

一、重要提示  
1. 本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展计划,投资者应当到上海证券交易所网站等中国证监会指定媒体上仔细阅读年度报告全文。  
2. 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。  
3. 公司全体董监高出席董事会会议。  
4. 大华会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。  
5. 经董事会审议的报告期利润分配预案或公积金转增股本预案  
经大华会计师事务所(特殊普通合伙)审计,公司2018年度实现合并报表归属于母公司所有者的净利润4,996,180.57元,实现母公司报表净利润-3,932,583.98元。2018年度,母公司年初未分配利润为-289,056,181.91元,年末可供分配的利润为-292,988,765.89元。根据《公司法》和《公司章程》的相关规定,公司2018年度拟不进行利润分配,也不进行资本公积转增股本。

二、公司基本情况  
1. 公司简介

公司股票简称			
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码
A股	上海证券交易所	ST宏盛	600017
联系人和联系方式			
姓名	姚永胜	证券事务代表	
办公地址	郑州市经济技术开发区宇工路88号	郑州市经济开发区宇工路88号	
电话	0371-67334130	0371-67334130	
电子邮箱	hsfz@hsfzhan.com	hsfz@hsfzhan.com	

2. 报告期公司主要业务简介  
报告期内,公司从事的主要业务包括自有房屋租赁业务和环境修复及水质检测设备销售业务。

(1)自有房屋租赁业务  
2016年,公司完成破重整工作,并实施完成重大资产重组,公司的主营业务由融资租赁业务转为自有房屋租赁业务,公司下属子公司租赁将位于北京市亦庄经济技术开发区天宝南路1号“上海之龙”中心地下底商”及地下车库出租作为商业经营及停车场使用,租赁合同期限至2025年,租金收入稳定可靠。公司出租的房屋所处地理位置优越,商业活动发达,人流量大,需求量大,出租率高,在所处区域具有较强的市场竞争力,近年来,随着市场经济的持续、快速发展,经济发展逐步从农村转移到城镇,农村剩余劳动力大量进城经商和就业,使房屋出租市场得到飞速发展。

(2)环境修复及水质监测设备销售业务  
2018年,公司继续探索新业务发展战略,开拓具有良好市场前景的环境修复业务,当前经营主要还是承接企业体修复和水景观类总包、分包项目以及配套开展水质检测设备销售业务。

水环境修复行业是“十三五”时期环保行业的工作重点。从“水十条”、海绵城市建设、黑臭水体治理等一系列政策到快速增长的财政支持都凸显其当前的发展趋势。水环境修复行业的挖掘、修复、生态修复、景观改造、引水工程等全方位的修复措施,通俗来说,水环境修复是一般为农村水环境治理、黑臭水体、海绵城市和水景观生态修复项目。水环境修复的基本技术路线是“挖掘截流、内源治理、活水循环、清水补给,水质净化、生态修复。”我国现有的水环境修复项目的服务类型按照发包主体不同,主要分为政府发包类项目(即政府水环境修复PPP项目)和企业业主发包类项目(即第三方治理项目,通常为小型水环境修复和治理类项目)。

PPP,海绵城市、黑臭水体治理的集中推行使得流域治理的市场空间得到拓展,也催化了环境综合修复订单的快速释放。但水环境修复业务收入盈利不稳定、回款周期长、客户业务可持续性弱,对公司盈利能力、现金流、业务管理等方面带来了较大的挑战,公司将继续加强水环境修复业务的风险控制,降低经营风险。

3. 公司主要会计数据和财务指标  
3.1 近3年的主要会计数据和财务指标

	2018年	2017年	本年比上年增长(%)	2016年
总资产	189,418,066.90	174,106,127.98	8.79	169,061,510.09
营业收入	40,916,121.3	11,064,120.13	36.08	5,389,404.42
归属于上市公司股东的净利润	4,006,100.0	-1,516,852.68	3,310,259.64	
扣除非经常性损益后的净利润	4,687,620.67	-1,045,602.00	-7,504,296.48	
归属于上市公司股东的净资产	101,670,133.74	96,573,963.17	5.17	98,000,806.95
经营活动产生的现金流量净额	-22,717,026.39	-963,966.47	-60,153,522.34	
每股净资产(元/股)	0.03	-0.01	0.02	
每股经营活动产生的现金流量净额	0.03	-0.01	0.02	
归属于上市公司股东的净利润率(%)	5.04	-1.66	3.43	

3.2 报告期分季度的主要会计数据

	单位:万元			
	第一季度(1-3月份)	第二季度(4-6月份)	第三季度(7-9月份)	第四季度(10-12月份)
营业收入	70,64	69,43	160,42	3,41,46
归属于上市公司股东的净利润	41,621	-10,36	-97,01	574,46
归属于上市公司股东的净资产	101,670,133.74	96,573,963.17	5.17	98,000,806.95
经营活动产生的现金流量净额	-22,717,026.39	-963,966.47	-60,153,522.34	
每股经营活动产生的现金流量净额	0.03	-0.01	0.02	
归属于上市公司股东的净利润率(%)	5.04	-1.66	3.43	

季度数据与已披露定期报告数据差异说明

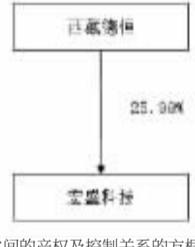
4. 股本及股东情况

4.1 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况

	单位:股
截止报告期末普通股股东总数(户)	7,362
年度报告披露前一月末的普通股股东总数(户)	7,317

4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

√适用□不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

√适用□不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前10名股东情况

□适用√不适用

4.5 公司近2年的主要会计数据和财务指标

□适用□不适用

4.6 公司最近一期财务报告审计意见

4.7 会计政策、会计估计和差错更正的原因及影响的分析说明

4.8 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.9 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.10 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.11 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.12 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.13 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.14 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.15 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.16 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.17 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.18 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.19 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.20 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.21 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.22 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.23 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.24 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.25 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.26 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.27 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.28 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.29 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.30 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.31 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.32 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.33 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.34 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.35 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.36 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.37 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.38 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.39 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.40 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.41 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.42 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.43 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.44 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.45 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.46 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.47 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.48 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.49 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.50 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.51 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.52 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.53 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.54 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.55 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.56 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.57 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.58 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.59 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.60 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.61 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.62 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.63 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明

4.64 公司对会计政策、会计估计变更原因及影响的分析说明