公司代码:601933 公司简称:永辉超市

永辉超市股份有限公司 [2019] 半年度报告摘要

一 重要提示

1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。

2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

3 公司全体董事出席董事会会议。

4 本半年度报告未经审计。

5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

二 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	永辉超市	601933	

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	张经仪	吴乐峰
电话	0591-83787308	0591-83787308
办公地址	福建省福州市鼓楼区湖头街120号光荣路5号院	福建省福州市鼓楼区湖头街120号光荣路5号院
电子信箱	bod.yh@yonghui.cn	bod.yh@yonghui.cn

2.2 公司主要财务数据

单位:元 币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	42,564,764,698.87	39,626,984,428.74	7.41
归属于上市公司股东的净资产	19,924,951,177.40	19,354,958,589.66	2.94
	本报告期(1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	1,999,906,842.38	1,308,273,929.47	52.87
营业收入	41,176,085,703.22	34,397,398,611.99	19.71
归属于上市公司股东的净利润	1,369,368,746.85	933,488,337.29	46.69
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	1,162,898,575.88	826,057,303.57	40.78
加权平均净资产收益率(%)	6.80	4.89	增加1.91个百分点
基本每股收益(元/股)	0.14	0.10	40.00
稀释每股收益(元/股)	0.14	0.10	40.00

2.3 前十名股东持股情况表

单位:股

截止报告期末股东总数(户)				90,782
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)				
前10名股东持股情况				
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量
牛奶有限公司	境外法人	19.99	1,913,135,376	286,934,440	无 0
张轩松	境内自然人	14.70	1,407,250,222	191,409,242	质押 564,280,000
张轩宇	境内自然人	7.77	743,811,240	0	质押 122,270,000
江苏京东邦能投资管理有限公司	境内非国有法人	6.43	615,455,766	478,523,106	无 0
林芝腾讯科技有限公司	境内非国有法人	5.00	478,523,106	0	无 0
江苏圆周电子商务有限公司	境内非国有法人	5.00	478,523,104	478,523,104	无 0
香港中央结算有限公司	境外法人	1.93	184,728,226	0	无 0
招商银行股份有限公司-兴全合宜灵活配置混合型证券投资基金	其他	1.83	175,553,015	0	无 0
兴业银行股份有限公司-兴全趋势投资混合型证券投资基金	其他	1.78	170,699,586	0	无 0
全国社保基金一一七组合	国有法人	0.95	90,634,310	0	无 0
上述股东关联关系或一致行动的说明	江苏京东邦能投资管理有限公司和江苏圆周电子商务有限公司为一致行动人。其他股东之间,未知是否存在关联关系或一致行动人。			
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明				

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

□适用√不适用

三 经营情况讨论与分析

3.1 经营情况的讨论与分析

报告期内,公司放权+大战区拓展业务:业务覆盖重庆、四川、云南、贵州、河南、河北、安徽、陕西、宁夏、山西、湖北、湖南、江西、广东、广西、福建、浙江、上海、江苏、北京、天津、辽宁、吉林、黑龙江等二十四个省市,一至四战区的收入占比比去年有所下降,五至十战区的收入占比在明显提升。各战区有向均衡发展之势。

Ⅰ门店拓展情况

公司2019年度上半年新增超市门店84家(含原百佳广东地区门店,不含永辉mini店、永辉生活、超级物种),面积50.8万平方米;已开业门店计791家,覆盖全国24个省和直辖市,同店同比增长3.1%;报告期新签约门店达72家,面积47.6万平方米,累计已签约未开业门店249家、面积183万平方米。

(说明:其中广东永辉超市有限公司广州市汇珠新天地店,位于广州市番禺区清河东路203号,2013年11月开业,面积13900平方米。经公司研究决定,该店的经营业态由BRAVO店调整为MINI店,占用面积2700平方米,其他面积转为招商使用。具体详见上交所www.sse.com.cn公司公告(临2019-40)第四届董事会第九次会议议案三------ 关于广东永辉超市汇珠新天地店经营业态调整的议案。)

已开业门店情况表

地区	经营业态	自有物业门店		租赁物业门店	
		门店数量	建筑面积(单位:㎡)	门店数量	建筑面积(单位:㎡)
重庆	超市	4	38,299	120	892,842
贵州	超市	0	0	27	260,076
四川	超市	1	4,200	74	679,937
陕西	超市	0	0	21	174,416
宁夏	超市	0	0	4	29,808
云南	超市	0	0	2	14,678
广西	超市	0	0	2	12,329
河南	超市	0	0	31	286,500
安徽	超市	0	0	58	574,333
江西	超市	0	0	10	71,620
湖南	超市	0	0	2	15,904
湖北	超市	0	0	1	7,920
河北	超市	1	26,476	27	258,560
山西	超市	0	0	9	75,328
北京	超市	0	0	41	414,821
天津	超市	0	0	8	77,396
辽宁	超市	0	0	6	56,255
吉林	超市	0	0	5	52,600
黑龙江	超市	0	0	9	92,523
福建	超市	6	64,606	125	959,917
上海	超市	0	0	22	172,397
广东	超市	0	0	64	348330.58
江苏	超市	0	0	55	515,822
浙江	超市	0	0	56	440,104
全国店数	超市	12	133580	779	6,484,417

报告期新增门店及储备门店情况表

面积单位:㎡

项目	已开业门店小计	本期净增加开业门店	已签约未开业门店
重庆店数	124	6	23
重庆面积	931140.74	46381.88	165406.89
贵州店数	27	3	16
贵州面积	260075.43	27072.9	143480.92
四川店数	75	5	38
四川面积	684137.15	49042.43	306480.73
陕西店数	21	2	12
陕西面积	174415.75	12783.22	103264.62
宁夏店数	4	1	1
宁夏面积	29808.56	5289.14	2571.36
甘肃店数	0	0	1
甘肃面积	0	0	5439.94
云南店数	2	0	6
云南面积	14677.54	0	45815.5
广西店数	2	1	3
广西面积	12328.75	6218	17815.37
河南店数	31	0	12
河南面积	286500.01	0	101305.85
安徽店数	58	8	21
安徽面积	574332.96	59147.5	141764.38
江西店数	10	3	3
江西面积	71620.75	18730.42	20700
湖南店数	2	0	4
湖南面积	15904	0	29856.02
湖北店数	1	0	9
湖北面积	7920.3	0	67275.74
河北店数	28	3	15
河北面积	285035.88	18164.37	121868
山西店数	9	1	8
山西面积	75328.06	6989	45586
北京店数	41	1	2
北京面积	414820.72	3052	14003.5
天津店数	8	0	1
天津面积	77396.25	0	5812.6
辽宁店数	6	0	0
辽宁面积	56255.16	0	0
吉林店数	5	0	0
吉林面积	52600.3	0	0
黑龙江店数	9	1	1
黑龙江面积	92523.25	6481.45	7414.51
福建店数	131	3	23
福建面积	1024521.79	16991.6	17871.47
上海店数	22	2	11
上海面积	172397.15	11498.19	66172.91
广东店数	64	41	10
广东面积	348330.58	195676.88	59540.95
江苏店数	55	2	11
江苏面积	515822.91	19214.44	67040.49
浙江店数	56	1	18
浙江面积	440103.5	5519	110450.26
全国店数	791	84	249
全国面积	6617997.5	508252.42	1827780.01

公司2019年第二季度新开超市门店情况

2019年第二季度,公司在全国新开25家门店,具体如下:

序号	区域	项目名称	门店业态	开业时间	租赁期限(年)	面积㎡	物业地址
1	安徽	合肥万家睦邻购物广场	超市	2019-4-28	15	4923.03	安徽省合肥市包河区望江路与太湖路交口往西50米
2	安徽	芜湖星隆国际	超市	2019-5-1	20	9457.5	芜湖市赭山西路与银湖中路交口
3	安徽	肥东新城吾悦广场	超市	2019-6-22	15	5735.47	合肥市肥东县长江东路与桥头集路交口
4	安徽	合肥正大广场	超市	2019-6-28	18	6532	合肥市经济开发区金寨南路与美善路交口东南角
5	北京	北京市房山区绿缘商城项目	超市	2019-5-10	15	3052	北京市房山区西路北大街与良乡中路交叉口东南角
6	福建	福建福州联信广场	超市	2019-5-22	15	5651	福建省福州市台江区国货西路与五一南路交汇处联信广场
7	广东	广州萝岗奥园国际广场	超市	2019-5-18	20	4714	广州市萝岗奥园广场
8	广东	汕头万达	超市	2019-5-25	15	8199.52	汕头市潮汕路59号
9	广东	广州花都万达茂	超市	2019-6-15	15	9408.05	广州市花都区平步大道与疏港路交汇处。
10	广西	台北中心	超市	2019-6-28	18	6218	广西南宁市龙腾路80号台北中心
11	贵州	花溪万科大都汇	超市	2019-6-22	20	7674.9	贵阳市花溪区明珠大道与田园路交汇处
12	河北	汇君城(田家庄城中村改造)项目	超市	2019-4-26	20	4717	石家庄新华区大安舍路与田家庄街交汇处西南侧
13	河北	石家庄长安万达广场	超市	2019-6-28	15	6437.37	长安区谈固大街与中山东路交汇处东北侧
14	江苏	无锡万达茂	超市	2019-6-29	15	9166.62	无锡市滨湖区滨湖区蠡湖大道(县区路)
15	江西	上饶新城吾悦广场	超市	2019-6-21	15	6183.42	上饶市上饶县凤凰西大道与旭日南大道交汇处
16	宁夏	宁夏永滢购物中心	超市	2019-6-28	20	5289.14	宁夏银川市兴庆区康平路与凤凰北街交汇处西北角
17	山西	太原同至人购物中心	超市	2019-6-28	15	6989	山西省太原市迎泽区朝阳街与新开路交汇处东北角
18	陕西	商洛万达广场	超市	2019-6-22	15	7496.22	陕西省商洛市商州区通江东路与州城路交汇处东北角
19	上海	青浦万达茂	超市	2019-6-22	15	7394.77	上海市青浦区淀山湖大道851号负一层
20	四川	天远广场	超市	2019-4-27	20	7175	泸州市江阳区蓝安路与黄梅路交汇处
21	浙江	银泰百货宁波镇海店	超市	2019-6-30	20	5519	宁波市望海南路与镇海大道交汇处
22	重庆	重庆北碚正隆红桂林	超市	2019-4-3	20	6600	重庆市北碚区缙云大道29号
23	重庆	九龙坡仁悦天地	超市	2019-4-29	15	6241.43	重庆市九龙坡区石桥铺石板路
24	重庆	天奇广场	超市	2019-6-12	12	1886.48	重庆市北碚区中山路62-1号
25	重庆	大渡口万达广场	超市	2019-6-21	15	9465.8	重庆市大渡口区建桥大道与金桥路交汇处

注:2018年10月24日公司第三届董事会第四十三次会议审议通过了《关于永辉超市股份有限公司与关联方共同投资的议案》,同意本公司、百佳(中国)投资有限公司和Tencent Mobility Limited成立合资公司;并于2019年5月15日,该合资子公司已取得由深圳市市场监督管理局换发的《营业执照》,完成了工商变更登记手续。2019年上半年,百佳永辉门店正式并入永辉超市系统,其中Bravo门店38家,mini店17家,Bravo门店信息如下:

序号	租赁地区	项目名称	租赁起始时间	租赁期限(年)	面积㎡	物业地址
1	广东	如意中心	2012-10-1	10	4493	番禺区大石镇洛溪新城如意中心首层
2	广东	雅居乐-鸿禧	2013-1-9	10	2659.4	广州市番禺区光明北路281好鸿禧商场二楼
3 3	广东	君益商业中心	2012-12-19	10	2063	广州市海珠区赤岗北路18号君益商业中心二层F01
4	广东	西城都荟	2012-6-1	8	5848	广州市荔湾区黄沙大道8号第二层212号商铺
5	广东	名盛广场	2012-8-25	10	1897	广州市越秀区北京路238号名盛广场二层2B18,2C01
6	广东	汇景新城	2010-7-1	20	1269.84	天河区汇景新城汇景北路74号C2负二层107号铺
7	广东	天河娱乐广场	2015-11-19	10	1150	天河区天河路621-625号天河娱乐广场负一层商场
8	广东	岭南新世界	2011-2-22	10	1374	白云区岭南新世界集俊街26-64(双号)(自编:双城故事2D 11-12栋)首层#36-01,#40-01,#42-01,#44-01,#46-01号
9	广东	白云凯德	2016-10-21	10	3465.3	广州市白云区云城西路890号凯德云尚广场B2层22号
10	广东	都市广场	2014-11-15	10	7608	广州市天河区员村二横路11号天河都市广场二层及三层
11	广东	广州万科派	2015-11-30	10	1875.19	广州市珠海区江燕路101号万科派负二层B206,B206号商铺
12	广东	晓港湾	2013-3-11	10	3853.89	海珠区南洲路北晓港湾英华街13-55号
13	广东	中华广场	2010-1-1	13	4343	中山三路33号中华广场三楼
14	广东	嘉仕花园	2012-11-9	10	2108	广州市海珠区怡风街2号101;怡风街8号201;怡宁街1号201
15	广东	富景花园	2012-6-1	10	19006.11	海珠区新港西路68号富景花园一至四层
16	广东	怡港花园	2012-12-1	10	9290.25	黄埔区黄埔东路188号怡港花园怡欣楼一至二楼、怡趣楼二层
17	广东	金田花园	2011-5-1	10	14175.51	天河区天河北路559-565号金田花苑一至三楼
18	广东	正佳广场	2013-3-27	10	4694	天河区天河路228号
19	广东	南海万达	2014-8-29	15	8591	佛山市南海区桂城街道桂澜北路28号佛山南海万达广场地下楼B1A
20	广东	盈信广场	2018-9-9	10	3327	佛山市顺德区龙江镇西溪社区居民委员会文华路11号盈信广场101号(目编号3区-101之一)
21	广东	顺联大厦	2014-6-13	8	2527	季华五路33号顺联国际购物中心负一层商场
22	广东	汇悦城	2014-3-12	10	4047	江门市白石大道166号江门时代广场负一层房屋
23	广东	大信广场	2018-4-15	10	2603	中山市石岐区莲员东路2号2FA3
24	广东	假日广场	2013-8-1	12	3025	中山市石岐区兴中道6号假日广场二层自编2201铺(中山市石岐区兴中道6号假日广场二层1卡,4卡和6卡房屋中的一部分)
25	广东	吉利广场	2012-12-17	10	1667	佛山市禅城区南庄镇南庄二马路89号负一层01号铺
26	广东	南海万科	2014-10-1	15	3500	佛山市南海区桂城街道桂澜中路23号万科金域国际花园二期10座南海万科广场负一层2B-01及2B-02商铺
27	广东	珠海免税	2012-10-15	10	1853	珠海市吉大景山路220号免税商场二楼F-01
28	广东	华发商都	2013-12-6	12	3886	珠海市珠海大道8号1#楼A2001号铺
29	广东	长安万科中心	2014-9-28	15	8933	东莞市长安镇长青路与省道S358交汇处
30	广东	特力大厦	2013-4-8	8	2829	龙岗区平湖镇双拥街特力大厦首层
31	广东	雷圳	2010-10-19	15	1330.62	南山区月亮湾大道与沿湖路交汇处雷圳看格湾海景花园东区商业101,102,105,106
32	广东	太阳广场	2011-12-5	10	8628	深圳市罗湖区解放路2001号太阳广场负一层
33	广东	南山来福士	2017-6-30	10	1926	深圳市南山区南海大道2163号B1层39A
34	广东	文化广场	2001-12-8	20	17205	西城楼文化广场综合大楼ABC负一层及C区负二层
35	广东	福田口岸	2010-11-15	10	1100	福田区裕亨路金地名津广场二楼089号铺
36	广东	东海购物广场	2010-12-28	15	1212.61	福田区红荔西路南侧东海城市广场首层部分
37	广东	波托菲诺	2014-9-6	8	1491.59	南山区华侨城波托菲诺小区综合市场102
38	广东	金光华	2013-2-18	8	2500	深圳市罗湖区人民南路2028号金光华广场第B2层B2-018号

2019年二季度公司新签约44家超市门店,具体如下:

序号	区域	项目名称	合同签订日期	预计交付时间	租赁期限(年)	面积㎡	物业地址
1	安徽	世纪中心	2019-5-7	2021-3-31	20	5173	安徽省合肥市蒙城北路与北一环交口
2	安徽	宿州吾悦广场	2019-5-31	2019-8-27	15	6300.78	安徽省宿州市埇桥区人民路与汴河路交口
3	安徽	宿州CBD广场	2019-5-6	2019-7-22	15	6054	安徽省宿州市埇桥区淮海路与胜利路交口
4	安徽	合肥万科中心	2019-4-10	2019-4-20	15	4624	合肥市庐阳区四里河路与固镇路交口
5	福建	宁德万达广场	2019-4-25	2019-7-30	15	117775.6	宁德市蕉城区湖东路1号
6	福建	泉州浦西万达广场	2019-5-3	2019-6-1	15	7679.99	泉州市丰泽区宝洲路泉州浦西万达广场
7	福建	三明永嘉天地	2019-4-3	2019-4-28	20	7520	三明市三元区新市路永嘉天地
8	福建	稻田小镇	2019-5-10	2019-5-10	7年5个月22天	3166	福州市晋安区南平东路98号稻田创业小镇
9	甘肃	中海环宇城	2019-5-31	2021-1-1	20	5439.94	甘肃省兰州市安宁区兰料路与莫高大道交汇处
10	广东	汕尾星河COCO CITY	2019-4-25	2019-6-30	16	4311.64	广东省汕尾市区香洲路777号一期
11	贵州	春天堡	2019-5-5	2019-12-1	15	5372.7	贵州省遵义市红花岗区环城路春天堡
12	贵州	蝴蝶谷购物公园	2019-4-11	2019-5-30	19	5045	贵州省黔东南苗族侗族自治州凯里市迎宾大道
13	贵州	正安县七鑫生活广场	2019-6-28	2019-7-31	18	7652.7	贵州省遵义市正安县正安大道新客运站旁
14	贵州	钻石城	2019-5-22	2019-10-31	19	8432	贵州省黔南布依族苗族自治州惠水县县府南路与刘民路交汇处
15	贵州	遵义Cemall	2019-5-5	2019-12-1	15	5372.7	遵义市红花岗区外路春天堡财富广场
16	河北	沧州市泰合商业广场	2019-4-8	2019-5-1	20	7980	沧州市运河区永安大道与御河路交汇处东南侧
17	河北	石家庄高新区天地荣域	2019-6-30	2020-11-1	15	2043	石家庄高新区学院路与祁连大街交汇处东南侧
18	河北	同祥城	2019-6-28	2019-8-1	15	5721	河北省石家庄市高新区海河道与祁连街交汇处西北侧
19	河北	廊坊大拇指广场	2019-6-14	2020-8-31	20	9770	河北省廊坊市安次区常甫路大拇指广场
20	河北	秦皇岛茂业天地	2019-6-14	2019-6-20	15	6283	河北省秦皇岛市河北大街与文昌路交汇处
21	河南	驻马店乐山大道爱克广场	2019-6-20	2019-07-20	20	10260	驻马店驿城区乐山大道与置地大道交叉口东北角
22	河南	郑州yoyopark	2019-6-5	2019-8-1	15	5880	郑州市金水区丰庆路与国基路交叉口
23	湖北	随州万达广场	2019-4-15	2019-7-15	15	9158.4	随州市曾都区编钟大道与神农大道交汇处
24	湖北	咸宁万达广场	2019-5-20	2019-7-29	15	7156.04	湖北省咸宁市咸宁万达广场
25	湖南	长沙新城吾悦广场(武广新城项目)	2019-5-23	2019-8-23	15	5900.02	长沙市雨花区劳动东路与花侯路交汇处西南角
26	江西	樟树三皇宫文化街区	2019-4-29	2019-6-30	20	6968	江西省樟树市共和西路88号
27	宁夏	银川市金凤区中海环宇天地	2019-5-6	2019-6-1	15	2571.36	宁夏银川市金凤区六盘山路与金凤十一街交汇处
28	山西	运城国科欢乐港	2019-6-6	2019-10-31	15	8577	山西省运城市盐湖区解放北路与工农西街交叉口西北角
29	陕西	西安立丰城市生活广场	2019-5-16	2019-8-20	20	5707.66	陕西省西安市雁塔区丈八东路与子午大道交汇处西南角
30	陕西	西良中航城市广场	2019-4-19	2019-5-1	20	5002.93	西安市西良区人民路与公园南路交汇西南角
31	四川	苍溪县广明如意城	2019-5-30	2020-6-30	20	7185.96	广元市苍溪县泰和大街与杜里路交汇处
32	四川	成都后花园爱琴海项目	2019-4-16	2019-9-1	20	6054.26	成都市郫都区成那线与万福一街交汇处
33	四川	广安加德金融广场	2019-5-16	2020-12-31	20	6451.1	广安市金安大道与凌云东路交汇处
34	四川	广安未来城	2019-4-30	2021-12-31	20	6296	四川省广安市枣山桃园路
35	四川	龙湖锦宸天街(大丰项目)	2019-6-25	2021-5-25	15	6004	成都市新都区大天路与北星大道交汇处
36	四川	通江竹源商业广场	2019-5-21	2019-11-30	20	4503.2	巴中市通江县城南路中段竹源商业广场
37	云南	云南昆明盘龙区白龙路新迎新城	2019-4-29	2019-6-1	20	9388	云南省昆明市盘龙区白龙路与新迎路交汇处新迎新城购物中心
38	浙江	大江东龙湖	2019-4-29	2020-8-26	15	6579.9	杭州市萧山区横一线辅路
39	浙江	丁桥龙湖	2019-4-29	2020-8-19	15	5023.2	杭州丁城路与大农港路西北侧
40	浙江	泽怀电竞商业广场	2019-5-15	2019-6-15	15	5220	乔莫东路285号俞梅地铁站上盖商业综合体
41	重庆	江津义乌商贸城	2019-4-19	2019-8-30	16	6881.7	重庆市江津区长风路26号
42	重庆	永川巴塞罗那	2019-6-10	2019-8-1	15	4231	重庆市永川区学府大道58号
43	重庆	长寿凯谊世纪广场	2019-6-25	2019-7-1	20	7157.46	重庆市长寿区桃源大道8号凯谊世纪广场
44	广西	台北中心	2019-4-2	2019-4-2	18	6218	广西南宁市龙腾路80号台北中心

2019年上半年度营业收入前十门店相关信息

序号	门店	建筑面积(㎡)	物业权属	地址	开业时间
1	石景山区鲁谷店	18,322	租赁	北京市石景山区鲁谷大街东侧	2009-06-26
2	贵阳市金源购物中心店	16,216	租赁	贵州省贵阳市金阳新区金阳南路6号	2010-10-23
3	福州市黎明店	14,472	租赁	福建省福州市鼓楼区西二环中路436号	2001-09-08
4	成都市温江光华大道店	21,728	租赁	四川省成都市温江区光华大道三段与永兴路交汇处	2012-04-26
5	通州区通州万达广场	12,015	租赁	北京市通州区永顺镇北苑商务区万达广场	2014-11-29
6	大兴区旧宫店	25,248	租赁	北京市大兴区旧宫镇小红门路39号	2010-02-05
7	合肥市世纪金源滨湖店	18,900	租赁	安徽省合肥市滨湖新区徽州大道紫云路口	2010-04-25
8	沙坪坝区嘉茂购物中心店	8,145	租赁	重庆市沙坪坝区小龙坎新街029号华宇广场1号	2009-09-18
9	西安市阳光天地店	10,008	租赁	陕西省西安市高新区新型工业园区信息大道一号阳光天地购物中心	2015-11-20
10	朝阳区龙湖长楹天街店	12,552	租赁	北京市朝阳区朝阳北路(管庄路口)万象新天四区对面	2014-12-20

II 到家业务

2019年上半年超市到家业务已覆盖22个省区的109个城市,共计518家门店为消费者提供到家服务,实现销售额13.3亿元,月均增速保持71%,线上销售占比3.4%,同比提高111%。其中,京东到家连接公司超市门店407家,新增112家。

III 创新业态MINI店

上半年公司试水MINI业态,上半年MINI店共实现了19个省份50个城市的覆盖,开业398家,平均面积488平米,合计营业收入5.5亿元。

IV 品控体系

报告期内,2019年上半年检测品种数目达860类,同比增加23.7%;在检测批次上,2019年上半年农产品检测总批次达46.5万次,同比2018年增长55%;在检测项目标准及合格率上,目前使用胶体金法检测18项农残、兽药及违禁药物,检测标准更严格,检测准确度更高,2019年上半年蔬菜、水果检测合格率达98.76%。

V 自有品牌

上半年在售自有品牌44个,SKU数1022支,C端销售额7.86亿元,占比2.1%,其中食百5.44亿,生鲜2.42亿,B端销售额7.14亿,其中食百4.50亿,生鲜2.64亿。

VI 物流板块

报告期内永辉超市物流中心永辉超市物流中心已覆盖全国18个省市,总运作面积约45万平方米,员工人数约2300多人;物流中心依据温度带进行区分,其中常温配送中心(含中转仓)分布17个,9个定温配送中心(主要:蔬果、冷冻、冷藏商品等);上半年配送作业额 230.46亿。

VII 大科技部板块业务

报告期内,建设全渠道营运营销平台,助力公司战略发展。

支撑到家业务的C端应用及线上中台建设与优化。完成社区团购、永辉超市小程序的开发落地与推广。社区团购已在300多家门店推广应用,在上线后的一个多月,累积用户数7万多,有效订单数超10万笔;按计划完成线上中台的开发落地、优化升级。

支持到家体系的平台持续建设和优化;支持到店体系的应用落地与推广。门店移动管理云POS 系统的完善与推广,扫码购的持续应用推广,推进供应链中台的开发落地及后台应用的落地推广,持续做好业务服务支持,保障业务高效运营。

报告期内,永辉辉腾2.0正全面落地与应用。7月底HR二期落地实施;7月底财务共享系统在贵州和四川测试;8月底工程到资产系统测试与落地;10月中物流OTB项目福州试点推广;10月底供应链流程优化及系统功能落地测试。

报告期内,数据智能创新应用正全面推进。7月底完成仓端销量预测的应用试点;8月底完成基于会员画像的营销智应用及卫星仓智能履约的应用试点。

VIII 云会权块业务

报告期内,累计注册客户数已达231万,全年累计支付146.3亿元,贷款余额27.6亿元,不良率0.59%,贷款余额同比去年增长79%,营业收入10668.57万元,较去年增长181%。

IX 人力资源板块

人才发展与培养,为营运保驾护航

HR致力于通过建立系统化、流程化的体系来评估、发展和保留组织内部的高潜人才,创建内部人才储备库为实践企业愿景和战略目标提供坚实的人才保障。

1933零售菁英工程:

2019上半年,与50余所院校合作,招聘大学生845人,覆盖24个省区,引进院校到重庆考察共计8所;走访洽谈地区院校18所;同时1933卫星仓专项电商班开班(首期60人);开设1933集训营5期,参训人数1060人,且组织30名1933教练团队复盘及拓展训练;省区组织上百场欢迎会、交流会。

3.2 与上一会计期间相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

□适用 √不适用

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响

□适用 √不适用

证券代码:601933 证券简称:永辉超市 公告编号:临-2019-45

永辉超市股份有限公司第四届董事会第九次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

永辉超市股份有限公司(下称“公司”)第四届董事会第四次会议于2019年8月27日在公司左海总部二楼第3号会议室以现场结合通讯方式召开。应参加会议董事9人,实际参加会议董事9人。公司高级管理人员吴光旺先生、张经仪先生、罗文霞女士、吴莉敏女士、李烨全先生、曾凤荣先生、杨李女士列席本次会议;公司监事会主席林振铭、监事熊厚富先生、朱文隽先生、陈颖女士列席本次会议。会议的通知、召开符合《公司法》及其他相关规定。经全体董事审议和表决,会议审议并通过如下决议:

一、关于批准报出《永辉超市股份有限公司2019年半年度报告》及其摘要的议案

根据有关法律、法规及《上海证券交易所股票上市规则》,公司编制了《永辉超市股份有限公司2019年半年度报告》,报告从公司基本情况、股本变动及股东情况,公司治理情况,董事会工作情况,公司重大事项,2019年半年度财务报表及附注(未经审计)等各方面如实反映了公司2019年上半年整体经营运行情况。

(以上议案同意票9票,反对票0票,弃权票0票)

二、关于《永辉超市股份有限公司2019年上半年预算执行情况报告》的议案

2019年上半年,随着公司与彩食鲜板块相继转为联营企业,公司组织架构进行了一系列的变革,同时将元超板块