

证券代码:600428 证券简称:中远海运 公告编号:2019-002

中远海运特种运输股份有限公司非公开发行限售股上市流通公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。
重要内容提示:
●本次限售股上市流通数量为466,204,378股
●本次限售股上市流通日期为2019年2月11日
●本次限售股上市类别为:
经中国证券监督管理委员会于2016年1月19日出具的《关于核准中远海运股份有限公司非公开发行人民币普通股(A股)的公告》(证监许可[2016]132号)核准,中远海运特种运输股份有限公司(以下简称“中远海运特种运输股份有限公司”,以下简称“公司”或“中远海运特种运输”)向中国证券投资基金业协会(以下简称“中国证券投资基金业协会”)和前海开源基金管理有限公司(以下简称“前海开源基金管理有限公司”)非公开发行A股普通股228,102,189股,189股和228,102,189股。
本次限售股自2016年12月22日起在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司办理完毕登记手续。本次限售股发行认购的限售股自发行结束之日起36个月内不得转让,预计于2019年2月11日上市流通。
本次限售股形成后至至公司股本总数变化情况:截至本公告日,公司股本总数为2,146,650,771股。
三、本次限售股上市流通的有关承诺
本次限售股持有人均承诺自发行结束之日起36个月内不得转让。截至本核查意见出具日,除上述承诺外,本次申请上市流通的限售股持有人无其他上市特别承诺。
截至本公告日,本次限售股持有人严格守认购股份的相关定期承诺,不存在相关承诺未履行影响本次限售股上市流通的情况。
四、控股股东及其关联方资金占用情况
公司不存在控股股东及其关联方资金占用情况。
五、中介机构核查意见
中国国际金融股份有限公司(以下简称“中金公司”)作为履行本次发行持续督导责任的保荐机构,针对本次限售股上市流通情况进行了核查,意见如下:
本次限售股上市流通符合《公司法》和《上海证券交易场所上市规则》等相关法律法规的规定,本次限售股解除限售的数量和上市流通的时间符合相关法律法规及限售承诺,中远海运对本次限售股上市流通事项的信息披露真实、准确、完整,符合公司中远海运非公开发行股票上市流通事项无异议。
六、本次限售股上市流通数量为466,204,378股。
1.本次限售股上市流通数量为466,204,378股。

Table with 5 columns: 序号, 认购人名称, 持有有限限售股数量, 持有有限限售股占公司股份比例, 本次上市流通股数量, 剩余有限限售股数量. Includes rows for 中远海运特种运输 and 前海开源基金管理有限公司.

Table with 4 columns: 项目, 本次上市前, 变动数, 本次上市. Includes rows for 1.国有法人持有股份, 2.其他境内法人持有股份, 3.其他境内自然人持有股份, 4.无限售条件的流通股股份, 5.无限售条件的流通股股份, 6.限售股份, 7.限售股份, 8.限售股份.

中远海运特种运输股份有限公司
二〇一九年一月二十九日

嘉实基金管理有限公司关于嘉实核心优势股票型发起式证券投资基金2019年1月31日至2019年2月10日暂停申购、赎回、转换及定投业务的公告

公告送出日期:2019年1月29日

Table with 2 columns: 公告基本信息, 基金名称, 基金简称, 基金代码, 基金管理人名称, 公告内容.

2.其他需要提示的事项
2019年2月11日起(含11日)恢复本基金的日常申购(含定投及转换)、赎回业务,届时将不再另行公告。

投资者可登录嘉实基金管理有限公司网站或拨打客户服务电话:400-600-8800咨询相关情况。

嘉实基金管理有限公司关于嘉实价值精选股票型证券投资基金2019年1月31日至2019年2月10日暂停申购、赎回、转换及定投业务的公告

公告送出日期:2019年1月29日

Table with 2 columns: 公告基本信息, 基金名称, 基金简称, 基金代码, 基金管理人名称, 公告内容.

2.其他需要提示的事项
2019年2月11日起(含11日)恢复本基金的日常申购(含定投及转换)、赎回业务,届时将不再另行公告。

投资者可登录嘉实基金管理有限公司网站或拨打客户服务电话:400-600-8800咨询相关情况。

华创阳安股份有限公司关于华创证券有限责任公司诉讼事项进展公告

公告送出日期:2019年1月29日

日前,瑞海保不服北京市第三中级人民法院作出的(2018)京03民初263号《民事判决书》判决,向其向北京市高级人民法院提起上诉,请求撤销(2018)京03民初263号《民事判决书》;依法改判驳回华创证券的全部诉讼请求。
本案目前尚未经终审判决,本次诉讼事项对瑞海保的履行“华创证券瑞海保(第三期中)资产支持专项计划”管理人职责,预计将对上市公司利润无实质影响。公司将根据诉讼的进展情况及时履行信息披露义务,敬请广大投资者注意投资风险。
特此公告。

华创阳安股份有限公司董事会
2019年1月29日

嘉实基金管理有限公司关于嘉实致享纯债债券型证券投资基金合同生效公告

公告送出日期:2019年1月29日

Table with 2 columns: 公告基本信息, 基金名称, 基金简称, 基金代码, 基金管理人名称, 公告内容.

2.其他需要提示的事项
2019年2月11日起(含11日)恢复本基金的日常申购(含定投及转换)、赎回业务,届时将不再另行公告。

投资者可登录嘉实基金管理有限公司网站或拨打客户服务电话:400-600-8800咨询相关情况。

嘉实基金管理有限公司关于嘉实价值精选股票型证券投资基金2019年1月31日至2019年2月10日暂停申购、赎回、转换及定投业务的公告

公告送出日期:2019年1月29日

Table with 2 columns: 公告基本信息, 基金名称, 基金简称, 基金代码, 基金管理人名称, 公告内容.

2.其他需要提示的事项
2019年2月11日起(含11日)恢复本基金的日常申购(含定投及转换)、赎回业务,届时将不再另行公告。

投资者可登录嘉实基金管理有限公司网站或拨打客户服务电话:400-600-8800咨询相关情况。

中嘉博创信息技术股份有限公司独立董事辞职公告

公告送出日期:2019年1月29日

中嘉博创信息技术股份有限公司(以下简称“公司”)董事会于近日收到独立董事徐小伍先生提交的书面辞职报告。由于个人原因,徐小伍先生辞去公司第七届董事会独立董事、董事会薪酬与考核委员会召集人、审计委员会及提名委员会委员职务。
由于本次辞职事项造成独立董事占董事会人数的比例少于三分之一,根据《公司章程》规定,在自本公告之日起两个月内,改选的新任独立董事,徐小伍先生仍应当按照法律、行政法规及公司章程的规定,履行职务。公司董事会将尽快召开股东大会改选独立董事,改选之后或者自本公告之日起的二个月后本次辞职事项生效,徐小伍先生不再担任公司任何职务。
公司对徐小伍先生任职期间勤勉尽责表示感谢。
特此公告。

中嘉博创信息技术股份有限公司董事会
2019年1月29日

华润三九医药股份有限公司关于挂牌转让深圳市三九医院有限公司股权的进展公告

公告送出日期:2019年1月29日

华润三九医药股份有限公司(以下简称“华润三九”)、“本公司”或“公司”分别于2018年10月9日、2018年11月27日、2019年1月31日、2019年1月24日披露了《关于挂牌转让深圳市三九医院有限公司股权的进展公告》(公告编号:2018-048)、《关于挂牌转让深圳市三九医院有限公司股权的进展公告》(公告编号:2018-064)、《关于挂牌转让深圳市三九医院有限公司股权的进展公告》(公告编号:2019-002)、《2019年第一次临时股东大会决议公告》(公告编号:2019-006)、《关于挂牌转让深圳市三九医院有限公司股权的进展公告》(公告编号:2019-006)。
经2019年第一次临时股东大会审议通过,确定深圳新医院管理有限公司为“股权转让受让方”,确定深圳市三九医院有限公司100%股权的转让价格为人民币111,688.57万元,公司持有的28.9%股权相应变更为人民币92,575.6973万元。2019年1月22日,本公司与深圳新医院管理有限公司签署了《股权转让协议》。
2019年1月25日,华润三九医院有限公司股权转让的相关工商变更登记手续办理完成。
特此公告。

华润三九医药股份有限公司董事会
二〇一九年一月二十九日

安徽新力金融股份有限公司关于中国证监会上市公司并购重组审核委员会审核公司发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易事项的停牌公告

公告送出日期:2019年1月29日

根据中国证监会并购重组审核委员会(以下简称“中国证监会”)并购重组委2019年第三次工作会议,中国证监会上市公司并购重组审核委员会(以下简称“并购重组委”)于2019年1月29日召开工作会议,审核安徽新力金融股份有限公司(以下简称“公司”)发行股份及支付现金购买资产并募集配套资金暨关联交易事项。
根据《上市公司并购重组管理办法》、《关于完善上市公司股票停复牌制度的指导意见》、《上海证券交易上市公司并购重组审核业务指引(2018年修订)》等相关规定,经公司向上海证券交易所申请,公司股票自2019年1月29日(星期一)开市起停牌,待公司向并购重组委审核结果回复一致后方可复牌。
公司将密切关注并购重组委的审核结果,及时履行相关信息披露义务,敬请广大投资者关注公司相关公告并注意投资风险。
特此公告。

安徽新力金融股份有限公司董事会
2019年1月29日

华富中证5年恒定久期国开债指数型证券投资基金基金合同生效公告

公告送出日期:2018年1月29日

Table with 2 columns: 公告基本信息, 基金名称, 基金简称, 基金代码, 基金管理人名称, 公告内容.

2.其他需要提示的事项
2019年2月11日起(含11日)恢复本基金的日常申购(含定投及转换)、赎回业务,届时将不再另行公告。

投资者可登录嘉实基金管理有限公司网站或拨打客户服务电话:400-600-8800咨询相关情况。

华富中证5年恒定久期国开债指数型证券投资基金基金合同生效公告

公告送出日期:2018年1月29日

Table with 2 columns: 公告基本信息, 基金名称, 基金简称, 基金代码, 基金管理人名称, 公告内容.

2.其他需要提示的事项
2019年2月11日起(含11日)恢复本基金的日常申购(含定投及转换)、赎回业务,届时将不再另行公告。

投资者可登录嘉实基金管理有限公司网站或拨打客户服务电话:400-600-8800咨询相关情况。

东吴证券股份有限公司关于快意电梯股份有限公司首次公开发行股票并上市持续督导之2018年度定期现场检查报告

公告送出日期:2019年1月29日

Table with 2 columns: 检查事项, 检查结果. Includes rows for 1.公司治理, 2.信息披露, 3.募集资金, 4.关联交易, 5.内部控制, 6.财务报告, 7.其他事项.

东吴证券股份有限公司
2019年1月28日

Table with 2 columns: 检查事项, 检查结果. Includes rows for 1.公司治理, 2.信息披露, 3.募集资金, 4.关联交易, 5.内部控制, 6.财务报告, 7.其他事项.

东吴证券股份有限公司
2019年1月28日

东吴证券股份有限公司关于快意电梯股份有限公司首次公开发行股票持续督导之2018年培训情况报告

公告送出日期:2019年1月29日

2015年4月28日,快意电梯股份有限公司(以下简称“快意电梯”或“公司”)与东吴证券股份有限公司(以下简称“东吴证券”或“保荐机构”)签署了《首次公开发行股票保荐协议》,快意电梯聘请东吴证券担任首次公开发行股票保荐机构。根据中国证监会《证券发行上市保荐业务管理办法》及相关法律法规,东吴证券作为保荐机构,根据《深圳证券交易所上市公司保荐工作指引》、《深圳证券交易所上市公司保荐工作指引》和《深圳证券交易所中小企业上市公司规范运作指引》等法规和规则的相关规定,以快意电梯的实际情况,认真履行保荐机构应尽的职责,对快意电梯的董事、监事、高级管理人员等相关人员进行了计划、多频次的全程培训,所培训内容严格按照中国证监会《保荐业务管理办法》及深圳证券交易所有关持续督导的要求进行。
2019年1月15日,东吴证券相关人员按照《深圳证券交易所上市公司保荐工作指引》的要求完成了对快意电梯主要董事、监事、高级管理人员等相关人员的持续培训,并向贵所报送了培训工作报告。
一、培训的主要内容
2019年1月15日,东吴证券持续督导小组对快意电梯相关人员进行了持续督导专项培训,对于未能现场培训的人员,采取改致培训材料的方式进行了相关规定的学习。督导小组通过专家信息推送及现场培训等方式进行了系统、多频次的培训,重点讲解了短线交易、敏感期买卖、股份变动处理规定、权益变动及比例限制、减持新规等股份变动的相关规定,并结合相关案例进行了分析,进而避免相关人员因不知晓相关规定而出现违规情形。本次培训使上述对象增强法制观念和诚信意识,加强对控股股东、实际控制人、董监高等人员股权激励的合规性管理。
二、本次培训人员情况
东吴证券持续督导小组选派具有证券、法律、财务专业知识和工作经验、责任心强、业务素质过硬对公司培训对象进行了系统、多频次的培训。根据《深圳证券交易所上市公司保荐工作指引》的要求,参加本次培训的人员为快意电梯的主要董事、监事、高级管理人员、中层管理人员和证券事务部相关人员。
三、培训成效
通过此次培训,快意电梯董事、监事、高级管理人员等相关人员加深了对各类股份变动规则的理解,使上述对象增强法制观念和诚信意识,有利于上市公司进一步加强对控股股东、实际控制人、董监高等人员股权激励变动的合规性管理。
特此公告。

东吴证券股份有限公司
2019年1月28日

江苏中南建设集团股份有限公司关于为苏州昱成等子公司融资提供担保的进展公告

公告送出日期:2019年1月29日

特别风险提示:
截至本公告日,江苏中南建设集团股份有限公司(以下简称“公司”)股东大会审议批准的公司及控股子公司可使用的担保总额合计为6,916,470万元,包含本次提供的担保实际对外担保金额为4,418,710.05万元,占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的所有者权益的比例为31.145%,请广大投资者充分关注担保风险。
一、担保事项概述
1.为苏州昱成房地产开发有限公司69,950万元融资提供担保事宜
2.为东台中南新城建设投资有限公司600万元融资提供担保事宜
3.为促进东台中南新城建设投资有限公司的发展,公司全资子公司东台中南城市建设投资有限公司(以下简称“东台新城”)向天津银行股份有限公司东台支行(以下简称“天津银行东台支行”)申请贷款5,000万元,期限36个月。公司以其持有的东台新城的100%股权质押提供担保,本公司提供连带责任保证,担保金额为人民币13,000万元。
4.为潍坊市中南锦悦房地产开发有限公司30,000万元融资提供担保事宜
5.为促进潍坊中南锦悦项目的发展,公司全资子公司潍坊中南锦悦房地产开发有限公司(以下简称“潍坊中南锦悦”)持有70%的子公司潍坊中南锦悦房地产开发有限公司(以下简称“潍坊锦悦”)向天津银行股份有限公司济南分行(以下简称“天津银行济南分行”)申请贷款5,000万元,期限36个月。潍坊中南锦悦以其持有的潍坊锦悦的70%股权质押提供担保,公司提供70%持股比例提供连带责任保证,担保金额为21,000万元。
6.为济宁锦瑞房地产开发有限公司30,000万元融资提供担保事宜
7.为促进中南锦瑞项目的发展,公司持股60%子公司济宁锦瑞房地产开发有限公司(以下简称“济宁锦瑞”)向浙商银行股份有限公司济南分行(以下简称“浙商银行”)申请贷款3,000万元,期限24个月。公司提供连带责任保证担保,担保金额为30,000万元。
8.为促进佛山锦山项目的发展,公司控股子公司佛山锦山房地产开发有限公司(以下简称“佛山锦山”)向中信信托有限公司(以下简称“中信信托”)转让其持有的特定资产(44000000.00)向佛山锦山房地产开发有限公司(以下简称“佛山锦山”)转让其持有的特定资产及其地上建筑物(收益权,转让价格为8,000,000.00元),公司全资子公司保得中南锦瑞投资有限公司管理其持有的佛山锦山33%股权,公司作为有关融资按33%持股比例提供连带责任保证担保,担保金额为2,400万元。
公司于2018年10月11日召开2018年第十次临时股东大会,2018年10月15日召开了2018年第九次临时股东大会,2018年10月11日召开了第十次临时股东大会,2018年11月15日召开了第十一次临时股东大会,2019年1月17日召开了第一次临时股东大会,审议通过了《关于新增为子公司贷款提供担保的议案》(关于新增为子公司融资提供担保的议案)(《关于新增为子公司融资提供担保的议案》),通过了上述子公司融资提供担保事项。
(详见证券时报《证券时报》(上海证券报)及巨潮资讯网上的相关公告)
二、担保协议使用情况

Table with 10 columns: 担保方, 被担保方, 公共担保, 担保期限, 担保金额, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例. Includes rows for 苏州昱成房地产开发有限公司, 东台中南新城建设投资有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司.

三、被担保基本情况
1.公司名称:苏州昱成房地产开发有限公司
公司成立日期:2018年12月4日
公司注册地址:苏州市吴江松陵镇笠泽路155号恒盛国际广场A26号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:5,000万元
公司主营业务:房地产开发、经营;自有房屋租赁。
股东情况:
2.公司名称:东台中南新城建设投资有限公司
公司成立日期:2012年10月10日
公司注册地址:东台市东台镇运河路666号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:1,000万元
公司主营业务:企业以自有资金对房地产进行投资不得经营金融、证券、期货、理财、集资、融资等(相关业务);房地产开发、经营。
股东情况:公司持有其100%的股权。
公司信用情况:不是失信责任主体,公司信用情况良好
公司财务情况:
单位:万元

Table with 10 columns: 担保方, 被担保方, 公共担保, 担保期限, 担保金额, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例. Includes rows for 苏州昱成房地产开发有限公司, 东台中南新城建设投资有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司.

三、被担保基本情况
1.公司名称:东台中南新城建设投资有限公司
公司成立日期:2012年10月10日
公司注册地址:东台市东台镇运河路666号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:1,000万元
公司主营业务:企业以自有资金对房地产进行投资不得经营金融、证券、期货、理财、集资、融资等(相关业务);房地产开发、经营。
股东情况:公司持有其100%的股权。
公司信用情况:不是失信责任主体,公司信用情况良好
公司财务情况:
单位:万元

Table with 10 columns: 担保方, 被担保方, 公共担保, 担保期限, 担保金额, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例. Includes rows for 苏州昱成房地产开发有限公司, 东台中南新城建设投资有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司.

三、被担保基本情况
1.公司名称:佛山锦山房地产开发有限公司
公司成立日期:2018年12月4日
公司注册地址:佛山市南海区桂城街道海傍路155号恒盛国际广场A26号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:5,000万元
公司主营业务:房地产开发、经营;自有房屋租赁。
股东情况:
2.公司名称:东台中南新城建设投资有限公司
公司成立日期:2012年10月10日
公司注册地址:东台市东台镇运河路666号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:1,000万元
公司主营业务:企业以自有资金对房地产进行投资不得经营金融、证券、期货、理财、集资、融资等(相关业务);房地产开发、经营。
股东情况:公司持有其100%的股权。
公司信用情况:不是失信责任主体,公司信用情况良好
公司财务情况:
单位:万元

Table with 10 columns: 担保方, 被担保方, 公共担保, 担保期限, 担保金额, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例. Includes rows for 苏州昱成房地产开发有限公司, 东台中南新城建设投资有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司.

三、被担保基本情况
1.公司名称:济宁锦瑞房地产开发有限公司
公司成立日期:2018年12月4日
公司注册地址:济宁市任城区南苑街道南苑路155号恒盛国际广场A26号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:5,000万元
公司主营业务:房地产开发、经营;自有房屋租赁。
股东情况:
2.公司名称:东台中南新城建设投资有限公司
公司成立日期:2012年10月10日
公司注册地址:东台市东台镇运河路666号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:1,000万元
公司主营业务:企业以自有资金对房地产进行投资不得经营金融、证券、期货、理财、集资、融资等(相关业务);房地产开发、经营。
股东情况:公司持有其100%的股权。
公司信用情况:不是失信责任主体,公司信用情况良好
公司财务情况:
单位:万元

Table with 10 columns: 担保方, 被担保方, 公共担保, 担保期限, 担保金额, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例. Includes rows for 苏州昱成房地产开发有限公司, 东台中南新城建设投资有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司.

三、被担保基本情况
1.公司名称:潍坊中南锦悦房地产开发有限公司
公司成立日期:2018年12月4日
公司注册地址:潍坊市坊子区坊子街道坊子路155号恒盛国际广场A26号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:5,000万元
公司主营业务:房地产开发、经营;自有房屋租赁。
股东情况:
2.公司名称:东台中南新城建设投资有限公司
公司成立日期:2012年10月10日
公司注册地址:东台市东台镇运河路666号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:1,000万元
公司主营业务:企业以自有资金对房地产进行投资不得经营金融、证券、期货、理财、集资、融资等(相关业务);房地产开发、经营。
股东情况:公司持有其100%的股权。
公司信用情况:不是失信责任主体,公司信用情况良好
公司财务情况:
单位:万元

Table with 10 columns: 担保方, 被担保方, 公共担保, 担保期限, 担保金额, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例. Includes rows for 苏州昱成房地产开发有限公司, 东台中南新城建设投资有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司.

三、被担保基本情况
1.公司名称:佛山锦山房地产开发有限公司
公司成立日期:2018年12月4日
公司注册地址:佛山市南海区桂城街道海傍路155号恒盛国际广场A26号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:5,000万元
公司主营业务:房地产开发、经营;自有房屋租赁。
股东情况:
2.公司名称:东台中南新城建设投资有限公司
公司成立日期:2012年10月10日
公司注册地址:东台市东台镇运河路666号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:1,000万元
公司主营业务:企业以自有资金对房地产进行投资不得经营金融、证券、期货、理财、集资、融资等(相关业务);房地产开发、经营。
股东情况:公司持有其100%的股权。
公司信用情况:不是失信责任主体,公司信用情况良好
公司财务情况:
单位:万元

Table with 10 columns: 担保方, 被担保方, 公共担保, 担保期限, 担保金额, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例. Includes rows for 苏州昱成房地产开发有限公司, 东台中南新城建设投资有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司.

三、被担保基本情况
1.公司名称:济宁锦瑞房地产开发有限公司
公司成立日期:2018年12月4日
公司注册地址:济宁市任城区南苑街道南苑路155号恒盛国际广场A26号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:5,000万元
公司主营业务:房地产开发、经营;自有房屋租赁。
股东情况:
2.公司名称:东台中南新城建设投资有限公司
公司成立日期:2012年10月10日
公司注册地址:东台市东台镇运河路666号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:1,000万元
公司主营业务:企业以自有资金对房地产进行投资不得经营金融、证券、期货、理财、集资、融资等(相关业务);房地产开发、经营。
股东情况:公司持有其100%的股权。
公司信用情况:不是失信责任主体,公司信用情况良好
公司财务情况:
单位:万元

Table with 10 columns: 担保方, 被担保方, 公共担保, 担保期限, 担保金额, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例. Includes rows for 苏州昱成房地产开发有限公司, 东台中南新城建设投资有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司.

三、被担保基本情况
1.公司名称:潍坊中南锦悦房地产开发有限公司
公司成立日期:2018年12月4日
公司注册地址:潍坊市坊子区坊子街道坊子路155号恒盛国际广场A26号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:5,000万元
公司主营业务:房地产开发、经营;自有房屋租赁。
股东情况:
2.公司名称:东台中南新城建设投资有限公司
公司成立日期:2012年10月10日
公司注册地址:东台市东台镇运河路666号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:1,000万元
公司主营业务:企业以自有资金对房地产进行投资不得经营金融、证券、期货、理财、集资、融资等(相关业务);房地产开发、经营。
股东情况:公司持有其100%的股权。
公司信用情况:不是失信责任主体,公司信用情况良好
公司财务情况:
单位:万元

Table with 10 columns: 担保方, 被担保方, 公共担保, 担保期限, 担保金额, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例. Includes rows for 苏州昱成房地产开发有限公司, 东台中南新城建设投资有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司.

三、被担保基本情况
1.公司名称:佛山锦山房地产开发有限公司
公司成立日期:2018年12月4日
公司注册地址:佛山市南海区桂城街道海傍路155号恒盛国际广场A26号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:5,000万元
公司主营业务:房地产开发、经营;自有房屋租赁。
股东情况:
2.公司名称:东台中南新城建设投资有限公司
公司成立日期:2012年10月10日
公司注册地址:东台市东台镇运河路666号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:1,000万元
公司主营业务:企业以自有资金对房地产进行投资不得经营金融、证券、期货、理财、集资、融资等(相关业务);房地产开发、经营。
股东情况:公司持有其100%的股权。
公司信用情况:不是失信责任主体,公司信用情况良好
公司财务情况:
单位:万元

Table with 10 columns: 担保方, 被担保方, 公共担保, 担保期限, 担保金额, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例. Includes rows for 苏州昱成房地产开发有限公司, 东台中南新城建设投资有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司.

三、被担保基本情况
1.公司名称:济宁锦瑞房地产开发有限公司
公司成立日期:2018年12月4日
公司注册地址:济宁市任城区南苑街道南苑路155号恒盛国际广场A26号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:5,000万元
公司主营业务:房地产开发、经营;自有房屋租赁。
股东情况:
2.公司名称:东台中南新城建设投资有限公司
公司成立日期:2012年10月10日
公司注册地址:东台市东台镇运河路666号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:1,000万元
公司主营业务:企业以自有资金对房地产进行投资不得经营金融、证券、期货、理财、集资、融资等(相关业务);房地产开发、经营。
股东情况:公司持有其100%的股权。
公司信用情况:不是失信责任主体,公司信用情况良好
公司财务情况:
单位:万元

Table with 10 columns: 担保方, 被担保方, 公共担保, 担保期限, 担保金额, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例. Includes rows for 苏州昱成房地产开发有限公司, 东台中南新城建设投资有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司.

江苏中南建设集团股份有限公司关于为苏州昱成等子公司融资提供担保的进展公告

公告送出日期:2019年1月29日

特别风险提示:
截至本公告日,江苏中南建设集团股份有限公司(以下简称“公司”)股东大会审议批准的公司及控股子公司可使用的担保总额合计为6,916,470万元,包含本次提供的担保实际对外担保金额为4,418,710.05万元,占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的所有者权益的比例为31.145%,请广大投资者充分关注担保风险。
一、担保事项概述
1.为苏州昱成房地产开发有限公司69,950万元融资提供担保事宜
2.为东台中南新城建设投资有限公司600万元融资提供担保事宜
3.为促进东台中南新城建设投资有限公司的发展,公司全资子公司东台中南城市建设投资有限公司(以下简称“东台新城”)向天津银行股份有限公司东台支行(以下简称“天津银行东台支行”)申请贷款5,000万元,期限36个月。公司以其持有的东台新城的100%股权质押提供担保,本公司提供连带责任保证,担保金额为人民币13,000万元。
4.为潍坊市中南锦悦房地产开发有限公司30,000万元融资提供担保事宜
5.为促进潍坊中南锦悦项目的发展,公司全资子公司潍坊中南锦悦房地产开发有限公司(以下简称“潍坊中南锦悦”)持有70%的子公司潍坊中南锦悦房地产开发有限公司(以下简称“潍坊锦悦”)向天津银行股份有限公司济南分行(以下简称“天津银行济南分行”)申请贷款5,000万元,期限36个月。潍坊中南锦悦以其持有的潍坊锦悦的70%股权质押提供担保,公司提供70%持股比例提供连带责任保证,担保金额为21,000万元。
6.为济宁锦瑞房地产开发有限公司30,000万元融资提供担保事宜
7.为促进中南锦瑞项目的发展,公司持股60%子公司济宁锦瑞房地产开发有限公司(以下简称“济宁锦瑞”)向浙商银行股份有限公司济南分行(以下简称“浙商银行”)申请贷款3,000万元,期限24个月。公司提供连带责任保证担保,担保金额为30,000万元。
8.为促进佛山锦山项目的发展,公司控股子公司佛山锦山房地产开发有限公司(以下简称“佛山锦山”)向中信信托有限公司(以下简称“中信信托”)转让其持有的特定资产(44000000.00)向佛山锦山房地产开发有限公司(以下简称“佛山锦山”)转让其持有的特定资产及其地上建筑物(收益权,转让价格为8,000,000.00元),公司全资子公司保得中南锦瑞投资有限公司管理其持有的佛山锦山33%股权,公司作为有关融资按33%持股比例提供连带责任保证担保,担保金额为2,400万元。
公司于2018年10月11日召开2018年第十次临时股东大会,2018年10月15日召开了2018年第九次临时股东大会,2018年10月11日召开了第十次临时股东大会,2018年11月15日召开了第十一次临时股东大会,2019年1月17日召开了第一次临时股东大会,审议通过了《关于新增为子公司贷款提供担保的议案》(关于新增为子公司融资提供担保的议案)(《关于新增为子公司融资提供担保的议案》),通过了上述子公司融资提供担保事项。
(详见证券时报《证券时报》(上海证券报)及巨潮资讯网上的相关公告)
二、担保协议使用情况

Table with 10 columns: 担保方, 被担保方, 公共担保, 担保期限, 担保金额, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例. Includes rows for 苏州昱成房地产开发有限公司, 东台中南新城建设投资有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司.

三、被担保基本情况
1.公司名称:苏州昱成房地产开发有限公司
公司成立日期:2018年12月4日
公司注册地址:苏州市吴江松陵镇笠泽路155号恒盛国际广场A26号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:5,000万元
公司主营业务:房地产开发、经营;自有房屋租赁。
股东情况:
2.公司名称:东台中南新城建设投资有限公司
公司成立日期:2012年10月10日
公司注册地址:东台市东台镇运河路666号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:1,000万元
公司主营业务:企业以自有资金对房地产进行投资不得经营金融、证券、期货、理财、集资、融资等(相关业务);房地产开发、经营。
股东情况:公司持有其100%的股权。
公司信用情况:不是失信责任主体,公司信用情况良好
公司财务情况:
单位:万元

Table with 10 columns: 担保方, 被担保方, 公共担保, 担保期限, 担保金额, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例. Includes rows for 苏州昱成房地产开发有限公司, 东台中南新城建设投资有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司.

三、被担保基本情况
1.公司名称:东台中南新城建设投资有限公司
公司成立日期:2012年10月10日
公司注册地址:东台市东台镇运河路666号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:1,000万元
公司主营业务:企业以自有资金对房地产进行投资不得经营金融、证券、期货、理财、集资、融资等(相关业务);房地产开发、经营。
股东情况:公司持有其100%的股权。
公司信用情况:不是失信责任主体,公司信用情况良好
公司财务情况:
单位:万元

Table with 10 columns: 担保方, 被担保方, 公共担保, 担保期限, 担保金额, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例. Includes rows for 苏州昱成房地产开发有限公司, 东台中南新城建设投资有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司.

三、被担保基本情况
1.公司名称:佛山锦山房地产开发有限公司
公司成立日期:2018年12月4日
公司注册地址:佛山市南海区桂城街道海傍路155号恒盛国际广场A26号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:5,000万元
公司主营业务:房地产开发、经营;自有房屋租赁。
股东情况:
2.公司名称:东台中南新城建设投资有限公司
公司成立日期:2012年10月10日
公司注册地址:东台市东台镇运河路666号
公司法定代表人:李少权
公司注册资本:1,000万元
公司主营业务:企业以自有资金对房地产进行投资不得经营金融、证券、期货、理财、集资、融资等(相关业务);房地产开发、经营。
股东情况:公司持有其100%的股权。
公司信用情况:不是失信责任主体,公司信用情况良好
公司财务情况:
单位:万元

Table with 10 columns: 担保方, 被担保方, 公共担保, 担保期限, 担保金额, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例, 占净资产比例. Includes rows for 苏州昱成房地产开发有限公司, 东台中南新城建设投资有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司, 潍坊中南锦悦房地产开发有限公司, 佛山锦山房地产开发有限公司, 济宁锦瑞房地产开发有限公司.