

信息披露 Disclosure

(接A19版)
质量监控的管理控制体系，公司ERP系统信息化贯穿全程生产工艺及内部控制环节。公司已经取得质量、安全、环保方面的多项国家及国际质量认证，严格按照国家及国际标准组织生产。

6 成本优势
公司不断进行产业链延伸，目前已经实现了包括布基、纸基、PVC等胶带基材自制。公司主要生产基地江西永冠占地28.60万平方米，拥有40余幢厂房及附属设施。2018年1—9月，主要产品布基胶带、纸基胶带及膜基胶带产能分别达到11,400.00万平米、32,400.00万平米及36,500.00万平米。公司作为国内胶带产品品种齐全、规模较大的综合胶带供应商，产业链的延伸和规模效应使公司拥有成本优势。

五、发行人业务及生产经营有关的资产权属情况

(一) 固定资产

1. 固定资产基本情况

截至2018年9月30日，本公司主要固定资产情况如下：

单位：万元

固定资产类别	折旧年限	原值	累计折旧	减值准备	账面价值	成新率
房屋及建筑物	20	19,098.47	3,909.62	—	15,188.85	79.53%
机器设备	10	43,399.51	11,070.54	271.32	32,057.65	74.49%
运输工具	4—10	637.44	515.91	—	121.52	19.06%
电子设备及其他	3—5	714.99	398.51	—	316.48	44.26%
合计		63,850.41	15,894.58	271.32	47,684.50	75.11%

本公司固定资产目前使用状态良好，总体成新率为75.11%。上述固定资产按账面价值在母子公司的分布情况如下：

单位：万元

固定资产类别	永冠股份	上海重发	江西永冠	江西八福	合计
房屋及建筑物	1,509.57	359.32	13,319.96	—	15,188.85
机器设备	5,243.28	—	26,622.21	192.16	32,057.65
运输工具	82.07	—	39.46	—	121.52
电子设备及其他	145.34	0.05	161.13	9.97	316.48
合计	6,980.25	359.37	40,142.76	202.13	47,684.50

2. 主要生产设备情况

截至2018年9月30日，本公司使用中的主要生产设备情况如下表：

名称	数量(台)	原值(万元)	累计折旧(万元)	净值(万元)	成新率(%)
织布机	473	2,338.03	662.54	1,675.48	71.66%
分切机	60	1,780.46	556.71	1,223.75	68.73%
涂胶机	37	5,348.82	1,107.99	4,240.83	79.29%
包装机	37	482.98	85.46	397.51	82.30%
制胶系统	33	2,116.95	387.38	1,729.57	81.70%
裁切机	30	236.50	44.97	191.53	80.99%
回收装置	9	3,917.76	588.92	3,328.85	84.97%
注塑机	8	280.73	109.29	171.45	61.07%
淋膜机	7	1,141.29	229.71	911.59	79.87%
上硅机	6	1,933.61	446.08	1,487.53	76.93%
锅炉	6	911.01	164.94	746.07	81.89%
混胶机	5	316.60	40.82	275.77	87.10%
整经机	4	66.32	17.40	48.93	73.78%
分切包装机	4	860.55	137.49	723.05	84.02%
压延生产产线	3	2,115.54	428.46	1,687.08	79.75%
特种纸机	2	2,436.18	1,010.38	1,425.80	58.53%
全自动分切包装机生产线	2	1,303.60	247.62	1,055.98	81.00%
浆纱机	1	63.08	28.46	34.61	54.87%
汽轮机	1	555.56	17.59	537.96	96.83%
循环流化床锅炉	1	797.44	25.25	772.18	96.83%
水处理系统	1	370.09	11.72	358.37	96.83%
合计	730	29,373.10	6,349.18	23,023.89	78.38%

上述主要生产设备在母子公司的分布情况如下：

名称	永冠股份(台)	江西永冠(台)	江西八福(台)	合计(台)
织布机		473		473
分切机	59	1	60	
包装机		37		37
涂胶机		37		37
制胶系统		33		33
裁切机		30		30
回收装置		9		9
注塑机	8			8
淋膜机		7		7
上硅机		6		6
锅炉		6		6
整经机		5		5
混胶机		4		4
分切包装机	4			4
压延生产产线	3			3
特种纸机		2		2
全自动分切包装机生产线	2			2
浆纱机		1		1
汽轮机		1		1
循环流化床锅炉		1		1
水处理系统		1		1
合计	73	656	1	730

3、房屋及建筑物情况

0 公司拥有的房产

截至本招股意向书摘要签署之日，本公司及控股子公司拥有的房产情况如下：

序号	房地产证号	权属人	坐落地	建筑面积(平方米)	用途	抵押情况
1	沪(2017)青房不动产权第01252号	永冠股份	上海市青浦区朱家角镇朱枫公路401弄2号	5,566.04	工厂	有
2	沪(2017)青房不动产权第01253号	永冠股份	上海市青浦区朱家角镇康工路15号	9,274.96	工厂	有
3	沪房地青字(2007)第005190号	上海重发	上海市青浦区朱家角镇康业路951弄3号	3,536.14	工厂	有
4	房权证东房字第QSXQ-93号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园19号	6,632.76	车间	有
5	房权证东房字第QSXQ-99号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园19号	1,179.68	车间	有
6	房权证东房字第QSXQ-92号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园19号	3,215.02	车间	有
7	房权证东房字第QSXQ-28号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园19号	973.83	车间	有
8	房权证东房字第QSXQ-64号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园11号	11,346.00	车间	有
9	房权证东房字第QSXQ-64号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园11号	11,346.00	仓库	有
10	房权证东房字第QSXQ-64号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园11号	11,346.00	厂房	有
11	房权证东房字第QSXQ-64号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园11号	1,678.25	车间	有
12	房权证东房字第QSXQ-64号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园11号	839.86	垃圾房	有
13	房权证东房字第QSXQ-64号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园11号	11,346.00	仓库	无
14	房权证东房字第QSXQ-64号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园11号	417.50	辅房	有
15	房权证东房字第QSXQ-64号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园11号	2,073.87	宿舍	无
16	房权证东房字第QSXQ-63号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园11号	2,073.87	宿舍	无
17	房权证东房字第QSXQ-63号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园11号	2,073.87	宿舍	无
18	房权证东房字第QSXQ-63号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园11号	2,073.87	宿舍	无
19	房权证东房字第QSXQ-63号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园11号	2,231.10	食堂	无
20	房权证东房字第QSXQ-63号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园11号	134.96	门卫	有
21	房权证东房字第QSXQ-63号	江西永冠	东阳经济开发区洲山阁工业园11号	128.43	配电房	有
22	房权证东房字第QSXQ-41号	江西永冠	东阳县洲山阁工业园11号	2,218.84	车间	有
23	房权证东房字第QSXQ-41号	江西永冠	东阳县洲山阁工业园11号	2,188.89	车间	有
24	房权证东房字第QSXQ-40号	江西永冠	东阳县洲山阁工业园11号	2,188.89	车间	有
25	房权证东房字第QSXQ-40号	江西永冠	东阳县洲山阁工业园11号	2,188.89	仓库	有
26	房权证东房字第QSXQ-40号	江西永冠	东阳县洲山阁工业园11号	2,188.89	仓库	有
27	房权证东房字第QSXQ-40号	江西永冠	东阳县洲山阁工业园11号	650.33	锅炉房	有
28	房权证东房字第QSXQ-40号	江西永冠	东阳县洲山阁工业园11号	1,623.98	车间	有
29	房权证东房字第QSXQ-40号	江西永冠	东阳县洲山阁工业园11号	1,623.98	车间	有
30	房权证东房字第QSXQ-40号	江西永冠	东阳县洲山阁工业园11号	1,		