创金合信金融地产精选股票型证券投资基金 2019年半年度报告摘要

基金管理人:创金合信基金管理有限公司 基金托管人:中国邮政储蓄银行股份有限公司 送出日期:2019年08月27日 § 1 重要提示

事会、董事保证本报告所载资料不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其内容的 学数性证和个别及许惠的注注责任 太平年度和先口经三公之一以上独立着重悠之后意 , 人中国邮政储蓄银行股份有限公司根据本基金合同规定,于2019年08月26日复核了本报告中 ·值表现,利润分配情况,财务会计报告,投资组合报告等内容,保证复核内容不存在虚假记载 性麻还或者重大週級。 基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产,但不保证基金一定盈利。 基金的讨往业绩并不代表其未来表现。投资有风险。投资者在作出投资决策前应仔细阅读太某命的 更称。 复报告摘要摘自半年度报告正文,投资者欲了解详细内容,应阅读半年度报告正文

基金简称	创金合信金融地产精选股票		
基金主代码	003232		
基金运作方式	契约型开放式		
基金合同生效日	2018年10月11日		
基金管理人	创金合信基金管理有限公司		
基金托管人	中国邮政储蓄银行股份有限公司		
报告期末基金份额总额	10,329,133.30份		
基金合同存续期	不定期		
下属分级基金的基金简称	创金合信金融地产精选股票 A	创金合信金融地产精选股票 C	
下属分级基金的交易代码	003232	003233	
报告期末下属分级基金的份额总额	6,441,642.54 (f)	3,887,490.76份	

K基金通过对金融地产行业进行研究和分析、精选行业内具有核水质等价格和持续成长潜力的上市公司、力争取得超越业绩比较基本。 2.3 基金管理人和基金托管人

2.4 信息披露方

8 3 主要财务指标和基金净值表现 3.1 主要会计数据和财务指标

金额单位:人民币元

3.1.1 期间数据和指标	报告期(2019年01月01日-2019年06月30日)		
3.1.1 期间数据相指标	创金合信金融地产精选股票A	创金合信金融地产精选股票C	
本期已实现收益	595,948.44	344,892.83	
本期利润	1,269,623.94	777,862.69	
加权平均基金份额本期利润	0.2065	0.2100	
本期基金份额净值增长率	31.06%	30.67%	
3.1.2 期末数据和指标	报告期末(201	9年06月30日)	
期末可供分配基金份额利润	0.0511	0.0556	
期末基金资产净值	6,265,149.06	3,765,198.56	
期末基金份額净值	0.9726	0.9685	

2.本期已实现收益指基金本期利息收入,投资收益,其他收入(不含公允价值变动收益)扣除相关费用后的余额,本期利润为本期已实现收

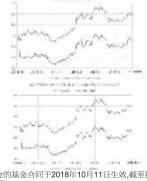
益加上水期公允价值变动收益 3.本基金合同生效日为2018年10月11日,无上年度可比期间。

3.2.1 基金份额净值增长率及其与同期业绩比较基准收益率的比

创金合信金融地产精选股票A 份额免债损长 份额免债损长 业绩比较基准

阶段	率①	率标准差2	收益率3	收益率标准差	(I)-(3)	2)-4)
过去一个 月	8.04%	1.44%	5.58%	1.11%	2.46%	0.33%
过去三个 月	1.06%	1.58%	-0.07%	1.37%	1.13%	0.21%
过去六个 月	31.06%	1.74%	25.98%	1.53%	5.08%	0.21%
自基金合配 阿生效 至今	-2.73%	2.01%	19.90%	1.50%	-22.63%	0.51%
创金合	信金融地	产精选股	票C	•		
阶段	份额净值增长 率①	份额净值增长 率标准差2	业绩比较基准 收益率3	业绩比较基准 收益率标准差 ④	1)-(3)	2-4
过去一个 月	7.96%	1.45%	5.58%	1.11%	2.38%	0.34%
过去三个 月	0.90%	1.58%	-0.07%	1.37%	0.97%	0.21%
过去六个 月	30.67%	1.74%	25.98%	1.53%	4.69%	0.21%
自基金合 同生效起 至今	-3.20%	2.01%	19.90%	1.50%	-23.10%	0.51%

3.2.2 自基金转型以来基金份额累计净值增长率变动及其与同期 业绩比较基准收益率变动的比较



注:1、本基金的基金合同于2018年10月11日生效,截至报告期末,本

金金亚纳从小阿一年。 2、本基金的建仓期为6个月,建仓期结束时各项资产配置比例符合 合同规定。

§ 4 管理人报告 4.1 基金管理人及基金经理情况

其管理基金 4.11 建立自建入区共自建建建工的运输。 创金合信基金管理有限公司于2014年7月3日获得中国证监会批复,2014年7月9日正式注册设立,注册地为深圳市。公司注册资本2.33 亿元人民币。目前公司股东为第一创业证券股份有限公司,出资比例 51.0729%;深圳市金合信投资合伙企业(有限合伙),出资比例 21.8884%;深圳市金合中投资合伙企业(有限合伙),出资比例 4.50645%;深圳市金合华投资合伙企业(有限合伙),出资比例 4.50645%;深圳市金合华投资合伙企业(有限合伙),出资比例 4.50645%; 深圳市金合兴投资合伙企业(有限合伙),出资比例 4.50645%; 深圳市金合同投资合伙企业(有限合伙),出资比例 4.50645%; 深圳市金合荣投资合伙企业(有限合伙),出资比例

姓名	姓名 职务	任本基金的基金经理(助理)期限		证券从业年	说明
XE-Es	101.97	任职日期	高任日期	限	19799
李獎	本基金基金经理	2018-10-11	-	7年	李豐女士,中国国李豐女士,中国国李豐东上,由文学位大学和大学位为大学位为大学位为一个大学的大学的大学的大学的大学的大学的大学的大学的大学的大学的大学的大学的大学的大

上:1、本基金首任基金经理的任职日期为本基金合同生效日,离任 在:1、4等基本目已基本经理的证款口别分类基本目的主效口,离正 日期,后任基金经理的任职日期指公司作出决定的日期; 2、证券从业年限的含义遵从行业协会《证券业从业人员资格管理

4.2 管理人对报告期内本基金运作遵规守信情况的说明本报告期内,本基金管理人严格遵守《中华人民共和国证券投资基金法》《公开募集证券投资基金运作管理办法》《证券投资基金销售管 金法》(公分异學與此牙投資基金语)生理少法》(此牙投資基金消售官 理办法》和《证券投資基金信息披露管理办法》等有关法律法规及各项 实施准则、本基金基金合同和其他有关法律法规的规定,本着诚实信用、 勤勉尽责的原则管理和运用基金资产,在严格控制风险的基础上,为基 金持有人根求最大利益。本报告期内,基金运作整体合法合规,未发现损 害基金持有人利益的行为。本基金的投资范围,投资比例及投资组合符 合有关法律法规及基金合同的规定。

4.3 管理人对报告期内公平交易情况的专项说明 4.3.1 公平交易制度的执行情况 本基金管理人严格执行《证券投资基金管理公司公平交易制度指

导意见(2011年修订)》,通过建立有纪律、规范化的投资研究和决策流程、交易流程、强化事后监控及分析手段等各种方式在各业务环节严格控制交易公平执行。公平对待旗下管理的所有投资组合,切实防范利益输送。本报告期,公平交易制度总体执行情况良好。 4.3.2 异常交易行为的专项说明 本报告期内,未发现本基金有可能导致不公平交易和利益输送的异

4.4 管理人对报告期内基金的投资策略和业绩表现的说明

4.4.1 报告期内基金投资策略和运作分析 本基金自2018年四季度转型为金融地产行业基金,专注于金融地 产相关标的的投资。当前金融地产多数标的具备极低的估值水平和可持 ,是大小时间对设。当时连廊地)多数的过程或以时间已间不平和可分级的较高的ROE水平,为长期持有该类标的提供了潜在的收益空间,拉长看,金融地产相关标的的收益或不输当前最为流行的消费板块。从各 个板块基本面上看,保险、银行的长期逻辑仍然较为稳固,而A股地产股 明显受政策预期压制,随着政策预期渐趋平稳,市场关注焦点转变。存在重估机遇。当前市场对券商板块的认知仍是大盘的弹性品种,或存在波段操作之机会。本基金在金融地产各板块中,考虑行业景气度的情况下, 更多地从商业模式、经营管理水平等方面,寻找优质标的,进行较集中持

4.4.2 报告期内基金的业绩表现

截至报告期末创金合信金融地产精选股票A基金份额净值为0.9726元,本报告期内,该类基金份额净值增长率为31.06%,同期业绩比较基准收益率为25.98%;截至报告期末创金合信金融地产精选股票C

比较基值收益举为/25.98%;截至报告期不间或台语适配地产精应股票 L基金份额净值增长率为30.67%,同期业绩比较基准收益率为25.98%。
4.5 管理人对宏观经济、证券市场及行业走势的简要展望
—季度社融数据明显超预期,经济预期好转,市场明显上涨。而进入
二季度之后,社融数据有所波动,4月和5月的社融余额同比分别为10.4%和10.6%,低于一季度末的10.7%。虽然地方政府专项债发行量较大,但基建数据并未明显提升。二季度各月的PMI数据,也较3月有所回

落。从地产销售来看,5月全国商品房单月销售面积数据同比转负,地产 器。从地广销售来看,5月至国商品房甲月销售国两级城间CT转页,也广销售数据整体牙于年初预期,但近期有走弱趋势。除数据上的波动外,贸易战升级冲击了市场对于未来经济的预期,而包商银行接管事件对同业存单及券商结构化债券产品的冲击,使得市场对于流动性的担忧有所增加。在诸多因素的共同作用下,二季度A股市场明显波动,二季度上证综指下跌4%。其中最高点3241点,最低点2828点,振幅达13%。从市场分化来看,二季度板块分化明显,白酒、保险、家电、水泥、银行等板块录得正收益、传媒、轻工、钢铁等行业跌幅层前。而从金融地产

行业内部看,保险、银行板块为正收益,而券商,地产板块则明显下跌。从 风格上看,市场对于核心资产追求的趋势依然存在。 4.6 管理人对报告期内基金估值程序等事项的说明

本基金管理人严格按照企业会计准则、《中国证监会关于证券投资基金估值业务的指导意见》等中国证监会相关规定和基金合同关于估值的约定,对基金所持有的投资品种进行估值。本基金托管人根据法律 法规要求履行估值及净值计算的复核责任。

本基金管理人已与中央国债登记结算有限责任公司及中证指数有限公司签署服务协议,由中央国债登记结算有限责任公司按约定提供银 行间同业市场的估值数据,由中证指数有限公司按约定提供交易所交易 的债券品种的估值数据和流通受限股票的折扣率数据。 4.7 管理人对报告期内基金利润分配情况的说明 本报告期内,本基金未进行利润分配,符合合同约定

4.8 报告期内管理人对本基金持有人数或基金资产净值预警情形

截至本财务报告批准报出日,本基金已连续60个工作日基金资产净 做医年知時很同机區版四日,各歷歷已上來801 上月日 48 並从 17 值低于五千万元,根据《公开募集证券投资基金运作管理办法》的有关 规定,本基金管理人已向中国证监会报告并提出解决方案。 § 5 托管人报告 5.1 报告期内本基金托管人遵规守信情况声明

本报告期内,中国邮政储蓄银行股份有限公司(以下称"本托管人") 在创金合信金融地产精选股票型证券投资基金(以下称"本基金")的托管 过程中,严格遵守《证券投资基金法》及其他有关法律法规、基金合同和 托管协议的有关规定不存在损害基金份额持有人利益的行为,完全尽职尽责地履行了应尽的义务。 5.2 托管人对报告期内本基金投资运作遵规守信、净值计算、利润

规、基金合同和托管协议的规定,对本基金管理人的投资运作进行了必要的监督,对基金资产净值的计算、基金份额申购赎回价格的计算以及 基金费用开支等方面进行了认真地复核。未发现本基金管理人存在损害基金份额持有人利益的行为。报告期内,本基金未实施利润分配。 5.3 托管人对本半年度报告中财务信息等内容的真实、准确和完整

本报告期内,本托管人根据《证券投资基金法》及其他有关法律法

本半年度报告中财务指标、净值表现、财务会计报告、利润分配、投资组合报告等内容真实、准确和完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者

§ 6 半年度财务会计报告(未经审计) 6.1 资产负债表 会计主体:创金合信金融地产精选股票型证券投资基金

报告截止日:2019年06月30日

资产	本期末 2019年06月30日	上年度末 2018年12月31日
资产:		
银行存款	96,384.74	1,554,710.78
结算备付金	51,013.12	67,279.34
存出保证金	25,141.41	5,679.81
交易性金融资产	9,875,977.87	5,104,260.87
其中:股票投资	9,397,691.07	4,798,016.07
基金投资	-	-
债券投资	478,286.80	306,244.80
资产支持证券投资	-	-
贵金属投资	-	-
衍生金融资产	-	-
买人返售金融资产	-	-
应收证券清算款	427,380.15	-
应收利息	12,080.63	9,918.45
应收股利	-	-
应收申购款	18,828.34	849.02
递延所得税资产	-	-
其他资产	-	-
资产总计	10,505,806.26	6,742,698.27
负债和所有者权益	本期末 2019年06月30日	上年度末 2018年12月31日
负债:		
短期借款	-	-
交易性金融负债	-	
衍生金融负债	-	
卖出回购金融资产款	-	
应付证券清算款	398,285.33	373,098.03
应付赎回款	18,855.99	1,889.96
应付管理人报酬	11,782.62	8,458.21
应付托管费	1,671.02	1,127.75
应付销售服务费	2,075.92	1,499.27
应付交易费用	28,008.16	15,146.60
应交税费	-	-
应付利息	-	
应付利润	-	-
逆延所得税负债	-	-
其他负债	14,879.60	19,999.78
负债合计	475,458.64	421,219.59
所有者权益:		
实收基金	9,485,018.71	7,825,536.61
未分配利润	545,328.91	-1,504,057.93
所有者权益合计	10,030,347.62	6,321,478.68
负债和所有者权益总计	10,505,806,26	6,742,698.27

其中下属A类基金份额6.441.642.54份,C类基金份额3.887.490.76份 大下属条基金份额净值0.9726元,C类基金份额净值0.9685元。2.本基金合同生效日为2018年10月11日,无上年度可比期间。

6.2 利润表

	单位:人民
項目	本期2019年01月01日 至2019年06月30日
一、收入	2,273,489.60
1.利息收入	7,937.59
其中:存飲利息收入	2,064.07
债券利息收人	5,873.52
资产支持证券利息收入	-
买人返售金融资产收入	-
其他利息收入	-
2.投资收益(损失以"-"填列)	1,140,160.22
其中:股票投资收益	1,087,970.62
基金投资收益	-
债券投资收益	-1,716.00
资产支持证券投资收益	_
贵金属投资收益	-
衍生工具收益	-
股利收益	53,905.60
3.公允价值变动收益(损失以"-"号 填列)	1,106,645.36
4.汇兑收益(损失以"-"号填列)	-
5.其他收入(损失以"-"号填列)	18,746.43
减:二、费用	226,002.97
1. 管理人报酬	65,856.48
2. 托管费	8,780.88
3. 销售服务费	11,568.69
4. 交易费用	124,920.31
利息支出	_
其中: 卖出回购金融资产支出	_
6. 税金及附加	_
7. 其他费用	14,876.61
三、利润总额(亏损总额以"-"号填列)	2,047,486.63
减:所得税费用	-

6.3 所有者权益(基金净值)变动表 会计主体:创金合信金融地产精选股票型证券投资基金

华报告期:2019年01月	01日至2019	年06月30日		
			单位:人民	
項目	本期 2019年01月01日至2019年06月30日			
	实收基金	未分配利润	所有者权益合计	
一、期初所有者权益(基金净值)	7,825,536.61	-1,504,057.93	6,321,478.68	
二、本期经营活动产生的基金净值变 动数(本期利润)	-	2,047,486.63	2,047,486.63	
三、本期基金份额交易产生的基金净 值变动数(净值减少以"-"号填列)	1,659,482.10	1,900.21	1,661,38231	
其中:1.基金申购款	5,383,047.53	33,950.28	5,416,997.81	
2.基金赎回款	-3,723,565.43	-32,050.07	-3,755,615.50	
四、本期向基金份额持有人分配利润 产生的基金净值变动 (净值减少以 "-"号填列)	-	-	_	
五、期末所有者权益(基金净值)	9,485,018.71	545,328.91	10,030,347.62	
共下は・金並中的級 2.基金赎回款 四、本期向基金份額持有人分配利润 产生的基金净值变动(浄値減少以 一。号規例) ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	-3,723,565.43 - 9,485,018.71	-32,050.07 - 545,328.91	-3,755,61	

注:本基金合同生效日为2018年10月11日,无上年度可比期间。 报表附注为财务报表的组成部分。 本报告6.1至6.4财务报表由下列负责人签署:

6.4.1 基金基本情况 创金合信金融地产精选股票型证券投资基金是由原创金合信鑫价值灵活配置混合型证券投资基金(以下简称"创金合信鑫价值混合基金") 转型而来。根据原创金合信鑫价值混合基金基金份额持有人大会以通讯 特望而来。祝姆原创亚台后整价信报合基金基金价物的有几个云以则加 方式审议通过的《关于创金合信鑫价值灵活起置混合型证券投资基金 转型有关事项的议案》,创金合信鑫价值混合基金的基金管理人创金合 信基金管理有限公司于2018年9月27日发布了《创金合信鑫价值灵活配 置混合型证券投资基金基金份额持有人大会表决结果整示议生效公 告》。根据《关于创金合信鑫价值灵活配置混合型证券投资基金转型有 关事项的议案》以及相关法律法规的规定,经与基金托管人中国邮政储 繁组后即位本度以公司以下简整项中国邮政储接要投资机第一次 自2018 蓄银行股份有限公司(以下简称"中国邮政储蓄银行")协商一致,自2018 年10月11日起,原创金合信鑫价值混合基金名称变更为创金合信金融地产精选股票型证券投资基金(以下简称"本基金"),《创金合信金融地产精选股票型证券投资基金基金合同》于同日生效。本基金为契约型开

放式,存续期限不定。本基金的基金管理人为创金合信基金管理有限公司,基金托管人为中国邮政储蓄银行。 根据《创金合信金融地产精选股票型证券投资基金招募说明书》, 本基金根据认购/申购费用与销售服务费收取方式的不同,将基金份额, 分为不同的类别。在投资人认购/申购时收取认购/申购费用的基金份额, 称为A类基金份额;从本类别基金资产中计提销售服务费、不收取认购/ 申购费用的基金份额,称为C类基金份额。本基金A类、C类基金份额分 中则按用的基金订额, 你小心矣基金订额。 半基金 A 关 C 关基金订额订 别设置代码,由于基金费用的不同,基金合类基金价额和C 类基金价额 将分别计算基金份额净值, 计算公式为计算日各类别基金资产净值除以 计算日发售在外的该类别基金份额总数。

订算日友售任外的该类别基金价额应数。 根据《中华人民共和国证券投资基金法》和《创金合信金融地产精 选股票型证券投资基金基金合同》的有关规定,本基金的投资范围包括 国内依法发行上市的股票(包括主板、中小板、创业板以及其他中国证监 会允许基金投资的股票)、债券(包括国债、央行票据、地方政府债、金融 债、企业债、公司债、公开发行的次级债、中期票据、短期融资券、超短期 融资券、可转换债券、可交换债券等)、资产支持证券、货币市场工具(含 同业存单等)、权证、股指期货及法律法规或中国证监会允许基金投资的 其他金融工具(但须符合中国证监会相关规定)。本基金的业绩比较基准 为:中证金融地产指数收益率×90%+人民币活期存款利率(税后)×

6.4.2 会计报表的编制基础 0.4.2 云 J 很深时知前整础 本基金的财务报表按照财政部于2006年2月15日及以后期间颁布 的《企业会计准则—基本准则》、各项具体会计准则及相关规定(以下合 主业会计准则")、中国证监会颁布的《证券投资基金信息披露XBRL

模板第3号〈年度报告和半年度报告〉》、中国证券投资基金业协会(以 下简称"中国基金业协会")颁布的《证券投资基金会计核算业务指引》、《创金合信金融地产精选股票型证券投资基金基金合同》和在财务报表附注6.4.4所列示的中国证监会、中国基金业协会发布的有关规定及允 许的基金行业实务操作编制。

本财务报表以持续经营为基础编制。 6.4.3 遵循企业会计准则及其他有关规定的声明 本基金2019半年度财务报表符合企业会计准则的要求,真实、完整 地反映了本基金2019年6月30日的财务状况以及2019上半年度的经营 6.4.4 本报告期所采用的会计政策、会计估计与最近一期年度报告

本报告期所采用的会计政策、会计估计与最近一期年度报告相一

6.4.5 差错更正的说明

本基金在本报告期间无须说明的会计差错更正。

根据财政部、国家税务总局财税[2004]78号《财政部、国家税务总局 关于证券投资基金税收政策的通知》财税[2008]1号《关于企业所得税 若干优惠政策的通知》、财税[2012]85号《关于实施上市公司股息红利 差别化个人所得税政策有关问题的通知》、财税[2015]101号《关于上市 公司股息红利差别化个人所得税政策有关问题的通知》、财税[2016]16号《关 号《关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》、财税[2016]46号《关 于进一步明确全面推开营改增试点金融业有关政策的通知》、财税 [2016]20年[2016]46号《关 [2016]70号《关于金融机构同业往来等增值税政策的补充通知》及其他相关财税法规和实务操作,主要税项列示如下: (1)于2016年5月1日前,以发行基金方式募集资金不属于营业税征

收范围,不征收营业税。对证券投资基金管理人运用基金买卖股票、债券的差价收入免征营业税。自2016年5月1日起、金融业由缴纳营业税政为缴纳增值税。对证券投资基金管理人运用基金买卖股票、债券的转让收入免征增值税,对国债、地方政府债以及金融同业往来利息收入亦免征

(2) 对基金从证券市场中取得的收入,包括买卖股票、债券的差价收入,股票的股息、红利收入,债券的利息收入及其他收入,暂不征收企

(3) 对基金取得的企业债券利息收入,应由发行债券的企业在向基 金支付利息时代扣代缴20%的个人所得税。对基金从上市公司取得的股息红利所得,持股期限在1个月以内(含1个月)的,其股息红利所得全额 公主的特別,所以1000年10月,100 算纳税,持股时间自解禁日起计算;解禁前取得的股息、红利收入继续笔减按50%计入应纳税所得额。上述所得统一适用20%的税率计征个人所

(4) 基金卖出股票按0.1%的税率缴纳股票交易印花税,买人股票不 征收股票交易印花税。6.4.7 关联方关系

6.4.7.1 本报告期存在控制关系或其他重大利害关系的关联方发生

变化的情况 经创金合信基金管理有限公司(以下简称"本公司"或"公司")股东 会决议通过,并经中国证券监督管理委员会(证监许可(2018)2082号)核准,本公司进行增资扩股。公司注册资本由17,000万元增加至23,300万元,增额注册资本已由新增股东深圳市金合中投资合伙企业(有 限合伙)、深圳市金合华投资合伙企业(有限合伙)、深圳市金合振投资 合伙企业(有限合伙)、深圳市金合兴投资合伙企业(有限合伙)、深圳 市金合同投资合伙企业(有限合伙)、深圳市金合学投资合伙企业(有 限合伙)认购并已实缴。本公司《公司章程》的有关条款已根据本次增 资情况进行了相应修改。上述事项的工商变更登记手续现已于2019年4 6.4.7.2 本报告期与基金发生关联交易的各关联方

大脉刀石桥	与本植面的大师
创金合信基金管理有限公司	基金管理人、注册登记机构、基金销售机构
中国邮政储蓄银行股份有限公司("中国邮政储蓄银行")	基金托管人
第一创业证券股份有限公司("第一创业证券")	基金管理人的股东、基金代销机构
深圳市金合信投资合伙企业(有限合伙)	基金管理人的股东
深圳市金合中投资合伙企业(有限合伙)	基金管理人的股东
深圳市金合华投资合伙企业(有限合伙)	基金管理人的股东
深圳市金合振投资合伙企业(有限合伙)	基金管理人的股东
深圳市金合兴投资合伙企业(有限合伙)	基金管理人的股东
深圳市金合同投资合伙企业(有限合伙)	基金管理人的股东
深圳市金合荣投资合伙企业(有限合伙)	基金管理人的股东
注:下述关联交易均在正常业务范	围内按一般商业条款订立。

6.4.8 本报告期及上年度可比期间的关联方交易 6.4.8.1.1 股票交易

关联方名称	2019年0	金额早位:人民「 本期 1月01日至2019年06月30日
30003.233	成交金額	占当期股票成交总额的比例
第一创业证券股份有限公司	95,994,176.21	100.00%
6.4.8.1.2 权证交易		

报告期未通过关联方交易单元进行权证交易。 6.4.8.1.3 债券交易 金额单位:人民币元

关联方名称	2019年01月01日至2019年06月30日	
	成交金额	占当期债券买卖成交总额的比例
第一创业证券股份有限公司	1,256,560.99	100.00%
6.4.8.1.4 应支付关联	方的佣金	•
		金额单位:人民币元
há mà de de die	2019年	本期 01月01日至2019年06月30日
关联方名称	1 - 1 - 1 - 1 - 1	Marie Day Co.

注:1.上述佣金参考市场价格经本基金的基金管理人与对方协商确 定:(1上於明显多考)(1480)(附近平基金的基金目至人) 对方的时间 定,以扣除由中国证券登记结算有限责任公司收取的证管费和经手费的 净额列示。2.该类佣金协议的服务范围还包括佣金收取方为本基金提供 的证券投资研究成果和市场信息服务等。

6.4.8.2 关联方报酬 6.4.8.2.1 基金管理费

人出』

	单位:人民币元
項目	本期 2019年01月01日至2019年06月30日
当期发生的基金应支付的管理费	65,856.48
中:支付销售机构的客户维护费	7,698.10
主: 本基金的管理费按前	一日基金资产净值的1.50%年费率计提。
费的计算方法如下:	
H=E× 1.50%÷ 当年天数	
H为每日应计提的基金管理	里费
E为前一日的基金资产净值	i.
基金管理费每日计算,逐日	累计至每月月末,按月支付,由基金管理
具管理费划款指令,基金	托管人复核无误后于次月前5个工作日内
	金管理人。若遇法定节假日、公休日等,支
钥顺延。	
6.4.8.2.2 基金托管费	
	单位:人民币元
	十一匹・ノくレジョンロ

: 本基金的托管费按前一日基金资产净值的0.20%的年费率计 H=E× 0.20%÷ 当年天数

H为每日应计提的基金托管费 E为前一日的基金资产净值 基金托管费每日计算,逐日累计至每月月末,按月支付,由基金管理 人出具托管费划款指令,基金托管人复核无误后于次月前5个工作日内 从基金财产中一次性支取。若遇法定节假日、公休日等,支付日期顺延。 6.4.8.2.3 销售服务费 单位:人民币元

本期 2019年01月01日至2019年06月30日

注:本基金A类基金份额不收取销售服务费,仅就C类基金份额收取销售服务费。C类基金份额销售服务费按前一日C类基金份额销售服务费 净值的0.70%的年费率计提。销售服务费的计算方法如下: 日101.70%的年發率月提。相告服务發的月算。 H=E× 0.70%÷ 当年天数 H 为C类基金份额每日应计提的销售服务费

E 为C类基金份额前一日的基金资产净值

销售服务费每日计算,逐日累计至每月月末,按月支付。由基金管理人出具销售服务费划款指令,基金托管人复核无误后于次月前5个工作日内从基金财产中一次性支付给登记机构,登记机构收到后按相关合同 规定支付给基金销售机构等。若遇法定节假日、公休日等,支付日期顺 销售服务费可用于本基金市场推广、销售以及基金份额持有人服务

等各项费用 5·坝荭用。 6.4.8.3 与关联方进行银行间同业市场的债券(含回购)交易 本基金本报告期未与关联方进行银行间同业市场债券(含回购)交

6.4.8.4 各关联方投资本基金的情况

0.4.0.4 台大联刀权资本基重的同风 6.4.8.4.1 报告期内基金管理人达用固有资金投资本基金的情况 创金合信金融地产精选股票A 份额单位:份

创金合信金融地产精选股票C		
	份额单位:	:份
项目	本期 2019年01月01日至2019年 06月30日	
基金合同生效日(2018年10月11日)持有的基金份额	0.00	
报告期初持有的基金份额	2,891,326.02	
报告期间申购/买人总份额	0.00	
报告期间因拆分变动份额	0.00	
减:报告期间赎回/卖出总份额	0.00	
报告期末持有的基金份额	2,891,326.02	
报告期末持有的基金份额占基金总份额比例	74.38%	
6.4.8.4.2 报告期末除基金管理人之外的其他	关联方投资本基金	泊的

本报告期末及上年度末无除管理人之外的其他关联方投资本基金 6.4.8.5 由关联方保管的银行存款余额及当期产生的利息收入

本基金的银行存款由基金托管人中国邮政储蓄银行保管,按银行同

京款利率计息。 6.4.8.6 本基金在承销期内参与关联方承销证券的情况 本基金本报告期未在承销期内参与关联方承销证券。

6.4.8.7.1 其他关联交易事项的说明 本基金本报告期无需作说明的其他关联交易事项 6.4.9 期末(2019年06月30日)本基金持有的流通受限证券 6.4.9.1 因认购新发/增发证券而于期末持有的流通受限证券 本基金本报告期末未持有因认购新发/增发证券而流通受限的证

券。 6492 期末持有的新时停牌等流通受限股票

0.4.0	79.	1/1/1/1	LIHI	3 11 3 12	114-42-1	حر فتعربا ال	CLICITY				
								金额	单位:	人民i	Fi.
	股票名 称		停牌原 因	期末估 值单价	复牌日 期	复牌开 盘单价	数量(股)	期末成 本总額	期末估 值总額	备注	
600485	*ST 信 威	2016- 12-26	重大事 项停牌	3.07	2019- 07-12	13.86	66,201	991, 800.00	203, 237.07	-	
6.4.9	9.3 期	末债	券正回	可购交	易中	作为批	5.押的债	券			

64.9.3.1 银行间市场债券正回购 截至本报告期末2019年6月30日止,本基金从事银行间市场债券正 回购交易形成的卖出回购证券款余额为0,无抵押债券。 6.4.9.3.2 交易所市场债券正回购

6.4.9.3.2 交易所市场恆芽止凹购 截至本报告期末2019年6月30日止,本基金从事交易所债券正回购 交易形成的卖出回购证券款余额为0,无抵押债券。 6.4.10 有助于理解和分析会计报表需要说明的其他事项 (1)公允价值(a)金融工具公允价值计量的方法公允价值计量结果所 属的层次,由对公允价值计量整体而言具有重要意义的输入值所属的最 低层次决定,第一层次,相同资产或负债在活跃市场上未经调整的报价。 每一里水岭至一层水路。值的相关资本或免债直转率调度还可需数的输 第二层次、除第一层次输入值外相关资产或负债直接或间接可观察的输入值。第三层次、相关资产或负债的不可观察输入值。(b)持续的以公允价值计量的金融工具(i)各层次金融工具公允价值于2019年6月30日,本基 益持有的以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产中属于第一层次的余额为9,194,454.00元,属于第二层次的余额为478,286.80元,属于第三层次的余额为478,286.80元,属于第三层次的余额为203,237.07元 (2018年12月31日:第一层次4, 277,781.00元,第二层次623,242.80元,第三层次203,237.07元)。(ii)公允 217.181.00元第一层次623,242.80元第二层次203,237.07元)。(I)公允价值所属层次间的重大变动本基金以导致各层次之间转换的事项发生日为确认各层次之间转换的时点。对于证券交易所上市的股票和债券若出现重大事项停牌、交易不活跃(包括涨跌停时的交易不活跃),或属于非公开发行等情况。本基金不会于停阱日至交易恢复活跃日期间、交易不活跃期间及限售期间将相关股票和债券的公允价值列人第一层次、社局任务保护整本已包收不可到股票人 并根据估值调整中采用的不可观察输入值对于公允价值的影响程度,确 定相关股票和债券公允价值应属第二层次还是第三层次。则第三层次级价值分量和债券公允价值应属第二层次还是第三层次。则第三层次公允价值计量的金融工具于2019年6月30日,本基金未持有非持续的以公允价值计量的金融工具于2019年6月30日,本基金未持有非持续的以公允价值计量的金融 资产(2018年12月31日:同)。(d)不以公允价值计量的金融工具不以公允价值计量的金融资产和负债主要包括应收款项和其他金融负债,其账面价值与公允价值相差很小。(2)其他除公允价值外,截至资产负债表日本 基金无需要说明的其他重要事项。

§ 7 投资组合报告 7.1 期末基金资产组合情况

€额单位:人民F	ź	
占基金总资产的比例(%)	金额	项目
89.45	9,397,691.07	权益投资
89.45	9,397,691.07	其中:股票
-	-	基金投资
4.55	478,286.80	固定收益投资
4.55	478,286.80	其中:债券
-	-	资产支持证券
-	-	贵金属投资
-	-	金融衍生品投资
-	-	买人返售金融资产
-	-	其中: 买断式回购的买人返售金融资产
1.39	146,397.86	银行存款和结算备付金合计
4.60	483,430.53	其他各项资产
100.00	10,505,806.26	合计

代码	行业类别	公允价值(元)	占基金资产净值比例(%)
Α	农、林、牧、渔业	-	-
В	光机	-	-
C	制造业	203,237.07	2.03
D	电力、热力、燃气及水生产和供应业	-	-
E	建筑业	-	-
F	批发和零售业	-	-
G	交通运输、仓储和邮政业	-	-
Н	住宿和餐饮业	-	-
I	信息传输、软件和信息技术服务业	268,561.00	2.68
J	金融业	8,109,152.00	80.85
K	房地产业	816,741.00	8.14
L	租赁和商务服务业	-	-
M	科学研究和技术服务业	-	-
N	水利、环境和公共设施管理业	-	-
0	居民服务、修理和其他服务业	-	-
P	教育	-	-
Ω	卫生和社会工作	-	-
R	文化、体育和娱乐业	-	-
S	综合	-	-
	合计	9,397,691.07	93.69

7.3 期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的前十名股票

				ZIZ HV	(+ ID: / CC II)
序号	股票代码	股票名称	数量(股)	公允价值(元)	占基金资产净值 比例(%)
1	601318	中国平安	11,300	1,001,293.00	9.98
2	600036	招商银行	26,300	946,274.00	9.43
3	000001	平安银行	62,800	865,384.00	8.63
4	002142	宁波银行	35,200	853,248.00	8.51
5	600837	海通证券	56,600	803,154.00	8.01
6	600030	中信证券	32,000	761,920.00	7.60
7	601688	华泰证券	33,400	745,488.00	7.43
8	600340	华夏幸福	13,100	426,667.00	4.25
9	601128	常熟银行	52,200	402,984.00	4.02
10	601336	新华保险	6,300	346,689.00	3.46
St. 4	ロ次半分で	60 木 42 生 H1	士甘今切次	如底有肌面	田畑 応流法

注:投资省飲了解本报告期本基金投资的所有载于www.cjhxfund.com 网站的半年度报告正文。 7.4 报告期内股票投资组合的重大变动 7.4.1 累计买入金额超出期初基金资产净值2%或前20名的股票明

序号	股票代码	股票名称	本期累计买入金额	占期初基金资产净值 比例(%)
1	601688	华泰证券	2,660,256.00	42.08
2	600340	华夏幸福	2,599,236.00	41.12
3	000961	中南建设	2,354,255.72	37.24
4	000596	古井武酒	2,188,697.00	34.62
5	000002	万科A	2,117,307.60	33.49
6	002142	宁波银行	2,102,914.00	33.27
7	600837	海通证券	1,993,045.00	31.53
8	601601	中国太保	1,769,153.80	27.99
9	601336	新华保险	1,752,243.00	27.72
10	600958	东方证券	1,588,692.00	25.13
11	601155	新城控股	1,555,404.00	24.61
12	601166	兴业银行	1,492,103.00	23.60
13	600030	中信证券	1,456,248.00	23.04
14	000001	平安银行	1,308,857.00	20.70
15	601211	国泰君安	1,192,806.00	18.87
16	600438	通威股份	1,111,408.00	17.58
17	601628	中国人寿	1,039,211.00	16.44
18	600887	伊利股份	1,018,244.00	16.11
19	601009	南京银行	1,013,652.00	16.04
20	601398	工商银行	982,341.00	15.54
21	601128	常熟银行	911,222.00	14.41
22	000651	格力电器	853,346.00	13.50
23	600048	保利地产	828,600.00	13.11
24	300059	东方财富	816,402.00	12.91
25	600061	国投资本	788,552.00	12.47
26	600643	爱建集团	746,793.00	11.81
27	000671	阳光城	727,887.00	11.51
28	601881	中国银河	723,120.00	11.44
29	600004	白云机场	697,007.00	11.03
30	001979	招商蛇口	616,785.00	9.76
31	601939	建设银行	607,691.00	9.61
32	600036	招商银行	570,013.00	9.02
33	601288	农业银行	556,122.00	8.80
34	603369	今世缘	512,439.00	8.11
35	300033	同花順	501,634.00	7.94
36	002044	美年健康	487,709.00	7.72
37	600519	贵州茅台	486,160.00	7.69
38	600816	安信信托	406,792.00	6.44
39	002939	长城证券	337,580.00	5.34
40	600104	上汽集团	320,270.00	5,07
41	000560	我爱我家	267,001.00	4.22
42	601818	光大银行	263,253.00	4.16
43	600999	招商证券	239,075.00	3.78
44	601318	中国平安	237,395.00	3.76
45	601066	中信建投	224,782.00	3.56
46	603517	绝味食品	199,008.00	3.15
47	000776	广发证券	192,906.00	3.05
48	000728	国元证券	189,215.00	2.99
49	600000	浦发银行	187,862.00	2.97
50	601799	星宇股份	187,131.00	2.96
51	600708	光明地产	177,056.00	2.80
52	601901	方正证券	160,965.00	2.55
53	600705	中航资本	149,124.00	2.36
54	601633	长城汽车	144,318.00	2.28

本期累计买入金额按买卖成交金额,不考虑相关 7.4.2 累计卖出金额超出期初基金资产净值2%或前20名的股票明

36	601939	建设银行	416,122.00	6.
37	601818	光大银行	386,831.00	6.
38	002939	长城证券	383,595.00	6.
39	600816	安信信托	381,802.00	6
40	600036	招商银行	346,813.00	5
41	600104	上汽集团	324,402.00	5
42	000560	我爱我家	273,054.00	4
43	600999	招商证券	250,979.00	3
44	601066	中信建投	203,178.00	3
45	603517	绝味食品	196,130.00	3
46	601799	星宇股份	190,831.00	3
47	600000	浦发银行	188,652.00	2
48	000728	国元证券	186,345.00	2
49	000776	广发证券	185,642.00	2
50	600708	光明地产	180,720.00	2
51	601901	方正证券	157,879.00	2
52	600705	中航资本	148,546.00	2
53	601633	长城汽车	145,725.00	2
54	600390	五矿资本	139,411.00	- 2

7.4.3 买入股票的成本总额	及卖出股票的收入总额
	单位:人民币元
买人股票成本(成交)总额	49,198,910.12
卖出股票收入(成交)总额	46,795,266.09
买人股票成本、卖出股票收	人均按买卖成交金额填列,不考虑相关

交易费用 7.5 期末按债券品和分米的债券投资组合

序号	债券品种	公允价值	占基金资产净值比例(%)
1	国家债券	-	-
2	央行票据	-	_
3	金融债券	478,286.80	4.77
	其中:政策性金融债	478,286.80	4.77
4	企业债券	-	-
5	企业短期融资券	-	-
6	中期票据	-	_
7	可转债(可交换债)	-	_
8	同业存单	-	-
9	其他	-	-

		1.1 91		410,100000			
	7.6	期末按公允	价值占基金	资产净值比	例大小排序	的前五名位	贵券
殳党	知细						
					金額	i单位:人民i	万元
	序号	债券代码	债券名称	数量(张)	公允价值	占基金资产净值 比例(%)	
	- 1	100000	DELTE-1904	4 7790	479 296 90	4.22	

7.7 期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的前十名资产 本基金本报告期末未持有资产支持证券。 7.8 报告期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的前五名

本基金本报告期末未持有贵金属。 7.9 期末按公允价值占基金资产净值比例大小排序的前五名权证

7.10 报告期末本基金投资的股指期货交易情况说明 本基金本报告期未投资股指期货。 7.11 报告期末本基金投资的国债期货交易情况说明 本基金本报告期未投资国债期货。 7.12 投资组合报告附注

7.12.1 本报告期内,未出现基金投资前十名证券的发行主体被监管部门立案调查或编制日前一年内受到公开谴责、处罚的情况。 7.12.2 本报告期内,未出现基金投资的前十名股票超出基金合同规定的备选股票库的情况。

7.12.3 期末其他各项资产构成

木基全木报告期末去持有权证

鲁全屋投资田细

		单位:人民
序号	名称	金額
1	存出保证金	25,141.41
2	应收证券清算款	427,380.15
3	应收股利	-
4	应收利息	12,080.63
5	应收申购款	18,828.34
6	其他应收款	-
7	待摊费用	-
8	其他	-
9	습나	483,430.53

7.12.4 期末持有的外干转股期的可转换债券明细 本基金本报告期末未持有处于转股期的可转换债券。 7.12.5 期末前十名股票中存在流通受限情况的说明 本基金本报告期末前十名股票不存在流通受限的情况。

§ 8 基金份额持有人信息 8.1 期末基金份额持有人户数及持有人结构

			持有人结构					
份额级	持吾	户均持有的基金 份額	机构投资者		个人投资者			
591	数(广)	03480	持有份额	占总份 额比例	持有份額	占总份額 比例		
创信地选 A	478	13,476.24	4,478,747.84	69.53%	1,962,894.70	30.47%		
创信地选股票C	378	10,284.37	2,891,326.02	74.38%	996,164.74	25.62%		
合计	827	12,489.88	7,370,073.86	71.35%	2,959,059.44	28.65%		
82 I	田末ま	t全管理 人自	内从业人员持	有木其	全的情况			

份额单位:份

\$金管理人所有从业人员持有: 8.3 期末基金管理人的从业人员持有本开放式基金份额总量区间

项目	份额级别	持有基金份额总量的數量区间(万 份)
	创金合信金融地产精选 股票A	0-1
本公司高级管理人员、基金投资和研究部 门负责人持有本开放式基金	创金合信金融地产精选 股票C	
	合计	0~
	创金合信金融地产精选 股票A	
本基金基金经理持有本开放式基金	创金合信金融地产精选 股票C	
	合计	

§ 10 重大事件揭示 10.1 基金份额持有人大会决议 本报告期内未召开基金份额持有人大会 10.2 基金管理人 基金托管人的专门基金托管部门的重大人事变

自2019年6月12日起,张雪松先生不再担任创金合信基金管理有限 副心坛生。 本报告期内基金托管人的专门基金托管部门无重大人事变动。

10.3 涉及基金管理人、基金财产、基金托管业务的诉讼 本报告期内,未出现涉及基金管理人、基金财产、基金托管业务的诉 10.4 基金投资策略的改变 本报告期内基金投资策略无重大改变。

本报告期内本基金未改聘会计师事务所。 10.6 管理人、托管人及其高级管理人员受稽查或处罚等情况 本报告期内,未出现管理人、托管人及其高级管理人员受监管部门 稽查或处罚的情况。

10.5 为基金进行审计的会计师事务所情况

10.7 基金租用证券公司交易单元的有关情况 10.7.1 基金租用证券公司交易单元进行股票投资及佣金支付情况 金额单位:人民币元 と易単元 数量 成交金額 佣金

注:交易单元的选择标准和程序: (1)研究实力较强,有固定的研究机构和专门的研究人员,能及时 为基金提供高质量的咨询服务,包括宏观经济报告、行业报告、市场分 析、个股分析报告及其它专门报告,并能根据基金投资的特定要求,提供

(2)财务状况良好,各项财务指标显示公司经营状况稳定; (3)经营行为规范,内部管理规范、严格,具备健全的内部控制制

度,并能满足基金运作高度保密的要求; (4)具备基金运作所需的高效、安全的通讯条件,交易设施符合代理基金进行证券交易的需要,并能为基金提供全面的信息服务。 基金管理人根据以上标准进行考察后确定租用券商的交易单元,并

与被洗中的证券经营机构签订交易单元租用协议。 本基金报告期内无租用券商交易单元的变更情况。 10.7.2 基金租用证券公司交易单元进行其他证券投资的情况

11.1 报告期内单一投资者持有基金份额比例达到或超过20%的情

投资者类别	批告期内持有癌症財際変化而死					按告期末符号基定简句	
	序号	持有基金份额比例达到或 者超过20%的时间区间	期初份 額	申购份 額	赎回份 额	持有份额	份额占比
机构	1	20190101 - 20190630	5,781, 931.55	0.00	0.00	5,781,931.55	55.98%
产品特有风险							
本基金在经货制的,存在报告期间单一投资特的基金的搬送到成就近200的情况。可能会存在以下风险: 1.大咖啡和股份。 在发生投资者大幅中即时,活本基金所投资的布的资产来及用油备,则可能增低基金净值涨幅。 (1) 产品基金产规则加水和让受现理解的资产又以对,可能导致施油水风险; (1) 产品金产规则加水和让受现理解的资产又以对,可能导致施油水风险; (3) 海基金产规则加水和让受现理解的资产可以以对,可能导致充地风险; (4) 产品金产规则加水和工程。 (5) 海金管营人发现之规则加水和工程。 (6) 海金管营人发出之规则加油。 (7) 海金管营人发出之规则加油。 (7) 海金管营人发出之规则加油。 (8) 海金管营人发出之规则加油。 (9) 海金管营人发出之规则加油。 (1) 沙海城河中双基金资产规则过,不得施用之样系等。可能导致基金的所收让,消毒等风险。 水基金管理人规则还是否则加加速可能则,以有效的比上规则。以不规则的环境全的原产基金物则等对人的合							

11.2 影响投资者决策的其他重要信息 本报告期,未出现影响投资者决策的其他重要信息。

> 创金合信基金管理有限公司 二〇一九年八月二十七日