

长城动漫游戏股份有限公司关于股东所持股份被法院拍卖的进展公告

证券代码:000835 证券简称:长城动漫 公告编号:2018-073

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

长城动漫游戏股份有限公司(以下简称“公司”或“长城动漫”)股东四川圣达集团有限公司(以下简称“圣达集团”)所持公司10,000,000股股份(占公司股份总数的3.06%)分别于2018年10月8日10时至2018年10月9日10时止、2018年11月21日10时至2018年11月22日10时止,在四川省乐山市中级人民法院(以下简称“乐山市人民法院”)淘宝网司法拍卖平台进行公开拍卖,根据竞拍结果,本次司法拍卖成功。具体情况详见公司于2018年9月5日、2018年10月9日、2018年11月6日披露的《长城动漫关于股东所持股份被司法拍卖的公告》(公告编号:2018-062)、《长城动漫关于股东所持股份被司法拍卖的进展公告》(公告编号:2018-065)、《长城动漫关于股东所持股份被法院二次拍卖的公告》(公司编号:2018-070)。

一、本次拍卖具体情况

2018年11月21日10时至2018年11月22日10时止,乐山市人民法院淘宝网司法拍卖网络平台对圣达集团所持公司10,000,000股股份进行第二次公开拍卖,起拍价为3,860万元,根据乐山市人民法院司法拍卖平台《网络竞价成功确认书》,大洲娱乐股份有限公司(以下简称“大洲娱乐”)通过竞买号M1365以4,268万元竞得该公司1,000万股股票。

本次拍卖最终成交以四川省乐山市中级人民法院司法拍卖成交裁定为准。

二、竞买人基本情况介绍

本次参与拍卖的大洲娱乐为公司第二大股东,本次竞买前持有公司股份16,252,96股,占公司总股本的4.97%;若本次竞买成功过户,大洲娱乐合计持有公司股份达到26,252,966股,占公司总股本的8.03%。

三、风险提示

- 1、本次拍卖结果最终以乐山市人民法院裁定为准;
- 2、本次拍卖过户成功后,圣达集团与长城集团、赵悦男先生三方将不再形成一致行动关系;
- 3、根据深圳证券交易所的有关规定,大洲娱乐需遵守《深圳证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等相关规定。
- 4、公司将持续关注本次拍卖的后续进展情况,并严格按照相关法律法规的要求履行信息披露义务。

公司指定信息披露媒体为《中国证券报》和巨潮资讯网(www.cninfo.com.cn),公司所有信息均以在上述指定媒体刊登的信息为准,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

长城动漫游戏股份有限公司

董事会

2018年11月22日

吉林敖东药业集团股份有限公司关于签订募集资金三方监管协议的公告

证券代码:000623

债券代码:127006

证券简称:吉林敖东

债券简称:敖东转债

公告编号:2018-082

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、募集资金基本情况

经中国证券监督管理委员会《关于核准吉林敖东药业集团股份有限公司公开发行可转换公司债券的批复》(证监许可[2018]184号)核准,吉林敖东药业集团股份有限公司(以下简称“公司”)公开发行了面值总额241,300万元的可转换公司债券(以下简称“本次可转债发行”),经发行完成后,4,481,307元,募集资金净额为236,818,693元。截至2018年9月15日,上述募集资金已全部到位,中德证券(上海)有限公司(以下简称“中德证券”)已对上述募集资金出具了验资报告。

二、募集资金专户存储情况

根据《上市公司募集资金管理办法》(以下简称“《管理办法》”)和《上市公司募集资金管理制度》(以下简称“《募集资金管理制度》”)的有关规定,公司已于2018年10月26日召开第九届董事会第三次会议,审议通过了《关于开设募集资金专户并签订募集资金三方监管协议的议案》,同意公司控股子公司吉林敖东药业集团股份有限公司(以下简称“敖东药业”)在中国农业银行长春市南关支行开设募集资金专户,用于管理本次公开发行可转换公司债券募集资金,并由公司、敖东药业和中国农业银行长春市南关支行、中德证券(上海)有限公司四方签署《募集资金三方监管协议》(以下简称“《三方监管协议》”),协议的主要条款如下:

甲:吉林敖东药业集团股份有限公司;吉林敖东药业集团股份有限公司;对于该账户公司实施的项目,公司与子公司(含孙公司)共同管理;

乙:中国农业银行股份有限公司长春市南关支行;

丙:民生证券股份有限公司;

丁:中德证券(上海)有限公司;

上述四方应当共同遵守《中华人民共和国票据法》、《支付结算办法》、《人民币银行结算账户管理办法》等法律、法规、规章。

三、三方作为甲方的保障机构,应当依据有关规定指定代表人或其他方式工作人员对甲方募集资金使用情况进行监督。

丙方应当依据《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》以及甲方制订的募集资金管理制度履行其监督职责,并可以采取现场调查、书面问询等方式行使其监督权。甲方及乙方应当配合丙方的调查与查询。

丙方根据深圳证券交易所的要求定期到甲方现场调查时应同时检查募集资金专户存储情况。

甲、丙方有权对丙方认为必要的账户资料及与募集资金专户存储有关的其他资料进行审查、复印和/或扫描,乙方应当予以配合,并不得隐瞒、提供虚假信息或妨碍丙方的调查。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

丙方有权根据有关规定通知和/或要求甲方采取必要措施,包括但不限于:要求甲方立即停止向乙方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金,并要求乙方立即停止向甲方支付募集资金。

希努尔男装股份有限公司关于对深圳证券交易所问询函回复的公告

证券代码:002485

证券简称:希努尔

公告编号:2018-117

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

希努尔男装股份有限公司(以下简称“希努尔”或“公司”)于2018年11月16日收到深圳证券交易所中小板公司管理部发出的《深圳证券交易所关于对希努尔男装股份有限公司的问询函》(中小板问询函[2018]第3800号,以下简称“问询函”),深圳证交所对公司于2018年11月13日披露的《关于签署委托经营管理协议暨关联交易的公告》表示关注,对此,根据问询函的要求,公司对有关问询逐条进行了认真分析核查,现将有关问题回复如下:

一、请详细说明你公司对上述项目的后续经营管理计划,包括但不限于经营管理模式、盈利模式等,以及上述事项对你公司主营业务开展和盈利情况的影响。

回复:

(一)大研花鞋项目(以下简称“合作项目”或“项目”)经营管理计划:

合作项目坐落于世界文化遗产丽江古城内北端,位于古城核心区域。公司将深度挖掘当地自然、历史及文化特征,以项目古街旧巷为依托,通过统一业态设计、统一招商运营、统一招商管理等一体化经营管理,引入特色商业、文化体验商业、创意商业及主题客栈等,打造以集客家文化及纳西巴文化为主题的特色旅游平台。公司将实施如下管理计划,包括但不限于:

1、按照国家景区标准运营规范及运营要求,为甲方建立项目管理体系;

2、完善运营管理体系,提升产品体系;

3、根据产品体系,制定包括但不限于价格政策、线路包装、建立线上线下销售及立体化推广平台等市场营销策略,负责宣传项目推广工作;

4、打造以集客家文化及纳西巴文化为主题的旅游演艺项目,负责后续运营的相关管理工作,打造主题文化景区互动项目;

5、定期对项目的业态分布、游线规划、交通规划、景观设计、氛围营造等进行调整改善。

盈利模式:项目通过收取演艺门票及商铺租金的方式,取得演艺门票收益及商铺租金收益。公司通过收取演艺门票收益及商铺租金收益,取得管理服务费。

(二)对公司主营业务开展和盈利情况的影响:

公司在保持旅游业务稳健经营的同时,积极开拓文化旅游业务作为公司新的利润增长点。公司秉承重构旅游产业价值链,以全域旅游为主线,主题旅游为切入点,旅游全产业链管理和资产输出为发展方向,在资源端、载体端、内容端、渠道端、运营端全面布局,布局旅游全产业链。截至目前,公司已完成了在云南丽江、广西桂林、陕西西安、浙江杭州等一线旅游城市的布局。

公司受托经营大研花鞋项目,将进一步完善公司的文化旅游战略布局,同时也是公司在成熟文旅项目经营管理的基础上,积极探索资产输出模式的重要突破,将有利于提升公司在文化旅游行业的市场竞争力,强化优秀小镇运营的品牌效应,完善文旅全产业链布局,为公司带来持续的商业收益。

合作期间项目能给公司带来每年500万元的固定税后基础收益,以及视项目经营情况的税前浮动收益。

二、根据公告,委托管理期限产生的各项直接费用以及合作项目运营所需的其他开支由甲方承担。1、请公司补充说明:

(1)各项开支范围以及合作项目运营所需的其他开支的范围、具体内容;

回复:

公司负责合作项目的日常经营管理工作,包括经营方案确定、项目升级优化、商铺招商、剧目编排、宣传方案确定、市场营销网络搭建、活动策划、采购、演艺门票定价等日常经营管理工作。项目日常经营过程中所涉及的各项直接费用及其他开支如下所示:

1)人力成本:包括人工工资、社保公积金、劳务费、差旅费、培训费等;

2)工程及设备:包括工程设备、设备采购工程费、工程材料费、设备维修费;

3)水电燃气费:包括水电燃气费、各项能源费等;

4)营销宣传:包括品牌宣传费、广告费、媒体推广费、渠道推广费等;

5)日常运营费用:行政办公费、交通费、通讯费等;

6)公司管理费:是否否在相关公告及其他可能发生的其他费用和费用承担;

回复:

公司委托管理大研花鞋项目,将进一步完善公司的文化旅游战略布局,同时也是公司在成熟文旅项目经营管理的基础上,积极探索资产输出模式的重要突破,将有利于提升公司在文化旅游行业的市场竞争力,强化优秀小镇运营的品牌效应,完善文旅全产业链布局,为公司带来持续的商业收益。

合作期间项目能给公司带来每年500万元的固定税后基础收益,以及视项目经营情况的税前浮动收益。

二、根据公告,委托管理期限产生的各项直接费用以及合作项目运营所需的其他开支由甲方承担。1、请公司补充说明:

(1)各项开支范围以及合作项目运营所需的其他开支的范围、具体内容;

回复:

公司负责合作项目的日常经营管理工作,包括经营方案确定、项目升级优化、商铺招商、剧目编排、宣传方案确定、市场营销网络搭建、活动策划、采购及演艺门票定价等日常经营管理工作。

项目日常经营过程中所涉及的各项直接费用及其他开支如下所示:

1)人力成本:包括人工工资、社保公积金、劳务费、差旅费、培训费等;

2)工程及设备:包括工程设备、设备采购工程费、工程材料费、设备维修费;

3)水电燃气费:包括水电燃气费、各项能源费等;

4)营销宣传:包括品牌宣传费、广告费、媒体推广费、渠道推广费等;

5)日常运营费用:行政办公费、交通费、通讯费等;

6)公司管理费:是否否在相关公告及其他可能发生的其他费用和费用承担;

回复:

公司委托管理大研花鞋项目,将进一步完善公司的文化旅游战略布局,同时也是公司在成熟文旅项目经营管理的基础上,积极探索资产输出模式的重要突破,将有利于提升公司在文化旅游行业的市场竞争力,强化优秀小镇运营的品牌效应,完善文旅全产业链布局,为公司带来持续的商业收益。

合作期间项目能给公司带来每年500万元的固定税后基础收益,以及视项目经营情况的税前浮动收益。

二、根据公告,委托管理期限产生的各项直接费用以及合作项目运营所需的其他开支由甲方承担。1、请公司补充说明:

(1)各项开支范围以及合作项目运营所需的其他开支的范围、具体内容;

回复:

公司负责合作项目的日常经营管理工作,包括经营方案确定、项目升级优化、商铺招商、剧目编排、宣传方案确定、市场营销网络搭建、活动策划、采购及演艺门票定价等日常经营管理工作。

项目日常经营过程中所涉及的各项直接费用及其他开支如下所示:

1)人力成本:包括人工工资、社保公积金、劳务费、差旅费、培训费等;

2)工程及设备:包括工程设备、设备采购工程费、工程材料费、设备维修费;

3)水电燃气费:包括水电燃气费、各项能源费等;

4)营销宣传:包括品牌宣传费、广告费、媒体推广费、渠道推广费等;

5)日常运营费用:行政办公费、交通费、通讯费等;

6)公司管理费:是否否在相关公告及其他可能发生的其他费用和费用承担;

回复:

公司委托管理大研花鞋项目,将进一步完善公司的文化旅游战略布局,同时也是公司在成熟文旅项目经营管理的基础上,积极探索资产输出模式的重要突破,将有利于提升公司在文化旅游行业的市场竞争力,强化优秀小镇运营的品牌效应,完善文旅全产业链布局,为公司带来持续的商业收益。

合作期间项目能给公司带来每年500万元的固定税后基础收益,以及视项目经营情况的税前浮动收益。

二、根据公告,委托管理期限产生的各项直接费用以及合作项目运营所需的其他开支由甲方承担。1、请公司补充说明:

(1)各项开支范围以及合作项目运营所需的其他开支的范围、具体内容;

回复:

公司负责合作项目的日常经营管理工作,包括经营方案确定、项目升级优化、商铺招商、剧目编排、宣传方案确定、市场营销网络搭建、活动策划、采购及演艺门票定价等日常经营管理工作。

项目日常经营过程中所涉及的各项直接费用及其他开支如下所示:

1)人力成本:包括人工工资、社保公积金、劳务费、差旅费、培训费等;

2)工程及设备:包括工程设备、设备采购工程费、工程材料费、设备维修费;

3)水电燃气费:包括水电燃气费、各项能源费等;

4)营销宣传:包括品牌宣传费、广告费、媒体推广费、渠道推广费等;

5)日常运营费用:行政办公费、交通费、通讯费等;

6)公司管理费:是否否在相关公告及其他可能发生的其他费用和费用承担;

回复:

公司委托管理大研花鞋项目,将进一步完善公司的文化旅游战略布局,同时也是公司在成熟文旅项目经营管理的基础上,积极探索资产输出模式的重要突破,将有利于提升公司在文化旅游行业的市场竞争力,强化优秀小镇运营的品牌效应,完善文旅全产业链布局,为公司带来持续的商业收益。

合作期间项目能给公司带来每年500万元的固定税后基础收益,以及视项目经营情况的税前浮动收益。

二、根据公告,委托管理期限产生的各项直接费用以及合作项目运营所需的其他开支由甲方承担。1、请公司补充说明:

(1)各项开支范围以及合作项目运营所需的其他开支的范围、具体内容;

回复:

公司负责合作项目的日常经营管理工作,包括经营方案确定、项目升级优化、商铺招商、剧目编排、宣传方案确定、市场营销网络搭建、活动策划、采购及演艺门票定价等日常经营管理工作。

项目日常经营过程中所涉及的各项直接费用及其他开支如下所示:

1)人力成本:包括人工工资、社保公积金、劳务费、差旅费、培训费等;

2)工程及设备:包括工程设备、设备采购工程费、工程材料费、设备维修费;

3)水电燃气费:包括水电燃气费、各项能源费等;

4)营销宣传:包括品牌宣传费、广告费、媒体推广费、渠道推广费等;

5)日常运营费用:行政办公费、交通费、通讯费等;

6)公司管理费:是否否在相关公告及其他可能发生的其他费用和费用承担;

回复:

2)委派专业管理团队及服务团队的义务,团队由文化旅游行业的专业管理人员及技术骨干等组成。

3)合法合规经营管理的义务。公司严格规范经营及内控管理,恪尽职守,不损害甲方利益。

公司需承担的风险:

一、经营风险:由于项目地处丽江古城内北端,项目无法获取预期收益的风险。

丽江古城是中国历史文化名城和世界文化遗产,经过多年发展,丽江古城已誉满全球,形成了要素齐全的旅游产业体系,成为云南省旅游产业的重要组成部分。在西部大开发战略以及云南省政府支持旅游文化产业发展的政策推动下,丽江旅游知名度和影响力不断提升,继续保持蓬勃发展的势头。

合作项目大研花鞋项目位于丽江古城内北端,紧邻古城核心区域四方街、大东门,是游客到达率最高、人流最密集的街区之一。在丽江旅游市场持续增长的背景下,依托其得天独厚的文化旅游资源,大研花鞋项目前景广阔。

公司在文旅项目的开发建设和规划运营过程中,逐渐积累了丰富的经验,善于针对各项项目的风土人情、历史文化、发展脉络、居民特点进行梳理并整合项目的文化价值,形成了成熟的管理体系和演艺创作能力。公司受托经营大研花鞋项目,将实施以标准化管理,通过渠道整合和内容的提升,使大研花鞋成为集旅游观光、休闲娱乐、购物、文化体验和情景商业的优质载体。鉴于此,公司有信心可以大幅提升大研花鞋的项目价值,实现双方的共赢。