（上接B062版）

景峡第二风电场C区20万千瓦风电项目累计收到的银行存款利息扣除银行手续费等的净额共计51.34万元，2017年销户转出2.66万元，期末账户无余额。

[注2]：由于重庆开县·金科财富中心项目、重庆江津·金科世界城项目、重庆南川·金科世界城一期项目、遵义·金科中央公园城一期项目、重庆万州·金科观澜项目为分期开发交房，此处达到预定可使用状态日期为距资产负债表日最近一栋楼竣工时间。

[注3]：截止2019年6月30日，重庆开县·金科财富中心项目已累计实现收益74,162.11万元，项目预测经济效益为49,578.83万元；重庆南川·金科世界城一期项目已累计实现收益37,164.58万元，项目预测经济效益为21,757.48万元；遵义·金科中央公园城一期项目已累计实现收益44,184.35万元，项目预测经济效益为32,652.61万元

[注4]：截止2019年6月30日，重庆江津·金科世界城项目已累计实现收益11,562.99万元，重庆·万州金科观澜项目已累计实现收益21,234.19万元，因该项目为分期开发交房，本期只销售了部分房屋，因此待募投项目全部实现销售后再将实现的效益与预计的效益进行比较以判断是否达到预计效益。

[注5]：景峡第二风电场C区20万千瓦风电项目本期工程建设已经完成，达到预定可使用状态，已经开始实现效益。

证券简称：金科股份　证券代码：000656　公告编号：2019-101号
债券简称：15金科01　债券代码：112272
债券简称：18金科01　债券代码：112650
债券简称：18金科02　债券代码：112651
债券简称：19金科01　债券代码：112866
债券简称：19金科03　债券代码：112924

金科地产集团股份有限公司关于召开2019年第七次临时股东大会的通知

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、召开会议基本情况

（一）股东大会届次：2019年第七次临时股东大会

（二）股东大会召集人：公司董事会

（三）会议召开的合法、合规性：本次股东大会会议召开符合有关法律、行政法规、部门规章、规范性文件和《公司章程》的有关规定。2019年8月12日，公司第十届董事会第三十七次会议审议通过了《关于召开公司2019年第七次临时股东大会的议案》。

（四）会议时间：

1、现场会议召开时间为：2019年8月28日（周三）下午15点30分，会期半天。

2、网络投票时间：2019年8月27日--2019年8月28日

其中，通过深圳证券交易所交易系统进行网络投票的具体时间为2019年8月28日（现场股东大会召开日）9:30--11:30，13:00－15:00；通过深圳证券交易所互联网投票系统投票的具体时间为：2019年8月27日（现场股东大会召开前一日）15:00--2019年8月28日15:00。

（五）会议的召开方式：本次股东大会采用现场表决与网络投票相结合的方式。

1、现场表决方式：股东本人出席现场会议或者通过授权委托书委托他人出席现场会议进行表决。

2、网络投票方式：公司将通过深圳证券交易所交易系统和互联网投票系统（http://wltp.cninfo.com.cn）向全体股东提供网络形式的投票平台，股东可以在上述网络投票时间内通过上述系统行使表决权。

（六）股权登记日：2019年8月22日

（七）出席对象：1、凡于股权登记日（2019年8月22日）下午收市时在中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司登记在册的公司全体股东均有权出席股东大会，并可以以书面形式委托代理人出席会议和参加表决，该股东代理人不必是公司股东；2、公司董事、监事、高级管理人员；3、公司聘请的律师；4、根据相关法规应当出席股东大会的其他人员。

（八）现场会议召开地点：公司会议室（重庆市两江新区春兰三路1号地勘大厦11楼）

二、会议审议事项

（一）议案名称

1、审议《关于公司符合发行公司债券条件的议案》；

2、审议《关于公司发行公司债券方案的议案》；

2.1、发行规模；

2.2、发行时间及方式；

2.3、发行期限及品种；

2.4、募集资金用途；

2.5、票面利率及确定方式；

2.6、发行对象；

2.7、赎回条款或回售条款；

2.8、担保人及担保方式；

2.9、上市场所；

2.10、偿债保障措施；

2.11、决议的有效期；

3、审议《关于提请股东大会授权董事会全权办理本次发行公司债券相关事宜的议案》；

4、审议《关于公司符合在中国银行间交易商协会发行债务融资工具的议案》；

5、审议《关于公司在中国银行间交易商协会申请发行债务融资工具方案的议案》；

5.1、发行规模；

5.2、发行时间及方式；

5.3、发行期限及品种；

5.4、募集资金用途；

5.5、发行成本；

5.6、决议的有效期；

6、审议《关于提请股东大会授权董事会全权办理本次债务融资工具发行相关事宜的议案》。

上述议案中，议案2、议案5需要逐项表决。

（二）披露情况

上述议案经公司第十届董事会第三十七次会议审议通过，相关内容于2019年8月13日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》《证券日报》及巨潮资讯网刊载披露。

三、议案编码

表一：本次股东大会议案编码示例表

议案编码	议案名称	备注
		该列打勾的栏目可以投票
100	总议案：所有议案	√
非累积投票议案		
1.00	关于公司符合发行公司债券条件的议案	√
2.00	关于公司发行公司债券方案的议案	√作为投票对象的子议案数：（11）
2.01	发行规模	√
2.02	发行时间及方式	√
2.03	发行期限及品种	√
2.04	募集资金用途	√
2.05	票面利率及确定方式	√
2.06	发行对象	√
2.07	赎回条款或回售条款	√
2.08	担保人及担保方式	√
2.09	上市场所	√
2.10	偿债保障措施	√
2.11	决议的有效期	√
3.00	关于提请股东大会授权董事会全权办理本次发行公司债券相关事宜的议案	√
4.00	关于公司符合在中国银行间交易商协会发行债务融资工具的议案	√
5.00	关于公司在中国银行间交易商协会申请发行债务融资工具方案的议案	√作为投票对象的子议案数：（6）
5.01	发行规模	√
5.02	发行时间及方式	√
5.03	发行期限及品种	√
5.04	募集资金用途	√
5.05	发行成本	√
5.06	决议的有效期	√
6.00	关于提请股东大会授权董事会全权办理本次债务融资工具发行相关事宜的议案	√

四、会议登记事项

1、登记方式：凡符合上述条件的个人股东请持本人身份证和深圳证券账户卡，受托代理人出席还需持受托人身份证、授权委托书；法人股东持营业执照复印件（加盖公章）、深圳证券账户卡、法定代表人资格和身份证明、授权委托书及出席人身份证办理登记手续。异地股东可用信函或传真方式登记。

2、传真信函登记时间：2019年8月23日至2019年8月26日工作时间

3、登记地点：重庆市两江新区春兰三路1号地勘大厦7楼，邮编：401121

4、会议联系电话（传真）：（023）63023656

联系人：石诚、袁衍

5、会议费用：参加会议股东食宿及交通费用自理。

五、参加网络投票的具体操作流程

在本次股东大会上，股东可以通过深交所交易系统和互联网投票系统（http://wltp.cninfo.com.cn）参加投票，参加网络投票的具体操作流程详见本通知附件1。

六、备查文件

1、公司第十届董事会第三十七次会议决议。

特此公告

金科地产集团股份有限公司
董 事 会
二〇一九年八月十二日

附件1：

参加网络投票的具体操作流程

一、网络投票的程序

1、投票代码：360656；投票简称：金科投票。

2、填报表决意见或选举票数。

填报表决意见：同意、反对、弃权。

3、股东对总议案进行投票，视为对所有提案表达相同意见。

股东对总议案与具体提案重复投票时，以第一次有效投票为准。如股东先对具体提案投票表决，再对总议案投票表决，则以已投票表决的具体提案的表决意见为准，其他未表决的提案以总议案的表决意见为准；如先对总议案投票表决，再对具体提案投票表决，则以总议案的表决意见为准。

二、通过深交所交易系统投票的程序

1.投票时间：2019年8月28日的交易时间，即9:30—11:30 和13:00—15:00。

2.股东可以登录证券公司交易客户端通过交易系统投票。

三、通过深交所互联网投票系统投票的程序

1、互联网投票系统开始投票的时间为2019年8月27日（现场股东大会召开前一日）15:00，结束时间为2019年8月28日（现场股东大会结束当日）15:00。

2、股东通过互联网投票系统进行网络投票，需按照《深圳证券交易所投资者网络服务身份认证业务指引（2016年4月修订）》的规定办理身份认证，取得“深交所数字证书”或“深交所投资者服务密码”。具体的身份认证流程可登录互联网投票系统http://wltp.cninfo.com.cn规则指引栏目查阅。

3、股东根据获取的服务密码或数字证书，可登录网址http://wltp.cninfo.com.cn在规定的时间内通过深交所互联网投票系统进行投票。

附件：

授权委托书
（样本）

兹委托　　先生/女士（身份证号码：　　）代表本人（单位）出席金科地产集团股份有限公司2019年第七次临时股东大会，并代为行使表决权。本人（单位）已充分了解本次会议有关审议事项及全部内容，表决意见如下：

议案编码	议案名称	备注	同意	反对	弃权
		下列打勾的栏目可以投票			
100	总议案：所有议案	√			
非累积投票议案					
1.00	关于公司符合发行公司债券条件的议案	√			
2.00	关于公司发行公司债券方案的议案	√作为投票对象的子议案数：11			
2.01	发行规模	√			
2.02	发行时间及方式	√			
2.03	发行期限及品种	√			
2.04	募集资金用途	√			
2.05	票面利率及确定方式	√			
2.06	发行对象	√			
2.07	赎回条款或回售条款	√			
2.08	担保人及担保方式	√			
2.09	上市场所	√			
2.10	偿债保障措施	√			
2.11	决议的有效期	√			
3.00	关于提请股东大会授权董事会全权办理本次发行公司债券相关事宜的议案	√			
4.00	关于公司符合在中国银行间交易商协会发行债务融资工具的议案	√			
5.00	关于公司在中国银行间交易商协会申请发行债务融资工具方案的议案	√作为投票对象的子议案数：6			
5.01	发行规模	√			
5.02	发行时间及方式	√			
5.03	发行期限及品种	√			
5.04	募集资金用途	√			
5.05	发行成本	√			
5.06	决议的有效期	√			
6.00	关于提请股东大会授权董事会全权办理本次债务融资工具发行相关事宜的议案	√			

委托人签名（委托单位公章）：

委托人身份证号码（委托单位营业执照号码）：

委托人（单位）股东账号：

委托人（单位）持股数：

委托书签发日期：

委托书有效期：

证券简称：金科股份　证券代码：000656　公告编号：2019-102号
债券简称：15金科01　债券代码：112272
债券简称：18金科01　债券代码：112650
债券简称：18金科02　债券代码：112651
债券简称：19金科01　债券代码：112866
债券简称：19金科03　债券代码：112924

金科地产集团股份有限公司关于公司股东所持股份部分质押的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

金科地产集团股份有限公司（以下简称“公司”）于近日收到公司控股股东重庆市金科投资控股（集团）有限责任公司（以下简称“金科控股”）的通知，获悉金科控股与中国光大银行股份有限公司重庆分行（以下简称“光大银行”）办理了股票质押交易，现将相关情况公告如下：

一、股东股份质押的基本情况

股东名称	是否为第一大股东及一致行动人	质押股数（股）	质押开始日期	质押到期日	质权人	本次质押占其所持股份比例	用途
金科控股	是	8,310,794	2019年8月8日	办理解除质押登记之日	光大银行	1.10%	融资

二、股东股份累计质押情况

截至公告披露日，金科控股共持有公司股份758,506,065.00股，占公司总股本的14.20%；金科控股已累计质押490,442,223.00股，占其所持公司股份的64.66%，占公司总股本的9.18%。

截止目前，公司控股股东金科控股、实际控制人黄红云先生及其一致行动人合计持有公司股份1,601,515,668.00股，占公司总股本的29.99%。上述股东合计已累计质押908,746,723.00股，占其合计所持公司股份的56.74%，占公司总股本的17.02%。

三、备查文件

1、股份解除质押证明文件；

2、中国证券登记结算有限责任公司股份冻结明细。

特此公告

金科地产集团股份有限公司
董 事 会
二〇一九年八月十二日

证券简称：金科股份　证券代码：000656　公告编号：2019-103号
债券简称：15金科01　债券代码：112272
债券简称：18金科01　债券代码：112650
债券简称：18金科02　债券代码：112651
债券简称：19金科01　债券代码：112866
债券简称：19金科03　债券代码：112924

金科地产集团股份有限公司关于卓越共赢计划暨2019至2023年员工持股计划之一期持股计划的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

风险提示：

金科地产集团股份有限公司（以下简称“公司”）卓越共赢计划暨2019至2023年员工持股计划之一期持股计划（以下简称“一期持股计划”）受宏观环境、房地产调控、监管政策变化、二级市场波动、公司经营业绩、员工参与情况、融资机构的融资政策等因素影响，能否实施、实施规模均存在一定的不确定性。

公司于2019年5月20日召开的第十届董事会第三十三次会议、第十届监事会第十六次会议以及2019年6月6日召开的2019年第四次临时股东大会审议通过了《关于公司（卓越共赢计划暨员工持股计划（草案））及其摘要的议案》及《关于公司（卓越共赢计划暨员工持股计划之一期持股计划（草案））及其摘要的议案》，具体内容详见公司于2019年5月21日、2019年6月7日刊登在《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》及巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）上的相关公告。

根据中国证监会《关于上市公司实施员工持股计划试点的指导意见》及深圳证券交易所《主板信息披露业务备忘录第3号—股权激励及员工持股计划》的相关规定，现将一期持股计划的进展情况公告如下：

截至本公告日，公司稳步推进一期持股计划的相关工作，现已完成员工持股计划资产管理机构的选任工作并签订相关资产管理合同，目前尚未购买公司股票。公司将根据一期员工持股计划的进展情况，并按照相关法律法规的规定及时履行信息披露义务。

敬请广大投资者关注相关公告并注意投资风险！

特此公告

金科地产集团股份有限公司
董 事 会
二〇一九年八月十二日

证券简称：金科股份　证券代码：000656　公告编号：2019-104号
债券简称：15金科01　债券代码：112272
债券简称：18金科01　债券代码：112650
债券简称：18金科02　债券代码：112651
债券简称：19金科01　债券代码：112866
债券简称：19金科03　债券代码：112924

金科地产集团股份有限公司关于控股子公司取消部分担保额度及拟对控股子公司提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

1、金科地产集团股份有限公司（以下简称“公司”）及合并报表范围内控股子公司（以下简称“控股子公司”）对外担保总额超过最近一期净资产100%、对资产负债率超过70%的控股子公司担保的金额超过公司最近一期净资产50%，以及对合并报表外参股公司审批的担保金额超过最近一期净资产30%，提请投资者充分关注担保风险。

2、本次经公司控股子公司审批通过的对控股子公司担保额度为预计担保额度，将根据各控股子公司融资情况决定是否实施并根据金融机构的要求出具担保文件。控股子公司对公司全资子公司融资提供全额担保；对非全资子公司的融资担保事项，原则上根据合资合作协议的约定，按公司持股比例对其融资提供担保。如根据金融机构要求，控股子公司超过公司持股比例提供担保，为进一步防范担保风险，在提供担保后将要求控股子公司其他股东或者该控股子公司提供反担保。截止目前，本次预计的担保事项尚未发生，担保协议亦未签署。担保事项实际发生后，公司将按照信息披露相关规定，及时履行信息披露义务。

3、截至目前，公司及控股子公司不存在对控股股东、实际控制人及无股权关系的第三方提供担保的情形，亦不存在逾期担保和涉及诉讼的担保。

一、担保情况概述

（一）取消部分控股房地产项目公司担保额度情况

为进一步加强对控股子公司的担保管理，有效控制公司对外的担保额度，根据担保事项的实施情况、控股房地产项目公司的融资担保安排，结合外部环境变化及公司实际情况，公司拟取消已经公司控股子公司履行审批程序通过但尚未实施的部分担保额度合计136,000.00万元。具体明细如下：

各担保对象担保额度取消情况表

（单位：万元）

担保对象类型	取消担保额度的对象名称	审议通过担保额度的股东会	审议通过的担保额度	剩余可用担保额度	拟取消的担保额度	取消后剩余可用额度
控股子公司	山西金科产业发展有限公司	重庆金科股东决定（2019062B）	95,000.00	95,000.00	11,000.00	84,000.00
	聊城市金民房地产开发有限公司	重庆金科股东决定（2019062B）	35,000.00	35,000.00	35,000.00	-
	济南金泉房地产开发有限公司	重庆金科股东决定（2019062B）	80,000.00	80,000.00	80,000.00	-
	淄博嘉慧置业有限公司	重庆金科股东决定（2019062B）	120,000.00	120,000.00	10,000.00	110,000.00
合计			330,000.00	330,000.00	136,000.00	194,000.00

截止本公告日，上述担保额度取消后连续十二个月内实际担保额度审批情况如下：（单位：万元）

董事会届次	股东（大）会时间	股东（大）会届次	本次取消前有效审议通过的担保额度	本次取消担保额度	本次取消后实际担保金额	公告编号
第十届董事会第二十次会议	2018年8月31日	2018年第八次临时股东大会	792,150.00	-	792,150.00	2018-109号 2018-110号 2019-087号
第十届董事会第二十二次会议	2018年10月9日	2018年第九次临时股东大会	238,000.00	-	238,000.00	2018-122号 2018-123号
第十届董事会第二十三次会议	2018年11月1日	2018年第十次临时股东大会	539,750.00	-	539,750.00	2018-136号 2018-137号 2019-087号
第十届董事会第二十八次会议	2019年2月18日	2019年第一次临时股东大会	617,600.00	-	617,600.00	2019-006号 2019-007号 2019-087号
第十届董事会第三十次会议	2019年4月15日	2018年年度股东大会	242,900.00	-	242,900.00	2019-036号
第十届董事会第三十二次会议	2019年5月15日	2019年第三次临时股东大会	142,800.00	-	142,800.00	2019-047号 2019-048号
/	2019年6月28日	重庆金科股东决定	2,220,282.50	136,000.00	2,084,282.50	2019-070号
第十届董事会第三十五次会议	2019年7月23日	2019年第五次临时股东大会	331,680.00	-	331,680.00	2019-074号
/	2019年7月29日	重庆金科股东决定	833,450.00	-	833,450.00	2019-090号
合计			5,958,612.50	136,000.00	5,822,612.50	-

（二）新增对部分控股房地产项目公司担保额度情况

为提高控股子公司征信，满足金融机构风控要求，提高融资上账效率，推动控股子公司持续健康发展，控股子公司原则上根据合资合作协议的约定，按公司持股比例对控股子公司融资提供担保。如根据金融机构要求，控股子公司超过公司持股比例提供担保，为进一步防范担保风险，控股子公司提供担保后将要求控股子公司其他股东或者该控股子公司提供反担保。截止目前，控股子公司对控股子公司的担保事项尚未发生，担保协议亦未签署。担保事项实际发生后，公司将按照相关规定，及时履行信息披露义务。

本次控股子公司拟为控股子公司提供的预计担保金额合计不超过69.595亿元，自其履行完毕审议程序后十二个月内有效，将根据公司及各控股子公司融资情况决定是否予以实施并根据金融机构的要求出具担保文件。具体详见预计新增担保额度情况表。

预计新增担保额度情况表

单位：万元

序号	拟担保公司（注）	被担保公司名称	持股比例	被担保方最近一期资产负债率	本次审批前担保余额[1]	本次预计新增担保额度	担保额度占上市公司最近一期净资产比例	是否关联担保
1	重庆金科	重庆金达润房地产开发有限公司	60.00%	24.70%	-	50,000.00	2.00%	否
2	重庆金科	重庆金贝永合房地产开发有限公司	51.00%	35.42%	-	45,000.00	1.80%	否
3	重庆金科	重庆文乾房地产开发有限公司	51.00%	75.54%	41,000.00	40,000.00	1.60%	否
4	重庆金科	邯郸冀南新区金科天博房地产开发有限公司	51.00%	37.07%	-	11,000.00	0.44%	否
5	重庆金科	阜阳金骏房地产开发有限公司	100.00%	100.38%	-	30,000.00	1.20%	否
6	重庆金科	南京金嘉润房地产开发有限公司	100.00%	93.35%	38,000.00	27,000.00	1.08%	否
7	重庆金科	镇江科生房地产开发有限公司	60.00%	100.12%	-	27,000.00	1.08%	否
8	重庆金科	广州金瑞房地产开发有限公司	100.00%	99.55%	29,500.00	60,000.00	2.40%	否
9	重庆金科	广州金驰房地产开发经营有限责任公司	100.00%	97.46%	58,000.00	32,000.00	1.28%	否
10	重庆金科	上饶市悦盛房地产开发有限公司	100.00%	100.14%	-	40,000.00	1.60%	否
11	重庆金科	成都金芮城房地产开发有限公司	100.00%	97.57%	-	60,000.00	2.40%	否
12	重庆金科	南充金科弘泰房地产开发有限公司	100.00%	96.54%	-	45,000.00	1.80%	否
13	重庆金科	焦作金上百世房地产开发有限公司	100.00%	100.21%	-	12,000.00	0.48%	否
14	重庆金科	重庆高骏房地产开发有限公司	51.00%	100.00%	-	12,750.00	0.51%	否
15	重庆金科	重庆江骏房地产开发有限公司	51.00%	87.65%	12,000.00	55,000.00	2.20%	否
16	重庆金科	贵州龙里天宸房地产开发有限公司	55.00%	99.84%	-	23,000.00	0.92%	否
17	重庆金科	重庆市金吊锦房地产开发有限公司	51.00%	新公司	-	15,300.00	0.61%	否
18	重庆金科	重庆金荣和盛房地产开发有限公司	70.00%	100.00%	-	55,000.00	2.20%	否
19	重庆金科	重庆金美丽房地产开发有限公司	51.00%	32.57%	-	10,000.00	0.40%	否
20	重庆金科	洛阳金隆千都置业有限公司	51.00%	44.59%	-	45,900.00	1.84%	否
合计					178,500.00	695,950.00		

[1]系公司及控股子公司为被担保公司提供的担保余额。

注：上表拟提供担保的公司均为控股子公司，具体担保方式及担保公司以担保事项实际发生时金融机构的要求为准。

根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所主板上市公司规范运作指引》、《主板信息披露业务备忘录第2号－交易和关联交易》及《公司章程》等相关规定，上述担保事项已经公司控股子公司履行完毕相关审议程序，当担保事项实际发生时，公司按金融机构的要求出具相应的担保文件，并及时履行信息披露义务。

二、被担保人基本情况

1、公司名称：重庆金达润房地产开发有限公司

成立日期：2019年4月19日

注册地址：重庆市北碚区蔡家岗镇凤栖路8号

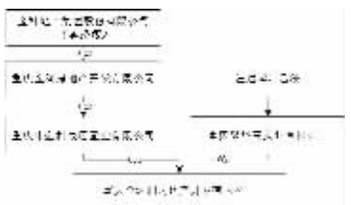
法定代表人：周达

注册资本：30,000万元

经营范围：房地产开发等。

与本公司关系：公司持有其60%的股权，重庆紫迅宸实业有限公司持有其40%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



该子公司系2019年4月新成立，无最近一年财务数据。

截止2019年6月末，该子公司资产总额为16,397.80万元，负债总额为16,397.59万元，净资产为50,000.21万元，实现营业收入0万元，利润总额0.21万元，净利润0.21万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

公司控股子公司原则上根据合资合作协议的约定，按公司持股比例对公司其他控股子公司融资提供担保。如根据金融机构要求，公司控股子公司超过公司持股比例提供担保，为进一步防范担保风险，在提供担保后将要求控股子公司其他股东或者该控股子公司提供反担保。

该子公司非失信被执行人。

2、公司名称：重庆金贝永合房地产开发有限公司

成立日期：2018年4月24日

注册地址：重庆市永川区兴龙大道123号14幢28-2

法定代表人：韩强

注册资本：21,100万元

经营范围：房地产开发。

与本公司关系：公司持有其51%的股权，重庆城海实业发展有限公司持有其49%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：

该子公司系2019年4月新成立，无最近一年财务数据。

截止2019年6月末，该子公司资产总额为16,886.99万元，负债总额为5,981.32万元，净资产为10,905.67万元，实现营业收入0万元，利润总额-43.77万元，净利润-32.83万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

公司控股子公司原则上根据合资合作协议的约定，按公司持股比例对公司其他控股子公司融资提供担保。如根据金融机构要求，公司控股子公司超过公司持股比例提供担保，为进一步防范担保风险，在提供担保后将要求控股子公司其他股东或者该控股子公司提供反担保。

该子公司非失信被执行人。

3、重庆文乾房地产开发有限公司

成立日期：2018年10月17日

注册地址：重庆市铜梁区东城街道中龙路401号

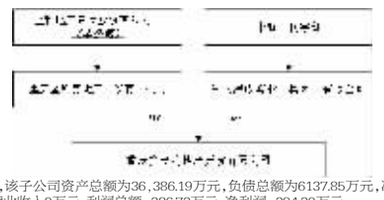
法定代表人：韩强

注册资本：12,000万元

经营范围：房地产开发

与本公司关系：公司持有其51%的股权，重庆海成实业（集团）有限公司持有其49%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2018年末，该子公司资产总额为36,386.19万元，负债总额为6137.85万元，净资产为30,248.34万元，2018年实现营业收入0万元，利润总额-386.72万元，净利润-294.30万元。

截止2019年6月末，该子公司资产总额为181,170.23万元，负债总额为139.133.79万元，净资产为42,036.44万元，2019年1-6月实现营业收入26.22万元，利润总额-726.33万元，净利润-669.26万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

公司控股子公司原则上根据合资合作协议的约定，按公司持股比例对公司其他控股子公司融资提供担保。如根据金融机构要求，公司控股子公司超过公司持股比例提供担保，为进一步防范担保风险，在提供担保后将要求控股子公司其他股东或者该控股子公司提供反担保。

该子公司非失信被执行人。

4、公司名称：邯郸冀南新区金科天博房地产开发有限公司

成立日期：2019年04月26日

注册地址：邯郸冀南新区花官营乡东城营村（科创城凯旋路北侧25号综合楼商铺10号）

法定代表人：安晓钢

注册资本：29,750万元

主营业务：房地产开发与经营；物业管理服务；房地产租赁服务等。

与本公司关系：公司持有其51%的股权，河北碧桂园凤凰置业有限公司持有其49%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：

该子公司系2019年4月新成立，无最近一年财务数据。

截止2019年6月末，该子公司资产总额为47,233.30万元，负债总额为17,510.34万元，净资产为29,722.96万元，2019年1-6月实现营业收入0万元，利润总额-36.05万元，净利润-27.04万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

公司控股子公司原则上根据合资合作协议的约定，按公司持股比例对公司其他控股子公司融资提供担保。如根据金融机构要求，公司控股子公司超过公司持股比例提供担保，为进一步防范担保风险，在提供担保后将要求控股子公司其他股东或者该控股子公司提供反担保。

该子公司非失信被执行人。

5、公司名称：阜阳金骏房地产开发有限公司

成立日期：2019年5月7日

注册地址：安徽省阜阳颍州区颍淮大道与三清路交叉口居然之家7#101号

法定代表人：吴亚春

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发经营

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

该子公司系2019年5月新成立，无最近一年财务数据。

截止2019年6月末，该子公司资产总额为13,074.47万元，负债总额为13,123.56万元，净资产为-49.09元，2019年1-6月实现营业收入0万元，利润总额-65.39元，净利润-49.09元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

6、公司名称：南京金嘉润房地产开发有限公司

成立日期：2017年7月24日

注册地址：南京市栖霞区和燕路408号晓庄国际广场1幢521室

法定代表人：祝文婷

注册资本：12,000万元

主营业务：房地产开发等

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止2018年末，该子公司资产总额为110,953.57万元，负债总额为99,286.64万元，净资产为11,666.93万元，2018年实现营业收入22.52万元，利润总额-390.29万元，净利润-309.17万元。

截止2019年6月末，该子公司资产总额为174,578.10万元，负债总额为162,962.45万元，净资产为11,615.65万元，2019年1-6月实现营业收入12.1万元，利润总额-87.66万元，净利润-51.27万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

7、公司名称：镇江科生房地产开发有限公司

成立日期：2019年4月17日

注册地址：镇江市新区丁卯纬四路6号

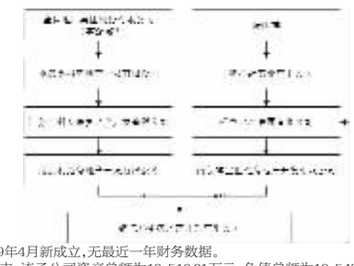
法定代表人：吴亚春

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发与经营；物业管理；企业管理等。

与本公司关系：公司持有其60%的股权，南京祥生世纪房地产开发有限公司公司持有其40%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



该子公司系2019年4月新成立，无最近一年财务数据。

截止2019年6月末，该子公司资产总额为19,519.61万元，负债总额为19,543.39万元，净资产为-23.78万元，实现营业收入0万元，利润总额-31.71万元，净利润-23.78万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

公司控股子公司原则上根据合资合作协议的约定，按公司持股比例对公司其他控股子公司融资提供担保。如根据金融机构要求，公司控股子公司超过公司持股比例提供担保，为进一步防范担保风险，在提供担保后将要求控股子公司其他股东或者该控股子公司提供反担保。

该子公司非失信被执行人。

8、公司名称：广州金瑞房地产开发有限公司

成立日期：2018年07月05日

注册地址：广州市南沙区金茂东一街18号1314房

法定代表人：罗国华

注册资本：1,200万元

主营业务：房地产开发经营；房地产咨询服务；房地产中介服务；物业管理；自有房地产经营活动；房屋租赁等。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止2018年末，该子公司资产总额为155,381.81万元，负债总额为154,554.61万元，净资产为827.20万元，2018年实现营业收入0万元，利润总额-496.70万元，净利润-372.80万元。

截止2019年6月末，该子公司资产总额为174,548.79万元，负债总额为173,765.61万元，净资产为783.18万元，2019年1-6月实现营业收入2.46万元，利润总额-55.98万元，净利润-44.02万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

9、公司名称：广州金驰房地产开发经营有限责任公司

成立日期：2018年11月16日

注册地址：广州市南沙区珠电路4号708房

法定代表人：罗国华

注册资本：3,000万元

主营业务：房屋租赁；自有房地产经营活动；房地产开发经营等。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止2018年末，该公司资产总额为94,292.77万元，负债总额为94,328.17万元，净资产为-35.39万元，2018年实现营业收入0万元，利润总额-47.19元，净利润-35.39万元。

截止2019年6月末，该子公司资产总额为124,238.95万元，负债总额为121,081.23万元，净资产为3,157.72万元，2019年1-6月实现营业收入0万元，利润总额-9.26万元，净利润-8.33万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

10、公司名称：上饶市悦盛房地产开发有限公司

成立日期：2019年3月1日

注册地址：江西省上饶市上饶县凤凰西大道76号1幢1501号

法定代表人：赵波

注册资本：2,000万人民币

经营范围：房地产开发与经营；自有房屋租赁。

股东情况：公司持有其100%的股权。

该子公司系2019年3月新成立，无最近一年财务数据。

截止2019年6月末，该子公司资产总额为68,856.34万元，负债总额为68,953.66万元，净资产为-97.31万元，2019年1-6月实现营业收入0万元，利润总额-129.75万元，净利润-97.31万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

11、公司名称：成都金昱诚房地产开发有限公司

成立日期：2019年4月4日

注册地址：成都市郫都区红光街道家园街191号

法定代表人：陈云平

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发经营

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

该子公司系2019年4月新成立，无最近一年财务数据。

截止2019年6月末，该子公司资产总额为81,707.48万元，负债总额为79,722.50万元，净资产为1,984.98万元，2019年1-6月实现营业收入0万元，利润总额-20.03万元，净利润-15.02万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

12、公司名称：南充金科弘泰房地产开发有限公司

成立日期：2019年5月15日

注册地址：四川省南充市嘉陵区文峰大道南充经济开发区企业服务中心6楼631

法定代表人：熊健

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发经营

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

该子公司系2019年5月新成立，无最近一年财务数据。

截止2019年6月末，该子公司资产总额为55,690.17万元，负债总额为55,690.17万元，净资产为1,995.92万元，2019年1-6月实现营业收入0万元，利润总额-5.38万元，净利润-4.09万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

13、公司名称：焦作金上百世房地产开发有限公司

成立日期：2019年4月10日

注册地址：河南省焦作市马村区马村街道解放路与湖光路交叉口西南角1号

法定代表人：韩恺

注册资本：10,000万元

主营业务：房地产开发与经营。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

该子公司系2019年4月新成立，无最近一年财务数据。

截止2019年6月末，该子公司资产总额为12,970.18万元，负债总额为12,997.04万元，净资产为-26.86万元，2019年1-6月实现营业收入0万元，利润总额-36.28万元，净利润-26.86万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

14、公司名称：重庆高骏房地产开发有限公司

成立日期：2019年06月28日

注册地址：重庆市云阳县青龙街道滨江东路1666号29幢1-1、2-1

法定代表人：蒋思德

注册资本：14,000万元

主营业务：房地产开发；物业管理；销售建筑材料；自有房屋出租等。

与本公司关系：公司持有其51%的股权，重庆中梁坤玺企业管理咨询有限公司持有其49%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

协议约定的股权结构：

该子公司系2019年5月新成立，无最近