

公司代码:600266

公司简称:北京建

## 北京城建投资发展股份有限公司

## 2019年第三季度报告

| 项目                                                                                                         | 本报告期<br>(7-9)   | 年初至报告期末金额<br>(1-9) | 说明 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------|----|
| 非流动资产处置损益                                                                                                  | -2,764.31       | -140,052.76        |    |
| 计入当期损益的政府补助(与公司业务密切相关,按照国家统一标准计量且属于企业日常活动)                                                                 | 7,192,510.08    | 25,790,048.32      |    |
| 除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益,以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债取得的投资收益 | -717,482,723.17 | 913,492,188.69     |    |
| 除上述各项之外的其他营业外收入和支出                                                                                         | 702,037.73      | -4,010,286.63      |    |
| 其他符合非经常性损益定义的损益项目                                                                                          |                 |                    |    |
| 少数股东权益影响额(税后)                                                                                              | -728,721.29     | -436,157.40        |    |
| 所得税影响额                                                                                                     | 177,403,249.28  | -233,752,971.48    |    |
| 所得税影响额                                                                                                     | 532,598,180.27  | 702,913,756.79     |    |
| 合计                                                                                                         |                 |                    |    |

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无限售条件股东)持股情况表

| 股东名称                                               | 持股数量(股)     | 持股比例(%) | 限售股数量(股)    | 限售股比例(%) |
|----------------------------------------------------|-------------|---------|-------------|----------|
| 北京城建集团有限责任公司                                       | 797,219,384 | 41.96%  | 797,219,384 | 41.96%   |
| 中国华能集团有限公司                                         | 56,268,507  | 3.00%   | 56,268,507  | 3.00%    |
| 天津华能投资有限公司                                         | 20,754,000  | 1.10%   | 20,754,000  | 1.10%    |
| 基本养老保险基金—零三组合                                      | 16,303,143  | 0.87%   | 16,303,143  | 0.87%    |
| 招商局                                                | 13,827,041  | 0.74%   | 13,827,041  | 0.74%    |
| 丁亚楠                                                | 13,521,107  | 0.73%   | 13,521,107  | 0.73%    |
| 丁亚楠                                                | 13,484,280  | 0.73%   | 13,484,280  | 0.73%    |
| 赵广一                                                | 13,283,026  | 0.71%   | 13,283,026  | 0.71%    |
| 方晨                                                 | 12,456,261  | 0.67%   | 12,456,261  | 0.67%    |
| 薛嘉                                                 | 12,229,508  | 0.65%   | 12,229,508  | 0.65%    |
| 上述股东关联关系或一致行动的说明                                   |             |         |             |          |
| 北京城建集团有限责任公司与天津华能投资有限公司存在关联关系,但不存在关联关系,也不构成一致行动关系。 |             |         |             |          |
| 其他股东之间不存在关联关系,也不构成一致行动关系。                          |             |         |             |          |

截止报告期末前十名无限售条件流通股股东持股情况表

2.3 截止报告期末前十名无限售条件流通股股东持股情况表

2.4 公司第三季度主要财务指标

10. 报告期内,公司主要财务指标

11. 报告期内,公司主要财务指标

12. 报告期内,公司主要财务指标

13. 报告期内,公司主要财务指标

14. 报告期内,公司主要财务指标

15. 报告期内,公司主要财务指标

16. 报告期内,公司主要财务指标

17. 报告期内,公司主要财务指标

18. 报告期内,公司主要财务指标

19. 报告期内,公司主要财务指标

20. 报告期内,公司主要财务指标

21. 报告期内,公司主要财务指标

22. 报告期内,公司主要财务指标

23. 报告期内,公司主要财务指标

24. 报告期内,公司主要财务指标

25. 报告期内,公司主要财务指标

26. 报告期内,公司主要财务指标

27. 报告期内,公司主要财务指标

28. 报告期内,公司主要财务指标

29. 报告期内,公司主要财务指标

30. 报告期内,公司主要财务指标

31. 报告期内,公司主要财务指标

32. 报告期内,公司主要财务指标

33. 报告期内,公司主要财务指标

34. 报告期内,公司主要财务指标

35. 报告期内,公司主要财务指标

36. 报告期内,公司主要财务指标

37. 报告期内,公司主要财务指标

38. 报告期内,公司主要财务指标

39. 报告期内,公司主要财务指标

40. 报告期内,公司主要财务指标

41. 报告期内,公司主要财务指标

42. 报告期内,公司主要财务指标

43. 报告期内,公司主要财务指标

44. 报告期内,公司主要财务指标

45. 报告期内,公司主要财务指标

46. 报告期内,公司主要财务指标

47. 报告期内,公司主要财务指标

48. 报告期内,公司主要财务指标

49. 报告期内,公司主要财务指标

50. 报告期内,公司主要财务指标

51. 报告期内,公司主要财务指标

52. 报告期内,公司主要财务指标

53. 报告期内,公司主要财务指标

54. 报告期内,公司主要财务指标

55. 报告期内,公司主要财务指标

56. 报告期内,公司主要财务指标

57. 报告期内,公司主要财务指标

58. 报告期内,公司主要财务指标

59. 报告期内,公司主要财务指标

60. 报告期内,公司主要财务指标

61. 报告期内,公司主要财务指标

62. 报告期内,公司主要财务指标

63. 报告期内,公司主要财务指标

64. 报告期内,公司主要财务指标

65. 报告期内,公司主要财务指标

66. 报告期内,公司主要财务指标

67. 报告期内,公司主要财务指标

68. 报告期内,公司主要财务指标

69. 报告期内,公司主要财务指标

70. 报告期内,公司主要财务指标

71. 报告期内,公司主要财务指标

72. 报告期内,公司主要财务指标

73. 报告期内,公司主要财务指标

74. 报告期内,公司主要财务指标

75. 报告期内,公司主要财务指标

76. 报告期内,公司主要财务指标

77. 报告期内,公司主要财务指标

78. 报告期内,公司主要财务指标

79. 报告期内,公司主要财务指标

80. 报告期内,公司主要财务指标

81. 报告期内,公司主要财务指标

82. 报告期内,公司主要财务指标

83. 报告期内,公司主要财务指标

84. 报告期内,公司主要财务指标

85. 报告期内,公司主要财务指标

86. 报告期内,公司主要财务指标

87. 报告期内,公司主要财务指标

88. 报告期内,公司主要财务指标

89. 报告期内,公司主要财务指标

90. 报告期内,公司主要财务指标

91. 报告期内,公司主要财务指标

92. 报告期内,公司主要财务指标

93. 报告期内,公司主要财务指标

94. 报告期内,公司主要财务指标

95. 报告期内,公司主要财务指标

96. 报告期内,公司主要财务指标

97. 报告期内,公司主要财务指标

98. 报告期内,公司主要财务指标

99. 报告期内,公司主要财务指标

100. 报告期内,公司主要财务指标

101. 报告期内,公司主要财务指标

102. 报告期内,公司主要财务指标

103. 报告期内,公司主要财务指标

104. 报告期内,公司主要财务指标

105. 报告期内,公司主要财务指标

106. 报告期内,公司主要财务指标

107. 报告期内,公司主要财务指标

108. 报告期内,公司主要财务指标

109. 报告期内,公司主要财务指标

110. 报告期内,公司主要财务指标

111. 报告期内,公司主要财务指标

112. 报告期内,公司主要财务指标

113. 报告期内,公司主要财务指标

114. 报告期内,公司主要财务指标

115. 报告期内,公司主要财务指标

116. 报告期内,公司主要财务指标

117. 报告期内,公司主要财务指标

118. 报告期内,公司主要财务指标

119. 报告期内,公司主要财务指标

120. 报告期内,公司主要财务指标

121. 报告期内,公司主要财务指标

122. 报告期内,公司主要财务指标

123. 报告期内,公司主要财务指标

124. 报告期内,公司主要财务指标

125. 报告期内,公司主要财务指标

126. 报告期内,公司主要财务指标

127. 报告期内,公司主要财务指标

128. 报告期内,公司主要财务指标

129. 报告期内,公司主要财务指标

130. 报告期内,公司主要财务指标

131. 报告期内,公司主要财务指标

132. 报告期内,公司主要财务指标

133. 报告期内,公司主要财务指标

134. 报告期内,公司主要财务指标

135. 报告期内,公司主要财务指标

136. 报告期内,公司主要财务指标

137. 报告期内,公司主要财务指标

138. 报告期内,公司主要财务指标

139. 报告期内,公司主要财务指标

140. 报告期内,公司主要财务指标

141. 报告期内,公司主要财务指标

142. 报告期内,公司主要财务指标

143. 报告期内,公司主要财务指标

144. 报告期内,公司主要财务指标

145. 报告期内,公司主要财务指标

146. 报告期内,公司主要财务指标

147. 报告期内,公司主要财务指标

148. 报告期内,公司主要财务指标

149. 报告期内,公司主要财务指标

150. 报告期内,公司主要财务指标

151. 报告期内,公司主要财务指标

152. 报告期内,公司主要财务指标

153. 报告期内,公司主要财务指标

154. 报告期内,公司主要财务指标

155. 报告期内,公司主要财务指标

156. 报告期内,公司主要财务指标

157. 报告期内,公司主要财务指标

158. 报告期内,公司主要财务指标

159. 报告期内,公司主要财务指标

160. 报告期内,公司主要财务指标

161. 报告期内,公司主要财务指标

162. 报告期内,公司主要财务指标

163. 报告期内,公司主要财务指标

164. 报告期内,公司主要财务指标

165. 报告期内,公司主要财务指标

166. 报告期内,公司主要财务指标

167. 报告期内,公司主要财务指标

168. 报告期内,公司主要财务指标

169. 报告期内,公司主要财务指标

170. 报告期内,公司主要财务指标

171. 报告期内,公司主要财务指标

172. 报告期内,公司主要财务指标

173. 报告期内,公司主要财务指标

174. 报告期内,公司主要财务指标

175. 报告期内,公司主要财务指标

176. 报告期内,公司主要财务指标

177. 报告期内,公司主要财务指标

178. 报告期内,公司主要财务指标

179. 报告期内,公司主要财务指标

180. 报告期内,公司主要财务指标

181. 报告期内,公司主要财务指标

182. 报告期内,公司主要财务指标

183. 报告期内,公司主要财务指标

184. 报告期内,公司主要财务指标

185. 报告期内,公司主要财务指标

186. 报告期内,公司主要财务指标

187. 报告期内,公司主要财务指标

188. 报告期内,公司主要财务指标

189. 报告期内,公司主要财务指标

190. 报告期内,公司主要财务指标

191. 报告期内,公司主要财务指标

192. 报告期内,公司主要财务指标

193. 报告期内,公司主要财务指标

194. 报告期内,公司主要财务指标

195. 报告期内,公司主要财务指标

196. 报告期内,公司主要财务指标

197. 报告期内,公司主要财务指标

198. 报告期内,公司主要财务指标

199. 报告期内,公司主要财务指标

200. 报告期内,公司主要财务指标

201. 报告期内,公司主要财务指标

202. 报告期内,公司主要财务指标

203. 报告期内,公司主要财务指标

204. 报告期内,公司主要财务指标

205. 报告期内,公司主要财务指标

206. 报告期内,公司主要财务指标

207. 报告期内,公司主要财务指标

208. 报告期内,公司主要财务指标

209. 报告期内,公司主要财务指标

210. 报告期内,公司主要财务指标

211. 报告期内,公司主要财务指标

212. 报告期内,公司主要财务指标

213. 报告期内,公司主要财务指标

214. 报告期内,公司主要财务指标

215. 报告期内,公司主要财务指标

216. 报告期内,公司主要财务指标

217. 报告期内,公司主要财务指标

218. 报告期内,公司主要财务指标

219. 报告期内,公司主要财务指标

220. 报告期内,公司主要财务指标

221. 报告期内,公司主要财务指标

222. 报告期内,公司主要财务指标

223. 报告期内,公司主要财务指标

224. 报告期内,公司主要财务指标

225. 报告期内,公司主要财务指标

226. 报告期内,公司主要财务指标

227. 报告期内,公司主要财务指标

228. 报告期内,公司主要财务指标

229. 报告期内,公司主要财务指标

230. 报告期内,公司主要财务指标

231. 报告期内,公司主要财务指标

232. 报告期内,公司主要财务指标

233. 报告期内,公司主要财务指标

234. 报告期内,公司主要财务指标

235. 报告期内,公司主要财务指标

236. 报告期内,公司主要财务指标

237. 报告期内,公司主要财务指标

238. 报告期内,公司主要财务指标

239. 报告期内,公司主要财务指标

240. 报告期内,公司主要财务指标

241. 报告期内,公司主要财务指标

242. 报告期内,公司主要财务指标

243. 报告期内,公司主要财务指标

244. 报告期内,公司主要财务指标

245. 报告期内,公司主要财务指标

246. 报告期内,公司主要财务指标

247. 报告期内,公司主要财务指标

248. 报告期内,公司主要财务指标

249. 报告期内,公司主要财务指标

250. 报告期内,公司主要财务指标

251. 报告期内,公司主要财务指标

252. 报告期内,公司主要财务指标

253. 报告期内,公司主要财务指标

254. 报告期内,公司主要财务指标

255. 报告期内,公司主要财务指标

256. 报告期内,公司主要财务指标

257. 报告期内,公司主要财务指标

258. 报告期内,公司主要财务指标

259. 报告期内,公司主要财务指标

260.