(上接B079版)

（2）担保方式:保证/质押。
（3）担保金额:公司2019年度拟权股权比例为该公司提供不超过10亿元人民币的担保。该公司提供反担保。
（4）失信情况:该公司不是失信被执行人。
16.沈阳和坤房地产开发有限公司
（1）基本信息:
该公司注册时间为2018年8月24日,注册地点为辽宁省沈阳市沈北新区沈北路108号1-17#,注册资本为25,000万元,法定代表人为聂庆庆 。经营范围:房地产开发,商品房销售,自有房屋租赁,房地产信息咨询,物业管理,商务信息咨询,停车场服务。公司持有该公司100%股权。
截至目前,该公司不存在担保、诉讼或仲裁等事项。
截至2018年12月31日,该公司未经审计的总资产1,016,217,825.68元,总负债1,024,701,304.54元,其中流动负债余额1,024,701,304.54元,银行贷款余额0元,净资产-8,483,478.86元,营业收入55,290.40元,利润总额-11,311,305.15元,净利润-8,483,478.86元。
（2）担保方式:保证/质押。
（3）担保金额:公司2019年度拟为该公司提供不超过16亿元人民币的担保
（4）失信情况:该公司不是失信被执行人
17.沈阳锐境投资有限公司
（1）基本信息:
该公司注册时间为2017年8月31日,注册地点为辽宁省沈阳市皇姑区黄河北大街56-34号4层406号,注册资本为3,000万元,法定代表人为聂庆庆 。经营范围:实业投资。公司持有该公司100%股权。
截至目前,该公司不存在担保、诉讼或仲裁等事项。
该公司主要财务数据如下:

单位:元

	2018年12月31日（未经审计）	2017年12月31日（经审计）
总资产	33,174.48	84,000,050.00
总负债	41,050.00	84,000,200.00
银行贷款余额	0	0
流动负债余额	41,050.00	84,000,200.00
净资产	-7,875.52	-150.00
	2018年度（未经审计）	2017年度（经审计）
营业收入	0	0
利润总额	-7,675.52	-200
净利润	-7,725.52	-150

（2）担保方式:保证/质押。
（3）担保金额:公司2019年度拟为该公司提供不超过8亿元人民币的担保
（4）失信情况:该公司不是失信被执行人
18.杭州旭悦置业有限公司
（1）基本信息:
该公司注册时间为2018年1月23日,注册地点为浙江省杭州市临安区青山湖街道大园路958号1幢901-57室,注册资本3,000万元,法定代表人为殷伟。经营范围:房地产开发经营。公司持有该公司50%股权。
截至目前,该公司不存在担保、诉讼或仲裁等事项。
截至2018年12月31日,该公司未经审计的总资产2,121,375,415.18元,总负债2,115,093,912.33元,其中流动负债余额1,615,093,912.33元,银行贷款余额1,100,000,000元,净资产6,281,502.85元,营业收入0元,利润总额-31,632,402.52元,净利润-23,718,497.15元。
（2）担保方式:保证/质押。
（3）担保金额:公司2019年度拟为该公司提供不超过10亿元人民币的担保。其他股东将提供同比例担保,该公司提供反担保。
（4）失信情况:该公司不是失信被执行人。
19.株洲金城日月湖置业有限公司
（1）基本信息:
该公司注册时间为2016年5月26日,注册地点为湖南省株洲市荷塘区新华东路20号科技综合楼,注册资本为5000万元,法定代表人为陈万青 。经营范围:房地产开发经营;停车场所的开发、租赁、销售;物业管理服务;园林绿化服务;建筑装饰材料批发零售;房地产中介服务。公司持有该公司100%股权。
截至目前,该公司不存在担保、诉讼或仲裁等事项。
该公司主要财务数据如下:

单位:元

	2018年12月31日（未经审计）	2017年12月31日（经审计）
总资产	243,370,626.94	236,171,940.80
总负债	194,937,211.02	218,926,245.17
银行贷款余额	0	0
流动负债余额	194,937,211.02	218,926,245.17
净资产	48,433,415.92	17,245,695.63
	2018年度（未经审计）	2017年度（经审计）
营业收入	0	0
利润总额	779,211.44	-2,497,895.15
净利润	1,187,720.29	-2,497,895.15

（2）担保方式:保证/质押。
（3）担保金额:公司2019年度拟为该公司提供不超过7亿元人民币的担保
（4）失信情况:该公司不是失信被执行人。
20.长沙观音谷房地产开发有限公司
（1）基本信息:
该公司注册时间为2006年11月10日,注册地点为长沙市望城区金山桥街道雷锋大道西侧中粮鸿云小区A1会所1楼,注册资本为25,767.83万元,法定代表人为陈万青 。经营范围:房地产开发经营;建材销售;房屋租赁;餐饮服务;饮料及冷饮服务。公司持有该公司80%股权。
截至目前,该公司不存在担保、诉讼或仲裁等事项。
该公司主要财务数据如下:

单位:元

	2018年12月31日（未经审计）	2017年12月31日（经审计）
总资产	1,868,085,504.00	1,260,486,768.74
总负债	1,398,374,015.24	908,816,770.21
银行贷款余额	0	0
流动负债余额	1,398,374,015.24	908,816,770.21
净资产	469,711,488.76	351,669,998.53
	2018年度（未经审计）	2017年度（经审计）
营业收入	639,761,841.26	192,314,350.86
利润总额	157,560,215.14	23,644,605.71
净利润	118,041,490.23	14,557,544.13

（2）担保方式:保证/质押。
（3）担保金额:公司2019年度拟为该公司提供不超过4亿元人民币的担保,该公司提供反担保。
（4）失信情况:该公司不是失信被执行人。
21.天津市中辰朝华置业有限公司
（1）基本信息:
该公司注册时间为2017年3月22日,注册地点为天津市北辰区天穆镇京津公路280号天穆镇政府老院内,注册资本20,000万元,法定代表人为胡慧冬。经营范围:房地产开发与经营;房地产信息咨询;物业管理;酒店管理咨询。公司持有该公司34%股权。
截至目前,该公司不存在担保、诉讼或仲裁等事项。
该公司主要财务数据如下:

单位:元

	2018年12月31日（未经审计）	2017年12月31日（经审计）
总资产	4,230,925,091.91	3,829,122,287.80
总负债	4,219,532,321.00	3,926,613,281.53
银行贷款余额	0	0
流动负债余额	4,219,532,321.00	3,926,613,281.53
净资产	11,392,770.91	-97,490,993.73
	2018年度（未经审计）	2017年度（经审计）
营业收入	0	0
利润总额	-54,705,227.51	-196,635,791.43
净利润	-41,116,235.37	-147,490,993.73

（2）担保方式:保证/质押。
（3）担保金额:公司2019年度拟为该公司提供不超过7亿元人民币的担保。其他股东将提供同比例担保,该公司提供反担保。
（4）失信情况:该公司不是失信被执行人。
22.天津根庆投资有限公司
（1）基本信息:
该公司注册时间为2008年09月22日,注册地点为河东区十一经路66号 ,注册资本为5,100万元人民币,法定代表人为阚强。经营范围:以自有资金对外进行投资,房地产开发,商品房销售、建筑工程、物业服务。公司持有该公司90%股权。
截至目前,该公司不存在担保、诉讼或仲裁等事项。
该公司主要财务数据如下:

单位:元

	2018年12月31日（未经审计）	2017年12月31日（经审计）
总资产	1,405,064,300.03	2,464,891,497.49
总负债	1,361,989,006.21	2,558,850,312.30
银行贷款余额	0	0
流动负债余额	1,356,126,769.14	2,552,819,529.53
净资产	43,075,293.82	-93,958,814.81
	2018年度（未经审计）	2017年度（经审计）
营业收入	1,311,013,936.82	7,046,803.37
利润总额	156,675,017.96	-27,691,451.49
净利润	137,034,108.63	-27,691,542.08

（2）担保方式:保证/质押。
（3）担保金额:公司2019年度拟为该公司提供不超过15亿元人民币的担保,该公司提供反担保。
（4）失信情况:该公司不是失信被执行人。
23.天津市北醒置业有限公司
（1）基本信息:
该公司注册时间为2018年2月27日,注册地点为天津市西青区中北镇卉锦道澜湾广场16-106,注册资本为5,000万元,法定代表人为孙善勇,经营范围房地产开发;房地产信息咨询;物业服务;酒店管理;经济信息咨询;建筑工程技术开发、技术服务;停车场服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。公司持有该公司100%股权。
截至目前,该公司不存在担保、诉讼或仲裁等事项。
截至2018年12月31日,该公司未经审计的总资产、总负债、流动负债余额、银行贷款余额、净资产、营业收入、利润总额、净利润均为0元。
（2）担保方式:保证/质押。
（3）担保金额:公司2019年度拟为该公司提供不超过15亿元人民币的担保,该公司提供反担保。
（4）失信情况:该公司不是失信被执行人。
24.南京卓泓置房地产开发有限公司
（1）基本信息:
该公司注册时间为 2018年01 月 10日,注册地点为: 南京市江宁区麒麟街道袁家边村108号,注册资本为人民币 50,000万元,法定代表人为左晓晓。经营范围: 房地产开发与经营;物业管理服务;室内装饰服务;建筑材料、装潢材料、家具销售。公司持有该公司335%股权。
截至目前,该公司不存在担保、诉讼或仲裁等事项。
截至2018年12月31日,该公司未经审计的总资产2,045,979,790.29元,总负债1,630,919,651.74元,其中流动负债余额1,630,919,651.74元,银行贷款余额908,000,000.00元,净资产415,060,138.55元,营业收入0元,利润总额-46,520,514.38元,净利润-34,939,861.45元。
（2）担保方式:保证/质押。
（3）担保金额:公司2019年度拟为该公司提供不超过3亿元人民币的担保。其他股东将提供同比例担保,该公司提供反担保。
（4）失信情况:该公司不是失信被执行人。
25.南京根荣信房地产开发有限公司
（1）基本信息:
该公司注册时间为 2018年7 月 9日,注册地点为: 南京市浦口区江浦街道凤凰大街10号,注册资本为人民币 56,000万元,法定代表人为孟宇航。经营范围:房地产开发。公司持有该公司37%股权。
截至目前,该公司不存在担保、诉讼或仲裁等事项。
该公司主要财务数据如下:

单位:元

	2018年12月31日（未经审计）	2017年12月31日（经审计）
总资产	4,230,925,091.91	3,829,122,287.80
总负债	4,219,532,321.00	3,926,613,281.53
银行贷款余额	0	0
流动负债余额	4,219,532,321.00	3,926,613,281.53
净资产	11,392,770.91	-97,490,993.73
	2018年度（未经审计）	2017年度（经审计）
营业收入	0	0
利润总额	-54,705,227.51	-196,635,791.43
净利润	-41,116,235.37	-147,490,993.73

（2）担保方式:保证/质押。
（3）担保金额:公司2019年度拟为该公司提供不超过4亿元人民币的担保。其他股东将提供同比例担保,该公司提供反担保。
（4）失信情况:该公司不是失信被执行人。
26.中粮地产（北京）有限公司
（1）基本信息:
该公司注册时间为 2007年 11月26 日,注册地点为北京市东城区建国门内大街8号中粮广场A517-522室 ,注册资本为5,000万元,法定代表人为麦立强 。经营范围:房地产开发等。公司持有该公司 100 %股权。
截至目前,北京公司为其参股子公司北京恒合悦兴置业有限公司（以下简称“恒合悦兴”）向北京东玉河农工商企业中心、北京市海淀区西北旺镇小牛坊村股份经济合作社就恒合悦兴在相应的《房屋定制协议》项下可能触及的返还房屋定制费义务提供履约担保,对应房屋定制费金额合计不超过人民币 7.43 亿元。此外,不存在其他担保、诉讼或仲裁等事项。
截至目前,该公司不存在担保、诉讼或仲裁等事项。
该公司主要财务数据如下:

单位:元

	2018年12月31日（未经审计）	2017年12月31日（经审计）
总资产	5,403,500,068.91	421,140,655.37
总负债	5,174,894,464.73	3,661,302,918.5
银行贷款余额	4,211,990,000.00	0
流动负债余额	962,904,464.73	3,661,302,918.5
净资产	228,605,604.18	550,137,736.87
	2018年度（未经审计）	2017年度（经审计）
营业收入	4,535,915.11	8,393,446.23
利润总额	-321,532,132.69	470,917,832.58
净利润	-321,532,132.69	470,917,832.58

（2）担保方式:保证/质押。
（3）担保金额:公司2019年度拟为该公司提供不超过70 亿元人民币的担保。
（4）失信情况:该公司不是失信被执行人。
27.北京悦恒置业有限公司
（1）基本信息:
该公司注册时间为2015年11月18日,注册地点为北京市丰台区城南嘉园西侧甲1号,注册资本94,721万元,法定代表人为周鹏。经营范围为房地产开发;销售自行开发商品房(凭资质证经营);经济贸易咨询;物业管理;机动车公共停车场服务。公司持有该公司51%股权。
截至目前,该公司不存在担保、诉讼或仲裁等事项。
该公司主要财务数据如下:

单位:元

	2018年12月31日（未经审计）	2017年12月31日（经审计）
总资产	12,173,977,653.06	11,619,721,034.04
总负债	11,287,015,202.69	10,709,027,170.58
银行贷款余额	1,750,000,000.00	6,800,000,000.00
流动负债余额	6,797,515,202.69	1,169,527,170.58
净资产	886,962,450.37	910,693,863.46
	2018年度（未经审计）	2017年度（经审计）
营业收入	0.00	0.00
利润总额	-31,635,834.63	-42,973,222.84
净利润	-23,731,413.09	-30,594,207.56

（2）担保方式:保证/质押。
（3）担保金额:公司2019年度拟为该公司提供不超过20亿元人民币的担保。其他股东将提供同比例担保,该公司提供反担保。
（4）失信情况:该公司不是失信被执行人。
28.北京南悦房地产开发有限公司
（1）基本信息:
该公司注册时间为2017年6月22日,注册地点为北京市丰台区城南嘉园益城园西侧甲一号,注册资本210,000万元,法定代表人为余佳。经营范围:房地产开发;销售自行开发的商品房;经济贸易咨询;物业管理;机动车公共停车场服务。公司持有该公司25%股权。
截至目前,该公司不存在担保、诉讼或仲裁等事项。
该公司主要财务数据如下:

单位:元

	2018年12月31日（未经审计）	2017年12月31日（经审计）
资产总额	2,789,803,372.37	1,303,700,862.83
负债总额	3,104,597,944.90	1,428,021,264.77
归属于母公司的所有者权益	-314,794,572.53	-124,320,401.94
	2018年度（未经审计）	2017年度（经审计）
营业收入	0	0
归属于母公司的所有者净利润	-190,474,170.59	-107,216,408.36

该公司现有股东如下表:

股东	出资额(万元)	出资比例
中粮地产集团深圳房地产开发有限公司	1,000	50%
深圳汇金柒号投资合伙企业（有限合伙）	1,000	50%
合计	2,000	100%

该公司股东中,中粮地产集团深圳房地产开发有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。中益长目不纳入本公司合并报表范围。该公司不是失信被执行人。
12.为佛山市鹏悦置业有限公司提供不超过375亿元财务资助
（1）提供财务资助情况
公司全资子公司中粮地产集团深圳房地产开发有限公司通过持有佛山市鹏悦置业有限公司（以下简称“佛山鹏悦”,本公司的参股公司）50%股权,从而间接持有厦门鹭洲祥云项目50%权益,佛山世贸望德项目、佛山旋湾祥云项目25%权益,为保证上述项目的融资需求,确保项目运营的顺利推进,根据经营发展需要,公司拟向佛山市鹏悦置业有限公司提供不超过人民币375亿元的财务资助。
（2）财务资助对象:佛山市鹏悦置业有限公司
该公司注册时间为2017年9月6日,注册地点为佛山市禅城区汾江南路6号一座1810房之一,注册资本5,000万,法定代表人为李晋扬。经营范围:房地产开发,房地产中介服务,物业管理,物业租赁;批发、零售:建材。
该公司主要财务数据如下:

单位:元

	2018年12月31日（未经审计）	2017年12月31日（经审计）
资产总额	2,979,761,923.43	3,522,466,275.25
负债总额	3,099,863,479.55	3,554,228,166.70
归属于母公司的所有者权益	-120,101,556.12	-31,761,891.45
	2018年度（未经审计）	2017年度（经审计）
营业收入	0	0-
归属于母公司的所有者净利润	-138,339,664.67	-31,761,891.45

该公司现有股东如下表:

股东	出资额(万元)	出资比例
中粮地产集团深圳房地产开发有限公司	2,500	50%
上海传斯祈裕企业管理中心（有限合伙）	2,500	50%
合计	5,000	100%

该公司股东中,中粮地产集团深圳房地产开发有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。佛山鹏悦不纳入本公司合并报表范围。该公司不是失信被执行人。
13.为广州安合房地产开发有限公司提供不超过2.5亿元财务资助
（1）提供财务资助情况
为保证公司合作开发的在建项目广州蔬菜研究所地块项目的融资需求,确保项目运营的顺利推进,根据经营发展需要,公司拟向项目公司广州安合房地产开发有限公司（以下简称“广州安合”）提供不超过人民币2.5亿元的财务资助。
（2）财务资助对象:广州安合房地产开发有限公司
公司注册时间为2017年12月12日,注册地点为广州市白云区白云湖街夏花一路613号副楼212室,注册资本为5,000万元,法定代表人为蔡凤佳。经营范围:房地产开发经营;自有房地产经营活动;房屋租赁;场地租赁(不含仓储);物业管理;房地产咨询服务;企业管理咨询服务;投资咨询服务;工程项目管理服务。
截止2018年12月31日,该公司未经审计的总资产1,997,265,331.09元,总负债1,947,900,000.00元,归属于母公司的所有者权益49,366,331.09元,营业收入0元,归属于母公司的所有者净利润-634,668.91元。
该公司现有股东如下表:

股东	出资额(万元)	出资比例
中粮地产集团深圳房地产开发有限公司	500	10%
桐乡市安豪投资管理有限公司	2,000	40%
广州市天建房地产开发有限公司	1,500	30%
北京盛世广业投资管理有限公司	500	10%
九龙仓置业（广州）有限公司	500	10%
合计	5,000	100%

该公司股东中,中粮地产集团深圳房地产开发有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。广州安合不纳入本公司合并报表范围。该公司不是失信被执行人。
14.为宁波悦融新置业有限公司提供不超过6亿元财务资助
（1）提供财务资助情况
宁波悦融新置业有限公司（以下简称“宁波悦融新”）是负责开发 “宁波市鄞州东南智慧产业园3#地块”（以下简称“宁波鄞州项目”）的项目公司,公司全资子中粮房地产开发(杭州)有限公司（以下简称“杭州公司”）拟通过收购持有其34%股权,为支持项目发展,在收购完成后,各方股东将共同按股权比例向宁波悦融新提供同等条件股东借款,最终用于项目开发和运营。公司将在取得宁波悦融新股权并完成工商变更登记后为宁波悦融新提供不超过6亿元财务资助。
（2）财务资助对象:宁波悦融新置业有限公司
该公司注册日期为2018年11月9日,注册地点为浙江省宁波市鄞州区下应街道湖下路147号启城商务大厦三号楼328室。目前注册资本为人民币5,000万元,法定代表人为吴树彪,经营范围:房地产开发、经营;房屋租赁;物业管理;市场营销策划。
截止2018年12月31日,该公司未经审计的总资产515,510,497.84元,总负债515,502,395.67元,归属于母公司的所有者权益8,102.17元,营业收入为0元,归属于母公司的所有者净利润8,102.17元。
宁波悦融新目前为宁波甬鳌企业管理咨询有限公司全资子公司。宁波悦融新的实际控制人为孙宏斌。公司全资子中粮房地产开发(杭州)有限公司拟通过收购取得宁波悦融新34%股权并在获取股权后向其提供财务资助,获取股权后,宁波悦融新股东情况如下表:

股东	出资额(万元)	出资比例
中粮房地产开发(杭州)有限公司	1700	34%
宁波甬鳌企业管理咨询有限公司	1650	33%
四川新希望房地产开发有限公司	1650	33%
合计	123,529	100%

该公司股东中,中粮房地产开发(杭州)有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。宁波悦融新不纳入本公司合并报表范围。该公司不是失信被执行人。
15.为绍兴臻悦房地产开发有限公司提供不超过6亿元财务资助
（1）提供财务资助情况
为保证公司合作开发的在建项目绍兴公元2020项目的融资需求,确保项目运营的顺利推进,根据经营发展需要,公司拟向项目公司绍兴臻悦房地产开发有限公司（以下简称“绍兴臻悦”,本公司的参股公司）提供不超过人民币6亿元的财务资助。
（2）财务资助对象:绍兴臻悦房地产开发有限公司
该公司注册时间为2018年2月13日,注册地点为浙江省绍兴市柯桥区华岩街道兴华路后元渡,注册资本5000万元,法定代表人为李易航。经营范围:房地产开发,物业管理,自有房屋租赁,室内外装饰工程的设计、施工,经济信息咨询(除商品中介)。
截止2018年12月31日,该公司未经审计的总资产3,046,903,071.39元,总负债3,026,193,153.82元,归属于母公司的所有者权益20,709,917.57元,营业收入为0元,归属于母公司的所有者净利润-29,290,082.43元。
该公司现有股东如下表:

股东	出资额(万元)	出资比例
杭州易筑房地产开发有限公司	1296	25.9%
招商局地产（杭州）有限公司	1235	24.7%
上海臻杉利房地产开发有限公司	1235	24.7%
杭州宏鹏房地产开发有限公司	1235	24.7%
合计	5000	100%

该公司股东中,杭州易筑房地产开发有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。绍兴臻悦不纳入本公司合并报表范围。该公司不是失信被执行人。
16.为成都沅锦悦睿有限公司提供不超过5亿元财务资助
（1）提供财务资助情况
公司全资子公司中粮地产成都有限公司通过持有成都沅锦悦睿有限公司（以下简称“沅锦悦睿”,本公司的参股公司）35%股权,从而间接持有成都中粮熙山(成都)融山投资有限公司、中粮熙悦（成都兴洲数字电视传播有限公司）项目24.5%权益,为保证上述项目的融资需求,确保项目运营的顺利推进,根据经营发展需要,公司拟向成都沅锦悦睿有限公司提供不超过人民币5亿元的财务资助。
（2）财务资助对象:成都沅锦悦睿有限公司
该公司注册日期为2017年11月9日,注册地点为中国（四川）自由贸易试验区成都市天府新区正兴街道宁波路东段377号中铁卓越中心33楼3304,注册资本为人民币2000万元,法定代表人为田佳琳。经营范围:房地产开发。
该公司主要财务数据如下:

单位:元

	2018年12月31日（未经审计）	2017年12月31日（经审计）
资产总额	1,349,613,004.90	596,594,967.19
负债总额	1,368,850,395.00	597,609,110.11
归属于母公司的所有者权益	-19,237,390.10	-1,014,142.92
	2018年度（未经审计）	2017年度（经审计）
营业收入	0	0
归属于母公司的所有者净利润	-38,223,247.18	-1,014,142.92

该公司现有股东如下表:

股东	出资额(万元)	出资比例
中粮地产成都有限公司	700	35%
深圳沅钰投资合伙企业（有限合伙）	1,300	65%
合计	2,000	100%

该公司股东中,中粮地产成都有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。沅锦悦睿不纳入本公司合并报表范围。该公司不是失信被执行人。
17.为重庆悦凯房地产开发有限公司提供不超过3亿元财务资助
（1）提供财务资助情况
为保证公司合作开发的在建项目重庆江州锦云的融资需求,确保项目运营的顺利推进,根据经营发展需要,公司拟向项目公司重庆悦凯房地产开发有限公司（以下简称“重庆悦凯”,本公司的参股公司）提供不超过人民币3亿元的财务资助。
（2）财务资助对象:重庆悦凯房地产开发有限公司
该公司注册日期为2018年11月13日,注册地点为重庆市北碚区云汉大道117号附430号,注册资本2000万元,法定代表人为蔡凤佳。经营范围:房地产开发;投资可证核定的范围和期限从事经营);物业管理服务;房屋租赁、销售;销售:建筑材料(不含危险化学品)、装饰材料(不含危险化学品);企业管理咨询服务。
截止2018年12月31日,该公司未经审计的总资产446,092,212.28元,总负债426,292,375.10元,归属于母公司的所有者权益19,799,837.18元,营业收入为0元,归属于母公司的所有者净利润-200,162.82元。
该公司现有股东如下表:

股东	出资额(万元)	出资比例
成都天泉置业有限责任公司	1000	50%
重庆凯凌房地产开发有限公司	1000	50%
合计	2000	100%

该公司股东中,成都天泉置业有限责任公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。重庆悦凯不纳入本公司合并报表范围。该公司不是失信被执行人。
18.为昆明螺蛳湾国悦置地有限公司提供不超过12亿元财务资助
（1）提供财务资助情况
为保证公司合作开发的在建项目昆明螺蛳湾项目的融资需求,确保项目运营的顺利推进,根据经营发展需要,公司拟向项目公司昆明螺蛳湾国悦置地有限公司（以下简称“昆明螺蛳湾”,本公司的参股公司）提供不超过人民币12亿元的财务资助。
（2）财务资助对象:昆明螺蛳湾国悦置地有限公司
该公司注册时间为2017年4月1日,注册地点为云南省昆明市西山区东寺街300号A座3楼,注册资本23333.33万元,法定代表人为潘永卓,经营范围:企业管理;房地产开发及经营;房地产中介服务;物业管理;计算机网络工程、市政公用工程的设计与施工;城镇建设开发;建筑机械设备租赁;房屋租赁;公共关系礼仪服务;礼仪庆典活动策划;商务信息咨询。
该公司主要财务数据如下:

单位:元

	2018年12月31日（未经审计）	2017年12月31日（经审计）
资产总额	2,636,862,548.79	269,947,665.97
负债总额	2,412,382,483.32	170,000,000.00
归属于母公司的所有者权益	224,480,065.47	99,947,665.97
	2018年度（未经审计）	2017年度（经审计）
营业收入	0	0
归属于母公司的所有者净利润	-8,800,900.50	-52,334.03

该公司现有股东如下表:

股东	出资额(万元)	出资比例
成都鹏悦企业管理咨询有限公司	7000	30%
云南碧桂园房地产开发有限公司	9333.33	40%
昆明螺蛳湾新瑞置业有限公司	7000	30%
合计	23333.33	100%

该公司股东中,成都鹏悦企业管理咨询有限公司为公司的控股子公司,其他股东与公司不存在关联关系。昆明螺蛳湾不纳入本公司合并报表范围。该公司不是失信被执行人。
19.为苏州工业园区悦金房地产有限公司提供不超过12亿元财务资助
（1）提供财务资助情况
公司全资子公司中粮天悦地产（苏州）有限公司通过持有苏州工业园区悦金房地产有限公司（以下简称“苏州悦金”,本公司的参股公司）50%股权,从而间接持有苏州科技城项目12.25%权益,为保证项目的融资需求,确保项目运营的顺利推进,根据经营发展需要,公司拟向苏州悦金提供不超过人民币12亿元的财务资助。
（2）财务资助对象:苏州工业园区悦金房地产有限公司
该公司注册时间为2017年3月8日,住所为苏州工业园区苏州大道东289号广融大厦6楼01-04单元,注册资本30,000万元,公司经营范围:房地产开发、销售;自有房屋租赁;房地产信息咨询、物业管理、餐饮管理、酒店管理及咨询咨询。
该公司主要财务数据如下:

单位:元

	2018年12月31日（未经审计）	2017年12月31日（经审计）
资产总额	1,674,721,165.00	2,031,196,375.15
负债总额	1,455,835,932.07	1,738,738,061.74
归属于母公司的所有者权益	218,885,232.93	292,458,313.41
	2018年度（未经审计）	2017年度（经审计）
营业收入	11,277,509.44	0
归属于母公司的所有者净利润	-73,573,080.48	-7,541,686.59

该公司现有股东如下表:

股东	认缴额(万元)	认缴比例
中国葛洲坝集团房地产开发有限公司	5,100	51%
上海中建八局投资发展有限公司	2,500	25%
中粮天悦地产（苏州）有限公司	1,400	14%
上海擎宇企业管理有限公司	500	5%
苏州威行置业有限公司	500	5%
合计	10,000	100%

该公司股东中,中粮天悦地产（苏州）有限公司为公司的全资子公司,其他股东与公司不存在关联关系。中葛永茂不纳入本公司合并报表范围。该公司不是失信被执行人。
21.为苏州市相之悦房地产开有限公司提供不超过18亿元财务资助
（1）提供财务资助情况
为保证公司合作开发的在建项目苏州中粮天悦项目的融资需求,确保项目运营的顺利推进,根据经营发展需要,公司拟向项目公司苏州市相之悦房地产开有限公司（以下简称“苏州相之悦”,本公司的参股公司）提供不超过人民币18亿元的财务资助。
（2）财务资助对象:苏州市相之悦房地产开有限公司
该公司注册时间为2017年11月6日,注册地点为苏州市相城区古元路105号,注册资本110,000万元,法定代表人为李平。经营范围:房地产开发;商品房销售,房屋租赁,物业管理;酒店管理,停车场管理服务,商业项目管理;展览展示服务,会务服务,市场营销策划,企业形象策划,企业管理咨询。
该公司主要财务数据如下:

单位:元

	2018年12月31日（未经审计）	2017年12月31日（经审计）
资产总额	4,496,684,874.45	1,119,202,471.42
负债总额	3,474,797,995.99	1,128,798,492.37
归属于母公司的所有者权益	1,021,886,878.47	-9,596,020.95
	2018年度（未经审计）	2017年度（经审计）
营业收入	0	0
归属于母公司的所有者净利润	-68,517,100.59	——9,596,020.95

该公司现有股东如下表:

股东	出资额(万元)	出资比例
中粮地产投资（北京）有限公司	55,110	50.10%
苏州市相城交通建设投资（集团）有限公司	54,890	49.90%
合计	110,000	100%

该公司股东中,中粮地产投资（北京）有限公司为公司的控股子公司,其他股东与公司不存在关联关系。苏州相之悦不纳入本公司合并报表范围。该公司不是失信被执行人。
22.为常州京瑞房地产开发有限公司提供不超过15亿元财务资助
（1）提供财务资助情况
为保证公司合作开发的在建项目常州花语江南项目的融资需求,确保项目运营的顺利推进,根据经营发展需要,公司拟向项目公司常州京瑞房地产开发有限公司（以下简称“常州京瑞”,本公司的参股公司）提供不超过人民币15亿元的财务资助。
（2）财务资助对象:常州京瑞房地产开发有限公司
该公司注册时间为2018年8月14日,注册地点为常州市天宁区青洋北路143号,注册资本100,000万元,法定代表人为刘有建。经营范围:房地产开发与经营;自有房屋租赁;房地产营销策划;楼盘销售代理;停车场服务;物业管理服务;建筑材料、金属材料、五金交电的销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
截止2018年12月31日,常州京瑞未经审计的总资产9,4,377,518,192.49元,总负债3,379,828,469.13元,归属于母公司的所有者权益488,867,964.46元,常州京瑞营业收入为0元,归属于母公司的所有者净利润为-2,310,276.64元。
该公司现有股东如下表:

股东	出资额(万元)	出资比例
中铁房地产集团华东有限公司	51,000	51%
卓孚有限公司	49,000	49%
合计	100,000	100%

该公司股东中,卓孚有限公司为公司的控股子公司,其他股东与公司不存在关联关系。常州京瑞不纳入本公司合并报表范围。该公司不是失信被执行人。
23.为武汉裕滕房地产开发有限公司提供不超过1.5亿元财务资助

(下转B081版)

证券代码:000031 证券简称:大悦城 公告编号:2019-026

大悦城控股集团股份有限公司 关于对外提供财务资助的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、财务资助概述

1、随着公司房地产合作开发项目的增加,为保证在建项目的融资需求,确保项目运营的顺利推进,同时为提高部分合作项目闲置资金的使用效率,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,大悦城控股集团股份有限公司（以下简称:公司）及控股子公司拟对参股公司以及控股子公司少数股东提供财务资助。

2、公司于2019年4月2日召开第九届董事会第三十二次会议,审议通过了关于对外提供财务资助的议案。本议案项下共36项财务资助事项,金额合计346.95亿元。全体董事一致同意36项财务资助事项。公司独立董事对本次对外提供财务资助事项发表了独立意见。

3、根据《公司法》、《深交所股票上市规则》等有关法规及《公司章程》规定,本次36项财务资助需要提交公司股东大会进行审议。

二、对外提供财务资助介绍

（一）总体情况

公司及控股子公司拟对外提供36项财务资助,金额合计346.95亿元,具体如下:

序号	财务资助对象	公司持股比例	财务资助金额（亿元）	与本公司的关系
1	北京悦恒置业有限公司	51%	30	合营或联营企业
2	北京南悦房地产开发有限公司	25%	7.55	
3	北京正德瑞祥房地产开发有限公司	25%	15	
4	北京远创中辉房地产开发有限公司	51%	8.5	
5	北京恒合悦兴置业有限公司	49%	33	
6	北京辉祈置业有限公司	22.20%	15	
7	北京正德丰泽房地产开发有限公司	25%	9	
8	北京星浩智本投资有限公司	20%	4	
9	北京新润致远房地产开发有限公司	20%	13	
10	北京稻香四季房地产开发有限公司	49.91%	8	
11	深圳市中益长昌投资有限公司	50%	25	
12	佛山市鹏悦置业有限公司	50%	37.5	
13	广州安合房地产开发有限公司	10%	2.5	
14	宁波悦融新置业有限公司	34%(拟获取)	6	
15	绍兴臻悦房地产开发有限公司	25.90%	6	
16	成都沅锦悦睿置业有限公司	35%	5	
17	重庆悦凯房地产开发有限公司	50%	3	
18	昆明螺蛳湾国悦置地有限公司	30%