

## 关于平安惠享纯债债券型证券投资基金暂停大额申购、定投及转换转入业务的公告

公告送出日期:2019年12月12日

1.公告基本信息	平安惠享纯债债券型证券投资基金
基金简称:	平安惠享纯债
基金主代码:	000306
基金管理人名称:	平安基金管理有限公司
公告依据:	《公开募集证券投资基金信息披露管理办法》及基金合同和招募说明书等
暂停大额申购起始日:	2019年12月12日
暂停大额申购金额(单位:元):	3,000,000.00
暂停大额申购转换金额(单位:元):	3,000,000.00
暂停大额定期定额投资金额(单位:元):	3,000,000.00
暂停大额申购、转换转入、定期定额投资的期间说明:	为了保证基金的平稳运作,保护基金持有人的利益。

### 2.其他需要提示的事项

1.自2019年12月12日至2019年12月16日期间,基金管理人将暂停本基金大额申购、定投和转换转入业务。本基金单日单个基金账户累计金额300万元以下的申购、定投和转换转入业务,转换转出等业务正常受理。自2019年12月17日起本基金将恢复大额申购、定期定额投资及转换转入业务,届时将不再另行公告。

2.如有疑问,可拨打平安基金管理有限公司客户服务热线:400-800-4800进行咨询,或登陆公司网站www.fund.pingan.com获取相关信息。

风险提示:本公司承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产,但不保证基金一定盈利,也不保证最低收益。敬请投资者注意投资风险。

投资者投资于上述基金前应认真阅读该基金的基金合同、更新的招募说明书及相关公告。

特此公告。

## 平安惠享纯债债券型证券投资基金分红公告

公告送出日期:2019年12月12日

1、公告基本信息	平安惠享纯债债券型证券投资基金
基金简称:	平安惠享纯债
基金主代码:	000306
基金管理人名称:	平安基金管理有限公司
基金托管人名称:	平安银行股份有限公司
公告依据:	《公开募集证券投资基金信息披露管理办法》及基金合同和招募说明书等
权益分配起始日:	2019年12月12日
权益分配对象:	权益登记日收市后在中国证券登记结算有限公司上海分公司登记在册的全体基金份额持有人
截止日基金总份额(单位:份):	3,077,631
截止日基金总份额(单位:份):	17,616,798.70
本次下阶段基金应分配红利金额(单位:元):	0.66

注:基金收益分配基准日基金份额净值不得低于面值;即基金收益分配基准日的基金份额

净值减去每单位基金份额收益分配金额后不能低于面值。本基金本次分红符合基金合同相关规定。

### 2、与分红相关的其他信息

权益登记日	2019年12月16日
除息日	2019年12月16日
现金红利发放日	2019年12月17日
分红对象	权益登记日在注册登记机构平安基金管理有限公司登记在册的本基金的全体基金份额持有人
红利再投资相关事项的说明	对于选择红利再投资方式的投资者,将以2019年12月16日的基金份额净值作为计算基准确定再投资份额,本基金注册登记机构将于2019年12月17日对红利再投资的基金份额进行确认,2019年12月18日起,投资者可以查询、赎回红利再投资的份额。
税收相关事项的说明	根据财政部、国家税务总局的财税字[2002]128号《关于开放式证券投资基金有关税收问题的通知》,投资者包括个人和机构投资者)从基金收益分配中取得的收入,暂不征收个人所得税和企业所得税
费用相关事项的说明	本次分红收益分红手续费和红利再投资费用。选择红利再投资方式的投资者其红利再投资的基金份额免收申购费用。

注:选择现金红利方式的投资者的红利款将于2019年12月17日自基金托管账户划出。

### 3.其他需要提示的事项

(1)权益登记日以后(含权益登记日)申请申购、转换转入的基金份额不享有本次分红权益,权益登记日申请赎回、转换转出后的基金份额享有本次分红权益。

(2)对于未选择具体分红方式的投资者,本基金默认的分红方式为现金分红。本次分红的对于选择投资者在权益登记日之前最后一次选择的分红方式为准。

(3)持有人可通过本公司的网站或拨打本公司客服热线查询注册登记系统记录的分红方式。投资者如需设置或修改本次分红方式,请务必于权益登记日之前一日的交易时间结束前(即2019年12月13日15:00前)到销售机构或通过销售机构提供其他方式非现场交易方式修改分红方式,投资者在权益登记日前一个工作日超过交易时间提交的修改分红方式的申请对本次收益分配无效。

权益登记日(2019年12月16日)注册登记机构可以受理分红方式变更申请,但该申请仅对以后的收益分配有效,而对本次收益分配无效。

(4)投资者还可以到本基金的代销机构查询本基金本次分红的有关情况。

(5)咨询办法:

①登陆本公司网站:www.fund.pingan.com

②拨打本公司客户服务热线:400-800-4800

③平安基金管理有限公司直销网点及基金各代销机构的相关网点(详见本基金招募说明书及相关公告)

(6)风险提示:

本公司承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产,但不保证基金一定盈利,也不保证最低收益。基金的过往业绩及净值高低并不预示其未来业绩表现,本公司提醒投资者,投资者投资于基金前应认真阅读该基金的基金合同、招募说明书等文件,敬请投资者注意投资风险。

特此公告。

平安基金管理有限公司  
2019年12月12日

## 深圳市芭田生态工程股份有限公司关于公司5%以上股东签署《股份转让的协议书》暨权益变动的提示性公告

公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:1、芭田生态工程股份有限公司(以下简称“公司”或“芭田股份”)近日于2019年12月10日收到5%以上股东来宾和君企业管理合伙企业(有限合伙)(以下简称“来宾和君”)与叶锡如先生签署《股份转让的协议书》相关事宜。

2、本次权益变动前,来宾和君持有公司股份70,426,742股,占公司总股本7.94%;来宾和君一致行动人黄培钊先生持有公司股份267,927,851股,占公司总股本28.08%;来宾和君一致行动人黄林华先生持有公司股份368,172股,占公司总股本4.02%;来宾和君及一致行动人黄培钊先生和黄林华先生合计持有公司股份369,012,705股,占公司总股本41.04%。本次权益变动后,来宾和君持有公司股份0股,占公司总股本0.00%;来宾和君一致行动人黄培钊先生持有公司股份267,927,851股,占公司总股本28.08%;来宾和君一致行动人黄林华先生持有公司股份368,172股,占公司总股本4.02%;来宾和君及一致行动人黄培钊先生和黄林华先生合计持有公司股份293,586,023股,占公司总股本33.10%。本次协议转让完成后,公司控股股东及实际控制人未发生变更,黄培钊先生仍为公司实际控制人。

3、本次权益变动前,叶锡如先生持有公司股份80,000股,占公司总股本0.01%。本次权益变动后,叶锡如先生持有公司股份70,506,742股,占公司总股本7.96%,成为公司持股5%以上股东。

4、本次股份协议转让事项需经深圳证券交易所进行合规性确认后方能在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理流通股股份转让过户手续。

5、若交易双方未按照协议严格履行各自义务,本次协议转让事项是否能够最终完成尚存在不确定性,敬请广大投资者注意投资风险。

一、本次权益变动基本情况

2019年12月10日,公司收到5%以上股东及来宾和君的通知,获悉来宾和君与叶锡如先生签署了《股份转让的协议书》。本次股份转让的股份数为70,426,742股,占总股本的7.94%,价格为每股人民币2.817元,具体情况如下:

黄林华	36,688,172	4.02%	36,688,172	4.02%
来宾和君企业管理合伙企业（有限合伙）	70,426,742	7.94%	0	0.00%
叶锡如	80000	0.01%	70,506,742	7.95%

来宾和君企业管理合伙企业(有限合伙):70,426,742 7.94% 0 0.00%

叶锡如 80000 0.01% 70,506,742 7.96%

本次股权转让完成后,来宾和君持有公司股份的持股比例将由原来的7.94%降至0.00%;公司控股股东及其一致行动人合计持股比例由原来的41.04%降至33.10%,本次股份转让不会导致公司控股股东发生变更,黄培钊先生仍为公司实际控制人。

### 二、交易双方的基本情况

(一)转让方的基本情况

1、公司名称:来宾和君企业管理合伙企业(有限合伙)

2、住所:竹城县城关镇之二路尾(忻思公路旁)(竹城县政务服务中心综合楼5楼51室)

3、执行事务合伙人:黄佩源

4、公司类型:有限合伙企业

5、成立日期:2001年04月20日

统一社会信用代码:914403007285409821

7、经营范围:信息咨询服务(以自有资金对外投资(国家禁止及限制类除外))。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。

1、姓名:黄培钊

2、性别:男

3、国籍:中国

4、港澳通行证号码:H6027\*\*\*\*

5、通讯地址:深圳市南山区联想总部大厦

6、是否取得其他国家或者地区的居留权:是。

(二)受让方的基本情况

1、姓名:黄林华

2、性别:男

3、国籍:中国

4、身份证号码:4406281965\*\*\*\*\*

5、通讯地址:深圳市福田区红荔路荔湖花园

6、是否取得其他国家或者地区的居留权:否。

## 北京昭衍新药研究中心股份有限公司关于召开2019年第七次临时股东大会的通知

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

- 股东大会召开日期:2019年12月27日
- 本次股东大会采用的网络投票系统:上海证券交易所股东大会网络投票系统

一、召开会议的基本情况

(一)股东大会类型和届次

2019年第七次临时股东大会

(二)股东大会召集人:董事会

(三)会议召开日期和时间:所采用的表决方式是现场投票和网络投票相结合的方式

(四)现场会议召开日期、时间和地点

召开的日期时间:2019年12月27日14点45分

召开地点:北京市经济技术开发区荣京东街甲5号公司会议室

(五)网络投票的系统、起止日期和投票时间

网络投票系统:上海证券交易所股东大会网络投票系统

网络投票起止时间:自2019年12月27日

采用上海证券交易所网络投票系统,通过交易系统投票平台的投票时间为股东大会召开当日会议的时间段,即:9:15-9:25;9:30-11:30;13:00-15:00;通过互联网投票平台的投票时间为股东大会召开当日的交易时间段,即:9:15-15:00。

(六)融资融券、转融通、约定购回业务账户和沪股通投资者的投票程序

涉及融资融券、转融通业务、约定购回业务相关账户以及沪股通投资者的投票,应按照《上海证券交易所上市公司股东大会网络投票实施细则》等有关规定执行。

(七)涉及公开征集股东投票权

无

二、会议审议事项

本次股东大会审议议案及投票股东类型

序号	议案名称	投票股东类型
1	A股	非累积投票议案
1	(关于公司对外投资建设烟台(广州)新药研发中心项目的议案)	√
2	(关于公司变更注册名称并修订《公司章程》的议案)	√

1.各议案已披露的时间和披露媒体

上述议案已经公司第三届董事会第十四次会议审议通过,相关公告分别于2019年12月12日刊登于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及公司指定信息披露媒体《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》。

2.特别决议议案:议案2

3.对中小投资者单独计票的议案:无

4.涉及关联股东回避表决的议案:无

5.应归类为关联交易的事项:无

5.涉及优先股股东参与表决的议案:无

2、股东大会投票事项

(一)本次股东大会通过上海证券交易所股东大会网络投票系统行使表决权,既可以以登陆交易系统投票平台(通过指定交易的证券公司交易终端)进行投票,也可以直接登录网络投票系统(网址:vote.sseinfo.com)进行投票。首次登陆互联网投票平台进行投票的,投资者需完成股东身份认证。具体操作请见互联网投票平台网站说明。

(二)股东通过上海证券交易所股东大会议案网络投票系统行使表决权,如果其拥有多个股东账户,可以使用持有公司股票的任一股东账户参加网络投票。投票后,视为其全部股东账户下持有的相同股份累积行使表决权,同一股东账户只能选择一种表决方式。同一账户不能重复投票。

(三)同一表决权通过现场、本所网络投票平台或其他方式重复进行表决的,以第一次投票结果为准。

(四)股东对表决事项均表决完毕方能提交。

三、会议登记事项

(一)会议登记对象:在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的公司股东有权出席股东大会(具体情况详见下表),并可以以书面形式委托代理人出席会议和参加表决。该代理人不必是公司股东。

(二)会议登记时间

2019年12/20

(三)会议聘请的律师

无

(四)会议登记方式

个人股东亲自出席会议的,应出示本人身份证明或其他能够表明其身份的有效证件或证明、股票账户卡;委托他人出席会议的,代理人应出示本人有效身份证件、授权委托书。

法人股东应由法定代表人或者法定代表人委托的代理人出席会议。法定代表人出席会议的,应出示本人身份证,证明其具有有效代表人资格的有效证明;委托代理人出席会议

的,代理人应出示本人身份证、法定代表人依法出具的书面授权委托书,并加盖法人单位印信。

上述证明文书须在股东大会举行前 24 小时送达本公司证券部。股东或代理人可以到公司证券部登记或用传真方式登记,异地股东可用邮件、信函或传真方式等登记。

其他事项

1.会议期间费用:与会股东食宿、交通费用自理

2.联系人:贾丰朴 传真:010-6786966-1077

联系电话:010-67869682

联系邮箱:liatengsong@join-lab.com

联系地址:北京经济技术开发区荣京东街甲 5 号

邮政编码:100176

特此公告。

北京昭衍新药研究中心股份有限公司董事会  
2019年12月12日

附件1:授权委托书

● 报备文件

● 召开本次股东大会的董事会决议

附件1:授权委托书

北京昭衍新药研究中心股份有限公司:

兹委托先生(女士)代表本单位(或个人)参加2019年12月27日召开的贵公司2019年第七次临时股东大会,并代为行使表决权。

委托(人)普通授权:

受托人身份证号码:

受托人身份证号码:

委托(人)日期: 年 月 日

受托(人)日期: 年 月 日

委托人在本授权委托书中未作具体指示的,受托人有权按自己的意愿进行表决。

证券代码:603127 证券简称:昭衍新药 公告编号:2019-132

## 北京昭衍新药研究中心股份有限公司第三届董事会第十四次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京昭衍新药研究中心股份有限公司(以下简称“公司”或“昭衍新药”)第三届董事会第十四次会议于2019年12月11日以书面通知、电子邮件、电话等方式发出会议通知,并于2019年12月11日以电话会议的形式召开。本次会议经参加董事9人、会议由董事杨士平女士主持;公司部分高级管理人员列席会议。会议的召集和召开及表决符合《中华人民共和国公司法》和《北京昭衍新药研究中心股份有限公司章程》(以下简称“《公司章程》”)的规定,会议程序合法、有效。

本次会议经与会董事认真审议,以举手表决方式作出了如下决议:

1.审议通过《关于公司对外投资建设烟台(广州)新药研发中心项目的议案》

基本:本业务系市场需要,公司董事会同意与广州市经济技术开发区管理委员会签订战略合作协议,在广州市投资建设烟台(广州)新药研发中心项目,以扩大公司在华南地区的医药研发外包服务范围和影响力。昭衍(广州)新药评价中心项目拟建设烟台临产安全性评价服务平台、I期临床基地及临床样本检测服务平台、生物药学、药毒物研发及实验动物生产设施。总投资规模预计1.1亿元人民币。

董事会同意授权公司管理层办理与本次投资相关的包含但不限于项目公司设立、协议签署等具体事宜。

表决结果:董事会以9票赞成、0票反对、0票弃权的表决结果通过该议案,并同意将该议案提交公司股东大会审议。

具体内容包括:公司于同日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及公司指定信息披露媒体《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》披露的《北京昭衍新药研究中心股份有限公司对外投资建设烟台(广州)新药研发中心项目的公告》。

2.审议通过《关于公司变更注册名称并修订《公司章程》的议案》

表决结果:董事会以9票赞成、0票反对、0票弃权的表决结果通过该议案,同意将该议案提交公司股东大会审议。

具体内容详见公司于同日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)及公司指定信息披露媒体《上海证券报》、《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》披露的《北京昭衍新药研究中心股份有限公司关于召开2019年第七次临时股东大会的通知》。

特此公告。

北京昭衍新药研究中心股份有限公司董事会

## 证券代码:002949 证券简称:华阳国际 公告编号:2019-074 深圳市华阳国际工程设计股份有限公司关于公司参与联合竞拍取得龙华区民治街道A810-0043宗地土地使用权的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)第二届董事会第17次会议审议通过了《关于公司拟参与联合竞买龙华区民治街道A810-0043地块的议案》,同意公司使用约1.36亿元人民币自有资金与其他三家企业(以下简称“各联合竞拍方”)联合竞拍龙华区民治街道A810-0043地块。具体内容详见公司在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)发布的《关于公司拟参与联合竞买龙华区民治街道A810-0043地块的公告》(公告编号:2019-062)。

2019年12月11日,各联合竞拍方按照法定程序通过深圳市土地房产交易中心公开挂牌交易,以人民币30,900万元竞得龙华区民治街道A810-0043宗地的土地使用权,并签署了成交确认书,预计公司出资款项为13,469.31万元。

特此公告。

深圳市华阳国际工程设计股份有限公司董事会  
2019年12月11日

## 福建顶点软件股份有限公司2019年第二次临时股东大会决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

●本次会议是否有否决议案:无

(一)会议召开和出席情况

(一) 股东大会召开的日期:2019年12月11日

(二) 股东大会召开的地点:福州市鼓楼区铜盘软件大道89号软件园13号楼三楼会议室

(三)出席会议的普通股股东和恢复表决权的优先股股东及其持有股份情况:

1.出席会议的股东和代理人人数 17

2.出席会议的股东所持有表决权的股份总数(股) 59,528,649

3.出席会议的股东所持有表决权股份数占公司持有表决权股份总数的比例 49.6307

(四)表决方式是否符合《公司法》及《公司章程》的规定,大会主持情况等。

本次会议采取现场与网络相结合投票表决方式,符合《公司法》和《公司章程》的规定。

(五)公司董事、监事和董事会秘书的出席情况

1、公司在任董事8人,出席5人,董事黄义青先生、董事李军先生、独立董事叶毅先生因公未出席;

2、公司在任监事3人,出席3人;

3、公司董事会秘书韦伟先生出席本次会议;公司高管列席本次会议。

(二) 议案审议情况

(一) 非累积投票议案

1.议案名称:关于首次公开发行募投项目结项并将节余募集资金永久补充流动资金的议案

审议结果:通过

表决情况:

## 证券代码:600900 证券简称:天津磁卡 公告编号:2019-066 天津环球磁卡股份有限公司2019年第二次临时股东大会决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

●本次会议是否有否决议案:无

(一)会议召开和出席情况

(一) 股东大会召开的日期:2019年12月11日

(二) 股东大会召开的地点:公司多功能会议厅

(三)出席会议的普通股股东和恢复表决权的优先股股东及其持有股份情况:

1.出席会议的股东和代理人人数 10

2.出席会议的股东所持有表决权的股份总数(股) 174,599,272

3.出席会议的股东所持有表决权股份数占公司持有表决权股份总数的比例 28.6633

(四)表决方式是否符合《公司法》及《公司章程》的规定,大会主持情况等。

本次会议采取现场与网络相结合投票表决方式,符合《公司法》和《公司章程》的有关规定,会议由公司董事长陈刚先生主持。

(五)公司董事、监事和董事会秘书的出席情况

1、公司在任董事8人,出席8人;

2、公司在任监事8人,出席8人;

3、董事会秘书韦伟先生出席了其他高管的列席情况。

董事会秘书韦伟先生出席了本次会议;公司高级管理人员列席了本次会议。

(二) 议案审议情况

(一) 非累积投票议案

1.议案名称:关于公司变更董事的议案

审议结果:通过

表决情况:

1、议案名称:关于公司变更董事的议案			
审议结果:通过			
表决情况:			
	同意	反对	弃权

2.议案名称:关于变更财务内部控制机构的议案

审议结果:通过

表决情况:

审议结果:通过						
表决情况:						
股东类型	同意		反对		弃权	
	票数	比例	票数	比例	票数	比例

(二)涉及重大事项,5%以下股东的表决情况

(二)涉及重大事项,5%以下股东的表决情况							
议案 序号	议案名称	同意		反对		弃权	
		票数	比例	票数	比例	票数	比例

三、关于议案表决的有关情况说明

本次会议的议案均为非累积投票议案,所有议案均审议通过。

三、律师见证情况

1、本次股东大会见证的律师事务所:天津四方君汇律师事务所

律师:王树峰、赵亚楠

2、律师见证结论意见:

经本律师对本次股东大会的召集、召开程序,出席会议人员及召集人的资格和会议审议表决程序均符合法律法规、规范性文件及公司章程的规定,会议表决结果合法有效。

四、备查文件目录

1、经与会董事和记录人签字确认并加盖董事会印章的股东大会决议;

2、经见证的律师事务所主任签字并加盖公章的法律意见书;

3、本所要求的其他文件。

天津环球磁卡股份有限公司  
2019年12月12日

## 证券代码:603127 证券简称:昭衍新药 公告编号:2019-133 北京昭衍新药研究中心股份有限公司对外投资建设昭衍(广州)新药评价中心项目的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

- 投资标的名称:昭衍(广州)新药评价中心项目
- 投资金额:预计1.1亿元人民币
- 特别风险提示:本项目涉及的土地使用,需根据当地主管部门等的规定程序办理,项目用地招拍挂的最终成交价格及能否获得使用权存在不确定性;本次投资需经获得得公司股东大会的审批,存在未达预期的风险;投资标的本身存在经营不达预期的风险。

一、对外投资概述

基本:本业务系市场需要,北京昭衍新药研究中心股份有限公司(下称“公司”)拟与广州市经济技术开发区管理委员会开展合作,在广州市投资建设昭衍(广州)新药评价中心项目,以扩大公司在华南地区的医药研发外包服务范围和影响力。总投资规模约为人民币1.1亿元。

公司于2019年12月11日召开第三届董事会第十四次会议,以9票赞成、0票反对、0票弃权通过了《关于公司对外投资建设昭衍(广州)新药评价中心项目的议案》,同意与广州市经济技术开发区管理委员会签署合作投资协议,在广州市投资建设昭衍(广州)新药评价中心项目。

本次投资需经获得得公司股东大会的审批后方可实施,本次投资不属于关联交易等重大资产重组事项。

二、合作主体的基本情况

2015年5月,经国务院批复,广州市黄埔区与广州经济技术开发区、广州高新技术产业开发区、广州出口加工区、广州保税区内中新广州知识城合署办公(下称“黄埔区、广州开发区、广州出口加工区、广州保税”“管理区域”,围绕“世界先进制造、湾区创新创业、国际人才港”三大方向打造粤港澳大湾区创新创业核心载体,“四区合一”)。截至2018年,黄埔区、广州开发区实现地区生产总值3465亿元;规模以上工业总产值7603亿元;固定资产投资1165亿元;财政总收入106.2亿元;合同利用外资41.5亿美元,增长81%;引进重大项目138个,总投资超2000亿元。

根据国家商务部最新发布的2018年国家级经济技术开发区考评结果,广州开发区在全国219个国家级经济技术开发区中综合评价排名第二,科技创新排名第一,财政收入排名第一。

三、拟签署合同主体

甲方:广州市开发区管理委员会或其指定主体;乙方:公司

投资主体:公司新设立子公司作为项目公司

项目内容:新药品研发安全性评价服务平台、I期临床基地及临床样本检测服务平台、生物药学、药毒物研发及实验动物生产设施。

项目投资规模:总投资预计人民币1.1亿元

项目建设期:预计24个月

项目运营期:规划24年运营

四、对外投资合作的主要内容

甲方投资权利和义务:

1.甲方负责符合国家法律、法规、规章和有关政策文件的规定下支持乙方通过招拍挂公开方式依法取得相应国有建设用地使用权;乙方通过招拍挂依法取得项目用地后,甲方应依约按时交付。如因甲方未按时交付土地导致合同期限、条件与土地交付使用;因土地利用总体规划、城乡规划修改调整,造成乙方不能按土地交付合同约定的用途、规划和建设条件开发;因国家出台相关政策,需要对乙方不能按土地交付合同约定的规划和建设条件进行修改;因自然灾害及其他不可抗力事项等无主动工开发;因军事管制、文物保护等无主动工开发;乙方项目建设开发计划可以相应顺延,对乙方造成损失的,甲方应当及时协调相关部门在符合法律法规、法规、规章和有关政策的的前提下及时妥善处理。

2.甲方在符合国家法律、法规、规章和有关政策文件的规定下为乙方在广州提供项目的注册地址,并为乙方完成该地址在广州市的工商、税务登记手续提供便利。

3.甲方承诺若乙方符合甲方现行有关优惠政策和产业政策扶持政策的要求,则按照有关规定给予乙方相应的支持。

4.如甲方与乙方相关部门书面同意乙方将该项目用地及建(构)筑物进行出租、转让或与第三人合作开发经营,甲方指定的单位对该项目土地及建(构)筑物在同等条件下享有优先的权利,承租和作合作开发权利。

乙方的权利和义务:

1.乙方承诺在广州市投资该项目,在协议签订之日起三个月内在广州市设立具有独立法人资格的项目公司;

2.乙方负责取得取得项目用地后,项目公司严格按照项目规划要求独立完成开发利用,如项目公司出租、转让或与第三人合作开发项目用地及建(构)筑物需经甲方或区相关部门书面同意。