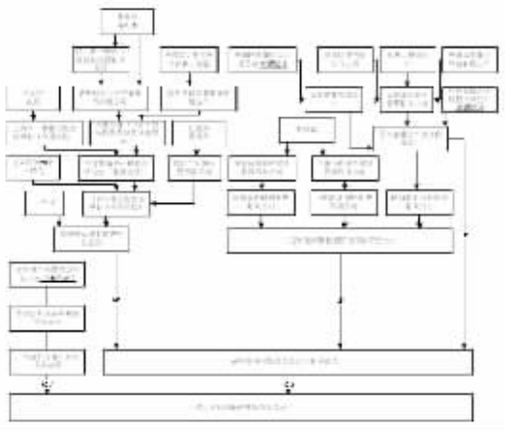
（上接B054版）



截止2017年末，该子公司资产总额为81,450.91万元，负债总额为78,451.00万元，净资产为2,999.91万元，2017年1-12月实现营业收入0万元，利润总额-0.12万元，净利润-0.09万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为296,102.12万元，负债总额为128,007.78万元，净资产为167,094.35万元，2018年1-9月实现营业收入57,44万元，利润总额-1,335.39万元，净利润-1,015.32万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

56、公司名称：重庆骏泽房地产开发有限公司

成立日期：1994年06月17日

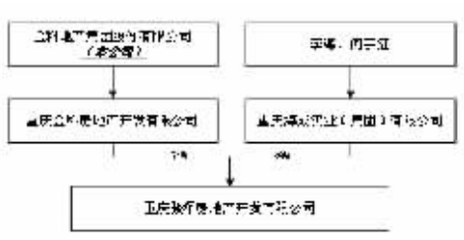
注册地址：重庆市万州区和平广场19号1幢1单元19楼

法定代表人：蒋思德

注册资本：9,000万元

主营业务：房地产开发；物业管理等与本公司关系：公司持有其51%的股权，重庆海成实业（集团）有限公司持有其49%的股权。公司与其他股份不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司经审计资产总额为22,141.67万元，负债总额为20,150.36万元，净资产为1,991.30万元，2017年实现营业收入0万元，利润总额0万元，净利润0万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为123,976.91万元，负债总额为115,611.88万元，净资产为8,365.03万元，2018年1-9月实现营业收入1.71万元，利润总额-541.00万元，净利润-626.27万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

57、公司名称：北京金科金碧置业有限公司

成立日期：2017年08月18日

注册地址：北京市平谷区夏各庄镇夏各庄北街84号27幢115室

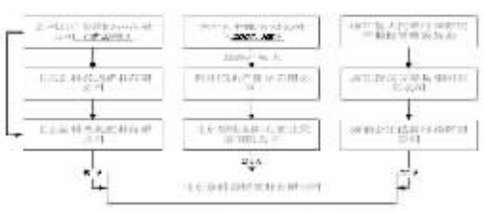
法定代表人：马东兴

注册资本：150,000万元

主营业务：房地产开发；销售自行开发的商品房；经济贸易咨询。

与本公司关系：公司持有其51%的股权，由碧桂园控股有限公司100%控制的北京碧桂园阳光置业发展有限公司持有其29%的股权，浙商金汇信托股份有限公司持有其20%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为361,570.11万元，负债总额为361,804.82万元，净资产为-234.71万元，2017年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-309.74万元，净利润-234.71万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为569,629.33万元，负债总额为411,907.62万元，净资产为147,721.72万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-2,644.24万元，净利润-1,984.04万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

58、公司名称：河南中建锦伦置业有限公司

成立日期：2010年10月12日

注册地址：郑州市中牟县郑开大道与人文路交叉口向南100米路东

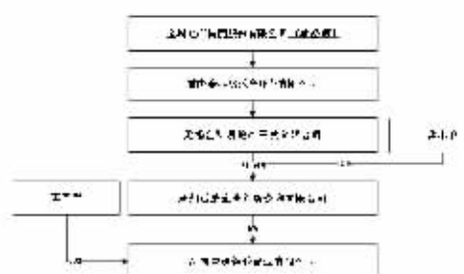
法定代表人：王海莹

注册资本：5,000万元

主营业务：房地产开发与经营；物业管理；批发零售；建筑材料。

与本公司关系：公司通过持股57.14%的郑州远威企业管理咨询有限公司（以下简称“郑州远威”）间接持有其70%的股权，王军发持有其30%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为37,460.98万元，负债总额为37,748.09万元，净资产为-287.11万元，2017年实现营业收入0万元，利润总额-264.63万元，净利润-175.61万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为94,700.06万元，负债总额为97,475.17万元，净资产为-2,775.11万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-3,219.65万元，净利润-2,487.99万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

59、公司名称：唐山金耀房地产开发有限公司

成立日期：2018年04月03日

注册地址：河北省唐山市丰润区常庄镇新房子村北

法定代表人：史腾

注册资本：10,000万元

主营业务：房地产开发与经营

与本公司关系：公司持有其100%股权。

该子公司于2018年4月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为74,602.83万元，负债总额为65,031.94万元，净资产为9,570.89万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-528.98万元，净利润-429.11万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

60、公司名称：郴州小埠金科房地产开发有限责任公司

成立日期：2012年4月26日

注册地址：郴州市北湖区保和乡小埠村（南岭生态城会所四楼405室）

法定代表人：倪进林

注册资本：5,000万元

主营业务：房地产开发经营，建筑材料销售。

与本公司关系：公司间接持有其60%权益，郴州小埠投资开发集团有限公司持有其40%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：

截止2017年末，该子公司资产总额为47,449.52万元，负债总额为45,286.90万元，净资产为2,162.61万元，2017年实现营业收入705.78万元，利润总额-2,057.76万元，净利润-3,357.02万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为40,223.06万元，负债总额为41,418.84万元，净资产为-1,195.78万元，2018年1-9月实现营业收入10,552.08万元，利润总额-3,358.39万元，净利润-3,358.39万元。

该子公司非失信被执行人。

61、公司名称：重庆宇瀚房地产开发有限责任公司

成立日期：2017年06月23日

注册地址：重庆市永川区化工路318号

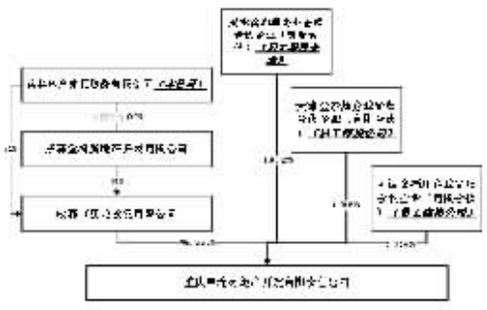
法定代表人：陈崇华

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发；房屋、建材、装饰材料、钢材销售；自有房屋租赁。

与本公司关系：公司通过成都市江龙投资有限公司持有重庆宇瀚96.7967%的股权，员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金福顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金泰辉企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其1.8972%、0.3007%、1.0064%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为21,120.53万元，负债总额为21,418.02万元，净资产为-297.49万元，2017年实现营业收入0万元，利润总额0万元，净利润0万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为207,034.41万元，负债总额为206,793.78万元，净资产为240.63万元，2018年1-9月实现营业收入0.23万元，利润总额-1,943.08万元，净利润-1,460.89万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

62、公司名称：成都金丰瑞房地产开发有限公司

成立日期：2018年01月22日

注册地址：成都市武侯区万虹路88号

法定代表人：陈云平

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发经营；房地产营销策划。

与本公司关系：公司通过成都金科骏丰房地产开发有限公司及成都金科房地产开发有限公司持有其100%的权益。

该子公司系2018年1月新成立公司，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为167,915.14万元，负债总额为168,126.90万元，净资产为-211.75万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-282.35万元，净利润-211.75万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

63、公司名称：成都金科骏丰房地产开发有限公司

成立日期：2014年12月03日

注册地址：成都市武侯区武侯新城管委会武青南路33号

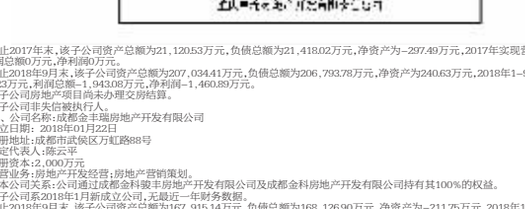
法定代表人：陈云平

注册资本：5,059.78万元

主营业务：房地产开发经营；房地产营销策划。

与本公司关系：公司间接持有其98.82%股权，员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金泰辉企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其的0.66%、0.52%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为139,217.96万元，负债总额为136,731.57万元，净资产为2,486.38万元，2017年实现营业收入0.8万元，利润总额-1,978.09万元，净利润-1,483.54万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为181,706.18万元，负债总额为175,658.63万元，净资产为6,136.55万元，2018年1-9月实现营业收入61,707.20万元，利润总额4,839.54万元，净利润3,650.17万元。

该子公司非失信被执行人。

64、公司名称：成都金科卓瑞房地产开发有限公司

成立日期：2014年09月12日

注册地址：四川省成都市龙泉驿区大面街道群益路67号

法定代表人：陈云平

注册资本：10,000万元

主营业务：房地产开发经营；房地产营销策划

与本公司关系：公司通过成都金科房地产开发有限公司持有其100%股权。

截止2017年末，该子公司资产总额为136,502.37万元，负债总额为134,733.53万元，净资产为1,768.84万元，2017年实现营业收入39,564.96万元，利润总额-4,585.27万元，净利润-3,518.64万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为102,518.12万元，负债总额为99,747.15万元，净资产为2,770.97万元，2018年1-9月实现营业收入47,204.13万元，利润总额1,185.38万元，净利润1,002.13万元。

该子公司非失信被执行人。

65、公司名称：遂宁金科志峻房地产开发有限公司

成立日期：2015年01月30日

注册地址：遂宁市河东新区五彩南路（仁里镇）金科美湖湾销售中心二楼

法定代表人：熊健

注册资本：5,000万元

主营业务：房地产开发经营，房地产营销策划。

与本公司关系：公司持有其72%的股权。重庆上鼎城投资有限责任公司持有其8%的股权，重庆弘科投资有限公司持有其20%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：

截止2017年末，该子公司资产总额为123,458.20万元，负债总额为117,499.39万元，净资产为5,959.00万元，2017年实现营业收入31,857.19万元，利润总额3,709.75万元，净利润2,764.65万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为117,721.17万元，负债总额为102,972.90万元，净资产为14,748.18万元，2018年1-9月实现营业收入35,054.47万元，利润总额11,722.67万元，净利润8,789.18万元。

该子公司非失信被执行人。

66、公司名称：陕西昊乐府房地产开发有限公司

成立日期：2014年06月19日

注册地址：西安市未央区凤城二路东段北侧金科天籁城101室

法定代表人：贾媛

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发，销售；物业管理。

与本公司关系：公司直接持有其100%的股权。

截止2017年末，经审计资产总额为179,761.32万元，负债总额为179,240.10万元，净资产为521.23万元，2017年实现营业收入60,951.56万元，利润总额6,391.25万元，净利润4,803.20万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为218,827.89万元，负债总额为220,152.6万元，净资产为-1,324.71万元，2018年1-9月实现营业收入16,546.17万元，利润总额-2,451.04万元，净利润-1,845.94万元。

该子公司非失信被执行人。

67、公司名称：淄博百俊房地产开发有限公司

成立日期：2017年12月13日

注册地址：山东省淄博市张店区房镇镇积家村综合办公楼二层

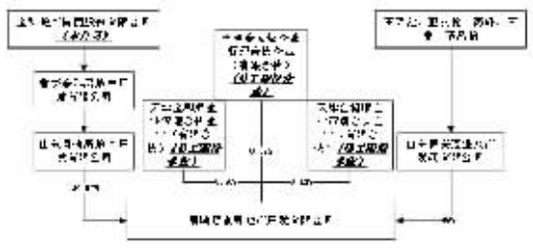
法定代表人：王明建

注册资本：5,000万元

主营业务：房地产开发经营；商品房销售；房屋租赁；物业管理；土地资源综合开发等。

与本公司关系：公司持有其49.57%的股权，员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金泰鼎企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金福顺企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.78%、0.52%、0.13%的股权，山东恒兴茂业地产发展有限公司持有其49%的股权。

股权结构：



该子公司系2017年末新成立公司，无最近一年财务数据；

截止2018年9月末，该子公司资产总额为151,819.08万元，负债总额为154,012.67万元，净资产为-2,193.60万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-1,146.89万元，净利润-2,193.60万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

68、公司名称：张家港保税区金科瑞丰房地产开发有限公司

成立日期：2012年06月13日

注册地址：张家港保税区长谊大厦502室

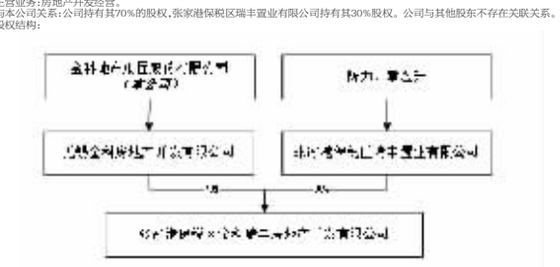
法定代表人：王贺

注册资本：20,000万元

主营业务：房地产开发经营。

与本公司关系：公司持有其70%的股权，张家港保税区瑞丰置业有限公司持有其30%股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司经审计资产总额为71,349.28万元，负债总额为39,881.84万元，净资产为31,467.43万元，2017年实现营业收入35,185.60万元，利润总额6,503.36万元，净利润4,886.61万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为92,198.43万元，负债总额为60,308.35万元，净资产为31,890.08万元，2018年1-9月实现营业收入13,229.36万元，利润总额594.44万元，净利润422.64万元。

该子公司非失信被执行人。

69、公司名称：张家港保税区金科置业发展有限公司

成立日期：2013年08月07日

注册地址：张家港保税区长谊大厦508A室

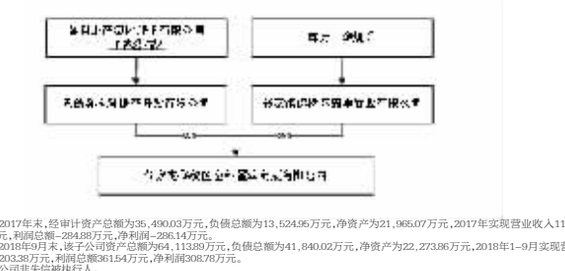
法定代表人：王贺

注册资本：11,429万元

主营业务：房地产开发经营。

与本公司关系：公司持有其65%的股权，张家港保税区瑞丰置业有限公司持有其35%股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，经审计资产总额为35,490.03万元，负债总额为13,524.95万元，净资产为21,965.07万元，2017年实现营业收入11,949.17万元，利润总额-284.88万元，净利润-286.14万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为64,113.89万元，负债总额为41,840.02万元，净资产为22,273.86万元，2018年1-9月实现营业收入3,203.38万元，利润总额361.54万元，净利润308.78万元。

该子公司非失信被执行人。

70、公司名称：遵义星聚房地产开发有限公司

成立日期：2018年05月10日

注册地址：贵州省遵义市新蒲新区金科中央公园城售楼部

法定代表人：陈称

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发经营；房地产经纪；机电设备安装；建筑安装；企业管理咨询。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

该子公司系2018年5月新成立公司，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为59,530.58万元，负债总额为57,577.60万元，净资产为1,952.98万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-627万元，净利润-215.57万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

71、公司名称：重庆金科藏房地产开发有限公司

成立日期：2018年05月21日

注册地址：重庆市璧山区璧泉街道双星大道8号

法定代表人：陈昌凤

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发；销售：建筑材料、装饰材料、化工产品、五金交电；房屋租赁；企业管理咨询。

与本公司关系：目前公司持有其100%的股权。

该子公司系2018年5月新成立公司，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为141,705.45万元，负债总额为126,475.14万元，净资产为11,706.81万元，2018年1-9月实现营业收入1.26万元，利润总额-390.93万元，净利润-293.19万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

72、公司名称：重庆中峰房地产开发有限公司

成立日期：2014年04月23日

注册地址：重庆市忠县忠州镇红星路46号1-1-1

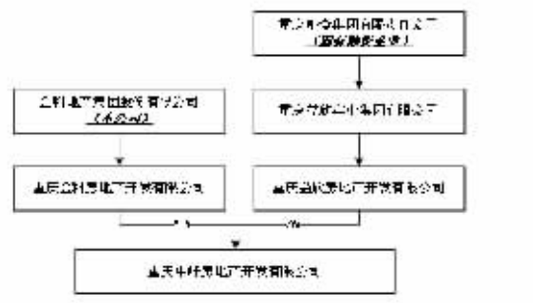
法定代表人：吉仕林

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发、销售；房屋租赁；物业管理；房地产信息咨询。

与本公司关系：公司持有其51%的股权，重庆益欣房地产开发有限公司持有其49%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构图：



截止2017年末，经审计资产总额为85,575.33万元，负债总额为84,701.13万元，净资产为874.2万元，2017年实现营业收入23,130.97万元，利润总额-2,438.52万元，净利润-2,467.90万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为120,748.15万元，负债总额为124,458.43万元，净资产为-3,710.28万元，2018年1-9月实现营业收入390.27万元，利润总额-2,415.98万元，净利润-1,809.53万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

73、公司名称：遵义宜煜房地产有限公司

成立日期：2018年03月19日

注册地址：贵州省遵义市新蒲新区金科中央公园城售楼部

法定代表人：陈称

注册资本：12,000万元

主营业务：房地产开发；房地产经纪；机电设备安装；建筑安装；企业管理咨询。

与本公司关系：目前公司持有其100%的股权。

该子公司于2018年3月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为42,711.91万元，负债总额为30,854.26万元，净资产为11,857.65万元，2018年1-9月实现营业收入0.99万元，利润总额-190.4万元，净利润-142.35万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

74、公司名称：佛山金南房地产开发有限公司

成立日期：2018年05月24日

注册地址：佛山市高明区荷城街道高明大道东315号2座商铺6第2卡之二

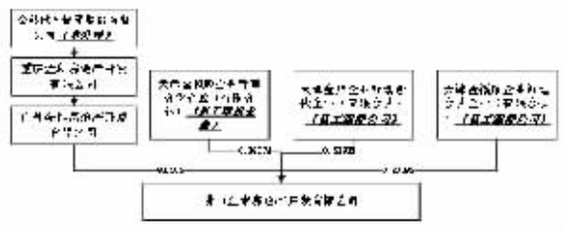
法定代表人：罗国华

注册资本：3,050.02万元

主营业务：房地产开发、经营；承接：室内外装饰、装修工程。

与本公司关系：公司持有其98.36%的股权。员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金福顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金致企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.8983%、0.2039%、0.5378%的股权。

股权结构：



该子公司系2018年5月新成立公司，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为32,479.23万元，负债总额为29,354.74万元，净资产为3,124.49万元，2018年1-9月实现营业收入7.45万元，利润总额-42.64万元，净利润-34.21万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

75、公司名称：广州金成房地产开发有限公司

成立日期：2018年06月14日

注册地址：四川省泸州市江阳区酒谷大道五段19号

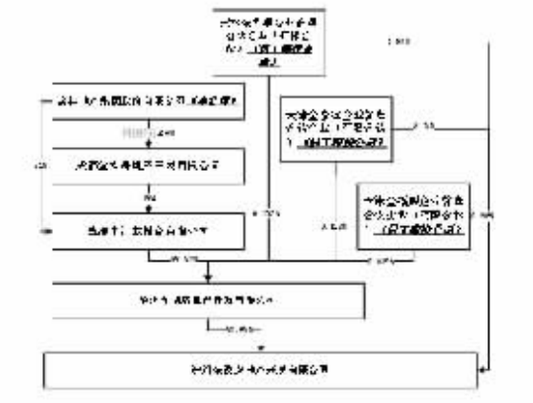
法定代表人：陈云平

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发经营。

与本公司关系：公司通过控股子公司泸州金润房地产开发有限公司（以下简称“泸州金润”）持有其98.09%的股权，员工跟投企业天津金泰辉企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金福顺企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.78%、0.93%、0.20%的股权。

股权结构：



该子公司于2018年6月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为69,459.06万元，负债总额为67,476.91万元，净资产为1,982.14万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-23.47万元，净利润-17.86万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

76、公司名称：攀枝花金信瑞房地产开发有限公司

成立日期：2018年05月11日

注册地址：四川省攀枝花市仁和区联通路71号

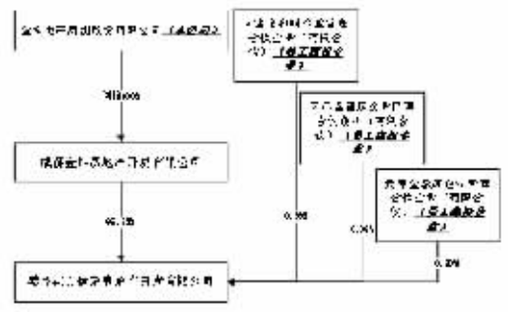
法定代表人：陈云平

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发经营。

与本公司关系：公司间接持有攀枝花金信瑞99.25%的股权。其中，员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金福顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金泰辉企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其0.36%、0.09%、0.30%的股权。

股权结构：



该子公司系2018年5月新成立公司，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为80,324.10万元，负债总额为78,469.88万元，净资产为1,854.21万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-194.38万元，净利润-145.79万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

77、公司名称：淄博远景房地产开发有限责任公司

成立日期：2001年2月2日

注册地址：山东省淄博市张店区中润大道远景玉城1号楼北楼201

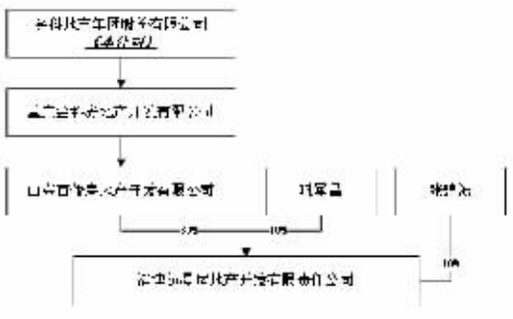
法定代表人：毛根生

注册资本：4,750万元

经营范围：房地产综合开发，经营；建筑材料、建筑机械的批发、零售。

与本公司关系：公司持有其80%的股权，自然人巩军昌、张碧波分别持有其10%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为84,332.84万元，负债总额为101,172.21万元，净资产为-16,839.37万元，2017年实现营业收入13,888.32万元，利润总额-4,526.63万元，净利润-4,526.63万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为72,344.04万元，负债总额为98,603.55万元，净资产为-26,259.51万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-394.37万元，净利润-394.37万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

78、公司名称：遂宁金科弘鼎房地产开发有限公司

成立日期：2018年8月22日

注册地址：四川省遂宁市经济技术开发区金洁小区2栋2单元2楼3号

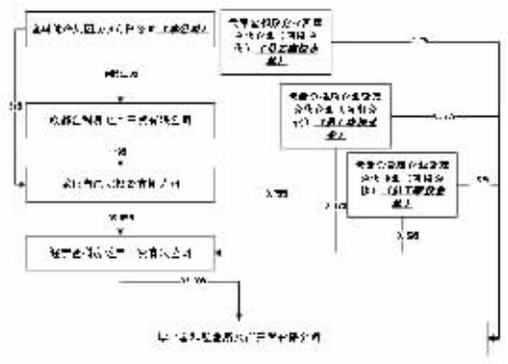
法定代表人：熊健

注册资本：2000万元

主营业务：房地产开发经营，房地产营销策划

与本公司关系：公司间接持有遂宁弘鼎95.90%的股权。其中，员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业（有限合伙）、天津金泰辉企业管理合伙企业（有限合伙）分别持有其2%、0.25%、1.85%的股权。

股权结构：



该子公司于2018年8月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为12,069.97万元，负债总额为12,070.1万元，净资产为-0.13万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-0.17万元，净利润-0.13万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

79、公司名称：广汉金信辉房地产开发经营有限公司

成立日期：2018年8月29日

注册地址：四川省德阳市广汉市顺德路二段148号顺德小区12幢附1号门市

法定代表人：陈云平

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发经营，房地产营销策划

与本公司关系：公司控制的成都金科房地产开发有限公司持有其100%股权。

该子公司系新成立公司，无最近一年及一期财务数据。

该子公司非失信被执行人。

80、公司名称：沈阳金科骏景房地产开发有限公司

成立日期：2018年06月27日

注册地址：辽宁省沈阳市皇姑区黄河北大街258号307室

法定代表人：何俊杰

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发；商品房销售；自有房屋租赁；房地产经纪等。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

该子公司于2018年6月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为111464.36万元，负债总额为111490.67万元，净资产为-26.31万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-26.31万元，净利润-26.31万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

81、公司名称：佛山金御房地产开发有限公司

成立日期：2018年07月09日

注册地址：佛山市三水区芦苞镇芦苞大道33号F35之二

法定代表人：罗国华

注册资本：3,000万元

主营业务：房地产开发经营

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

该子公司于2018年7月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为38,379.63万元，负债总额为35,311.93万元，净资产为3,067.71万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-43.59万元，净利润-33.09万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

82、公司名称：佛山市高明区金翠房地产开发有限公司

成立日期：2018年07月12日

注册地址：佛山市高明区荷城街道沿江路218号（2-9层）之9商铺

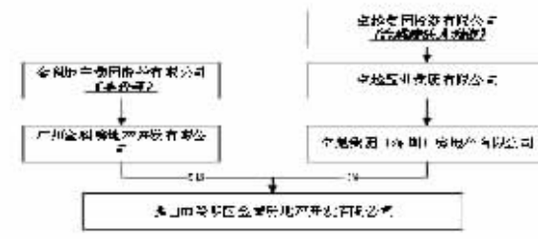
法定代表人：罗国华

注册资本：37,529.50万元

主营业务：房地产开发、销售

与本公司关系：公司持有其51%的股权，卓越集团（深圳）房地产有限公司持有其49%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



该子公司于2018年7月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为37,777.45万元，负债总额为283.05万元，净资产为37,494.4万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-46.8万元，净利润-35.1万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

83、公司名称：株洲财富兴园置业发展有限公司

成立日期：2017年10月30日

注册地址：湖南省株洲市天元区庐山路136号庐山春天早安华晨13栋1906号

法定代表人：倪进林

注册资本：10,000万元

主营业务：房地产开发经营；物业管理；产业园区及配套实施项目的建设与管理；房地产咨询服务；市场营销策划服务；建筑材料、金属材料销售。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

该子公司系2018年新收购公司，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为38,390.74万元，负债总额为28,270.3万元，净资产为10,120.44万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-21.22万元，净利润-8.11万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

84、公司名称：重庆金科宏瑞房地产开发有限公司

成立日期：2014年04月09日

注册地址：重庆市沙坪坝区西永大道28-2号

法定代表人：喻林强

注册资本：10,000万元

主营业务：房地产开发；销售：建筑材料、装饰材料等；自有房屋出租；企业管理咨询。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止2017年末，该子公司经审计资产总额为165,258.94万元，负债总额为114,521.23万元，净资产为50,737.71万元，2017年实现营业收入65,206.86万元，利润总额0,004.81万元，净利润7,697.61万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为434,526.94万元，负债总额为375,205.63万元，净资产为59,321.31万元，2018年1-9月实现营业收入42,854.82万元，利润总额10,140.04万元，净利润8,616.30万元。

该子公司非失信被执行人。

87、公司名称：重庆金科房地产开发有限公司

成立日期：1997年11月06日

注册地址：重庆市渝北区人和镇双宁路161-197-2号

法定代表人：喻林强

注册资本：500,000万元

主营业务：房地产开发；物业管理；销售：建筑材料、装饰材料、五金交电；自有房屋出租；机电设备安装；企业管理咨询服务。

与本公司关系：公司持有其100%的股权。

截止2017年末，该子公司资产总额为1,398,992.48万元，负债总额为1,264,385.01万元，净资产为134,607.47万元，2017年实现营业收入18,731.80万元，利润总额126,063.60万元，净利润126,775.22万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为4,278,656.96万元，负债总额为4,082,737.38万元，净资产为195,914.57万元，2018年1-9月实现营业收入87,201.50万元，利润总额80,458.01万元，净利润44,307.10万元。

该子公司非失信被执行人。

88、公司名称：重庆金科汇茂房地产开发有限公司

成立日期：2012年05月17日

注册地址：重庆市北碚区蔡家岗镇凤栖路8号

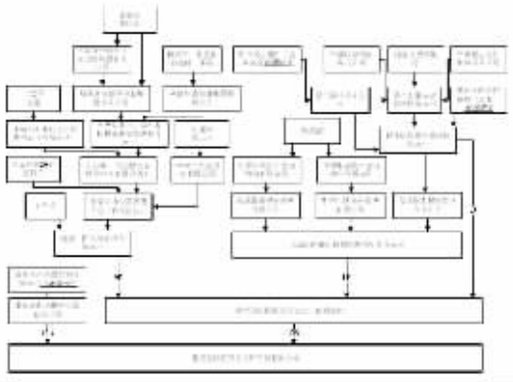
法定代表人：喻林强

注册资本：34,000万元

主营业务：房地产开发；自有房屋出租；机电设备安装；企业管理咨询服务。

与本公司关系：公司持有其60%股权，嘉兴茂凯投资合伙企业（有限合伙）持有其40%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为797,939.19万元，负债总额为792,065.98万元，净资产为5,873.21万元，2017年实现营业收入75,262.73万元，利润总额3,459.95万元，净利润2,577.85万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为1,777,445.84万元，负债总额为1,615,977.52万元，净资产为161,468.32万元，2018年1-9月实现营业收入13,367.54万元，利润总额-9,465.067万元，净利润-9,404.89万元。

该子公司非失信被执行人。

89、公司名称：成都金科展宏房地产开发有限公司

成立日期：2016年06月02日

注册地址：成都市温江区浦泉街道瑞泉馨城社区五福路51、53号

法定代表人：陈云平

注册资本：5,000万元

主营业务：房地产开发经营、房地产营销策划。

与本公司关系：公司通过成都金科房地产开发有限公司间接持有其100%股权。

截止2017年末，该子公司资产总额为248,670.08万元，负债总额为247,763.17万元，净资产为906.91万元，2017年实现营业收入280.36万元，利润总额-4,756.21万元，净利润-3,570.14万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为530,610.76万元，负债总额为530,267.05万元，净资产为343.71万元，2018年1-9月实现营业收入61.74万元，利润总额-1,109.61万元，净利润-563.20万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

90、公司名称：湖南履兴房地产开发有限公司

成立日期：2003年11月04日

注册地址：长沙市岳麓区望城坡商贸城D-7栋第18、19、20轴

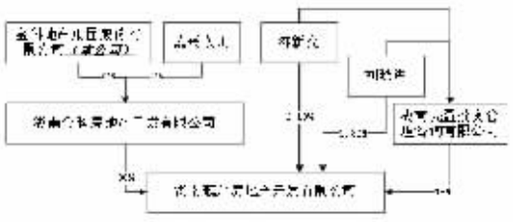
法定代表人：胡学刚

注册资本：4,400万元

主营业务：房地产开发、经营；销售机电产品、家用电器及政策允许的化工产品、装饰材料。

与本公司关系：公司通过湖南金科持有其80%权益，嘉兴茂凯不享有其权益。湖南兆盈投资管理咨询有限公司持有其16%的股权，自然人陈新亮和刘晓进分别持有其2.18%、1.82%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



截止2017年末，该子公司资产总额为120,232.91万元，负债总额为123,673.48万元，净资产为-3,440.57万元，2017年1-12月实现营业收入22,332.63万元，利润总额1,744.00万元，净利润1,324.68万元。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为94,835.30万元，负债总额为97,958.43万元，净资产为-3,123.13万元，2018年1-9月实现营业收入27,234.49万元，利润总额345.92万元，净利润317.45万元。

该子公司非失信被执行人。

91、公司名称：成都金瑞祥房地产开发有限公司

成立日期：2018年06月26日

注册地址：成都市双流区东升街道石佛路一段13号1层

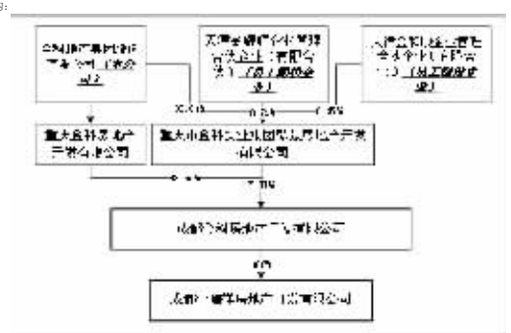
法定代表人：陈云平

注册资本：2,000万元

主营业务：房地产开发经营。

与本公司关系：公司通过控股子公司成都金科房地产开发有限公司持有其100%的权益。

股权结构：



该子公司于2018年6月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为57,551.99万元，负债总额为55,565.12万元，净资产为1,986.87万元，2018年1-9月实现营业收入0万元，利润总额-17.51万元，净利润-13.13万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

92、公司名称：重庆骏功房地产开发有限公司

成立日期：2018年8月27日

注册地址：重庆市开州区云枫街道滨湖西路477号附A1幢

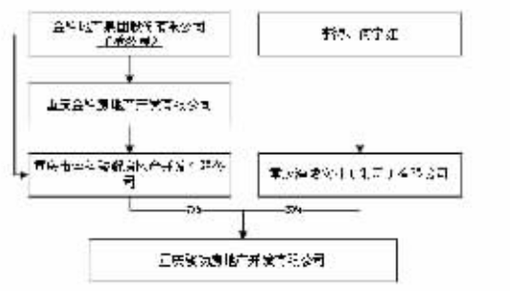
法定代表人：蒋思德

注册资本：12,000万元

主营业务：房地产开发；物业管理；销售建筑材料、装饰材料；企业管理咨询；自有房屋出租。

与本公司关系：公司持其70%的股权，重庆海成实业（集团）有限公司持其30%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构：



该子公司于2018年8月新成立，无最近一年财务数据。

截止2018年9月末，该子公司资产总额为60,860.50万元，负债总额为60,886.20万元，净资产为-25.69万元，2018年1-9月实现营业收入0.00万元，利润总额-25.69万元。

该子公司房地产项目尚未办理交房结算。

该子公司非失信被执行人。

三、担保协议的主要内容

（一）公司为庆科商贸提供担保

1.担保金额：140,000万元。

2.担保期限：12个月。

3.担保方式：连带责任保证担保。

4.保证期间：产品存续期及最后一期产品到期之日起两年。

（二）公司为山西金科产业提供担保

1.担保金额：45,000万元。

2.担保期限：4年。

3、担保方式：连带责任保证担保。

4.保证期间：主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

（三）公司为重庆通融提供担保

1.担保金额：100,000万元。

2.担保期限：18个月。

3.担保方式：连带责任保证担保。

4.保证期间：主合同项下债务履行期限届满之日起三年。

（四）公司为广州金科提供担保

合同A：1.担保金额：48,000万元。

2.担保期限：12个月。

3.担保方式：连带责任保证担保。

4.保证期间：主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

合同B：1.担保金额：195,000万元。

2.担保期限：1年。

3.担保方式Ⅰ：连带责任保证担保。

4.担保方式Ⅱ：公司控股子公司宁波金昇置业有限公司以其合法持有的土地使用权提供抵押担保。

（五）公司为重庆元方提供担保

1.担保金额：49,000万元。

2.担保期限：36个月。

3.担保方式Ⅰ：公司控股子公司重庆金科提供连带责任保证担保及股权质押担保。

4.担保方式Ⅱ：公司提供连带责任保证担保。

5.保证期间：主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

（六）公司为无锡百俊提供担保

1.担保金额：40,000万元。

2.担保期限：36个月。

3.担保方式：连带责任保证担保。

4.保证期间：主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

（七）公司为重庆金顺盛提供担保

1.担保金额：60,000万元。

2.担保期限：3年。

3.担保方式Ⅰ：公司控股子公司重庆金科提供连带责任保证担保。

4.担保方式Ⅱ：公司提供连带责任保证担保。

5.保证期间：主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

（八）公司为宜昌众道提供担保

1.担保金额：20,000万元。

2.担保期限：2年。

3.担保方式：连带责任保证担保。

4.保证期间：主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

（九）公司为武汉金科提供担保

1.担保金额：210,000万元。

2.担保期限：3年。

3.担保方式：连带责任保证担保。

4.保证期间：主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

（十）公司为控股子公司开具电子商业承兑汇票提供债务担保，是为提高商业承兑汇票的信用度和流通性所做的增信措施，电子商业承兑汇票票面保证背书通过中国人民银行ECDS系统电子化操作完成，无纸质担保协议。

四、董事会意见

上述担保事项为本公司为控股子公司融资和经营需要所提供的担保，不会增加公司合并报表或有负债，且提供担保所融得的资金全部用于生产经营，风险可控；不存在与中国证监会证监发[2003]56号文《关于规范上市公司与关联方资金往来及上市公司对外担保若干问题的通知》及证监发[2005]120号文《关于规范上市公司对外担保行为的通知》相违背的情况。

本次公司对全资子公司庆科商贸、广州金科、重庆元方、无锡百俊、宜昌众道融资提供全额担保；对非全资子公司的融资担保事项，公司原则上与其他股东根据合资合作协议的约定，按照股权比例对其提供担保。本次公司根据金融机构的要求，为非全资子公司武汉金科、山西金科产业、重庆通融、重庆金顺盛提供全额担保，公司已要求其他股东或项目公司签署反担保协议。本次被担保对象均系公司控股子公司，经营情况正常，且公司负责其日常的经营管理，资金由公司控制，不存在不能按时还本付息的情形，故本次担保风险可控，不存在损害上市公司利益的情形；公司控股子公司因日常经营发展需要而开展的供应链融资，公司为其应付账款提供的增信担保，其风险可控，不存在损害上市公司利益的情形。

截至目前，本公司及控股子公司不存在对控股股东、实际控制人及无股权关系的第三方提供担保的情形，亦不存在逾期担保和涉及诉讼的担保。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截止2019年2月末，本公司及控股子公司不存在对控股股东、实际控制人及无股权关系的第三方提供担保的情形，亦不存在逾期担保和涉及诉讼的担保。本公司对参股公司提供的担保余额为1,041,421.05万元，对子公司、子公司相互间及子公司对公司提供的担保余额为6,758,456.48万元，合计担保余额为7,799,877.53万元，占本公司最近一期经审计净资产的336.48%，占总资产的33.81%。随着公司、控股子公司及参股公司对贷款的偿付，公司对其提供的担保责任将自动解除。目前公司及子公司经营正常，资金充裕，不存在不能按期偿付贷款而承担担保责任的风险。

六、备查文件

1.第十届董事会第十二次会议决议