

中兴-沈阳商业大厦(集团)股份有限公司关于公司控制权拟发生变更暨权益变动的提示性公告

尊敬的股东及广大投资者：本公司保证向公司提供的信息内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公司及董事会全体成员保证公告内容与披露的信息披露义务人提供的信息一致。

1. 中兴-沈阳商业大厦(集团)股份有限公司(以下简称“公司”)控股股东沈阳中兴商业集团股份有限公司(以下简称“中兴商业”)，签署了《沈阳中兴商业集团股份有限公司与辽宁方大集团实业有限公司关于中兴-沈阳商业大厦(集团)股份有限公司股权转让协议》(以下简称“股权转让协议”)，拟协议转让让所持公司无限售条件流通股80,911,740股股份，占公司总股本的29.00%。

2. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

3. 本次股权转让前，公司不存在资金监管机构批准。

4. 根据《证券法》、《上市公司收购管理办法》等有关规定，本次股权转让未触发辽宁方大集团的要约收购义务。

5. 本次股权转让后，公司股票将在中国证券交易所进行合规性确认后方能在公司证券登记结算有限责任公司深圳分公司办理股份过户手续。

6. 中兴商业将履行股权转让协议，是否能够获得通过存在不确定性。

7. 本次股权转让前，公司不存在资金监管机构批准。

8. 本次股权转让前，公司不存在资金监管机构批准。

9. 公司于2019年3月28日接到控股股东中兴商业集团书面通知，获悉中兴商业与辽宁方大集团于2019年3月28日签署了《股权转让协议》，中兴商业将辽宁方大集团拟协议转让其所持有的公司无限售条件流通股80,911,740股股份，占公司总股本的29.00%。经双方协商同意，本次股权转让的价款为655.65万元/股，转让总价为529,971,897.00元。

10. 本次股权转让完成后，中兴商业直接持有的公司股份将变为13,46,351股，占公司总股本的0.48%，沈阳方大集团持有公司股份94,488,091股股份，占公司总股本的33.88%，为公司控股股东。沈阳方大集团持有公司股份580,100股，占公司总股本的0.20%，中兴商业及沈阳方大集团合计持有公司股份580,680,091股，占公司总股本的19.08%，沈阳市人民政府拥有资金监管管理委员会(以下简称“沈阳国资委”)亦不是公司实际控制人。

11. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

12. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

13. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

14. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

15. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

16. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

17. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

18. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

19. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

20. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

21. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

22. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

23. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

24. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

25. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

26. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

27. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

28. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

29. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

30. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

31. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

32. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

33. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

34. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

35. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

36. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

37. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

38. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

39. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

40. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

41. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

42. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

43. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

44. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

45. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

46. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

47. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

48. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

49. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

50. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

51. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

52. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

53. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

54. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

55. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

56. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

57. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

58. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

59. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

60. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

61. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

62. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

63. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

64. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

65. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

66. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

67. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

68. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

69. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

70. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

71. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

72. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

73. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

74. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

75. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

76. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

77. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

78. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

79. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

80. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

81. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

82. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

83. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

84. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

85. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

86. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

87. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

88. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

89. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

90. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

91. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

92. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

93. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

94. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

95. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

96. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

97. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

98. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

99. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

100. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

101. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

102. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

103. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

104. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

105. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

106. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

107. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

108. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

109. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

110. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

111. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

112. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

113. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

114. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

115. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

116. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

117. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

118. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

119. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

120. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

121. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

122. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

123. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

124. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

125. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

126. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

127. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

128. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

129. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

130. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

131. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

132. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

133. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

134. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

135. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

136. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

137. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

138. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

139. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

140. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

141. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

142. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

143. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

144. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

145. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

146. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

147. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

148. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。

149. 本次股权转让后，公司实际控制人将发生变更。</p