

一 重要提示  
 1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。  
 2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。  
 3 公司全体董事出席董事会会议。  
 4 本半年度报告未经审计。  
 5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

2.1 公司基本情况

公司简称		股票代码	
文峰大世界	601010	文峰股份	601010
控股股东和实际控制人			
控股股东	王峰	实际控制人	王峰
控股股东住所	浙江省绍兴市越城区	实际控制人住所	浙江省绍兴市越城区
控股股东电话	0513-88660666	实际控制人电话	0513-88660666
控股股东电子邮箱	wf@wdf.com.cn	实际控制人电子邮箱	wf@wdf.com.cn

2.2 公司主要财务数据

单位:元 币种:人民币

项目	本报告期末	上年末	本报告期末比上年末增减(%)
总资产	6,177,725,135.69	6,288,566,238.11	-1.62
归属于上市公司股东的净资产	4,625,765,075.65	4,509,238,065.24	2.64
归属于上市公司股东的每股净资产	4.62576507565	4.50923806524	2.64
营业收入	3,289,589,068.18	3,659,535,424.83	-4.94
归属于上市公司股东的净利润	107,971,569.68	163,581,933.69	-14.66
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	107,795,274.13	155,749,073.03	-7.70
归属于上市公司股东的现金流量净额	6,109,370.00	3,749,300.00	63.04
经营活动产生的现金流量净额	234,042,066.69	89,119,155.69	162.57
投资活动产生的现金流量净额	-3,289,589,068.18	-3,659,535,424.83	-4.94
筹资活动产生的现金流量净额	107,971,569.68	163,581,933.69	-14.66
现金及现金等价物净增加额	107,971,569.68	163,581,933.69	-14.66
归属于上市公司股东的每股经营活动产生的现金流量净额	1.0797156968	1.6358193369	-14.66
归属于上市公司股东的每股现金流量净额	1.0797156968	1.6358193369	-14.66
归属于上市公司股东的每股现金流量净额	1.0797156968	1.6358193369	-14.66

2.3 前十名股东持股情况表

单位:股

序号	股东名称	持股数量	持股比例	报告期内增减	限售股数量	限售股比例
1	王峰	1,180,000,000	19.34%	0	0	0.00%
2	浙江华媒控股集团有限公司	483,711,977	7.87%	0	0	0.00%
3	浙江华媒控股集团有限公司	483,711,977	7.87%	0	0	0.00%
4	浙江华媒控股集团有限公司	483,711,977	7.87%	0	0	0.00%
5	浙江华媒控股集团有限公司	483,711,977	7.87%	0	0	0.00%
6	浙江华媒控股集团有限公司	483,711,977	7.87%	0	0	0.00%
7	浙江华媒控股集团有限公司	483,711,977	7.87%	0	0	0.00%
8	浙江华媒控股集团有限公司	483,711,977	7.87%	0	0	0.00%
9	浙江华媒控股集团有限公司	483,711,977	7.87%	0	0	0.00%
10	浙江华媒控股集团有限公司	483,711,977	7.87%	0	0	0.00%

(1) 郑家贞所持有的公司27,500万股无限售流通股被冻结情况详见公司于2015年11月10日在上海证券交易所网站www.sse.com.cn发布的《临2015-048号》公告,2016年4月13日发布的《临2016-001号》公告以及2019年3月27日发布的《临2019-014号》公告。  
 (2) 公司控股股东文峰集团发布增持计划,拟于2018年4月11日起6个月内通过交易系统以集中竞价交易方式增持公司股票,期间增持公司股份18891791股,截止2019年1月10日已完成增持计划。  
 (3) 2019年6月10日,文峰集团与陆永敏协商一致以协议转让的形式将陆永敏持有的文峰股份14.88%股权返还给文峰集团,并签署了《股权转让协议书》。详见公司《临2019-028》《关于控股股东转让暨解除代持关系的提示性公告》,2019年6月24日,中国证券登记结算有限责任公司出具了《过户登记确认书》,文峰集团已与陆永敏办理完成股权转让过户手续。陆永敏持有文峰集团持有的我司27,500万股无限售流通股于2019年6月21日过户至文峰集团旗下。本次过户完成后,江苏文峰集团有限公司持有公司694,724,567股无限售流通股,占公司总股本的37.59%。

# 文峰大世界连锁发展股份有限公司

## 2019 半年度报告摘要

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表  
 □适用 √不适用  
 2.5 控股股东或实际控制人变更情况  
 □适用 √不适用  
 2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况  
 □适用 √不适用  
 3 经营情况讨论与分析  
 3.1 经营情况的讨论与分析  
 2019年上半年,公司克服各种不利因素,顺应市场发展趋势,强化风险管控和成本控制,不断深化经营管理创新和变革,一方面推进管理提升,进行内部资源整合,抓好企业廉政建设,完善人力资源管理体系等,通过内部管理实现降本节支,提质增效;另一方面,实行主动营销战略,积极做好招商采购调整,丰富产品资源,平稳推进业务拓展和门店建设,确保公司正常运转。

A、百货业态坚决贯彻公司关于“强基、创新和人才”三大工程,努力克服宏观经济下滑和竞争分流带来的不利影响。期间,文峰百货创新营销举措,抢抓市场份额;实施布局调整,提升商场时尚度;推进精细化管理,提升满意程度;深化业态整合,试点进阶一体;各项工作都基本达到了预期目标,特别是综合效益等主要业绩指标实现了超预期,超计划。

B、超市业态规范业务流程,引入高毛利定制直采商品,产品结构得以优化;及时梳理单品,减品增效,加快淘汰滞销品和低效单品。从商品定位、日常运营、营销推广等多个维度,持续提升门店升级成精品超市。  
 C、电商业态坚持以利润为中心,有效管控各类经营费用,通过“全员营销”“推高卖大”“服务引导”“主推引导”等策略的推广,增强门店市场竞争力。进一步优化供应链,优化采购组织架构,增强市场反应速度和市场话语权,逐步实现以差异化品牌获取竞争优势。

D、购物中心业态紧紧围绕“城市家庭型”定位,精准洞察消费需求,着力做好广场招商调改工作,以调整业态布局、丰富品牌商户、创新营销活动,做强夜间经济等多项升级举措,努力实现购物中心品牌属性重塑。

3.2 与上一会计期间相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响  
 √适用 □不适用

2019年4月30日,财政部颁布了《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2019]6号),对一般企业财务报表格式进行了修订,适用于执行企业会计准则的非金融企业,2019年度中期财务报表和年度财务报表及以后期间的财务报表。

按照财会[2019]6号文件要求,公司2019年度财务报表格式变更的内容如下:  
 (1) 资产负债表中原列报项目“应收票据及应收账款”分别计入“应收票据”项目和“应收账款”项目;  
 (2) 资产负债表中原列报项目“应付票据及应付账款”分别计入“应付票据”项目和“应付账款”项目。

详见公司《2019年半年度报告》第十节 财务报表附注中“重要会计政策和会计估计”的变更。

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。  
 □适用 √不适用

# 文峰大世界连锁发展股份有限公司

## 第五届董事会第十二次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

文峰大世界连锁发展股份有限公司(以下简称“公司”)第五届董事会第十二次会议于2019年8月19日以微信、短信等方式向全体董事发出,会议于2019年8月29日以通讯方式召开,会议由董事长陈松林先生主持,本次会议参与表决董事9人,实际参与表决董事9人,公司监事、高管列席了会议,本次会议的召开符合《公司法》、《公司章程》的规定。经过书面表决,会议一致通过如下议案:

# 文峰大世界连锁发展股份有限公司

## 第五届董事会第十二次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证公告内容不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

文峰大世界连锁发展股份有限公司(以下简称“公司”)第五届董事会第十二次会议于2019年8月19日以微信、短信等方式向全体董事发出,会议于2019年8月29日以通讯方式召开,会议由董事长陈松林先生主持,本次会议参与表决董事9人,实际参与表决董事9人,公司监事、高管列席了会议,本次会议的召开符合《公司法》、《公司章程》的规定。经过书面表决,会议一致通过如下议案:

文峰大世界连锁发展股份有限公司(以下简称“公司”)第五届董事会第十二次会议于2019年8月19日以微信、短信等方式向全体董事发出,会议于2019年8月29日以通讯方式召开,会议由董事长陈松林先生主持,本次会议参与表决董事9人,实际参与表决董事9人,公司监事、高管列席了会议,本次会议的召开符合《公司法