

新城控股集团股份有限公司

2019第三季度报告

公司名称:601155		
公司简称:新城控股		
报告期:2019年1月1日至2019年9月30日		
披露日期:2019年10月26日		
上市地:上海证券交易所		

单位:元 币种:人民币		
本报告期末		
总资产	452,941,079,064	上年度末 330,318,417,364
归属于上市公司股东的净资产	30,344,071,141	上年度末 30,498,289,103
年初至报告期末	-1,154,000	(1-9月) -4.0%
经营活动产生的现金流量净额	-741,134,169	(1-9月) -4,741,093,263
营业收入	29,560,007,429	上年初至报告期末 24,794,149,903
归属于上市公司股东的净利润	3,731,303,076	上年初至报告期末 3,126,964,868
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	3,067,388,248	2,589,773,197
加权平均净资产收益率(%)	12.23	14.74
基本每股收益(元)	1.67	1.40
稀释每股收益(元)	1.66	1.39
非经常性损益项目和金额		
√适用 □不适用		
单位:元 币种:人民币		
项目	本期金额	年初至报告期末金额(7-9月)
非流动资产处置损失	1,700	-41,492
信用减值损失	1,700	-41,492
其他减项损失	10,325,686	66,483,006
计入当期损益的对子公司企业合营企业的投资收益		
企业取得子公司的净利润		
企业投入的资本		
减:已确认的投资损失		
其他综合收益		
投资收益	117,379,089	190,064,086
投资损失	-599,371,303	-599,371,303
投资活动产生的现金流量净额	-11,015,227	9,380,596
其他综合收益的税后净额		
投资收益或损失的税后净额		
所得税影响额	-40,465,561	-219,796,223
合计	123,303,967	664,417,626

2.2 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

单位:股					
股东总数(户)					
前十名股东持股情况					
股东名称(全称)					
期末持股数量					
比例(%)					
持有有限售条件股份数量					
股状态					
股份数量					
股东性质					
境内非国有法人	63,000,000	61.00	0	质押	372,710,000
境内非国有法人	13,780,000	6.11	0	质押	66,200,000
境内非国有法人	6,397,005	2.80	0	质押	3,695,000
境内非国有法人	27,116,100	1.23	0	质押	13,550,000
境内非国有法人	12,300,100	0.56	0	质押	6,150,000
境内非国有法人	11,663,647	0.52	0	质押	5,830,000
境内自然人	7,800,000	0.36	0	质押	3,900,000
境内自然人	7,006,818	0.31	0	质押	3,530,000
境内自然人	6,131,357	0.27	0	质押	3,065,000
境内自然人	5,280,444	0.23	0	质押	2,640,000
境内自然人	0.0042	0.0025	0	质押	6,600
境内自然人	0.0042	0.0025	0	质押	6,600
前十名无限售条件股东持股情况					

2.3 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.4 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.5 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.6 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.7 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.8 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.9 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.10 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.11 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.12 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.13 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.14 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.15 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.16 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.17 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.18 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.19 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.20 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.21 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.22 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.23 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.24 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.25 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.26 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.27 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.28 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.29 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.30 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.31 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.32 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.33 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.34 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.35 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.36 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.37 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.38 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.39 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.40 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.41 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.42 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.43 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.44 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.45 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.46 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.47 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.48 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.49 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.50 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.51 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.52 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.53 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.54 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.55 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.56 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.57 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.58 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.59 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.60 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.61 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.62 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.63 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.64 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.65 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.66 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.67 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.68 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况

2.69 截止报告期末的股东总数、前十名股东、前十名流通股东(或无流通条件股东)持股情况