公司代码:603688　　公司简称:石英股份

江苏太平洋石英股份有限公司

【2019】半年度报告摘要

一 重要提示

1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读半年度报告全文。

2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

3 公司全体董事出席董事会会议。

4 本半年度报告未经审计。

5 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

二 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股人民币普通股	上海证券交易所	石英股份	603688	未变更

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	吕良益	李兴娣
电话	0518-83062834	0518-87018519
办公地址	江苏省东海县平明镇马河电站东侧	江苏省东海县平明镇马河电站东侧
电子信箱	dsh@quartzpacific.com	lxd@quartzpacific.com

2.2 公司主要财务数据

单位:元　币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	1,502,461,549.10	1,515,218,927.45	-0.84
归属于上市公司股东的净资产	1,391,457,329.45	1,408,303,370.38	-1.20
	本报告期(1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
经营活动产生的现金流量净额	25,982,616.52	61,527,794.18	-57.77
营业收入	307,822,261.87	302,174,056.24	1.87
归属于上市公司股东的净利润	76,213,256.57	58,470,817.28	30.34
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	71,733,179.28	54,919,658.21	30.61
加权平均净资产收益率(%)	5.39	4.43	增加0.96个百分点
基本每股收益(元/股)	0.23	0.17	35.29
稀释每股收益(元/股)	0.23	0.17	35.29

2.3 前十名股东持股情况表

单位:股

截止报告期末股东总数(户)					15,734
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)					
前10名股东持股情况					
股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结的股份数量
陈士斌	境内自然人	29.34	98,977,500		质押 30,000,000
富腾发展有限公司	境外法人	24.31	81,990,000		无
连云港太平洋实业投资有限公司	境内非国有法人	10.23	34,492,500		无
仇冰	境内自然人	2.14	7,223,750	19,125	无
百年人寿保险股份有限公司-万能保险产品	其他	1.43	4,831,900		未知
中国工商银行股份有限公司-富国天惠精选成长混合型证券投资基金(LOF)	其他	1.36	4,596,275		未知
江苏太平洋石英股份有限公司回购专用证券账户	其他	1.03	3,466,950		无
中国银行股份有限公司-华宝先进成长混合型证券投资基金	其他	0.85	2,874,650		未知
中国建设银行-宝康消费品证券投资基金	其他	0.65	2,200,000		未知
招商银行股份有限公司-中银稳健双利债券型证券投资基金	其他	0.59	1,996,223		未知
上述股东关联关系或一致行动的说明	前十名股东中:陈士斌先生为本公司控股股东,陈士斌先生控股富腾发展100%股权,持有实业投资19.57%股权;仇冰先生持有实业投资23.03%的股权。其他股东之间,公司未知是否存在关联关系或属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。				
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无				

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前十名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6 未到期及逾期未兑付公司债情况

□适用√不适用

三 经营情况讨论与分析

3.1 经营情况的讨论与分析

2019年上半年公司紧密围绕"十三五战略"规划全年工作,随着"宽带中国"、"物联网"等国家政策持续推动以及信息化产业发展驱动下,半导体及光通讯行业长期发展向好。然而,今年上半年受到贸易摩擦、下游行业竞争格局调整等因素影响,光纤半导体市场受到一定程度影响。公司通过持续推进三化融合(生产精益化、管理信息化、工厂智能化),进一步促进公司国际化的发展;着力推进"技术改造、新品研发、标准化提升、信息化建设、智能化推广"等强基工作,重点抓好特种高效光源及激光领域产品市场开拓,保持光源业务平稳增长;抓住光通讯行业发展的调整期,稳步实现光纤用石英产品销售增长,同时积极推进光纤领域新型石英产品的研发进程;努力推进半导体产品国际认证,坚持创新与可持续发展,实现了光通讯及半导体石英材料的稳定增长;光学领域用石英产品依托公司连熔拉管技术优势,全新推出行业新品,给公司未来业绩稳定增长打下基础。

报告期内公司重点工作如下:

1、强化内部竞争,突出发展重点

结合产品应用领域的不同,公司划分生产经营系统为四个事业部,事业部之间实行业绩考核,年底评比,各事业部突出各自发展重点。石英砂事业部加强研发与技术创新,不断提升产品质量,抓住单晶坩锅市场发展的大好机会,大幅扩大石英砂的销售;光源产品事业部重点挖掘特种光源及激光产品市场,抢抓国际市场高端特种光源及激光产品市场空间机会,报告期内销售结构发生变化,盈利水平提升;光伏产品事业部通过重点挖潜,降低成本,压缩非生产开支,强管理促效益,稳定现有市场,加强应收款管理;电子级产品事业部作为公司销售业绩增长的重点,面对光通信行业长期发展向好的趋势,上半年在贸易摩擦、行业景气度下行压力增大的情况下,积极拓展在光通讯领域的新品替代空间,积极推进半导体国际认证,为公司未来市场布局、业绩增长打下了扎实的基础。

2、注重研发,提倡创新

石英股份一直秉承"没有研发就没有未来,没有技术创新就没有竞争力"的企业发展理念,积极倡导和推动工程师(工匠)文化建设,把"创新无处不在"的内涵落实到每一个生产和运营环节。报告期内公司加大了对现有产品的工艺技术改造和重点产品的研发投入。充分发挥工程技术团队的集体智慧,瞄准半导体和光纤市场需求,大胆尝试对现有生产工艺及工装设备进行再创新,不断提升产品合格率。通过明确研发人员研发目标,鼓励大胆尝试,建立激励机制,激发广大研发人员积极性等举措。2018年成功研发半导体用石英筒,光纤套管等产品获得市场高度认可,奠定了公司在下一阶段快速发展的基础。

3、推进制造智能化,管理信息化建设

报告期内,公司积极调研学习宣传推广智能化制造,全面完善和推进信息化与智能化结合,加强物流、采购、生产 运营、财务等信息一体化建设,为企业实现智能制造、信息化发展,持续升级创造条件。

4、夯实人才队伍建设 ,规范考核管理

拔高人才引进标准,提升人才引进层次;重点培养富有朝气、想做事、敢担当、年轻化的人才队伍。持续打造工程师文化、塑造工匠精神,改善薪酬分配机制,提升团队士气;完善和健全考核机制,突出考核重点,坚持月度与年度结合的绩效考核体系建设;

下一步公司将继续抓住光源、新能源、光通信、半导体、光学镀膜市场发展的机遇,充分发挥石英产品完整产业链的优势,不断加强技术创新,开发新品、提升效率、降低成本,持续提升公司综合竞争力。持续推进半导体产品的国际认证,布局重点产品的产能提升,为下一步的市场扩张做好充分准备。

3.2 与上一会计期间相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况、原因及其影响

√适用 □不适用

1、根据财政部 2017 年颁布修订后的《企业会计准则第22号——金融工具确认和计量》(财会【2017】7号)、《企业会计准则第23号——金融资产转移》(财会【2017】8号)、《企业会 计准则第24号——套期会计》(财会【2017】9号) 及《企业会计准则第37号—金融工具列报》(财会【2017】14号),公司自2019年1月1日起执行新的金融工具准则。

2、根据财政部2019年4月30日发布的《关于修订印发2019年度一般企业财务报表格式的 通知》(财会【2019】6号),对一般企业财务报表格式进行了修订。

本公司根据上述准则及通知规定的起始日开始执行,详细内容请参见财务报表附注中"重要 会计政策和会计估计的变更"说明。

3.3 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况、更正金额、原因及其影响。

□适用 √不适用

证券代码:603688　证券简称:石英股份　公告编号:临2019-040

江苏太平洋石英股份有限公司第三届董事会第二十四次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

江苏太平洋石英股份有限公司(以下简称"公司")第三届董事会第二十四次会议通知于2019年8月5日以电子邮件、传真形式发出,会议于2019年8月16日在公司会议室以现场和通讯相结合方式召开。会议应出席董事9名,实到9名,独立董事洪磊、汪旭东、方先明以通讯方式参加。公司监事、高级管理人员列席了会议,会议的召开与表决程序符合《公司法》、《公司章程》等有关规定。会议由董事长陈士斌先生主持,经与会董事审议表决,做出如下决议:

一、审议通过了《关于公司2019年半年度报告及摘要的议案》

同意公司2019年半年度报告及摘要, 内容详见同日披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)的《石英股份2019年半年度报告》及《石英股份2019年半年度报告摘要》。

表决结果:【9】票赞成、【0】票反对、【0】票弃权。

二、审议通过了《关于调整公司限制性股票激励计划回购价格的议案》

会议一致通过《关于调整公司限制性股票激励计划回购价格的议案》,同意由于公司实施了2018年度利润分配方案,将限制性股票回购价格由5.67元/股调整为5.54元/股。

表决结果:【5】票赞成、【0】票反对、【0】票弃权。

董事仇冰、陈培荣、钱卫刚、刘明伟属于激励对象回避表决。

三、审议通过了《关于公司会计政策变更的议案》

公司进行的会计政策变更,系根据财政部相关规定进行调整,决策程序符合有关法律法规的规定,对本次会计政策变更无异议。

内容详见同日披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)的《石英股份关于公司会计政策变更的公告》。

表决结果:【9】票赞成、【0】票反对、【0】票弃权。

特此公告。

江苏太平洋石英股份有限公司
董事会
2019年8月17日

证券代码:603688　证券简称:石英股份　公告编号:临2019-041

江苏太平洋石英股份有限公司第三届监事会第二十三次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

江苏太平洋石英股份有限公司(以下简称"公司")第三届监事会第二十三次会议通知于2019年8月5日以电子邮件、传真形式发出,会议于2019年8月16日在公司会议室以现场方式召开,应出席监事3名,实际出席监事3名。会议由监事会主席陈东先生主持。会议符合《公司法》、《公司章程》、《监事会议事规则》的有关规定。

经监事审议表决,做出如下决议:

一、审议通过了《关于公司2019年半年度报告及摘要的议案》

同意公司2019年半年度报告及摘要, 内容详见同日披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)的《石英股份2019年半年度报告》及《石英股份2019年半年度报告摘要》。

表决结果:【3】票赞成、【0】票反对、【0】票弃权。

二、审议通过了《关于调整公司限制性股票激励计划回购价格的议案》

会议一致通过《关于调整公司限制性股票激励计划回购价格的议案》,同意由于公司实施了2018年度利润分配方案,系根据财政部相关规定进行调整,决策程序符合有关法律法规的规定,对本次会计政策变更无异议。

内容详见同日披露于上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)的《石英股份关于公司会计政策变更的公告》。

表决结果:【3】票赞成、【0】票反对、【0】票弃权

特此公告。

江苏太平洋石英股份有限公司
监事会
2019年8月17日

证券代码:603688　证券简称:石英股份　公告编号:临2019-043

江苏太平洋石英股份有限公司关于公司会计政策变更的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

本次执行会计政策变更,仅对财务报表项目列示产生影响,对公司财务状况、经营成果和现金流量无重大影响。

2019年8月16日,江苏太平洋石英股份有限公司(简称"公司")召开了第三届董事会第二十四次会议和第三届监事会第二十三次会议,审议通过了《关于公司会计政策变更的议案》,本次会计政策的变更无需提交公司股东大会审议批准。

一、会计政策变更概述

(一)变更原因及变更日期

1,公司按照财政部《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2019]6号)规定的日期开始执行。

2,财政部于 2019 年 4 月 30 日发布了《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2019]6 号),对一般企业财务报表格式进行了修订,要求执行企业会计准则的非金融企业按照。

按照上述通知及上述企业会计准则的规定和要求,公司对原会计政策进行相应变更。

(二)变更前公司所采用的会计政策

依据财政部发布的《企业会计准则——基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告及其他相关规定执行。

(三)变更后公司所采用的会计政策

本次变更后,公司将按照《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2019]6号)的规定执行,其他未变更部分,仍按照财政部前期颁布的《企业会计准则—基本准则》和各项具体会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释公告以及其他相关规定执行。

二、变更的具体内容

1. 资产负债表项目:

(1) 资产负债表将原"应收票据及应收账款"项目拆分为"应收票据" 和"应收账款"二个项目;

(2) 将原"应付票据及应付账款"项目拆分为"应付票据" 和"应付账款"二个项目。

2. 利润表项目:

将利润表"减:资产减值损失"调整为"加:资产减值损失(损失以"-"号填列)"。

3. 现金流量表项目:

现金流量表明确了政府补助的填列口径,企业实际收到的政府补助,无论是与资产相关还是与收益相关,均在"收到其他与经营活动有关的现金" 项目填列。

三、本次会计政策变更对公司的影响

公司本次会计政策变更是根据财政部发布的财会[2019]6号文进行的调整,符合相关规定,执行变更后会计政策能够客观、公允地反映公司的财务状况和经营成果,不影响公司 2019年度以及本期净利润、总资产、净资产和所有者权益,不存在损害公司及中小股东利益的情况。

四、公司董事会、独立董事、监事会的意见

1. 公司董事会的意见

公司董事会认为,公司进行的会计政策变更,系根据财政部相关规定进行调整,决策程序符合有关法律法规的规定,对本次会计政策变更无异议。

2. 公司独立董事的意见

本次会计政策变更是根据财政部发布的《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2019]6号)所进行的合理变更。变更后的会计政策符合相关规定,能够客观、公允地反映公司财务状况和经营成果,不存在损坏公司利益及股东合法权益的情形。故同意公司根据变更后的会计政策,对财务报表相关内容进行相应调整。

3,监事会意见

公司进行的会计政策变更,系根据财政部相关规定进行调整,决策程序符合有关法律法规的规定,对本次会计政策变更无异议。

五、备查文件

1. 公司第三届董事会第二十四次会议决议;

2. 公司第三届监事会第二十三次会议决议;

3. 公司独立董事发表的独立意见。

特此公告。

江苏太平洋石英股份有限公司
董事会
2019年8月17日

证券代码:002264　证券简称:新华都　公告编号:2019-060

新华都购物广场股份有限公司

【2019】半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读半年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容和原因

声明

除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次半年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名

非标准审计意见提示

□ 适用 √ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

□ 适用 √ 不适用

公司计划不派发现金红利,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□ 适用 √ 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

股票简称	新华都	股票代码	002264
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	郭建生	杨秀芬	
办公地址	福建省福州市鼓楼区五四路162号新华都大厦北楼7层	福建省福州市鼓楼区五四路162号新华都大厦北楼7层	
电话	0591-87987972	0591-87987972	
电子信箱	CIO@nhd.com.cn	counselor@nhd.com.cn	

2、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减
营业收入(元)	3,002,416,861.94	3,427,328,661.65	-12.40%
归属于上市公司股东的净利润(元)	-121,137,024.03	7,014,970.38	-1,826.84%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	-59,008,935.72	5,039,770.93	-1,270.87%
经营活动产生的现金流量净额(元)	164,103,314.32	-2,148,273.07	7,738.85%
基本每股收益(元/股)	-0.18	0.01	-1,900.00%
稀释每股收益(元/股)	-0.18	0.01	-1,900.00%
加权平均净资产收益率	-7.52%	0.43%	-7.95%
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	3,004,907,183.80	3,624,451,902.54	-17.09%
归属于上市公司股东的净资产(元)	1,552,847,791.28	1,668,969,515.31	-6.96%

3、公司股东数量及持股情况

单位:股

报告期末普通股股东总数	43,938	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0

前10名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
新华都实业集团股份有限公司	境内非国有法人	28.19%	195,063,727	0	质押	195,063,727
陈发树	境内自然人	8.49%	58,778,367	0		
福建新华都投资有限责任公司	境内非国有法人	6.11%	42,282,000	0		
杭州瀚云新领股权投资基金合伙企业(有限合伙)	境内非国有法人	4.95%	34,228,194	0		
阿里巴巴(成都)软件技术有限公司	境内非国有法人	4.95%	34,228,194	0		
倪国涛	境内自然人	3.42%	23,635,541	0	质押	14,170,000
陈志勇	境内自然人	2.52%	17,415,172	0		
崔德花	境内自然人	1.64%	11,350,081	0	质押	5,800,000
金丹	境内自然人	0.94%	6,534,090	4,900,567		
刘晓初	境内自然人	0.60%	4,167,363	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、福建新华都投资有限责任公司是新华都集团的全资子公司,陈志勇先生系新华都集团法定代表人陈发树先生的弟弟。新华都集团、福建新华都投资有限责任公司、陈发树先生和陈志勇先生应认定为一致行动人;2、崔德花与金丹为母女关系,二者构成一致行动人;3、杭州瀚云和阿里巴巴成都为一致行动人;4、公司未知其它股东之间是否存在关联关系,也未知其它股东是否属于《上市公司收购管理办法》规定的一致行动人。					
参与融资融券业务股东情况说明(如有)	无。					

4、控股股东或实际控制人变更情况

控股股东报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期控股股东未发生变更。

实际控制人报告期内变更

□ 适用 √ 不适用

公司报告期实际控制人未发生变更。

5、公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

6、公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市,且在半年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否

三、经营情况讨论与分析

1、报告期经营情况简介

公司是否需要遵守特殊行业的披露要求

是

零售相关业

(一)报告期内公司总体经营情况

2019年上半年,公司实现营业总收入300,241.69万元,较去年同期下降12.40%,归属于上市公司股东的净利润为-12,113.70万元,较去年同期下降1826.84%,主要原因:为减少亏损门店对公司业绩及长期发展的影响,优化门店结构,公司根据实际情况审慎处置或关闭租赁合同即将到期、长期亏损且经过调整后仍扭亏无望的48家门店,产生的赔偿损失、装修长摊余额一次性摊销损失等金额约1.61亿元,影响了半年度业绩。

截至本报告期末,门店数为95家,其中超市83家、百货6家、体育6家。

2019年以来,公司通过调整长期亏损且扭亏无望的门店、处置亏损业务等系列措施改善经营状况;持续深入推进线上业务,着力线上线下融合协同;升级改造门店结构,加强供应链整体优化,深化自有品牌建设;优化业务流程,逐步实现数字化运营;加大力度推动优势业务的拓展和创新,深挖电商业务潜力;依托资本平台,重视内生性增长及并购重组机遇,推进公司业务转型升级及持续健康发展,提升公司市场价值。

公司需遵守《深圳证券交易所行业信息披露指引第8号——上市公司从事零售相关业务》的披露要求

(二)报告期内门店的经营情况

1、报告期末门店的经营情况

(1)报告期末门店分布情况

截止至本报告期末,公司门店数为95家,具体如下:

1)按地区划分

地区	闽南地区	闽东地区	闽西、北地区	省外地区	合计
门店数量(家)	54	20	17	4	95

2)按经营业态划分

经营业态	超市	百货	体育	合计
门店数量(家)	83	6	6	95

(2)直营店营业收入和加盟店服务收入情况

2019年1-6月份公司直营店营业收入共计244,188.85万元,占公司营业收入的81.33%。2019年1-6月份公司无加盟店服务收入。

(3)营业收入前十名门店有关信息

序号	门店名称	地址	开业日期	合同面积(m2)	经营业态	经营模式	物业权属
1	泉州丰泽店	福建省泉州市丰泽区田安路丰泽商城	2002-8-29	31046	百货	直营	租赁物业
2	福州五四店	福建省福州市五四路162号新华都大厦	1999-12-3	14154	超市	直营	租赁物业(另有自有物业5284m2)
3	福州宝龙店	福建省福州市工业路193号宝龙城市广场	2008-12-31	29935	百货	直营	租赁物业
4	厦门集美店	福建省厦门市集美区乐海路3号SRT枢纽站	2011-9-9	30059	超市	直营	租赁物业
5	泉州丰泽店	福建省泉州市丰泽区田安路丰泽商城	2002-8-29	7730	超市	直营	租赁物业
6	漳州胜利店	漳州市胜利西路新邢厂场	2002-1-16	6668	超市	直营	自有物业
7	泉州太古店	福建省泉州市丰泽区东海大街东海湾中心	2015-1-16	13280	超市	直营	租赁物业
8	厦门前埔店	福建省厦门市思明区莲前东路1198号	2012-1-15	6825	超市	直营	租赁物业
9	福州大景城店	福建省福州市仓山区金山大道589号金山大景城商业大楼	2010-2-11	17132	超市	直营	租赁物业
10	沙县府前店	福建省三明市沙县金鼎城	2009-12-8	8818	超市	直营	租赁物业

2、报告期内门店的变动情况

(1)报告期内,公司无新增门店。

(2)报告期内,公司关闭或处置租赁合同到期的门店5家、长期亏损且经过调整后仍扭亏无望的门店43家。具体情况见下表:

1)按地区

地区	闽南地区	闽东地区	闽西、北地区	省外地区	合计
关闭门店数量(家)	13	21	8	6	48
合同面积(m2)	79,269	74,879	61,925	40,292	256,365
损失(亿元)	0.45	0.54	0.30	0.32	1.61

2)按经营业态

经营业态	超市	百货	体育	合计
关闭门店数量(家)	44	1	3	48
合同面积(m2)	243,103	10,798	2,464	256,365
损失(亿元)	1.50	0.09	0.02	1.61

(3)关闭或处置长期亏损且经过调整后仍扭亏无望的门店对业绩造成重大影响,门店情况见下表:

门店名称	地址	停业时间	合同面积(m2)
福清龙田店	福清市龙田镇三村玉融路融鼎新天地9号楼101复式商场	2019年3月15日	8265
连江琯头店	福州市连江县琯头镇琯福大道皇鼎公馆	2019年2月28日	3069
马尾君竹店	福州市马尾区君竹路37号亿载金城	2019年3月31日	3153
平潭东大店	平潭县城关东大街11号	2019年3月22日	6766
屏南公园店	宁德市屏南县古峰镇公园路1号公园壹号城市综合体	2019年3月30日	3578
福安万利店	宁德市福安市新华中路143号万利广场B座	2019年3月25日	6029
莆田西天尾店	莆田市荔城区西天尾镇东星村德信商业城	2019年3月25日	2920
莆田仙游胜南店	仙游县鲤城街道洪桥胜南小商品市场	2019年3月27日	4179
莆田筱塘店	莆田市城厢区学园南路526号嘉禾世纪广场	2019年4月30日	7368
莆田仙游枫城店	莆田市仙游县枫亭镇枫城新都	2019年6月16日	8301
莆田胜利店	莆田市胜利南路1998号	2019年6月20日	2125
泉州石狮东港店	泉州市石狮市东港路电信大厦裙楼	2019年3月31日	7396
泉州洛江店	泉州市洛江区万安开发区安吉路与万荣街交叉口东南侧(洛江阳光国际广场)	2019年3月31日	7272
泉州庄园店	泉州市泉港区泉五路华都国际	2019年3月31日	7710
泉州展览城	泉州市鲤城区南环路泉州展览城一层	2019年6月15日	6084
晋江时代百货店	晋江市青阳镇阳光时代广场	2019年6月30日	10798
漳州角美店	福建省龙海市角美镇角海路丰泰财富广场	2019年1月21日	5586
南靖山城店	漳州市南靖县山城镇杉行街1号中瑞财富广场商场	2019年2月26日	4290
延安广场店	漳州市芗城区延安北路与腾飞路交汇处	2019年4月15日	4348
三明列东店	三明市梅列区玫瑰新村66幢	2019年3月14日	14488
大田凤山店	大田县凤山中路100号6幢时代广场	2019年5月16日	8461
建阳金茂店	南平市建阳市童游街道东桥东路87号(金茂广场)-1层商城	2019年1月24日	8005
邵武世纪店	南平市邵武市五四路20号世纪大厦	2019年3月17日	12886
连城莲峰店	龙岩市连城县莲峰镇北大东路64号	2019年3月19日	4672
汕头府东庄店	汕头市潮阳区水门路府东庄 ABCD栋	2019年3月13日	6422
汕头新河湾店	汕头市潮阳区文光街道南门桥西新河湾	2019年3月13日	6130
南昌金沙店	南昌县金沙大道2268号	2019年3月31日	14272
兴国龙廷店	赣州市兴国县凤凰大道53号	2019年3月30日	3550
兴国金福店	江西省赣州市兴国县将军大道金福花园三期A区	2019年6月22日	7854

注:公司于2019年5月6日、2019年5月29日、2019年6月29日和2019年8月1日在巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)上公告了《关于关闭处置部分门店暨风险提示的公告》(公告编号:2019-028、2019-034、2019-038和2019-054)。

3、门店店效信息

(1)分地区可比店同比情况

地区	2019年上半年销售额(万元)	销售额同比变动(%)	坪效(元/㎡)	2019年上半年营业收入(万元)	营业收入同比变动(%)	利润同比变动(%)
闽南地区	138,516.31	-1.93%	4,705.07	134,692.62	0.75%	5.30%
闽东地区	62,415.11	-5.29%	4,804.89	59,627.02	-1.93%	-0.75%
闽西、北地区	29,148.31	-1.89%	4,135.13	28,397.58	1.25%	-62.14%
省外地区	8,553.78	-4.47%	3,539.84	8,290.27	-2.17%	-16.02%
合计	238,633.51	-2.92%	4,598.38	231,007.48	0.00%	-5.63%

注:1、可比店是指2018年1月1日以前开设的直营门店,不含2018年1月1日至2019年6月30日期间新增与停业门店,下同;

2、坪效是指每平方米经营面积年销售额,下同。

(2)分业态可比店同比情况

经营业态	2019年上半年销售额(万元)	销售额同比变动(%)	坪效(元/㎡)	2019年上半年营业收入(万元)	营业收入同比变动(%)	利润同比变动(%)
超市	194,193.78	-1.06%	4,674.38	189,959.31	1.76%	4.48%
百货	40,604.67	-12.41%	4,226.32	37,501.82	-9.81%	-113.31%
体育	3,835.06	20.82%	5,159.82	3,546.35	28.21%	21.00%
合计	238,633.51	-2.92%	4,598.38	231,007.48	0.00%	-5.63%

(三)报告期内线上销售情况

报告期内,公司第三方销售平台的交易额(GMV)为50,017.42万元;营业收入为44,209.08万元。

(四)报告期内仓储及物流情况

(1)仓储配送体系总体情况

运作模式:租赁自营、3PL

运作目标:仓储标准化、模式多样化、运作精细化、自动及半自动化

公司仓储及物流运作围绕"以服务门店为核心,提升配送效率,降低配送费用"的宗旨展开相关工作部署,旨在通过提升仓储、加工、配送能力从而减少门店人员配置、商品缺货和加快库存周转,最终提高门店运营竞争力。

报告期末,公司共有常温仓储配送中心7个,分别位于福州、泉州、厦门、三明、龙岩、赣州、南昌地区;生鲜采配中心试运行有 4个,分别位于福州、泉州、厦门、漳州地区。

(2)报告期内仓储配送等物流费用支出:共计3,030万元;

(3)报告期内公司物流情况为外包物流。

(五)报告期内商品采购情况

前五名供应商合计采购金额(元)	285,513,715.68
前五名供应商合计采购金额占年度采购总额比例	11.62%
前五名供应商采购额中关联方采购额占年度采购总额比例	3.35%

公司前5名供应商资料

序号	供应商名称	采购额(元)	占年度采购总额比例
1	供应商1	84,791,840.20	3.45%
2	供应商2	82,419,239.09	3.35%
3	供应商3	50,093,695.49	2.04%
4	供应商4	35,517,983.97	1.45%
5	供应商5	32,690,956.93	1.33%
合计	--	285,513,715.68	11.62%

(六)存货管理政策

公司存货管理的主要目标是为了防范存货业务中的差错和舞弊,保护存货的安全、完整,提高存货效率。公司定期对商品存货进行盘点,定期对所有商品进行一次全场大盘点,不定期由相关部门对库存商品按相关类别进行循环盘点,核实库存数量,及时发现并掌握存货的损坏、变质和长期积压的情况。公司同供应商签署的合同中约定了商品退货、赔偿及补偿相关条款。

滞销及过期商品处理政策:公司安排相关人员根据公司规定对滞销及临近过期商品进行定期检查和不定期检查。由相关部门共同提出处置方案,核查处置方式是否适当,处置价格是否合理,严格按照公司流程进行处理,经公司规定审批完成后处置。

2、涉及财务报告的相关事项

(1)与上一会计期间财务报告相比,会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

财政部于 2019 年 4 月 30 日颁布了《关于修订印发 2019 年度一般企业财务报表格式的通知》(财会[2019]6 号)(以下简称"《修订通知》"),对一般企业财务报表格式进行了修订,要求执行企业会计准则的非金融企业按照企业会计准则和《修订通知》的要求编制 2019 年度中期财务报表和年度财务报表以及以后期间的财务报表。 公司属于已执行新金融准则但未执行新收入准则和新租赁准则的企业,结合《修订通知》的要求对财务报表格式及部分科目列报进行相应调整。

(2)报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无重大会计差错更正需追溯重述的情况。

(3)与上一会计期间财务报告相比,合并报表范围发生变化的情况说明

√ 适用 □ 不适用

1、处置丧失控制权1家,福建新华都海物会投资有限公司。

2、清算注销1家,贵州新华都购物广场有限公司。

新华都购物广场股份有限公司
董事长:金志国
二〇一九年八月十五日

证券代码:002264　证券简称:新华都　公告编号:2019-058

新华都购物广场股份有限公司第四届董事会第二十八次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

新华都购物广场股份有限公司(以下简称"公司")第四届董事会第二十八次会议于2019年8月15日10:00在福州市鼓楼区五四路162号新华都大厦北楼七层以现场加通讯表决方式召开, 会议通知已于2019年8月5日以书面及电子邮件等方式送达。本次会议应出席董事6人,实际出席会议董事6人,公司全体监事和高级管理人员列席了本次会议,会议由董事长金志国先生主持。本次会议的召集、召开符合《中华人民共和国公司法》、《深圳证券交易所股票上市规则》、《新华都购物广场股份有限公司章程》及《新华都购物广场股份有限公司董事会议事规则》等有关规定。

一、董事会会议审议情况

经与会董事认真审议,本次会议以投票表决方式表决通过了以下决议:

1、以6票同意、0票反对、0票弃权表决