证券代码:600847 证券简称:万里股份 公告编号:2019-003

重庆万里新能源股份有限公司
关于控股股东的一致行动人权益变动的提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

由要内容提示:

●本次权益变动属于增持,不触及要约收购。

●本次权益变动未使公司控股股东及实际控制人发生变化。

重庆万里新能源股份有限公司(以下简称“公司”或“万里股份”)于2019年2月14日收到控股股东家天下资产管理有限公司(以下简称“家天下”)一致行动人北京华居天下网络技术有限公司、北京普凯世纪投资管理有限公司、北京锦华铭广告有限公司及北京普凯世杰投资咨询有限公司的通知,上述一致行动人于2018年9月至2019年2月期间通过上海证券交易所集中竞价交易方式合计增持公司股份7,664,341股,占公司总股本的5%。详情如下:

一、本次权益变动基本情况

(一)信息披露义务人基本情况

本次信息披露义务人为北京华居天下网络技术有限公司、北京普凯世纪投资管理有限公司、北京锦华铭广告有限公司及北京普凯世杰投资咨询有限公司,上述信息披露义务人同受莫天全先生实际控制,其基本情况详见公司同日披露于上海证券交易所网站的《万里股份详式权益变动报告书》。

(二)权益变动具体情况

1、本次权益变动前控股股东及一致行动人持股情况

本次权益变动前,莫天全先生间接控制公司21.52%投票权,具体情况如下:

公司名称	持股数量(股)	持股比例	莫天全控制情况
家天下资产管理有限公司	15,328,740	10.00%	36.9%注间接控股
家天下资产管理有限公司	10,072,158	6.57%	南方同正投票权委托
北京普凯世杰投资咨询有限公司	2,184,486	1.43%	80%间接控股
北京恒信嘉华投资咨询有限公司	2,096,600	1.37%	70%间接控股
北京锦华铭广告有限公司	1,876,220	1.22%	70%间接控股
北京至创天地科技发展有限公司	1,169,545	0.76%	80%间接控股
北京普凯世纪投资管理有限公司	260,800	0.17%	80%间接控股
合计	32,988,549	21.52%	

2、本次权益变动情况

2018年9月至2019年2月期间,信息披露义务人通过证券交易所集中竞价交易的方式增持公司5.00%股份,具体情况如下:

序号	公司名称	增持方式	增持股份	股份占比
1	北京华居天下网络技术有限公司	集中竞价	7,380,538	4.81%
2	北京普凯世纪投资管理有限公司	集中竞价	276,803	0.18%
3	北京锦华铭广告有限公司	集中竞价	5,000	0.003%
4	北京普凯世杰投资咨询有限公司	集中竞价	2,000	0.001%
合计			7,664,341	5.00%

3、本次权益变动后控股股东及一致行动人持股情况

2018年12月25日,北京恒信嘉华投资咨询有限公司将其持有的公司股票2,096,600股转让给北京东天下资讯有限公司,北京锦华铭广告有限公司将其持有的公司股票1,881,220股转让给北京普凯世纪投资管理有限公司。上述股份转让的转让方及受让方均受莫天全先生实际控制,系实际控制人一致行动人的成员构成发生变化,其合并持有的公司股份数量未发生变化。

本次权益变动后,莫天全先生间接控制公司26.52%投票权,具体情况如下:

公司名称	持股数量(股)	持股比例	莫天全控制情况
家天下资产管理有限公司	15,328,740	10.00%	36.9%注间接控股
家天下资产管理有限公司	10,072,158	6.57%	南方同正投票权委托
北京华居天下网络技术有限公司	7,380,538	4.81%	100%直接持股
北京普凯世杰投资咨询有限公司	2,418,823	1.58%	80%间接控股
北京普凯世纪投资管理有限公司	2,186,486	1.43%	80%间接控股
北京东天下资讯有限公司	2,096,600	1.37%	80%直接持股
北京至创天地科技发展有限公司	1,169,545	0.76%	80%间接控股
合计	40,652,890	26.52%	

二、其他事项说明

1、上述一致行动人本次增持公司股份行为符合《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》等法律法规的相关规定。信息披露义务人已根据上述法律法规的规定履行了信息披露义务,详情请参见同日披露于上海证券交易所网站的《万里股份详式权益变动报告书》。

2、本次权益变动属于增持,未触及要约收购事项。本次权益变动未导致公司控股股东及实际控制人发生变化。

3、公司将根据《上海证券交易所股票上市规则》、《上市公司收购管理办法》等法律法规的相关规定,持续关注公司控股股东及其一致行动人权益变动的有关情况,及时履行信息披露义务。请广大投资者注意投资风险。

重庆万里新能源股份有限公司

董 事 会

2019年2月14日

重庆万里新能源股份有限公司
详式权益变动报告书

上市公司名称:重庆万里新能源股份有限公司

股票上市地点:上海证券交易所

股票简称:万里股份

股票代码:600847

信息披露义务人(一):北京华居天下网络技术有限公司

住所及通讯地址:北京市石景山区实兴大街30号院3号楼2层A-2820房间

股份变动性质:增加

信息披露义务人(二):北京普凯世纪投资管理有限公司

住所及通讯地址:北京市丰台区星火路9号1幢三层309-C室(园区)

股份变动性质:增加

信息披露义务人(三):北京锦华铭广告有限公司

住所及通讯地址:北京市房山区燕山岗北路2号B座配楼一层1064

股份变动性质:增加

信息披露义务人(四):北京普凯世杰投资咨询有限公司

住所及通讯地址:北京市丰台区星火路9号1幢三层305-E室(园区)

股份变动性质:增加

签署日期:2019年2月14日

信息披露义务人声明

一、信息披露义务人依据《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券公司信息披露内容与格式准则第15号——权益变动报告书》、《公开发行证券公司信息披露内容与格式准则第16号——收购报告书》及其他相关的法律、法规编写本报告书。

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准,其履行亦不违反信息披露义务人章程或内部规则中的任何条款,或与之相冲突。

三、依据《中华人民共和国证券法》、《上市公司收购管理办法》的规定,本报告书已全面披露信息披露义务人在重庆万里新能源股份有限公司拥有权益的股份变动情况。截至本报告书签署之日,除本报告书披露的信息外,信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在万里股份中拥有权益的股份。

四、本次权益变动已经信息披露义务人股东会通过,尚需通过上海证券交易所等证券监管机构的相关批准。

五、本次权益变动系根据本报告书所载明的资料进行。信息披露义务人没有委托或者授权任何其他人提供未在本报告书中列载的信息和对本报告书做出任何解释或者说明。

第一节释义

在本报告书中,除非另有说明,下列词语具有如下特定含义:

信息披露义务人	指	北京华居天下网络技术有限公司、北京普凯世纪投资管理有限公司、北京锦华铭广告有限公司、北京普凯世杰投资咨询有限公司
万里股份/上市公司/公司	指	重庆万里新能源股份有限公司
南方同正	指	深圳市南方同正投资有限公司
房天下控股	指	房天下控股有限公司
本次权益变动	指	信息披露义务人通过证券交易所集中竞价交易的方式增持万里股份5.00%股票,以及在实际控制人莫天全的一致行动人之间进行内部转让
本报告书	指	《重庆万里新能源股份有限公司详式权益变动报告书》
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所	指	上海证券交易所
交易日	指	上海证券交易所的正常营业日
元	指	人民币元

第二节信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人基本情况

(一)北京华居天下网络技术有限公司

住所及通讯地址:北京市石景山区实兴大街30号院3号楼2层A-2820房间

法定代表人:张爽

注册资本:214.9385万元人民币

统一社会信用代码:91110107596671507

企业类型:有限责任公司(自然人投资)

经营范围:研发计算机软硬件及产品;提供上述产品的技术服务;销售日行开发产品;出租商业用房;机动车公共停车场管理。(企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

经营期限:2012年7月25日至 2032年7月24日

股东及持股比例:莫天全,100%持股

联系电话:010-56318000

(二)北京普凯世纪投资管理有限公司

住所及通讯地址:北京市丰台区星火路9号1幢三层309-C室(园区)

法定代表人:莫天全

注册资本:200万元人民币

统一社会信用代码:91110106696375934T

企业类型:有限责任公司(法人独资)

经营范围:投资管理;投资咨询;经济信息咨询;技术开发。(“1、未经有关部门批准,不得以公开方式募集资金;2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动;3、不得发放贷款;4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保;5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益”;企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

经营期限:2009年10月20日至 2059年10月19日

股东及持股比例:北京东天下资讯有限公司,100%持股

联系电话:010-56319406

(三)北京锦华铭广告有限公司

住所及通讯地址:北京市丰台区星火路9号1幢三层305-E室(园区)

股份变动性质:增加

企业名称	北京东天下资讯有限公司
注册地	北京市
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
公司地址	北京市丰台区新宿公庄中街20号院2号楼5层602
统一社会信用代码	91110107662527306
注册资本	100万元人民币
成立日期	2004年8月27日
营业日期	2004年8月27日至2034年8月26日
股东及持股比例	莫天全,持股80%;代建功,持股20%
联系电话	010-56319406
经营范围	因特网信息服务业务(除新闻、出版、教育、医疗保健、药品、医疗器械以外的内容)。(企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

截至本报告书签署之日,除信息披露义务人外,北京东天下资讯有限公司主要对外投资情况如下:

序号	公司名称	注册资本	持股比例	主营业务/营业范围
1	天津汇亿房地产经纪有限公司	10万人民币	100.00%	房地产经纪服务;展览展示服务;经济信息咨询;从事广告经营业务;计算机技术开发,转让及相关咨询服务;建筑装饰材料的批发(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
2	天津创翔房地产经纪有限公司	50万元人民币	100.00%	房地产经纪服务;展览展示服务;经济信息咨询;从事广告业务经营;计算机技术开发,转让及相关咨询服务;建筑材料的批发(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
3	北京至创天地科技发展有限公司	10万元	100.00%	技术服务、技术开发、技术转让、技术咨询;设计、制作、代理、发布广告;经济贸易咨询;承办展览展示活动;销售日用杂货、五金、交电、针织织品、家具、建筑材料、家用电器、厨房用具;教育咨询。(企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)
4	北京普凯世杰投资咨询有限公司	100万元人民币	100.00%	投资咨询;经济信息咨询;技术开发。(“1、未经有关部门批准,不得以公开方式募集资金;2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动;3、不得发放贷款;4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保;5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益”;企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)
5	南宁海智房地产开发投资有限公司	650万人民币	100.00%	对房地产的投资;房地产开发与经营(凭资质证经营)。
6	南宁海义房地产开发投资有限公司	500万人民币	100.00%	对房地产的投资,房地产开发与经营。
7	南宁海仁房地产开发投资有限公司	500万人民币	100.00%	对房地产业的投资;房地产开发经营(凭资质证经营)
8	南宁市旭辰商务有限责任公司	4030万人民币	100.00%	商务服务;矿产品(国家专控产品除外),金属材料(国家专控产品除外),建筑材料(除危险化学品及木材外),机电产品(九座以下乘用车除发动力归行车除外),机动车配件,五金交电(助力自行车除外),饲料,农副土特产品(粮油除外)销售。

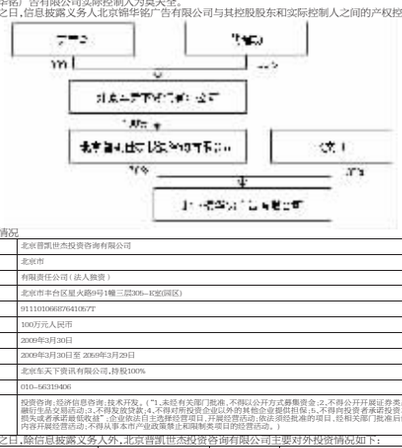
2、实际控制人的基本情况

北京普凯世纪投资管理有限公司实际控制人为莫天全,莫天全详细情况请参见本报告书之“第二节信息披露义务人介绍”之“二、信息披露义务人的控股股东、实际控制人”之“(一)北京华居天下网络技术有限公司”。

(三)北京锦华铭广告有限公司

北京普凯世杰投资咨询有限公司和张文江分别直接持有北京锦华铭广告有限公司70%和30%股权,北京普凯世杰投资咨询有限公司为其控股股东。北京锦华铭广告有限公司实际控制人为莫天全。

截至本报告书签署之日,信息披露义务人北京锦华铭广告有限公司与其控股股东和实际控制人之间的产权控制关系如下图所示:



1、控股股东的基本情况

企业名称	北京普凯世杰投资咨询有限公司
注册地	北京市
企业类型	有限责任公司(法人独资)
公司地址	北京市丰台区星火路9号1幢三层306-K室(园区)
统一社会信用代码	91110106697641057T
注册资本	100万元人民币
成立日期	2009年3月30日
营业日期	2009年3月30日至 2059年3月29日
股东及持股比例	北京东天下资讯有限公司,持股100%
联系电话	010-56319406
经营范围	投资咨询;经济信息咨询;技术开发。(“1、未经有关部门批准,不得以公开方式募集资金;2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动;3、不得发放贷款;4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保;5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益”;企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

截至本报告书签署之日,除信息披露义务人外,北京普凯世杰投资咨询有限公司主要对外投资情况如下:

序号	公司名称	注册资本	持股比例	营业范围
1	广西普凯兴业酒店投资有限公司	10,000万元人民币	73.30%	对酒店、房地产的投资及咨询业务;酒店管理服务;物业服务;酒店用品的销售;酒店策划服务,会议会展服务。
2	广西南宁春风娱乐有限公司	10万元人民币	50.00%	娱乐服务(具体项目以审批部门批准的为准);销售:食品(具体项目以审批部门批准的为准),日用百货,服装,鞋信,家具。

2、实际控制人的基本情况

北京锦华铭广告有限公司实际控制人为莫天全,莫天全详细情况请参见本报告书之“第二节信息披露义务人介绍”之“二、信息披露义务人的控股股东、实际控制人”之“(四)北京华居天下网络技术有限公司”。

北京东天下资讯有限公司直接持有北京普凯世杰投资咨询有限公司100%股权,为其控股股东。北京普凯世杰投资咨询有限公司实际控制人莫天全。

截至本报告书签署之日,信息披露义务人北京普凯世纪投资管理有限公司与其控股股东和实际控制人之间的产权控制关系如下图所示:

莫天全先生的基本情况如下:

姓名	莫天全
曾用名	无
性别	男
国籍	中国
身份证号码	110111196042F****
住所	北京市朝阳区建外大街16号东方瑞景**号楼**室
通讯地址	北京市丰台区郭公庄中街20号院北京方舟大厦A座
通讯方式	010-56318888
其他国家或地区居留权	无

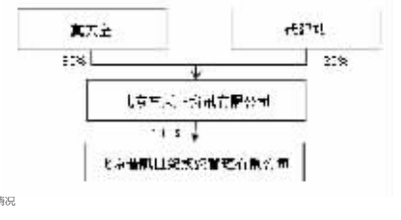
截至本报告书签署之日,莫天全先生的主要投资情况如下:

序号	公司名称	注册资本	持股比例		主营业务
			直接控股	间接控股	
1	北京世纪家天下科技发展有限公司	1,000万元	80%	-	互联网信息服务;计算机系统服务;设计、制作;代理发布广告;技术开发、技术推广;经济贸易咨询;销售日用杂货、五金交电(不从事实体店铺经营)、针纺织品、建筑材料(不从事实体店铺经营)、家用电器、厨房用具;出租办公用房。
2	北京怡然居客科技发展有限公司	100万元	80%	-	技术服务、技术开发、技术转让、技术咨询;设计、制作、代理、发布广告;经济贸易咨询;从事房地产经纪业务;承办展览展示活动;销售日用品、五金、交电、针、纺织品、家具、建筑材料、家用电器、厨房用具。
3	北京家天下广告有限公司	150万元	80%	-	因特网信息服务业务(除新闻、出版、教育、医疗保健、药品、医疗器械以外的内容);设计、制作(仅限使用计算机进行制作)、代理、发布广告;组织文化艺术交流活动(不含演出);经济信息咨询(不含中介服务);承办展览展示活动,出租商业用房。
4	北京搜房互联网信息服务有限公司	1,000万元	80%	-	互联网信息服务(含利用www.villachina.com网站发布网络广告);网络技术服务(不含互联网上网服务);信息咨询(不含中介服务);广告设计、制作;利用自有媒介发布广告;销售电子计算机、五金交电、机电设备、出租商业用房。
5	上海世纪家天下网络科技发展有限公司	5,000万元	160%	-	设计、制作、代理、发布各类广告,文化艺术交流与策划,网站设计、制作,网络技术服务,商务咨询。
6	上海中恒投资咨询有限公司	50万元	80%	-	投资咨询,网络技术服务,网络技术咨询,展览展示服务。
7	北京立天荣泽科技发展有限公司	500万元	80%	-	技术开发、技术服务;经济信息咨询;销售计算机软硬件及辅助设备、日用品、五金交电(不含电动自行车),针纺织品,建筑材料,家用电器。
8	北京搜房科技发展有限公司	1,100万元	80%	-	技术服务、技术开发、技术转让、技术咨询;设计、制作、代理、发布广告;经济贸易咨询;承办展览展示活动;销售日用杂货、五金、交电、针、纺织品、家具、建筑材料、家用电器、厨房用具、出租办公用房;利用www.soufun.com网站发布广告;利用自有媒介发布广告;第二类增值电信业务中的信息服务业务(仅限互联网信息服务);互联网信息服务不含新闻、出版、教育、医疗保健、药品和医疗器械,含电子公告服务);电信与信息服务业务经营许可证有效期至2021年08月17日);从事互联网文化活动。
9	北京房朝房地产经纪有限公司	100万元	80%	-	从事房地产经纪业务;技术服务、技术开发、技术转让、技术咨询;设计、制作、代理、发布广告;经济信息咨询;承办展览展示;销售日用品、五金交电、针纺织品、家具、建筑材料、家用电器、厨房用具。
10	上海房朝房地产经纪有限公司	100万元	80%	-	房地产经纪,房地产咨询,市场营销策划,物业管理。
11	北京华居天下网络技术有限公司	214.9385万元	100%	-	研发计算机软硬件及产品;提供上述产品的技术服务;销售日行开发产品,出租商业用房,机动车公共停车场管理。
12	Upsky Enterprises Limited	1美元	100%	-	投资控股。
13	北京东天下资讯有限公司	100万元	80%	-	因特网信息服务业务(除新闻、出版、教育、医疗保健、药品、医疗器械以外的内容)。
14	北京联天下资讯有限公司	640万元	96.90%	-	因特网信息服务业务(除新闻、出版、教育、医疗保健、药品、医疗器械以外的内容)。
15	北京拓世龙天科技发展有限公司	200万元	30%	通过北京拓世聚宇间接持有70%股权	技术服务、技术开发、技术转让、技术咨询;设计、制作、代理、发布广告;经济贸易咨询;承办展览展示活动;销售日用品、五金交电(不从事实体店铺经营)、针纺织品、家具(不从事实体店铺经营)、建筑材料(不从事实体店铺经营)、家用电器、厨房用具。
16	北京拓世龙业科技发展有限公司	200万元	30%	通过拓世龙天间接持有70%股权	技术服务、技术开发、技术转让、技术咨询;设计、制作、代理、发布广告;经济贸易咨询;承办展览展示活动;销售日用品、五金交电(不从事实体店铺经营)、针纺织品、家具(不从事实体店铺经营)、建筑材料(不从事实体店铺经营)、家用电器、厨房用具;第二类增值电信业务中的信息服务业务(仅限互联网信息服务,不含信息搜索查询服务、信息即时交互服务)(中华人民共和国增值电信业务经营许可证有效期至2021年08月17日)。
17	上海善渠信息科技有限公司	100万元	30%	通过拓世龙天间接持有70%股权	计算机软件、信息科技、网络科技领域内的技术开发、技术服务、技术咨询、技术转让;计算机软硬件及辅助设备(除计算机信息系统安全专用产品);日用百货、五金交电、针纺织品、建筑材料、家具、家用电器、厨房用具的销售;设计、制作、代理、发布各类广告,商务咨询,投资咨询(以咨询除经纪),展示展览,文化艺术交流活动策划。
18	IDG能源投资有限公司	已发行股本:6,595,907千股	-	通过Taniaca Investments Limited and Upsky Enterprises Limited间接持有5.75%股权	能源投资
19	深圳世联行地产顾问股份有限公司	204287.8097万	-	通过华居天下间接持有9.96%股权	房地产咨询,房地产代理,房地产经纪,物业管理。
20	合富辉煌集团控股有限公司	已发行股本:667,998,808股	-	通过房天下控股间接持有16.28%股权	提供地产代理服务,物业管理服务,按揭砖介服务,广告及市场推广服务;以及投资控股。
21	Fang Holdings Limited	流通股本:89,797,687股	-	通过Next Decade Investments Limited和Media Partner Technology Limited等间接持有36.9%普通股份和78.9%股权权	在线广告,房地产经纪等。

(二)北京普凯世纪投资管理有限公司

北京东天下资讯有限公司直接持有北京普凯世纪投资管理有限公司100%股权,为其控股股东。北京普凯世纪投资管理有限公司实际控制人是莫天全。

截至本报告书签署之日,信息披露义务人北京普凯世纪投资管理有限公司与其控股股东和实际控制人之间的产权控制关系如下图所示:



1、控股股东的基本情况

企业名称	北京普凯世杰投资咨询有限公司
注册地	北京市
企业类型	有限责任公司(法人独资)
公司地址	北京市丰台区星火路9号1幢三层306-K室(园区)
统一社会信用代码	91110106697641057T
注册资本	100万元人民币
成立日期	2009年3月30日
营业日期	2009年3月30日至 2059年3月29日
股东及持股比例	北京东天下资讯有限公司,持股100%
联系电话	010-56319406
经营范围	投资咨询;经济信息咨询;技术开发。(“1、未经有关部门批准,不得以公开方式募集资金;2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动;3、不得发放贷款;4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保;5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益”;企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

截至本报告书签署之日,除信息披露义务人外,北京普凯世杰投资咨询有限公司主要对外投资情况如下:

序号	公司名称	注册资本	持股比例	营业范围
1	广西普凯兴业酒店投资有限公司	10,000万元人民币	73.30%	对酒店、房地产的投资及咨询业务;酒店管理服务;物业服务;酒店用品的销售;酒店策划服务,会议会展服务。
2	广西南宁春风娱乐有限公司	10万元人民币	50.00%	娱乐服务(具体项目以审批部门批准的为准);销售:食品(具体项目以审批部门批准的为准),日用百货,服装,鞋信,家具。

2、实际控制人的基本情况

北京锦华铭广告有限公司实际控制人为莫天全,莫天全详细情况请参见本报告书之“第二节信息披露义务人介绍”之“二、信息披露义务人的控股股东、实际控制人”之“(四)北京华居天下网络技术有限公司”。

北京东天下资讯有限公司直接持有北京普凯世杰投资咨询有限公司100%股权,为其控股股东。北京普凯世杰投资咨询有限公司实际控制人是莫天全。

截至本报告书签署之日,信息披露义务人北京普凯世纪投资管理有限公司与其控股股东和实际控制人之间的产权控制关系如下图所示:

莫天全先生的基本情况如下:

姓名	莫天全
曾用名	无
性别	男
国籍	中国
身份证号码	110111196042F****
住所	北京市朝阳区建外大街16号东方瑞景**号楼**室
通讯地址	北京市丰台区郭公庄中街20号院北京方舟大厦A座
通讯方式	010-56318888
其他国家或地区居留权	无

截至本报告书签署之日,莫天全先生的主要投资情况如下:

序号	公司名称	注册资本	持股比例		主营业务
			直接控股	间接控股	
1	北京世纪家天下科技发展有限公司	1,000万元	80%	-	互联网信息服务;计算机系统服务;设计、制作;代理发布广告;技术开发、技术推广;经济贸易咨询;销售日用杂货、五金交电(不从事实体店铺经营)、针纺织品、建筑材料(不从事实体店铺经营)、家用电器、厨房用具;出租办公用房。
2	北京怡然居客科技发展有限公司	100万元	80%	-	技术服务、技术开发、技术转让、技术咨询;设计、制作、代理、发布广告;经济贸易咨询;从事房地产经纪业务;承办展览展示活动;销售日用品、五金、交电、针、纺织品、家具、建筑材料、家用电器、厨房用具。
3	北京家天下广告有限公司	150万元	80%	-	因特网信息服务业务(除新闻、出版、教育、医疗保健、药品、医疗器械以外的内容);设计、制作(仅限使用计算机进行制作)、代理、发布广告;组织文化艺术交流活动(不含演出);经济信息咨询(不含中介服务);承办展览展示活动,出租商业用房。
4	北京搜房互联网信息服务有限公司	1,000万元	80%	-	互联网信息服务(含利用www.villachina.com网站发布网络广告);网络技术服务(不含互联网上网服务);信息咨询(不含中介服务);广告设计、制作;利用自有媒介发布广告;销售电子计算机、五金交电、机电设备、出租商业用房。
5	上海世纪家天下网络科技发展有限公司	5,000万元	160%	-	设计、制作、代理、发布各类广告,文化艺术交流与策划,网站设计、制作,网络技术服务,商务咨询。
6	上海中恒投资咨询有限公司	50万元	80%	-	投资咨询,网络技术服务,网络技术咨询,展览展示服务。
7	北京立天荣泽科技发展有限公司	500万元	80%	-	技术开发、技术服务;经济信息咨询;销售计算机软硬件及辅助设备、日用品、五金交电(不含电动自行车),针纺织品,建筑材料,家用电器。
8	北京搜房科技发展有限公司	1,100万元	80%	-	技术服务、技术开发、技术转让、技术咨询;设计、制作、代理、发布广告;经济贸易咨询;承办展览展示活动;销售日用杂货、五金、交电、针、纺织品、家具、建筑材料、家用电器、厨房用具、出租办公用房;利用www.soufun.com网站发布广告;利用自有媒介发布广告;第二类增值电信业务中的信息服务业务(仅限互联网信息服务);互联网信息服务不含新闻、出版、教育、医疗保健、药品和医疗器械,含电子公告服务);电信与信息服务业务经营许可证有效期至2021年08月17日);从事互联网文化活动。
9	北京房朝房地产经纪有限公司	100万元	80%	-	从事房地产经纪业务;技术服务、技术开发、技术转让、技术咨询;设计、制作、代理、发布广告;经济信息咨询;承办展览展示;销售日用品、五金交电、针纺织品、家具、建筑材料、家用电器、厨房用具。
10	上海房朝房地产经纪有限公司	100万元	80%	-	房地产经纪,房地产咨询,市场营销策划,物业管理。
11	北京华居天下网络技术有限公司	214.9385万元	100%	-	研发计算机软硬件及产品;提供上述产品的技术服务;销售日行开发产品,出租商业用房,机动车公共停车场管理。
12	Upsky Enterprises Limited	1美元	100%	-	投资控股。
13	北京东天下资讯有限公司	100万元	80%	-	因特网信息服务业务(除新闻、出版、教育、医疗保健、药品、医疗器械以外的内容)。
14	北京联天下资讯有限公司	640万元	96.90%	-	因特网信息服务业务(除新闻、出版、教育、医疗保健、药品、医疗器械以外的内容)。
15	北京拓世龙天科技发展有限公司	200万元	30%	通过北京拓世聚宇间接持有70%股权	技术服务、技术开发、技术转让、技术咨询;设计、制作、代理、发布广告;经济贸易咨询;承办展览展示活动;销售日用品、五金交电(不从事实体店铺经营)、针纺织品、家具(不从事实体店铺经营)、建筑材料(不从事实体店铺经营)、家用电器、厨房用具。
16	北京拓世龙业科技发展有限公司	200万元	30%	通过拓世龙天间接持有70%股权	技术服务、技术开发、技术转让、技术咨询;设计、制作、代理、发布广告;经济贸易咨询;承办展览展示活动;销售日用品、五金交电(不从事实体店铺经营)、针纺织品、家具(不从事实体店铺经营)、建筑材料(不从事实体店铺经营)、家用电器、厨房用具;第二类增值电信业务中的信息服务业务(仅限互联网信息服务,不含信息搜索查询服务、信息即时交互服务)(中华人民共和国增值电信业务经营许可证有效期至2021年08月17日)。
17	上海善渠信息科技有限公司	100万元	30%	通过拓世龙天间接持有70%股权	计算机软件、信息科技、网络科技领域内的技术开发、技术服务、技术咨询、技术转让;计算机软硬件及辅助设备(除计算机信息系统安全专用产品);日用百货、五金交电、针纺织品、建筑材料、家具、家用电器、厨房用具的销售;设计、制作、代理、发布各类广告,商务咨询,投资咨询(以咨询除经纪),展示展览,文化艺术交流活动策划。
18	IDG能源投资有限公司	已发行股本:6,595,907千股	-	通过Taniaca Investments Limited and Upsky Enterprises Limited间接持有5.75%股权	能源投资
19	深圳世联行地产顾问股份有限公司	204287.8097万	-	通过华居天下间接持有9.96%股权	房地产咨询,房地产代理,房地产经纪,物业管理。
20	合富辉煌集团控股有限公司	已发行股本:667,998,808股	-	通过房天下控股间接持有16.28%股权	提供地产代理服务,物业管理服务,按揭砖介服务,广告及市场推广服务;以及投资控股。
21	Fang Holdings Limited	流通股本:89,797,687股	-	通过Next Decade Investments Limited和Media Partner Technology Limited等间接持有36.9%普通股份和78.9%股权权	在线广告,房地产经纪等。

(二)北京普凯世杰投资咨询有限公司

北京东天下资讯有限公司直接持有北京普凯世杰投资咨询有限公司100%股权,为其控股股东。北京普凯世杰投资咨询有限公司实际控制人是莫天全。

截至本报告书签署之日,信息披露义务人北京普凯世杰投资咨询有限公司与其控股股东和实际控制人之间的产权控制关系如下图所示:

1、控股股东的基本情况

企业名称	北京东天下资讯有限公司
注册地	北京市
企业类型	有限责任公司(自然人投资或控股)
公司地址	北京市丰台区新宿公庄中街20号院2号楼5层602
统一社会信用代码	91110107662527306
注册资本	100万元人民币
成立日期	2004年8月27日
营业日期	2004年8月27日至2034年8月26日
股东及持股比例	莫天全,持股80%;代建功,持股20%
联系电话	010-56319406
经营范围	因特网信息服务业务(除新闻、出版、教育、医疗保健、药品、医疗器械以外的内容)。(企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)

截至本报告书签署之日,除信息披露义务人外,北京东天下资讯有限公司主要对外投资情况如下:

序号	公司名称	注册资本	持股比例	主营业务/营业范围
1	天津汇亿房地产经纪有限公司	10万人民币	100.00%	房地产经纪服务;展览展示服务;经济信息咨询;从事广告经营业务;计算机技术开发,转让及相关咨询服务;建筑装饰材料的批发(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
2	天津创翔房地产经纪有限公司	50万元人民币	100.00%	房地产经纪服务;展览展示服务;经济信息咨询;从事广告业务经营;计算机技术开发,转让及相关咨询服务;建筑材料的批发(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
3	北京至创天地科技发展有限公司	10万元	100.00%	技术服务、技术开发、技术转让、技术咨询;设计、制作、代理、发布广告;经济贸易咨询;承办展览展示活动;销售日用杂货、五金、交电、针纺织品、家具、建筑材料、家用电器、厨房用具;教育咨询。(企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)
4	北京普凯世杰投资咨询有限公司	100万元人民币	100.00%	投资咨询;经济信息咨询;技术开发。(“1、未经有关部门批准,不得以公开方式募集资金;2、不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动;3、不得发放贷款;4、不得对所投资企业以外的其他企业提供担保;5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益”;企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。)
5	南宁海智房地产开发投资有限公司	650万人民币