

B040信息披露Disclosure

商赢环球股份有限公司关于收到上海证券交易所关于对商赢环球股份有限公司终止购买房产相关事项的问询函的公告

证券代码:600146 证券简称:商赢环球 公告编号:临-2019-052

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

商赢环球股份有限公司(以下简称“公司”)于2019年7月10日收到上海证券交易所下发的《关于对商赢环球股份有限公司终止购买房产相关事项的问询函》(上证公函【2019】1003号,以下简称“《问询函》”)。《问询函》的全部内容如下:

商赢环球股份有限公司:前期,公司公告称商赢环球拟以12.10亿元向杭州昆周购买其开发建设的昆商务中心商品房共计16套,相关款项已支付。2019年7月10日,公司披露公告称,因杭州昆周银行抵押未解除及其他原因,杭州昆周要求延期支付款项现至2020年1月5日,公司于2019年7月9日经董事会决定不予延期,终止房产购买事项。经对上述公告后审核,根据本所《股票上市规则》第7.1.1条等有关规定,现请公司向相关方购买并补充披露以下事项:

一、2019年7月,公司向杭州昆周购买昆商务中心5-12层,交易总对价为4.20亿元,根据双方约定,公司已支付首期、第二期房款合计2.10亿元;2019年4月,交易双方重新签署《商品房买卖合同》及《补充协议》,调整为公司以10.10亿元收购的房产第5-8层的商品房,并约定公司于2019年6月30日前一次性支付房款。公司按照协议约定的购房款2.10亿元作为新标的房产购房款支付于2019年6月30日前支付;公司称(1)预付大额购房款的主要考虑,商业合理性,相关决策是否审慎,是否存在损害及侵占上市公司利益的情形;(2)重新签订的协议原合同约定:上已全额支付购房款,目前协议履行银行抵押未解除而终止,前期预计大额款项支付需抵押担保的房产的原因及合理性,是否充分考虑标的房产的抵押状况,是否存在其他未披露的协议安排和利益输送。

二、根据前期《商品房买卖合同》及《补充协议》,杭州昆周应于2019年6月25日前将标的房产之上房屋押证交付,于2019年6月30日前与商赢环球共同办理完成新标的房产合同网签备案;于2019年7月5日前交付新标的房产;于2019年7月31日前配合商赢环球到相关行政管理部门办理新标的房产的

房屋产权变更手续。公告披露,商赢环球分别于2019年6月24日、7月5日就上述约定向杭州昆周发出《履行合同的催告函》,请求其补充披露:(1)杭州昆周未按照约定时间将标的房产上的抵押登记注销,公司已采取的相应措施及具体内容,杭州昆周历次反馈情况;(2)公司对相关交易的后续进展是否存在信息披露不充分的情况。

三、公告披露,因银行抵押未解除及其他原因,杭州昆周无法如期完成标的房产交付,请公司补充披露:(1)《商品房买卖合同》及《补充协议》中关于违约责任的具体条款内容、支付违约金的情形及比例;(2)前期未能如期完成交付,是否由该事项引起违约责任,相应违约金、资金占用利息的具体金额如何计算;(3)公司对于签署终止协议、收回购房款事项的后续安排及最新进展情况。

四、公告披露,商赢环球已向杭州昆周支付全部的购房款人民币2.10亿元,目前正式终止协议尚未签署,相关款项未收回。请公司结合目前公司资金情况,评估此次预付大额购房款且终止后尚未收回事项对公司流动性的影响。

五、请公司披露与终止购买房产交易对杭州昆周目前的经营情况、资金状况、债务关系,补充披露其按时完成交付的具体担保,并评估公司预付杭州昆周的购房款无法及时收回的风险,公司是否已采取或拟采取相关保障措施应对该风险。

公司全体董事应当勤勉尽责,依法维护上市公司利益,妥善解决相关事项,及时收回资金,从保护上市公司利益和公司中小股东的合法权益角度,对上述事项发表明确意见。请公司于2019年7月11日披露函复。

对于《问询函》所提问题,公司高度重视,将尽快组织相关各方按照《问询函》的要求,核实相关情况,准备回复文件,并及时履行信息披露义务。敬请广大投资者及时关注并投资注意投资风险。

特此公告。

商赢环球股份有限公司
2019年7月11日

广汇汽车服务集团股份有限公司关于2019年第一次临时股东大会取消议案及增加临时提案的公告

证券代码:600677 证券简称:广汇汽车 公告编号:2019-078

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、股东大会有关情况:1.股东大会类型和届次:2019年第一次临时股东大会2.股东大会召开日期:2019年7月22日3.股权登记日:2019年7月19日

二、取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

序号议案名称股数(股)600327广汇汽车

1.取消议案的情况说明1.取消的议案名称

长盛中证全指证券公司指数分级证券投资基金交易价格波动提示公告

近期,长盛基金管理有限公司(以下简称“本基金管理人”)旗下长盛中证全指证券公司指数分级证券投资基金之基础份额(场内简称:券商分级,场内代码:502053)、B类份额(场内简称:券商B,交易代码:502056)二级市场交易价格连续波动。2019年7月9日,长盛中证证券公司分级基金的份额在二级市场的收盘价为1.025元,相对于当日0.868元的基金份额参考净值,溢价幅度达到18.09%;长盛中证证券公司分级B类份额在二级市场的收盘价为1.005元,相对于当日0.706元的基金份额参考净值,溢价幅度达到42.36%。截止2019年7月10日,长盛中证证券公司分级基础份额二级市场的收盘价为1.024元,明显高于其基金份额参考净值,长盛中证证券公司分级B类份额二级市场的收盘价为1.005元,明显高于其基金份额参考净值,投资者如盲目投资,可能遭受重大损失。

为此,本基金管理人提示如下:

1.根据《关于规范金融机构资产管理业务的指导意见》(以下简称《资管新规》)要求,公募基金不得进行份额认购,应在《资管新规》规定的过渡期结束前进行整改规范,请投资者关注相关风险,如溢价买入可能造成较大损失等。

2.长盛中证证券公司分级B类份额表现为高风险、高收益的特征。由于长盛中证证券公司分级B类份额内含杠杆机制的设计,长盛中证证券公司分级B类份额参考净值的变动幅度将大于长盛中证证券公司分级基础份额参考净值和长盛中证全指证券公司A级份额(场内简称:券商A,场内代码:502054)参考净值的变动幅度,即长盛中证证券公司分级B类份额的波动性要高于其他两类份额,其承担的风险也较高。长盛中证证券公司分级B类份额的持有人会因杠杆倍数的变化而承担不同程度的投资风险。

3.长盛中证证券公司分级基础份额、长盛中证证券公司分级B类份额的交易价格,除了会有份额参考净值变化的风险外,还会受到市场的系统性风险、流动性风险等其他风险影响,可能使投资人面临损失。

4.截至本公告披露日,长盛中证全指证券公司指数分级证券投资基金基金运作正常。本基金管理人仍将严格按照法律法规及基金合同约定履行投资运作。

5.截至本公告披露日,长盛中证全指证券公司指数分级证券投资基金无其他未披露而未披露的重大信息。本基金管理人仍将严格按照有关规定和要求,及时做好信息披露工作。

6.基金管理人承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产,但不保证基金一定盈利,也不保证最低收益。销售机构根据法律法规要求对投资者类别、风险承受能力及基金的风险等级进行划分,并提出适当性匹配意见。投资者在投资基金前应认真阅读《基金合同》和《招募说明书》等基金法律文件,全面认识基金产品的风险收益特征,在了解产品情况及听取销售机构适当性意见的基础上,根据自身的风

险承受能力、投资期限和投资目标,对基金投资作出独立决策,选择适合的基金产品。基金管理人提醒投资者基金投资的“买者自负”原则,在投资者作出投资决策后,基金盈亏状况与基金净值变化引致的投资风险,由投资者自行承担。

敬请投资者注意投资风险。特此公告。

长盛基金管理有限公司
2019年7月11日

江苏凤凰置业投资股份有限公司2018年年度权益分派实施公告

证券代码:600716 证券简称:凤凰股份 公告编号:2019-022

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

●每股分配比例A股每股派现金红利0.1元

●相关日期

●差异化分红送转:否

一、通过分配方案的股东大会届次和日期

本次利润分配方案经公司2019年6月20日的2018年年度股东大会审议通过。

二、分配方案

1.发放年度:2018年年度

2.分配对象:

截至股权登记日下午上海证券交易所收市后,在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司(以下简称“中国结算上海分公司”)登记在册的本公司全体股东。

三、分配方式

本次利润分配以方案实施前的公司总股本936,060,590股为基数,每股派发现金红利0.1元(含税),共计派发现金红利93,606,059.00元。

四、相关日期

五、有关咨询办法

六、分配实施办法

七、实施条件

八、实施条件

九、实施条件

十、实施条件

十一、实施条件

十二、实施条件

十三、实施条件

十四、实施条件

十五、实施条件

十六、实施条件

十七、实施条件

十八、实施条件

十九、实施条件

二十、实施条件

二十一、实施条件

二十二、实施条件

二十三、实施条件

二十四、实施条件

二十五、实施条件

二十六、实施条件

二十七、实施条件

二十八、实施条件

二十九、实施条件

三十、实施条件

三十一、实施条件

三十二、实施条件

三十三、实施条件

三十四、实施条件

三十五、实施条件

三十六、实施条件

三十七、实施条件

三十八、实施条件

三十九、实施条件

四十、实施条件

四十一、实施条件

四