证券代码:002811　　证券简称:亚泰国际　　公告编号:2019-061
债券代码:128066　　债券简称:亚泰转债

深圳市亚泰国际建设股份有限公司

【2019】半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因

声明

除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名

非标准审计意见提示

□ 适用 √ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

□ 适用 √ 不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□ 适用 √ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	亚泰国际	股票代码	002811
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	王小颖		
办公地址	深圳市福田区中心区益田路与福华路交汇处卓越时代广场4801,4802		
电话	0755-83028371		
电子信箱	atg@atgcn.com		

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	1,040,201,743.58	1,066,180,321.84	-1.42%
归属于上市公司股东的净利润(元)	53,011,028.59	45,212,115.76	17.25%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	48,221,572.52	44,354,432.70	8.72%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-79,491,844.79	-128,204,834.94	-38.00%
基本每股收益(元/股)	0.30	0.25	20.00%
稀释每股收益(元/股)	0.28	0.25	12.00%
加权平均净资产收益率	3.71%	3.41%	0.30%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	3,277,973,133.56	2,774,999,591.49	18.13%
归属于上市公司股东的净资产(元)	1,540,707,566.48	1,401,034,179.82	9.97%

3、公司股东数量及持股情况

单位:股

报告期末普通股股东总数	17,484	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳市亚泰一兆投资有限公司	境内非国有法人	47.24%	8,503,650	85,036,500	质押	49,940,000
邓忠	境外自然人	11.38%	20,344,500	20,344,500		
深圳市亚泰中兆投资管理有限公司	境内非国有法人	8.53%	15,349,500	15,349,500		
邓虹	境内自然人	3.16%	6,385,500	6,385,500	质押	6,383,669
林森	境内自然人	1.77%	3,192,750	3,192,750		
邱卉	境内自然人	1.77%	3,192,750	3,192,750		
邱艾	境外自然人	0.83%	1,498,500	1,498,500		
周奇平	境内自然人	0.68%	1,218,126			
李迎宏	境内自然人	0.27%	480,000			
姜龙报	境内自然人	0.24%	430,000			
0						
上述股东关联关系或一致行动的说明	深圳市亚泰一兆投资有限公司股东为邓忠和邓艾,其中邓忠持有60%的股权,邓艾持有40%的股权,邓忠与邓艾为父女关系,邓忠与邓虹为兄妹关系,邓艾与邓卉为姐妹关系,邓卉与林森为夫妻关系,除此之外公司未知上述股东之间是否存在关联关系以及是否属于《收购管理办法》中规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	1.周奇平通过中方宏观证券有限公司客户信用交易担保证券账户持有本公司100股,占总股本0.000001%;2.赵晨通过东方证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户持有本公司356400股,占总股本0.18%。					

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市,且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

是

(1)公司债券基本信息

债券名称	债券简称	债券代码	到期日	债券余额(万元)	利率
深圳市亚泰国际建设股份有限公司可转换公司债券	亚泰转债	128066	2025年04月17日	48,000	

(2)截至报告期末的财务指标

单位:万元

项目	本报告期末	上年末	本报告期末比上年末增减
资产负债率	52.71%	49.51%	3.20%
项目	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
EBITDA利息保障倍数	6.33	7.28	-13.05%

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是

装修装饰业

2019年上半年,从国际看,外部环境更趋复杂严峻,当前世界经济和贸易增速同步趋缓,世界银行、经合组织、世贸组织下调了2019年世界经济和贸易增长预期。从国内看,经济发展面临新的风险挑战,国内经济下行压力加大,实体经济困难仍然较多。公司积极应对宏观环境的变化,适时调整营销及业务策略,加强设计团队建设和品牌宣传力度,更加严格的筛选工程项目及控制成本,于报告期内取得营业收入1,040,201,743.58元,较去年同期下降1.42%,归属于上市公司股东的净利润为53,011,028.59元,较去年同期上涨17.25%。

报告期内,公司设计业务发展势头良好,持续发挥品牌优势。设计业务于报告期内收入为220,873,610.91元,较2018年同期收入的192,731,245.61元,同比增长14.60%,占营业收入的21.23%。设计业务收入取得较好表现,主要是由于公司现有订单充足,并通过内部管理,持续提高团队运作效率。较2018年,设计师队伍基本保持稳定,人员浮动保持在3%左右,促进设计师人均产值的提升。公司在加强现有团队建设的同时,增加了对软装团队的投入,于报告期内设立更多专业团队,服务于软装业务。此外,报告期内,公司董事长郑忠先生受聘为广州美术学院客座教授,并加强校企合作,公司成为“广州美术学院CCD教学实践基地”,为人才培养和储备奠定基础。城市地标项目,如北京华侨大厦改造项目、融创西安曲江印项目、绿地杭州之门项目等开始进入实施阶段。

特别值得一提的是,公司于报告期内承接了希尔顿花园酒店和喜来登酒店的设计标准研发项目,为希尔顿和万豪酒店管理集团旗下的两个主力品牌制定标准,引领设计风格。中共中央国务院发布的《关于支持深圳建设中国特色社会主义先行示范区的意见》中指出,支持深圳大力发展数字文化产业和创意文化产业。作为先行示范区内的创意文化产业的一员,公司将抓住机遇,不断提升公司的设计品牌全球影响力。

报告期内,公司利用设计业务的先行优势,积极推进EPC项目的承接与实施。报告期内承接了粤澳合作中医药科技产业园健康养生示范基地(培训)一期精装修设计及施工(EPC)项目、越南瑰丽全套房酒店项目、河南洛阳天元置业万怡写字楼装饰工程等多个EPC项目。十九大报告中特别强调建设现代化经济体系,必须把发展经济的着力点放在实体经济上,把提高供给体系质量作为主攻方向,显著增强我国经济质量优势。公司力推的EPC项目强调设计品质和工程质量,对全流程负责,正在逐步获得更多客户的认可,报告期内EPC工程项目贡献收入4.16亿元,占营业收入总额的40.03%。此外,公司积极响应“一带一路”政策,重视与“一带一路”地区和国家及所属国企业间的交流与合作。报告期内,公司在菲律宾、越南、斯里兰卡等地继续开展业务。

报告期内,公司积极推进研发工作,重视建筑信息模型(BIM)技术应用。公司BIM团队于报告期内在完成现有项目的同时,也承接了更多的项目,如厦门华润中心安达仕酒店、深圳前海控股大厦等项目,并荣获上海建筑施工行业第五届BIM技术应用大赛二等奖、中国建筑装饰协会CBDA设计奖BIM空间工程类金奖一项、银奖一项。

随着公司的壮大,为了夯实工作技能,提高专业水平,公司组织多岗位进行技能比武大赛,采用在线理论考试与现场实操比武竞赛相结合的方式,以赛促学,高手角逐,不仅提高了员工的专业水平,同时鼓舞了员工的士气。

公司强调企业文化的建设,报告期内,公司持续践行既定的使命、愿景和核心价值观,激励全体员工共同奋斗。具体为:

使命:东意西境点亮人居梦想

愿景:致力于建立学习型组织,打造一个自我驱动、自我成长的生态环境,让员工和生态链伙伴有激情、有梦想,建设共赢发展的生态圈,以创新驱动实现文化自信。

核心价值观:以客户为中心,以创意为灵魂,以品质为生命,以奋斗者为本。

2、涉及财务报告的相关事项

(1)与上一会计期间财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况。

(2)报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3)与上一会计期间财务报告相比,合并报表范围发生变化的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无合并报表范围发生变化的情况。

证券代码:002811　　证券简称:亚泰国际　　公告编号:2019-059
债券代码:128066　　债券简称:亚泰转债

深圳市亚泰国际建设股份有限公司第三届董事会第十五次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、董事会会议召开情况

深圳市亚泰国际建设股份有限公司(以下简称“公司”)于2019年8月16日以电话、电子邮件等方式向全体董事发出召开第三届董事会第十五次会议的通知,会议于2019年8月29日以现场表决方式在公司四楼会议室召开。

本次会议应出席董事7名,实际出席会议董事7名。本次会议由公司董事长郑忠先生主持,监事会全体成员及部分高管列席了本次会议。会议的召开符合《中华人民共和国公司法》和《公司章程》的规定。

二、董事会会议审议情况

1、审议通过了《公司2019年半年度报告全文及其摘要》的议案

表决结果:同意7票;反对0票;弃权0票

公司董事认真审议了《公司2019年半年度报告》全文及其摘要,认为公司半年度报告内容真实、准确、完整的反映了公司2019年上半年度经营状况,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

《公司2019年半年度报告摘要》(　　公告编号:2019-061)同日刊登在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn),《公司2019年半年度报告》全文详见巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。

2、审议通过了《关于2019年半年度募集资金存放与使用情况的专项报告》的议案

表决结果:同意7票;反对0票;弃权0票

根据中国证监会《上市公司监管指引第2号—上市公司募集资金管理和使用的监管要求》以及《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》等有关规定,董事会对募集资金存放与使用情况进行了专项核查,并编制了《关于2019年半年度募集资金存放与使用情况的专项报告》,具体情况详见同日披露于《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上的《关于2019年半年度募集资金存放与使用情况的专项报告》(　　公告编号:2019-062)。

公司独立董事对2019年半年度募集资金存放和使用情况发表了独立意见,具体内容详见巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。

3、审议通过了《会计政策变更》的议案

表决结果:同意7票;反对0票;弃权0票

董事会认为:本次会计政策变更是根据财政部发布的相关规定进行的合理变更,符合相关规定。本次公司会计政策变更仅对财务报表格式和部分科目列示产生影响,不影响公司净资产、净利润等相关财务指标。执行变更后会计政策能够客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果,提高会计信息质量,不存在损害公司及中小股东利益的情况,同意本次会计政策变更。本次会计政策变更无需提交股东大会审议。

公司独立董事对本次会计变更发表了独立意见,具体内容详见巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。

《关于会计政策变更的公告》(　　公告编号:2019-063)同日刊登在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。

三、备查文件

1、第三届董事会第十五次会议决议;

2、独立董事关于第三届董事会第十五次会议相关事项的独立意见。

特此公告

深圳市亚泰国际建设股份有限公司董事会
2019年8月29日

证券代码:002811　　证券简称:亚泰国际　　公告编号:2019-060

深圳市亚泰国际建设股份有限公司第三届监事会第九次会议决议公告

本公司及监事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、监事会会议召集情况

深圳市亚泰国际建设股份有限公司(以下简称“公司”)于2019年8月16日以电话、电子邮件等方式向全体监事发出召开第三届监事会第九次会议的通知,会议于2019年8月29日以现场表决方式在公司四楼会议室召开。本次会议应出席监事3名,实际出席会议监事3名,董事会秘书列席本次会议。本次会议由监事会主席聂红女士主持。会议的召开符合《公司法》和《公司章程》的规定。

二、监事会会议审议情况

1、审议通过了《公司2019年半年度报告全文及其摘要》的议案

表决结果:同意3票;反对0票;弃权0票

监事会经审核认为:董事会编制和审核公司2019年半年度报告及其摘要的程序符合法律、行政法规和中国证监会的规定,报告的内容能够真实、准确、完整地反映上市公司的实际情况,不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

《公司2019年半年度报告摘要》(　　公告编号:2019-061)同日刊登在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn),《公司2019年半年度报告》全文详见巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。

2、审议通过了《关于2019年半年度募集资金存放与使用情况的专项报告》的议案

表决结果:同意3票;反对0票;弃权0票

监事会经审核认为:公司董事会编制的《2019年半年度募集资金存放与使用情况的专项报告》内容真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,编制过程符合法律、行政法规和中国证监会及深圳证券交易所的相关规定。公司募集资金2019年半年度存放与使用情况,与募投项目发展需求相匹配,该报告能够真实地反映本次报告期内募集资金存放与实际的使用情况,不存在募集资金存放和使用违规的情形。

《关于2019年半年度募集资金存放与使用情况的专项报告》(　　公告编号:2019-062)同日刊登在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。

3、审议通过了《会计政策变更》的议案

表决结果:同意3票;反对0票;弃权0票

监事会经审核认为:本次会计政策变更是根据财政部相关文件要求进行的变更,本次会计政策变更能够更加客观公正地反映公司财务状况和经营成果,为投资者提供更可靠、更准确的会计信息。本次会计政策变更符合《企业会计准则》的相关规定,符合《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》相关要求,不存在损害公司及中小股东利益的情形,执行变更后的会计政策能够客观、公允地反映公司财务状况及经营成果,不会对公司财务报表产生重大影响。

《关于会计政策变更的公告》(　　公告编号:2019-063)同日刊登在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》及巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。

三、备查文件

第三届监事会第九次会议决议

特此公告

深圳市亚泰国际建设股份有限公司监事会
2019年8月29日

证券代码:002811　　证券简称:亚泰国际　　公告编号:2019-062
债券代码:128066　　债券简称:亚泰转债

深圳市亚泰国际建设股份有限公司关于2019年半年度募集资金存放与实际使用情况的专项报告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

根据中国证监会发布的《上市公司监管指引第2号——上市公司募集资金管理和使用的监管要求》(证监会公告【2012】44号)和深圳证券交易所颁布的《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》、《深圳证券交易所上市公司信息披露公告格式第21号:上市公司募集资金年度存放与使用情况的专项报告格式》等有关规定,深圳市亚泰国际建设股份有限公司(以下简称“公司”或“本公司”)董事会编制了截至2019年6月30日止募集资金半年度存放与使用情况的专项报告。

一、募集资金基本情况

(一)、实际募集资金金额及资金到位时间

1、首次公开发行股票募集资金情况

经中国证券监督管理委员会《关于核准深圳市亚泰国际建设股份有限公司首次公开发行股票的批复》(证监许可[2016]1711号)核准,并经深圳证券交易所同意,本公司于2016年8月30日通过深圳证券交易所,采用网下向投资者询价配售和网上按市值申购向投资者定价发行相结合的方式,公开发行4,500万股股票,发行价格为13.99元/股,募集资金总额62,955.00万元,扣除发行费用6,754.40万元后,募集资金净额为56,200.60万元。瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)已于2016年9月5日对公司首次公开发行股票的资金到位情况进行了审验,并出具了瑞华验字[2016]48320008号验资报告,公司已将全部募集资金存入募集资金专户管理。截至2019年6月30日,公司已使用募集资金525,011,187.85元。

2、公开发行可转换公司债券募集资金情况

经中国证券监督管理委员会《关于核准深圳市亚泰国际建设股份有限公司公开发行可转换公司债券的批复》(证监许可(2019)260号)核准,公司于2019年4月17日公开发行了480万张可转换公司债券,每张面值100元,发行总额48,000万元,扣除部分承销及保荐费904万元及相关协议约定的其他发行费用341.80万元后,募集资金净额为46,754.20万元。瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)对亚泰国际公开发行可转换公司债券的募集资金到位情况进行了审验,并出具了“瑞华验字【2019】48300001号”验资报告。上述募集资金到账后,存放于公司募集资金专项账户。截至2019年6月30日,公司已使用募集资金176,564,953.39元。

(二)、募集资金使用情况

1、首次公开发行股票募集资金使用情况

截至2019年6月30日止,公司首次公开发行股票募集资金使用情况如下:

项目	金额(元)
募集资金	629,560,000.00
减:其他发行费用	67,544,000.00
募集资金净额	562,006,000.00
募集资金期初余额	59,966,180.94
减:本年度直接投入募投项目	17,379,108.75
其中:利息收入投入募投项目	76,383.15
加:募集资金利息收入扣减手续费净额	76,481.50
尚未使用的募集资金余额	42,663,553.69

注:公司2019年上半年度实际使用募集资金17,379,108.75元(包括利息收入),已累计使用募集资金总额525,716,961.20元(包含利息收入),截至2019年6月30日募集资金余额为42,663,553.69元(包含利息收入)。

2、公开发行可转换公司债券募集资金情况

截至2019年6月30日止,公司发行可转换公司债券募集资金使用情况如下:

项目	金额(元)
募集资金	480,000,000.00
减:其他发行费用	12,458,000.00
募集资金净额	467,542,000.00
募集资金期初余额	470,960,000.00
减:本年度直接投入募投项目	176,564,953.39
其中:利息收入投入募投项目	
加:募集资金利息收入扣减手续费净额	229,184.14
尚未使用的募集资金余额	294,624,900.75

注:公司2019年上半年度实际使用募集资金176,564,953.39元,已累计使用募集资金总额176,564,953.39元,截至2019年6月30日募集资金余额为294,624,900.75元(包含利息收入)。

二、募集资金存放和管理情况

为规范募集资金的管理和使用,提高募集资金使用效率,保护投资者的利益,根据法律、法规及《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》等相关规定,公司制定了《深圳市亚泰国际建设股份有限公司募集资金管理制度》(以下简称“《募集资金管理制度》”),公司《募集资金管理制度》已经公司第一届董事会第五次会议、2012年年度股东大会审议通过,修订后的制度经公司第一届董事会第八次临时会议、2013年年度股东大会审议通过。

(一)、募集资金管理情况

1、首次公开发行股票

公司首次公开发行股票募集资金已于2016年9月到位,根据《募集资金管理制度》的相关规定,公司对上述资金进行了专户存储管理。2016年9月26日,本公司与原保荐机构国泰君安证券股份有限公司、广发银行股份有限公司深圳分行、中国建设银行股份有限公司深圳国会大厦支行、上海浦东发展银行深圳分行、招商银行股份有限公司深圳时代广场支行、中国银行股份有限公司深圳深南支行、交通银行股份有限公司深圳香洲支行签订了《募集资金三方监管协议》。

依据公司于2018年2月7日召开的第二届董事会第十八次会议、2018年2月28日召开的2018年第一次临时股东大会的审议结果,公司拟公开发行可转换公司债券。根据2018年第一次临时股东大会的授权,公司决定聘请中天国富证券有限公司(以下简称“中天国富”)担任本次公开发行可转换公司债券的保荐机构。根据对募集资金采取专户存储管理的监管要求,公司已与中天国富及前述六家募集资金监管户开户行重新签署了《募集资金三方监管协议》,具体详见公司于2018年6月1日于巨潮资讯网披露的《关于新聘任保荐机构后重新签署募集资金三方监管协议的公告》(　　公告编号:2018-047)。

上述三方监管协议明确了各方的权利和义务,与深圳证券交易所三方监管协议范本不存在重大差异,本公司在使用募集资金时已经严格遵照履行。

(二)、募集资金专户存储情况

1、首次公开发行股票

截至2019年6月30日,公司首次公开发行股票募集资金专项账户的账户余额情况如下:

序号	开户行	账号	截止日余额(元)	
			本金	利息
1	上海浦东发展银行深圳分行	79170078801300003599	4,601,649.59	1,119,385.76
2	招商银行股份有限公司深圳时代广场支行	126902060910508	2,164,698.80	381,345.11
3	中国银行股份有限公司深圳深南支行	744967629035	-	-
4	交通银行股份有限公司深圳香洲支行	443060605011607250113	15,228,464.39	4,169,312.09
5	广发银行股份有限公司深圳分行南海大道支行	9560880000697300154	-	1,697.95
6	中国建设银行股份有限公司深圳国会大厦支行	44250100011560000587	-	-
合计			21,994,812.78	5,681,740.91

注:截至2019年6月30日,募集资金余额与募集资金账户中的期末资金金额相差1,500.00万元,为公司出于现金管理需要存入的招行银行通知存款1,500.00万元。

2、公开发行可转换公司债券

截至2019年6月30日,公司可转换公司债券募集资金专项账户的账户余额情况如下:

序号	开户行	账号	截止日余额(元)	
			本金	利息
1	上海浦东发展银行深圳分行	79170078801300003599	9,947,531.56	15,208.96
2	交通银行深圳香洲支行	443899991011000723825	18,000,000.00	20,158.33
3	招商银行深圳分行	126902060910516	39,519,766.53	67,925.27
4	中国银行深圳深南支行	751071982593	153,323,967.85	80,747.12
5	宁波银行深圳分行	73010122301690307	73,693,780.67	45,814.46
合计			294,395,046.61	229,854.14

三、本年度募集资金的实际使用情况

(一)、募集资金实际使用情况

1、首次公开发行股票募集资金

详见本报告附件1《2019年半年度募集资金使用情况对照表》。

2、公开发行可转换公司债券

详见本报告附件2《2019年半年度募集资金使用情况对照表》。

(二)、募集资金投资项目无法单独核算效益的原因及其影响

1、首次公开发行股票

(1)募投项目“创意设计中心项目”,由于尚未建设完成,无法计算效益。

(2)募投项目“营销网络建设项目”,由于尚未建设完成,无法计算效益。

(3)募投项目“信息化建设项目”,本项目属于非生产性的项目,不形成直接经济产出,其经济效益体现在总体效益之中,无法单独计算效益。

(4)募投项目“补充装饰工程施工业务营运资金”,无法单独计算效益。

2、公开发行可转换公司债券

(1)募投项目“佛山市南海和华希尔顿逸林酒店装修工程”,由于尚未建设完成,无法计算效益。

(2)募投项目“西安洲际酒店项目精装修工程”,由于尚未建设完成,无法计算效益。

(3)募投项目“遵义喜来登酒店装饰工程项目”,由于尚未建设完成,无法计算效益。

(三)募集资金投资项目的实施地点、实施方式变更情况

1、首次公开发行股票

公司于2018年3月28日召开第二届董事会第二十一次会议,审议通过了《关于购置物业实施创意设计中心项目并延期的议案》,该议案经2018年4月13日召开的2018年第二次临时股东大会审议并获得通过,允许公司使用21亿元募集资金及部分公司自有资金,收购环球资源置业(深圳)有限公司(以下简称“环球置业”)100%股权,间接享有环球置业名下约42463㎡商业物业的所有权,为创意设计中心募投项目的建设场地,实际使用募集资金21亿元未超过可行性研究报告关于建设投资2.2678亿元的预计,本次拟购买环球置业股权并将其旗下商业物业作为募投项目创意设计中心建设用房,参照了募集资金使用计划执行,但具体实施方式与募投项目计划存在差异。

2、公开发行可转换公司债券

截止本公告披露日,公司公开发行可转换公司债券募集资金投资项目的实施地点、实施方式未发生变更。

(四)、募集资金投资项目先期投入及置换情况

1、首次公开发行股票

报告期内,本公司首次公开发行股票募集资金投资项目不存在先期投入及置换情况。

2、公开发行可转换公司债券

报告期内,本公司公开发行可转换公司债券募集资金投资项目不存在先期投入及置换情况。

(五)、用闲置募集资金暂时补充流动资金情况

报告期内,本公司不存在用闲置募集资金暂时补充流动资金情况。

(六)、节余募集资金使用情况

截至报告期末,公司不存在使用节余募集资金的情况。

(七)、超募资金使用情况

公司不存在超募资金。

(八)尚未使用的募集资金用途和去向

报告期内,公司尚未使用的募集资金存储于银行募集资金专管账户,将继续用于承诺的募投项目,或在授权范围内,在不影响公司经营计划、募投项目建设计划及募集资金使用计划的情况下,使用闲置募集资金购买理财产品。

(九)募集资金使用的其他情况

本报告期内公司不存在募集资金使用的其他情况。

四、变更募集资金投资项目的资金使用情况

在报告期内,公司不存在变更募集资金投资项目的情形。

五、募集资金使用及披露中存在的问题

本公司已披露的募集资金相关信息及时、真实、准确、完整,不存在募集资金使用和管理违规的情况。

深圳市亚泰国际建设股份有限公司董事会
2019年8月29日

附件1:首次公开发行股票募集资金使用情况

募集资金使用情况对照表

2019年半年度

单位:万元

编制单位:深圳市亚泰国际建设股份有限公司							金额单位:人民币万元
募集资金总额			46,754.20	本年度投入募集资金总额			17,656.49
报告期内变更用途的募集资金总额			0	已累计投入募集资金总额			17,656.49
累计变更用途的募集资金总额			0	其中:2019年1-6月			17,656.49
累计变更用途的募集资金总额比例			0				
承诺投资项目和超募资金投向	是否已变更项目(含部分变更)	募集资金承诺投资总额	调整后投资总额(1)	本年度投入金额	截至期末累计投入金额(2)	截至期末投资进度(%)(3)=(2)/(1)	项目达到预定可使用状态日期	本年度实现的效益	是否达到预计效益	项目可行性是否发生重大变化
承诺投资项目										
1、佛山市南海和华希尔顿逸林酒店装修工程	否	9,351.79	9,351.79	1,991.41	1,991.41	21.29%	2019年12月31日	不适用	不适用	否
2、西安洲际酒店项目精装修工程	否	21,295.30	21,295.30	14,548.57	14,548.57	68.32%	2019年12月31日	不适用	不适用	否
3、遵义喜来登酒店装饰工程项目	否	16,448.91	16,448.91	1,116.51	1,116.51	6.79%	2019年12月31日	不适用	不适用	否
承诺投资项目小计		47,096.00	47,096.00	17,656.49	17,656.49	37.49%				
超募资金投向小计										
合计		47,096.00	47,096.00	17,656.49	17,656.49	37.49%				
未达到计划进度或预计收益的情况和原因	不适用									
项目可行性发生重大变化的情况说明	不适用									
超募资金的金额、用途及使用进展情况	不适用									
募集资金投资项目实施地点变更情况	不适用									
募集资金投资项目实施方式调整情况	不适用									
募集资金投资项目先期投入及置换情况	不适用									
用闲置募集资金暂时补充流动资金情况	不适用									
项目实施出现募集资金结余的金额及原因	不适用									
尚未使用的募集资金用途及去向	报告期内,公司尚未使用的募集资金存储于银行募集资金专管账户,将继续用于承诺的募投项目,或在授权范围内,在不影响公司经营计划、募投项目建设计划及募集资金使用计划的情况下,使用闲置募集资金购买理财产品。									
募集资金使用及披露中存在的问题或其他情况	本公司已披露的募集资金相关信息及时、真实、准确、完整,不存在募集资金使用和管理违规的情况。									

证券代码:002811　　证券简称:亚泰国际　　公告编号:2019-063
债券代码:128066　　债券简称:亚泰转债

深圳市亚泰国际建设股份有限公司关于会计政策变更的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳市亚泰国际建设股份有限公司(以下简称“公司”)于2019年8月29日召开第三届董事会第十五次会议、第三届监事会第九次会议,审议通过了《会计政策变更的议案》。本次会计政策变更无需提交公司股东大会审议,现将具体内容公告如下:

一、会计政策变更情况

1、变更的原因

财政部于2019年4月30日发布了《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》(财会〔2019〕6号),要求执行企业会计准则的非金融企业应当按照通知要求编制2019年度中期财务报表和年度财务报表及以后期间的财务报表。

2、变更日期

公司自上述文件规定的起始日开始执行变更后的会计政策。

3、变更前采用的会计政策

本次会计政策变更前,公司执行财政部发布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定。

4、变更后采用的会计政策

本次变更后,公司将按照财政部于2019年4月30日发布的《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的通知》(财会(2019)6号)的规定执行。其他未变更部分,仍按照财政部前期发布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定执行。

二、本次会计政策变更对公司的影响

本次会计政策变更对报表格式及核算内容的主要影响如下:

1、资产负债表项目:

(1)将原“应收票据及应收账款”项目拆分为“应收票据”和“应收账款”两个项目;

(2)将原“应付票据及应付账款”项目拆分为“应付票据”和“应付账款”两个项目;

(3)增加“应收款项融资”项目,反映资产负债表日以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收票据和应收账款等。

2、利润表项目:

(1)新增“以摊余成本计量的金融资产终止确认收益(损失以“-”填列)”项目,反映企业因转让等情形导致终止确认以摊余成本计量的金融资产而产生的利得或损失;

(2)“资产减值损失”、“信用减值损失”项目位置移至“公允价值变动收益”之后;

(3)将利润表“减:资产减值损失”调整为“加:资产减值损失(损失以“-”列示)”。

(4)将利润表“减:信用减值损失”调整为“加:信用减值损失(损失以“-”列示)”

3、现金流量表项目

现金流量表明确了政府补助的填列口径,企业实际收到的政府补助,无论是与资产相关还是与收益相关,均在“收到其他与经营活动有关的现金”项目填列。

4、所有者权益变动表项目

所有者权益变动表,明确了“其他权益工具持有者投入资本”项目的填列口径,“其他权益工具持有者投入资本”项目,反映企业发行在外的除普通股以外分类为权益工具的金融工具持有者投入资本的金额。

以上报表项目列报的调整仅对财务报表项目列示产生影响,对公司净资产和净利润等相关财务指标无影响。本次会计政策变更属于国家法律、法规的要求,符合相关规定和公司实际情况,不存在损害公司及股东利益的情形。

三、董事会关于本次会计政策变更的情况说明

董事会认为:本次会计政策变更是根据财政部发布的相关规定进行的合理变更,符合相关规定。本次公司会计政策变更仅对财务报表格式和部分科目列示产生影响,不影响公司净资产、净利润等相关财务指标。执行变更后会计政策能够客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果,提高会计信息质量,不存在损害公司及中小股东利益的情况,同意本次会计政策变更。本次会计政策变更无需提交股东大会审议。

四、公司独立董事意见

经审核,独立董事认为:公司本次会计政策变更是根据国家财政部文件的要求对会计政策进行相应变更,符合《企业会计准则》的相关规定,符合《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》相关要求。本次变更的决策程序符合有关法律、法规和《公司章程》等规定,不存在损害公司及股东利益的情形,执行变更后的会计政策能够客观、公允地反映公司财务状况及经营成果,不会对公司财务报表产生重大影响,不存在损害公司及中小股东权益的情况。我们同意公司实施本次会计政策变更。

五、监事会意见

经审核,监事会认为:本次会计政策变更是根据财政部相关文件要求进行的变更,本次会计政策变更能够更加客观公正地反映公司财务状况和经营成果,为投资者提供更可靠、更准确的会计信息。本次会计政策变更符合《企业会计准则》的相关规定,符合《深圳证券交易所中小企业板上市公司规范运作指引》相关要求,不存在损害公司及中小股东利益的情形,执行变更后的会计政策能够客观、公允地反映公司财务状况及经营成果,不会对公司财务报表产生重大影响。

特此公告。

深圳市亚泰国际建设股份有限公司董事会
2019年8月29日

公司代码:601766　　公司简称:中国中车

中国中车股份有限公司

【2019】半年度报告摘要

一、重要提示

1. 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。

2. 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

3. 本报告已经公司第二届董事会第十三次会议审议通过,公司全体董事出席董事