

证券代码:000671 证券简称:阳光城 公告编号:2019-112

阳光城集团股份有限公司

关于为参股子公司合肥泽阳置业提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:公司对参股子公司提供的担保金额为19409亿元,占最近一期经审计合并报表母公司净资产61.34%,公司及控股子公司为其他参股子公司提供担保总额度为1,2335亿元,占最近一期经审计合并报表母公司净资产61.34%,占最近一期经审计合并报表母公司净资产61.34%。除上述两类担保外,公司不存在对外担保,截至目前,公司及控股子公司均不存在逾期担保、涉及诉讼担保的情况。

六、备查文件

特此公告。

阳光城集团股份有限公司
董事会

二〇一九年四月二十七日

证券代码:000671 证券简称:阳光城 公告编号:2019-113

阳光城集团股份有限公司

关于为参股子公司株洲欣盛万博提供担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:公司对参股子公司提供的担保金额为19409亿元,占最近一期经审计合并报表母公司净资产61.34%,公司及控股子公司为其他参股子公司提供担保总额度为1,2335亿元,占最近一期经审计合并报表母公司净资产61.34%,占最近一期经审计合并报表母公司净资产61.34%。除上述两类担保外,公司不存在对外担保,截至目前,公司及控股子公司均不存在逾期担保、涉及诉讼担保的情况。

六、备查文件

特此公告。

阳光城集团股份有限公司
董事会

二〇一九年四月二十七日

占最近一期经审计合并报表母公司净资产61.34%,公司及控股子公司为其他参股子公司提供担保总额度为1,2335亿元,占最近一期经审计合并报表母公司净资产61.34%,占最近一期经审计合并报表母公司净资产61.34%。除上述两类担保外,公司不存在对外担保,截至目前,公司及控股子公司均不存在逾期担保、涉及诉讼担保的情况。

(一)担保情况

阳光城集团股份有限公司(以下简称“公司”)持有33%权益的参股子公司合肥泽阳置业有限公司(以下简称“合肥泽阳”)向银行申请授信额度,公司为其提供担保,在上述担保额度范围内,本次担保中涉及的金融机构,具体担保额度详见公告披露的担保函。

2019年3月12日和2019年4月6日,公司分别召开了第九届董事会第五十六次会议和2018年年度股东大会,审议通过了《关于公司2019年度担保计划的议案》,同意2019年公司对参股公司提供担保总额度为19409亿元,占最近一期经审计合并报表母公司净资产61.34%,公司及控股子公司为其他参股子公司提供担保总额度为1,2335亿元,占最近一期经审计合并报表母公司净资产61.34%。上述两项担保计划合计金额为19409亿元,超过最近一期经审计合并报表母公司净资产61.34%的70%的单笔担保金额,超过公司最近一期经审计合并报表总资产50%。除上述两项担保外,公司不存在其他对外担保。敬请广大投资者充分关注。

(二)被担保人基本情况

阳光城集团股份有限公司(以下简称“公司”)持有33%权益的参股子公司合肥泽阳置业有限公司(以下简称“合肥泽阳”)向银行申请授信额度,公司为其提供担保,在上述担保额度范围内,本次担保中涉及的金融机构,具体担保额度详见公告披露的担保函。

2019年3月12日和2019年4月6日,公司分别召开了第九届董事会第五十六次会议和2018年年度股东大会,审议通过了《关于公司2019年度担保计划的议案》,同意2019年公司对参股公司提供担保总额度为19409亿元,占最近一期经审计合并报表母公司净资产61.34%,公司及控股子公司为其他参股子公司提供担保总额度为1,2335亿元,占最近一期经审计合并报表母公司净资产61.34%。上述两项担保计划合计金额为19409亿元,超过最近一期经审计合并报表母公司净资产61.34%的70%的单笔担保金额,超过公司最近一期经审计合并报表总资产50%。除上述两项担保外,公司不存在其他对外担保。敬请广大投资者充分关注。

(三)担保协议的主要内容

公司对参股子公司提供的担保函,其剩余可用额度为100亿元,已使用0亿元,本次担保实施后,其剩余可用额度为100亿元。

具体条款如下(单位:亿元):

2019年度担保额度使用情况					
公司名称	2019年3月31日计划额度(含已调整额度)	实际使用担保金额	本次使用担保金额	含本次公告已使用担保额度	剩余可用担保额度
合肥泽阳置业有限公司	98.42%	1.5	0	0.495	0.495

二、被担保人基本情况

(一)公司名称:合肥泽阳置业有限公司;

(二)成立日期:2018年11月08日;

(三)注册资本:100000000.000000元人民币;

(四)法定代表人:朱先生;

(五)注册地址:安徽省合肥市蜀山区大通路合裕路120号;

(六)经营范围:许可项目:无;一般项目:房地产开发经营;物业管理;

(七)股东情况:公司控股股东为公司,公司全资子公司安徽博瑞同光房地产开发有限公司、合肥旭晖企业有限公司分别持有合肥泽阳置业有限公司3.3%和33%的股权。

合肥泽阳置业有限公司持有33%权益的参股子公司,公司与其他股东不存在关联关系。

三、最近一期又一期财务数据

(单位:万元)

2018年12月31日(经审计)		2019年3月31日(未经审计)	
资产总额	1,000,000	60,336.95	
负债总额	0.00	59,394.12	
长期借款	0.00	0.00	
流动负债	0.00	59,384.12	
净资产	1,000,000	96,283	
2018年1-12月	0.00	0.00	
2019年1-3月	0.00	-47.16	

四、最近一期又一期财务数据

(单位:万元)

2018年12月31日(经审计)		2019年3月31日(未经审计)	
资产总额	1,000,000	60,336.95	
负债总额	0.00	59,394.12	
长期借款	0.00	0.00	
流动负债	0.00	59,384.12	
净资产	1,000,000	96,283	
2018年1-12月	0.00	0.00	
2019年1-3月	0.00	-47.16	

五、最近一期又一期财务数据

(单位:万元)

2018年12月31日(经审计)		2019年3月31日(未经审计)	
资产总额	1,000,000	60,336.95	
负债总额	0.00	59,394.12	
长期借款	0.00	0.00	
流动负债	0.00	59,384.12	
净资产	1,000,000	96,283	
2018年1-12月	0.00	0.00	
2019年1-3月	0.00	-47.16	

六、最近一期又一期财务数据

(单位:万元)

2018年12月31日(经审计)		2019年3月31日(未经审计)	
资产总额	1,000,000	60,336.95	
负债总额	0.00	59,394.12	
长期借款	0.00	0.00	
流动负债	0.00	59,384.12	
净资产	1,000,000	96,283	
2018年1-12月	0.00	0.00	
2019年1-3月	0.00	-47.16	

七、最近一期又一期财务数据

(单位:万元)

2018年12月31日(经审计)		2019年3月31日(未经审计)	
资产总额	1,000,000	60,336.95	
负债总额	0.00	59,394.12	
长期借款	0.00	0.00	
流动负债	0.00	59,384.12	
净资产	1,000,000	96,283	
2018年1-12月	0.00	0.00	
2019年1-3月	0.00	-47.16	

八、最近一期又一期财务数据

(单位:万元)

2018年12月31日(经审计)		2019年3月31日(未经审计)	
资产总额	1,000,000	60,336.95	
负债总额	0.00	59,394.12	
长期借款	0.00	0.00	
流动负债	0.00	59,384.12	
净资产	1,000,000	96,283	
2018年1-12月	0.00	0.00	
2019年1-3月	0.00	-47.16	

九、最近一期又一期财务数据

(单位:万元)

2018年12月31日(经审计)		2019年3月31日(未经审计)	
资产总额	1,000,000	60,336.95	
负债总额	0.00	59,394.12	
长期借款	0.00	0.00	
流动负债	0.00	59,384.12	
净资产	1,000,000	96,283	