证券代码:600048　　证券简称:保利地产　　公告编号:2020-002

保利发展控股集团股份有限公司 2019年12月份销售情况简报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2019年12月,公司实现签约面积304.28万平方米,同比增长2.47%;实现签约金额421.33亿元,同比增长15.35%。

2019年1-12月,公司实现签约面积3123.12万平方米,同比增长12.91%;实现签约金额4618.48亿元,同比增长14.09%。

由于销售过程中存在各种不确定性,上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异,相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司
二〇二〇年一月九日

证券代码:600048　　证券简称:保利地产　　公告编号:2020-003

保利发展控股集团股份有限公司 关于本公司获得房地产项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

公司通过挂牌方式取得广州市荔湾区芳村大道南侧地块(宗地编号:440103014002GB02611,项目具体位置见图1),项目用地面积16429平方米,规划容积率面积约77331平方米,我方需支付价款261685万元。土地用途为住宅用地。公司目前拥有该项目100%权益。

公司通过挂牌方式取得广州市南沙区亭角大桥北侧地块(地块编号:2019NJY-16,项目具体位置见图1),项目用地面积99595平方米,规划容积率面积498690平方米,我方需支付价款约301710万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目58%权益。

公司通过合作方式取得东莞市麻涌镇兴南路南侧地块(地块编号:2018WG021,项目具体位置见图2),项目用地面积约85766平方米,规划容积率面积约128650平方米,我方需支付价款约94128万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目90%权益。

公司通过挂牌方式取得东莞市黄江镇嘉宾路东侧地块(地块编号:2019WG026、027,项目具体位置见图2),项目用地面积约35199平方米,规划容积率面积约105596平方米,我方需支付价款约7017万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目5%权益。

公司通过挂牌方式取得东莞市寮步镇龙胜路西侧地块(地块编号:2019WG042,项目具体位置见图2),项目用地面积约46177平方米,规划容积率面积约188117平方米,我方需支付价款98602万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目50%权益。

公司通过合作方式取得东莞市寮步镇松山湖大道东侧地块(地块编号:2019WG043,项目具体位置见图2),项目用地面积约48728平方米,规划容积率面积约171925平方米,我方需支付价款约66229万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目30%权益。

公司通过挂牌方式取得中山市翠亨新区翠亨快线北侧地块(宗地编号:W15-19-0117,项目具体位置见图3),项目用地面积约83597平方米,规划容积率面积约250792平方米,我方需支付价款约228221万元。土地用途为住宅用地。公司目前拥有该项目100%权益。

公司通过合作方式取得中山市翠亨新区和信路南侧地块(地块编号:W15-19-0097、98,项目具体位置见图3),项目用地面积约150000平方米,规划容积率面积约449999平方米,我方需支付价款约162996万元。土地用途为住宅用地。公司目前拥有该项目40%权益。

公司通过挂牌方式取得汕尾市汕马路金町段北侧地块(地块编号:SW-LCX-D-01、10,项目具体位置见图4),项目用地面积341165平方米,规划容积率面积1109655平方米,我方需支付价款199739万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目100%权益。

公司通过挂牌方式取得清远市清城区环城东路西侧地块(地块编号:441802003007GB00830、31,项目具体位置见图5),项目用地面积约205226平方米,规划容积率面积约613625平方米,我方需支付价款约20033万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目65%权益。

公司通过挂牌方式取得茂名市茂南区油城五路南侧地块(地块编号:WG2019-44,项目具体位置见图6),项目用地面积约15328平方米,规划容积率面积61311平方米,我方需支付价款约9312万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目100%权益。

公司通过挂牌方式取得茂名市电白区迎宾路北侧地块(地块编号:WG2019-36,项目具体位置见图6),项目用地面积约147211平方米,规划容积率面积约397470平方米,我方需支付价款约8748万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目65%权益。

公司通过挂牌方式取得揭阳市揭东区环市北路北侧地块(地块编号:CY2019022、023,项目具体位置见图7),项目用地面积185439平方米,规划容积率面积543905平方米,我方需支付价款约57848万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目68%权益。

公司通过挂牌方式取得南京市秦淮区秦淮北路北侧地块(地块编号:NO.2018G63,项目具体位置见图8),项目用地面积约15273平方米,规划容积率面积约38642平方米,我方需支付价款约56036万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目51%权益。

公司通过挂牌方式取得南京市建邺区创意路东侧地块(地块编号:N0.2019G22,项目具体位置见图8),项目用地面积约24438平方米,规划容积率面积约63049平方米,我方需支付价款67320万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目33%权益。

公司通过挂牌方式取得宁波市奉化区长汀西路北侧地块(宗地编号:西圃村三号,项目具体位置见图9),项目用地面积68588平方米,规划容积率面积约164611平方米,我方需支付价款约37359万元。土地用途为住宅用地。公司目前拥有该项目51%权益。

公司通过挂牌方式取得徐州市泉山区学府路南侧地块(地块编号:2019-83,项目具体位置见图10),项目用地面积约78015平方米,规划容积率面积约156030平方米,我方需支付价款129300万元。土地用途为住宅用地。公司目前拥有该项目100%权益。

公司通过合作方式取得常州市钟楼区棕榈路南侧地块(地块编号:JZX20191105,项目具体位置见图11),项目用地面积64764平方米,规划容积率面积约142481平方米,我方需支付价款50960万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目49%权益。

公司通过拍卖方式取得青岛市胶州市青州路南侧地块(地块编号:胶自然告字[2019]22号3026、3027,项目具体位置见图12),项目用地面积84957平方米,规划容积率面积222722平方米,我方需支付价款约29982万元。土地用途为住宅用地。公司目前拥有该项目60%权益。

公司通过拍卖方式取得青岛市胶州市五里堆路南侧地块(地块编号:2019-22-3032,项目具体位置见图12),项目用地面积23228平方米,规划容积率面积41810平方米,我方需支付价款约5297万元。土地用途为住宅用地。公司目前拥有该项目51%权益。

公司通过挂牌方式取得石家庄市新华区宁安路南侧地块(地块编号:(2019)-070,项目具体位置见图13),项目用地面积约13859平方米,规划容积率面积约31876平方米,我方需支付价款27000万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目100%权益,并拟引入合作方共同开发。

公司通过挂牌方式取得邢台市桥东区开元路东侧地块(地块编号:邢东储[2019]4、5、6,项目具体位置见图14),项目用地面积69790平方米,规划容积率面积约213190平方米,我方需支付价款约21817万元。土地用途为住宅用地。公司目前拥有该项目51%权益。

公司通过挂牌方式取得武汉市洪山区园林路西侧地块(地块编号:P(2019)159,项目具体位置见图15),项目用地面积87500平方米,规划容积率面积331300平方米,我方需支付价款84510万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目50%权益。

公司通过挂牌方式取得晋中市榆次区新建北路西侧地块(地块编号:JZGT2019T61,项目具体位置见图16),项目用地面积约117182平方米,规划容积率面积约292956平方米,我方需支付价款约48025万元。土地用途为住宅用地。公司目前拥有该项目70%权益。

公司通过挂牌方式取得成都市高新区新程大道北侧地块(项目具体位置见图17),项目用地面积约38211平方米,规划容积率面积约95528平方米,我方需支付价款约40116万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目51%权益。

公司通过合作方式取得大连市甘井子区东方路南侧地块(地块编号:大城(2019)-14,项目具体位置见图18),项目用地面积约85455平方米,规划容积率面积约153843平方米,我方需支付价款约57136万元。土地用途为住宅用地。公司目前拥有该项目36%权益。

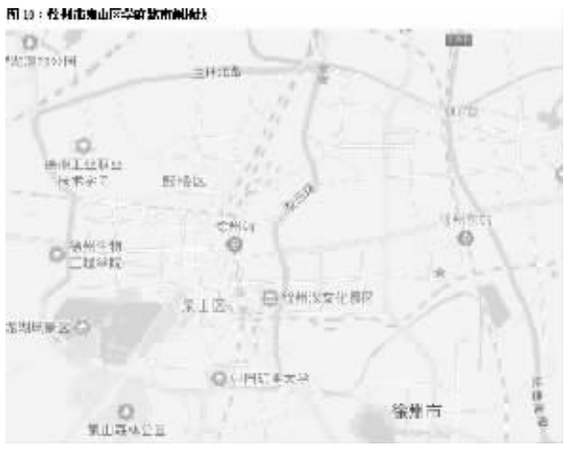
公司通过挂牌方式取得泉州市丰泽区泉秀路北侧地块(地块编号:2019-7,项目具体位置见图19),项目用地面积约54365平方米,规划容积率面积约152221平方米,我方需支付价款约54300万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目100%权益。

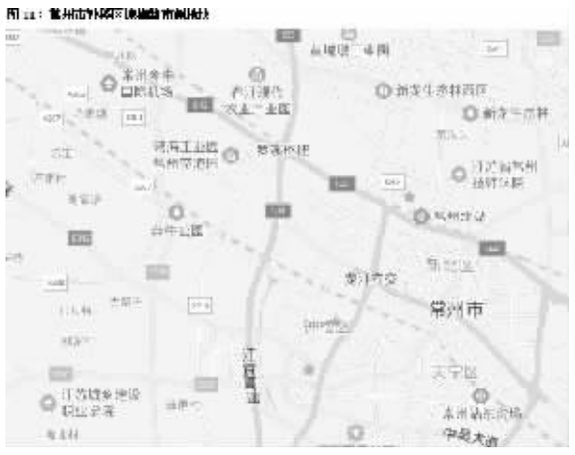
公司通过挂牌方式取得泉州市丰泽区城西路北侧地块(地块编号:2019-8,项目具体位置见图19),项目用地面积约72710平方米,规划容积率面积约248745平方米,我方需支付价款约121500万元。土地用途为商住用地。公司目前拥有该项目100%权益。

由于项目开发过程中存在各种不确定性,上述数据可能与定期报告披露的数据存在差异,相关数据以公司定期报告为准。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司
二〇二〇年一月九日





证券代码:600048　　证券简称:保利地产　　公告编号:2020-004

保利发展控股集团股份有限公司 2019年度业绩快报公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本公告所载2019年度主要财务数据为初步核算数据,未经会计师事务所审计,具体数据以公司2019年年度报告中披露的数据为准,提请投资者注意投资风险。

一、2019年度主要财务数据和指标

单位:万元

	本报告期	上年同期	增减变动幅度(%)
营业总收入	23,554,020.40	19,455,549.14	21.07
营业利润	5,031,416.33	3,559,263.58	41.36
利润总额	5,050,554.21	3,578,030.01	41.15
归属于上市公司股东的净利润	2,656,908.73	1,890,371.53	40.55
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	2,565,585.67	1,805,026.08	42.14
基本每股收益(元)	2.23	1.59	40.06
加权平均净资产收益率(%)	18.81	16.63	提高2.18个百分点
	本报告期末	本报告期初	增减变动幅度(%)
总资产	102,838,215.96	84,649,392.32	21.49
归属于上市公司股东的所有者权益	15,162,298.90	12,192,251.59	24.36
股本(万股)	1,193,267.52	1,189,502.91	0.32
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	12.71	10.27	23.72

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内,公司经营规模扩大,受项目结转规模提升、区域结构变化影响,公司营业总收入同比增长21.07%,营业利润及利润总额分别同比增长41.36%和41.15%,归属于上市公司股东的净利润同比增长40.55%。公司报告期内实现签约金额4618.48亿元,同比增长14.09%。

三、风险提示

本公告所载2019年度主要财务数据为初步核算数据,主要指标可能与公司2019年年度报告中披露的数据存在差异,预计差异幅度不会超过10%。

四、备查文件

经公司现任法定代表人宋广菊女士、主管会计工作负责人刘平先生、会计机构负责人周东利先生签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司
董事会
二〇二〇年一月九日

证券简称:粤高速 A、粤高速 B　　证券代码:000429、200429　　公告编号:2020-005

广东省高速公路发展股份有限公司 关于公司董事辞职公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

广东省高速公路发展股份有限公司(以下简称“本公司”)董事、总工程师王萍女士已届退休年龄,于2020年1月8日向本公司董事会辞去董事、总工程师职务。王萍女士辞职后,不在本公司担任其他职务。

王萍女士在担任本公司董事、总工程师期间,勤勉尽责,本公司董事会对王萍女士在任职期间所做出的贡献表示衷心感谢。

根据《公司法》和《公司章程》的规定,王萍女士的辞职报告自送达董事会之日起生效。王萍女士辞职后,不会导致公司董事会成员低于法定人数,不会影响公司董事会正常运作。公司将按照相关法律法规和《公司章程》的规定尽快完成董事的补选工作。

王萍女士的原定任期至2022年9月20日。截至本公告日,王萍女士持有粤高速B股股票3,500股,离任后将遵守深圳证券交易所最新发布的《深圳证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等相关法律法规的要求减持股份。

特此公告

广东省高速公路发展股份有限公司董事会
2020年1月9日

股票代码:600312　　股票简称:平高电气　　编号:临2020-001

河南平高电气股份有限公司 第七届董事会第二十四次临时会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

河南平高电气股份有限公司(以下简称“公司”)第七届董事会第二十四次临时会议于2020年1月6日以电子邮件、手机短信和电话方式发出会议通知,并于2020年1月8日以通讯方式召开,会议应到董事九人,实到成卫、程利民、石丹、庞庆平、韩书谟、徐光辉、王天也、李涛、吴翊九人,本次会议的召集、召开符合《公司法》和公司《章程》的规定。

一、会议以九票赞成,零票反对,零票弃权审议通过了《关于公司向兴业银行股份有限公司平顶山分行申请综合授信的议案》:

根据生产经营需要,同意公司向兴业银行股份有限公司平顶山分行申请办理19亿元的综合授信业务,担保方式为信用担保,授信期限1年,与银行授信批复有效期保持一致。公司授权法定代表人或其指定的授权代理人,在本授信期限内,代表公司在相关合同、契约及与授信业务有关的其他法律文件上签字或盖章有效。

河南平高电气股份有限公司
董事会
2020年1月9日

证券代码:600736　　股票简称:苏州高新　　公告编号:2020-003

苏州新区高新技术产业股份有限公司 关于控股公司竞得土地使用权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

2020年1月8日,苏州新区高新技术产业股份有限公司(以下简称“公司”)控股公司苏州新禹溪建设发展有限公司(以下简称“新禹溪”)通过市场竞拍方式取得江苏省苏州市苏地2019-WG-60号宗地土地使用权。新禹溪为苏州白马涧生命健康小镇建设发展有限公司(以下简称“小镇公司”)与苏州禹洲轩溢房地产开发有限公司成立的合资公司,注册资本2,000万元人民币,小镇公司持有新禹溪51%股权。本次参与竞拍的相关事项已经公司2018年年度董事会审议通过,并经公司2018年年度股东大会专项授权。现将竞得宗地的具体情况公告如下:

苏地2019-WG-60号宗地位于苏州市高新区枫桥街道龙池路绿化地西、莲花峰路北,土地面积64,416.3平方米,土地用途为城镇住宅用地,出让年限70年,1.0(容积率≤1.01,建筑密度≤35%,绿地率≥30%;该地块起拍总价84,579万元,最终成交总价96,048万元,楼面单价14,763元/平方米。

公司将按相关规定办理后续事宜。

特此公告。

苏州新区高新技术产业股份有限公司
董事会
2020年1月9日

证券代码:600966　　证券简称:博汇纸业　　编号:临2020-011

山东博汇纸业股份有限公司 关于《简式权益变动报告书》的更正公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

山东博汇纸业股份有限公司(以下简称“公司”)于2020年1月8日披露了信息披露义务人杨延良先生及其配偶李秀荣女士出具的《简式权益变动报告书》,现对上述文件部分内容作以下更正:

一、更正前:

截至本报告书签署之日,信息披露义务人未来12个月内暂无继续增持上市公司股份或处置其已拥有权益的股份的计划。如有,信息披露义务人将按照相关法律法规的规定及时履行信息披露义务。

二、更正后:

截至本报告书签署之日,信息披露义务人未来12个月内没有继续增持上市公司股份或处置其已拥有权益的股份的计划。若发生相关权益变动事项,信息披露义务人将严格按照相关法律法规的要求履行信息披露义务。

三、其他相关说明

更正后的内容请见公司同日刊登于《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站(http://www.sse.com.cn)的《简式权益变动报告书(更正后)》。 我们对上述更正给投资者带来的不便深表歉意。

特此公告。

山东博汇纸业股份有限公司董事会
二〇二〇年一月八日

证券代码:002581　　证券简称:未名医药　　公告编号:2020-003

山东未名生物医药股份有限公司 关于延期回复深圳证券交易所关注函的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

山东未名生物医药股份有限公司(以下简称“公司”)于 2020年1月3日收到深圳证券交易所出具的《关于对山东未名生物医药股份有限公司的关注函》(中小板关注函【2019】第478号),要求公司在2020年1月8日前完成关注函有关说明材料的回复和披露工作,同时抄报山东证监局上市公司监管处。

公司收到关注函后,积极组织各相关方及中介机构共同对关注函中涉及的问题进行逐项落实和回复。因关注函内容较多,公司对关注函的回复内容尚需进一步核实、完善,以致无法按原预计时间完成回复和披露工作,为确保信息披露内容的真实、准确、完整,经申请,公司对此次关注函延期回复。公司将加快进度,尽快回复。

特此公告。

山东未名生物医药股份有限公司
董事会
2020年1月8日

证券代码:000760　　证券简称:*ST斯太　　公告编号:2020-003

斯太尔动力股份有限公司 关于延期回复深圳证券交易所关注函的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

斯太尔动力股份有限公司(以下简称“公司”)于2020 年1月5日收到深圳证券交易所(以下简称 “深交所”) 下发的《关于对斯太尔动力股份有限公司的关注函》(公司部关注函(2020)第2号),要求公司对全资子公司获得部分债务豁免涉及的相关事项进行书面说明,且于2020年1月8日前将有关说明材料报送深交所并对外披露。

公司在收到《关注函》后高度重视,立即组织相关人员积极准备关注函的回复工作。鉴于本次关注函涉及的部分问题还需进一步论证、完善,公司无法按期完成全部回复工作。为确保信息披露的真实、准确、完整,特向深交所申请延期回复。公司将积极推进回复工作,争取于2020年1月15日前向深交所报送关注函的回复及相关资料,并按要求及时履行信息披露义务。

公司指定的信息披露媒体为《证券时报》、《中国证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn),公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准。敬请广大投资者关注公司公告,注意投资风险。

特此公告

斯太尔动力股份有限公司
董事会
2020年1月9日

证券代码:600322　　证券简称:天房发展　　公告编号:2020—001

天津市房地产发展(集团)股份有限公司 关于总经理辞职的公告

本公司董事会、全体董事及相关股东保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

天津市房地产发展(集团)股份有限公司(以下简称“公司”)董事会于近日收到公司总经理孙建峰先生的辞职报告。孙建峰先生因工作变动原因,向董事会提出辞去公司总经理职务。孙建峰先生自辞职之日起不再担任公司总经理职务。辞职后孙建峰先生仍担任公司第九届董事会董事、董事会各专业委员会委员职务。

孙建峰先生在担任公司总经理期间勤勉尽责、恪尽职守,为公司发展做出了重要贡献,公司董事会对孙建峰先生表示衷心感谢。

孙建峰先生辞职不会影响公司日常生产经营及相关工作的开展与进行,公司将按照相关规定,尽快聘任新的总经理。

特此公告。

天津市房地产发展(集团)股份有限公司
董事会
2020年1月9日

股票代码:600376　　股票简称:首开股份　　编号:临2020-002

北京首都开发股份有限公司 2019年12月份销售及取得房地产项目情况简报

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,对公告的虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏负连带责任。

2019年12月份,公司共实现签约面积89.84万平方米,签约金额142.56亿元。其中:

1)公司及控股子公司共实现签约面积56.38万平方米(含地下车库等),签约金额63.44亿元。

2)公司合作项目共实现签约面积33.46万平方米(含地下车库等),签约金额79.12亿元。

2019年1-12月,公司共实现签约面积411.50万平方米,同比增加8.99%;签约金额1,013.44亿元,同比增加0.61%。

由于销售过程中存在各种不确定性,上述销售数据可能与定期报告披露的数据存在差异,相关阶段性数据仅供投资者参考。

自发布2019年11月销售简报以来,新增土地储备情况如下:

公司通过收购福州绿榕投资发展有限公司35%股权,合作开发福州市仓山区2018-36号金山轻轨上盖项目。该地块土地面积为49,489平方米,北侧部分容积率3.96以下(含3.96),南侧部分容积率2.6以下(含2.6)。

公司控股子公司福州首开榕泰置业有限公司通过收购福州中泓盛实业有限公司20%股权,合作开发福州市2018-01号地块项目。该地块土地面积为105,422平方米,容积率1.0以上,2.2以下(含2.2)。

北京首都开发股份有限公司董事会
2020年1月8日