

深圳市中装建设集团股份有限公司

2019] 第三季度报告

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别及连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。

公司负责人庄重、主管会计工作负责人曾凡伟及会计机构负责人(会计主管人员)房新芬声明:保证季度报告中的财务报告的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需要追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产(元)	5,803,909,813.07	4,742,297,990.48	22.93%	
归属于上市公司股东的净资产(元)	2,466,126,276.89	2,172,462,367.79	13.47%	
本报告期末比上年度末增减				
营业收入(元)	3,302,989,804.87	12.23%	3,668,321,098.90	20.07%
归属于上市公司股东的净利润(元)	91,569,171.38	77.04%	206,317,820.46	54.63%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	91,624,594.94	86.20%	200,758,721.67	67.38%
经营活动产生的现金流量净额(元)	4,723,769.57	104.08%	61,227,937.41	118.51%
基本每股收益(元/股)	0.15	0.07	0.34	0.45%
稀释每股收益(元/股)	0.15	0.07	0.33	0.45%
加权平均净资产收益率	4.05%	1.60%	8.86%	2.40%

非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

单位:人民币元

项目	年初至报告期末金额	说明
计入当期损益的政府补助(与企业业务密切相关,按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外)	2,714,030.90	
委托他人投资或管理资产的损益	4,126,132.8	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-1,210,000.00	
减: 所得税影响额	1,471,946.40	
合计	4,669,119.88	—

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,说明原因

□ 适用 □ 不适用

公司报告期不存在根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期末股东总数及前十名股东持股情况

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位:股

股东名称	持股比例	持股数量	质押状态	冻结状态
庄重	15.55%	181,199,257	质押	冻结
房新芬	12.05%	140,924,238	质押	冻结
曾凡伟	2.45%	27,464,246	质押	冻结
王海	2.05%	24,712,020	质押	冻结
王海	1.55%	18,941,119	质押	冻结
王海	1.55%	18,941,119	质押	冻结
王海	1.55%	18,941,119	质押	冻结
王海	1.55%	18,941,119	质押	冻结
王海	1.55%	18,941,119	质押	冻结
王海	1.55%	18,941,119	质押	冻结

2、重要事项情况及影响其影响和解决方案的分析说明

□ 适用 □ 不适用

股份回购的实施进展情况

□ 适用 □ 不适用

采用集中竞价方式减持回购股份的实施进展情况

□ 适用 □ 不适用

公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

□ 适用 □ 不适用

公司报告期不存在公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项。

3、报告期末股东总人数及前十名股东持股情况表

单位:股

项目	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减	
总资产	10,796,411,693.13	9,636,940,119.45	11.97%	
归属于上市公司股东的净资产	6,406,606,322.14	6,300,829,712.43	0.70%	
年初至报告期末的净利润(元)	-400,091,760.03	-606,376,273.26	不适用	
年初至报告期末的净资产收益率(年化%)	-7.50%	-7.80%	不适用	
营业收入(元)	4,723,769.57	104.08%	3,668,321,098.90	20.07%
归属于上市公司股东的净利润(元)	91,569,171.38	77.04%	206,317,820.46	54.63%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	91,624,594.94	86.20%	200,758,721.67	67.38%
经营活动产生的现金流量净额(元)	4,723,769.57	104.08%	61,227,937.41	118.51%
基本每股收益(元/股)	0.15	0.07	0.34	0.45%
稀释每股收益(元/股)	0.15	0.07	0.33	0.45%
加权平均净资产收益率	4.05%	1.60%	8.86%	2.40%

非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

公司报告期不存在根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

4、报告期末股东总人数及前十名股东持股情况表

单位:股

项目	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产	12,025,615,884.00	11,334,220.00	6,891,394.00
归属于上市公司股东的净资产	11,526,220.00	11,334,220.00	192,000.00
年初至报告期末的净利润(元)	6,065,434.00	-6,543,434.00	不适用
年初至报告期末的净资产收益率(年化%)	1.377,405.75%	-1.371,405.75%	不适用
营业收入(元)	1,377,405.75	-1,371,405.75	不适用
归属于上市公司股东的净利润(元)	1,377,405.75	-1,371,405.75	不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	1,377,405.75	-1,371,405.75	不适用
经营活动产生的现金流量净额(元)	1,377,405.75	-1,371,405.75	不适用
基本每股收益(元/股)	0.0222	0.0201	不适用
稀释每股收益(元/股)	0.0222	0.0201	不适用
加权平均净资产收益率	4.05%	3.76%	不适用

非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

公司报告期不存在根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

5、报告期末股东总人数及前十名股东持股情况表

单位:股

项目	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产	12,025,615,884.00	11,334,220.00	6,891,394.00
归属于上市公司股东的净资产	11,526,220.00	11,334,220.00	192,000.00
年初至报告期末的净利润(元)	6,065,434.00	-6,543,434.00	不适用
年初至报告期末的净资产收益率(年化%)	1.377,405.75%	-1.371,405.75%	不适用
营业收入(元)	1,377,405.75	-1,371,405.75	不适用
归属于上市公司股东的净利润(元)	1,377,405.75	-1,371,405.75	不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	1,377,405.75	-1,371,405.75	不适用
经营活动产生的现金流量净额(元)	1,377,405.75	-1,371,405.75	不适用
基本每股收益(元/股)	0.0222	0.0201	不适用
稀释每股收益(元/股)	0.0222	0.0201	不适用
加权平均净资产收益率	4.05%	3.76%	不适用

非经常性损益项目和金额

√ 适用 □ 不适用

公司报告期不存在根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

6、报告期末股东总人数及前十名股东持股情况表

单位:股

项目	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产	12,025,615,884.00	11,334,220.00	6,891