(上接B109版)

元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为164,846.66万元,负债总额为140,992.97万元,净资产为23,853.69万元,2018年1-9月实现营业收入21,743.44万元,利润总额7,234.5万元,净利润6,127.78万元。

该子公司非失信被执行人。

41、公司名称:重庆市金科昌锦置业有限公司

成立日期:2011年04月20日

注册地址:重庆市荣昌区昌州街道国泰路18号附66号30栋

法定代表人:韩强

注册资本:1,000万元

主营业务:房地产开发;物业管理;销售:建筑材料、装饰材料等;自有房屋出租;机电设备安装;企业管理咨询服务。

与本公司关系:公司持有其100%的股权。

截止2017年末,经审计资产总额为183,945.14万元,负债总额为128,865.88万元,净资产为55,079.26万元,2017年实现营业收入19,971.74万元,利润总额7,324.84万元,净利润6,246.96万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为239,627.69万元,负债总额为218,323.84万元,净资产为21,303.85万元,2018年1-9月实现营业收入61,185.03万元,利润总额7,336.81万元,净利润6,224.58万元。

该子公司非失信被执行人。

42、公司名称:云南金万众房地产开发有限公司

成立日期:2014年07月03日

注册地址:云南省昆明市官渡区六甲乡六甲村委会2号办公楼

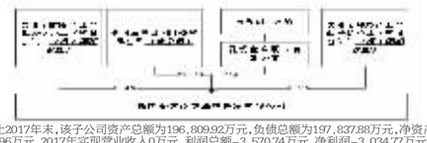
法定代表人:黄伯伟

注册资本:2,022.18万元

主营业务:房地产开发与经营、土地开发、物业管理、市政公用工程施工总承包、地基与基础工程专业承包、房屋建筑工程施工总承包等。

与本公司关系:公司持有其79.12%的股权,天津金耀辉企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.51%的股权,天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.37%的股权,昆明金岑置业有限公司持有其20%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2017年末,该子公司资产总额为196,809.92万元,负债总额为197,837.88万元,净资产为-1,027.96万元,2017年实现营业收入0万元,利润总额-3,570.74万元,净利润-3,034.77万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为366,923.84万元,负债总额为370,670.48万元,净资产为-3,746.63万元,2018年1-9月实现营业收入0万元,利润总额-3,184.59万元,净利润-2,718.67万元。

该子公司非失信被执行人。

43、公司名称:南宁金卓立房地产开发有限公司

成立日期:2016年12月15日

注册地址:南宁市高新四路9号办公综合楼A416号房

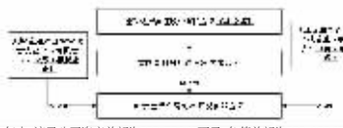
法定代表人:杨程钧

注册资本:3,012.59万元

主营业务:房地产开发,室内外装修装饰工程;销售:建筑材料、装饰材料、五金机电等;自有房屋出租;机电设备安装;企业管理咨询。

与本公司关系:公司持有其99.58%的股权,天津金耀辉企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.24%的股权,天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.18%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2017年末,该子公司资产总额为329,784.48万元,负债总额为329,126.48万元,净资产为658.00万元,2017年实现营业收入0.19万元,利润总额-3,306.24万元,净利润-2,493.45万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为478,167.80万元,负债总额为478,076.12万元,净资产为91.68万元,2018年1-9月实现营业收入3,524.86万元,利润总额-566.28万元,净利润-424.71万元。

该子公司非失信被执行人。

44、公司名称:柳州金明柳房地产开发有限公司

成立日期:2016年12月19日

注册地址:柳州市水南路221号灯台花苑16栋2层6间

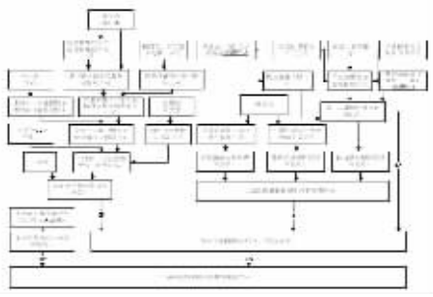
法定代表人:赵俊

注册资本:29,000万元

主营业务:房地产开发;建筑、装饰材料等的销售;自有房屋租赁;企业管理咨询。

与本公司关系:公司持有其60%的股权,嘉兴宝泰投资合伙企业(有限合伙)持有其40%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



2017年末,该子公司资产总额为315,905.78万元,负债总额315,528.95万元,净资产376.83万元;2017年度实现营业收入56.37万元;利润总额-3,496.51万元,净利润-2,623.17万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为625,190.06万元,负债总额为485,104.47万元,净资产为140,085.59万元,2018年1-9月实现营业收入93.35万元,利润总额-2,747.29万元,净利润-2,291.24万元。

该子公司非失信被执行人。

45、公司名称:天津滨耀置业有限公司

成立日期:2012年12月14日

注册地址:天津市静海区团泊大桥收费站南侧、津团公路东侧

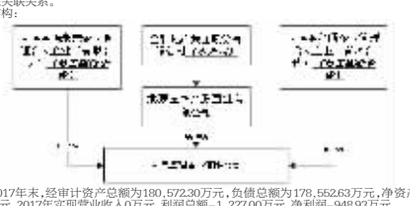
法定代表人:刘宏兵

注册资本:3,010.3万元

主营业务:房地产开发与经营;商品房销售;市政、公路、土木工程项目的建设;企业项目策划;会议服务。

与本公司关系:公司持有其99.66%的股权,天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.15%的股权,天津金渝未来企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.19%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2017年末,经审计资产总额为180,572.30万元,负债总额为178,552.63万元,净资产为2,019.67万元,2017年实现营业收入0万元,利润总额-1,227.00万元,净利润-948.93万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为240,753.46万元,负债总额为239,861.78万元,净资产为891.68万元,2018年1-9月实现营业收入0万元,利润总额-866.73万元,净利润-1,127.99万元。

该子公司非失信被执行人。

46、公司名称:北京金科晨昊置业有限公司

成立日期:2014年04月29日

注册地址:北京市大兴区永旺路1号院9号楼1层(01)116、117、118室

法定代表人:刘宏兵

注册资本:20,000万元

主营业务:房地产开发;销售自行开发的商品房;经济信息咨询。

与本公司关系:公司持有其100%的股权。

截止2017年末,该子公司资产总额为709,324.12万元,负债总额为709,997.64万元,净资产为-673.52万元,2017年实现营业收入151,350.8万元,利润总额-5,890.33万元,净利润-4,787.01万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为1,035,987.41万元,负债总额为904,956.47万元,净资产为131,030.95万元,2018年1-9月实现营业收入56,808.29万元,利润总额58,082.83万元,净利润60,417.49万元。

该子公司非失信被执行人。

47、公司名称:重庆御立置业有限公司

成立日期:2017年09月22日

注册地址:重庆市江津区几江街道铜锣鲤鱼石电信集资楼五六单元1号

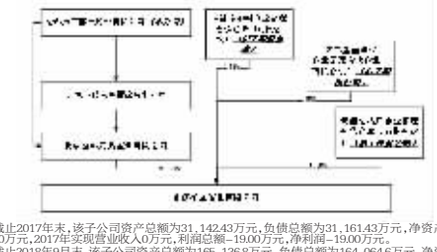
法定代表人:罗翔

注册资本:2,052.5939万元

主营业务:房地产开发、房地产信息咨询;物业管理;销售自有房屋。

与本公司关系:公司控股子公司金科展昊直接持有其97.44%的股权,天津金金渝未来企业管理合伙企业(有限合伙)直接持有其1.45%的股权,天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)直接持有其0.96%的股权,天津金福顺企业管理合伙企业(有限合伙)直接持有其0.15%的股权。公司与天津金金渝未来、天津金和顺不存在关联关系。

股权结构:



截止2017年末,该子公司资产总额为315,528.95万元,负债总额315,528.95万元,净资产0.00万元,2017年实现营业收入0万元,利润总额-42.38万元,净利润-32.18万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为94,662.72万元,负债总额为93,908.97万元,净资产为753.74万元,2018年1-9月实现营业收入0.11万元,利润总额-1,606.31万元,净利润-1,214.08万元。

该子公司非失信被执行人。

54、公司名称:内江金科弘岐房地产开发有限公司

成立日期:2013年08月22日

注册地址:内江市东兴区中兴路51号9幢2单元

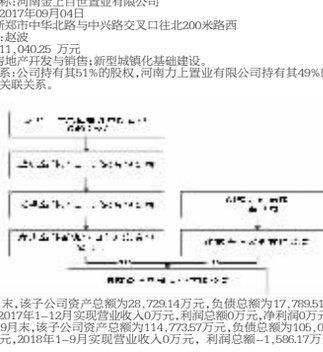
法定代表人:邓勇

注册资本:10,000万元

主营业务:房地产开发经营;房地产营销代理服务。

与本公司关系:公司持有其100%的权益,天津金和顺、天津金耀辉作为间接持股股东不享有其任何股东权利。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2017年末,该子公司经审计资产总额为138,535.97万元,负债总额为79,644.28万元,净资产为58,891.69万元,2017年实现营业收入80,392.34万元,利润总额2,795.74万元,净利润2,124.03万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为286,838.80万元,负债总额为230,626.06万元,净资产为56,212.74万元,2018年1-9月实现营业收入18,204.92万元,利润总额-3,565.64万元,净利润-2,678.95万元。

该子公司非失信被执行人。

55、公司名称:潢阳金科置业有限公司

成立日期:2009年05月11日

注册地址:潢阳市柏加镇金科天潢新城商业街1A栋

法定代表人:胡学刚

注册资本:5,000万元

主营业务:从事房地产开发经营;建筑材料、装饰材料销售;金属材料;五金、交电销售;机电设备安装服务;企业管理咨询服务。

与本公司关系:公司通过湖南金科持有其100%权益,嘉兴茂凯不享有其权益。

截止2017年末,该子公司资产总额为145,599.17万元,负债总额为167,696.14万元,净资产为-22,096.97万元,2017年实现营业收入17.29万元,利润总额-3,684.46万元,净利润-3,684.46万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为96,263.57万元,负债总额为130,906.19万元,净资产为-34,642.62万元,2018年1-9月实现营业收入36,097.09万元,利润总额-12,545.66万元,净利润-12,545.66万元。

该子公司非失信被执行人。

56、公司名称:长沙金科房地产开发有限公司

成立日期:2013年01月08日

注册地址:长沙经济技术开发区向阳路1号金科时代中心3栋9楼

法定代表人:胡学刚

注册资本:15,000万元

主营业务:房地产开发经营;化工产品批发;金属材料销售;企业管理咨询服务。

与本公司关系:公司通过湖南金科持有其100%权益,嘉兴茂凯不享有其权益。

截止2017年末,该子公司资产总额为223,999.52万元,负债总额为219,542.2万元,净资产为4,457.33万元,2017年实现营业收入51,453.9万元,利润总额-8,717.26万元,净利润-6,533.1万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为177,279.82万元,负债总额为169,680.04万元,净资产为7,599.78万元,2018年1-9月实现营业收入48,093.32万元,利润总额4,038.11万元,净利润3,142.45万元。

该子公司非失信被执行人。

57、公司名称:郴州金科凯天房地产开发有限公司

成立日期:2013年09月27日

注册地址:郴州市苏仙区观山洞街道下白水村六组(东城宾馆五楼)

法定代表人:祝进林

注册资本:5,000万元

主营业务:房地产开发经营。

与本公司关系:公司通过湖南金科持有其100%权益,嘉兴茂凯不享有其权益。

截止2017年末,该子公司资产总额为135,882.47万元,负债总额为133,040.19万元,净资产为2,842.27万元,2017年1-12月实现营业收入20,780.96万元,利润总额1,677.22万元,净利润2,393.36万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为119,498.10万元,负债总额为118,960.94万元,净资产为537.16万元,2018年1-9月实现营业收入2,659.58万元,利润总额-3,367.89万元,净利润-2,305.11万元。

该子公司非失信被执行人。

58、公司名称:河南金上百世置业有限公司

成立日期:2017年09月04日

注册地址:新郑市中华北路与中兴路交叉口往北200米路西

法定代表人:赵波

注册资本:11,040.25 万元

主营业务:房地产开发与销售;新型城镇化基础建设。

与本公司关系:公司持有其51%的股权,河南力上置业有限公司持有其49%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2017年末,该子公司经审计资产总额为28,729.14万元,负债总额为17,789.51万元,净资产为10,894.63万元,2017年1-12月实现营业收入0万元,利润总额0万元,净利润0万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为114,773.57万元,负债总额为105,056.33万元,净资产为9,717.24万元,2018年1-9月实现营业收入0万元,利润总额-1,586.17万元,净利润-1,177.39万元。

该子公司非失信被执行人。

59、公司名称:北京金科金碧置业有限公司

成立日期:2017年08月18日

注册地址:北京市平谷区夏各庄镇夏各庄北街84号27幢115室

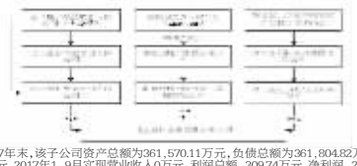
法定代表人:马东兴

注册资本:150,000万元

主营业务:房地产开发;销售自行开发的商品房;经济贸易咨询。

与本公司关系:公司持有其51%的股权,由碧桂园控股有限公司100%控制的北京碧桂园阳光置业发展有限公司持有其29%的股权,浙商金汇信托股份有限公司持有其20%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2017年末,该子公司资产总额为361,570.11万元,负债总额为361,804.82万元,净资产为-234.71万元,2017年1-9月实现营业收入0万元,利润总额-309.74万元,净利润-234.71万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为559,629.33万元,负债总额为411,907.62万元,净资产为147,721.72万元,2018年1-9月实现营业收入0万元,利润总额-2,644.24万元,净利润-1,984.04万元。

该子公司非失信被执行人。

60、公司名称:湖南靓兴房地产开发有限公司

成立日期:2003年11月04日

注册地址:长沙市岳麓区望城坡商贸城D-7栋第18、19、20罐

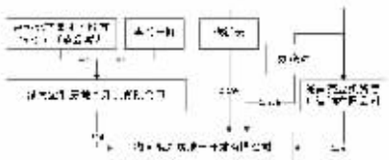
法定代表人:胡学刚

注册资本:4,400万元

主营业务:房地产开发、经营;销售机电产品、家用电器及政策允许的化工产品、装饰材料。

与本公司关系:公司通过湖南金科持有其80%权益,嘉兴茂凯不享有其权益。湖南宾盛投资管理咨询有限公司持有其16%的股权,自然人陈新亮和刘晓进分别持有其2.18%、1.82%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2017年末,该子公司资产总额为120,232.91万元,负债总额为123,673.48万元,净资产为-3,440.57万元,2017年1-12月实现营业收入22,332.63万元,利润总额1,744.00万元,净利润1,324.68万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为94,835.30万元,负债总额为97,958.43万元,净资产为-3,123.13万元,2018年1-9月实现营业收入27,234.49万元,利润总额345.92万元,净利润317.45万元。

该子公司非失信被执行人。

61、公司名称:河南中牟县郑开大道与人文路交叉口向南100米路东

成立日期:2010年10月12日

注册地址:郑州市中牟县郑开大道与人文路交叉口向南100米路东

法定代表人:王海堂

注册资本:5,000万元

主营业务:房地产开发与经营;物业管理;批发零售:建筑材料。

与本公司关系:公司通过持股57.14%的郑州远威企业管理咨询有限公司(以下简称“郑州远威”)间接持有其70%的股权,王军发持有其30%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:

截止2017年末,该子公司资产总额为37,460.98万元,负债总额为37,748.09万元,净资产为-287.11万元,2017年实现营业收入0万元,利润总额-264.63万元,净利润-175.61万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为94,700.06万元,负债总额为97,475.17万元,净资产为-2,775.11万元,2018年1-9月实现营业收入0万元,利润总额-3,219.65万元,净利润-2,487.99万元。

该子公司非失信被执行人。

62、公司名称:山西金科产业发展有限公司

成立日期:2018年04月13日

注册地址:山西省晋中市山西示范区晋中开发区汇通产业园区机械工业园二号路综合办公楼401

法定代表人:谢滚阳

注册资本:30,000万元

主营业务:机械制造;房地产开发、销售;房产经纪服务;企业管理咨询;物业服务;房屋租赁;园林绿化工程;经济贸易咨询;食品经营;餐饮服务。

与本公司关系:公司持有其90%的股权,晋中开发区开发建设集团有限公司持有其10%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:

该子公司于2018年4月新成立,无最近一年财务数据。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为140,799.25万元,负债总额为110,938.21万元,净资产为29,861.04万元,2018年1-9月实现营业收入-174.85万元,利润总额-174.85万元,净利润-138.96万元。

该子公司非失信被执行人。

63、公司名称:唐山金鼎房地产开发有限公司

成立日期:2018年04月03日

注册地址:河北省唐山市丰润区常庄镇新房子村北

法定代表人:史南

注册资本:10,000万元

主营业务:房地产开发与经营

与本公司关系:公司持有其100%股权。

该子公司于2018年4月新成立,无最近一年财务数据。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为74,602.83万元,负债总额为65,031.94万元,净资产为9,570.89万元,2018年1-9月实现营业收入0万元,利润总额-528.98万元,净利润-429.11万元。

该子公司非失信被执行人。

64、公司名称:郴州小埠金科房地产开发有限责任公司

成立日期:2012年4月26日

注册地址:郴州市北湖区桐和乡小埠村(南岭生态城会所四楼405室)

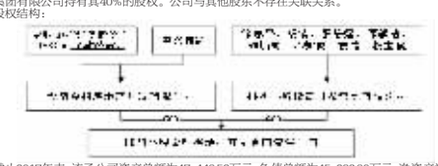
法定代表人:倪进林

注册资本:5,000万元

主营业务:房地产开发经营。建筑材料销售。

与本公司关系:公司通过湖南金科持有其60%权益,嘉兴茂凯不享有其权益。郴州小埠投资开发集团有限公司持有其40%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2017年末,该子公司资产总额为47,449.52万元,负债总额为45,286.90万元,净资产为2,162.61万元,2017年实现营业收入705.78万元,利润总额-2,057.76万元,净利润-3,357.02万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为40,223.06万元,负债总额为41,418.84万元,净资产为-1,196.78万元,2018年1-9月实现营业收入10,552.08万元,利润总额-3,358.39万元,净利润-3,358.39万元。

该子公司非失信被执行人。

65、公司名称:成都金丰瑞房地产开发有限公司

成立日期:2018年01月22日

注册地址:成都市武侯区万虹路88号

法定代表人:陈云平

注册资本:2,000万元

主营业务:房地产开发经营;房地产营销策划。

与本公司关系:公司通过成都金科骏丰房地产开发有限公司及成都金科房地产开发有限公司合计持有其100%的股权,其中员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)、天津金泰辉企业管理合伙企业(有限合伙)仅享有成都金科骏丰旗下开发项目权益,不享有成都金丰瑞房地产开发有限公司任何权益。

该子公司系2018年1月新成立公司,无最近一年财务数据。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为167,915.14万元,负债总额为168,126.90万元,净资产为-211.75万元,2018年1-9月实现营业收入0万元,利润总额-282.35万元,净利润-211.75万元。

该子公司非失信被执行人。

66、公司名称:成都金科房地产开发有限公司

成立日期:2006年11月13日

注册地址:成都市成华区肯成场致详路44号1-5幢10号

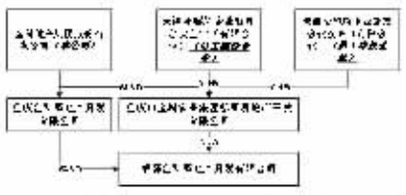
法定代表人:陈云平

注册资本:3,000万元

主营业务:房地产开发经营、房地产营销代理服务。

与本公司关系:公司持有其100%的股权,员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)、天津金耀辉企业管理合伙企业(有限合伙)仅持有重庆市金科实业集团弘景房地产开发有限公司旗下部分开发项目的权益,不享有成都金科房地产开发有限公司任何权益。

股权结构:



截止2017年末,该子公司经审计资产总额为672,671.18万元,负债总额为608,967.49万元,净资产为63,703.69万元,2017年实现营业收入100,060.81万元,利润总额20,383.27万元,净利润15,868.47万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为1,048,832.57万元,负债总额为984,176.19万元,净资产为64,656.39万元,2018年1-9月实现营业收入24,145.81万元,利润总额1,986.18万元,净利润952.7万元。

该子公司非失信被执行人。

67、公司名称:成都金科骏丰房地产开发有限公司

成立日期:2014年12月03日

注册地址:成都市武侯区武侯新城管委会武青南路33号

法定代表人:杨程钧

注册资本:5,059.78万元

主营业务:房地产开发经营;房地产营销策划。

与本公司关系:公司直接和通过成都金科房地产开发有限公司间接合计持有其98.82%股权,员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)持有其的0.66%股权,天津金泰辉企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.52%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

截止2017年末,该子公司资产总额为139,217.95万元,负债总额为136,731.57万元,净资产为2,486.38万元,2017年实现营业收入0.8万元,利润总额-1,978.09万元,净利润-1,483.54万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为181,795.18万元,负债总额为175,658.63万元,净资产为6,136.55万元,2018年1-9月实现营业收入61,707.20万元,利润总额4,839.54万元,净利润3,650.17万元。

该子公司非失信被执行人。

68、公司名称:成都金科卓瑞房地产开发有限公司

成立日期:2014年09月12日

注册地址:四川省成都市龙泉驿区大面街道群益路57号

法定代表人:陈云平

注册资本:10,000万元

主营业务:房地产开发经营;房地产营销策划

与本公司关系:公司通过成都金科房地产开发有限公司间接持有其100%股权。

截止2017年末,该子公司资产总额为136,502.37万元,负债总额为134,733.53万元,净资产为1,768.84万元,2017年实现营业收入39,564.95万元,利润总额-4,585.27万元,净利润-3,518.64万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为102,518.12万元,负债总额为99,747.15万元,净资产为2,770.97万元,2018年1-9月实现营业收入47,204.13万元,利润总额1,185.38万元,净利润1,002.13万元。

该子公司非失信被执行人。

69、公司名称:成都金科晟宏房地产开发有限公司

成立日期:2016年06月02日

注册地址:成都市温江区涌泉街道瑞泉馨城社区五福路51、53号

法定代表人:陈云平

注册资本:5,000万元

主营业务:房地产开发经营、房地产营销策划。

与本公司关系:公司通过成都金科房地产开发有限公司间接持有其100%股权。

截止2017年末,该子公司资产总额为248,670.08万元,负债总额为247,763.17万元,净资产为906.91万元,2017年实现营业收入280.36万元,利润总额-4,756.21万元,净利润-3,570.14万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为530,610.76万元,负债总额为530,267.05万元,净资产为343.71万元,2018年1-9月实现营业收入61.74万元,利润总额-1,109.61万元,净利润-563.20万元。

该子公司非失信被执行人。

70、公司名称:内江金科百俊房地产开发有限公司

成立日期:2012年06月21日

注册地址:内江市中区南环路西2巷9号

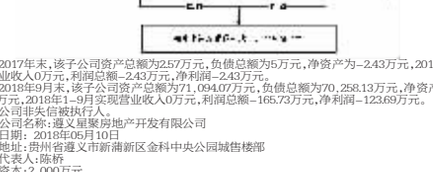
法定代表人:邓勇

注册资本:5,000万元

主营业务:房地产开发经营;房地产营销代理服务。

与本公司关系:公司通过成都金科房地产开发有限公司持有其80%的股权,内江鑫隆国有资产经营有限责任公司持有其20%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



截止2017年末,该子公司资产总额为66,130.76万元,负债总额为6,469.51万元,净资产为1,435.65万元,2017年实现营业收入21,140.44万元,利润总额685.12万元,净利润538.45万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为56,321.02万元,负债总额为54,166.72万元,净资产为2,154.30万元,2018年1-9月实现营业收入26,650.20万元,利润总额961.59万元,净利润718.64万元。

该子公司非失信被执行人。

71、公司名称:淄博百俊房地产开发有限公司

成立日期:2017年12月13日

注册地址:山东省淄博市张店区房镇镇积家村综合办公楼二层

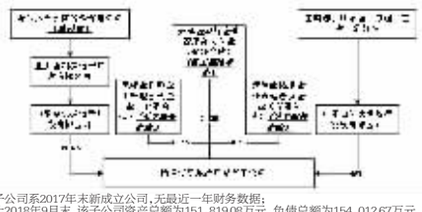
法定代表人:王明建

注册资本:5,000万元

主营业务:房地产开发经营;商品房销售;房屋租赁;物业管理;土地资源综合开发等。

与本公司关系:公司持有其49.57%的股权,天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.78%的股权,天津金泰鼎企业管理合伙企业(有限合伙)持有其0.52%的股权,天津金福顺企业管理合伙企业(有限合伙)持有0.13%的股权,山东恒兴茂业地产发展有限公司持有其49%的股权。公司与天津金和顺、天津金泰鼎、山东恒兴茂业不存在关联关系。

股权结构:



该子公司系2017年末新成立公司,无最近一年财务数据;

截止2018年9月末,该子公司资产总额为151,819.08万元,负债总额为154,012.67万元,净资产为-2,193.60万元,2018年1-9月实现营业收入0万元,利润总额-1,146.89万元,净利润-2,193.60万元。

该子公司非失信被执行人。

72、公司名称:柳州市远道香颂房地产开发有限公司

成立日期:2017年09月08日

注册地址:柳州市白沙路6号之一香颂春天3栋2-1

法定代表人:杨程钧

注册资本:3,690万元

主营业务:房地产开发经营;房地产营销策划、咨询、代理服务;房屋、商铺、土地租赁服务。

与本公司关系:公司持有其72.90%的股权,柳州市远道房地产开发有限公司持有其27.1%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:

截止2017年末,该子公司资产总额为257万元,负债总额为5万元,净资产为-2.43万元,2017年实现营业收入0万元,利润总额-2.43万元,净利润-2.43万元。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为71,094.07万元,负债总额为70,258.13万元,净资产为835.93万元,2018年1-9月实现营业收入0万元,利润总额-165.73万元,净利润-123.69万元。

该子公司非失信被执行人。

73、公司名称:遵义星聚房地产开发有限公司

成立日期:2018年05月10日

注册地址:贵州省遵义市新蒲新区金科中央公园城售楼部

法定代表人:陈桥

注册资本:2,000万元

主营业务:房地产开发经营;房地产经纪;机电设备安装;建筑安装;企业管理咨询。

与本公司关系:公司持有其100%的股权。

该子公司系2018年5月新成立公司,无最近一年财务数据。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为59,530.58万元,负债总额为57,577.60万元,净资产为1,952.98万元,2018年1-9月实现营业收入0万元,利润总额-62.7万元,净利润-21.5万元。

该子公司非失信被执行人。

74、公司名称:重庆金吊藏房地产开发有限公司

成立日期:2018年05月21日

注册地址:重庆市璧山区璧泉街道双星大道8号

法定代表人:陈昌凤

注册资本:2,000万元

主营业务:房地产开发;销售:建筑材料、装饰材料、化工产品、五金交电;房屋租赁;企业管理咨询。

与本公司关系:目前公司持有其100%的股权。

该子公司系2018年5月新成立公司,无最近一年财务数据。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为141,705.45万元,负债总额为126,475.14万元,净资产为11,706.81万元,2018年1-9月实现营业收入1.26万元,利润总额-390.93万元,净利润-293.19万元。

该子公司非失信被执行人。

75、公司名称:遵义宸梁房地产有限公司

成立日期:2018年03月19日

注册地址:贵州省遵义市遵义市新蒲新区金科中央公园城售楼部

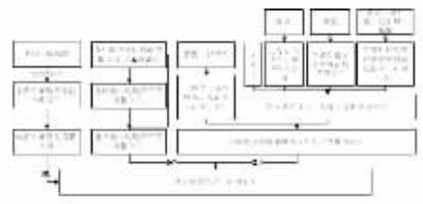
法定代表人:张勇

注册资本:12,000万元

主营业务:房地产开发;房地产经纪;机电设备安装;建筑安装;企业管理咨询。

与本公司关系:公司持有其50%的股权,成都中梁置业有限公司持有其35%的股权,宁波忠文投资管理合伙企业(有限合伙)持有其15%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



该子公司于2018年3月新成立,无最近一年财务数据。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为42,711.91万元,负债总额为30,854.26万元,净资产为11,857.65万元,2018年1-9月实现营业收入0.99万元,利润总额-190.4万元,净利润-142.35万元。

该子公司非失信被执行人。

76、公司名称:佛山金南房地产开发有限公司

成立日期:2018年05月24日

注册地址:佛山市高明区荷城街道高明大道东315号2座商铺6第2卡之二

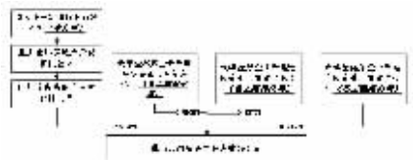
法定代表人:罗国华

注册资本:3,050.02万元

主营业务:房地产开发、经营;承接:室内外装饰、装修工程。

与本公司关系:公司持有其98.36%的股权。员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)直接持有其0.8983%的股权,员工跟投企业天津金福顺企业管理合伙企业(有限合伙)直接持有其0.2039%的股权,员工跟投企业天津金金渝企业管理合伙企业(有限合伙)直接持有其0.5378%的股权。公司与天津金和顺、天津金渝不存在关联关系。

股权结构:



该子公司系2018年5月新成立公司,无最近一年财务数据。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为32,479.23万元,负债总额为29,354.74万元,净资产为3,124.49万元,2018年1-9月实现营业收入7.45万元,利润总额-42.64万元,净利润-34.21万元。

该子公司非失信被执行人。

77、公司名称:泸州金泓房地产开发有限公司

成立日期:2018年06月14日

注册地址:四川省泸州市江阳区酒谷大道五段19号

法定代表人:陈云平

注册资本:2,000万元

主营业务:房地产开发经营。

与本公司关系:公司通过控股子公司泸州金润房地产开发有限公司(以下简称“泸州金润”)间接持有其98.09%的股权,天津金泰辉企业管理合伙企业(有限合伙)直接持有其0.78%的股权,天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)直接持有其0.93%的股权,天津金福顺企业管理合伙企业(有限合伙)直接持有其0.20%的股权。公司与天津金泰辉、天津金和顺不存在关联关系。

股权结构:

该子公司于2018年6月新成立,无最近一年财务数据。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为69,459.05万元,负债总额为67,476.91万元,净资产为1,982.14万元,2018年1-9月实现营业收入0万元,利润总额-23.47万元,净利润-17.86万元。

该子公司非失信被执行人。

78、公司名称:内江祥澳置业有限公司

成立日期:2018年02月26日

注册地址:四川省内江市汉晨路888号8栋

法定代表人:熊健

注册资本:1,000万元

主营业务:房地产开发经营;房屋租赁;物业管理;土地整理。

与本公司关系:公司通过控股子公司成都金科房地产开发有限公司间接持有其100%股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:

该子公司于2018年2月新成立,无最近一年财务数据。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为71,284.54万元,负债总额为71,299.38万元,净资产为-14.84万元,2018年1-9月实现营业收入0万元,利润总额-18.16万元,净利润-14.84万元。

该子公司非失信被执行人。

79、公司名称:攀枝花金信瑞房地产开发有限公司

成立日期:2018年05月11日

注册地址:四川省攀枝花市仁和区联通路71号

法定代表人:陈云平

注册资本:2,000万元

主营业务:房地产开发经营。

与本公司关系:公司控制的成都金科房地产开发有限公司持有其100%股权。公司持有金科弘景98.81%的股权,天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)持有金科弘景0.45%的股权,天津金耀辉企业管理合伙企业(有限合伙)持有金科弘景0.74%的股权,公司与金科弘景间接持有金信瑞100%的股权。其中,员工跟投企业天津金和顺企业管理合伙企业(有限合伙)、天津金耀辉企业管理合伙企业(有限合伙)仅持有金科弘景旗下部分开发项目的权益,不享有金信瑞任何权益。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:

该子公司于2018年7月新成立,无最近一年财务数据。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为37,379.63万元,负债总额为35,311.93万元,净资产为3,067.71万元,2018年1-9月实现营业收入0万元,利润总额-43.59万元,净利润-33.09万元。

该子公司非失信被执行人。

80、公司名称:佛山市高明区金翠房地产开发有限公司

成立日期:2018年07月12日

注册地址:佛山市高明区荷城街道沿江路218号(2-9层)之9商铺

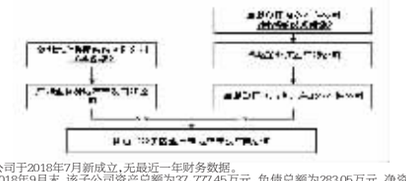
法定代表人:罗国华

注册资本:37,529.50万元

主营业务:房地产开发、销售

与本公司关系:公司持有其51%的股权,卓越集团(深圳)房地产有限公司持有其49%的股权。公司与其他股东不存在关联关系。

股权结构:



该子公司于2018年7月新成立,无最近一年财务数据。

截止2018年9月末,该子公司资产总额为37,777.45万元,负债总额为283.05万元,净资产为37,494.4万元,2018年1-9月实现营业收入0万元,利润总额-46.8万元,净利润-35.1万元。

该子公司非失信被执行人。

三、担保协议的主要内容

(一)公司为中讯物业提供担保

1、担保金额:38,000万元。

2、担保期限:24个月。

3、担保方式:连带责任保证担保。

4、保证期间:主合同履行期限届满之日起两年。

(二)公司为金科兆基提供担保

1、担保金额:35,000万元。

2、担保期限:3年。

3、担保方式Ⅰ:公司提供连带责任反担保保证。

4、担保方式Ⅱ:重庆金科骏凯房地产开发有限公司提供反担保质押。

5、保证期间:主合同约定的主合同债务人履行债务期限届满之日起两年。

(三)公司为陕西金润达提供担保

1、担保金额:40,000万元。

2、担保期限:3年。

3、担保方式:连带责任保证担保。

4、保证期间:主合同约定的主合同债务人履行债务期限届满之日起两年。

(四)公司为庆科商贸提供担保

1、担保金额:75,000万元。

2、担保期限:24个月。

3、担保方式Ⅰ:公司提供连带责任保证担保。

4、担保方式Ⅱ:广州金端以其自有项目土地使用权提供抵押担保。

5、保证期间:主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

(五)公司为金科德远提供担保

1、担保金额:38,250万元。

2、担保期限:26个月。

3、担保方式:连带责任保证担保。

4、保证期间:主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

(六)公司为重庆宇瀚、成都江龙提供担保

1、担保金额:35,000万元。

2、担保期限:24个月。

3、担保方式Ⅰ:成都江龙以其持有重庆宇瀚96.8%的股权提供质押担保;

4、担保方式Ⅱ:成都金科双翼置业有限公司以其部分资产提供抵押担保;

5、担保方式Ⅲ:重庆金科宸居置业有限公司以其对重庆金锦悦房地产开发有限公司享有的75,558.70万元应收账款提供质押担保;

6、担保方式Ⅳ:公司提供连带责任保证担保。

7、保证期间:主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

(七)公司为重庆中峰提供担保

1、担保金额:10,000万元。

2、担保期限:3年。

3、担保方式Ⅰ:公司提供连带责任保证担保。

4、担保方式Ⅱ:重庆金科提供连带责任保证担保。

5、保证期间:主合同约定的债务履行期限届满之日起两年。

(八)公司为重庆中峰提供担保

1、担保金额:5,000万元。

2、担保期限:3年。

3、担保方式Ⅰ:公司提供连带责任保证担保。

4、担保方式Ⅱ:重庆金科提供连带责任保证担保。

5、保证期间:主合同约定的债务履行期限届满之日起两年。

(九)公司为天津金桂万城提供担保

1、担保金额:13,600万元。

2、担保期限:36个月。

3、担保方式:连带责任保证担保。

4、保证期间:主合同约定的债务履行期限届满之日起两年。

(十)公司为合肥金骏熙合提供担保

1、担保金额:75,000万元。

2、担保期限:36个月。

3、担保方式:连带责任保证担保。

4、保证期间:主合同约定的债务履行期限届满之日起三年。

(十一)公司为成都金瑞祥提供担保

1、担保金额:25,000万元。

2、担保期限:25年。

3、担保方式:连带责任保证担保。

4、保证期间:主合同约定的主合同债务人履行债务期限届满之日起两年。

(十二)公司为重庆雅云提供担保

1、担保金额:40,000万元。

2、担保期限:25年。

3、担保方式Ⅰ:连带责任保证担保。

4、担保方式Ⅱ:控股子公司金科科润提供质押担保。

5、担保期间:主合同项下债务履行期限届满之日起两年。

(十三)公司为重庆亿臻提供担保

1、担保金额:34,068万元。

2