

## 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司 第三届董事会第四十五次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）第三届董事会第四十五次会议于2019年10月16日在公司会议室以现场和通讯相结合的方式召开。会议通知于2019年10月11日以电话方式发出。会议由董事长朱斌先生召集并主持，会议应出席董事7人，实际出席董事7人。公司监事、高级管理人员列席了本次会议。会议符合《中华人民共和国公司法》和《上海全筑建筑装饰集团股份有限公司章程》等有关规定。

本次会议就以下议案进行了审议，表决通过如下：

1. 审议通过《关于公司拟对外投资的议案》；

2. 审议通过《关于公司控股子公司拟对外投资的议案》；

3. 审议通过《关于公司控股子公司拟签订重要合同暨关联交易的议案》；

4. 审议通过《关于公司全资子公司上海全筑建筑规划设计有限公司拟与嘉善同嘉科技产业发展有限公司签订EPC合同，合同总价为人民币62.02亿元。公司董事长朱斌先生担任嘉善同嘉科技产业发展有限公司董事，故本次交易构成关联交易。董事会议决议案时朱斌先生回避表决，由其他6位董事表决。本议案需提交股东大会审议。

具体内容详见公司指定信息披露媒体及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于公司拟对外投资的公告》。

表决结果：同意6票；反对0票；弃权0票。

2. 审议通过《关于公司控股子公司拟对外投资的议案》；

上海全筑置业住宅科技有限公司是公司的控股子公司（以下简称“全筑置业”）。全筑置业拟出资人民币360万元设立控股子公司常德全筑置业住宅科技有限公司（暂定名，具体以工商核准为准）。

具体内容详见公司指定信息披露媒体及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于公司控股子公司拟对外投资的公告》。

表决结果：同意6票；反对0票；弃权0票。

3. 审议通过《关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的议案》；

公司全资子公司上海全筑建筑规划设计有限公司拟与嘉善同嘉科技产业发展有限公司签订EPC合同，合同总价为人民币62.02亿元。公司董事长朱斌先生担任嘉善同嘉科技产业发展有限公司董事，故本次交易构成关联交易。董事会议决议案时朱斌先生回避表决，由其他6位董事表决。本议案需提交股东大会审议。

具体内容详见公司指定信息披露媒体及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的公告》。

表决结果：同意6票；反对0票；弃权0票。

4. 审议通过《关于公司召开2019年第三次临时股东大会的通知》。

公司将于2019年11月7日（上海市南汇区1000号18层会议室召开）2019年第三次临时股东大会。

具体内容详见公司指定信息披露媒体及上海证券交易所网站（www.sse.com.cn）披露的《关于公司召开2019年第三次临时股东大会的通知》。

表决结果：同意6票；反对0票；弃权0票。

特此公告。

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司董事会  
2019年10月16日

## 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司 关于公司拟对外投资的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 拟投资标的名称：嘉兴同心共济二号投资合伙企业（有限合伙）

● 拟投资金额：1,600万人民币

● 公司仅作为LP参与设立有限合伙企业，对企业不具有控制权；

● 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年10月16日第三届董事会第四十五次会议审议通过了《关于公司拟对外投资的议案》。公司拟出资1,600万人民币作为LP入伙嘉兴同心共济二号投资合伙企业（有限合伙）（以下简称“同心共济二号”）。

一、对外投资的基本情况

1. 企业名称：嘉兴同心共济二号投资合伙企业（有限合伙）

2. 注册地址：浙江省嘉兴市南湖区南江路1856号基金小镇1幢111室--22

3. 成立日期：2017年12月28日

4. 经营范围：实业投资、投资管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

5. 出资额、出资比例及出资方式

二、公司出资人伙标的公司的情况

（一）同心共济二号退伙、伙人伙决定

经同心共济二号全体合伙人史航和石涛投资一致同意：

1. 同意史航退伙，同意上海银桦营销合伙企业（有限合伙）（以下简称“银桦营销”）、上海勃和投资管理有限公司（以下简称“勃和投资”）、公司、嘉德投资（上海）有限公司（以下简称“嘉德投资”）、北京世纪盛威投资有限公司（以下简称“世纪盛威”）、大连国合筑家投资管理有限公司（以下简称“国合筑家”）入伙；

2. 同意史航和石涛投资向银桦营销、勃和投资、公司、嘉德投资、世纪盛威、国合筑家转让其持有的股份，其中公司将出资160万元受让同心共济二号16%的股权；

3. 同意嘉德投资、勃和投资、公司、嘉德投资、世纪盛威、国合筑家对同心共济二号增资至人民币1亿元。其中公司将出资1,600万元受让同心共济二号出资额的16%；

4. 同意嘉德投资、勃和投资、公司、嘉德投资、世纪盛威、国合筑家对同心共济二号的普通合伙合伙人（二）同心共济二号现有合伙人退伙，新合伙人入伙及增资后的股权结构

三、交易对基本概况

1. 上海银桦营销合伙企业（有限合伙）

公司类型：有限合伙企业

注册地址：上海浦东新区南汇新城镇广新支路310号3幢一层1017室

成立日期：2019年07月25日

经营范围：市场营销策划、房地产信息咨询、房地产经纪、企业管理咨询、商务信息咨询、会展服务、自有设备租赁。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

2. 上海勃和投资管理有限公司

公司类型：有限责任公司

注册地址：上海市浦东新区秀沿路1668号2幢503室

成立日期：2015年06月26日

经营范围：投资管理、实业投资、投资咨询、房地产信息咨询与调查（不得从事社会调查、社会调研、民意调查、民意测验）、企业管理咨询【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

3. 嘉德投资（上海）有限公司

公司类型：有限责任公司

注册地址：上海市太仓路8号9幢205室

成立日期：2009年01月19日

经营范围：投资管理、企业管理咨询、国际经济信息咨询、科技咨询。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

4. 北京世纪盛威投资有限公司

公司类型：有限责任公司

注册地址：北京市东城区新源里16号9层3室002

成立日期：2010年11月9日

经营范围：投资管理、投资管理、技术推广服务、专业承包；企业管理咨询；货物进出口、代理进出口、技术进出口、市场营销、展览展示服务、组织文化艺术交流活动（不含演出）；设计、制作、发布、广告；计算机系统集成；会计咨询、产品设计；家居装饰设计；销售机械电子设备、电子产品、文具用品、建材、金属材料。（“1、未经有关部门批准，不得以公开方式募集资金；2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动；3、不得发放贷款；4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保；5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益”）；企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

5. 大连国合筑家投资管理有限公司

公司类型：有限责任公司

注册地址：辽宁省大连市甘井子区凌水镇凌秀路37甲18层8号房

成立日期：2016年04月11日

经营范围：项目管理、项目管理、房地产咨询、房地产开发、房地产销售代理、房地产中介服务、经营国内、外业务、室内外装饰装修工程设计与施工、物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

6. 上海石涛投资管理有限公司

公司类型：有限责任公司

注册地址：3,000万人民币

注册地址：上海市南汇区朱惠公路3424号2106室

成立日期：2016年03月09日

经营范围：投资管理【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

四、合伙协议主要条款

1. 合伙期限

合伙期限为营业执照签发之日起20年，经全体合伙人同意可延长期限。

2. 管理

普通合伙人不得收取管理费。

3. 利润分配方法

合伙企业每年进行一次利润分配，普通合伙人参与利润分配，有限合伙人根据实缴出资比例进行利润分配。

五、公司伙人的公司的目的

同心共济二号系为支持同心共济二号数字经济产业园的发展，同心共济二号数字经济产业园着力于智能制造、智慧医疗、新材料、新材料等产业聚集，是院校科研成果在实际生产中的落地运用。公司参与同心共济二号在支持同心共济二号产业发展的同时也支持院校在智能制造领域的创新研究，支持院校产研结合。

六、风险提示

1. 本次伙人同心共济二号各方达成意向，但由于尚未完成工商变更登记，存在一定的不确定性；

2. 拟投资标的名称：嘉兴同心共济二号投资合伙企业，对公司未来业绩无影响。

公司提醒广大投资者注意投资风险，谨慎投资。

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司董事会  
2019年10月16日

## 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司 关于公司控股子公司拟对外投资的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 拟投资标的名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

● 拟投资金额：360万元人民币

● 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年10月16日第三届董事会第四十五次会议审议通过了《关于公司控股子公司拟对外投资的议案》。公司控股子公司上海全筑置业住宅科技有限公司拟出资360万人民币参与设立常德全筑置业住宅科技有限公司（以下简称“常德置业”）。

一、标的公司基本情况

1. 拟设立企业名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

2. 拟注册地址：湖南常德

3. 拟经营范围：装饰装修等

4. 出资额、出资比例及出资方式

二、交易对基本概况

杨松茂，男，1971年生，大专学历。

2. 投资目的

在长沙及常德地区开展整装修业务，为小企业提供标准化的基础装修及可以满足个性化需求的增值业务。

四、风险提示

1. 本次投资完成日为标的公司经登记管理机构核准登记之日。标的公司尚未取得管理机构核准登记，存在一定的不确定性；

2. 标的公司的未来发展可能受到国家经济、本行业或上下游行业的影响，存在一定的不确定性；

3. 本次对外投资完成后，标的公司成为公司的控股子公司，纳入公司合并报表范围，或将对公司未来业绩产生影响。

公司提醒广大投资者注意投资风险，谨慎投资。

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司董事会  
2019年10月16日

## 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司 关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 拟投资标的名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

● 拟投资金额：360万元人民币

● 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年10月16日第三届董事会第四十五次会议审议通过了《关于公司全资子公司拟对外投资的议案》。公司控股子公司上海全筑置业住宅科技有限公司拟出资360万人民币参与设立常德全筑置业住宅科技有限公司（以下简称“常德置业”）。

一、标的公司基本情况

1. 拟设立企业名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

2. 拟注册地址：湖南常德

3. 拟经营范围：装饰装修等

4. 出资额、出资比例及出资方式

二、交易对基本概况

杨松茂，男，1971年生，大专学历。

2. 投资目的

在长沙及常德地区开展整装修业务，为小企业提供标准化的基础装修及可以满足个性化需求的增值业务。

四、风险提示

1. 本次投资完成日为标的公司经登记管理机构核准登记之日。标的公司尚未取得管理机构核准登记，存在一定的不确定性；

2. 标的公司的未来发展可能受到国家经济、本行业或上下游行业的影响，存在一定的不确定性；

3. 本次对外投资完成后，标的公司成为公司的控股子公司，纳入公司合并报表范围，或将对公司未来业绩产生影响。

公司提醒广大投资者注意投资风险，谨慎投资。

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司董事会  
2019年10月16日

## 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司 关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 拟投资标的名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

● 拟投资金额：360万元人民币

● 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年10月16日第三届董事会第四十五次会议审议通过了《关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的议案》。公司控股子公司上海全筑置业住宅科技有限公司拟出资360万人民币参与设立常德全筑置业住宅科技有限公司（以下简称“常德置业”）。

一、标的公司基本情况

1. 拟设立企业名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

2. 拟注册地址：湖南常德

3. 拟经营范围：装饰装修等

4. 出资额、出资比例及出资方式

二、交易对基本概况

杨松茂，男，1971年生，大专学历。

2. 投资目的

在长沙及常德地区开展整装修业务，为小企业提供标准化的基础装修及可以满足个性化需求的增值业务。

四、风险提示

1. 本次投资完成日为标的公司经登记管理机构核准登记之日。标的公司尚未取得管理机构核准登记，存在一定的不确定性；

2. 标的公司的未来发展可能受到国家经济、本行业或上下游行业的影响，存在一定的不确定性；

3. 本次对外投资完成后，标的公司成为公司的控股子公司，纳入公司合并报表范围，或将对公司未来业绩产生影响。

公司提醒广大投资者注意投资风险，谨慎投资。

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司董事会  
2019年10月16日

## 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司 关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 拟投资标的名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

● 拟投资金额：360万元人民币

● 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年10月16日第三届董事会第四十五次会议审议通过了《关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的议案》。公司控股子公司上海全筑置业住宅科技有限公司拟出资360万人民币参与设立常德全筑置业住宅科技有限公司（以下简称“常德置业”）。

一、标的公司基本情况

1. 拟设立企业名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

2. 拟注册地址：湖南常德

3. 拟经营范围：装饰装修等

4. 出资额、出资比例及出资方式

二、交易对基本概况

杨松茂，男，1971年生，大专学历。

2. 投资目的

在长沙及常德地区开展整装修业务，为小企业提供标准化的基础装修及可以满足个性化需求的增值业务。

四、风险提示

1. 本次投资完成日为标的公司经登记管理机构核准登记之日。标的公司尚未取得管理机构核准登记，存在一定的不确定性；

2. 标的公司的未来发展可能受到国家经济、本行业或上下游行业的影响，存在一定的不确定性；

3. 本次对外投资完成后，标的公司成为公司的控股子公司，纳入公司合并报表范围，或将对公司未来业绩产生影响。

公司提醒广大投资者注意投资风险，谨慎投资。

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司董事会  
2019年10月16日

## 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司 关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 拟投资标的名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

● 拟投资金额：360万元人民币

● 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年10月16日第三届董事会第四十五次会议审议通过了《关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的议案》。公司控股子公司上海全筑置业住宅科技有限公司拟出资360万人民币参与设立常德全筑置业住宅科技有限公司（以下简称“常德置业”）。

一、标的公司基本情况

1. 拟设立企业名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

2. 拟注册地址：湖南常德

3. 拟经营范围：装饰装修等

4. 出资额、出资比例及出资方式

二、交易对基本概况

杨松茂，男，1971年生，大专学历。

2. 投资目的

在长沙及常德地区开展整装修业务，为小企业提供标准化的基础装修及可以满足个性化需求的增值业务。

四、风险提示

1. 本次投资完成日为标的公司经登记管理机构核准登记之日。标的公司尚未取得管理机构核准登记，存在一定的不确定性；

2. 标的公司的未来发展可能受到国家经济、本行业或上下游行业的影响，存在一定的不确定性；

3. 本次对外投资完成后，标的公司成为公司的控股子公司，纳入公司合并报表范围，或将对公司未来业绩产生影响。

公司提醒广大投资者注意投资风险，谨慎投资。

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司董事会  
2019年10月16日

## 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司 关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 拟投资标的名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

● 拟投资金额：360万元人民币

● 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年10月16日第三届董事会第四十五次会议审议通过了《关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的议案》。公司控股子公司上海全筑置业住宅科技有限公司拟出资360万人民币参与设立常德全筑置业住宅科技有限公司（以下简称“常德置业”）。

一、标的公司基本情况

1. 拟设立企业名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

2. 拟注册地址：湖南常德

3. 拟经营范围：装饰装修等

4. 出资额、出资比例及出资方式

二、交易对基本概况

杨松茂，男，1971年生，大专学历。

2. 投资目的

在长沙及常德地区开展整装修业务，为小企业提供标准化的基础装修及可以满足个性化需求的增值业务。

四、风险提示

1. 本次投资完成日为标的公司经登记管理机构核准登记之日。标的公司尚未取得管理机构核准登记，存在一定的不确定性；

2. 标的公司的未来发展可能受到国家经济、本行业或上下游行业的影响，存在一定的不确定性；

3. 本次对外投资完成后，标的公司成为公司的控股子公司，纳入公司合并报表范围，或将对公司未来业绩产生影响。

公司提醒广大投资者注意投资风险，谨慎投资。

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司董事会  
2019年10月16日

## 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司 关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 拟投资标的名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

● 拟投资金额：360万元人民币

● 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年10月16日第三届董事会第四十五次会议审议通过了《关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的议案》。公司控股子公司上海全筑置业住宅科技有限公司拟出资360万人民币参与设立常德全筑置业住宅科技有限公司（以下简称“常德置业”）。

一、标的公司基本情况

1. 拟设立企业名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

2. 拟注册地址：湖南常德

3. 拟经营范围：装饰装修等

4. 出资额、出资比例及出资方式

二、交易对基本概况

杨松茂，男，1971年生，大专学历。

2. 投资目的

在长沙及常德地区开展整装修业务，为小企业提供标准化的基础装修及可以满足个性化需求的增值业务。

四、风险提示

1. 本次投资完成日为标的公司经登记管理机构核准登记之日。标的公司尚未取得管理机构核准登记，存在一定的不确定性；

2. 标的公司的未来发展可能受到国家经济、本行业或上下游行业的影响，存在一定的不确定性；

3. 本次对外投资完成后，标的公司成为公司的控股子公司，纳入公司合并报表范围，或将对公司未来业绩产生影响。

公司提醒广大投资者注意投资风险，谨慎投资。

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司董事会  
2019年10月16日

## 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司 关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 拟投资标的名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

● 拟投资金额：360万元人民币

● 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年10月16日第三届董事会第四十五次会议审议通过了《关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的议案》。公司控股子公司上海全筑置业住宅科技有限公司拟出资360万人民币参与设立常德全筑置业住宅科技有限公司（以下简称“常德置业”）。

一、标的公司基本情况

1. 拟设立企业名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

2. 拟注册地址：湖南常德

3. 拟经营范围：装饰装修等

4. 出资额、出资比例及出资方式

二、交易对基本概况

杨松茂，男，1971年生，大专学历。

2. 投资目的

在长沙及常德地区开展整装修业务，为小企业提供标准化的基础装修及可以满足个性化需求的增值业务。

四、风险提示

1. 本次投资完成日为标的公司经登记管理机构核准登记之日。标的公司尚未取得管理机构核准登记，存在一定的不确定性；

2. 标的公司的未来发展可能受到国家经济、本行业或上下游行业的影响，存在一定的不确定性；

3. 本次对外投资完成后，标的公司成为公司的控股子公司，纳入公司合并报表范围，或将对公司未来业绩产生影响。

公司提醒广大投资者注意投资风险，谨慎投资。

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司董事会  
2019年10月16日

## 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司 关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 拟投资标的名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

● 拟投资金额：360万元人民币

● 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年10月16日第三届董事会第四十五次会议审议通过了《关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的议案》。公司控股子公司上海全筑置业住宅科技有限公司拟出资360万人民币参与设立常德全筑置业住宅科技有限公司（以下简称“常德置业”）。

一、标的公司基本情况

1. 拟设立企业名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

2. 拟注册地址：湖南常德

3. 拟经营范围：装饰装修等

4. 出资额、出资比例及出资方式

二、交易对基本概况

杨松茂，男，1971年生，大专学历。

2. 投资目的

在长沙及常德地区开展整装修业务，为小企业提供标准化的基础装修及可以满足个性化需求的增值业务。

四、风险提示

1. 本次投资完成日为标的公司经登记管理机构核准登记之日。标的公司尚未取得管理机构核准登记，存在一定的不确定性；

2. 标的公司的未来发展可能受到国家经济、本行业或上下游行业的影响，存在一定的不确定性；

3. 本次对外投资完成后，标的公司成为公司的控股子公司，纳入公司合并报表范围，或将对公司未来业绩产生影响。

公司提醒广大投资者注意投资风险，谨慎投资。

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司董事会  
2019年10月16日

## 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司 关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 拟投资标的名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

● 拟投资金额：360万元人民币

● 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年10月16日第三届董事会第四十五次会议审议通过了《关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的议案》。公司控股子公司上海全筑置业住宅科技有限公司拟出资360万人民币参与设立常德全筑置业住宅科技有限公司（以下简称“常德置业”）。

一、标的公司基本情况

1. 拟设立企业名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

2. 拟注册地址：湖南常德

3. 拟经营范围：装饰装修等

4. 出资额、出资比例及出资方式

二、交易对基本概况

杨松茂，男，1971年生，大专学历。

2. 投资目的

在长沙及常德地区开展整装修业务，为小企业提供标准化的基础装修及可以满足个性化需求的增值业务。

四、风险提示

1. 本次投资完成日为标的公司经登记管理机构核准登记之日。标的公司尚未取得管理机构核准登记，存在一定的不确定性；

2. 标的公司的未来发展可能受到国家经济、本行业或上下游行业的影响，存在一定的不确定性；

3. 本次对外投资完成后，标的公司成为公司的控股子公司，纳入公司合并报表范围，或将对公司未来业绩产生影响。

公司提醒广大投资者注意投资风险，谨慎投资。

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司董事会  
2019年10月16日

## 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司 关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 拟投资标的名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

● 拟投资金额：360万元人民币

● 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年10月16日第三届董事会第四十五次会议审议通过了《关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的议案》。公司控股子公司上海全筑置业住宅科技有限公司拟出资360万人民币参与设立常德全筑置业住宅科技有限公司（以下简称“常德置业”）。

一、标的公司基本情况

1. 拟设立企业名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

2. 拟注册地址：湖南常德

3. 拟经营范围：装饰装修等

4. 出资额、出资比例及出资方式

二、交易对基本概况

杨松茂，男，1971年生，大专学历。

2. 投资目的

在长沙及常德地区开展整装修业务，为小企业提供标准化的基础装修及可以满足个性化需求的增值业务。

四、风险提示

1. 本次投资完成日为标的公司经登记管理机构核准登记之日。标的公司尚未取得管理机构核准登记，存在一定的不确定性；

2. 标的公司的未来发展可能受到国家经济、本行业或上下游行业的影响，存在一定的不确定性；

3. 本次对外投资完成后，标的公司成为公司的控股子公司，纳入公司合并报表范围，或将对公司未来业绩产生影响。

公司提醒广大投资者注意投资风险，谨慎投资。

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司董事会  
2019年10月16日

## 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司 关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 拟投资标的名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

● 拟投资金额：360万元人民币

● 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年10月16日第三届董事会第四十五次会议审议通过了《关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的议案》。公司控股子公司上海全筑置业住宅科技有限公司拟出资360万人民币参与设立常德全筑置业住宅科技有限公司（以下简称“常德置业”）。

一、标的公司基本情况

1. 拟设立企业名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

2. 拟注册地址：湖南常德

3. 拟经营范围：装饰装修等

4. 出资额、出资比例及出资方式

二、交易对基本概况

杨松茂，男，1971年生，大专学历。

2. 投资目的

在长沙及常德地区开展整装修业务，为小企业提供标准化的基础装修及可以满足个性化需求的增值业务。

四、风险提示

1. 本次投资完成日为标的公司经登记管理机构核准登记之日。标的公司尚未取得管理机构核准登记，存在一定的不确定性；

2. 标的公司的未来发展可能受到国家经济、本行业或上下游行业的影响，存在一定的不确定性；

3. 本次对外投资完成后，标的公司成为公司的控股子公司，纳入公司合并报表范围，或将对公司未来业绩产生影响。

公司提醒广大投资者注意投资风险，谨慎投资。

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司董事会  
2019年10月16日

## 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司 关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 拟投资标的名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

● 拟投资金额：360万元人民币

● 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司（以下简称“公司”）于2019年10月16日第三届董事会第四十五次会议审议通过了《关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的议案》。公司控股子公司上海全筑置业住宅科技有限公司拟出资360万人民币参与设立常德全筑置业住宅科技有限公司（以下简称“常德置业”）。

一、标的公司基本情况

1. 拟设立企业名称：常德全筑置业住宅科技有限公司

2. 拟注册地址：湖南常德

3. 拟经营范围：装饰装修等

4. 出资额、出资比例及出资方式

二、交易对基本概况

杨松茂，男，1971年生，大专学历。

2. 投资目的

在长沙及常德地区开展整装修业务，为小企业提供标准化的基础装修及可以满足个性化需求的增值业务。

四、风险提示

1. 本次投资完成日为标的公司经登记管理机构核准登记之日。标的公司尚未取得管理机构核准登记，存在一定的不确定性；

2. 标的公司的未来发展可能受到国家经济、本行业或上下游行业的影响，存在一定的不确定性；

3. 本次对外投资完成后，标的公司成为公司的控股子公司，纳入公司合并报表范围，或将对公司未来业绩产生影响。

公司提醒广大投资者注意投资风险，谨慎投资。

上海全筑建筑装饰集团股份有限公司董事会  
2019年10月16日

## 上海全筑建筑装饰集团股份有限公司 关于公司全资子公司拟签订重要合同暨关联交易的公告

本公司董事会