

融资租赁公司监督管理暂行办法征求意见

新增部分审慎监管指标 清理规范空壳失联企业

□本报记者 欧阳剑环

亟需建立制度规范

该负责人介绍,作为与实体经济结合紧密的一种投融资方式,融资租赁具有融资便利、期限灵活、财务优化的特点。融资租赁公司通过直接租赁、转租赁、回租赁等多种方式,在拓宽中小微企业融资渠道、推进产业升级和经济结构调整、带动新兴产业发展等方面发挥了积极作用。

银保监会数据显示,截至2019年6月末,融资租赁公司(不含金融租赁公司)共10900家,其中,内资试点融资租赁公司385家,外商投资融资租赁公司10515家,注册资本金合计30699亿元,资产总额合计40676.54亿元。

近年来,随着融资租赁行业的快速发展,偏离主业、无序发展、“空壳”、“失联”等行业问题较为突出,亟需建立健全审慎、统一的制度规范,夯实强化监管、合规发展和规范管理的制度基础。

引导融资租赁公司专注主业

该负责人介绍,为引导融资租赁公司专注主业、回归本源,加强对融资租赁公司的监管约束,此次《办法》中新增加了部分审慎监管指标内容。如融资租赁公司融资租赁和其他租赁资产比重不得低于总资产的60%;对单一承租人的全部融资租赁业务余额不得超过净资产的30%;对单一集团的全部融资租赁业务余额不得超过净资产的50%;对一个关联方的全部融资租赁业务余额不得超过净资产的30%;对全部关联方的全部融资租赁业务余额不得超过净资产的50%等。

第五次全国金融工作会议确定,融资租赁公司由银保监会制定经营规则和监管规则,省级人民政府实施监管,需要在制度层面统筹考虑融资租赁业务的经营和监管标准,实现同类业务在经营范围、交易规则、监管指标、信息报

中国银保监会8日消息,银保监会起草了《融资租赁公司监督管理暂行办法(征求意见稿)》(以下简称《办法》),现向社会公开征求意见。《办法》中新增加了部分审慎监管指标内容。其中,融资租赁公司风险资产总额不得超过净资产的8倍、融资租赁公司开展的固定收益类证券投资业务不得超过净资产的20%。银保监会有关部门负责人表示,为解决当前行业存在的“空壳”“失联”企业较多等问题,指导地方金融监管部门做好融资租赁公司清理规范工作,《办法》设置不超过2年达标过渡期。业内人士认为,《办法》有利于促进融资租赁行业规范发展,进一步拓宽中小微企业融资渠道。

送、监督管理等方面的相对统一。上述负责人介绍,为此,《办法》在租赁物范围、集中度管理等监管要求上与《金融租赁公司管理办法》有关内容保持一致。这些设定是融资租赁行业稳健经营、规范发展的必要条件,既体现了从严监管的目标导向和要求,也有利于规范融资租赁公司经营行为。

该负责人称,考虑到融资租赁公司作为一般工商企业,和金融租赁公司在金融属性、股东背景、成立目的等方面有着较大的差异。为此,在经营规则方面也保持了适度区别。如在杠杆倍数方面,结合融资租赁行业发展和监管实际,将原有规定的风险资产不超过净资产的10倍调整为8倍,不采用金融租赁公司的“资



本净额与风险加权资产的比例不得低于银保监会的最低监管要求”。

设置不超过2年达标过渡期

该负责人表示,《办法》设置不超过2年达标过渡期,过渡期内原则上暂停融资租赁公司的登记注册,并要求存量融资租赁公司在1年至2年内达到《办法》规定的有关监管要求。主要包括三类情形:一是对“空壳”、违法违规经营类且愿意接受监管的企业,要求其按照监管要求,限期整改,达标后与正常类企业一样纳入监管。二是对“失联”类企业,劝导其申请变更企业名称和业务范围、自愿注销或协调市场监管部门依法吊销其营业执照。三

是在《办法》印发后,对正常经营类中监管指标不达标的融资租赁公司,要求限期达标。对纳入监管名单的融资租赁公司,逐步引导地方金融监管部门进行分类监管。

此次《办法》未设定行政许可。该负责人介绍,根据前期调研和征求意见的反馈情况来看,各方在对融资租赁公司“是否设定行政许可”“如何设定行政许可”等问题上还存在分歧。按照“问题导向、急用先行”的原则,此次《办法》重点从完善经营规则和加强事中事后监管的角度出发,明确业务规则,统一监管标准,暂不涉及行政许可和处罚等相关事项。下一步将根据监管实践,积极研究论证融资租赁公司的行政许可问题。

三部门发文 进一步推动返乡入乡创业

人力资源社会保障部、财政部、农业农村部日前印发的《关于进一步推动返乡入乡创业工作的意见》(以下简称《意见》)指出,要进一步推动返乡入乡创业,以创新带动创业,以创业带动就业,促进农村一二三产业融合发展,实现更充分、更高质量就业。

《意见》提出,要加大政策支持力度。一是落实扶持政策。明确返乡入乡创业人员同等享受当地创业扶持政策。对符合条件的返乡入乡创业人员,要落实税费减免、场地安排政策,给予一次性创业补贴。对符合条件的返乡入乡创业企业,按规定给予社会保险补贴,并可参照新型农业经营主体支持政策给予支持。二是创业担保贷款政策。探索建立信用乡村、信用园区、创业孵化示范基地、创业孵化实训基地推荐免担保机制,缓解返乡入乡创业反担保难题。

对此,中国民生银行首席研究员温彬表示,如果推荐免担保政策落实到位,将有助于返乡创业人员从银行获得创业资金,更好地支持创业活动。(王舒媛)

资本市场发挥专业优势 决胜脱贫攻坚

(上接A01版)上海证券交易所投资300万元,在宿松县丘陵地建设1000亩蓝莓种植区,助力山区贫困户脱贫。上海期货交易所投资1500万元支持太湖县在山场、河滩地建设光伏电站,帮助贫困村脱贫致富。中国证券业协会立足烟台香梨种植规模优势,推动当地优化产业布局,为打造高品质香梨品牌提供重要支撑。

另一方面,围绕“两不愁三保障”目标开展持续的帮扶。深圳证券交易所投入160万元在麦盖提县捐建20个净水站,让贫困群众彻底告别喝咸水的日子。上海证券交易所投入216万元对宿松县趾凤乡趾凤村供水管道进行升级改造,保障2300多人饮水安全。上海期货交易所投入500万元,对260户特困户实施危房改造,推动太湖县实现特困户住房安全全覆盖。中国期货业协会组织11家期货公司捐资750万元建设果蔬大棚,交由农业合作社承包经营,所得收益用于保障麦盖提县46户143名未脱贫群众的基本生活。证监会机关和中国证券登记结算公司共同出资1500万元,支持兰考县东坝头镇新建张庄小学,帮助适龄儿童就近入学。郑州商品交易所投入600万元,在桐柏县143个行政村建设标准化村卫生室,解决偏远贫困群众看病难问题。证监会机关还协调清华同方组织麦盖提县青年骨干医生和优秀教师赴京开展专业培训;联合国家广播电视总局播音主持实践锻炼基地,通过“石榴籽计划”教育扶贫项目,对麦盖提县中小学教师和幼师进行培训,持续提升普通话教学水平。在定点帮扶中,证监会注重发挥扶志作用,联合中影集团在武山县、桐柏县开展“志智双扶”系列活动,通过放映2000场次爱国励志类电影,弘扬爱国主义和艰苦奋斗精神,激发贫困群众依靠自身努力实现脱贫致富的积极性。

“一果连四方” 证监会消费扶贫再出发



“一果连四方”活动现场

本报记者 鲁秀丽 摄

□本报记者 鲁秀丽

1月8日,证监会“‘一果连四方’消费扶贫暨辞‘九’迎新2020年心系扶贫再出发活动”在证监会大厅举办。活动得到资本市场相关机构支持和积极参与,不仅展示了资本市场消费扶贫的成果,更表达了资本市场对决战决胜脱贫攻坚、全面建成小康社会的信心。证监会以苹果期货落地两周年为契机,以

“一果连四方”消费扶贫品牌活动为抓手,开展扶贫再出发动员活动。

在证监会、上海证券交易所公益基金会支持下,中国金融期货交易所、大连商品交易所展示了对口帮扶国家级贫困县延长县和秦安县的“苹果保险+期货”等特色创新扶贫系列成果。上海期货交易所、上海证券交易所、郑州商品交易所也将对口帮扶的太湖县、宿松县、桐柏县的扶贫成果进行线上联动展示。

多家央企明确2020年发展路线图

□本报记者 刘丽靓

近期,多家央企工作会议等各类会议相继召开,部署2020年改革发展新计划。其中,“混改”“两类公司”“创新”成为工作任务的关键词。专家指出,未来随着国企改革三年行动方案出台,一系列改革配套操作性方案将相继明确,央企将加快推进各项改革试点落地,混改、重组、IPO将风生水起。2020年国资领域资本运作将进一步提速。

多领域混改加快推进

随着国企改革“抓落实”进入关键期,铁路、电力、电信等重点领域混改正加快推进。国铁集团工作会议提出,2020年国铁集团要继续推动优质资产股改上市和上市企业再融资,确保京沪高铁、中铁特货、金鹰重工、铁科轨道交通公司等企业股改上市工作取得实质性成果,研究探索区域铁路公司、设计集团公司等重点企业股改上市工作。充分利用既有上市公司,推进资产并购重组,盘活存量资产。此外,国家能源集团2020年经营形势座谈会提出,深入推进国有资本投资公司试点改革。国机集团年度工作会议强调,2020年要着力抓好国有资本投资公司试点运行。“双改”步伐,对内推进云改,对外推进混改。中国联通2020年工作会议提出,2020年要纵深推进混合所有制改革。要按照混改三年业绩承诺底线要求,2020年要实现经营业绩稳定增长,发展质量全面提高,服务水平持续提升。

“一果连四方”消费扶贫是证监会为落实《关于深入开展消费扶贫助力打赢脱贫攻坚战指导意见》,于2018年底推出的聚焦消费扶贫的长效行动和品牌实践,旨在塑造资本市场扶贫品牌,动员行业力量,打好精准脱贫攻坚战。经过一年多发展,“一果连四方”消费扶贫在资本市场和金融系统形成较高知名度,证监会探索出的帮扶地区消费扶贫的新方法,以及在品牌建设立体化、渠道对接多元化、经验交流常态化、公益普及社会化等方面的新尝试,也在更广领域获得认可,目前已有多家银行、保险等金融机构和文旅消费集团积极加入参与。“一果连四方”成效显著,一是从广义上讲,是指资本市场扶贫成果惠及广大贫困地区;二是从狭义上讲,是指期货品种苹果联系到农民、企业、消费者和期货市场。

在“一果连四方”消费扶贫系列活动中,具有代表性的苹果“保险+期货”模式,也在证券公司大力推动下,在全国更多贫困地区得到推广和实践,例如,银河证券助力定点帮扶的静宁,已做到“保险+期货”县域全覆盖。另外,积极利用资本市场开展扶贫工作,平凉静宁苹果产业发展股份有限公司近日收到全国股转公司发布的《关于同意平凉静宁苹果产业发展股份有限公司股票在全国中小企业股份转让系统挂牌的函》。

发力创新成重中之重

2019年年底召开的中央企业负责人会议提出,2020年起中央企业经营业绩考核将新增营收利润率、研发经费投入强度指标。

从各大央企2020年工作会议来看,强调创新已成为今年工作的重点。

国家能源集团2020年经营形势座谈会提出,要大力推进科技创新,牢牢掌握创新主动权、发展主动权,大力实施创新驱动战略,深入开展科技创新和管理创新,强化科技创新体系建设,强化关键核心技术攻关,强化工业化与信息化深度融合,着力构建未来竞争的新动能、新优势。

中国一重集团公司董事长、党委书记刘明忠表示,2020年要坚持全面深化改革、加快自主创新,着力推进企业治理体系和治理能力现代化,加快攻克一批关键核心“卡脖子”技术和构建国家大型铸锻件技术创新平台。

中国建材2020年工作会议强调,2020年要创新驱动发展,完善技术创新体系,打造全球领先的行业创新高地,加快新材料产业化发展,强化商业模式创新和管理创新。

“强调创新已成为今年国企改革重中之重。”周丽莎说,面对激烈的市场经济竞争,在产业和行业细分越趋细化的趋势下,需要聚集精力和资源发展主业,通过技术创新引领产业升级。科创板的设立,则为国企特别是一些高成长性、创新型的国有科技型企业提供了新的发展机遇。

证监会同意3家企业 科创板IPO注册

□本报记者 鲁秀丽

证监会1月8日消息,近日,证监会按法定程序同意张家港广大特材股份有限公司、北京映翰通网络技术股份有限公司、福建赛特新材股份有限公司3家企业科创板首次公开发行股票注册。上述企业及其承销商将分别与上海证券交易所协商确定发行日程,并陆续刊登招股文件。

今日视点

经济向更高层次 迈进有底气

□本报记者 倪铭钰

2019年,我国国内生产总值(GDP)预计接近100万亿元人民币,人均迈上1万美元的台阶。结合国际经验和国内发展情况看,我国跨越“中等收入陷阱”,向高收入国家迈进有底气。

人均GDP达到1万美元的中国经济,处于向高收入国家迈进的关键阶段。实现从中等收入向高等收入国家的跨越,中国经济有底气。

首先,我国经济规模不断扩大,经济总量不断上新台阶,连续多年稳居世界第二,为经济可持续发展提供坚实基础。产业结构优化升级、新动能不断积聚,为经济高质量发展提供健康底色。

其次,我国内需市场潜力大,消费拉动力不断增强。近年来,消费对经济增长贡献率始终保持在60%以上,成为经济增长第一驱动力。未来,消费对经济拉动作用还将进一步加大。从消费群体看,我国拥有全球规模最大、最具成长性的中等收入群体,且还在不断增加。从消费潜力看,汽车、住房、家电、旅游等领域仍有巨大增长空间。

再者,我国服务业发展效率提升,结构转型升级加快。2018年,我国服务业占GDP比重过半,对GDP的贡献率接近六成。一系列助推服务业发展的改革措施深入推进,服务业发展质量效率稳步提升。服务业新动能加快孕育,转型升级有序推进。一方面,生产性服务业不断发展壮大,为制造业迈向价值链中高端提供更多专业服务支持,有力促进了我国产业由生产制造型向生产服务型加速转变。另一方面,互联网行业跃入高速增长期,加速重构经济发展模式。中国社科院最新发布的报告认为,按照目前的年均发展速度、人口增长情况和汇率变化,我国将在2021年至2025年的某个时间,人均GDP跨过12600美元这一高收入国家门槛。

需要指出的是,从不少领域的指标看,我国仍是一个发展中国家。当前及未来的主要任务是集中精力发展经济,不断提高人民生活水平和收入水平,推动经济提质增效,实现经济高质量发展。

房企开年海外发债 快马加鞭

□本报记者 王舒媛

1月8日,融创中国发布公告称,发行2025年到期的5.4亿美元6.5%优先票据用于集团现有债务再融资。机构数据显示,截至8日,今年以来已有12家房企海外发债,总金额超过40亿美元。专家预计,房企海外发债融资将维持较高热度。

年初频频发债

2019年,房企海外融资刷新历史纪录。中原地产数据显示,2019年全年,房企海外融资高达752亿美元,同比增加52%。

2020年伊始,房企海外发债脚步未曾放缓,仅1月8日当天,就有融创、旭辉、碧桂园、佳兆业等6家企业发行逾20亿美元的美债,平均票面利率为6.146%。

中国社科院财经战略研究院住房大数据项目组组长邹琳华表示,房企目前海外发债升温主要有两方面原因:一是目前房企国内融资不易;二是房企海外发债利息较低,融资成本相对较低。

中原地产首席分析师张大伟认为,整体而言,房地产行业仍资金紧张,因此房企抓紧窗口期发行美元债。2019年房企美元债刷新纪录,预计2020年美元融资继续高位运行。

偿债规模高企

海外发债快马加鞭的背后,是房企偿债规模高企。据克而瑞研究中心统计,2020年1月将有28笔债券到期,金额共计616亿元人民币,环比上涨79%。

天风证券首席分析师孙彬彬表示,2020年房企海外债券偿还规模较高,到期规模达294.65亿美元。从月度分布看,除3月和11月略高外,其他月份的房企海外债到期规模分布比较平均。

易居企业集团CEO丁祖昱日前表示,融资是房企发展的核心能力。当前,70家重点房企融资成本最高的仅15.6%,最低的仅4.3%,行业平均水平为7.04%。融资能力对企业整体经营影响将呈几何倍数放大。