

证券代码:002694 证券简称:顾地科技 公告编号:2018-073

顾地科技股份有限公司

2018年第三季度报告

第一节 重要提示

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

所有董事均已出席了审议本次季报的董事会会议。
公司负责人任永明、主管会计工作负责人王汉华及会计机构负责人(会计主管人员)杨敏东声明:保证季度报告中财务报表的真实、准确、完整。

第二节 公司基本情况

一、主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据
 是 否

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减
总资产(元)	3,100,376,992.89	2,811,528,158.16	10.27%
归属于上市公司股东的净资产(元)	1,113,322,804.64	1,098,273,727.32	1.37%
营业收入(元)	468,424,621.29	-264.11	-10.27%
归属于上市公司股东的净利润(元)	6,240,699.71	-53,339	-11.33%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	5,863,719.65	-430.11	-12.01%
经营活动产生的现金流量净额(元)	0.01	-60,870	0.00%
基本每股收益(元/股)	0.01	-0.0078	0.02
加权平均净资产收益率	0.07%	-0.32%	1.56%

非经常性损益项目和金额

适用 不适用

项目	年初至报告期末金额	说明
非流动资产处置损益(包括已计提资产减值准备的冲销部分)	50,094,244.54	
计入当期损益的非金融企业收取的资金占用费	5,012,172.12	
除金融资产以外的其他非流动资产处置损益	389,146.94	
除金融资产以外的其他非流动资产处置损益	8,604,324.06	
少数股东权益影响额(税后)	1,148,326.21	
合计	64,772,900.33	

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因
 适用 不适用

公司报告期不存在将根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义、列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。

二、报告期内股东总数及前十名股东持股情况表

1、普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前十名普通股股东持股情况表

报告期末普通股股东总数	42,603	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0
前十名普通股股东持股情况			

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况
山西农信投资	境内非国有法人	26.02%	156,414,292	0	质押 153,186,000
广东顺德微盟	境内非国有法人	6.75%	40,288,631	0	冻结 26,624,000
张振国	境内自然人	6.42%	38,343,363	37,000,000	冻结 13,000,000
付志敏	境内自然人	1.58%	9,460,800	9,460,800	冻结 38,343,363
福野一(北京)投资管理有限公司	境内非国有法人	1.53%	9,144,475	0	质押 7,677,687
中央汇金资产管理有限责任公司	国有法人	1.27%	7,580,330	0	—
云英华	境内自然人	1.18%	6,946,300	0	—
王汉华	境内自然人	0.87%	5,194,000	3,888,000	质押 3,368,000
魏志坚	境内自然人	0.83%	4,976,640	4,976,640	—
熊波	境内自然人	0.66%	3,330,000	0	—

前十名无限售条件普通股股东持股情况

股东名称	持有无限售条件普通股股份数量	股份种类	数量
山西农信投资有限公司	156,414,292	人民币普通股	156,414,292
广东顺德微盟投资有限公司	40,288,631	人民币普通股	40,288,631
福野一(北京)投资管理有限公司	9,144,475	人民币普通股	9,144,475
中央汇金资产管理有限责任公司	7,580,330	人民币普通股	7,580,330
云英华	7,046,300	人民币普通股	7,046,300
魏志坚	3,330,000	人民币普通股	3,330,000
孙秋英	1,930,700	人民币普通股	1,930,700
曹晓文	1,786,000	人民币普通股	1,786,000
魏自峰	1,567,500	人民币普通股	1,567,500
熊涛	1,484,700	人民币普通股	1,484,700

前十名普通股股东、前十名无限售条件普通股股东在报告期内是否进行约定购回交易

是 否

2、公司优先股股东总数及前十名优先股股东持股情况表

适用 不适用

第三节 重要事项

一、报告期内主要财务数据、财务指标发生变动的情况及原因

适用 不适用

1、合并会计报表:

(1) 货币资金2018年9月30日期末余额较2017年12月31日减少175,839,582.50元,减少比例66.06%,主要原因为本期公司偿还银行借款支出增加所致。

(2) 预付账款2018年9月30日期末余额较2017年12月31日增加52,872,746.69元,增加比例63.64%,主要原因为本期采购原材料增加所致。

(3) 其他应收款2018年9月30日期末余额较2017年12月31日增加151,290,932.40元,增加比例56.46%,主要原因为本期公司往来款增加所致。

(4) 其他流动资产2018年9月30日期末余额较2017年12月31日减少3,013,108.20元,减少比例99.74%,主要原因为本期公司预缴及待抵扣税款减少所致。

(5) 在建工程2018年9月30日期末余额较2017年12月31日增加288,664,698.94元,增加比例105.51%,主要原因为本期公司及子公司在建工程增加所致。

(6) 长期待摊费用2018年9月30日期末余额较2017年12月31日减少1,302,150.00元,减少比例33.80%,主要原因为本期子公司在建工程增加所致。

(7) 短期借款2018年9月30日期末余额较2017年12月31日减少222,996,000.00元,减少比例36.31%,主要原因为偿还银行借款所致。

(8) 应付账款2018年9月30日期末余额较2017年12月31日增加44,971,115.72元,增加比例74.68%,主要原因为收到客户预付货款增加所致。

(9) 应交税费2018年9月30日期末余额较2017年12月31日减少3,172,026.33元,减少比例19.76%,主要原因为本期支付上期应交税费及本期应交税费减少所致。

(10) 其他应付款2018年9月30日期末余额较2017年12月31日增加499,735,447.37元,增加比例101.48%,主要原因为本期公司往来款增加所致。

(11) 资产减值损失2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额增加28,248,268.18元,增加比例141.87%,主要原因为本期计提坏账损失增加所致。

(12) 资产处置收益2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额增加50,097,381.21元,增加比例6007.381%,主要原因为本期出售闲置不动产增加所致。

(13) 营业外收入2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额减少3,162,685.54元,减少比例36.25%,主要原因为本期收到与公司日常活动有关的政府补助减少所致。

(14) 营业外支出2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额减少1,513,443.14元,减少比例57.19%,主要原因为本期对外捐赠等支出减少所致。

(15) 收到的税费返还2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额增加3,081,236.78元,增加比例351.00%,主要原因为本期子公司收到税费返还增加所致。

(16) 收到的其他与投资活动有关的现金2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额增加130,651,596.07元,增加比例411.22%,主要原因为本期收到往来款增加所致。

(17) 支付其他与投资活动有关的现金2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额增加167,461,038.19元,增加比例937.08%,主要原因为本期支付往来款增加所致。

(18) 处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额增加35,407,949.00元,增加比例768.22%,主要原因为本期处置闲置不动产增加所致。

(19) 处置子公司及其他营业单位收回的现金净额2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额减少951,509,256.15元,减少比例97.85%,主要原因为本期控股子公司处置所致。

(20) 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额减少389,401,137.28元,减少比例93.03%,主要原因为本期在建工程投入减少所致。

(21) 吸收投资收到的现金2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额减少540,996,363.87元,减少比例100%,主要原因为本期未收到投资款,而上年同期因实施限制性股票激励计划吸收股权投资收到现金所致。

(22) 取得借款收到的现金2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额增加505,895,000.00元,增加比例123.74%,主要原因为本期取得借款收到现金增加所致。

(23) 收到其他与筹资活动有关的现金2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额增加282,415,651.74元,增加比例282.241%,主要原因为本期收到票据贴现增加所致。

(24) 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额减少11,250,984.50元,减少比例36.73%,主要原因为本期分配股利、偿还银行借款减少所致。

(25) 支付其他与筹资活动有关的现金2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额增加19,480,408.82元,增加比例16,126.58%,主要原因为本期支付其他与筹资活动相关现金增加所致。

2、母公司会计报表:

(1) 货币资金2018年9月30日期末余额较2017年12月31日减少6,538,440.14元,减少比例44.16%,主要原因为本期公司偿还银行借款支出增加所致。

(2) 应收账款2018年9月30日期末余额较2017年12月31日减少13,250,347.77元,减少比例35.55%,主要原因为本期公司销售回款采用票据结算减少所致。

(3) 预付账款2018年9月30日期末余额较2017年12月31日增加13,064,745.27元,增加比例333.37%,主要原因为本期公司采购原材料增加所致。

(4) 存货2018年9月30日期末余额较2017年12月31日减少26,556,427.25元,减少比例30.83%,主要原因为本期存货减少所致。

(5) 持有待售资产2018年9月30日期末余额较2017年12月31日减少19,854,765.24元,减少比例100.00%,主要原因为本期已出售持有待售资产所致。

(6) 其他流动资产2018年9月30日期末余额较2017年12月31日减少14,479,842.76元,减少比例100.00%,主要原因为本期预缴及待抵扣税款减少所致。

(7) 在建工程2018年9月30日期末余额较2017年12月31日增加32,417,714.04元,增加比例378.12%,主要原因为本期公司在建工程增加所致。

(8) 短期借款2018年9月30日期末余额较2017年12月31日减少167,449,990.00元,减少比例37.58%,主要原因为本期偿还银行借款所致。

(9) 应付票据及应付账款2018年9月30日期末余额较2017年12月31日增加17,080,648.58元,增加比例365.50%,主要原因为本期采购材料采用票据增加应付账款相应增加所致。

(10) 预收账款2018年9月30日期末余额较2017年12月31日增加13,211,580.03元,增加比例43.89%,主要原因为本期收到经销商预付货款增加所致。

(11) 应缴税费2018年9月30日期末余额较2017年12月31日增加304,168,038.33元,增加比例2843.74%,主要原因为本期税费增加,应缴税金相应增加,以及增值税进项抵扣减少所致。

(12) 利息费用2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额减少6,632,687.51元,减少比例47.50%,主要原因为本期借款利息减少所致。

(13) 利息收入2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额减少4,323,544.11元,减少比例73.30%,主要原因为本期收到子公司借款利息减少所致。

(14) 资产减值损失2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额增加206,110,963.80元,增加比例52.585%,主要原因为本期计提坏账损失增加所致。

(15) 投资收益2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额减少18,452,490.48元,减少比例100.00%,主要原因为本期未收到投资收益所致。

(16) 资产处置收益2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额增加505,056,625.46元,增加比例5009.625%,主要原因为本期出售闲置不动产增加所致。

(17) 营业外收入2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额减少1,135,795.52元,减少比例80.84%,主要原因为本期与公司日常活动相关的政府补助重分类至其他收益,而上期末重分类所致。

(18) 营业外支出2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额减少76,435.01元,减少比例46.43%,主要原因为本期对外捐赠减少所致。

(19) 收到其他与投资活动有关的现金2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额减少15,346,358.18元,减少比例48.00%,主要原因为本期收到往来款减少所致。

(20) 支付其他与投资活动有关的现金2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额减少24,016,196.86元,减少比例30.95%,主要原因为本期支付往来款减少所致。

(21) 处置固定资产、无形资产和其他长期资产所收回的现金净额2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额增加4,066,993.85元,增加比例496.02%,主要原因为本期处置闲置不动产增加所致。

(22) 购建固定资产、无形资产和其他长期资产所支付的现金2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额减少6,076,616.68元,减少比例43.22%,主要原因为本期在建工程投入减少所致。

(23) 投资支付的现金2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额减少269,700,000.00元,减少比例100.00%,主要原因为本期对外投资款减少所致。

(24) 支付其他与投资活动有关的现金2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额减少78,000,402.60元,减少比例100.00%,主要原因为本期支付投资活动相关现金减少所致。

(25) 收到其他与筹资活动有关的现金2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额增加11,675,304.88元,增加比例71.41%,主要原因为本期收到票据贴现增加所致。

(26) 偿还债务所支付的现金2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额增加173,228,803.08元,增加比例36.12%,主要原因为本期偿还银行借款增加所致。

(27) 分配股利、利润或偿付利息所支付的现金2018年1-9月累计发生额较2017年同期累计发生额减少10,762,074.79元,减少比例46.18%,主要原因为本期支付借款利息、分配股利减少所致。

二、重要事项进展情况及其影响和解决方案的分析说明

适用 不适用

1.2016年11月22日,公司召开第三届董事会第四次会议,审议通过了《2016年限制性股票激励计划(草案)及其摘要》、《2016年限制性股票激励计划实施考核管理办法》及《关于提请股东大会授权董事会办理限制性股票激励计划相关事宜的议案》;2016年12月12日,公司召开2016年第四次临时股东大会,审议通过了《2016年限制性股票激励计划(草案)及其摘要》;2016年12月19日,公司召开第三届董事会第五次会议,审议通过了《关于公司向激励对象授予限制性股票的议案》。基于此,公司董事会实施并完成了限制性股票的授予工作,授予限制性股票数量为7,648,000股,向31名激励对象进行授予,激励对象包括公司董事、控股子公司越野一族体育(北京)有限公司中高层管理人员、核心业务(技术)人员。本次激励计划授予人数为2,764,800股,本次激励计划限制性股票的授予日为2016年12月19日,授予股份的上市日期为2017年2月9日,2017年5月31日,公司第三届董事会第九次会议审议通过了《关于调整限制性股票激励对象、回购数量及回购价格的议案》以及《关于回购注销部分限制性股票的议案》。2016年限制性股票激励计划中李君明、宋志坚、徐浦和郑瑞强因个人原因从公司离职被取消激励资格,公司对上述4名限制性股票激励对象获奖的共计7,200,000股限制性股票进行回购注销。2017年9月4日,公司第三届董事会第十五次会议审议通过了《关于调整限制性股票激励对象、回购数量及回购价格的议案》以及《关于回购注销部分限制性股票的议案》。公司2016年限制性股票激励计划中吕宝强、王红军、王彪、陈萍、张淑萍、张兆洪、尚伟、张强、孟庆博、XU HAIYAN 和王慧娟11名限制性股票激励对象因以公司离职被取消激励资格,其持有的全部未解除限售的共计18,800,640股限制性股票将执行回购注销。截至目前,公司2016年限制性股票激励计划中的15名激励对象从公司离职,其持有的尚未解除限售的限制性股票回购注销事项已经公司于2017年第三次临时股东大会审议通过,工商登记手续已经办理完毕,相关回购及注销手续正在办理中。

2.2017年11月22日,公司召开第三届董事会第十六次会议,审议通过了《关于公司重大资产重组方案的议案》等相关议案,截至本报告日,公司及各方正在积极推进本次重大资产重组的相关工作,本次交易尚需履行相关审批程序,公司将再次召开董事会审议通过本次重大资产重组相关议案,本次交易尚需获得公司股东大会审议通过。公司全资子公司阿拉善盟梦想汽车文化旅游开发有限公司于2016年7月收购阿拉善盟梦想汽车文化旅游有限公司出具的关于终止《关于超顺(阿)阿拉善沙漠汽车乐园基础设施项目和阿拉善盟梦想汽车文化旅游有限公司—航空小镇建设项目履行及因内购重组之附条件生效的资产购买暨修改协议》的通知,预计将对本次重大资产重组造成影响。本次重大资产重组涉及多项资产方可实施,包括但不限于:本次交易的审计、评估等相关工作完成后,公司需再次召开董事会审议通过本次重大资产重组相关议案,本次交易尚需获得公司股东大会审议通过等。

3.公司于2017年12月22日收到公司实际控制人任永青先生的通知,其收到中国证监会《调查通知书》(稽查总队调查字2017076号),任永青先生因涉嫌信息披露违法违规,根据《中华人民共和国证券法》的有关规定,中国证监会决定对其立案调查。截至目前,上述调查尚未结束。

三、公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内超期未履行完毕的承诺事项

适用 不适用

承诺事项来源	承诺时间	承诺期限	承诺是否及时履行
2016年限制性股票激励计划中激励对象离职、公司回购并注销程序,正在办理回购注销手续。	2017年06月01日 2017年07月01日 2017年09月23日	http://www.cninfo.com.cn http://www.cninfo.com.cn http://www.cninfo.com.cn	是

2016年限制性股票激励计划中激励对象离职、公司回购并注销程序,正在办理回购注销手续。

2017年11月22日,公司召开第三届董事会第十六次会议,审议通过了《关于公司重大资产重组方案的议案》等相关议案,截至本报告日,公司及各方正在积极推进本次重大资产重组的相关工作,本次交易尚需履行相关审批程序,公司将再次召开董事会审议通过本次重大资产重组相关议案,本次交易尚需获得公司股东大会审议通过等。

公司于2017年12月22日收到公司实际控制人任永青先生的通知,其收到中国证监会《调查通知书》(稽查总队调查字2017076号),任永青先生因涉嫌信息披露违法违规,根据《中华人民共和国证券法》的有关规定,中国证监会决定对其立案调查。截至目前,上述调查尚未结束。

四、2018年度经营业绩的预计

2018年度预计的经营业绩情况:归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

归属于上市公司股东的净利润为正值且不属于扭亏为盈的情形

归属于上市公司股东的净利润变动幅度 -80% 至 -20%

归属于上市公司股东的净利润变动区间(万元) 7,964.00 至 7,964.00

归属于上市公司股东的净利润(万元) 11,376.41

业绩变动的说明: 公司无股权激励计划摊销及费用增加。

五、以公允价值计量的金融资产

适用 不适用

六、对外担保情况

适用 不适用

公司报告期无违规对外担保情况。

七、控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金情况

适用 不适用

公司报告期不存在控股股东及其关联方对上市公司的非经营性占用资金。

八、委托理财

适用 不适用

公司报告期不存在委托理财。

九、报告期内接待调研、沟通、采访等活动登记表

公司报告期内未发生接待调研、沟通、采访等活动。

证券代码:002694 证券简称:顾地科技 公告编号:2018-066

顾地科技股份有限公司

2018年半年度报告摘要

一、重要提示

本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

董事、监事、高级管理人员异议声明

姓名	职务	内容
----	----	----