

信达地产股份有限公司收购报告书摘要

公司名称:信达地产股份有限公司
股票代码:600657
上市地点:上海证券交易所
收购人:信达投资有限公司

Table with 4 columns: 序号, 企业名称, 注册资本(万元), 持股比例. Lists shareholders like 河北信达建投投资有限公司, 上海信达中港投资有限公司, etc.

Table with 4 columns: 序号, 姓名, 职务, 国籍. Lists directors and supervisors like 魏建山, 魏建山, etc.

2018年10月28日,中国信达与信达投资签署《股权托管协议》,中国信达将所持信达地产796,570,892股股份(占信达地产总股本的27.93%)除收益权、表决权、认股权之外的权利全部委托给信达投资管理。

一、本报告书系根据《中华人民共和国公司法》(以下简称“公司法”)、《中华人民共和国证券法》(以下简称“证券法”)、《上市公司收购管理办法》(以下简称“收购办法”)及相关法律法规、法规编制。

注:截至本报告书签署日,信达投资直接持有信达地产27.16%的股份,通过其控股子公司海南建信间接持有信达地产0.36%的股份,并通过《股权托管协议》持有中国信达所持信达地产27.93%的股权。

截至本报告书签署日,信达投资董事、高级管理人员情况如下:
姓名 魏建山 职务 董事长

2018年11月26日,中国信达召开董事会,审议通过了拟将其持有的全部信达地产的股份协议转让给信达投资的议案。

二、本次收购的基本情况
(一)转让方与受让方
本次收购的转让方为信达地产第一大股东中国信达;本次收购的受让方为中国信达的全资子公司、信达地产第二大股东信达投资,转让方与受让方已签订《股份转让协议》。

三、收购人承诺
(一)收购人承诺
1. 收购人承诺,自本次收购完成之日起12个月内,不减持其所持有的信达地产股份。

四、收购人持有上市公司股份比例及股权变动情况
(一)本次收购前
收购人持有信达地产股份的比例为27.93%。

五、收购人持有上市公司股份比例及股权变动情况
(一)本次收购前
收购人持有信达地产股份的比例为27.93%。

六、收购人持有上市公司股份比例及股权变动情况
(一)本次收购前
收购人持有信达地产股份的比例为27.93%。

七、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

八、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

九、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

十、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

十一、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

十二、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

十三、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

十四、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

十五、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

十六、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

十七、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

十八、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

十九、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

二十、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

二十一、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

二十二、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

二十三、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

二十四、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

二十五、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

二十六、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

二十七、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

二十八、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

二十九、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

三十、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

三十一、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

三十二、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

三十三、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

三十四、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

三十五、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

三十六、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

三十七、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

三十八、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

三十九、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

四十、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

四十一、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

四十二、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下:

四十三、收购人及其控股股东在其他上市公司、金融机构拥有权益的简要情况
截至本报告书签署日,信达投资在境内、外持有6%以上权益的上市公司情况如下: