

# 信息披露 Disclosure

中国证券报

## 泰禾集团股份有限公司关于募集资金使用完毕及注销募集资金专户的公告

本公司及全体董事保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、募集资金基本情况  
经公司第四届董事会第十五次会议决议,公司向泰禾集团股份有限公司非公开发行股票的批次(以下简称“本次发行”),发行价格为7.00元/股,募集资金总额为3,099,999,200元,扣除发行费用1,099,990.93元,募集资金净额为3,027,999,995.29元。瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)于2015年9月16日对公司发行股票27,272,727股(以下简称“本次发行”),发行价格为7.00元/股,募集资金总额为3,099,999,200元,扣除发行费用1,099,990.93元,募集资金净额为3,027,999,995.29元。瑞华会计师事务所(特殊普通合伙)于2015年9月16日出具了编号为瑞华审字[2015]0008号的验资报告。

二、募集资金管理情况  
为规范募集资金管理,提高募集资金使用效率,确保投资项目顺利实施,公司根据《深圳证券交易所股票上市规则》、《深圳证券交易所上市公司募集资金管理办法》等法律法规和规章制度的规定,结合公司实际情况,制定了《泰禾集团股份有限公司募集资金管理制度》,对募集资金实行专户存储。

公司于2017年1月与兴业银行股份有限公司签订了募集资金专户存储协议,具体如下:

项目实施主体:专营银行  
银行账号:43020000000000000000  
存管机构:兴业银行  
签署日期:2018年3月31日  
金额(元):1,000,000,000.00

福州中夏房地产开发有限公司建设银行福州城北支行  
2500180000706254  
60406-0003  
2015.9 0.01

厦门泰禾地产开发有限公司平安银行厦门分行营业部  
1101621267001  
已销户  
2015.9 89.41

宁德泰禾地产开发有限公司建设银行厦门市分行  
35001681245306253  
已销户  
2015.9 89.41

北京中维泰禾房地产开发有限公司中信银行北京金融街支行  
110701014400156  
169  
2015.9 已销户

福州泰禾新世界房地产开发有限公司兴业银行福州分行  
117130010001932  
66  
2015.9 15,701.51

厦门泰禾地产开发有限公司民生银行厦门分行  
1088293928  
9,73  
2016.9 9,73

经检查,银行对上述募集资金使用情况良好,不是失信被执行人。

4.名称:北京京泰嘉源房地产开发有限公司  
住所:北京市朝阳区石景山路18号院3号楼10层1110室  
法定代表人:王立波  
注册资本:1000万人民币  
成立日期:2013年7月6日  
经营范围:房地产开发;施工总承包、专业承包、劳务分包;物业管理;销售建筑材料、五金交电、自行开发的商品房。

股权结构:

单位:人民币万元					
2019年3月31日 (未经审计)			2018年12月31日 (经审计)		
资产总额	698,083.77		588,066.97		
负债总额	441,441.26		330,309.26		
其中:流动负债总额	-		-		
流动负债总额	439,184.67		137,041.71		
净资产	266,642.52		257,756.72		
2019年1-3月 (未经审计)	2018年1-12月 (经审计)				
营业收入	-328.01		98,538.79		
利润总额	-1,142.83		12,317.97		
净利润	-1,144.20		12,320.00		
经营活动产生的现金流量净额	8,922.36				

经检查,银行对上述募集资金使用情况良好,不是失信被执行人。

5.名称:北京京泰嘉源房地产开发有限公司  
住所:北京市朝阳区石景山路18号院3号楼10层1110室  
法定代表人:王立波  
注册资本:1000万人民币  
成立日期:2013年7月6日  
经营范围:房地产开发;施工总承包、专业承包、劳务分包;物业管理;销售建筑材料、五金交电、自行开发的商品房。

股权结构:

