、生物资产抵押品动态评估模式、“苹果+期货+保险+银行”的创新模式等，全面布局数字农业新业态。

天风证券农业领域分析师吴立表示，数字化将有效赋能传统农业，解决传统农业的痛点。乡村振兴叠加数字农业相关政策，叠加5G时代来临，共同助力数字农业步入快速发展期。已在相关领域布局的上市公司有望率先分享数字农业高速发展的红利。

应对疫情 上市旅游企业练“内功”

□本报记者 于蒙蒙

酒店暂时停业，承接的部分活动项目延期或取消。

众信旅游表示，公司国内旅游团组已于1月24日起停止发团，公司出境旅游团组已于1月27日起停止发团。同时，为已报名的游客，办理延期、退团退费手续。即自2020年1月27日起，公司暂停经营团队旅游及“机票+酒店”旅游产品。本次疫情将对公司2020年第一季度业绩产生不利影响。

勇于担当

上市公司作为行业排头兵，在疫情面前积极履行社会责任。

中国国旅表示，高度关注疫情进展，为切实履行上市公司社会责任，公司决定捐款1000万元，用于湖北省新型冠状病毒感染的肺炎疫情防控工作，通过国务院国有资产监督管理委员会专门账户送达。

曲江文旅介绍，公司利用下属景区环园广播、自媒体（微信、微博等）、景区LED、展板、海报标语等形式进行疫情防控宣传，累计排查2万多人次，检查外地车辆300多辆；宣传1000余次，最大限度疏散游客，避免人员聚集。公司为数家市级隔离观察酒店提供服务。

目前共接待隔离观察人员400余人。其中，183人已安全离店。配合西安曲江新区管理委员会做好社区及写字楼疫情防控排查工作，公司设立党员示范服务岗，持续通过电话询问、入小区走访等形式，对人员进行排查、登记、体温监测和上报等工作。公司为抗击疫情前线的医务工作者、一线工作人员捐赠数万元物品支持抗击疫情工作。

凯撒旅业结合自身优势，积极投身抗击疫情工作。公告披露，公司分布在世界各地的凯撒旅业领队迅速行动，协助各地爱心人士

将捐赠的医疗用品在最短时间内运送回国，成为国际华人抗击疫情公益行动中的“爱心中转站”。公司旗下各航食企业自1月25日起成立专门团队，为所在地区急救中心和医疗机构的医务工作者、公安系统的执勤民警、辅警和前往武汉支援疫情一线的医疗工作者、志愿者、媒体记者和隔离观察群众提供免费餐饮服务。

首旅酒店旗下拥有4000多家酒店。尽管自身业务受到影响，公司亦向加盟酒店推出减免扶持政策。针对湖北地区特许加盟酒店，免收2020年1月20日至2020年3月31日期间的品牌使用、服务支持费；免收2020年2月1日至2020年3月31日期间的技术财务支持类费用；对于其他城市的特许加盟酒店，则减半收取2020年2月1日至2020年3月31日期间的品牌使用、服务支持费。

积极谋变

“行业存在整合和发展的机会。公司管理层认为，四个因素会对公司全年业绩修复带来正面影响。”众信旅游在给投资者的公开信中指出，公司将加快零售业务拓展速度，加快全国布局，特别是低线市场布局。与供应商的沟通，公司已经开始制定疫情过后的产品计划和资源采购计划，布局增速较高的环节和市场。除了原有产品的优化升级，特别加快适合年轻人、家庭团组需求的新产品的开发和打磨，储备资源，做好业务恢复准备。复工后，公司将加强课程体系研发，对全体员工进行线上培训；加快产品研发。

根据2003年的经验，宋城演艺认为，非典过后当年就迎来游客的爆发性增长和高速增长。公司的杭州宋城演艺王国全新亮相，从“一台剧目、一个公园、一张门票”的模式向

多剧目、多种票型组合的演艺平台转变、升级。此外，西安、上海、新郑项目将于本年度推出，九寨项目亦将恢复运营，佛山、西塘项目的建设按计划推动，进一步夯实公司的全国业务版图。

中青旅称，正在妥善处理旅游服务、景区、酒店取消与延期事宜，积极倡导和争取境外供应商优化机票、酒店及相关第三方服务的退改政策，尽量挽回旅游者和旅游企业的损失；呼吁政府相关部门给予旅游企业在融资、税收、保险、补贴、劳资等方面优惠措施和支持。

停业期间，中青旅加强内部管理，优化流程，压缩成本费用，及时根据疫情可能带来的市场需求变化优化产品和服务；利用休整期间为旅行社、景区等业务的暑期和下半年重点项目蓄力，进一步提升产品和服务竞争力，为疫情结束后的市场需求反弹做好充足准备。加强与客户、合作伙伴的沟通，对于因疫情推迟或可能推迟的项目，为客户制定变更预案，为疫情结束后业务的快速启动奠定基础。

在防疫部门的指导下，首旅酒店做好消毒防疫措施，同时积极开展“自救”行动。公司推出酒店居家隔离房试点方案。在企业没有宿舍或提供的集体宿舍无法达到“个体居家隔离”标准的情况下，员工返程的安全隔离成为许多企业的难题。而首旅如家提供的居家隔离专属预订产品及服务，以保障企业员工的健康为出发点，助力企业共克时艰。首批试点酒店共涉及北京、上海、广州、天津、顺德、江门、中山等7个城市的60家酒店。首旅酒店总经理孙坚告诉中国证券报记者，“居家隔离房”推出后反响热烈，成为一款疫期专属产品，已有十余家企业前来预订。



新华社图片