中国证券报

信息披露
Information Disclosure

B001

2019年1月9日 星期三

www.cs.com.cn

公告版位提示

000028	国药一致	B013
000031	中粮地产	B008
000035	中国天楹	B038
000046	泛海控股	B016
000060	中金岭南	B008
000061	农产品	B024
000153	丰原药业	B002
000155	川能动力	B010
000333	美的集团	B005
000338	潍柴动力	B020
000413	东旭光电	B046
000417	合肥百货	B030
000426	兴业矿业	B022
000530	大冷股份	B004
000538	云南白药	B024
000541	佛山照明	B012
000545	金浦钛业	B019
000546	金圆股份	B022
000550	江铃汽车	B023
000558	莱茵体育	B033
000568	泸州老窖	B036
000586	汇源通信	B033
000597	东北制药	B004
000611	天首发展	B004
000617	中油资本	B008
000620	新华联	B045
000625	长安汽车	B023
000651	格力电器	B020
000672	上峰水泥	B034
000676	智度股份	B007
000683	远兴能源	B009
000710	贝瑞基因	B025
000738	航发控制	B049
000752	西藏发展	B027
000797	中国武夷	B003
000816	*ST慧业	B012
000821	京山轻机	B009
000850	华茂股份	B003
000881	中广核技	B005
000889	中嘉博创	B051
000903	云内动力	B035
000933	神火股份	B052

000938	紫光股份	B012
000950	重药控股	B045
000961	中南建设	B017
000970	中科三环	B008
000976	华铁股份	B051
000982	*ST中绒	B050
000988	华工科技	B008
001979	招商蛇口	B009
002013	中航机电	B029
002020	京新药业	B037
002023	海特高新	B040
002024	苏宁易购	B051
002035	华帝股份	B009
002040	南京港	B014
002048	宁波华翔	B035
002051	中工国际	B014
002060	粤水电	B020
002063	远光软件	B051
002070	*ST众和	B052
002076	雪莱特	A13
002092	中泰化学	B025
002099	海翔药业	B047
002102	ST冠福	B038
002102	ST冠福	B029
002125	湘潭电化	B039
002130	沃尔核材	B025
002135	东南网架	B024
002141	贤丰控股	B035
002143	印纪传媒	B002
002168	深圳惠程	B050
002170	芭田股份	B054
002180	纳思达	B026
002198	嘉应制药	B007
002200	云投生态	B007
002252	上海莱士	B024
002271	东方雨虹	B038
002274	华昌化工	B008
002279	久其软件	B027
002298	中电兴发	B002
002312	三泰控股	B053
002318	久立特材	B026
002322	理工环科	B033

002334	英威腾	B040
002339	积成电子	B011
002340	格林美	B046
002345	潮宏基	B021
002350	北京科锐	B025
002356	赫美集团	B036
002369	卓翼科技	B042
002384	东山精密	B019
002408	齐翔腾达	B037
002410	广联达	B035
002413	雷科防务	B021
002417	深南股份	B051
002428	云南锗业	B047
002487	大金重工	B042
002498	汉缆股份	B035
002503	搜于特	B029
002511	中顺洁柔	B035
002517	恺英网络	B046
002518	科士达	B023
002529	海源复材	B018
002530	金财互联	B002
002544	杰赛科技	B028
002563	森马服饰	B039
002567	唐人神	B028
002579	中京电子	B034
002600	领益智造	B006
002603	以岭药业	B010
002604	*ST龙力	B028
002610	爱康科技	B029
002620	瑞和股份	B007
002621	三垒股份	B021
002627	宜昌交运	B026
002628	成都路桥	B025
002638	勤上股份	B025
002640	跨境通	B006
002664	长鹰信质	B024
002684	猛狮科技	B054
002686	亿利达	B047
002697	红旗连锁	B039
002702	海欣食品	B035
002717	岭南股份	B052
002731	萃华珠宝	B019

002742	三圣股份	B002
002749	国光股份	B041
002761	多喜爱	B050
002782	可立克	B050
002796	世嘉科技	B042
002808	恒久科技	B022
002818	富森美	B037
002820	桂发祥	B047
002832	比音勒芬	B053
002843	泰嘉股份	B024
002852	道道全	B006
002861	瀛通通讯	A13
002862	实丰文化	B026
002869	金溢科技	B027
002879	长缆科技	B028
002891	中宠股份	B006
002892	科力尔	B037
002893	华通热力	B040
002897	意华股份	A13
002907	华森制药	B010
002910	庄园牧场	B010
002917	金奥博	B028
002921	联诚精密	B018
002930	宏川智慧	B030
002935	天奥电子	B014
002941	新疆交建	B004
300037	新宙邦	B029
300094	国联水产	B007
300136	信维通信	B045
300460	惠伦晶体	B033
300460	惠伦晶体	B053
300520	科大国创	B037
300548	博创科技	B027
300560	中富通	B050
300599	雄塑科技	B037
300639	凯普生物	B041
300642	透景生命	B023
300666	江丰电子	B022
300677	英科医疗	B011
300698	万马科技	B042
300706	阿石创	B027
300736	百邦科技	B006

300755	华致酒行	A15
600029	南方航空	B002
600039	四川路桥	B042
600048	保利地产	B001
600053	九鼎投资	B015
600060	海信电器	B012
600061	国投资本	B005
600062	华润双鹤	B039
600074	保千里	B054
600077	宋都股份	B010
600091	ST明科	B020
600096	云天化	B013
600112	天成控股	B014
600115	东方航空	B019
600132	重庆啤酒	B045
600141	兴发集团	B004
600143	金发科技	B001
600155	华创阳安	B042
600166	福田汽车	B046
600196	复星医药	B003
600221	海航控股	B054
600232	金鹰股份	B004
600237	铜峰电子	B003
600256	广汇能源	B019
600273	嘉化能源	B053
600290	华仪电气	B023
600300	维维股份	B005
600329	中新药业	B034
600336	澳柯玛	B005
600372	中航电子	B039
600383	金地集团	B036
600401	*ST海润	B028
600408	*ST安泰	B003
600418	江淮汽车	B022
600438	通威股份	B027
600452	涪陵电力	B030
600458	时代新材	B008
600461	洪城水业	B038
600462	九有股份	B038
600478	科力远	B009
600483	福能股份	B010
600500	中化国际	B048

600521	华海药业	B021
600530	交大昂立	B019
600530	交大昂立	B054
600588	用友网络	B006
600614	鹏起科技	B029
600634	*ST富控	B051
600657	信达地产	B014
600673	东阳光科	B019
600677	航天通信	B001
600690	青岛海尔	B008
600693	东百集团	B002
600701	*ST工新	A13
600705	中航资本	B006
600725	*ST云维	B048
600741	华域汽车	B050
600759	洲际油气	B054
600764	中国海防	B023
600768	宁波富邦	B039
600784	鲁银投资	B013
600810	神马股份	B020
600818	中路股份	B034
600857	宁波中百	B009
600864	哈投股份	B007
600866	星湖科技	B020
600869	智慧能源	B021
600870	*ST厦华	B026
600881	亚泰集团	B046
600885	宏发股份	B003
600887	伊利股份	B012
600896	*ST海投	B039
600936	广西广电	B032
600958	东方证券	B038
600986	科达股份	B013
600998	九州通	B041
601006	大秦铁路	B004
601011	宝泰隆	B023
601139	深圳燃气	B001
601199	江南水务	B037
601211	国泰君安	B005
601377	兴业证券	B009
601633	长城汽车	B041
601700	风范股份	B022

601789	宁波建工	B006
601860	紫金银行	B034
601872	招商轮船	B002
601886	江河集团	B033
603012	创力集团	B010
603031	安德利	B026
603036	如通股份	B034
603055	台华新材	B034
603063	禾望电气	B012
603116	红蜻蜓	B005
603131	上海沪工	B040
603168	莎普爱思	B009
603200	上海洗霸	B043
603222	济民制药	B043
603258	电魂网络	B013
603266	天龙股份	B031
603305	旭升股份	B018
603313	梦百合	B011
603316	诚邦股份	B011
603333	尚纬股份	B048
603339	四方科技	B034
603345	安井食品	B018
603360	百傲化学	B026
603368	柳药股份	B007
603387	基蛋生物	B043
603398	邦宝益智	B045
603488	展鹏科技	B047
603496	恒为科技	B014
603500	祥和实业	B005
603508	思维列控	B003
603567	珍宝岛	B040
603568	伟明环保	B040
603569	长久物流	B014
603612	索通发展	B020
603615	茶花股份	B042
603630	拉芳家化	B017
603633	徕木股份	B033
603661	恒林股份	B030
603668	天马科技	B042
603676	卫信康	B003
603677	奇精机械	B018
603683	晶华新材	B040

603688	石英股份	B048
603730	岱美股份	B018
603776	永安行	B033
603843	正平股份	B011
603858	步长制药	B004
603878	武进不锈	B038
603885	吉祥航空	B027
603903	中持股份	B022
603906	龙蟠科技	B048
603936	博敏电子	A21
603986	兆易创新	B030
603999	读者传媒	B018
嘉实研究阿尔法股票型证券投资基金		B067
广发轮动配置混合型证券投资基金		B079
鹏华双债加利债券型证券投资基金		B084
广发亚太中高收益债券型证券投资基金		B077
富国新回报灵活配置混合型证券投资基金		B071
安信稳健增值灵活配置混合型证券投资基金		B057
泓德泓富灵活配置混合型证券投资基金		B058
景顺长城领先回报灵活配置混合型证券投资基金		B069
嘉实新起点灵活配置混合型证券投资基金		B064
摩根士丹利华鑫新趋势灵活配置混合型证券投资基金		B091
广发沪港深新机遇股票型证券投资基金		B075

汇丰晋信沪港深股票型证券投资基金	B059
博时文体娱乐主题混合型证券投资基金	B062
广发转型升级灵活配置混合型证券投资基金	B073
广发景华纯债债券型证券投资基金	B073
泰信鑫利混合型证券投资基金	A23
富国新活力灵活配置混合型发起式证券投资基金	B072
广发价值回报混合型证券投资基金	B074
广发科技动力股票型证券投资基金	B078
鑫元增利定期开放债券型发起式证券投资基金	B090
交银施罗德裕如纯债债券型证券投资基金	B060
博时策略灵活配置混合型证券投资基金	B063
嘉实领先成长混合型证券投资基金	B065
鹏华中证高铁产业指数分级证券投资基金	B085
国投瑞银瑞盛灵活配置混合型证券投资基金	B089
景顺长城稳定收益债券型证券投资基金	B070
国泰融丰外延增长灵活配置混合型证券投资基金（LOF）	B086
建信上证社会责任交易型开放式指数证券投资基金	B082

博时保证金实时交易型货币市场基金	B061
浦银安盛医疗健康灵活配置混合型证券投资基金	A24
建信上证社会责任交易型开放式指数证券投资基金联接基金	B083
建信转债增强债券型证券投资基金	B081
平安大华添利债券型证券投资基金	A22
财通基金	B017
大成基金	B055
东吴基金	B044
蜂巢基金	B036
国海富兰克林基金	B044
工银瑞信基金	B017
华安基金	B043
华宝基金	B044
海富通基金	B055
华泰柏瑞基金	B011
汇添富基金	B043
华夏基金	B011
金元顺安基金	B036
民生加银基金	B041
诺安基金	B011
诺德基金	B044
前海开源基金	B041
上银基金	B044
万家基金	B036
兴业基金	B044
易方达基金	B017
银河基金	B044
中欧基金	B043
中融基金	B036
中信保诚基金	B036
中银基金	B012
中银国际证券基金	B043
浙商基金	B041

证券代码：601139　　证券简称：深圳燃气　　公告编号：2019-002

深圳燃气2018年度业绩快报

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

本公告所载2018年度主要财务数据为初步核算数据，未经会计师事务所审计，具体数据以公司2018年度报告中披露的数据为准，提请投资者注意投资风险。

一、主要财务数据和指标（合并）

单位：万元

项　目	本报告期	上年同期	增减幅度(%)
营业总收入	1,274,139	1,105,878	15.22
营业利润	126,414	115,084	9.84
利润总额	127,219	116,936	8.79
归属于上市公司股东的净利润	95,189	88,688	7.33
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	91,428	85,446	7.00
基本每股收益(元)	0.33	0.31	6.45
稀释每股收益(元)	0.33	0.31	6.45
加权平均净资产收益率(%)	10.87	11.00	减少0.13个百分点
扣除非经常性损益后的加权平均净资产收益率(%)	10.45	10.60	减少0.15个百分点
	本报告期末	本报告期初	增减幅度(%)
总资产	1,969,466	1,878,146	4.86
归属于上市公司股东的所有者权益	911,743	841,567	8.34
股本(股)	2,877,087,734	2,214,092,211	29.94
归属于上市公司股东的每股净资产(元)	3.17	2.92	8.56

注：本公司于2018年6月实施2017年年度权益分派方案。本次权益分派方案以方案实施前的公司总股本2,214,092,211股为基数，每股派发现金红利0.15元（含税），以资本公积金向全体股东每股转增0.3股。上年基本每股收益、稀释每股收益、归属于上市公司股东的每股净资产已按2017年年度权益分派方案重新计算。

二、经营业绩和财务状况情况说明

报告期内，公司营业收入为1,274,139万元，较上年同期1,105,878万元增长15.22%，其中天然气销售收入为797,091万元，较上年同期631,024万元增长26.32%；液化石油气批发销售收入为256,002万元，较上年同期256,507万元减少0.20%。天然气销售量为27.67亿立方米，较上年同期22.07亿立方米增长25.37%，其中电厂天然气销售量为8.56亿立方米，较上年同期6.56亿立方米增长30.49%，非电厂天然气销售量19.11亿立方米，较上年同期15.51亿立方米增长23.21%。

三、备查文件

经公司法定代表人、主管会计工作的负责人、分管领导、首席财务官及会计机构负责人签字并盖章的比较式资产负债表和利润表。

特此公告。

深圳市燃气集团股份有限公司董事会
2019年1月9日

证券代码：600677　　证券简称：航天通信　　编号：临2019-005

航天通信控股集团股份有限公司
关于股票交易异常波动暨风险提示的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

● 特别风险提示：公司股票市盈率水平较高，静态市盈率为79.41，动态市盈率为48.16，远高于行业市盈率水平25.69。

● 公司股票连续三个交易日内收盘价格涨幅偏离值累计超过20%，属于《上海证券交易所交易规则》规定的股票交易异常波动情形。

● 经公司自查并征询控股股东，不存在应披露而未披露的重大事项。

一、股票交易异常波动的具体情况

公司股票交易于2019年1月4日、1月7-8日连续三个交易日收盘价格涨幅偏离值累计达到20%，根据《上海证券交易所交易规则》的有关规定，属于股票交易价格异常波动的情形。公司股票已经连续5个交易日涨停，请投资者注意交易风险。

二、风险提示

公司股票价格近期波动较大，特此提醒投资者注意二级市场交易风险，风险提示如下：

1.公司航天防务产品占比较低。

根据公司2017年年度报告，公司主营业务主要由通信产业、航天防务与装备制造构成，截至目前，公司主营业务未发生变化。其中，公司通信产业中：移动终端及安防产品2017年的营业收入占比为64.04%，专网通信产品2017年的营业收入占比为21.66%；航天防务产品2017年的营业收入占比为4.62%。故公司业务收入主要由移动终端ODM等民品组成，公司航天防务产品在公司占比较低，对公司影响较小。

2.公司股票市盈率水平较高。

截至2019年1月8日，公司股票收盘价格为15.26元，本公司静态市盈率为79.41，动态市盈率为48.16。根据中证指数有限公司发布的证监会行业市盈率显示公司所处的计算机、通信和其他电子设备制造业市盈率为25.69，公司市盈率明显高于行业市盈率水平。

公司指定的信息披露报纸为《中国证券报》、《上海证券报》和《证券时报》，指定信息披露网站为上海证券交易所网站，本公司董事会提醒投资者有关公司信息以公司指定信息披露报纸和网站为准，敬请广大投资者理性分析，注意投资风险。

三、公司关注并核实的相关情况

经公司自查并向公司控股股东征询，核实情况如下：

1.公司近期经营情况正常，内外部环境未发生重大变化。

2.经向公司管理层和控股股东中国航天科工集团有限公司核实，公司、公司控股股东不存在对公司股票交易价格可能产生重大影响的应披露而未披露的重大信息，包括但不限于筹划并购重组、股份发行、债务重组、业务重组、资产剥离和资产注入等重大事项。

3.经公司核查，公司未发现近期公共传媒报道了可能对本公司股票交易价格产生较大影响的未公开重大信息；公司前期披露的信息不存在其它需要更正、补充之处。

4. 公司不存在其他需核实并披露的事项。

四、董事会声明及相关方承诺

公司董事会确认，本公司没有任何根据《股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的事项或与该等事项有关的筹划和意向，董事会也未获悉根据《股票上市规则》等有关规定应披露而未披露的、对本公司股票交易价格可能产生较大影响的信息。

特此公告。

航天通信控股集团股份有限公司董事会
2019年1月9日

证券代码：600143　　证券简称：金发科技　　公告编号：临2019-002
债券代码：136783　　债券简称：16金发01

金发科技股份有限公司
当年累计对外担保金额超过上年末净资产百分之二十的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

截至2018年12月31日，金发科技股份有限公司（以下简称“金发科技”或“公司”）2018年累计对外担保余额超过2017年年末净资产的20%，根据《公司债券发行与交易管理办法》《上海证券交易所公司债券上市规则》等相关规定，现将公司累计对外担保情况披露如下：

一、公司2018年度累计对外提供担保情况

（一）公司2017年年末净资产数额

2017年12月31日，经审计的净资产余额为：1,004,669.31万元。

（二）2017年年末累计对外担保余额（不含对控股子公司担保）

2017年12月31日，公司累计对外担保余额为0。

（三）计量日日末的对外担保余额（不含对控股子公司担保）

截至2018年12月31日，公司对外担保余额为327,029.88万元。

（四）累计新增担保金额（不含对控股子公司担保）

截至2018年12月31日，公司累计新增担保金额为327,029.88万元。

（五）累计新增担保占2017年年末净资产的具体比例（不含对控股子公司担保）

截至2018年年末，公司累计新增担保金额占2017年年末净资产的32.55%.

二、担保情况概述

（一）被担保对象的基本情况

公司名称：宁波海越新材料有限公司

成立日期：2011年4月21日

注册资本：137,000万元

法定代表人：许明

注册地点：浙江省北仑区戚家山街道宏源路168号

经营范围：丙烯、甲乙酮、异辛烷、正丁烷、硫酸、液化石油气、仲丁醇、异丁烷、氢气、混合C5的生产（在许可证有效期内经营）。氮肥、煤灰煤渣、合成橡胶、燃料油的批发、零售；以服务外包方式从事企业生产线管理；自营和代理各类货物和技术的进出口业务（除国家限定公司经营或禁止进出口的货物和技术）。

金发科技以现金支付方式收购宁波万华石化投资有限公司（以下简称“万华投资”）和宁波银商投资有限公司（以下简称“宁波银商”）100%股权，收购完成后，万华投资和宁波银商成为金发科技的全资子公司，公司合计持有被担保对象49%的股权。海越能源集团股份有限公司持有被担保对象51%的股权。

（二）财务情况

宁波海越新材料有限公司（以下简称“宁波海越”）最近一年又一期的财务情况如下表所示，截至2018年9月30日，宁波海越的资产负债率超过70%.

单位：万元

2017年12月31日			2017年度	
总资产	总负债	净资产	营业收入	净利润
592,430.12	538,984.24	53,445.88	563,377.35	-19,650.66
2018年9月30日			2018年1-9月	
总资产	总负债	净资产	营业收入	净利润
585,308.24	515,629.10	69,679.14	567,263.59	16,233.26

注：2017年度财务数据已经审计，2018年1-9月财务数据未经审计。

（三）担保主要内容

1、金发科技提供的担保

1）保证合同

①担保方式：连带责任保证；

②借款金额：人民币347,500万元、美元13,100万；

③担保期限：主合同项下债务履行期届满后三年；

④担保金额：按持股比例49%为借款金额（人民币347,500万元、美元13,100万）提供担保。

2）质押合同

①出质人：金发科技；

②质押物：万华投资100%股权、宁波银商100%股权；

③借款金额：人民币347,500万元、美元13,100万；

④担保金额：按持股比例49%为上述借款金额（人民币347,500万元、美元13,100万）提供担保。

2、万华投资和宁波银商提供的担保

1）保证合同

①担保方式：连带责任保证；

②借款金额：人民币38,000万元；

③担保期限：主合同项下债务履行期限届满后三年。

④担保金额：按持股比例49%为上述借款金额（人民币38,000万元）提供担保。

2）最高额保证合同

①担保方式：连带责任保证；

②最高金额：94,080万元；

③担保期限：主合同项下的借款期限届满后二年；

④担保金额：94,080万元。

3）质押合同

①出质人：万华投资、宁波银商；

②质押物：宁波海越49%股权；

③借款金额：人民币347,500万元、美元13,100万；

④担保金额：按持股比例49%为上述借款金额（人民币347,500万元、美元13,100万）提供担保。

公司已于2018年11月8日召开第二次临时股东大会，审议通过了《关于为宁波海越新材料有限公司提供担保的议案》。

公司收购完成后，万华投资、宁波银商成为金发科技的全资子公司。万华投资和宁波银商对宁波海越的担保金额，将相应增加公司及控股子公司的对外担保金额。以2018年12月28日人民币兑美元中间价计算，上述对外担保累计金额为327,029.88万元。

公司为宁波海越对国家开发银行等银行提供的前述担保，已与相关贷款银行签订书面担保协议。

三、新增担保对偿债能力的影响及应对措施

上述新增对外担保主要系公司为收购完成后的参股公司宁波海越的债务按照持股比例提供的连带责任保证担保。宁波海越资产状况及资信状况较好，未有银行贷款逾期等情形出现，且持有宁波海越51%股份的海越能源集团股份有限公司也为宁波海越的债务提供了相应比例的担保。公司向宁波海越提供的担保用于其银行贷款等各类借款事项，宁波海越目前各项业务经营正常，风险相对较低。截至2018年末，公司各项业务经营情况正常，公司所有的借款利息、本金均已按时支付，未出现延期支付或无法兑付的情形，新增担保对公司生产经营情况和偿债能力不构成重大不利影响。

特此公告。

金发科技股份有限公司董事会
二〇一九年一月九日

证券代码：600143　　证券简称：金发科技　　公告编号：临2019-003
债券代码：136783　　债券简称：16金发01

金发科技股份有限公司关于回购股份比例达到1%暨回购进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

金发科技股份有限公司（以下简称“公司”）于2018年11月8日召开2018年第二次临时股东大会，审议通过了《关于以集中竞价交易方式回购股份的议案》等相关议案。2018年11月23日公司发布了《关于以集中竞价交易方式回购股份的回购报告书》。2018年12月26日公司以集中竞价交易方式实施了首次回购，2018年12月27日公司发布了首次回购股份的公告。2019年1月3日公司披露了回购股份的进展公告。具体内容详见公司在《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》及上海证券交易所网站（http://www.sse.com.cn）披露的相关公告。

根据相关规定，回购股份占上市公司总股本的比例每增加百分之一应及时发布回购进展情况公告，现将公司回购股份的进展情况公告如下：

截至2019年1月8日，公司通过集中竞价交易方式回购股份数量为27,266,651股，占公司总股本的1.00%，最高成交价为5.07元/股，最低成交价为4.66元/股，累计支付的资金总额为人民币133,752,006.34元（不含印花税、佣金等交易费用）。本次回购符合公司回购方案的要求。

公司后续将按照相关规定及最新的法规要求继续推进股份回购并及时履行信息披露义务。敬请广大投资者理性投资，注意投资风险。

特此公告。

金发科技股份有限公司董事会
二〇一九年一月九日

证券代码：600048　　证券简称：保利地产　　公告编号：2019-007
证券代码：136233　　证券简称：16保利03

保利发展控股集团股份有限公司
关于“16保利03”公司债券回售的第二次提示性公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

1、回售代码：100906

2、回售简称：保利回售

3、回售价格：面值100元人民币。以1,000元为一个回售单位，回售金额必须是1,000元的整数倍

4、回售登记期：2019年1月14日至2019年1月16日

5、回售部分债券兑付日：2019年2月25日

特别提示：

1、根据《保利房地产（集团）股份有限公司公开发行2016年公司债券（第二期）募集说明书》中设定的投资者回售选择权，投资者有权选择在“16保利03”发行第3年末选择在投资者回售登记期内进行登记，将持有的本期债券按面值全部或部分回售给发行人保利发展控股集团股份有限公司（原名“保利房地产（集团）股份有限公司”，以下简称“公司”），或选择继续持有本期债券。

2、投资者选择将持有的本期债券全部或部分回售给发行人的，须于回售登记期内进行登记；若投资者未做登记，则视为继续持有债券。

为保证投资者回售选择权有关工作的顺利进行，现将有关事宜公告如下：

一、本期债券的基本情况

1、债券名称：保利房地产（集团）股份有限公司2016年公司债券（第二期）（品种一）。

2、债券简称及代码：简称“16保利03”，代码“136233”。

3、债券期限：5年期，附第3年末发行人调整票面利率选择权和投资者回售选择权。

4、发行规模：人民币20亿元。

5、债券利率：票面利率为2.96%，票面利率在存续期内前3年固定不变；在存续期的第3年末，如发行人行使调整票面利率选择权，未被回售部分的债券票面利率为存续期内前3年票面利率加调整基点，在本期债券存续期后2年固定不变。本期债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计利息。

6、发行人调整票面利率选择权：发行人有权决定在本期债券存续期的第3年末调整本期债券存续期后2年的票面年利率；发行人将于第3个计息年度付息日前的第30个交易日，披露关于是否调整本期债券票面利率以及调整幅度的公告。若发行人未行使本期债券票面利率调整选择权，则本期债券后续期限票面利率仍维持原有票面利率不变。

7、投资者回售选择权：发行人发出关于是否调整本期债券票面利率及调整幅度的公告后，投资者有权选择在本期债券的第3个计息年度付息日将持有的本期债券按票面金额全部或部分回售给发行人。发行人将按照上海交易所和债券登记机构相关业务规则完成回售支付工作。

8、债券票面金额：本期债券票面金额为100元。

9、发行价格：本期债券按面值平价发行。

10、起息日：2016年2月25日。

11、付息日：2017年至2021年每年的2月25日；若投资者行使回售选择权，则回售部分债券的付息日为2017年至2019年每年的2月25日。如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日。

12、到期日：2021年2月25日；若投资者行使回售选择权，则其回售部分债券的到期日为2019年2月25日。

13、兑付日：本期债券的兑付日为2021年2月25日；若投资者行使回售选择权，则其回售部分债券的兑付日为2019年2月25日。如遇法定节假日或休息日，则顺延至其后的第1个工作日；顺延期间兑付款项不另计利息。

二、本期债券利率调整情况

本期债券存续期内前3年（2016年2月25日至2019年2月24日）票面利率为2.96%；在本期债券存续期的第3年末，本公司决定将本期债券后两年的票面利率上调102bp，即2019年2月25日至2021年2月24日本期债券票面利率为3.98%。本期债券采用单利按年计息，不计复利，逾期不另计利息。

三、本期债券回售实施办法

1、本期债券回售代码：100906回售简称：保利回售

2、回售登记期：2019年1月14日至2019年1月16日。

3、回售价格：面值100元人民币。以1,000元为一个回售单位，回售金额必须是1,000元的整数倍。

4、回售登记办法：投资者可选择将持有的债券全部或部分回售给发行人，在回售登记期内通过上海证券交易所交易系统进行回售申报，当日可以撤单，每日收市后回售申报一经确认，不能撤销。如果当日未能申报成功，或有未进行回售申报的债券余额，可于次日继续进行回售申报（限申报登记期内）。

5、选择回售的投资者须于回售登记期内进行登记，逾期未办理回售登记手续即视为投资者放弃回售，同意继续持有本期债券。

6、回售部分债券兑付日：2019年2月25日。发行人委托中国证券登记结算有限责任公司上海分公司为登记回售的投资人办理兑付。

7、发行人将于2019年2月25日后，按照相关规定办理回售债券的注销。

8、风险提示：投资者选择回售等同于投资者以100元/张（不含利息）的价格卖出“16保利03”，请“16保利03”持有人慎重判断本次回售的风险。

四、关于本次回售所付利息缴纳所得税的说明

1、个人投资者缴纳公司债券利息所得税的说明

根据《中华人民共和国个人所得税法》以及其他相关税收法规和文件规定，本期债券个人（包括证券投资基金）债券持有者应缴纳公司债券利息个人所得税，征税税率为利息额的20%。根据《国家税务总局关于加强企业债券利息个人所得税代扣代缴工作的通知》（国税函[2003]612号）规定，本期债券利息个人所得税统一由各付息网点在向债券持有人支付利息时负责代扣代缴。

2、非居民企业缴纳公司债券利息所得税的说明

根据2018年11月7日发布的《关于境外机构投资境内债券市场企业所得税增值税政策的通知》，自2018年11月7日起至2021年11月6日止，对境外机构投资境内债券市场取得的债券利息收入暂免征收企业所得税和增值税。上述暂免征收企业所得税的范围不包括境外机构在境内设立的机构、场所取得的与该机构、场所有实际联系的债券利息。

3、居民企业缴纳公司债券利息所得税的说明

根据《中华人民共和国企业所得税法》以及其他相关税收法规和文件的规定，对于持有本期债券的居民企业，其债券利息所得税自行缴纳。

五、本期债券回售的相关机构

1、发行人：保利发展控股集团股份有限公司

联系人：尹超、黄承琰

电话：020-89898833

传真：020-89898666-8831

2、主承销商、受托管理人：中信证券股份有限公司

联系人：刘忠江、王艳艳

电话：010-60833515、60833551

传真：010-60833504

3、联席主承销商：中国国际金融股份有限公司

联系人：任意、王超

电话：010-65051166

传真：010-65051156

特此公告。

保利发展控股集团股份有限公司
二〇一九年一月九日