

B030信息披露Disclosure

证券代码:002746 证券简称:仙坛股份 公告编号: 2018-008

山东仙坛股份有限公司

关于签署《收回土地协议书》的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

山东仙坛股份有限公司(以下简称“公司”)第三届董事会第十三次会议于 2018年11月30日审议通过了《关于签署《收回土地协议书》的议案》,现将相关事项公告如下:

一、交易概述

因牟平区政府实施城市规划,公司位于牟平区照格庄村东的厂房地、建筑物及附着物等被列入征迁范围。公司与烟台市国土资源局牟平分局经友好协商,就相关征迁补偿事宜达成一致意见,并签署了《收回土地协议书》,确定征迁的补偿金额为3,896,7385元。

本次交易不构成关联交易,也不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

根据《公司法》、《深圳证券交易所股票上市规则》和《公司章程》等相关规定,本次交易事项经董事会审议通过后实施,无需提交公司股东大会审议。

二、交易标的基本情况

1、本次交易的标的资产为公司坐落于牟平区照格庄村东的房屋建筑物,资产类别为固定资产,产权为公司所有,房屋所有权证号分别为第042796号、第042797号、第041786号、第042796号、第041784号,总建筑面积分别为3696.63平方米、3765.76平方米、6642.4平方米、3849.06平方米、2376.34平方米。

2、截至2017年12月31日,标的资产账面价值如下表:

金额:万元

类别	资产原值	累计折旧摊销	账面价值
房屋建筑物	7,271,458	3,828,594	3,442,894

三、交易对方情况

本次交易对方为烟台市国土资源局牟平分局。因实施城市规划,将公司位于牟平区照格庄村东的厂房地、建筑物及附着物等进行征迁。

烟台市国土资源局牟平分局与公司均不存在关联关系。

四、交易协议的主要内容

合同的签署方

甲方:山东仙坛股份有限公司

乙方:烟台市国土资源局牟平分局

1.收回土地基本情况:

收回土地座落在牟平区照格庄村东,土地证号分别为烟国用(2011)第41292号、第40956号、第40959号,授权使用权面积分别为2696平方米、28889.40平方米、2474.60平方米,土地用途为工业,使用类型为出让。

2、收回土地费用为人民币335,68197万元,地上房产及附着物补偿价为人民币3,560,05663万元,合计3,896,7385万元。

3、待政府批准后实施付款及提供土地。

五、本次交易的目的、涉及的其他安排和对公司的影响

本次交易是因牟平区政府实施城市规划,不涉及人员安置、土地租赁、债务重组等情况,不会对公司的正常生产经营产生重大影响。

本次征拆所得补偿款,公司将严格按照《企业会计准则》相关规定进行会计处理,征迁补偿款将扣除账面价值和相关税费后,计入公司当期损益,具体以会计师事务所审计确认后结果为准。敬请投资者理性投资,注意投资风险。

特此公告。

山东仙坛股份有限公司董事会

2018年12月1日

证券代码:002746 证券简称:仙坛股份 公告编号:2018-009

山东仙坛股份有限公司

第三届董事会第十三次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

山东仙坛股份有限公司(以下简称“公司”)第三届董事会第十三次会议于2018年11月30日以通讯表决方式召开,通知于2018年11月23日以电话及书面方式已达达公司全体董事。本次会议应出席董事7人,实际出席董事7人。本次会议的召集、召开符合《中华人民共和国公司法》和《公司章程》的规定。

会议以通讯表决方式审议并通过如下决议:

一、审议通过《关于签署《收回土地协议书》的议案》

因牟平区政府实施城市规划,公司位于牟平区照格庄村东的厂房地、建筑物及附着物等被列入征迁范围。公司与烟台市国土资源局牟平分局,就相关征迁补偿事宜达成一致意见,并签署了《收回土地协议书》,确定征迁的补偿金额为3,896,7385元。

《关于签署《收回土地协议书》的公告》详见公司指定信息披露媒体《证券时报》、《中国证券报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn)。

表决结果:7票同意,0票反对,0票弃权。

备查文件:

1、《山东仙坛股份有限公司第三届董事会第十三次会议决议》

2、深圳证券交易所要求的其他文件

特此公告。

山东仙坛股份有限公司

董事会

2018年12月1日

证券代码:002825 证券简称:纳尔股份 公告编号:2018-087

上海纳尔实业股份有限公司

关于使用自有资金购买理财产品的进展公告

三、公告日前十二个月内公司以自有资金购买理财产品情况

序号	交割对手	产品名称	产品类型	金额(万元)	起始日期	到期日	预期年化收益	投资收益(元)	公告编号
1	浦发银行	*财富班车1号人民币理财产品	保证收益型理财产品	4,000	2017年12月16日	2017年12月14日	4.6%/年	156,273.97	2017-0-04
2	浦发银行	利多多多对公结构性存款固定持有期363002期	保证收益型理财产品	2,000	2018年4月1日	2018年4月17日	4.55%/年	227,560.00	2018-0-08
3	浦发银行	利多多多对公结构性存款固定持有期363002期	保证收益型理财产品	2,000	2018年4月1日	2018年7月9日	4.50%/年	222,500.00	2018-0-14
4	浦发银行	利多多多对公结构性存款固定持有期363002期	保证收益型理财产品	2,000	2018年4月1日	2018年7月18日	4.45%/年	220,027.78	2018-0-31
5	浦发银行	利多多多对公结构性存款固定持有期363002期	保证收益型理财产品	1,000	2018年5月11日	2018年8月9日	4.45%/年	110,013.89	2018-0-36
6	浦发银行	利多多多对公结构性存款固定持有期363002期	保证收益型理财产品	4,000	2018年5月10日	2018年10月8日	4.40%/年	430,222.22	2018-0-52
7	浦发银行	利多多多对公结构性存款固定持有期363002期	保证收益型理财产品	1,000	2018年5月26日	2018年10月24日	4.25%/年	103,888.89	2018-0-54
8	浦发银行	利多多多对公结构性存款固定持有期363002期	保证收益型理财产品	2,000	2018年5月1日	2018年10月30日	4.25%/年	210,138.89	2018-0-55
9	浦发银行	利多多多对公结构性存款固定持有期363002期	保证收益型理财产品	1,000	2018年8月1日	2018年11月14日	4.37%/年	106,306.66	2018-0-60
10	浦发银行	利多多多对公结构性存款固定持有期363002期	保证收益型理财产品	1,000	2018年8月11日	2018年11月12日	4.25%/年	105,069.44	2018-0-61
11	浦发银行	利多多多对公结构性存款固定持有期363002期	保证收益型理财产品	1,000	2018年8月20日	2018年11月18日	4.25%/年	106,250	2018-0-62
12	浦发银行	利多多多对公结构性存款固定持有期363002期	保证收益型理财产品	2,000	2018年8月26日	2018年11月26日	4.15%/年	207,560	2018-0-63
13	浦发银行	利多多多对公结构性存款固定持有期363002期	保证收益型理财产品	4,000	2018年10月10日	2019年1月9日	3.95%/年	40,785	2018-0-76
14	浦发银行	利多多多对公结构性存款固定持有期363002期	保证收益型理财产品	2,000	2018年11月1日	2019年1月30日	3.95%/年	—	2018-0-81
15	浦发银行	利多多多对公结构性存款固定持有期363002期	保证收益型理财产品	1,000	2018年12月7日	2018年12月12日	3.50%/年	—	2018-0-83
16	浦发银行	利多多多对公结构性存款固定持有期363002期	保证收益型理财产品	1,000	2018年12月14日	2019年2月12日	3.95%/年	—	2018-0-84

四、备查文件

1、浦发银行理财产品合同

特此公告。

上海纳尔实业股份有限公司董事会

2018年11月30日

证券代码:002873 证券简称:新天药业 公告编号:2018-107

贵阳新天药业股份有限公司

关于回购公司股份事项前十名股东持股信息的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

贵阳新天药业股份有限公司(以下简称“公司”)于2018年11月29日召开了公司第五届董事会第二十三次会议,审议通过了《关于回购公司股份的议案》,具体内容详见公司指定信息披露媒体《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》、巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)于2018年11月30日发布的《关于回购公司股份的公告》(公告编号:2018-106)。

根据《上市公司回购社会公众股份管理办法(试行)》、《关于上市公司以集中竞价交易方式回购股份的补充规定》及《深圳证券交易所上市公司以集中竞价方式回购股份业务指引》的相关规定,现将公司董事会决议公告回购公司股份前一个交易日(即2018年11月29日)登记在册的前十名股东的名称、持股数量、及持股比例的情况公告如下:

序号	股东名称	持股数量(股)	持股比例(%)
1	贵阳新天生物技术开发有限公司	51,699,962	44.04
2	贵阳甲秀创业投资中心(有限合伙)	12,099,590	10.30
3	张全槐	7,062,790	6.03
4	王金华	4,402,830	3.76
5	贵阳开元生物资源开发有限公司	2,151,833	1.84
6	武汉重人生物创业投资基金中心(有限合伙)	1,572,590	1.34
7	中国建设基金—华夏银行—国电资本控股有限公司	1,273,840	1.09
8	李曼	714,500	0.61
9	刘付安	708,000	0.60
10	刘福顺	518,900	0.44

特此公告。

贵阳新天药业股份有限公司

董事会

2018年11月30日

证券代码:002873 证券简称:新天药业 公告编号:2018-108

贵阳新天药业股份有限公司

关于回购公司股份通知债权人的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

贵阳新天药业股份有限公司(以下简称“公司”)于2018年11月29日召开了第五届董事会第二十三次会议,审议通过了《关于回购公司股份的议案》,具体内容详见公司指定信息披露媒体《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》、巨潮资讯网

(http://www.cninfo.com.cn)于2018年11月30日发布的《关于回购公司股份的公告》(公告编号:2018-106)。

公司拟使用自有资金不低于人民币2500万元(含)且不超过人民币6000万元(含)以集中竞价或法律法规许可的其他方式回购公司部分股份,回购价格不超过人民币20元/股(含), 本次回购的实施期限为自公司董事会审议通过本次回购方案之日起不超过6个月,该部分回购的股份将作为公司未来在适宜的时机推行股权激励计划或转换公司发行的可转换为股票的公司债券之标的股份。

根据《公司法》、《上市公司回购社会公众股份管理办法(试行)》、《深圳证券交易所上市公司以集中竞价方式回购股份业务指引》等相关法律、法规的规定,凡公司债权人均有权于本公告披露之日起45日内,凭有效债权证明文件及凭证向公司要求清偿债务或要求公司提供相应担保。债权人如逾期未向公司申报债权,不会因此影响其债权的有效性,相关债务(义务)将由公司根据原债权文件的约定继续履行。

债权人可采用信函或传真的方式申报,具体方式如下:

1、申报时间:

2018年12月1日至2019年1月14日,每日8:30—11:30、13:30—16:30;

2、申报地点及申报材料送达地点:贵州省贵阳市贵阳国家高新技术产业开发区新添大道114号贵阳新天药业股份有限公司董事会办公室

联系人:王伟

联系电话:0851—86298482

传真号码:0851—86298482

邮政编码:550018

电子邮箱:xytydsh@163.com

3、申报所需材料

公司债权人可持证明债权债务关系存在的合同、协议及其他凭证的原件及复印件向公司申报债权。债权人为法人的,需同时携带法人营业执照副本原件及复印件、法定代表人身份证明文件;委托他人申报的,除上述文件外,还需携带法定代表人授权委托书和代理人有效身份证件原件及复印件。债权人为自然人的,需同时携带有效身份证件的原件及复印件;委托他人申报的,除上述文件外,还需携带授权委托书和代理人有效身份证件的原件及复印件。

(1)以邮寄方式申报的,申报日期以寄出邮戳日为准;

(2)以传真或邮件方式申报的,申报日期以公司相应系统收到文件日为准,请注明“申报债权”字样。

特此公告。

贵阳新天药业股份有限公司

董事会

2018年11月30日

股票代码:002860 股票简称:星帅尔 公告编号:2018-082

杭州星帅尔电器股份有限公司

关于筹划重大资产重组的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:

1、本次签署的《股份转让意向书》仅为意向性协议,旨在表达各方的合作意愿及初步商洽结果,具体的交易方案及交易条款以各方签署的正式协议为准。

2、本次交易尚处于初步筹划阶段,公司对标的公司尚需进行进一步尽职调查,交易方案仍需进一步论证和沟通协商,并需按照相关法律、法规及公司章程的规定履行必要的决策和审批程序。

3、本次交易相关事项尚存在重大不确定性,公司将根据相关事项的进展情况,及时履行信息披露义务,提请广大投资者注意投资风险。

一、本次筹划重大资产重组的基本情况
杭州星帅尔电器股份有限公司(以下简称“公司”、“上市公司”、或“甲方”)于2018年11月30日与吕仲伟、范秋敏、金纪陆、袁英东、那一均、孔逸明、沈才勋、峨州市海旺信息咨询有限公司签订了《股份转让意向书》。

鉴于本次交易可能会构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组,公司将按照深圳证券交易所的有关规定,组织独立财务顾问、法律顾问、审计机构和评估机构等相关中介机构开展财务顾问、法律、审计和评估等各项工作,并履行信息披露义务。

二、标的公司的基本情况
1.公司名称:浙江特神电机股份有限公司(以下简称“浙特电机”)
2.注册资本:3,900万元
3.住所:峨州市经济开发区加佳路1号
4.法定代表人:吕仲伟
5.经营范围:电机、电器设备的制造、销售;机电产品的研发、设计、改造;机电产品及设备相关业务的技术服务、技术咨询、技术转让、技术检测;货物进出口。

6.股权结构:

序号	股东姓名/名称	持股数(万股)	持股比例(%)
1	吕仲伟	1,153.57	29.58
2	杭州星帅尔电器股份有限公司	974.52	24.99
3	范秋敏	646.27	16.55
4	金纪陆	356.48	9.11
5	袁英东	220.07	5.62
6	那一均	196.94	5.05
7	孔逸明	196.03	4.77
8	沈才勋	142.54	3.65
9	峨州市海旺信息咨询有限公司	14.70	0.38
	合计	3,900.00	100.00

注:合计数与各加数直接相加之和在尾数上可能因四舍五入存在差异。

三、交易对方

1、浙特电机股东:吕仲伟、范秋敏、金纪陆、袁英东、那一均、孔逸明、沈才勋、峨州市海旺信息咨询有限公司。

2、本次交易完成后,公司将持有标的公司46.76%股权,标的公司将成为公司的控股子公司,本次交易的交易对方吕仲伟、范秋敏将成为公司重要控股子公司的主要股东及重要管理层。公司根据实质重于形式的原则,将吕仲伟、范秋敏确定为关联方。因此,本次交易构成关联交易。

四、《股份转让意向书》的主要内容

公司(“甲方”)与标的公司浙特电机(“丙方”)的吕仲伟、范秋敏、金纪陆、袁英东、那一均、孔逸明、沈才勋、峨州市海旺信息咨询有限公司(合称“乙方”)签署了《股份转让意向书》,主要条款包括:

黑牡丹(集团)股份有限公司

关于全资子公司放弃其控股子公司股权优先购买权的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

●交易简要内容:

常州牡丹君港置业有限公司(以下简称“牡丹君港”)为黑牡丹(集团)股份有限公司(以下简称“公司”)全资子公司常州黑牡丹置业有限公司(以下简称“黑牡丹置业”)的控股子公司,其中黑牡丹置业持有牡丹君港51%的股权,港龙实业(集团)有限公司(以下简称“港龙实业”)和鸿丽发展有限公司(以下简称“鸿丽发展”)各自持有牡丹君港24.50%的股权,近日,牡丹君置业收到港龙实业发来的《关于拟转让常州牡丹君港置业有限公司股权的通知》,为优化股权结构,港龙实业拟将其所持牡丹君港24.50%股权(对应注册资本人民币13,230万元,以下简称“标的股权”)以人民币13,354.53万元转让给港龙发展有限公司(以下简称“港龙发展”),其中港龙实业的实际控制人和港龙发展的实际控制人为关联方。鉴于上述标的股权转让为港龙实业的实际控制人作为优化股权结构而进行的相关调整,上述标的股权转让后,港龙发展完全承接港龙实业作为牡丹君港股东的权利和义务,不改变港龙实业与黑牡丹置业以及鸿丽发展合资设立牡丹君港的合作模式,不影响黑牡丹置业的权益,在综合评估放弃股权优先购买权对牡丹君港控制权及后续经营的影响后,公司同意黑牡丹置业放弃标的股权的优先购买权。上述股权转让完成后,黑牡丹置业仍持有牡丹君港61%的股权,牡丹君港仍为黑牡丹置业的控股子公司。

●该事项未构成关联交易,亦未构成重大资产重组。

●该事项无需提交公司股东大会审议。

一、本次交易概述

(一)放弃优先购买权的基本情况
近日,公司全资子公司黑牡丹置业收到港龙实业发来的《关于拟转让常州牡丹君港置业有限公司股权的通知》,为优化股权结构,港龙实业拟将其所持牡丹君港24.50%股权(对应注册资本人民币13,230万元)以人民币13,354.53万元的价格转让给港龙发展,其中港龙实业的实际控制人和港龙发展的实际控制人均为关联方。2018年11月30日,公司八届六次董事会会议审议通过了《关于全资子公司放弃其控股子公司股权优先购买权的议案》,鉴于上述标的股权转让为港龙实业的实际控制人为优化股权结构而进行的相关调整,上述标的股权转让后,港龙发展完全承接港龙实业作为牡丹君港股东的权利和义务,不改变港龙实业与黑牡丹置业以及鸿丽发展合资设立牡丹君港的合作模式,不影响黑牡丹置业的权益,同意黑牡丹置业在港龙发展以及江苏港龙地产集团有限公司(港龙发展关联方,以下简称“港龙地产”)出具下述书面函件,承诺能够按照下述书面函件办理股权转让登记手续的情况下,放弃根据《中华人民共和国公司法》和《常州牡丹君港置业有限公司章程》对标的股权所享有的优先购买权。

1、鉴于港龙实业已将其所持牡丹君港的24.50%的股权质押给黑牡丹置业,港龙发展向黑牡丹置业出具承诺函,承诺在标的股权转让完成后,将其受让取得的牡丹君港24.50%股权质押给黑牡丹置业,并于标的股权转让工商变更登记完成后的三个工作日内办理质押登记。

2、港龙地产向黑牡丹置业出具担保函,为港龙发展将其受让取得的牡丹君港24.50%股权质押给黑牡丹置业的股权质押行为提供连带责任保证。

(二)董事会审议情况
该事项已经公司2018年11月30日召开八届六次董事会会议审议通过,根据《上海证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等规定,该事项无需提交股东大会审议。

(三)其他情况说明

根据《上海证券交易所股票上市规则》及《上海证券交易所上市公司关联交易实施指引》,该事项不构成关联交易,亦不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

二、交易各方基本情况

(一)受让方基本情况

公司名称:港龙发展集团有限公司
注册地:中国香港
企业性质:有限公司
主要办公地点:27/F, Neich Tower, 128 Gloucester Road, Wan Chai, Hong

黑牡丹(集团)股份有限公司董事会

2018年12月1日