

(上接B061版)

17. 佛山昱辰房地产开发有限公司拟融资额100,000万元,公司2018年第三次、第七次临时股东大会已通过了合计为其提供127,800万元融资担保额度。除上市公司按股比例为其次本次融资提供50,000万元担保外,公司全资子公司南通中南新世界中心开发有限公司按公司股比例为其次本次融资提供50,000万元担保。

18. 湖南中南昱辰房地产开发有限公司本次拟融资额3,000万元,公司2018年第七次临时股东大会已通过了为其提供30,000万元融资担保额度,该额度即用于其到期前确定的融资用途,本次拟增加申请3,000万元担保额度。

19. 绍兴锦置业有限公司本次拟融资额46,170万元,公司2018年第十次、第十三次临时股东大会已通过了为其提供39,200万元融资担保额度,本次拟增加申请6,970万元担保额度。除上市公司提供担保外,公司全资子公司嘉兴中南锦恒房地产开发有限公司将质押其持有的绍兴锦置业有限公司49%股权为有关融资提供担保。

20. 除上市公司提供保证担保外,公司间接持股75%的控股子公司宁波锦骏置业有限公司将质押其持有的温州锦锦置业有限公司100%的股权为有关融资提供担保。

三、被担保人基本情况

1. 公司名称: 西安中南嘉丰置业有限公司

公司成立日期: 2017年8月22日

公司注册地点: 陕西省西安市高新区丈八街办锦业路12号迈科商业中心15层

公司法定代表人: 韩杰

公司注册资本: 1,000万元人民币

公司主营业务: 房地产开发、销售;物业管理;房屋租赁;房屋经纪。

股东情况: 公司全资子公司南通中南新世界中心开发有限公司持有其100%的股

权;

公司信用情况: 不是失信责任主体, 信用情况良好。

公司财务情况:

单位: 万元

时间	资产总额	负债总额	净资产	营业收入	营业利润	净利润
2017年度 (经审计)	69,594.30	601,264.27	68,328.02	113,062.46	12,888.93	10,176.74
2018年9月 (未经审计)	1,015,007.74	966,161.69	58,856.05	51,189.66	-9,061.45	-9,503.90

12. 公司名称: 重庆腾胜房地产开发有限公司

公司成立日期: 2018年7月9日

公司注册地点: 重庆市北碚区新茂路1号(自贸区)

公司法定代表人: 姚可

公司注册资本: 5,000万元人民币

公司主营业务: 房地产开发;物业管理;房屋租赁。

股东情况: 公司全资子公司南充世纪城(中南)房地产开发有限责任公司持有100%的股

权。

公司信用情况: 不是失信责任主体, 信用情况良好。

公司财务情况:

单位: 万元

时间	资产总额	负债总额	净资产	营业收入	营业利润	净利润
2017年度 (经审计)	89,760.84	89,767.60	-0.20	0	-0.20	-0.20
2018年9月 (未经审计)	287,601.01	286,597.42	1,004.53	0	376	376

2. 公司名称: 贵州锦盛置业有限公司

公司成立日期: 2019年1月30日

公司注册地点: 贵州双龙航空港经济区机场路9号太升国际A栋2单元12层119

公司法定代表人: 游强

公司注册资本: 1,000万元人民币

公司主营业务: 房地产开发经营;物业管理;房地产中介服务(不含评估);自有房

地产经营活动;停车场管理;房地产租赁经营。

股东情况: 公司全资子公司贵阳锦盛置业有限公司持有100%股权。

公司信用情况: 不是失信责任主体, 信用情况良好。

公司财务情况:

单位: 万元

时间	资产总额	负债总额	净资产	营业收入	营业利润	净利润
2018年9月 (未经审计)	36,446.27	34,697.40	1,847.87	0	-40.87	-152.13

4. 公司名称: 郑州钧辰房地产开发有限公司

公司成立日期: 2019年1月23日

公司注册地点: 河南省郑州市鲤城区浮桥街道田中社区田中东路165号

公司法定代表人: 杨杰

公司注册资本: 1,000万元人民币

公司主营业务: 房地产开发经营;物业管理;房地产中介服务;自有商业房屋租赁服

务;其他未列明房地产服务。

股东情况:

公司信用情况: 不是失信责任主体, 信用情况良好。

公司财务情况:

单位: 万元

时间	资产总额	负债总额	净资产	营业收入	营业利润	净利润
2018年9月 (未经审计)	57,928.69	57,970.05	-42.26	0	-56.35	-42.26

6. 公司名称: 青岛中南世纪城房地产投资有限公司

公司成立日期: 2009年7月21日

公司注册地点: 青岛市李沧区重庆中路925号4楼

公司法定代表人: 孙永刚

公司注册资本: 102,000万元人民币

公司主营业务: 房地产开发、经营;房地产投资。

股东情况:

公司信用情况: 不是失信责任主体, 信用情况良好。

公司财务情况:

单位: 万元

时间	资产总额	负债总额	净资产	营业收入	营业利润	净利润
2018年9月 (未经审计)	38,351.04	38,377.21	-26.17	0	-21.72	-26.17

16. 公司名称: 福州置瑞房地产开发有限公司

公司成立日期: 2018年11月7日

公司注册地点: 福建省福州市长乐区首占镇中天恒基广场1号楼1-86A

公司法定代表人: 杨杰

公司注册资本: 1,000万元人民币

公司主营业务: 房地产开发经营;房地产经纪服务;自有商业;自有商业房屋租赁服

务;住房租赁经营;物业管理;其他未列明房地产服务。

股东情况:

公司信用情况: 不是失信责任主体, 信用情况良好。

公司财务情况:

单位: 万元

时间	资产总额	负债总额	净资产	营业收入	营业利润	净利润
2018年9月 (未经审计)	32,413.89	32,433.44	-195	0	-26	-195

17. 公司名称: 南通领庭置业有限公司

公司成立日期: 2016年10月28日

公司注册地点: 南通市崇川区太阳城大厦1幢605室

公司法定代表人: 张永忠

公司注册资本: 5,000万元人民币

公司主营业务: 房地产开发;物业管理;企业管理服务;商业总体规划咨询及相

关配套工程咨询;商场租赁策划和咨询;市场信息咨询;房地产经纪服务;自有房屋租

赁;商品展览服务。

股东情况: 公司全资子公司南通中南世纪花城投资有限公司持有100%股权。

公司信用情况: 不是失信责任主体, 信用情况良好。

公司财务情况:

单位: 万元

时间	资产总额	负债总额	净资产	营业收入	营业利润	净利润
2018年9月 (未经审计)	32,413.89	32,433.44	-195	0	-26	-195

18. 公司名称: 南京中南御城房地产开发有限公司

公司成立日期: 2016年10月14日

公司注册地点: 南京市江宁区空港经济开发区飞天大道69号(江宁开发区)

公司法定代表人: 徐小兵

公司注册资本: 2,000万元人民币

公司主营业务: 房地产开发、销售;土木建筑工程施工;物业管理;房屋租赁;房

地经营服务;停车场管理服务。

股东情况: 公司全资子公司南通中南世纪花城投资有限公司持有100%股权。

公司信用情况: 不是失信责任主体, 信用情况良好。

公司财务情况:

单位: 万元

时间	资产总额	负债总额	净资产	营业收入	营业利润	净利润
2018年9月 (未经审计)	17,226.39	15,787.07	1,438.32	0	-368.11	-361.59

19. 公司名称: 南京溧水万宸置业有限公司

公司成立日期: 2001年10月08日

公司注册地点: 海门市常乐镇

公司法定代表人: 胡红卫

公司注册资本: 800,000万元人民币

公司主营业务: 汽车普通货运服务(危险品除外);承包与其实力、规模、业绩相适

应的国外工程项目;对外派遣实施上述境外工程所需的劳务人员,从事房屋建筑工程

施工总承包(资质特级);建筑工程设计施工总承包;公路工程施工总承包,市政公

程施工总承包;起重设备安装工程专业承包(资质等级特级);防雷工程设计、施工;

水利、环保和各类商品和技术的进出口,但国家限定公司经营或禁止进出口的商品

和技术除外;建设设备租赁、维修;园林绿化工程施工。

股东情况: 公司直接持有其100%的股权。

公司信用情况: 不是失信责任主体, 信用情况良好。

公司财务情况:

单位: 万元

时间	资产总额	负债总额	净资产	营业收入	营业利润	净利润
2018年9月 (未经审计)	193,330.2	190,475.85	4,875.17	0	-164.67	-124.80

10. 公司名称: 武汉锦御中南房地产开发有限公司

公司成立日期: 2016年12月5日

公司注册地点: 武汉市黄陂区横店前进大街72号

公司法定代表人: 贺兴伟

公司注册资本: 5,000万元人民币

公司主营业务: 房地产开发,商品房销售,房地产咨询,物业管理,装饰装潢工程

设计施工,建筑材料销售。

股东情况: 公司直接持有其100%的股权。

公司信用情况: 不是失信责任主体, 信用情况良好。

公司财务情况:

单位: 万元

时间	资产总额	负债总额	净资产	营业收入	营业利润	净利润
2018年9月 (未经审计)	336,975.26	332,267.38	47,718.77	0	-197.34	-157.30

11. 公司名称: